

证券代码：000567

证券简称：海德股份

公告编号：2018-025 号

# 海南海德实业股份有限公司 2017 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

### 声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
王 彬	副董事长	因工作原因	郭怀保

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	海德股份	股票代码	000567
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	不适用		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	朱新民	何 燕	
办公地址	北京市西城区宣武门西大街 127 号 A 座写字楼三层	北京市西城区宣武门西大街 127 号 A 座写字楼三层	
传真	010-63211809	010-63211809	
电话	010-63211809	010-63211809	
电子信箱	haide@hd-amc.cn	haide@hd-amc.cn	

## 2、报告期主要业务或产品简介

报告期内，成功实现不良资产管理业务的转型，公司开展的业务主要为不良资产管理。按照业务转型方向，公司积极把握市场机遇、不断发掘业务机会、审慎把控项目风险。公司已开展不良资产证券化投资、不良资产收购处置和不良资产收购重组等多笔业务。2017年，公司开展资产管理业务约41亿元，截止2017年末，已累计（含退出）开展约51亿元。2017年，公司实现资产管理业务收入20,228.37万元。

报告期内，公司总资产约35.87亿元，比上年期末增长180.12%，实现营业收入为20,250.55万元，较上年同期增长355.80%，归属于母公司的净利润为7,326.83万元，较上年同期增长2360.59%。

## 3、主要会计数据和财务指标

### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：人民币元

	2017 年	2016 年	本年比上年增减	2015 年
营业收入	202,505,533.88	44,428,711.88	355.80%	15,594,157.75
归属于上市公司股东的净利润	73,268,328.29	2,977,667.69	2,360.59%	23,242,943.58
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	70,371,071.35	-348,838.96	20,272.94%	-15,588,483.33
经营活动产生的现金流量净额	-2,313,505,537.13	-914,749,429.31	-152.91%	5,858,691.77
基本每股收益（元/股）	0.4846	0.0197	2,359.90%	0.1537
稀释每股收益（元/股）	0.4846	0.0197	2,359.90%	0.1537
加权平均净资产收益率	28.53%	1.36%	27.17%	11.24%
	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增减	2015 年末
总资产	3,586,666,027.97	1,280,406,193.49	180.12%	228,992,997.69
归属于上市公司股东的净资产	294,780,696.69	218,901,481.86	34.66%	218,379,575.71

### (2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	39,882,865.80	43,948,105.84	46,808,616.91	71,865,945.33
归属于上市公司股东的净利润	18,518,138.97	18,924,587.87	18,895,134.69	16,930,466.76
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	16,905,091.05	16,681,895.30	19,548,673.48	17,235,411.52
经营活动产生的现金流量净额	369,046,384.36	-689,124,886.25	-514,235,545.44	-1,479,191,489.80

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

## 4、股本及股东情况

## (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

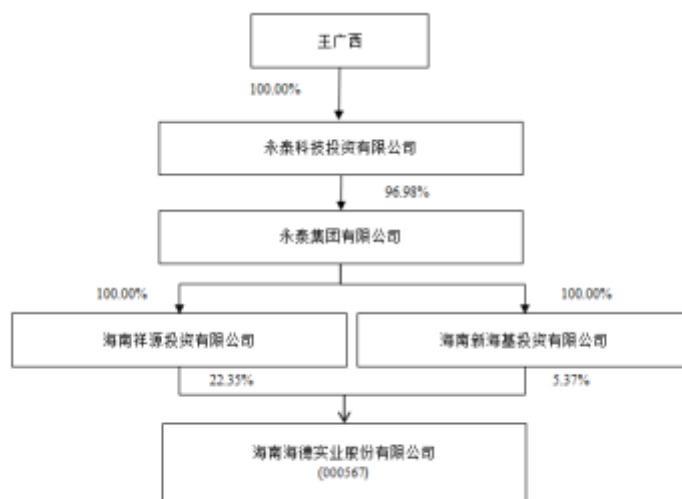
报告期末普通股股东总数	19,878	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	18,474	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
海南祥源投资有限公司	境内非国有法人	22.35%	33,793,137	0	质押	33,792,537	
海南新海基投资有限公司	境内非国有法人	5.37%	8,115,000	0	质押	8,109,400	
兴业银行股份有限公司-工银瑞信金融地产行业混合型证券投资基金	其他	2.37%	3,576,006	0			
关闭海南发展银行清算组	境内非国有法人	2.10%	3,168,390	0			
中国建设银行股份有限公司-工银瑞信总回报灵活配置混合型证券投资基金	其他	2.07%	3,124,600	0			
章志坚	境内自然人	1.90%	2,878,805	0			
中国建设银行股份有限公司-华夏盛世精选混合型证券投资基金	其他	1.82%	2,749,797	0			
招商银行股份有限公司-工银瑞信新金融股票型证券投资基金	其他	1.32%	2,000,000	0			
胡景	境内自然人	1.31%	1,974,311	0			
刘喜华	境内自然人	1.22%	1,843,938	0			
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，海南祥源投资有限公司与海南新海基投资有限公司均为公司实际控制人下属企业，存在关联关系属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明	上述前十名股东中：章志坚通过信用交易担保证券账户持有公司股票 2,878,805 股；刘喜华通过普通证券账户持有公司股票 9,900 股和信用交易担保证券账户 1,834,038 股，共计 1,843,938 股。						

## (2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## (3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 三、经营情况讨论与分析

### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求：否

随着供给侧改革和“三去一降一补”政策的深入推进，我国宏观经济增速放缓，金融机构、非金融机构对通过不良资产管理方式盘活资产、化解不良、降低杠杆等方面的需求不断增加，公司不良资产管理业务从中收益。2017年是公司转型的开局之年，公司全体上下按照转型发展方向，积极拓展业务，立志成为化解风险、创造价值的金融服务专家，致力于成为团队一流、管理一流、风控一流、效益一流的不良资产管理公司。

报告期内，公司按照业务转型方向，积极把握市场机遇、不断发掘业务机会、审慎把控项目风险。2017年，公司开展资产管理业务约41亿元，截止2017年末，已累计（含退出）开展约51亿元。2017年，公司实现资产管理业务收入20,228.37万元。

报告期内，公司实现营业收入为20,250.55万元，较上年同期增长355.80%，实现归属于母公司的净利润为7,326.83万元，较上年同期增长2360.59%，主要原因是公司成功实现不良资产管理业务转型，资产管理业务创造的收入和利润大幅增加。2017年，公司净利润和增速均创历史最好水平。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化： 是  否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
金融业	202,283,724.38	0.00	100.00%			
分产品						
资产管理	202,283,724.38	0.00	100.00%			
分地区						
海南省外	202,283,724.38	0.00	100.00%			

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

(1) 营业收入构成

单位：元

	2017年		2016年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	202,505,533.88	100%	44,428,711.88	100%	355.80%
分行业					
金融业	202,283,724.38	99.89%			
其他	221,809.50	0.11%			
房地产			44,346,804.41	99.82%	-100.00%
咨询服务			81,907.47	0.18%	-100.00%
分产品					
资产管理	202,283,724.38	99.89%			
其他	221,809.50	0.11%			
房地产			44,346,804.41	99.82%	-100.00%
咨询服务			81,907.47	0.18%	-100.00%

分地区					
海南省外	202,283,724.38	99.89%	81,907.47	0.18%	246,866.15%
海南省内	221,809.50	0.11%	44,346,804.41	99.82%	-99.50%

(2) 营业成本构成说明：公司的主营业务为金融业（资产管理行业），没有营业成本，发生的相应支出计入管理费用。

(3) 归属于上市公司普通股股东的净利润

	2017年	2016年	本年比上年增减	
归属于上市公司股东的净利润（元）	73,268,328.29	2,977,667.69	2,360.59%	主要系报告期实现不良资产管理业务的转型

## 6、面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

## 7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

### 1、变更的原因

财政部于2017年4月28日发布了《企业会计准则第42号—持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（财会[2017]13号），规范了持有待售的非流动资产或处置组的分类、计量和列报，以及终止经营的列报，要求自2017年5月28日起实施。对于准则施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，采用未来适用法处理。

财政部于2017年5月10日发布了《关于印发修订〈企业会计准则第16号——政府补助〉的通知》（财会[2017]15号），要求自2017年6月12日起施行；并要求对2017年1月1日存在的政府补助采用未来适用法处理；对2017年1月1日至准则施行日之间新增的政府补助也要求按照修订后的准则进行调整。

财政部于2017年12月25日发布了《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会(2017)30号），新修订的财务报表格式除上述提及新修订的企业会计准则对报表项目的影响外，在“营业利润”之上新增“资产处置收益”项目，反映企业出售划分为持有待售的非流动资产（金融工具、长期股权投资和投资性房地产除外）或处置组确认的处置利得或损失、以及处置未划为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产而产生的处置利得或损失；债务重组中因处置非流动资产产生的利得或损失和非货币性资产交换产生的利得或损失。

由于上述会计准则的颁布或修订，公司需对原会计政策进行相应变更，并按以上文件规定的起始日开始执行上述企业会计准则。

## 2、变更前采用的会计政策

本次变更前，公司执行财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则--基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。

## 3、变更后采用的会计政策

本次变更后，公司将按照财政部于2017年4月28日发布的《企业会计准则第42号—持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》、2017年5月10日财政部发布的《企业会计准则第16号—政府补助》及2017年12月25日发布的《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》中的规定执行。除上述会计政策变更外，其他仍按照财政部前期颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

4、变更的日期公司于以上文件规定的起始日开始执行上述企业会计准则。

### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

### (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

2017年杭州华渡公司和海德资管公司各出资100万元，成立华渡壹号私募创投基金，杭州华渡公司作为基金管理人，华泰证券股份有限公司做为基金的托管人，于2017年6月30日在基金业协会备案，投资的主要范围是新三板股票，资金闲置时可用于投资银行存款、银行理财、场外货币市场基金。

海南海德实业股份有限公司

董事长：郭怀保

二〇一八年四月二十八日