

公司代码：600284

公司简称：浦东建设

上海浦东路桥建设股份有限公司
2017 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 未出席董事情况

未出席董事职务	未出席董事姓名	未出席董事的原因说明	被委托人姓名
董事	刘朴	工作原因	马成

- 4 立信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司 2017 年度利润分配预案为：拟以 2017 年 12 月 31 日总股本 69,304 万股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利人民币 1.80 元（含税），共分配现金红利人民币 124,747,200.00 元。

公司 2017 年度公积金转增股本预案为：拟以 2017 年 12 月 31 日总股本 69,304 万股为基数，以资本公积转增股本，每 10 股转增 4 股，共计转增 277,216,000 股。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	浦东建设	600284	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	马家顺	陈平
办公地址	上海市浦东新区银城中路8号14楼	上海市浦东新区银城中路8号14楼
电话	021-58206677-226	021-58206677-219
电子信箱	majs@pdjs.com.cn	chenp@pdjs.com.cn

2 报告期公司主要业务简介

（一）主要业务及经营模式说明

公司自成立以来，主要业务在保持稳定发展的基础上，利用多年积累的项目管理技术和品牌优势，积极向产业链上游延伸，不断拓展新的业务领域；从传统的施工企业逐步转变为市政基础

设施“投资建设商”，并积极向“投资建设运营商”转型，盈利结构也从单一的施工利润转变为投资利润、施工利润等多样化的利润结构模式。公司目前主要业务为基础设施项目投资、建筑工程施工、沥青砼及相关产品生产销售、环保业务。

1、基础设施项目投资业务

由于传统建筑施工业务利润率较低等原因，为不断提升公司盈利水平，多年来，公司大力发展基础设施项目投资业务，积极施行项目投资业务拉动传统施工业务的经营策略，利润结构逐步由单一的以施工业务利润为主向投资收益和施工收益并举转变。公司运作的基础设施投资项目目前主要集中于长三角等经济发达地区，合作的各级地方政府均具有较为雄厚的财政实力，保证了公司投资项目收益来源的持续稳健。

2、建筑工程施工业务

建筑工程施工业务是公司营业收入的主要组成部分。公司全资子公司上海浦兴路桥建设工程有限公司拥有市政公用工程施工总承包一级、公路路面工程专业承包一级、公路工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包三级、河湖整治工程专业承包三级等多项专业资质。公司全资子公司浦建集团拥有建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、地基基础工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、桥梁工程专业承包一级、河湖整治工程专业承包二级、综合养护一级资质等多项专业资质。

同时，公司沥青路面摊铺施工技术能力在业界具有较高的知名度，承建的工程项目曾多次获得“中国市政金杯示范工程奖”、“国家优质工程奖”等奖项。丰富的专业资质资源和领先的施工技术能力为公司承接各类工程项目提供坚实有力的基础，并拓宽了公司开展工程施工业务的渠道。

3、沥青砼及相关产品生产销售业务

公司下属控股孙公司上海浦东路桥沥青材料有限公司提供高质量的路面产品，主要从事沥青砼及相关产品的生产和销售业务，构建了完备的“自主研发技术—沥青生产—沥青销售”的路用沥青产业链，具有上海市路基材料行业资质审查领导小组办公室核准的沥青混合料生产一级资质，技术处于业界领先水平。

4、环保业务

公司环保业务的经营主体为公司下属公司上海寰保渣业处置有限公司，主要从事生活垃圾焚烧产生的飞灰等废弃物的运输业务。

（二）行业情况说明

我国经济发展进入新常态，基础设施投资的增速也随之放缓。由于行业集中度较低，未来随

着城镇化建设标准的提高以及市场开放程度的增加，市场竞争将进一步加剧。

在公共与基础设施领域，推广 PPP 模式成为国家当前稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险的重要模式。随着 PPP 的快速发展，国家陆续出台相关政策规范 PPP 项目运作和市场发展，遏制隐性债务风险增量，在强监管背景下 PPP 项目入库速度将放缓，总量规模增长速度将下降，长期而言有利于 PPP 市场健康可持续发展，预计未来几年 PPP 仍然会是社会资本进行基础设施投资建设的主要模式。

随着供给侧改革的不断深入，预计将来传统市政工程类项目所占比重将趋小，城镇综合开发项目、特色小镇培育项目、水利工程、智慧城市建设项目以及环保产业所占比重将趋大，推动经济结构向高端、绿色、低碳、节能方向发展。

在上述背景下，建筑业企业未来会在传统市政工程项目的基礎上，积极拓展城镇综合开发、水环境综合治理等新型 PPP 项目，积极创新商业模式，在“智慧城市”相关建设领域上积累经验，同时具备较强的投融资能力、建设能力、运营能力的企业将获得更多市场份额。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2017年	2016年	本年比上年 增减(%)	2015年
总资产	11,177,820,837.66	11,085,595,075.72	0.83	13,364,375,032.74
营业收入	3,261,833,528.99	2,537,631,599.62	28.54	3,163,612,533.59
归属于上市公司股东的净利润	371,356,727.21	359,112,257.83	3.41	379,157,801.95
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	313,901,690.49	351,072,775.13	-10.59	345,137,246.57
归属于上市公司股东的净资产	5,523,547,253.13	5,264,990,307.14	4.91	5,026,929,050.17
经营活动产生的现金流量净额	353,223,215.18	-124,493,617.77	不适用	-229,732,385.98
基本每股收益 (元/股)	0.5358	0.5182	3.41	0.5471
稀释每股收益 (元/股)	0.5358	0.5182	3.41	0.5471
加权平均净资产收益率(%)	6.90	6.99	减少0.09个百分点	7.76

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	409,880,626.33	579,345,022.27	697,374,069.14	1,575,233,811.25
归属于上市公司股东的净利润	68,450,392.46	80,077,174.85	69,007,420.91	153,821,738.99
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	59,963,275.28	68,737,585.86	53,818,041.20	131,382,788.15
经营活动产生的现金流量净额	-6,905,859.19	-81,326,570.03	199,726,432.86	241,729,211.54

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

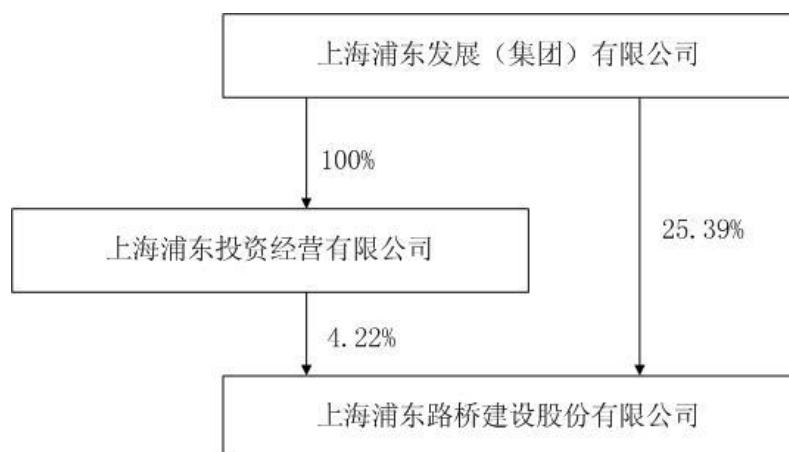
单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）					81,408		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					79,558		
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）					不适用		
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）					不适用		
前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有 限售条 件的股 份数 量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
上海浦东发展(集团)有限公司	0	175,960,081	25.39	0	无		国有法人
上海浦东投资经营有限公司	0	29,275,200	4.22	0	无		国有法人
中央汇金资产管理有限责任公司	0	14,473,000	2.09	0	未知		国有法人
上海张桥经济发展总公司	0	13,924,603	2.01	0	无		境内非国有法人
同济创新创业控股有限公司	0	4,156,273	0.60	0	无		国有法人
中金汇理资产管理有 限公司	3,876,268	3,876,268	0.56	0	未知		境内非国

							有法人
香港中央结算有限公司	-2,228,088	2,707,970	0.39	0	未知		境外法人
许春辉	2,423,500	2,423,500	0.35	0	未知		境内自然人
郁波芬	472,400	2,417,386	0.35	0	未知		境内自然人
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	153,851	2,390,406	0.34	0	未知		其他
上述股东关联关系或一致行动的说明	上海浦东投资经营有限公司是上海浦东发展(集团)有限公司的全资子公司。未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动人的情况。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用						

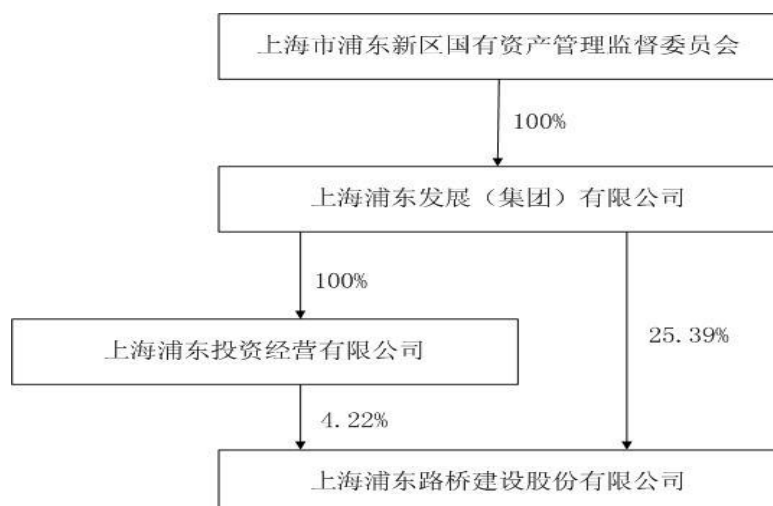
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

5.1 公司债券基本情况

单位:元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率	还本付息方式	交易场所
上海浦东路桥建设股份有限公司 2017 年公开发行公司债券(第一期)	17 浦建 01	143001	2017 年 2 月 28 日	2020 年 2 月 28 日	200,000,000	4.46%	单利按年计息,不计复利。每年付息一次,到期一次还本,最后一期利息随本金的兑付一起支付。	上海证券交易所

5.2 公司债券付息兑付情况

适用 不适用

公司于 2017 年 2 月 28 日发行公司债券 2 亿元(以下简称“本期债券”),公司已于 2018 年 2 月 28 日足额偿付第一年债券利息。

5.3 公司债券评级情况

适用 不适用

1、定期跟踪评级情况

在本期债券有效存续期间，上海新世纪资信评估投资服务有限公司将对公司进行定期跟踪评级。上海新世纪资信评估投资服务有限公司于 2017 年 5 月 2 日出具了《上海浦东路桥建设股份有限公司 2017 年公开发行公司债券（第一期）跟踪评级报告》，并在上交所网站上进行了公开披露，敬请投资者查阅。经上海新世纪资信评估投资服务有限公司综合评定，公司主体评级为 AA+，债项评级为 AA+，评级展望为稳定，与上次评级结果保持一致。

评级结果释义：主体 AA+表示公司偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响较小，违约风险很低；债项 AA+表示债务信用质量很高，信用风险很低。

2、不定期跟踪评级情况

报告期内无关于公司或有关债券的不定期跟踪评级报告。

3、报告期内评级差异情况

报告期内，资信评级机构未出现因公司在中国境内发行其他债券、债务融资工具对公司进行的主体评级与公司债券出现差异的情况。

5.4 公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

√适用 □不适用

主要指标	2017 年	2016 年	本期比上年同期增减(%)
资产负债率 (%)	48.30	50.45	-4.26
EBITDA 全部债务比	0.10	0.11	-9.09
利息保障倍数	25.02	6.69	274.29

三 经营情况讨论与分析

2017 年，公司紧紧围绕“基础设施投资建设运营商”的战略愿景，加强市场拓展力度，提升企业管理能级，全力推进公司战略转型，专注打磨产品与服务品质，在市场拓展、工程业绩等方面均实现了新的突破。

报告期内，公司及子公司新签项目金额为人民币 622,561.34 万元，较上年同期增长 17.41%。其中：崧泽高架西延伸工程 2 标段建设施工合同金额为人民币 14.17 亿元，创公司市政总承包单体项目最高金额；济阳路（卢浦大桥-闵行区界）快速化改建工程 1 标建设施工合同金额为人民币 10.87 亿元，为上海市 2017 年交通建设装配式技术试点项目。

报告期内，公司积极推进在建项目。其中，重点项目金科路新建工程顺利完工通车；杨高路（世纪大道-浦建路）道路改建工程 1 标完成 18 米深基坑开挖，目前已完成工程总量的 60%；六奉公路（周邓公路-沪南公路）新建工程 1 标完成跨高速架梁等工作基本竣工；东大公路新建工程 1 标完成工程总量的 80%；大芦线航道整治二期工程（老港书院）4 标完成工程总量的 40%；川环南路(曙光路~川南奉公路)新建工程 2 标主塔上升至 49m，上横梁浇筑完成；海盐山水六旗总

包工程创业路、滨海大道北段、滨海大道南段、水桥等四个子项目均已顺利开工并按工程节点有序推进。

沥青业务方面，公司积极拓展建设高等级路面市场份额，圆满完成浦东新区环世纪公园健身步道、滨江大道彩色排水红灰步道等重点项目，展现公司高等级路面建设专家形象。全年沥青砼生产量达 67.85 万吨，实现对外销售 44.73 万吨。

报告期内，公司继续夯实 BIM 技术实践应用能力。杨高路（世纪大道-浦建路）道路改建工程 1 标项目 BIM 综合管理平台被上海市市政公路行业协会评为 2016 年上海市交通建设工程 BIM 技术应用优秀项目。公司在建项目 BIM 覆盖率达到 70%，进一步聚焦 BIM 技术在施工过程中的集成应用。启动 BIM 自主知识产权管理平台建设，落实公司级 BIM 应用指南和建模标准的编制，对杨高路改建工程、地铁 18 号线航头站等在建项目进行进度控制、质量控制、安全文明施工管理，并逐步推进 BIM 技术向 5D 模拟、工程算量及成本控制策等深层次领域应用发展，助力公司各项目全面实现管理信息化。

随着预制拼装技术和预制构件厂逐渐成为建筑企业投标的基本要求，推进 PC 产业建设对公司主业发展日趋重要。报告期内，公司以济阳路项目、浙江山水六旗项目等市政拼装项目为实践契机，采购 PC 构件安装施工设备并成立设备运营项目部对设备进行规范化管理；目前，川沙新市镇 C08-18 地块征收安置房项目的 PC 构建已正式开始吊装，后期公司将进一步论证房建 PC 预制构件生产的可行性及落地方案。

报告期内，公司投入资金用于对现有唐镇、川沙两大沥青生产基地进行全面环保改造，同时以建设现代化、高科技、绿色环保的沥青产业基地为目标，积极推进新沥青生产基地选址工作，以保障公司沥青业务的可持续发展；同时也充分体现了公司作为上市公司的社会责任感。

报告期内，公司持续强化项目投资回购管理，提升融资、财税管理水平。全年收到投资项目回购款总计人民币 30.08 亿元。公司发行了 2017 年公司债券（第一期）人民币 2 亿元并完成 3 亿元中期票据到期承兑工作。

科技研发方面，报告期内，公司全力推进《早强耐久乳化沥青冷再生混合料的开发与应用》等 13 项课题的实用性研究，在夜光路面材料配方和技术方案、用以提升沥青色彩自主性的透明结合料配方研制及旧路面材料循环利用的冷再生技术等方面取得了重大进展；同时公司与上海交通大学联合展开《形状记忆合金应变传感器在结构工程中的应用开发》科研课题研究，推进形状记忆合金等新材料在结构工程中的应用研究。结合公司谋求污水处理、土壤修复等市场拓展需要，研究学习污水处理技术、典型工艺流程和运营管理及土壤修复行业状态，为后期环保领域的工程

应用夯实理论基础。

报告期内，公司完成 2 项 PCT（国际专利）、20 项发明专利和 29 项实用新型的专利申请，获得发明和实用新型专利 15 项；截至报告期末，公司及下属全资子公司共获得发明专利 31 项，实用新型专利 32 项。创新成果转化项目《抑制路面反射裂缝的沥青混合材料及其铺设结构方式的试制应用》获评上海张江国家自主创新示范区 2017 年专项发展资金支持重点项目；“透水性沥青混凝土铺装关键技术”、“储存式透水沥青修补混合料”、“透水性沥青混凝土综合养护技术”等三项技术成果成功获批编入国家住房和城乡建设部科技发展促进中心组织编写的《海绵城市建设先进适用技术与产品应用指南》。

报告期内，公司积极丰富提高施工资质水平。其中，子公司浦建集团获批上海市道路综合养护一级、绿化养护、道路清洁及水利水电工程三级总承包资质，子公司浦兴路桥获批上海市道路综合养护二级和绿化养护资质，为公司继续拓宽业务领域打下基础。

报告期内，公司德勤园区装修一期工程已顺利开工，后续公司将继续稳步推进德勤园区对外租赁工作。

2017 年，公司荣获上海市“2016 年市重大工程立功竞赛优秀公司”和“上海市专利示范企业”荣誉称号；子公司浦建集团承建的上海迪士尼乐园及配套设施（一期）项目荣获“中国建设工程鲁班奖”，上海国际旅游度假区核心区湖泊边缘景观项目、高桥镇凌桥社区动迁房基地 N5-1 地块动迁安置房项目、唐镇新市镇 E-06-07 地块唐镇社区文化体育中心等 5 个项目荣获 2016 年度上海市建设工程“白玉兰”奖；公司与子公司浦建集团同时荣获“2015-2016 年上海市文明单位”荣誉称号。

1 报告期内主要经营情况

2017 年度，公司完成营业收入 326,183.35 万元，较上年同期增加 72,420.19 万元，同比上升 28.54%，本期营业收入较上年同期增加主要是由于本期在建项目实现的工作量多于上年同期；实现归属于上市公司股东的净利润 37,135.67 万元，较上年同期 35,911.23 万元增加 1,224.44 万元，同比上升 3.41%，本期业绩上升的原因主要是本期在建项目的工作量多于上年同期以及本期财务费用少于上年同期。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

截至 2017 年 12 月 31 日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

序号	下属子公司	子公司类型	2016 年度	2017 年度
1	上海浦兴路桥建设工程有限公司	全资子公司	合并	合并
2	上海市浦东新区建设（集团）有限公司	全资子公司	合并	合并
3	上海北通投资发展有限公司	控股子公司	合并	合并
4	上海浦兴投资发展有限公司	控股子公司	合并	合并
5	无锡普惠投资发展有限公司	控股子公司	合并	合并
6	诸暨浦越投资有限公司	全资子公司	合并	合并
7	上海浦川投资发展有限公司	全资子公司	合并	合并
8	上海德勤投资发展有限公司	全资子公司	合并	合并
9	上海浦东路桥沥青材料有限公司	控股孙公司	合并	合并
10	上海寰保渣业处置有限公司	全资孙公司	合并	合并
11	上海浦心建筑劳务有限公司	全资孙公司	合并	合并
12	上海浦臻建筑劳务有限公司	全资孙公司	合并	已注销
13	上海杨高投资发展有限公司	全资子公司	合并	合并
14	诸暨浦越建发投资有限公司	全资子公司	合并	合并
15	海盐浦诚投资发展有限公司	控股子公司	未设立	合并

董事长：  (代行董事长职责)



董事会批准报送日期：2018 年 3 月 6 日