

# 南京云海特种金属股份有限公司

## 关于全资子公司巢湖云海镁业有限公司参加土地使用 权竞拍的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

南京云海特种金属股份有限公司（以下简称“公司”）第二届董事会第二次会议审议通过了巢湖云海镁业有限公司 10 万吨镁合金项目可行性研究报告，并经过 2009 年第二次临时股东大会审议通过。为保障该项目二期项目用地，经公司全资子公司巢湖云海镁业有限公司（以下简称“巢湖云海”）第二届董事会第二次会议决议通过，同意巢湖云海参加巢湖市国有建设用地使用权的竞拍，土地挂牌出让公告详见巢湖国土资源局网站（<巢湖市国有建设用地使用权出让公告>巢告字[2017]42 号，网址 <http://www.chaohu.gov.cn/Chgtzyj/Content/index/newsid/5316.html>），相关情况如下：

### 一、交易概述

巢湖云海竞拍使用权土地为巢湖市国土资源局挂牌出让土地，面积为 184.38 亩，土地用途为工业，出让年限为 50 年，参考价：9.8 万元/亩。

本次土地交易包含在 10 万吨镁合金项目预算中，已经公司第二届董事会第二次会议、2009 年第二次股东大会审议通过，土地竞拍经巢湖云海第二届第二次董事会审议通过。

本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、交易方名称

土地权属单位：巢湖市国土资源局

地址：巢湖市东风路 436 号（原区政府老楼三楼）

### 三、交易基本情况

公告地块编号：2017-49

出让面积：184.38 亩

土地位置：安徽居巢经济开发区夏阁园区朝阳山路与竹平路交口南侧

土地用途：工业

挂牌开始时间：2017 年 12 月 28 日

挂牌截止时间：2018 年 1 月 8 日

出让年限：50 年；

参考价：9.8 万元/亩

保证金：1000 万元人民币

容积率：大于等于 1

建筑密度：大于等于 40%

绿地率：小于等于 10%

### 四、本次参与竞拍的目的及对公司的影响

巢湖云海本次参与土地使用权的竞拍，为保证年产 10 万吨镁合金项目二期项目的土地使用，满足公司持续发展需要，为公司更好发展奠定基础。

### 五、其他说明

由于上述竞拍土地的取得仍须政府部门履行相关程序，因此该事项仍存在不确定性。公司将根据竞拍事项的进展情况及时发布公告，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

南京云海特种金属股份有限公司

董 事 会

2018年1月4日