

## 广州普邦园林股份有限公司 2016 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用       不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用       不适用

是否以公积金转增股本

是       否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 1,711,485,168 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.07 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用       不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	普邦股份	股票代码	002663
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	普邦园林		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	马力达	陈家怡	
办公地址	广州市天河区海安路 13 号财富世纪广场 A1 幢 34 楼		
电话	020-87526515		
电子信箱	malida@pblandscape.com	chenjiayi@pblandscape.com	

## 2、报告期主要业务或产品简介

广州普邦园林股份有限公司成立于一九九五年，是一家专门从事园林工程施工、园林景观设计、苗木种植生产以及园林养护业务的大型民营股份制企业，主要为住宅园林、旅游度假区园林、商业地产园林和公共园林工程等项目提供园林综合服务，具有国家城市园林绿化企业一级资质、风景园林工程设计专项甲级资质、建筑设计甲级资质。

经过多年的发展，公司已跻身全国园林行业龙头企业行列，形成了较高的市场知名度。随着公司客户结构，客户质量和企业设计施工能力的逐步优化，公司业务已覆盖华南、华东、西南、华中、华北、东北共全国六大区域。

2015年，公司发行股份及支付现金购买了深蓝环保100%股权，从此向环保行业进军。深蓝环保依托自主研发的“中温厌氧+膜生物反应器+纳滤/反渗透”和“水热改性+中温厌氧消化”等组合工艺，为客户提供包括工艺设计、设备采购与集成、工程实施、系统运营等内容的一体化专业服务，实现包括垃圾渗滤液、污泥和餐厨垃圾在内的生物质固体废弃物及其副产物的无害化处理与资源化利用，具有环境污染防治工程甲级、工业废水处理乙级、环保工程专业承包贰级证书。

报告期内，公司拟发行股份及支付现金购买博睿赛思100%股权，截止公告日已完成现金部分收购的股权过户工作，剩余60%的股份收购待收到中国证监会的正式核准文件后进行，博睿赛思目前主要从事的业务类型包括移动营销业务及移动娱乐产品增值业务等。另，公司拟以现金方式收购宝盛科技34%股权，宝盛科技主营业务所处行业为数字营销行业，主营业务是为客户提供基于互联网的整合营销全案服务，具体可以分为新媒体营销服务及搜索引擎营销服务。至此，公司正式进入互联网数据服务领域。

## 3、主要会计数据和财务指标

### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：人民币元

	2016年	2015年	本年比上年 增减	2014年
营业收入	2,718,530,816.36	2,432,631,636.39	11.75%	3,160,862,677.72
归属于上市公司股东的净利润	105,179,083.38	199,416,871.12	-47.26%	397,902,340.24
归属于上市公司股东的扣除非	95,863,324.95	175,910,461.87	-45.50%	395,996,131.56

经常性损益的净利润				
经营活动产生的现金流量净额	-65,370,401.75	-400,559,331.06	83.68%	-166,782,394.88
基本每股收益（元/股）	0.06	0.12	-50.00%	0.28
稀释每股收益（元/股）	0.06	0.12	-50.00%	0.28
加权平均净资产收益率	2.44%	5.22%	-2.78%	16.33%
	<b>2016 年末</b>	<b>2015 年末</b>	<b>本年末比上 年末增减</b>	<b>2014 年末</b>
资产总额	7,698,512,829.47	6,436,908,313.00	19.60%	5,485,848,353.36
归属于上市公司股东的净资产	4,386,635,246.57	4,240,399,499.25	3.45%	3,611,796,626.16

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币万元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	43,464.88	66,383.11	76,761.79	85,243.31
归属于上市公司股东的净利润	935.52	6,412.93	3,397.64	-228.18
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	902.23	6,342.29	3,013.14	-671.32
经营活动产生的现金流量净额	-21,657.14	754.6	-6,332.09	20,697.59

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异。

是       否

#### 4、股本及股东情况

##### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

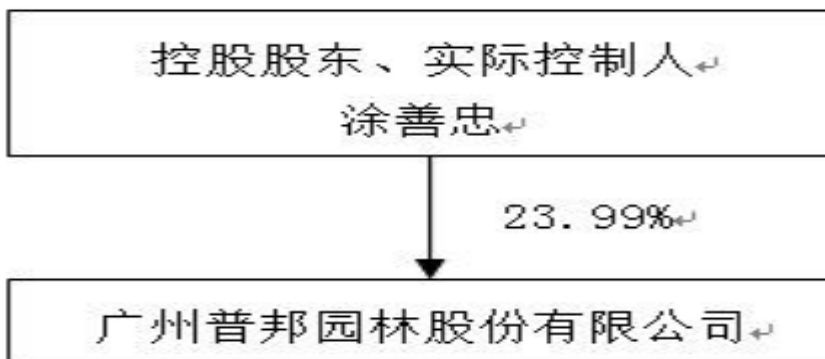
单位：股

报告期末普通股股东总数	112,331	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	107,759	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
涂善忠	境内自然人	410,630,418.00%	372,472,813	56,900,000	质押	56,900,000	
黄庆和	境内自然人	246,444,914.00%	184,833,685	56,900,000	质押	56,900,000	
广州蕙富昕达投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	86,000,000.00%	0				
谢非	境内自然人	35,874,006.00%	26,905,504				
深圳市博益投资发展有限公司	境内非国有法人	28,739,543.00%	0	28,730,000	质押	28,730,000	
山东省国有资产投资控股有限公司	国有法人	25,446,470.00%	0				
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	25,369,500.00%	0				
李留根	境内自然人	21,000,033.00%	0				
梁定文	境内自然人	20,950,934.00%	0	7,850,000	质押	7,850,000	
中广核财务有限责任公司	国有法人	17,791,227.00%	0				

上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名股东中，涂善忠及黄庆和同为普邦股份董事，谢非为公司全资子公司深蓝环保董事长，除上述三人与其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系外，未知公司其他前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表  
 公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 5、公司债券情况

(1) 公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	到期日	债券余额（万元）	利率
广州普邦园林股份有限公司 2013 年公司债券	13 普邦债	112172	2018-05-09	57,700.20	5.50%
报告期内公司债券的付息兑付情况	公司已于 2016 年 5 月 10 日支付 2015 年 5 月 10 日至 2016 年 5 月 9 日期间的公司债券利息，具体详见《广州普邦园林股份有限公司公司债券付息公告》（公告编号：2016-032）。				

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

本期债券信用等级及发行主体长期信用等级均为 AA，评级展望为稳定，具体的《广州普邦园林股份有限公司 2013 年公司债券 2016 年跟踪信用评级报告》于 2016 年 6 月 17 日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露，敬请投资者关注。

(3) 截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

项目	2016 年	2015 年	同期变动率
资产负债率	41.65%	34.07%	7.58%
EBITDA 全部债务比	6.74%	13.14%	-6.40%
利息保障倍数	3.21	5.95	-46.05%

### 三、经营情况讨论与分析

#### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是  否

2016 年，我国宏观经济增速持续下滑、投资增速放缓、落后产能淘汰压力加大，经济环境处于结构调整、转型升级的阵痛期，公司 2016 年新签订单总量受经济环境影响有所收缩，部分新签约项目毛利率略有下降，已形成的企业规模成本难以减免，造成公司本年度业绩同比下滑。

市场情况方面，建筑工程行业整体已经从过去爆发式增长解决了“有没有”的问题后，进入了解决“好不好”问题的发展阶段，业内竞争关键已从资金、规模等粗放式要素，往战略管理、业务模式、服务质量等精细化、差异化要素进化。政策情况方面，2016 年 12 月政府开闸 PPP 项目的资产证券化，预测 2017 年 PPP 项目库将进一步扩充；十八届三中全会明确提出建立系统完整的生态文明制度体系，垃圾、污水处理等新项目强制应用 PPP 模式。在上述竞争趋势及政策环境下，公司已提前做好布局准备，相信各项平台业务在未来将保持稳定发展。

公司在 2015 年年度报告的发展规划中披露，将进一步完善平台型企业的各项业务发展，报告期内公司逐一落实，现已基本构建出“生态景观+绿色环保+智慧民生”的三大板块平台，具体举措包括：①发行股份及支付现金收购业界领先的移动数字营销方案平台提供商北京博睿赛思信息系统集成有限公司 100%股权，截止公告之日已完成 40%的股权收购，剩余 60%将在获得证监会核准文件后进行；②拟以现金方式收购北京宝盛科技有限公司 34%股权，进一步开拓公司互联网数据服务业务，为将来“智慧民生”板块业务的充实打下坚实的现代化技术支持；③PPP 业务再下一城，公司与梅州市市政建设集团公司联合体共同中标郑州高新区市政绿化 PPP 项目，签订正式合同并顺利实施后，将对公司的经营业绩产生积极的影响；④与泛亚国际合作投资上海泰迪朋友投资管理有限公司，一方面发挥公司在生态景观上的施工优势，另一方面也成为公司“智慧民生”业务版块中的重要内容，截止公告之日苏州泰迪

农场项目已正式落地运营。

2016年是普邦股份“生态景观+绿色环保+智慧民生”平台化发展战略全面铺开的第一年，配合项目经营管理的模式创新、信息化管理体系的完善、企业品牌粘性的持续增强，为公司未来的健康发展奠定了良好基础。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是       否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用       不适用

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是       否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用       不适用

6、面临暂停上市和终止上市情况

适用       不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明  
公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明  
公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

报告期内，新纳入合并范围的公司包括博睿赛思及其子公司、白马湖建设、海江怡乐投资、凤庆深蓝、善和投资等 10 家公司，增加及减少子公司情况详见《2016 年年度报告》“第十一节 财务报告”附注“八、合并范围的变更”和“九、在其他主体中的权益”。

(4) 对 2017 年 1-3 月经营业绩的预计

适用       不适用

广州普邦园林股份有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

曾伟雄

二〇一七年二月廿四日