

证券代码：300167

证券简称：迪威迅

公告编号：2018-031

## 深圳市迪威迅股份有限公司 2017 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	无法保证本报告内容真实、准确、完整的原因
----	----	----------------------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所由变更为亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 300240000 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.00 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	迪威迅	股票代码	300167
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	迪威视讯		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张晓宇	刘丹	
办公地址	深圳市南山区西丽镇茶光路中深圳集成电路设计应用产业园 307	深圳市南山区西丽镇茶光路中深圳集成电路设计应用产业园 307	
传真	0755-26727234	0755-26727234	
电话	0755-26727722	0755-26727722	
电子信箱	ir@dvision.cn	liudan@dvision.cn	

#### 2、报告期主要业务或产品简介

2017年，公司继续在智慧化综合服务领域展开深度布局，以技术、管理、业态的融合创新模式，通过与合作伙伴深度合作，打造新型产业生态体系，致力于解决城市发展中面临的

产业聚集、人才服务、设施升级、城市管理等问题，助推提升城市可持续发展能力和新型城镇化建设质量，主要从事的业务有城市智慧化服务、行业智慧化升级和新型园区的建设等。

## 第一、总体业务布局

### 1、城市智慧化服务

公司重点关注城市“痛点”和“难点”，在数据服务、智慧交通、环境管理、先进视觉等细分领域布局，提供以用户目的实现为核心的智慧化综合服务。

### 2、行业智慧化升级

公司依托在新业态创造、技术和资源整合等方面的优势和洞察力，助力行业的智慧化升级和演进。从规划和建设切入，持续强化运营能力，为中长期持续发展蓄积强劲动力。

### 3、新型园区的建设

新型园区是新型业态的一个特殊承载形式，是在一个相对封闭的范围内实现新的业态构建。公司主要进行产城融合型园区、农商旅融合型园区的建设。

在产城融合园区领域，通过办公、居住、商业、文化馆等基础设施的建设，最终在园区内形成产业、生活、消费于一体的产城融合新业态。

在农商旅融合园区领域，公司将建设当地特色农产品深加工、农产品溯源、农业金融服务、农业特色旅游于一体的农商旅型园区，最终形成农商旅新业态。

## 第二、主要业务模式

在智慧化服务构成方面，公司顺应业务发展趋势和市场需求，着力拓展综合运营管理能力、提供管理服务（项目管理及运营维护等服务）、PPP筹划和投资（与政府及其它机构合营）、战略合作（与各类专业机构分工协作共同推进）等多种业务模式，极大地拓展了公司的业务成长空间。

为更好地服务客户，达到长期共赢的目的，公司通过对智慧化项目的筛选，充分利用自身的技术优势，挖掘项目的潜在价值，增强项目的盈利能力。

## 第三、行业情况说明

随着城镇化的不断发展，城市人口持续增加，城市资源承载能力与城市人口不能匹配，这对城市基础设施的更新改造、产业升级换代、更有效的城市管理提出了全新挑战。城市 and 产业的智慧化是大势所趋。一系列新的技术，如物联网技术、区块链技术等，将在城市的智慧化改造中扮演重要角色，最终使城市实现深度整合、协同，形成可持续发展、宜居的、新型城市业态和生态。

随着政府各项扶持政策纷纷出台，近年来我国城市的智慧化改造呈现高速发展的态势。智慧城市建设是一项复杂的系统工程，技术水平要求高，业务综合性较强，涉及多个行业的整合和改造，对企业的资金、资质、行业经验要求较高，因此有较高的行业壁垒。公司创立之初主要致力于视讯类业务，积累了丰富的行业经验和客户资源，具有良好的信誉及行业影响力，公司以此为基础加快战略转型及业务模式的优化，力求在智慧化服务领域走出一条有自身特色的道路，为股东创造更大的价值。

## 3、主要会计数据和财务指标

### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：人民币元

	2017 年	2016 年	本年比上年增减	2015 年
营业收入	557,472,620.70	445,888,898.15	25.03%	336,379,707.27
归属于上市公司股东的净利润	-5,849,871.34	29,385,675.51	-119.91%	10,013,398.86
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-13,704,016.45	25,676,036.35	-153.37%	3,604,906.83
经营活动产生的现金流量净额	-58,816,251.47	-113,006,268.67	-47.95%	54,963,947.45
基本每股收益（元/股）	-0.0195	0.0979	-119.92%	0.03
稀释每股收益（元/股）	-0.0195	0.0979	-119.92%	0.03
加权平均净资产收益率	-0.81%	4.13%	-4.94%	1.45%
	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增减	2015 年末
资产总额	1,296,229,588.05	1,365,644,671.82	-5.08%	1,219,572,474.57
归属于上市公司股东的净资产	708,867,061.15	726,861,015.71	-2.48%	697,325,656.00

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	81,816,345.07	125,366,847.39	94,390,479.56	255,898,948.68
归属于上市公司股东的净利润	-2,861,386.03	3,971,753.96	-1,804,381.99	-5,155,857.28
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-3,321,089.00	3,478,563.54	-2,390,217.33	-11,471,273.66
经营活动产生的现金流量净额	8,743,528.40	-54,338,464.22	11,041,628.89	-24,262,944.54

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	19,161	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	19,971	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
北京安策恒兴投资有限公司	境内非国有法人	40.19%	120,662,500		质押	114,766,999	
庄自艺	境内自然人	1.46%	4,392,869				
唐庶	境内自然人	0.88%	2,652,250				
倪伟波	境内自然人	0.62%	1,857,900				
林冰	境内自然人	0.52%	1,546,801				
蒋洪兴	境内自然人	0.50%	1,506,900				
方惠芳	境内自然人	0.49%	1,473,300				

陈倩影	境内自然人	0.47%	1,418,397			
董彬	境内自然人	0.44%	1,324,729			
周伟雄	境内自然人	0.42%	1,247,100			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东与上述其他股东之间及公司发起人股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求  
否

报告期内，公司整体经营情况稳定，各项主营业务进展顺利。2017年度，公司实现营业收入55,747.26万元，较上年同期增长25.03%；营业利润为-446.78万元，较上年同期下降111.29%；归属于母公司的净利润为-584.99万元，较上年同期下降119.91%。本期营业收入增加的主要原因是本报告期公司完工的合同项目金额有所增长，营业利润以及归属于母公司的净利润降低的主要原因是市场竞争加剧、人工成本增加等导致毛利率下降，部分投资企业经营不善及债务重组的成果未在2017年体现。

具体业务回顾和执行情况如下：

报告期，公司致力于智慧化服务领域的建设和运营，主要的业务包括城市智慧化服务、行业智慧化升级和新型园区的建设，逐渐在数据服务、智慧交通、环境管理、新型园区、智慧安保等领域形成成熟的服务体系。公司业务类型也开始实现由传统的产品销售、工程建设向服务咨询、业务合作、BOT/PPP模式转型，进一步强化了专业化运营能力，以期获得稳定的经营成长，公司的战略转型演进已初见成效。

报告期内公司完成了：三门峡市公安局建设“三高一快”公路智能交通管理系统采购项目、鄂尔多斯市云计算产业园区4号数据机房BT建设项目、华光通信局支持内蒙电视会议系统核心设备等项目，都获得了用户的好评，取得了公司经营收益和用户使用价值实现的双向收获。

公司的“和田地区于田县绿色生态脱贫产业园项目”已经正式开始建设，该项目是公司智慧园区建设业务方面的重点布局，项目建成后，可吸纳当地2万劳动力就业，极大的带动当地经济快速发展，使更多的当地居民脱贫脱困，走上共同富裕的道路。

公司与鄂尔多斯高新区合资成立鄂尔多斯高投互联科技有限公司，定位主要是投资、建设和运营鄂尔多斯至北京及全国大中城市的云计算光缆传输网络。公司负责鄂尔多斯云计算产业园的建设、运营和管理，是公司构建优势综合数据服务能力的重要组成部分。2015年8月，公司签订了鄂尔多斯云计算产业园区4号数据机房BT建设项目，项目金额约2.45亿元。截止2017年12月31日，收入确认金额为203,301,230.96元。本报告期内，已完成竣工验收移交工作，目前正在准备上报结算资料。

报告期内，公司优化了子公司的布局，出让深圳市图元科技有限公司全部股权。图元科技主要以移动互联网平台和技术为依托对城市进行管理，在业务形态上主要还是项目交付型，与公司未来定位和战略方向不一致，因此公司选择将图元科技出售给其管理团队，让其独立发展，公司取得合理的投资收益和回报，后续也能更进一步聚焦主业。

## 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

## 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

## 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

## 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

本报告期，营业利润以及归属于母公司的净利润降低的主要原因是市场竞争加剧、人工成本增加导致毛利率下降，部分投资企业经营不善及债务重组的成果未在2017年体现。

## 6、面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

## 7、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

本次变更前，公司执行财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。

本次变更后，公司将按照财政部于2017年4月28日发布的《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》、2017年5月10日发布的《企业会计准则第16号——政府补助》及2017年12月25日发布的《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》中的规定执行。其他未变更部分，仍按照财政部前期发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。该项会计政策的变更不涉及以前年度的追溯调整，对公司财务报表无重大影响。

### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

### (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

#### 1、本期新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

名称	取得方式
杭州荆灿建筑劳务有限公司	非同一控制下的企业合并取得的全资子公司
内蒙古大疆建设投资有限公司	投资设立
新疆迪威迅信息科技有限公司	投资设立

#### 2、本期处置的子公司

名称	子公司类型	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权时点
深圳市图元科技有限公司	控股子公司	41,100,000.00	51.00	股权转让	2017年12月
营口迪威跨境电商服务有限公司	全资孙公司	3,000,000.00	100.00	股权转让	2017年8月