

证券代码：603506

证券简称：南都物业

公告编号：2018-034

南都物业服务股份有限公司

关于使用闲置自有资金购买理财产品的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 南都物业服务股份有限公司于2018年4月20日召开第一届董事会第二十六次会议及第一届监事会第十二次会议，并于2018年5月11日召开2017年年度股东大会，审议通过了《关于使用闲置自有资金进行现金管理的议案》，同意公司拟使用最高额度不超过18,000万元人民币（含）的闲置自有资金进行现金管理，该额度可滚动使用，自公司2017年年度股东大会审议通过之日起至2018年年度股东大会召开之日内有效，并提请授权公司董事长在上述授权期限内行使决策权并签署合同等文件，具体事项由公司财务管理中心负责组织实施。具体内容详见公司于2018年4月21日在指定信息披露媒体披露的《南都物业服务股份有限公司关于使用闲置自有资金进行现金管理的公告》（公告编号：2018-023）

● 公司使用闲置自有资金进行现金管理的事项不构成关联交易和上市公司重大资产重组。

一、本次使用闲置自有资金进行现金管理的情况

公司于2018年6月4日使用闲置自有资金8,400万元购买长江证券（上海）资产管理有限公司的理财产品，具体情况如下：

产品名称	长江资管乐享半年盈2号集合资产管理计划
类别	集合资产管理计划
目标规模	本集合计划推广期和存续期规模上限见管理人公告，且不超过50亿份。 集合计划总参与人数不超过200人。
管理人	长江证券（上海）资产管理有限公司

集合计划托管人	交通银行股份有限公司深圳分行
投资范围	<p>本集合计划的投资范围为：固定收益类资产，包括国债、金融债（含政策性金融债）、地方政府债、证券公司次级债、央行票据、公司债、企业债、中期票据、短期融资券、超短期融资券、期限在7天以上的债券逆回购、可转换债券、可交换债券、证券公司发行的公司债券、资产支持证券、非公开债、非公开定向债务融资工具、项目收益债等。现金类资产，包括银行存款（包括定期存款及其他银行存款）、同业存单、商业银行理财计划、货币市场基金、现金、期限在7天以内（含7天）的债券逆回购以及中国证监会认可的其他投资品种。</p> <p>本集合计划可参与债券正回购业务。</p>
认购份额	8,400万
投资期限	2018年6月7日至2018年12月5日，共182天
业绩基准（年化）	5.52%
相关费率	管理费率：0.3%/年；托管费率：0.02%/年
集合计划收益构成	集合计划投资所得债券利息、红利、买卖证券价差、银行存款利息及其他合法收入。

本次投资购买理财产品的资金来源系公司闲置自有资金，公司与管理人长江证券（上海）资产管理有限公司、托管人交通银行股份有限公司深圳分行不存在关联关系，本次交易事项不构成关联交易和上市公司重大资产重组。

二、风险控制措施

公司本着维护公司和股东利益的原则，将风险防范放在首位，对理财产品的投资严格把关，谨慎决策，本次公司选择的是低风险、稳健型理财产品，风险可控。

财务管理中心建立投资产品台账，及时分析和跟踪投资产品投向、进展情况，一旦发现存在可能影响公司资金安全的风因素，将及时采取保全措施，控制投资风险。

独立董事、监事会有权对公司投资产品的情况进行定期或不定期检查，必要时可以聘请专业机构进行审计。

公司将根据有关法律法规及公司《章程》的规定履行信息披露义务。

三、对公司的影响

公司运用闲置自有资金进行现金管理是在确保公司日常运营和资金安全的前提下实施的，不影响公司日常资金正常周转需要，不影响公司主营业务的正常运行。通过对暂时闲置的自有资金进行适度、适时的现金管理，有利于提高自有资金使用效率，且能获得一定的投资收益，有利于进一步提升公司整体业绩水平，为公司和股东谋取更多的投资回报。

四、截至本公告披露日，公司累计使用闲置自有资金进行现金管理的情况

截至本公告日，公司累计使用闲置自有资金购买理财产品尚未到期的金额（含本次）为 28,400 万元。

五、备查文件

（一）长江资管乐享半年盈 2 号集合资产管理计划资产管理合同及相关材料

特此公告。

南都物业服务股份有限公司

董事会

2018 年 6 月 5 日