

证券代码：000506

证券简称：中润资源

公告编号：2016-17

## 中润资源投资股份有限公司 2015 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

公司简介

股票简称	中润资源	股票代码	000506
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	贺明	贺明	
办公地址	济南市经十路 13777 号中润世纪广场 17 栋	济南市经十路 13777 号中润世纪广场 17 栋	
传真	0531-81665888	0531-81665888	
电话	0531-81665777	0531-81665777	
电子信箱	zhongruntouzi@126.com	zhongruntouzi@126.com	

### 二、报告期主要业务或产品简介

报告期内，公司主营为矿业投资与房地产开发。

公司控股子公司四川平武中金矿业有限公司及瓦图科拉金矿公司主要从事黄金的勘探、开采、冶炼加工及相关产品销售业务。报告期内，公司加大探矿增储力度，狠抓生产经营管理，增加产能、降低成本，实现了企业经济效益的稳步提升。本报告期，公司全年生产黄金43,982.25盎司，实现销售收入31,676.59万元。

公司的房地产开发项目主要为“淄博 华侨城”项目。报告期内，在政府多重政策效应叠加影响下，地产行业运行政策环境得到显著改善，行业整体呈现筑底回稳态势，市场成交量价回升。公司紧紧围绕年初提出的工作重点，围绕“施工与销售”两大目标，加强施工管理，狠抓房产销售，确保公司经营目标得以实现。本报告期，公司共实现房地产销售收入107,106.26万元。

### 三、主要会计数据和财务指标

#### 1、近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：人民币元

	2015 年	2014 年	本年比上年增减	2013 年
营业收入	1,387,828,476.86	357,155,267.25	288.58%	907,194,420.50
归属于上市公司股东的净利润	21,734,437.33	-216,567,179.78	110.04%	193,604,066.28
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	21,848,916.72	-215,045,881.02	99.35%	72,127,590.96
经营活动产生的现金流量净额	-101,367,928.34	-179,100,974.56	43.40%	-34,197,575.59
基本每股收益（元/股）	0.0234	-0.2331	110.04%	0.2084
稀释每股收益（元/股）	0.0234	-0.2331	110.04%	0.2084
加权平均净资产收益率	1.41%	-14.05%	15.46%	12.19%
	2015 年末	2014 年末	本年末比上年末增减	2013 年末
总资产	3,240,346,396.95	3,169,489,026.91	2.24%	3,384,345,832.35
归属于上市公司股东的净资产	1,435,241,532.86	1,411,741,055.65	1.66%	1,664,091,585.10

#### 2、分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	82,088,058.18	210,729,007.85	77,102,327.00	1,017,909,083.83
归属于上市公司股东的净利润	-10,875,388.34	16,008,648.32	-35,499,890.14	52,101,067.49
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-10,922,027.02	15,785,068.03	-34,755,134.98	51,741,010.69
经营活动产生的现金流量净额	32,648,608.28	-90,696,951.86	-24,392,013.18	-18,927,571.58

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

### 四、股本及股东情况

#### 1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	46,529	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	43,151	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
深圳市南午北安资产管理有限公司	境内非国有法人	25.08%	233,000,000		质押	233,000,000	

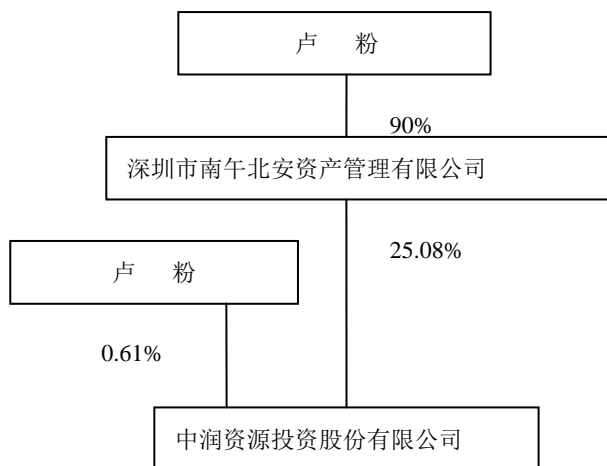
郑强	境内自然人	22.09%	205,221,434		质押	195,476,318
国信证券股份有限公司	境内非国有法人	0.79%	7,295,890			
东海基金－工商银行－鑫龙 135 号资产管理计划	其他	0.65%	6,025,162			
国信期货有限责任公司－林超	其他	0.65%	6,000,000			
中铁宝盈资产－浦发银行－中铁宝盈－宝鑫 77 号特定客户资产管理计划	其他	0.64%	5,950,020			
卢粉	境内自然人	0.61%	5,700,040			
朱文军	境内自然人	0.43%	4,000,000			
湖南富兴投资发展有限公司	境内非国有法人	0.43%	3,969,140			
东海基金－工商银行－鑫龙 138 号资产管理计划	其他	0.42%	3,902,006			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东深圳市南午北安资产管理有限公司和卢粉女士存在关联关系，属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。未知其他法人股股东之间、其他法人股与流通股股东之间以及流通股股东之间是否存在关联关系。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	国信期货有限责任公司－林超通过客户信用交易担保证券账户持有上市公司 6,000,000 股；卢粉通过客户信用交易担保证券账户持有上市公司 5,700,040 股；朱文军通过客户信用交易担保证券账户持有上市公司 4,000,000 股；湖南南富兴投资发展有限公司通过客户信用交易担保证券账户持有上市公司 3,969,140 股。					

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 3、以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 五、管理层讨论与分析

### 1、报告期经营情况简介

2015 年，宏观经济形势和矿业发展环境依然较为严峻。面对复杂不利的外部环境，公司积极推进业务优化、战略并购，在认真做好现有项目运营管理、资源勘查及技术改造工作的同时，积极关注其他行业的发展趋势与机遇，引入战略投资者，筹划实施非公开发行股票收购境外矿业项目，增加公司新的利润增长点，增强公司的抗风险能力，保持长期的稳定发展。

2015 年，在矿产品市场价格持续低迷的情况下，广大员工恪尽职守，一方面通过加大探矿力度，努力挖掘矿山资源潜力，增加储量，另一方面狠抓生产经营管理，增加产能、降低成本，以提升矿山运营水平及盈利能力。本报告期，公司全年生产黄金 43,982 盎司。

2015 年，斐济瓦图科拉金矿将“增产降本”做为年度工作重点。矿山全年完成井下掘进进尺 15,191 米，比 2014 年提高 25%；黄金产量达到 43,982 盎司，较 2014 年增长了 15%；单位现金生产成本从 2014 年的 2736 斐济元/盎司下降到 1908 斐济元/盎司，降幅达 30%，本期利润较上年同期大幅减亏。

2015 年，四川平武中金公司认真总结矿区成矿规律，加大了勘探投入，探矿资源量获得突破：全年增加 (111b) + (122b) 探明的矿石量为 82.2 万吨、金金属量 3386 千克；增加 332 矿石量 61.3 万吨、金金属量 3918 千克；增加 333 矿石量 259.1 万吨、金金属量 12377 千克，为矿山长期运营发展奠定了基础。初步估算保有黄金资源/储量 333 以上矿石量 713.3 万吨、金金属量 32369 千克。

2015 年，内蒙汇银公司主要围绕勒马戈山银铅锌矿采矿证办理开展工作，积极做好相关矿权的维护延续工作。

2015 年，面对房地产市场分化趋势愈加明显的市场形势，公司房地产项目紧紧围绕加快开发与扩大房产销售两大目标，加强施工管理，多渠道推广销售，加快资金回笼。

2015 年，充分利用公司品牌及华侨城项目品牌，不断优化营销网络，创新营销模式，激发营销人员的工作积极性，实现资金快速回笼。本报告期，公司共实现房地产销售收入 107,106.26 万元，较去年同期大幅增长。

公司秉承对开发项目的“高品质、高要求”理念，严把项目品质关、质量关、成本关。全方位保障房地产项目竣工计划落实，确保公司经营目标得以实现。

### 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

### 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
房地产	1,071,062,625.52	288,126,525.74	26.90%	1,784.50%	1,656.65%	-1.96%
黄金	316,765,851.34	60,702,586.76	19.16%	5.48%	-263.74%	31.51%

### 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

## 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

公司本期实现营业收入138,782.85 万元，较上年同期增加288.58%；实现归属于上市公司股东的净利润2,173.44 万元，较上年同期增加110.04%，公司实现扭亏为盈；本期实现基本每股收益0.0234元，较去年同期增加110.04%，本期利润增加主要原因是公司子公司淄博中润本期已销售商品房达到收入确认条件，结转收入影响收入、利润大幅增加；同时，子公司瓦图科拉金矿公司本期利润较上年同期大幅减亏，上述事项综合影响公司本期利润大幅上升。

## 6、面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

## 六、涉及财务报告的相关事项

### 1、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

### 2、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

### 3、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

### 4、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用