

# 沈阳惠天热电股份有限公司 2016 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 532832976 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.36 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	惠天热电	股票代码	000692
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	马晓荣	刘斌	
办公地址	沈阳市沈河区热闹路 47 号	沈阳市沈河区热闹路 47 号	
传真	024-22939480	024-22939480	
电话	024-22905836	024-22928062	
电子信箱	max228228@163.com	htrdlb@21cn.com	

### 2、报告期主要业务或产品简介

伴随着城镇化进程，供热行业进入快速发展时期，同时随着传统煤炭资源的日益枯竭及环境问题的日益突出，供热行业肩负着节能减排的重要使命，转变发展方式、优化供热结构、加快技术创新、推进节能减排、全面提升供热保障能力和供热运行效率，努力构建安全、清洁、经济、高效的供热系统已成为供热企业发展的关键。

报告期内，公司主营业务、主要产品及经营服务未发生重大变化，公司主要业务是为居民及非居民用户提供供热及工程服务。截止本报告期末，公司供热面积约5900万平方米，占沈城总供热面积约1/4，在沈阳市城市供热市场占据举足轻重的地位。报告期内，公司实际开栓面积5092万平方米，累计新增负荷782.64万平方米，其中：新增供热负荷179.64万平方米，通过“拆小联大”接收存量负荷603万平方米；报告期内，全年总计投入三修资金1.1亿元，实施“三修”改造项目2381项，专项改造工程116项，同时优化网源布局，打造多热源联网运行的竞争优势，大力推进清洁高效煤粉锅炉的应用，有效提升系统供热的保障能力。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：人民币元

	2016 年	2015 年	本年比上年增减	2014 年
营业收入	1,829,976,671.38	1,568,992,213.20	16.63%	1,573,201,660.45
归属于上市公司股东的净利润	52,605,576.88	74,565,611.88	-29.45%	41,557,994.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-72,753,948.22	42,055,488.30	-273.00%	-9,048,561.01
经营活动产生的现金流量净额	-169,523,188.93	176,069,113.33	-196.28%	148,691,731.63
基本每股收益（元/股）	0.0987	0.1399	-29.45%	0.0985
稀释每股收益（元/股）	0.0987	0.1399	-29.45%	0.0985
加权平均净资产收益率	3.75%	5.64%	-1.89%	3.27%
	2016 年末	2015 年末	本年末比上年末增减	2014 年末
总资产	4,890,140,754.06	4,278,777,717.46	14.29%	3,793,313,477.56
归属于上市公司股东的净资产	1,409,643,258.30	1,376,336,863.15	2.42%	1,284,351,661.65

#### (2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	823,686,965.15	42,134,426.47	229,192,476.05	734,962,803.71
归属于上市公司股东的净利润	94,561,947.59	-54,475,938.02	-86,160,895.54	98,680,462.85
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	91,161,942.37	-80,601,813.45	-90,064,323.32	6,750,246.18
经营活动产生的现金流量净额	-409,292,428.88	-312,481,454.58	-69,334,067.73	621,584,762.26

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

### 4、股本及股东情况

#### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	50,793	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	46,366	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
沈阳供暖集团有限公司	国有法人	35.10%	187,050,118		质押	93,500,000	
沈阳森木投资管理有限公司一	境内非国有	0.88%	4,673,500				

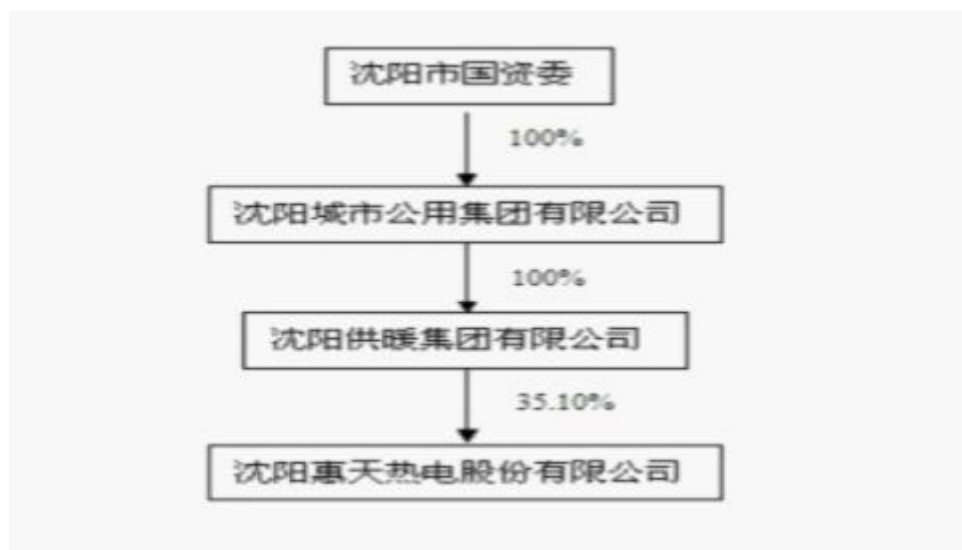
森木价值发现 1 号证券投资基金	法人					
上海浦东发展银行股份有限公司—长信金利趋势混合型证券投资基金	境内非国有法人	0.76%	4,039,167			
连爱民	境内自然人	0.71%	3,760,424			
沈阳新松机器人自动化股份有限公司	境内非国有法人	0.64%	3,390,000			
沈阳森木投资管理有限公司	境内非国有法人	0.49%	2,625,200			
吴子剑	境内自然人	0.45%	2,408,000			
李华	境内自然人	0.43%	2,274,300			
胡俊娥	境内自然人	0.41%	2,201,300			
厦门国际信托有限公司—安盈鑫享 3 号证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	0.41%	2,200,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	未获知					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

### 三、经营情况讨论与分析

#### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求  
否

2016年，公司继上年实施供热装备技术升级、管网资源优化布局的基础上，进一步加快资源整合、强化管理，从而积极带动生产经营不断向前发展。过去的一年里，在沈城房地产整体走势仍持续低迷、市场竞争日益激烈、煤炭价格持续反弹的背景下，公司积极调整战略，加快主营基础项目建设，盘活存量资产，通过优化资源配置结构，完善业务拓展体系、加强采购规划与库存管理等措施，有效提升企业竞争力，切实完成了年度供热负荷联接任务，全面实现了全年经营目标。

2016年度，实现营业总收入 182,997.67万元、利润总额8,061.11万元、归属于股东的净利润5,260.56万元；截至2016年12月末公司资产总额489,014.08万元、负债总额为345,102.72万元，归属于股东的净资产140,964.33万元。

1、强基固本，持续优化，有效增强供热保障能力。

2016年，公司进一步加大了供热基础设施的改造和维护工作力度，认真梳理上个采暖期供热运行中存在的问题，分门别类扎实整改。全年总计投入1.1亿元，实施“三修”改造项目2381项，专项改造工程116项，对东辽、御龙逸城等热点区域进行了持续重点整改，为本采暖期供热稳定运行奠定了坚实基础。同时，持续优化源网布局，打造多热源联网运行的竞争优势，大力推进金谷、滑翔1#和高官台等热源建设，大力推进沈海、铁西热网的源网互通互联，为有效提升系统供热保障能力蓄积强大后劲。

2、开拓思路，勇闯市场，经营收入大幅提高。

在房地产整体走势持续低迷、新接网市场竞争日益激烈的情况下，公司主动出击，发展供热新负荷179.64万平方米，接网收入1.5亿元。同时，全力抢收“拆小联大”面积603万平方米，公司市场占有率显著增加。与时俱进，积极推动公司网络智能缴费业务，在与全市14家银行建立代收采暖费业务关系的基础上，开通了支付宝APP、供热圈APP、微信交费渠道，并与宅急送公司合作开展采暖费发票快递业务，不仅方便了用户，更促进了企业资金尽快回笼。

3、加强运作，多措并举，努力拓宽融资渠道。

审时度势，提高应对资本市场变化的主动性和前瞻性，根据证券市场形势变化，修订和调整了非公开发行方案，按照国有企业管理规定，公司已逐级向主管部门及政府相关部门重新提出了非公开发行申请，目前非公开发行方案正在审批中。在努力拓宽融资渠道的基础上，公司千方百计降低融资成本，在2016年4月以3.95%的利率成功发行了3亿元的240天超短期融资券，低于同期贷款基准利率0.4个百分点，节省财务费用120万元，并获政府补贴30万元。全年公司严格控制基准利率贷款，节约融资成本近1900万元。

4、完善内控，强化考核，企管水平得到有效提升。

进一步完善了公司内控系统建设，针对公司行业、经营、财务、合规等方面开展了全面风险排查工作，同时，强化管控职能，强化目标考核，完善年度目标责任考核机制，促进企业管理工作步入标准化、制度化、规范化轨道。

5、多元发展，稳健经营，经济效益持续增长。

受宏观调控政策影响，2016年，国内供热设计总体业务量大幅度减少，公司充分发挥设计院工程总承包资质优势，迎难而上，开辟了河北、甘肃等地市场，先后完成了省内及内蒙古、山东、广东、广西、宁夏回族自治区等地的供热设计任务586项，实现利润1658万元。在房地产降温的大环境下，加大了洪湖湾住宅项目营销力度，累计销售住宅435套，面积3.3万平方米，成交总金额2.4亿元。

#### 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

#### 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
供暖供气	1,403,241,739.88	-26,687,779.34	-1.90%	4.18%	-128.79%	-8.70%

#### 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

按业务年度口径汇总的主营业务数据

适用  不适用

**5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明**

适用  不适用

**6、面临暂停上市和终止上市情况**

适用  不适用

**7、涉及财务报告的相关事项**

**(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明**

适用  不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

**(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明**

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

**(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明**

适用  不适用

报告期内，公司与关联方沈阳惠涌供热有限公司共同投资设立了沈阳惠天环保供热有限责任公司。沈阳惠天环保供热有限责任公司注册资本 500 万元人民币，股权结构：本公司出资人民币 255 万元，持股比例 51%；沈阳惠涌供热有限公司出资人民币 245 万元，持股比例 49%。沈阳惠天环保供热有限责任公司自成立之日起纳入本公司的合并范围。