

证券代码：000036

证券简称：华联控股

公告编号：2018-004

华联控股股份有限公司 2018 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告类型： 亏损 扭亏 同向大幅上升 同向大幅下降

2. 业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期	增减变动 (%)
	2018 年 1 月 1 日— 2018 年 3 月 31 日	2017 年 1 月 1 日— 2017 年 3 月 31 日	
归属于上市公司股东的净利润	10,500 万元—11,500 万元	75,841.14 万元	-86.16%至-84.84%
基本每股收益	约 0.0920—0.1007 元	0.6644 元	-86.16%至-84.84%

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、原因说明

业绩下降原因说明：

由于报告期内结转的房地产销售收入较上年同期有较大幅度的减少，由此导致公司本期业绩比上年同期大幅减少。

四、其他相关说明

1. 公司目前在售的地产项目包括深圳“华联城市全景”项目、杭州“钱塘公馆”项目，公司将进一步加大该两项目的营销力度，努力实现今年业绩保持平稳之目标。同时全力推进深圳“华联城市商务中心”项目建设，力争 2018 年 9 月取得预售证。

2. 本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体数据将在公司 2018 年第一季度报告中详细披露。

公司敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

华联控股股份有限公司董事会

二〇一八年四月十四日