

上海市北高新股份有限公司

2015 年第四季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号-房地产》要求，特此公告公司2015年第四季度主要经营数据如下：

1、2015年1-12月，公司及控股子公司新增房地产项目储备2个，土地出让面积为13,362平方米，2014年全年新增房地产项目储备2个，土地出让面积为88,824.9平方米，同比减少84.96%。2015年10-12月，公司及控股子公司无新增房地产储备项目。

2、2015年1-12月，公司及控股子公司新开工建筑面积6.04万平方米，2014年公司及控股子公司新开工建筑面积16.92万平方米，同比减少64.3%；2015年10-12月，公司及控股子公司无新开工项目。

3、2015年1-12月，公司及控股子公司竣工建筑面积29.4万平方米，2014年公司及控股子公司无新竣工项目；2015年10-12月，公司及控股子公司竣工建筑面积5万平方米。

4、2015年1-12月，公司及控股子公司签约面积2.66万平方米，签约金额7.78亿元，上述签约面积均在2015年10-12月实现收入的。2014年公司及控股子公司签约面积901.85平方米，签约金额1,803.7万元，签约金额同比增长4211.35%。

5、截至2015年12月31日，公司及控股子公司出租房地产总面积为19.83万平方米，2015年公司全年实现房地产租金收入1.56亿元。2015年10-12月，实现房地产租金收入5,738.06万元。

上述经营数据未经审计，请投资者审慎使用。

特此公告。

上海市北高新股份有限公司董事会

二〇一六年三月二十四日