

深圳市联得自动化装备股份有限公司

关于全资子公司拟参与竞拍国有建设用地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

1、深圳市联得自动化装备股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司东莞联鹏智能装备有限公司（以下简称“子公司”或“联鹏公司”）拟竞拍位于广东省东莞市塘厦镇桥陇社区的国有建设用地使用权（地块编号为2018WT031），土地面积为56,499.96平方米，土地用途为工业用地（M1一类工业用地）；

2、公司于2017年12月28日召开第二届董事会第二十三次会议审议通过了《关于全资子公司拟签署塘厦联鹏智能装备生产项目投资意向协议的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理本次塘厦联鹏智能装备生产项目投资具体事宜的议案》，根据上述议案，由董事会全权办理该生产项目用地竞投事项，并具体办理协议签署等有关事宜；

3、公司已于2018年1月23日召开2018年第一次临时股东大会，审议通过了上述议案。根据上述会议决议，联鹏公司与东莞市塘厦镇人民政府已于2018年1月29日签署了《塘厦联鹏智能装备生产项目投资意向协议》；

4、本次拟进行交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易方的基本情况

本次拟竞拍的土地使用权为国有建设用地使用权，出让方为东莞市国土资源局。

三、交易标的基本情况

- 1、地块编号：2018WT031
- 2、地块位置：塘厦镇桥陇社区
- 3、用地面积：56,499.96平方米
- 4、土地用途：工业用地（M1一类工业用地）
- 5、出让年限：50年

6、投资强度：10620 元/平方米

7、产业类型：专用设备制造业

8、起始价：6018 万元

四、参与竞拍的目的和对公司的影响

子公司此次拟竞拍东莞市塘厦镇桥陇社区的国有建设用地使用权主要目的在于建设设备生产基地，打破产能瓶颈，促进公司产业升级，进一步提高公司核心竞争力。如果成功竞拍取得上述土地使用权，将有效满足公司未来发展对生产用地的需求，有利于公司开拓下游市场，实现公司可持续发展，符合公司整体发展战略及全体股东的利益。

五、备查文件

- 1、深圳市联得自动化装备股份有限公司第二届董事会第二十三次会议决议；
- 2、深圳市联得自动化装备股份有限公司 2018 年第一次临时股东大会决议。

特此公告。

深圳市联得自动化装备股份有限公司

董事会

2018 年 6 月 25 日