

证券代码: 002561

证券简称: 徐家汇

公告编号: 2016-011

# 上海徐家汇商城股份有限公司 2016 年第一季度报告正文

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次季报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
金国良	董事	个人原因	王斌

公司负责人喻月明、主管会计工作负责人戴正坤及会计机构负责人(会计主管人员)郎少愚声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 主要财务数据及股东变化

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	565,430,841.11	581,806,154.37	-2.81%
归属于上市公司股东的净利润（元）	67,406,091.11	74,533,683.57	-9.56%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	62,901,488.21	69,703,990.83	-9.76%
经营活动产生的现金流量净额（元）	100,533,181.32	99,382,412.08	1.16%
基本每股收益（元/股）	0.16	0.18	-11.11%
稀释每股收益（元/股）	0.16	0.18	-11.11%
加权平均净资产收益率	3.37%	3.92%	-0.55%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	2,508,510,563.67	2,414,966,647.10	3.87%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,033,859,858.05	1,966,453,766.94	3.43%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-730.10	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	227,900.00	
委托他人投资或管理资产的损益	5,554,191.76	主要系本期购买理财产品取得投资收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	241,948.99	
减：所得税影响额	1,505,827.66	
少数股东权益影响额（税后）	12,880.09	
合计	4,504,602.90	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益

项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	30,194	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
上海徐家汇商城（集团）有限公司	国有法人	30.37%	126,274,555			
上海商投实业投资控股有限公司	国有法人	7.99%	33,230,146			
金国良	境内自然人	4.01%	16,671,202	12,503,401		
上海汇鑫投资经营有限公司	国有法人	3.20%	13,292,059			
周黎明	境内自然人	1.66%	6,905,260			
童光耀	境内自然人	1.51%	6,266,445			
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.24%	5,172,400			
俞杏娟	境内自然人	1.20%	5,000,000			
全国社保基金一一六组合	其他	1.08%	4,499,887			
余秋雨	境内自然人	1.02%	4,256,055			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
上海徐家汇商城（集团）有限公司	126,274,555	人民币普通股	126,274,555			
上海商投实业投资控股有限公司	33,230,146	人民币普通股	33,230,146			
上海汇鑫投资经营有限公司	13,292,059	人民币普通股	13,292,059			
周黎明	6,905,260	人民币普通股	6,905,260			
童光耀	6,266,445	人民币普通股	6,266,445			
中央汇金资产管理有限责任公司	5,172,400	人民币普通股	5,172,400			
俞杏娟	5,000,000	人民币普通股	5,000,000			
全国社保基金一一六组合	4,499,887	人民币普通股	4,499,887			
余秋雨	4,256,055	人民币普通股	4,256,055			
金国良	4,167,801	人民币普通股	4,167,801			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名无限售条件股东不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

### 第三节 重要事项

#### 一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

##### (一) 资产负债表

单位：元

序号	项目	期末余额	期初余额	变动（金额）	变动（%）
1	应收账款	8,918,609.84	19,693,282.87	-10,774,673.03	-54.71%
2	应收利息	8,908,337.09	3,640,614.61	5,267,722.48	144.69%
3	存货	34,405,734.85	26,217,949.23	8,187,785.62	31.23%
4	在建工程	3,302,835.67	2,328,922.05	973,913.62	41.82%
5	应付职工薪酬	8,599,032.33	2,244,210.83	6,354,821.50	283.17%

- 1、应收账款较期初减少54.71%，主要原因是上年末应收信用卡款在本期结算。
- 2、应收利息较期初增加144.69%，主要原因是本期计提应收利息金额较大。
- 3、存货较期初增加31.23%，主要原因是本期库存备货增加。
- 4、在建工程较期初增加41.82%，主要原因是本期新增商场改造工程。
- 5、应付职工薪酬较上年末增加283.17%，主要原因是本期计提部分年终奖。

##### (二) 利润表

单位：元

序号	项目	本期发生额	上期发生额	同比（金额）	同比（%）
1	财务费用	37,133.70	-620,232.81	657,366.51	105.99%
2	资产减值损失	-	13,624.22	-13,624.22	
3	对联营企业和合营企业的投资收益	915,836.47	157,817.26	758,019.21	480.31%
4	营业外收入	470,721.25	356,505.94	114,215.31	32.04%
5	非流动资产处置利得	121.46	-	121.46	
6	营业外支出	1,602.36	7,790.73	-6,188.37	-79.43%
7	非流动资产处置损失	851.56	2,097.90	-1,246.34	-59.41%

- 1、财务费用较同期发生额增加105.99%，主要原因是本期存款利率下降，导致利息收入减少。
- 2、资产减值损失较同期发生额减少13,624.22元，主要原因是同期计提存货跌价损失。
- 3、对联营企业和合营企业的投资收益较同期发生额增加480.31%，主要原因是本期确认的合营企业盈利增加。
- 4、营业外收入较同期发生额增加32.04%，主要原因是本期收到政府补助金额增加。
- 5、非流动资产处置利得较同期发生额增加121.46元，主要原因是本期处置固定资产利得增加。

6、营业外支出较同期发生额减少79.43%，主要原因是本期对外捐赠金额减少。

7、非流动资产处置损失较同期发生额减少59.41%，主要原因是本期处置固定资产损失减少。

### （三）现金流量表

单位：元

序号	项目	本期发生额	上期发生额	同比（金额）	同比（%）
1	支付的各项税费	40,247,261.63	67,570,439.96	-27,323,178.33	-40.44%
2	取得投资收益收到的现金	172,027.40	483,287.67	-311,260.27	-64.40%
3	处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	440.00	31,000.00	-30,560.00	-98.58%

1、支付的各项税费较同期发生额减少40.44%，主要原因是企业所得税尚未汇算清缴完毕。

2、取得投资收益收到的现金较同期发生额减少64.40%，主要原因是本期收到理财产品收益减少。

3、处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额较同期发生额减少98.58%，主要原因是本期处置的固定资产收益减少。

## 二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用  不适用

## 三、公司、股东、实际控制人、收购人、董事、监事、高级管理人员或其他关联方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	公司控股股东、实际控制人上海徐家汇商城(集团)有限公司、公司股东上海商投实业投资控股有限公司、金国良、一致行动人(孙赓祥、俞杏娟、孙玉婷)、上海汇鑫投资经营有限公司		出具《非竞争承诺函》，承诺自身及自身拥有权益的控股子公司没有也将不会直接或间接经营任何与本公司经营的业务构成竞争或可能竞争的业务；并将采取相关方式避免发生同业竞争。	2011年03月03日	长期有效	遵守承诺
股权激励承诺						

其他对公司中小股东所作承诺	上海徐家汇商城（集团）有限公司；戴正坤；金国良；王斌；王璐；郁嘉亮		自 2015 年 7 月 9 日起一年内(2015 年 7 月 9 日至 2016 年 7 月 8 日)不减持所持有的公司股份。	2015 年 07 月 09 日	一年	遵守承诺
承诺是否按时履行	是					

#### 四、对 2016 年 1-6 月经营业绩的预计

2016 年 1-6 月预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2016 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润变动幅度	-15.00%	至	15.00%
2016 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	11,171.07	至	15,113.79
2015 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润（万元）	13,142.43		
业绩变动的原因说明	百货零售业整体增速受宏观经济影响有一定的波动性。		

#### 五、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

#### 六、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

#### 七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

#### 八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2016 年 01 月 06 日	实地调研	机构	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）《徐家汇：2016 年 1 月 6 日投资者关系活动记录表》

上海徐家汇商城股份有限公司

董事长：喻月明

二〇一六年四月二十三日