

# 深圳市农产品股份有限公司

## 简式权益变动报告书

上市公司名称：深圳市农产品股份有限公司

上市地点：深圳证券交易所

股票简称：农产品

股票代码：000061

信息披露义务人一：深圳市远致投资有限公司

注册地址：深圳市福田区深南大道4009号投资大厦16楼C1

通讯地址：深圳市福田区深南大道4009号投资大厦16楼C1

一致行动人：深圳市亿鑫投资有限公司

注册地址：深圳市福田区深南大道4009号投资大厦16楼C区

通讯地址：深圳市福田区深南大道4009号投资大厦16楼C区

股权变动性质：因无偿划转导致远致投资及其一致行动人亿鑫投资合计持股比例低于5%

签署日期：2018年1月23日

## 信息披露义务人声明

1、信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》(以下简称“《证券法》”)、《上市公司收购管理办法》(以下简称“《收购办法》”)、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》及相关的法律、法规编写本权益变动报告书。

2、信息披露义务人签署本权益变动报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

3、依据《证券法》、《收购办法》等规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在深圳市农产品股份有限公司(以下简称“农产品”、“上市公司”或“公司”)中拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署之日，除本报告书披露的持股信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在农产品中拥有权益的股份。

4、本次权益变动系信息披露义务人进行无偿划转减少农产品股份引起。

5、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。

6、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除本信息披露义务人外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

# 目录

第一节 释义.....	4
第二节 信息披露义务人介绍.....	5
第三节 权益变动目的.....	7
第四节 权益变动方式.....	9
第五节 前6个月内买卖上市交易股份的情况.....	11
第六节 其他重大事项.....	12
第七节 备查文件.....	13

## 第一节 释义

本权益变动报告书中，除非文中另有所指，下列简称具有如下特定意义：

上市公司、农产品、公司	指	深圳市农产品股份有限公司
深圳市国资委	指	深圳市人民政府国有资产监督管理委员会
福德资本	指	深圳市福德国有资本运营有限公司 (深圳市国资委 100% 出资)
本报告	指	深圳市农产品股份有限公司简式权益变动报告书
信息披露义务人一、远致投资	指	深圳市远致投资有限公司 (深圳市国资委 100% 出资)
一致行动人、亿鑫投资	指	深圳市亿鑫投资有限公司 (远致投资全资子公司)
无偿划转协议	指	《深圳市远致投资有限公司与深圳市福德国有资本运营有限公司关于深圳市农产品股份有限公司之国有产权无偿划转协议》； 《深圳市亿鑫投资有限公司与深圳市福德国有资本运营有限公司关于深圳市农产品股份有限公司之国有产权无偿划转协议》
本次权益变动	指	信息披露义务人一致行动人将其持有的农产品合计 88,879,153 股 A 股股份（占上市公司总股份 5.24%）无偿划转至福德资本持有
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
元、万元	指	人民币元、人民币万元

除特殊说明外，本报告若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。

## 第二节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

信息披露义务人一：

企业名称：深圳市远致投资有限公司

住所：深圳市福田区深南大道 4009 号投资大厦 16 楼 C1

法定代表人：陈志升

注册资本：852,000 万元

统一社会信用代码：91440300664187170P

企业类型：有限责任公司（国有独资）

经营范围：投资兴办实业（具体项目另行申报）；对投资及其相关的资产提供管理（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

成立日期：2007 年 6 月 22 日

营业期限至：2057 年 6 月 22 日

股东名称：深圳市国资委

通讯地址：深圳市福田区中心区深南大道 4009 号投资大厦 9 楼

联系电话：0755-82912852

一致行动人：

企业名称：深圳市亿鑫投资有限公司

住所：深圳市福田区深南大道 4009 号投资大厦 16 楼 C 区

法定代表人：王道海

注册资本：20,000 万元

统一社会信用代码：91440300279368629B

企业类型：有限责任公司（法人独资）

经营范围：从事投资及其相关的资产管理。

成立日期：1997 年 8 月 1 日

营业期限至：2047年8月1日

股东名称：深圳市远致投资有限公司

通讯地址：深圳市福田区深南大道4009号投资大厦9楼

联系电话：0755-82912852

## 二、信息披露义务人的董事及主要负责人基本资料

### 1、远致投资董事、监事、高级管理人员情况

姓名	性别	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或者地区的居留权	在公司任职情况
陈志升	男	中国	深圳	无	执行董事兼总经理
洪琳	女	中国	深圳	无	监事

### 2、亿鑫投资董事、监事、高级管理人员情况

姓名	性别	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或者地区的居留权	在公司任职情况
王道海	男	中国	深圳	无	董事长
石志武	男	中国	深圳	无	董事
周云福	男	中国	深圳	无	董事兼总经理
曹翔	男	中国	深圳	无	监事

## 三、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况

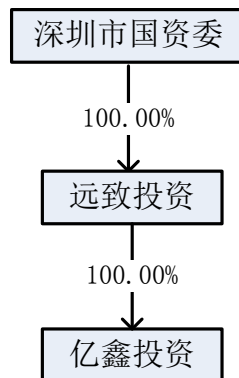
截至本报告书签署之日，除农产品之外，信息披露义务人在境内、境外直接或间接持股超过5%的其他上市公司情况如下：

公司名称	注册资本(万元)	持股比例	营业范围/公司介绍
深圳市中洲投资控股股份有限公司	66,483.11	7.24%	房地产开发及商品房的销售、管理；承接建筑安装工程；自有物业租赁。
深圳市建筑科学研究院股份有限公司	14,666.67	42.86%	城市及建筑科学研究，城市规划编制，工程咨询、勘察、设计、质量检测与检查、项目管理、监理及相关技术服务，环境工程检测和咨询，建筑工程性能评估，能耗测评及节能检测评价，绿色节能改造咨询与施

			工，绿色建筑与园区运营管理，碳审计与评估，绿色低碳技术与产品开发、咨询、投资、培训推广和销售贸易，会议展览，物业租赁与管理，建筑服务。；绿色低碳技术培训推广。
国投资本股份有限公司	422,712.97	5.98%	投资管理，企业管理，资产管理，商务信息咨询服务，实业投资，从事货物及技术的进出口业务，计算机软硬件开发，物业管理。
深圳市振业(集团)股份有限公司	134,999.50	12.07%	土地开发、房产销售及租赁、物业管理。
深圳市天健(集团)股份有限公司	119,778.55	16.10%	投资兴办工业实业；国内商业、物资供销业；开展对外经济技术合作业务；自有物业租赁。

#### 四、信息披露义务人的一致行动及其它关系

信息披露义务人的一致行动关系及其它关系如下图：



### 第三节 权益变动目的

#### 一、信息披露义务人实施本次权益变动的主要目的

根据深圳市人民政府于 2018 年 1 月 18 日下发的深府函〔2018〕17 号文件的要求,推动深圳市属国资粮农企业整体性战略调整,实行国有股权的无偿划转。

#### 二、信息披露义务人未来 12 个月内的增（减）持计划

截至本报告书签署之日,信息披露义务人无计划在未来 12 个月内继续减少或增加持有上市公司股份的计划。



## 第四节 权益变动方式

### 一、信息披露义务人在本次权益变动前后的持股情况

实施本次权益变动前，信息披露义务人远致投资持有农产品 88,603,753 股股份，一致行动人亿鑫投资持有农产品 275,400 股股份，远致投资和亿鑫投资合计持有农产品 88,879,153 股股份，占农产品总股本的 5.24%，为农产品持股 5% 以上的股东。本次权益变动后，信息披露义务人持有农产品股份减至 0 股，占农产品总股本的 0%，不再为农产品持股 5% 以上的股东。

本次无偿划转前，深圳市国资委持有农产品 28.76% 股份，远致投资持有农产品 5.22% 股份，亿鑫投资持有农产品 0.02% 股份，即深圳市国资委直接和间接持有农产品 34% 股份，系公司控股股东、实际控制人。

本次无偿划转后，深圳市国资委、远致投资、亿鑫投资将不直接持有农产品股份，福德资本将持有农产品 34% 的股份，即农产品的控股股东将变更为福德资本，鉴于福德资本系深圳市国资委的全资子公司，因此，农产品实际控制人仍为深圳市国资委。

### 二、本次权益变动方式

远致投资及亿鑫投资通过无偿划转的方式转让农产品股份，2018 年 1 月 23 日，远致投资及亿鑫投资与福德资本签订了无偿划转协议。

信息披露义务人将持有农产品股份划转的行为未损害农产品的任何利益。

截至本报告书签署之日，信息披露义务人及其一致行动人在上市公司中拥有权益的股份不存在任何权利限制，包括但不限于股份被质押、冻结的情况。

### 三、其他相关说明

(一) 信息披露义务人承诺履行情况：截至目前远致投资及亿鑫投资不存在以前作出的承诺未履行的情形；本次划转股份不存在违反承诺的情况。

(二) 远致投资及亿鑫投资不存在非经营性占用上市公司资金的情形，上市公司对其也不存在任何担保；最近一年内，公司股票也未被实施退市风险警示等情形。

(三) 本次股份无偿划转已经深圳市政府批准。下一步尚需逐级报国务院国有资产监督管理委员会批准、向中国证监会申请豁免要约收购、向商务部申请经

营者集中审查。

(四)信息披露义务人承诺将严格遵守证券法律法规和深圳证券交易所的有关规定，合法合规参与证券市场交易，并及时履行有关的信息披露义务。

## 第五节 前 6 个月内买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人在本次权益变动前 6 个月内不存在通过深圳证券交易所交易系统买卖公司股份的行为。

## 第六节 其他重大事项

一、本报告书已按有关规定对本次权益变动的有关信息进行了如实披露，信息披露义务人没有为避免对报告书内容产生误解而必须披露的其他信息，无中国证监会或者深圳证券交易所依法要求披露的其他信息。

二、信息披露义务人声明承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 第七节 备查文件

- 一、远致投资及亿鑫投资的营业执照；
- 二、远致投资及亿鑫投资董事及主要负责人名单及其身份证明文件；
- 三、远致投资、亿鑫投资与福德资本关于农产品之国有产权无偿划转协议；
- 四、深圳市政府（深府函〔2018〕17号）批复。

(此页无正文，为深圳市远致投资有限公司关于《深圳市农产品股份有限公司简式权益变动报告书》签字页)

信息披露义务人名称(盖章): 深圳市远致投资有限公司

法定代表人(签字):



2018年1月23日



(此页无正文，为深圳市亿鑫投资有限公司关于《深圳市农产品股份有限公司简式权益变动报告书》签字页)

信息披露义务人名称(签章): 深圳市亿鑫投资有限公司

法定代表人(签字):

2018年1月23日



附表：简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	深圳市农产品股份有限公司	上市公司所在地	广东省深圳市
股票简称	农产品	股票代码	000061
信息披露义务人名称	深圳市远致投资有限公司 深圳市亿鑫投资有限公司	信息披露义务人注册地址	深圳市福田区深南大道4009号投资大厦16楼C
拥有权益的股份数量变化	增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/> 不变,但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input checked="" type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类：农产品A股股票 持股数量：88,879,153股 持股比例：5.24%		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类：农产品A股股票 变动后数量：0股 变动后比例：0.00%		
信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续减持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
信息披露义务人在此前6个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：			
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		



的问题	
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未接触公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
本次权益变动是否需取得批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否已取得批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> （不适用）

填表说明：

- 1、存在对照表所列事项的按“是或否”填写核对情况，选择“否”的，必须在栏目中加备注予以说明；
- 2、不存在对照表所列事项的按“无”填写核对情况；
- 3、需要加注说明的，可在栏目中注明并填写；
- 4、信息披露义务人包括投资者及其一致行动人。信息披露义务人是多人的，可以推选其中一人作为指定代表以共同名义制作并报送权益变动报告书。

信息披露义务人名称（签章）：深圳市远致投资有限公司

法定代表人（签字）：

签署日期：2018年1月23日

信息披露义务人名称（签章）：深圳市亿鑫投资有限公司

法定代表人（签字）：

签署日期：2018年1月23日