

证券代码：600436

证券简称：片仔癀

公告编号：2018-029

## **漳州片仔癀药业股份有限公司关于控股子公司 片仔癀爱之味收到《征缴土地闲置决定书》的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

漳州片仔癀药业股份有限公司（以下简称“片仔癀”）控股子公司漳州片仔癀爱之味生技食品有限公司（以下简称“片仔癀爱之味”）之前收到漳浦县国土资源局《闲置土地认定书》、《闲置土地处置听证权利告知书》。（详见公告 2018-022 号）

片仔癀爱之味依法积极申请听证，现收到漳浦县国土资源局《征缴土地闲置费决定书》（浦国土资闲【2018】50 号）（以下简称“《决定书》”），现将有关情况公告如下：

### **一、《决定书》的主要内容**

片仔癀爱之味与漳浦县国土资源局签订的《国有建设用地使用权出让合同》（合同电子监管号：3506232015B00116），宗地位于漳浦县绥安工业园，四至为：东至金霞中路、南至新工业北路、西至印石北路、北至金霞北路，面积为 103,156 平方米，土地出让价款为人民币 18,980,000 元，约定的动工日期为 2016 年 5 月 31 日之前。

经调查,上述宗地存在超过国有建设用地使用权出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发的事实,根据《闲置土地处置办法》(国土资源部令第53号)第二条第一款的规定,该宗地已构成闲置土地,闲置的原因为:片仔癀爱之味从2015年2月4日取得该宗地后,至今未办理建筑工程施工许可证,现场也未开工建设,导致土地闲置,属企业原因。

证明以上事实的证据有:《国有建设用地使用权出让合同》、《现场勘测笔录》、《关于漳州片仔癀爱之味生技食品有限公司地块测量报告》、现场照片、《国有建设用地交地确认书》、《建设用地批准书》、漳浦县城乡规划建设局行政服务中心窗口的《情况说明》、《关于漳浦县国土资源局闲置土地调查的回复》(片仔癀爱之味【2017】3号)等。

漳浦县国土资源局认定上述宗地为闲置土地,已向片仔癀爱之味送达了《闲置土地认定书》和《闲置土地处置听证权利告知书》。依据片仔癀爱之味的申请,漳浦县国土资源局于2018年5月23日依法举行了听证会。根据听证报告和《闲置土地处置办法》(国土资源部令第53号)第十四条第(一)项的规定,经报请漳浦县人民政府批准(批准文号:浦政地【2018】45号),决定对上述闲置土地征缴土地闲置费。请片仔癀爱之味自本决定书送达之日起30日内,按以下方式足

额缴纳土地闲置费人民币3,796,000元。

如对本决定不服的,片仔癀爱之味可在收到本决定之日起60日内依法向漳州市人民政府申请行政复议或在收到本决定书之日起6个月内依法向有管辖权的人民法院提起行政诉讼。期满不申请行政复议、不提起行政诉讼,又不履行本决定的,漳浦县国土资源局将依法申请人民法院强制执行。

## **二、该宗土地的具体情况**

根据片仔癀爱之味同漳浦县国土资源局于2015年2月4日签订的《国有建设用地使用权出让合同》(合同电子监管号:3506232015B00116),该宗土地编号为2014G028;宗地总面积为103,156平方米;出让宗地面积为103,156平方米;坐落于漳浦县绥安工业园;土地用途为饮料制造业。

## **三、对公司的影响及应对措施**

根据《决定书》,片仔癀爱之味应自《决定书》送达之日起30日内,足额缴纳土地闲置费人民币3,796,000元。该费用占片仔癀最近一期经审计的2017年度净利润0.49%,对片仔癀2018年度净利润的影响较小。

为维护公司利益,顺利推进项目,片仔癀爱之味将积极依法采取必要的应对措施,争取将损失降到最低。片仔癀将根据进展情况及时

履行信息披露义务。

鉴于最终处罚认定尚存在不确定性，敬请投资者注意投资风险。

#### 四、备查文件

《征缴土地闲置费决定书》（浦国土资闲【2018】50号）。

特此公告。

漳州片仔癀药业股份有限公司

董 事 会

2018年6月15日