

证券代码：300222

证券简称：科大智能

公告编号：2016-105

## 科大智能科技股份有限公司关于 公司全资子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、土地竞拍情况概述

科大智能科技股份有限公司（以下简称“公司”或“科大智能”）于2016年11月23日召开的第三届董事会第九次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，具体内容详见2016年11月23日刊登在中国证监会指定的创业板信息披露网站上的《关于公司全资子公司拟参与竞拍土地使用权的公告》（公告编号：2016-099）。

近日，公司全资子公司科大智能机器人技术有限公司（以下简称“科大智能机器人”）参加了上海市国有建设用地使用权挂牌出让活动，以总价30,195万元人民币成功竞得了位于上海市松江区洞泾镇莘砖公路北侧、泗砖南路东侧三宗土地使用权，取得了《成交确认书》，并与上海市松江区规划和土地管理局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。

本次竞拍取得的国有土地使用权不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，金额在董事会审批权限内，无需提交公司股东大会审议批准。

### 二、竞拍土地基本情况

1、宗地编号：DJ-16-001号（SJS20003单元16-08号）、DJ-16-002号（SJS20003单元17-07号）、DJ-16-003号（SJS20003单元21-04号）；

2、土地位置：上海市松江区洞泾镇莘砖公路北侧、泗砖南路东侧；

3、土地用途：工业用地；

4、准入产业类别：其他专用设备制造；

5、土地面积：201,025.60平方米；

6、成交金额：30,195万元（DJ-16-001号成交总价13,128万元、DJ-16-002号成交总价7,863万元、DJ-16-003号成交总价9,204万元）；

7、土地使用年限：50年。

### 三、本次购买土地使用权的目的和对公司的影响

公司自上市以来，通过内涵式增长和外延式扩张相结合的发展战略，公司主营业务特别是工业自动化业务取得了快速发展，在智能移栽及装配系统、智能输送系统、智能物流机器人、智能焊装生产线等领域业已具备较强的市场竞争力。公司未来将加快推进公司在高端智能制造和机器人应用领域的发展战略，聚焦于工业机器人与自动化控制产品的研发投入和市场拓展，进一步推进公司在服务机器人、特种机器人以及人工智能领域内的产业布局，实现公司在工业生产智能化领域的纵深快速发展，公司目前的土地已无法满足公司未来发展战略对经营场地的需求。此外，目前公司工业自动化业务主体分布在上海、苏州等不同区域，不利于公司的产业整合、集中管理和未来的扩张。

此次成功竞拍取得该三宗地块后，公司将在该地块建设智能制造产业基地，并加大已有业务整合及新业务开发，提升公司产能，增强公司自主创新能力，巩固和扩大公司现有智能制造业务优势，强化公司在智能制造领域的技术、市场、产品优势地位，提升公司的盈利能力，有利于公司长远稳定健康发展。

### 四、备查文件

- 1、公司第三届董事会第九次会议决议；
- 2、《成交确认书》；
- 3、《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

科大智能科技股份有限公司董事会

二〇一六年十二月十二日