

证券代码：600153

证券简称：建发股份

公告编号：临 2017—034

## **厦门建发股份有限公司 关于控股子公司竞得福州市地块的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017年7月28日，公司控股子公司建发房地产集团有限公司（以下简称“建发房产”）通过公开竞拍方式成功竞得福建省福州市仓山区淮安半岛2017-14地块的土地使用权。

该地块位于福州市仓山区淮安半岛，上下店路西侧，原省委党校金山校区（福建行政学校）地块。

该地块总价为27.17亿元人民币，总土地面积为64,890平方米，规划计容建筑面积为118,100平方米（含配建28,800平方米社会公共保障房，政府将按照6,390元/平方米回购），土地用途为住宅用地、商服（商业）用地，住宅用地出让年限为70年、商服用地出让年限为40年。

特此公告。

厦门建发股份有限公司董事会

2017年7月29日