

公司代码：600857

公司简称：宁波中百

**宁波中百股份有限公司**  
**2017 年年度报告摘要**

## 一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

### 3 未出席董事情况

| 未出席董事职务 | 未出席董事姓名 | 未出席董事的原因说明 | 被委托人姓名 |
|---------|---------|------------|--------|
| 董事      | 赵忆波     | 因公请假       | 赵秀芳    |
| 董事      | 张冰      | 因公请假       | 严鹏     |

- 4 立信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了带强调事项段或其他事项段的无保留意见的审计报告。本公司董事会、监事会对相关事项已做了详细说明，请投资者注意阅读。

### 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

2017年度公司合并报表中实现归属于母公司所有者的净利润-45,660.81万元，合并报表期初未分配利润28,226.20万元，支付2016年度股东红利1,345.92万元，期末未分配利润为-18,780.52万元。母公司报表本年实现净利润-45,926.35万元，期初未分配利润28,234.31万元，支付2016年度股东红利1,345.92万元后，期末未分配利润为-19,037.96万元。

2017年度公司不进行利润分配及资本公积转增股本。

## 二 公司基本情况

### 1 公司简介

| 公司股票简况 |         |      |        |               |
|--------|---------|------|--------|---------------|
| 股票种类   | 股票上市交易所 | 股票简称 | 股票代码   | 变更前股票简称       |
| A股     | 上海证券交易所 | 宁波中百 | 600857 | 首创科技、G工大、工大首创 |

| 联系人和联系方式 | 董事会秘书                     | 证券事务代表 |
|----------|---------------------------|--------|
| 姓名       | 严鹏                        |        |
| 办公地址     | 浙江省宁波市海曙区和义路77号汇金大厦21层办公室 |        |
| 电话       | (0574) 87367060           |        |
| 电子信箱     | yanpeng@600857. con. cn   |        |

## 2 报告期公司主要业务简介

1、公司主要经营业务公司主要从事商业零售业务，作为宁波本土的商业零售品牌“宁波二百”，具有悠久的历史及较高的品牌知名度，商品质量及服务水平得到消费者普遍认可，商店地处宁波市中心最繁华的天一商圈内。报告期内，公司零售业将目标市场定位为“以全渠道营销为依托、以婚庆、社交、家庭消费为主线”突出黄金珠宝、家纺床品的龙头地位，集消费、服务、体验于一体，积极实施主题营销，并推动互联网金融、工会服务卡等相互联合营销模式，营造消费热点，创新营销手段，使传统业务逐步走出经营低谷。在保证商业零售业务的稳步增长的前提下，大力推进物业管理收益的提高，整合资源优势，完善配套设施，注重品牌效应，为公司的创造新的收入增长点。过去一年，公司上下认清形势、清晰定位、积极应对，与同行实行差异化经营，进一步突出经营重点，不断强化经营优势和提升管理水平，保持了公司主营业务的稳定经营和持续发展。

2、公司经营模式报告期内公司经营模式未发生变化，经营模式主要为自营和联营。（1）自营模式下分为两类：一类为中国黄金，①进货流程：公司根据销售和库存情况组织订货会并确定订货量，以订货当日中国黄金实时基础金价以及合同的约定，确定预付宁波市中金黄金饰品销售有限公司（以下简称“供应商”）货款，款到以后由供应商送货上门。②销售流程：公司以销售当日的中国黄金实时基础金价为依据，参考国内同行零售价以及合同相关约定，对中国黄金不同商品加价进行销售，确认销售收入。③货款结算：公司以销售当日的售价以及合同的约定，确定进货作为进货成本，每月与供应商在预付款中结算；另一类为布料类商品，存货在取得时按实际成本计价，销售时确认收入，月末按先进先出法结转存货，确认成本。（2）联营模式下，公司和供应商签订联营合同，约定扣率及费用承担方式，公司每日以实际收到的营业款确认销售收入，月末系统根据零售价和合同扣率计算存货成本并入库，同时做销售出库、结转成本处理。（3）期末资产负债表存货项目反映自营模式下存货余额，联营模式下无存货余额。

| 不同经营模式细分财务数据信息 |      |              |           |        |              |           |        |
|----------------|------|--------------|-----------|--------|--------------|-----------|--------|
| 经营业态           | 经营模式 | 2017年（单位：万元） |           |        | 2016年（单位：万元） |           |        |
|                |      | 营业收入         | 营业成本      | 毛利率%   | 营业收入         | 营业成本      | 毛利率%   |
| 百货零售           | 自营   | 37,535.51    | 36,292.14 | 3.31   | 37,307.55    | 36,002.84 | 3.50   |
|                | 联营   | 57,154.03    | 48,439.60 | 15.25  | 50,231.06    | 42,382.88 | 15.62  |
|                | 其他   | 1,321.93     |           | 100.00 | 1,317.09     |           | 100.00 |
| 合计             |      | 96,011.47    | 84,731.74 | 11.75  | 88,855.70    | 78,385.72 | 11.78  |

3、公司所属行业发展情况报告期内，我国经济总体平稳增长，经济结构不断优化，服务业对经济增长的贡献持续提升，消费需求仍是经济增长的主要拉动力，经济增长质量不断提高。2017年，

我国居民收入增长加快，消费转型升级态势明显，消费品市场规模进一步扩大，新兴业态和新商业模式快速发展，消费品市场业态结构、商品结构、城乡结构持续优化，消费继续发挥经济增长主要驱动力的作用。根据国家统计局发布的信息，2017年实现全国社会消费品零售总额36.6亿，同比增长10.2%，增速比上年回落0.2个百分点，零售行业总体增长，但增速呈现持续放缓态势。根据宁波市统计局（网站）公布的数据，2017年宁波市实现社会消费品零售总额4,047.8亿元，同比增长10.4%。这是继2011年突破2千亿、2015年突破3千亿以后又一次迈上新的台阶。作为三驾马车之一，消费市场保持平稳较快增长，对国民经济平稳增长起到“稳定器”和“压舱石”的作用。宁波市社零市场不仅总量稳步提升，而且结构也在发生积极变化。从消费结构看，以“互联网+”为引领的新型消费模式蓬勃发展。2017年，宁波市限上企业通过公共网络实现零售额173.3亿元，同比增长29.4%，拉动限上零售额增长2.5个百分点。从消费产品看，智能化、品质化、升级类商品成销售热点，限上企业实现家用电器和音像器材类零售额97.1亿元，同比增长21.9%；实现通讯器材类零售额27.6亿元，增长98.2%，两类商品拉动限上零售额增长2.0个百分点。传统商品销售的稳步发展以及借力“互联网+”的异军突起，促使宁波市社零总额再上新台阶。但随着社会的发展，消费诉求的不断升级，未来消费主题化、个性化、便利化、情感化等特征更加明显，消费者更加注重服务消费和体验消费，更加讲求品牌和文化内涵。而实体店相较于电商，其优势在于能提供良好的服务和优越的体验，随着消费结构、消费方式等方面的变化必将促进以提高生活品质为主旨的各种新型零售模式营运而生。

### 3 公司主要会计数据和财务指标

#### 3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

|                        | 2017年           | 2016年          | 本年比上年<br>增减(%) | 2015年            |
|------------------------|-----------------|----------------|----------------|------------------|
| 总资产                    | 824,113,699.36  | 822,348,397.19 | 0.21           | 777,774,358.09   |
| 营业收入                   | 977,821,340.83  | 906,030,085.51 | 7.92           | 1,078,209,485.69 |
| 归属于上市公司股东的净利润          | -456,608,054.02 | 42,499,083.65  | -1,174.40      | 43,092,612.88    |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 26,522,976.28   | 29,084,003.38  | -8.81          | 39,503,884.35    |
| 归属于上市公司股东的净资产          | 166,076,356.83  | 636,143,605.99 | -73.89         | 609,197,876.78   |
| 经营活动产生的现金流量净额          | 12,215,056.16   | 37,806,569.74  | -67.69         | 28,241,007.45    |
| 基本每股收益（元/股）            | -2.04           | 0.189          | -1,179.37      | 0.192            |
| 稀释每股收益（元/股）            | -2.04           | 0.189          | -1,179.37      | 0.192            |
| 加权平均净资产收益率（%）          | -113.84         | 6.83           | 减少120.67个百分点   | 7.27             |

#### 3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

|  | 第一季度<br>(1-3月份) | 第二季度<br>(4-6月份) | 第三季度<br>(7-9月份) | 第四季度<br>(10-12月份) |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------|
|  |                 |                 |                 |                   |

|                         |                |                |                |                 |
|-------------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|
| 营业收入                    | 259,369,964.50 | 202,697,466.59 | 228,770,543.93 | 286,983,365.81  |
| 归属于上市公司股东的净利润           | 10,242,755.06  | 10,783,222.82  | 7,158,348.60   | -484,792,380.50 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润 | 10,239,152.78  | 8,908,636.86   | 5,133,684.54   | 2,241,502.10    |
| 经营活动产生的现金流量净额           | -51,885,025.56 | 11,304,547.96  | 41,979,754.76  | 10,815,779.00   |

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

#### 4 股本及股东情况

##### 4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

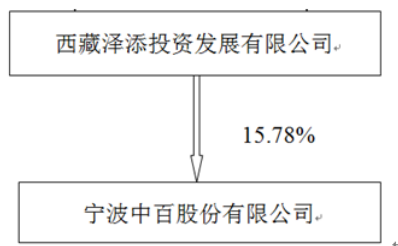
单位：股

| 截止报告期末普通股股东总数（户）                     |            |            |           |                                  |          | 15,109     |                     |
|--------------------------------------|------------|------------|-----------|----------------------------------|----------|------------|---------------------|
| 年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）              |            |            |           |                                  |          | 13,916     |                     |
| 前 10 名股东持股情况                         |            |            |           |                                  |          |            |                     |
| 股东名称<br>（全称）                         | 报告期内<br>增减 | 期末持股数<br>量 | 比例<br>（%） | 持有<br>有限<br>售条<br>件的<br>股份<br>数量 | 质押或冻结情况  |            | 股东<br>性质            |
|                                      |            |            |           |                                  | 股份<br>状态 | 数量         |                     |
| 西藏泽添投资发展有<br>限公司                     |            | 35,405,252 | 15.78     |                                  | 冻结       | 35,404,252 | 境内<br>非国<br>有法<br>人 |
| 竺仁宝                                  |            | 18,884,000 | 8.42      |                                  | 冻结       | 18,884,000 | 境内<br>自然<br>人       |
| 云南国际信托有限公<br>司—云信—弘瑞 3 号<br>集合资金信托计划 | 7,590,000  | 7,590,000  | 3.38      |                                  | 无        |            | 境内<br>非国<br>有法<br>人 |
| 孙凡                                   | 7,047,017  | 7,047,017  | 3.14      |                                  | 无        |            | 境内<br>自然<br>人       |
| 宁波太平鸟汇力国际<br>贸易有限公司                  | 4,484,909  | 4,484,909  | 2.00      |                                  | 无        |            | 境内<br>非国<br>有法<br>人 |
| 宁波鹏源资产管理有<br>限公司                     | 4,230,069  | 4,230,069  | 1.89      |                                  | 无        |            | 境内<br>非国            |

|                                     |   |           |      |  |   |  |         |
|-------------------------------------|---|-----------|------|--|---|--|---------|
|                                     |   |           |      |  |   |  | 有法人     |
| 薛小青                                 | 3,959,056   | 3,959,056 | 1.76 |  | 无 |  | 境内自然人   |
| 中信盈时资产管理有<br>限公司—中信盈时龙<br>盈2期资产管理计划 | 2,355,319   | 2,355,319 | 1.05 |  | 无 |  | 境内非国有法人 |
| 王坚宏                                 | 1,621,141   | 1,621,141 | 0.72 |  | 无 |  | 境内自然人   |
| 上海睿增企业管理合<br>伙企业（有限合伙）              | 1,600,001   | 1,600,001 | 0.71 |  | 无 |  | 境内非国有法人 |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明                    | 报告期内上述股东中，宁波太平鸟汇力国际贸易有限公司与宁波鹏源资产管理有限公司公司为一行动人；公司未知其他股东是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定为一行动人。 |           |      |  |   |  |         |

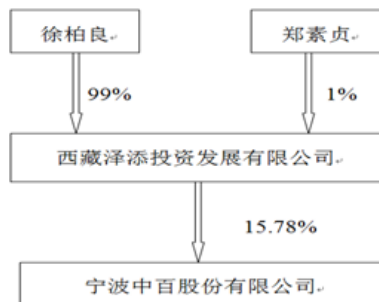
#### 4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



#### 4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



#### 4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

#### 5 公司债券情况

适用 不适用

### 三 经营情况讨论与分析

#### 1 报告期内主要经营情况

报告期内，公司积极主动适应新形势下零售业态的总体发展趋势，秉承稳健经营的基本方针，通过一系列切实有效的措施，进一步夯实了公司商业百货、物业租赁和金融投资三个业务板块，努力保持了公司良好的发展态势，较好地完成了年初制定的各项工作目标。

但报告期内，广州仲裁委向本公司送达了仲裁裁决书，裁定本公司就天津九策高科技产业园有限公司欠付的全部债务 526,525,027.50 元向中建四局承担连带清偿责任；并承担本案全部仲裁费 3,551,300.00 元。上述事项对本公司 2017 年度财务状况和经营成果造成一定的影响。因本次仲裁裁决书送达后已生效，报告期内，虽中建四局未申请执行，但公司根据注册会计师的审计意见及建议综合考虑，计提了相应的预计负债，营业利润因非经常性损益导致大幅下降。本公司将积极采取有效措施，尽最大努力消除该事项对公司的影响。

报告期内，公司实现营业收入 97,782.13 万元，比上年同期 90,603.01 万元，增加 7,179.12 万元，增幅 7.92%；实现利润总额-44,481.21 万元，比上年同期 5,337.51 万元，减少 49,818.72 万元，减幅 933.37%；实现归属于母公司所有者的净利润-45,660.81 万元，比上年同期 4,249.91 万元，减少 49,910.72 万元，减幅 1,174.40%。

#### 2 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

财政部于2017年度发布了《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自2017年5月28日起施行，对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。

财政部于2017年度修订了《企业会计准则第16号——政府补助》，修订后的准则自2017年6月12日起施行，对于2017年1月1日存在的政府补助，要求采用未来适用法处理；对于2017年1月1日至施行日新增的政府补助，也要求按照修订后的准则进行调整。

财政部于2017年度发布了《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》，对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于2017年度及以后期间的财务报表。

本公司执行上述三项规定的主要影响如下：

因执行上述文件导致的会计政策变更对报表的影响如下：

| 会计政策变更的内容和原因  | 审批程序                               | 受影响的报表科目名称和金额 |                 |               |
|---|------------------------------------|---------------|-----------------|---------------|
|   |                                    | 项目            | 2017 年度(元)      | 2016 年度(元)    |
| (1) 在利润表中分别列示“持续经营净利润”和“终止经营净利润”。比较数据相应调整。                          | 《企业会计准则第 42 号-持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》 | 持续经营净利润       | -456,608,054.02 | 42,499,083.65 |
| (4) 与本公司日常活动相关的政府补助，计入其他收益，不再计入营业外收入。比较数据不调整。                       | 《企业会计准则第 16 号-政府补助》                | 其他收益          | 200,974.00      |               |
|   |                                    | 营业外收入         | -200,974.00     |               |
| (5) 在利润表中新增“资产处置收益”项目，将部分原列示为“营业外支出”的资产处置损益重分类至“资产处置收益”项目。比较数据相应调整。 | 《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》           | 资产处置收益        | -50,739.04      | -20,819.76    |
|   |                                    | 营业外支出         | -50,739.04      | -20,819.76    |

### 3 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

### 4 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

截至 2017 年 12 月 31 日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

| 子公司名称           |
|-----------------|
| 宁波三江干水产市场经营有限公司 |
| 哈尔滨八达置业有限公司     |
| 宁波二百商贸有限责任公司    |

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注“合并范围的变更”和“在其他主体中的权益”。

董事长：

董事会批准报送日期：2018 年 4 月 24 日