

证券代码：000061

证券简称：农产品

公告编号：2018-06

深圳市农产品股份有限公司关于深圳市农产品流通 产业发展投资企业（有限合伙）的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关于深圳市农产品流通产业发展投资企业（有限合伙）的基本情况

深圳市农产品股份有限公司（以下简称“公司”）第七届董事会第二十九次会议及 2016 年第一次临时股东大会审议通过了《关于设立深圳市农产品流通产业发展基金（有限合伙）的议案》，同意公司作为有限合伙人联合中央财政资金及深圳市配套资金的委托出资人深圳市远致投资有限公司之全资子公司深圳市远致创业投资有限公司、深圳市运通资本投资管理有限公司（以下简称“运通资本公司”）及社会募集的其他出资方共同出资设立深圳市农产品流通产业发展投资企业（有限合伙）（以下简称“农产品流通产业基金”），计划认缴出资总额 25 亿元，募集资金用于投资农产品流通基础设施建设及农产品流通项目，主要投资于光明农产品批发市场、农产品流通领域冷链及环保等项目。

公司第八届董事会第九次会议及 2017 年第六次临时股东大会审议通过了《关于调整出资设立深圳市农产品流通产业发展投资企业（有限合伙）方案的议案》，同意农产品流通产业基金的认缴出资总额由 25 亿元调整至 13.6 亿元，同时，调整各合伙人相应出资额（公

司认缴出资额调整为 56,000 万元，占全体合伙人合计认缴出资额的 41.18%); 农产品流通产业基金的名称、投资方向及范围、基金管理人、项目决策等其它方面保持不变。截至 2017 年 12 月 29 日，农产品流通产业基金已募资完毕。

农产品流通产业基金出资设立了深圳市运通致达农产品市场管理有限责任公司(以下简称“运通致达公司”), 投资方向为“光明农产品批发市场项目”; 出资设立了深圳市运通致远冷链管理有限责任公司(以下简称“运通致远公司”), 投资方向为“农产品流通领域冷链冷库项目”; 出资设立了深圳市运通致义环保管理有限责任公司(以下简称“运通致义公司”), 投资方向为“农产品流通领域综合环保项目”。其中, 运通致达公司与深圳市光明新区建设发展集团有限公司共同设立了深圳市光明海吉星农产品产业发展有限公司, 承接投资、开发、建设、运营光明农产品批发市场项目, 并于 2018 年 1 月 4 日获得项目用地。

上述关于设立农产品流通产业基金的决策情况、基本情况、关联关系及关联方情况、农产品流通产业基金的注册、备案、募资情况、合伙人基本情况、出资、合伙协议签署和约定、公司会计核算方式以及基金投资情况详见公司于 2016 年 2 月 6 日、11 月 29 日、2017 年 5 月 8 日、9 月 22 日、12 月 9 日、12 月 19 日、2018 年 1 月 6 日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网上刊登的公司公告。

二、进展情况

（一）运通致义公司投资综合环保项目的进展情况

日前，运通致义公司与深圳市海吉星环保有限责任公司（以下简称“环保公司”）及其各股东方签署了《深圳市海吉星环保有限责任公司之增资协议》，根据协议约定，环保公司注册资本从 4,700 万元增加至 10,510 万元，即增加注册资本 5,810 万元，其中，运通致义公司增资 2,709.10 万元，占全体股东认缴出资额的 25.78%。

环保公司系公司参股公司，根据深圳证券交易所《股票上市规则》的相关规定，环保公司与公司不存在关联关系，基本信息如下：

- 1、公司名称：深圳市海吉星环保有限责任公司
- 2、住 所：深圳市龙岗区平湖街道白坭坑社区丹农路 1#海吉星国际农产品物流园 D1 栋 306
- 3、成立日期：2011 年 10 月 27 日
- 4、法定代表人：黎振廷
- 5、注册资本：人民币 10,510 万元
- 6、公司类型：有限责任公司
- 7、经营范围：环保技术开发；废水、废气治理；生物环保研发；货物及技术进出口。非金属废料和碎屑的加工处理；肥料制造；生物质能研发和生产；燃气生产和供应业；热力生产和供应。
- 8、股东出资和持股情况：

股东名称	出资额(万元)	出资比例
震融能源科技（深圳）有限公司	4,098.90	39.00%
深圳市运通致义环保管理有限责任公司	2,709.10	25.78%

深圳市海吉星国际农产品物流管理有限公司	1,600.00	15.22%
深圳市兆利投资有限公司	1,051.00	10.00%
深圳市前海壹片投资企业（有限合伙）	1,051.00	10.00%
合计	10,510.00	100.00%

（注：深圳市海吉星国际农产品物流管理有限公司系公司全资子公司。）

9、财务状况：

经审计，截至 2016 年 12 月 31 日，环保公司资产总额为 782.67 万元，净资产为 706.05 万元，资产负债率为 9.79%；经审计，2016 年度，环保公司实现营业收入为 165.50 万元，净利润为-165.49 万元。

未经审计，截至 2017 年 11 月 30 日，环保公司资产总额为 569.64 万元，净资产为 502.09 万元，资产负债率为 11.86%；2017 年 1-11 月，环保公司实现营业收入 187.71 万元，净利润-203.96 万元。

环保公司承接深圳海吉星物流园综合环保项目的建设及运营，主要负责处理园区内部的果蔬垃圾及开发环保技术，该项目可以进一步完善深圳海吉星物流园环保相关配套。

2018 年 1 月 15 日，环保公司在深圳市土地房产交易中心竞得综合环保项目用地 G05601-0273 宗地的土地使用权，宗地情况如下：

- 1、宗地编号：G05601-0273
- 2、土地位置：龙岗区平湖街道白泥坑社区丹农路
- 3、土地用途：仓储用地
- 4、土地面积：14,219.71 平方米

5、建筑面积：21,320 平方米

6、使用年限：30 年

7、成交地价款：2,700 万元

（二）运通致远公司投资冷链冷库项目的进展情况

运通致远公司承接平湖冷链冷库项目建设及运营，该项目可以进一步完善深圳海吉星物流园冷链冷库的相关配套。

2018 年 1 月 15 日，运通致远公司在深圳市土地房产交易中心竞得平湖冷链冷库项目用地 G05601-0274 宗地的土地使用权，宗地情况如下：

1、宗地编号：G05601-0274

2、土地位置：龙岗区平湖街道白泥坑社区丹农路

3、土地用途：仓储用地

4、土地面积：33,132.85 平方米

5、建筑面积：89,450 平方米

6、使用年限：30 年

7、成交地价款：12,100 万元

上述两块宗地及摘牌情况详见深圳市土地房产交易中心（<http://www.sz68.com>）的公告。

关于农产品流通产业基金的进展情况，公司将及时进行信息披露，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市农产品股份有限公司

董 事 会

二〇一八年元月十七日