

广州海鸥卫浴用品股份有限公司

关于签署《定制整装卫浴空间战略合作框架协议》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本着“相互促进、互惠互利、长期合作、共同发展”的原则，广州海鸥卫浴用品股份有限公司（以下简称“公司”、“海鸥卫浴”）分别与上海齐家网信息科技股份有限公司（以下简称“齐家网”）、特力股份有限公司（以下简称“特力股份”）签署《定制整装卫浴空间战略合作框架协议》，协议具体情况如下：

一、与齐家网签署《定制整装卫浴空间战略合作框架协议》

（一）交易方基本情况

名称：上海齐家网信息科技股份有限公司

注册号/统一社会信用代码：310114001825071

类型：股份有限公司（非上市）

注册资本：5026.4583 万人民币

住所：嘉定区马陆镇丰登路 1028 弄 6 号 311 室

法定代表人：邓华金

成立日期：2007 年 8 月 9 日

经营范围：计算机软硬件、电子产品、电器产品领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务，会务服务，商务咨询，展览展示服务，建筑装潢设计，建筑材料、装潢材料、电子产品、电器设备、机电设备、办公用品、家具、灯具的销售，第二类增值电信业务中的信息服务业务（仅限互联网信息服务）、计算机软硬件及配件（除计算机信息系统安全专用产品）的销售，自有房屋出租（限分支机构经营），设计、制作、发布各类广告，物业管理。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

（二）协议的主要内容

1、战略合作目的

各方本着“相互促进、互惠互利、长期合作、共同发展”的原则，进行技术、管理、市场、门店、产品、数据、互联网等层面的优势互补和互助，在定制整装卫浴空间领域进行战略合作，实现互利共赢，共同发展。

2、战略合作内容

甲、乙双方致力于定制整装卫浴空间业务全方位的深度战略合作。

(1) 线上资源共享。双方在线上互相导入商品、客流等资源。

(2) 线下推广。双方拟在各自门店合作推广海鸥卫浴旗下定制整装卫浴空间，未来五年合作目标年销量达到 10 万套，合作齐家网点增加到三百余家。

(3) 齐家网将积极促成海鸥卫浴旗下定制整装卫浴空间成为齐家网及其入驻装修公司的卫浴空间装修标配之一。

3、各方权利义务

(1) 甲、乙双方合作无排他性，不改变各自独立地位，均以各自名义对外承担责任；除本协议约定的合作事项外，任何一方不得干涉对方的其他业务。

(2) 甲、乙双方应协商解决合作中所遇到的问题，不得损害各方名誉及形象，并且各方同意互为合作事宜创造最优惠的条件和待遇，共同形成新的发展优势。

(3) 甲、乙双方应对其通过工作接触和通过其他渠道得知的有关对方商业秘密严格保密，未经双方事先书面同意，不得向第三方披露。

(4) 本协议为战略合作框架协议，具体合作事宜需在每一项合作的具体合同中进一步明确。

二、与特力股份签署《定制整装卫浴空间战略合作框架协议》

(一) 交易方基本情况

名称：特力股份有限公司

注册资本：5,098,875,580 新台币元

住所：中国台湾台北市大同区承德路三段 210 号 B1

负责人：李丽秋

成立日期：1978 年 8 月 10 日

经营范围：一般进出口贸易业务及其有关之国内外买卖业务(许可业务除外)
代理国内外厂商产品之销售及投标业务代理国内外厂商之采购及投标业务

（二）协议的主要内容

1、战略合作目的

各方本着“相互促进、互惠互利、长期合作、共同发展”的原则，进行技术、管理、市场、门店、产品、数据、互联网等层面的优势互补和互助，在定制整装卫浴空间领域进行战略合作，实现互利共赢，共同发展。

2、战略合作内容

甲、乙双方致力于定制整装卫浴空间业务全方位的深度战略合作。

- 1、线上资源共享。双方在线上互相导入商品、客流等资源。
- 2、线下推广。双方拟在各自门店合作推广海鸥卫浴旗下定制整装卫浴空间。

3、各方权利义务

（1）甲、乙双方合作无排他性，不改变各自独立地位，均以各自名义对外承担责任；除本协议约定的合作事项外，任何一方不得干涉对方的其他业务。

（2）甲、乙双方应协商解决合作中所遇到的问题，不得损害各方名誉及形象，并且各方同意互为合作事宜创造最优惠的条件和待遇，共同形成新的发展优势。

（3）甲、乙双方应对其通过工作接触和通过其他渠道得知的有关对方商业秘密严格保密，未经双方事先书面同意，不得向第三方披露。

（4）本协议为战略合作框架协议，具体合作事宜需在每一项合作的具体合同中进一步明确。

4、其他

（1）双方应各自承担因履行本协议所投入之成本及相关费用；任一方无继续合作之规划或双方未于2016年12月31日前，依约定签定具体合同；本协议将于2017年1月1日自动终止，各方均不承担法律责任。

（2）本协议经甲、乙双方代表人或授权代表人签字并加盖公章，并经双方按照上市公司相关法规履行程序后生效。

三、备查文件

- 1、第五届董事会第四次临时会议决议；
- 2、第五届监事会第二次会议决议；
- 3、公司分别与齐家网、特力股份签署的《定制整装卫浴空间战略合作框架

协议》。

广州海鸥卫浴用品股份有限公司

董 事 会

2016年1月15日