

证券代码：000501

证券简称：鄂武商 A

公告编号：2018-004

武汉武商集团股份有限公司 2017 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
秦琴	董事	工作原因	陈军
汪强	董事	工作原因	王伟

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 768992731 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.80 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	鄂武商 A	股票代码	000501
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李轩	张媛	
办公地址	武汉市汉口解放大道 690 号		武汉市汉口解放大道 690 号
传真	027-85714049	027-85714049	
电话	027-85714295	027-85714295	
电子信箱	xuanl528@163.com	zhangyuan.613@163.com	

2、报告期主要业务或产品简介

1、报告期内公司从事的主要业务

根据国家统计局发布的数据，2017年，全国生产总值83万亿元，同比增长6.9%。社会消费品零售总额达到36.6万亿元，

同比增长10.2%。商品零售32.66万亿元，增长10.2%，网上零售额7.18万亿元，比上年增长32.2%。2017年，中国零售业呈现出销售规模增速加快、盈利能力增强、主要业态经营回暖的新特点。专卖店、专业店、超市和百货店销售额增速分别为8.3%、6.2%、3.8%和2.4%，较上年同期分别加快6.6、3.3、1.9和2.7个百分点。此外，实体零售创新转型丰富多样，发展新业态、搭建全渠道、重构供应链、推进渠道下沉成为实体零售转型发展的重要方式。未来，商务部将推动零售业的转型升级，大力发展品质零售、智慧零售、跨界零售、绿色零售，着力提高供给质量和效益，提升消费者的获得感，不断满足人民日益增长的美好生活需要。

公司位列2016年中国零售百强第19名、中国连锁百强第13名，2017年湖北企业百强第14名、武汉企业百强第12名，各项经济指标继续保持行业领先。

公司主要从事购物中心和超市业务，公司购物中心和超市业务主要经营模式包括联营、自营、代销和物业分租等，报告期内未发生重大变化。作为湖北商业的龙头企业，报告期内，公司实现营业收入181.22亿元，同比增长2.44%；利润总额16.44亿元，同比增长24.50%；归属于母公司净利润12.41亿元，同比增长25.18%，成功实现收入、利润双增长的目标。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2017年	2016年	本年比上年增减	2015年
营业收入（元）	18,122,098,735.91	17,689,641,582.79	2.44%	17,523,657,754.78
归属于上市公司股东的净利润（元）	1,241,339,841.59	991,634,079.69	25.18%	799,307,066.06
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	1,182,731,044.92	966,584,323.94	22.36%	778,083,073.42
经营活动产生的现金流量净额（元）	258,499,441.57	1,486,999,118.01	-82.62%	853,434,838.36
基本每股收益（元/股）	1.66	1.36	22.06%	1.58
稀释每股收益（元/股）	1.65	1.35	22.22%	1.57
加权平均净资产收益率	18.70%	18.52%	0.18%	20.73%
	2017年末	2016年末	本年末比上年末增减	2015年末
总资产（元）	18,019,927,746.45	17,790,568,853.56	1.29%	17,753,307,347.86
归属于上市公司股东的净资产（元）	7,177,851,018.96	6,053,732,453.31	18.57%	4,129,498,737.90

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	4,672,154,672.96	4,179,343,101.59	4,167,533,667.68	5,103,067,293.68
归属于上市公司股东的净利润	285,836,460.43	372,839,714.70	216,597,937.34	366,065,729.12
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	283,253,738.50	331,539,955.56	213,945,601.93	353,991,748.93
经营活动产生的现金流量净额	320,778,315.21	48,987,834.51	610,137,804.18	-721,404,512.33

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

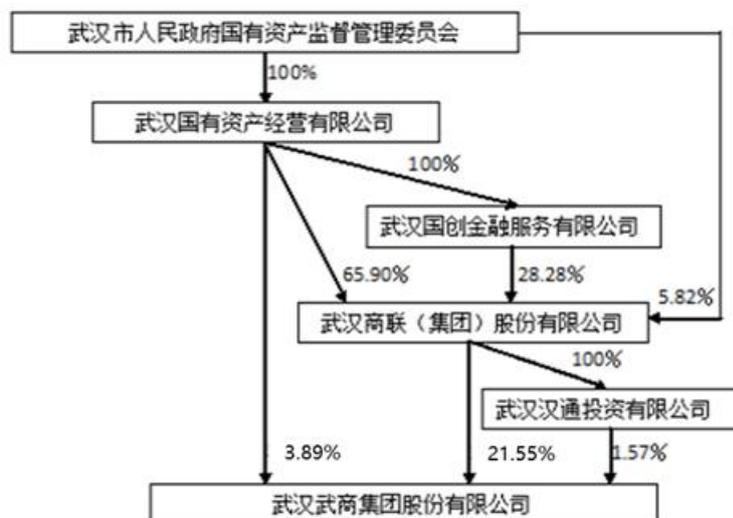
报告期末普通股股东总数	24,569	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	25,330	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
武汉商联（集团）股份有限公司	国有法人	21.55%	165,703,232				
浙江银泰百货有限公司	境内非国有法人	10.39%	79,896,933				
武汉武商集团股份有限公司第一期员工持股计划	其他	7.28%	55,969,160	55,969,160			
达孜银泰商业发展有限公司	境内非国有法人	5.56%	42,752,278				
武汉国有资产经营有限公司	国家	3.89%	29,888,346				
周志聪	境内自然人	2.77%	21,295,555	20,092,254	质押	15,996,700	
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	2.03%	15,634,190				
武汉金融控股（集团）有限公司	境内非国有法人	1.72%	13,198,363				
黄美珠	境内自然人	1.59%	12,235,336				
武汉汉通投资有限公司	境内非国有法人	1.57%	12,103,274				
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、武汉国有资产经营有限公司为武汉商联（集团）股份有限公司股东，武汉汉通投资有限公司为武汉商联（集团）股份有限公司全资子公司；浙江银泰百货有限公司与达孜银泰商业发展有限公司为一致行动人。 2、公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	报告期末，公司股东黄美珠除通过普通证券账户持有公司股份 39,800 股外，还通过方正证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 12,195,536 股，实际合计持有 12,235,336 股。						

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求
是

房地产业;零售相关业

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第3号—上市公司从事房地产业务》的披露要求

一、概述

2017年，公司在“坚持稳中求进，坚持保增长博第一，坚持强管理促效益”的思想引领下，利润同比呈两位数增长，创历史最好水平，成功实现保增长。公司圆满完成换届选举，实现新老班子顺利交接，确保公司平稳过渡。报告期内，公司实现营业收入181.22亿元，同比增长2.44%；利润总额16.44亿元，同比增长24.50%；归属于母公司股东的净利润12.41亿元，同比增长25.18%。

(一) 项目发展情况

梦时代项目加速推进。A地块顺利摘牌，各个主题项目完成可研分析，合作引入乐高探索中心项目，室内主题乐园、冰雪乐园进入设计深化阶段。项目招商筹备工作全面铺开。

(二) 经营管理情况

1、摩尔城强势经营地位不动摇。国际广场不断夯实奢侈品经营，引进新能源汽车特斯拉和豪车城市展厅，拓宽高端经营领域。武商广场多措并举，一方面扩大优势品牌集群，另一方面整合资源，牢固树立化妆品、女装、男装品类全国同业领先的市场地位。世贸广场紧盯黄金珠宝销售，完成大规模经营调整和物业升级改造，引进88家新品牌错位经营，浪琴、欧米茄的入驻，拓宽钟表覆盖面。区域购物中心竞争力显著增强。众圆广场、襄阳购物中心、十堰人商区域市场领先地位进一步突显。亚贸广场、仙桃购物中心、黄石购物中心、老河口购物广场适应区域特点，调整经营结构，逐步提升市场影响力。

2、超市公司提质增效。引进优质优品，加快渠道优化升级，拓宽进口商品经营，提升生鲜品质，开启“超市+餐饮”新模式。

3、电商公司加快全渠道场景探索，通过互联网等营销模式，与公司各零售企业协作，增强一体化全渠道融合。扩展跨境电商渠道，进口商品直采、B2B企业集采等模式成为新的增长点。

4、精准营销抢占市场消费。以品类互动为营销手段，以核心品类为客流引擎，创新营销方式，以休闲、健康、互动等

形式迎合消费新趋势。丰富餐饮品类、引进多元化配套新品类，以体验项目满足消费新观念。

5、加强信息化技术应用。完善支付渠道，在购物中心全面实施移动支付，专柜收银全覆盖，完成促销系统升级。在超市公司推行自助收银试点，降低人力成本。智能办公自动化平台完成方案设计，实现企业管理创新升级。

6、限制性股票第一期成功解锁。对符合公司限制性股票激励计划第一期解锁条件者，办理完成第一期解锁并成功上市，实现企业成果共建共享。

7、创新人才培养机制。开启技能人才订单培养模式，在四所高职院校中确定了供配电、通信等6个专业131名学生进入梦时代技能人才订单班学习，通过校企联合，为企业超前储备技术人才。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第3号—上市公司从事房地产业务》的披露要求

报告期内，全国房地产开发投资109,799亿元，比上年增长7.0%，增速比上年加快0.1个百分点，其中住宅投资增长9.4%。房屋新开工面积178,654万平方米，增长7.0%，其中住宅新开工面积增长10.5%。2017年武汉市共计成交土地181宗，累计成交规划建筑面积3,193.8万平方米，土地面积1,097.84万平方米，比去年同期增长33%，累计成交金额达1,555.24亿元，比去年同期增长45%。

2017年12月，武锅生活区改造项目C、D地块在武汉市政务中心进行摘牌。公司下属公司武汉武商百盛置业以14.02亿元摘得C、D地块土地使用权，用于开发建设时代花园项目，该项目属还建房项目，建成后将由政府回购，用于武锅生活区改造项目中被征收人的产权调换安置房，因此，房地产市场的变化对公司安置房项目无重大影响。除时代花园项目外，公司无其他土地储备。时代花园项目预计总投资28.20亿元，总建筑面积35.62万平方米，其中：计容建筑面积27.98万平方米。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第8号——上市公司从事零售相关业务》的披露要求

公司是国内著名的大型商业零售企业之一。下属有国际广场、武商广场、世贸广场等10家购物中心，坐落于武汉市、襄樊市、十堰市、仙桃市、黄石市、老河口等核心商圈，购物中心总面积约为146.5万平方米，自有物业面积约127.13万平方米。超市业务布局湖北省内武汉市及多个二级城市，拥有77家门店，其中35家门店位于武汉市，42家门店位于湖北省其他城市，包括鄂州、荆州、黄冈、襄阳、宜昌、十堰、孝感、黄石、恩施、咸宁、仙桃、汉川等地，超市门店总面积约为66.81万平方米，自有物业面积约11.24万平方米。

报告期内，公司实现营业收入181.22亿元，同比增长2.44%，其中：购物中心业态营业收入125.24亿元，占总营业收入的69.11%，超市业态营业收入55.23亿元，占总营业收入的30.48%；利润总额16.44亿元，同比增长24.50%；归属于母公司净利润12.41亿元，同比增长25.18%。

超市业态转型升级。武商超市管理公司对外运营，全年新开门店4家，新签网点合同2家，退出门店5家，降减租20家。

1、报告期内超市业态新增门店（4家）

门店名称	地址	物业权属	面积	开业时间
武商超市武泰闸二店	武汉市武昌区	租赁	0.6万平方米	2017年9月
武商超市腾龙大道店	武汉市黄陂区	租赁	0.52万平方米	2017年4月
武商超市襄阳时代天街店	湖北省襄阳市	租赁	0.28万平方米	2017年5月
武商超市汉南金街店	武汉市汉南区	租赁	0.15万平方米	2017年12月

2、报告期内超市业态关闭门店（5家）

门店名称	地址	物业权属	面积	关店时间
武商量贩水果湖店	武汉市武昌区	租赁	0.33万平方米	2017年4月
武商量贩香港路店	武汉市江岸区	租赁	0.37万平方米	2017年2月
武商量贩金银湖店	武汉市东西湖区	租赁	0.35万平方米	2017年5月
武商量贩襄阳新华店	湖北省襄阳市	租赁	0.74万平方米	2017年6月
武商量贩武泰闸店	武汉市武昌区	租赁	0.35万平方米	2017年12月

3、超市业态门店分布情况（营业收入前十名）

门店名称	地址	开业时间	面积	物业权属	租赁期限
国广生活馆	武汉市江汉区	2007年9月	2.15万平方米	自有	—
百圣店	武汉市江汉区	1997年9月	1.07万平方米	自有	—
珞喻店	武汉市洪山区	2004年12月	2.52万平方米	租赁	3年
众圆生活馆	武汉市青山区	2014年11月	2.31万平方米	自有	—
人商超市	湖北省十堰市	2011年11月	1.17万平方米	自有	—
常青花园店	武汉市东西湖区	2009年9月	1.13万平方米	租赁	15年
沌口店	武汉市沌口经济开发区	2007年9月	0.67万平方米	租赁	15年
襄阳东街店	湖北省襄阳市	2005年4月	0.65万平方米	租赁	15年
襄阳人民广场店	湖北省襄阳市	2005年10月	0.56万平方米	租赁	20年
黄陂店	武汉市黄陂区	2004年4月	1.12万平方米	租赁	7年

4、仓储及物流情况

武商超市庙山物流配送中心位于武汉市江夏区江夏大道庙山高新开发区特1号（武汉医药产业园内），园区占地6万平方米，集常温、低温配送于一体，内设一座2.5万平米的常温干货仓库、七间210平米冷冻库及三间210平米冷藏库。主要承担400余家供应商及78家门店的商品集配工作。商品日吞吐量为3万标准箱（件）。

5、主要购物中心分布情况

购物中心名称	地址	建筑面积	开业时间	物业权属	租赁期限
国际广场	武汉市江汉区	29.5万平方米	2007年9月	自有	—
武汉广场	武汉市江汉区	9.6万平方米	2014年1月	自有	—
世贸广场	武汉市江汉区	8万平方米	1999年9月	自有	—
亚贸广场	武汉市武昌区	6万平方米	2002年9月	租赁	10年
众圆购物中心	武汉市青山区	29.03万平方米	2014年11月	自有	—
襄阳购物中心	湖北省襄阳市	5.26万平方米	2007年6月	租赁	20年
十堰人民商场	湖北省十堰市	14万平方米	2010年6月	自有	—
仙桃购物中心	湖北省仙桃市	14万平方米	2013年9月	自有	—
黄石购物中心	湖北省黄石市	18万平方米	2014年9月	自有	—
老河口购物中心	湖北省老河市	5万平方米	2015年9月	自有	—

6、2017年，武商网在线流水突破2.56亿元。

7、公司前五名供应商采购金额12.44亿元，占年度采购总额的8.88%。

二、各项指标变动情况

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2017 年末		2016 年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	2,012,118,406.87	11.17%	2,235,729,656.37	12.57%	-1.40%	
应收账款	9,351,500.41	0.05%	7,976,413.65	0.04%	0.01%	
存货	2,256,342,775.51	12.52%	904,388,565.40	5.08%	7.44%	存货中增加在建开发产品。
投资性房地产	60,452,524.95	0.34%	69,644,925.02	0.39%	-0.05%	
长期股权投资	29,650,753.09	0.16%	28,162,227.21	0.16%	0.00%	
固定资产	6,795,025,647.17	37.71%	7,127,624,193.28	40.06%	-2.35%	
在建工程	58,258,312.22	0.32%	23,000,770.03	0.13%	0.19%	系梦时代广场工程前期投入增加。
短期借款	1,250,000,000.00	6.94%	1,324,000,000.00	7.44%	-0.50%	
长期借款	1,622,545,459.00	9.00%	1,907,931,822.00	10.72%	-1.72%	
应收票据	250,000.00					系团购销售收到票据所致。
持有待售资产			216,152,990.09	1.21%	-1.21%	武汉广场管理有限公司已完成清算并办理工商注销登记，因此被划分为持有待售的资产的原持有的武汉广场管理有限公司 51%的股权予以转销。
其他流动资产			20,000,000.00	0.11%	-0.11%	收回理财投资。
应交税费	527,996,892.13	2.93%	223,093,497.58	1.25%	1.68%	主要系期末未交的增值税、企业所得税增加所致。
应付股利	8,848,281.83	0.05%	2,846,864.03	0.02%	0.03%	系未解锁的股权激励限制性股票股利增加。
其他应付款	1,875,605,680.87	10.41%	2,690,739,952.53	15.12%	-4.71%	系工程设备应付款减少。
一年内到期的非流动负债	286,000,000.00	1.59%	2,000,000.00	0.01%	1.58%	长期借款转入。
长期应付职工薪酬	5,501,392.85	0.03%	8,853,179.45	0.05%	-0.02%	系辞退福利减少。
库存股	85,448,758.20	0.47%	139,372,800.00	0.78%	-0.31%	系股权激励限制性股票第一期解锁所致。
其他综合收益			66,382.08			系联营投资收回所致。
盈余公积	1,102,721,654.93	6.12%	751,948,594.77	4.23%	1.89%	系按本年利润计提。

2、营业收入、成本、毛利情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
购物中心	12,524,123,075.54	9,651,195,086.36	22.94%	6.17%	5.43%	0.54%
超市	5,522,868,428.71	4,347,090,804.12	21.29%	-5.12%	-5.36%	0.20%
其他	75,107,231.66	9,192,400.07	87.76%	3.69%	-35.96%	7.58%
分产品						
商品销售	18,122,098,735.91	14,007,478,290.55	22.70%	2.44%	1.79%	0.49%
分地区						
湖北省	18,122,098,735.91	14,007,478,290.55	22.70%	2.44%	1.79%	0.49%

3、费用变动情况

单位：元

	2017 年	2016 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	2,081,606,801.68	2,158,136,887.25	-3.55%	
管理费用	259,502,369.12	267,579,414.03	-3.02%	
财务费用	6,415,052.35	48,384,784.66	-86.74%	系归还银行贷款所致。
资产减值损失	-7,355,068.19	-4,081,834.61	-	系坏账损失及存货跌价损失冲回所致。
投资收益	48,617,036.97	10,801,595.84	350.09%	系武汉广场清算完毕收回清算所得。
资产处置收益	-4,622,894.37	1,451,850.21	-418.41%	系上年同期房产处置所得。
其他收益	9,422,837.30	0.00	100.00%	系会计政策变更所致。
归属于少数股东的综合收益总额	0.00	1,421,083.78	-100.00%	系上年家电清算注销所致。

4、现金流变动情况

单位：元

项目	2017 年	2016 年	同比增减
经营活动现金流入小计	20,740,169,811.45	20,303,809,707.61	2.15%
经营活动现金流出小计	20,481,670,369.88	18,816,810,589.60	8.85%
经营活动产生的现金流量净额	258,499,441.57	1,486,999,118.01	-82.62%
投资活动现金流入小计	279,372,881.27	354,468,408.37	-21.19%
投资活动现金流出小计	415,997,422.75	853,050,929.14	-51.23%
投资活动产生的现金流量净额	-136,624,541.48	-498,582,520.77	+
筹资活动现金流入小计	1,251,000,000.00	2,232,707,353.51	-43.97%
筹资活动现金流出小计	1,606,113,917.35	3,036,210,576.20	-47.10%
筹资活动产生的现金流量净额	-355,113,917.35	-803,503,222.69	+
现金及现金等价物净增加额	-233,246,659.50	184,923,047.39	-226.13%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

√ 适用 □ 不适用

- 1、经营活动产生的现金流量净额同比减少，主要系购买商品、接受劳务支付的现金增加所致。
- 2、投资活动现金流出小计同比减少及投资活动产生的现金流量净额同比增加，主要系购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金减少所致。
- 3、筹资活动现金流入小计同比减少，主要系吸收投资收到的现金减少所致。
- 4、筹资活动现金流出小计同比减少及筹资活动产生的现金流量净额同比增加，主要系偿还债务支付的现金减少所致。
- 5、现金及现金等价物净增加额同比减少，主要系购买商品、接受劳务支付的现金增加所致。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

□ 是 √ 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

□ 是 √ 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

□ 适用 √ 不适用

6、面临暂停上市和终止上市情况

□ 适用 √ 不适用

7、涉及财务报告的相关事项**(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明**

√ 适用 □ 不适用

2017年4月28日，财政部发布了《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称《企业会计准则第42号》），自2017年5月28日起施行；5月10日，财政部发布了修订后的《企业会计准则第16号——政府补助》（以下简称《企业会计准则第16号》），自2017年6月12日起施行。

2018年4月27日，经本集团第八届五次董事会决议，自新准则规定的日期起执行上述新发布的《企业会计准则第42号》和修订后的《企业会计准则第16号》，并导致本集团相应重要会计政策变更，具体内容如下：

1. 在合并利润表和利润表中改为分别列示持续经营损益和终止经营损益。
2. 与资产相关的政府补助，取得时确认为递延收益，自相关资产达到预定可使用状态时，在该资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额一次性转入资产处置当期的损益。
3. 与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，取得时确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，取得时直接计入当期损益。
4. 与日常活动相关的政府补助，计入其他收益；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。在合并利润表与利润表中单独列报该项目。

④取得政策性优惠贷款贴息，改为区分以下两种取得方式进行会计处理：

A、以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

B、财政将贴息资金直接拨付给本集团的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

《企业会计准则第42号》规定，该准则自2017年5月28日起施行；对于该准则施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，应当采用未来适用法处理。

《企业会计准则第16号》规定，对2017年1月1日存在的政府补助采用未来适用法处理，对2017年1月1日至该准则施行日之间新增的政府补助根据该准则进行调整。因此，上述会计政策变更均不涉及对比较数据进行追溯调整。上述会计政策变更也并未影响本集团本报告期的净利润。

对于本报告期内合并利润表与利润表列报的影响如下：

合并利润表

受影响的报表项目名称	影响金额
持续经营损益	
其中：其他收益	增加9,422,837.30
营业外收入	减少9,422,837.30

根据《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》(财会[2017]30号)要求，本集团在合并利润表和利润表中的“营业利润”项目之上单独列报“资产处置收益”项目，原在“营业外收入”和“营业外支出”的部分非流动资产处置损益，改为在“资产处置收益”中列报，本集团相应追溯重述了比较报表。对于本集团合并利润表与利润表列报的影响如下：

利润表影响项目	合并财务报表		母公司财务报表	
	本期影响金额	上年调整金额	本期影响金额	上年调整金额
资产处置收益	-4,622,894.37	1,451,850.21	-215,993.89	32,608,103.56
营业外收入	-53,380.39	-32,696,310.83		-32,688,698.72
其中：非流动资产处置利得	-53,380.39	-32,696,310.83		-32,688,698.72
营业外支出	-4,676,274.76	-31,244,460.62	-215,993.89	-80,595.16
其中：非流动资产处置损失	-4,676,274.76	-31,244,460.62	-215,993.89	-80,595.16
对利润表影响				

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

新设主体

名称	新纳入合并范围的时间	期末净资产	合并日至期末净利润
武汉武商超市管理有限公司	2017年4月1日	189,301,205.02	89,301,205.02

武汉武商集团股份有限公司
董 事 会
董事长：陈军
2018 年 4 月 27 日