

公司代码：600466

公司简称：蓝光发展

四川蓝光发展股份有限公司 2018 年半年度报告

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、本半年度报告未经审计。

四、公司负责人张巧龙、主管会计工作负责人欧俊明及会计机构负责人（会计主管人员）杨伟良声明：保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司半年度无利润分配预案及公积金转增股本预案。

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本公司半年度报告中所涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质性承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

九、重大风险提示

报告期内，不存在对公司生产经营产生实质性影响的重大风险。公司已在本报告中详细描述可能存在的风险，包括公司 2018 年下半年经营计划的风险提示、公司未来发展可能面临的行业风险等，详见本报告第四节“经营情况的讨论与分析”以及第五节“重要事项”中关于风险部分的内容，敬请投资者予以关注。

十、其他

适用 不适用

目录

第一节	释义.....	4
第二节	公司简介和主要财务指标.....	4
第三节	公司业务概要.....	7
第四节	经营情况的讨论与分析.....	9
第五节	重要事项.....	14
第六节	普通股股份变动及股东情况.....	33
第七节	优先股相关情况.....	37
第八节	董事、监事、高级管理人员情况.....	37
第九节	公司债券相关情况.....	40
第十节	财务报告.....	45
第十一节	备查文件目录.....	160

第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
中登公司	指	中国证券登记结算有限责任公司
公司、本公司、蓝光发展	指	四川蓝光发展股份有限公司(曾用名四川迪康科技药业股份有限公司, 曾用名证券简称迪康药业)
公司章程	指	四川蓝光发展股份有限公司章程
蓝光集团	指	蓝光投资控股集团有限公司(曾用名四川蓝光实业集团有限公司), 为本公司控股股东
蓝光和骏、蓝光地产金融集团	指	四川蓝光和骏实业有限公司(曾用名四川蓝光和骏实业股份有限公司), 为本公司全资子公司
嘉宝股份	指	四川嘉宝资产管理集团股份有限公司(曾用名四川嘉宝资产管理集团有限公司), 为蓝光和骏控股子公司
蓝光英诺	指	四川蓝光英诺生物科技股份有限公司(曾用名四川英诺生物科技股份有限公司), 为本公司控股子公司
成都迪康药业	指	成都迪康药业股份有限公司(曾用名成都迪康药业有限公司), 为本公司控股子公司
平安创新资本	指	深圳市平安创新资本投资有限公司, 为本公司股东
重大资产重组	指	蓝光发展向蓝光集团、平安创新资本、杨铿发行股份购买蓝光和骏 100%的股权, 同时配套募集不超过交易总金额 25%的资金
报告期	指	2018 年 1 月 1 日至 2018 年 6 月 30 日
元、千元、万元、亿元	指	人民币元、人民币千元、人民币万元、人民币亿元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	四川蓝光发展股份有限公司
公司的中文简称	蓝光发展
公司的外文名称	SICHUAN LANGUANG DEVELOPMENT CO., LTD.
公司的外文名称缩写	BRC
公司的法定代表人	张巧龙

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李高飞	胡影
联系地址	成都市高新区(西区)西芯大道9号	成都市高新区(西区)西芯大道9号
电话	028-87826466	028-87826466
传真	028-87829595	028-87829595
电子信箱	ir@brc.com.cn	ir@brc.com.cn

三、基本情况变更简介

公司注册地址	成都市高新区（西区）西芯大道9号
公司注册地址的邮政编码	611731
公司办公地址	成都市高新区（西区）西芯大道9号
公司办公地址的邮政编码	611731
公司网址	http://www.brc.com.cn
电子信箱	crm@brc.com.cn
报告期内变更情况查询索引	无

四、信息披露及备置地点变更情况简介

公司选定的信息披露报纸名称	《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》
登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.sse.com.cn
公司半年度报告备置地点	公司董事会办公室
报告期内变更情况查询索引	无

五、公司股票简况

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	蓝光发展	600466	迪康药业

六、其他有关资料

适用 不适用

七、公司主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
营业收入	8,008,614,192.17	6,438,885,510.08	24.38
归属于上市公司股东的净利润	619,890,164.29	283,263,577.25	118.84
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	604,883,876.15	270,521,487.26	123.60
经营活动产生的现金流量净额	-181,865,640.67	3,909,546,163.09	不适用
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年 度末增减(%)
归属于上市公司股东的净资产	15,244,768,618.43	14,544,455,830.31	4.81
总资产	118,352,335,695.60	95,239,883,414.98	24.27

(二) 主要财务指标

主要财务指标	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同 期增减(%)
基本每股收益（元/股）	0.1417	0.0842	68.29

稀释每股收益（元 / 股）	0.1414	0.0841	68.13
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元 / 股）	0.1366	0.0800	70.75
加权平均净资产收益率（%）	4.14	2.51	增加 1.63 个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	3.99	2.38	增加 1.61 个百分点

公司主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

1、归属于上市公司股东的净利润未扣除其他权益工具-永续债可递延并累积至以后期间支付的利息的影响。在计算每股收益等主要财务指标时，将永续债的利息扣除。详见财务报告“七、合并财务报表项目注释-54、其他权益工具”。

2、报告期内，公司实施 2017 年度权益分派，以资本公积金向全体股东每股转增 0.4 股，转增后总股本变更为 2,984,419,675 股。根据《企业会计准则第 34 号-每股收益》的有关规定，上年同期基本每股收益、稀释每股收益及扣除非经常性损益后的基本每股收益已应按调整后的股数重新计算列报。

八、 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

九、 非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	金额	附注（如适用）
非流动资产处置损益	-673,810.66	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	7,358,077.95	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	16,574,709.52	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-844,499.80	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-24,330,170.77	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	16,469,444.67	
少数股东权益影响额	-1,646,199.63	
所得税影响额	2,098,736.86	
合计	15,006,288.14	

十、 其他

适用 不适用

第三节 公司业务概要

一、报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明

(一) 主要业务及经营模式

公司秉承“人居蓝光+生命蓝光”双擎驱动的顶层战略架构，以“更懂生活，更懂你”为企业宗旨，不断发展创新，丰富人居蓝光及生命蓝光品牌内涵。

1、人居蓝光：以“地产金融+文化旅游+现代服务业”为核心基础产业，围绕地产核心主业，形成以文化旅游及现代服务业为主体架构的同心多元化产业生态链，由传统房地产企业向新经济下的新型房地产企业转型。

(1) 地产金融：以房地产开发及运营为核心，与国家城市群建设规划高度契合，坚持实施“聚焦高价值区域投资、聚焦改善型住宅产品”的发展战略，积极推动地产的基金化和证券化。目前，公司已在全国成功布局 40 余个城市。

(2) 文化旅游：专注于文化旅游投资及运营的专业服务平台，致力于成为“中国城市精品主题乐园第一品牌”，遵循“促进少儿成长，增进家庭和谐”的规划理念，为国内新一线城市、二三线城市的城市价值提升、文化配套升级提供支撑。

(3) 现代服务业：嘉宝股份以社区服务、社区养老、社区电商、社区金融为主要业务模式，专注于为住宅、商业、写字楼、工业园等业态社区和项目提供专业、便捷、高效的物业服务与物业增值服务。目前，已进驻全国 50 余个城市。

2、生命蓝光：以“3D 生物打印+生物医药”为创新支柱产业。

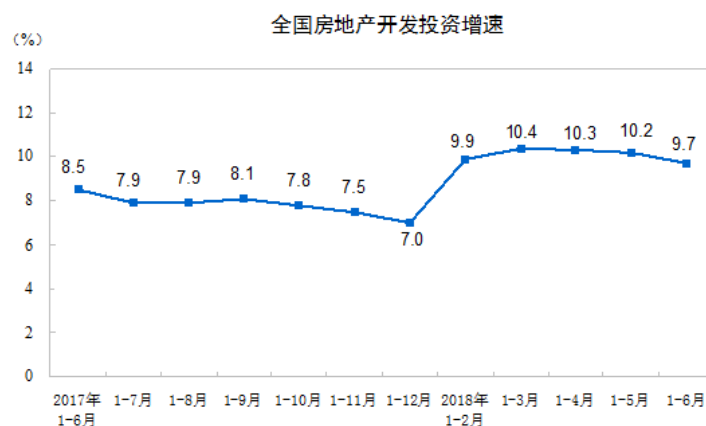
(1) 3D 生物打印：3D 生物打印为“生命蓝光”的核心优势前沿产业之一，以提升人类的生命质量为使命，建立了包括医疗影像云平台、生物墨汁、3D 生物打印机和打印后处理系统四大核心技术体系。目前，正在推进 3D 生物打印血管项目 FDA 临床试验申报。截至 2018 年 6 月底，蓝光英诺已提交专利申请 145 项（其中 41 项已获授权），获得软件著作权登记证书 7 项，商标证书 103 项。2018 年上半年，蓝光英诺获得三项生物砖核心专利授权：用于生物打印的生物砖及其用途、使用生物砖制备构建体的方法、一种包含内皮细胞的生物砖及其用途。

(2) 医药业务：成都迪康药业是以制药为主，药品及医疗器械研发、药品营销等纵向一体化发展的企业。公司拥有各项专利 20 项，取得药品与器械批文共 358 个。国家 863 项目“可吸收骨折内固定螺钉”、“可吸收医用膜”属国内首创。目前，“阿斯菲”口服制剂在全国生产同类生产企业中市场占有率位列前三。

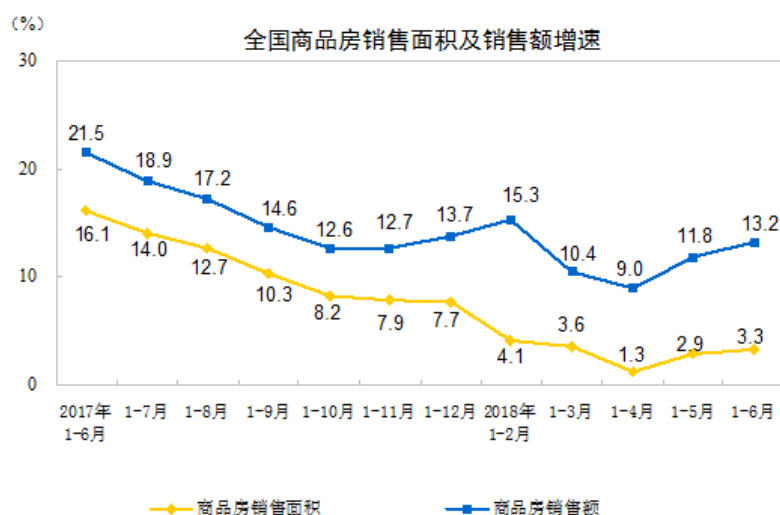
(二) 行业情况

公司所处行业为房地产业。2018 年，房地产市场调控政策持续深化。政府坚持“房住不炒”的定位不动摇，落实地方主体责任，继续实行差别化调控，建立健全长效机制，促进房地产市场平稳健康发展。在“需求端”积极抑制非理性需求，同时推动“供给侧”改革，通过多种保障措施扩大有效供给，以缓解供求矛盾，保持房价基本稳定。在金融领域，深入推进去杠杆、强监管、防风险，房企融资渠道持续收紧。

根据国家统计局公布数据，2018 年 1-6 月，全国房地产开发投资 5.55 万亿元，同比名义增长 9.7%，增速比 1-5 月回落 0.5 个百分点，增速保持高位小幅回落。其中，住宅投资 3.90 万亿元，增长 13.6%，增速回落 0.6 个百分点。



2018年1-6月，全国商品房销售金额6.69万亿元，同比增长13.2%，增速比1-5月提高1.4个百分点；销售面积7.71亿平方米，同比增长3.3%，增速比1-5月提高0.4个百分点。销售金额和销售面积均创历史新高。



数据来源：国家统计局

二、报告期内公司主要资产发生重大变化情况的说明

适用 不适用

三、报告期内核心竞争力分析

适用 不适用

报告期内公司的核心竞争力进一步加强，公司在投资布局、产品策略、品牌形象、激励机制等关键维度上锻造了差异化的竞争优势，进一步巩固公司市场地位。

（一）清晰、前瞻的战略布局

坚决贯彻“人居蓝光+生命蓝光”双擎驱动的顶层战略架构设计。在国家战略引领下，对整体战略进行转型升级，布局同心多元化产业生态链，由传统房地产企业向现代房地产企业转型。

（二）优秀的产品创新能力

在“聚焦改善型住宅产品”战略指引下，秉承一贯的“产品主义”和“匠人匠心”产品观，成功推出“芙蓉系”、“黑钻系”、“雍锦系”、“长岛系”、“公园系”等改善型产品品牌，

并对 5 大产品系迭代升级，持续提升产品体系能力，为客户提供更完善、更多样服务。“芙蓉系”荣获 2018 中国房地产企业产品品牌十强。（亿翰智库）

（三）持续提升的品牌影响力

1、2018 年，蓝光发展荣膺中国房地产百强综合实力第 22 位，并跻身百强房企成长性 TOP10，位列第 3 位；2015-2018 连续四年荣膺中国十大最具投资价值上市房企，2018 年位列第 4 名。（中国指数研究院）

2、嘉宝股份在 2018 年度全国物业管理行业综合实力百强排名中位列第 13 位。（中国指数研究院）

（四）有竞争力的激励机制

为充分激发公司管理层员工的主人翁意识和企业家精神，同时践行公司“一起创造，勇于担当，共同分享”的核心发展理念，构建发展‘核动力’引擎，大力推行长效激励机制，助力公司实现跨越式发展。

（五）高效、务实和健全的法人治理结构

良好的公司治理结构、完善的公司治理机制和有序的规范运作模式是公司管理层追求的目标。公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《企业内部控制基本规范》等法律法规及规范性文件的要求，结合公司的经营管理特点，建立了高效、务实和健全的法人治理结构。公司权力机构、决策机构、监督机构及经营管理层之间权责明确，运作规范，为公司健康、快速发展提供了保障，切实保障了公司和股东的合法权益。

第四节 经营情况的讨论与分析

一、经营情况的讨论与分析

报告期内主要经营情况

2018 年 1-6 月，公司实现营业收入 80.09 亿元，同比增长 24.38%，实现利润总额 8.80 亿元，同比增长 102.00%，实现归属于上市公司股东的净利润 6.20 亿元，同比增长 118.84%。2018 年 1-6 月，公司房地产业务实现销售金额 413.73 亿元，同比增长 36.66%；实现销售面积 384.22 万平方米，同比增长 27.22%，销售规模保持稳步增长。

1、在投资布局方面，公司遵循国家战略规划，精准把握城市群及城市发展规律，坚持“高价值、高增值”的投资布局，立足成都大本营，持续深耕长三角、粤港澳大湾区等核心城市群以及战略城市。同时借助已有的文旅、教育、健康等产业平台以及战略合作伙伴资源，提升产业拿地的竞争力。2018 年上半年，公司全国化布局持续发力，新进入郑州、温州、福州、南宁等城市。公司通过收并购、合作开发、产业拿地、招拍挂等多元化方式获取土地资源，2018 年 1-7 月新增项目 27 个，总建筑面积约 738 万平方米。

2、在产品方面，公司坚持“用好产品为客户创造更多价值”，坚定“做最好的产品”，打造蓝光品牌标签。以高品质、高溢价为目标，建立以客户为导向的产品战略，在文化内涵、生活方式、产品本身等方面全面提升“芙蓉系”、“黑钻系”、“雍锦系”、“长岛系”、“公园系”五大产品线竞争力，打造中国房地产行业一流的产品品牌。2018 年上半年，西安临潼、昆明云报等高品质芙蓉系产品竞争力凸显，均获得较高整体项目收益及市场影响力。

3、在财务运作方面，在上半年市场融资成本不断上升以及融资渠道受限的背景下，公司持续发挥资本市场平台优势，积极拓宽融资渠道。报告期内发行永续中票 10 亿元、购房尾款 ABN11.4 亿元、购房尾款 ABS8.2 亿元、私募债 31.1 亿元等。此外，公司在中国境外发行不超过 10 亿美元

(含 10 亿美元)的债券已获发改委备案登记。一系列的金融资本运作手段,为公司规模化发展提供有力支撑。

4、在激励机制方面,为充分激发公司管理层员工的主人翁意识和企业家精神,助力公司可持续发展,公司大力推行“股权激励”、“双享”等激励机制。继实施“限制性股票激励计划”、“蓝色共享”事业合伙人计划后,公司于2018年1月推出了“股票期权激励计划”,向核心高管首次授予15,988万份股票期权,行权价格7.10元/股(调整后)。上述激励机制将公司未来收益与高管及核心业务骨干绑定,充分调动了全员的积极性和创造性。

5、在资本运作方面,为充分发挥公司多元化产业布局,促进公司现代服务业和医药业务的可持续发展,创建新的资本平台,公司2018年启动了下属两家子公司嘉宝股份、成都迪康药业的H股分拆上市计划。

附表1: 2018年上半年房地产项目销售情况表

区域	销售面积(万平方米)			销售金额(亿元)		
	本期	上年同期	同比增减	本期	上年同期	同比增减
成都区域	210.09	124.62	68.58%	182.63	108.06	69.01%
滇渝区域	78.17	68.33	14.40%	82.54	50.04	64.95%
华中区域	26.63	53.24	-49.98%	32.22	61.28	-47.42%
华东区域	48.22	43.38	11.16%	80.43	61.97	29.79%
北京区域	7.58	12.45	-39.12%	17.65	21.39	-17.48%
华南区域	13.53	0.00	-	18.26	0.00	-
合计	384.22	302.02	27.22%	413.73	302.74	36.66%

附表2: 2018年上半年房地产项目开工情况表

区域	开工面积(万平方米)			竣工面积(万平方米)		
	本期	上年同期	同比增减	本期	上年同期	同比增减
成都区域	246.92	56.82	334.57%	57.02	33.32	71.13%
滇渝区域	55.50	66.99	-17.15%	23.98	7.90	203.54%
华中区域	20.95	22.65	-7.51%	8.46	9.07	-6.73%
华东区域	111.30	43.44	156.22%	10.26	0.00	-
北京区域	20.08	10.88	84.56%	4.67	6.12	-23.69%
合计	454.75	200.78	126.49%	104.39	56.41	85.06%

2018年下半年经营计划

2018年下半年,公司房地产项目计划新开工面积505.37万平方米,竣工面积254.28万平方米。

2018年下半年项目开发计划情况如下:

单位:万平方米

序号	区域	占地面积	规划建筑面积	2018年下半年 开工面积	2018年下半年 竣工面积
1	成都区域	238.89	865.26	154.52	81.56
2	滇渝区域	110.37	352.25	70.39	50.31
3	华中区域	78.40	276.24	78.16	50.59
4	华东区域	144.26	491.56	104.26	62.53

5	北京区域	64.00	140.77	41.77	6.47
6	华南区域	33.18	129.20	56.26	2.82
	合计	669.10	2255.28	505.37	254.28

关于 2018 年下半年经营计划的特别风险提示:

1、上述开工计划和竣工计划可能因下列原因而出现相应调整：（1）宏观经济以及房地产市场变化导致的公司项目策略调整；（2）项目审批进一步严格导致证照办理进度调整影响开发节奏；（3）其他不可预测的重大事项对项目工期产生的影响。

2、上述经营计划并不构成公司对投资者的业绩承诺，请投资者注意投资风险并理解经营计划与业绩承诺之间的差异。

(一) 主营业务分析

1 财务报表相关科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	8,008,614,192.17	6,438,885,510.08	24.38
营业成本	5,420,875,003.16	4,662,611,649.21	16.26
销售费用	625,716,403.97	479,889,379.46	30.39
管理费用	632,602,176.38	393,798,389.75	60.64
财务费用	58,664,571.54	107,212,985.29	-45.28
经营活动产生的现金流量净额	-181,865,640.67	3,909,546,163.09	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-4,575,526,252.87	-6,883,540,122.28	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	9,421,605,561.71	7,027,488,714.11	34.07
研发支出	23,205,552.45	9,691,108.41	139.45

营业收入变动原因说明:主要系报告期新增交付项目规模增大所致。

营业成本变动原因说明:主要系报告期结算面积增加同时成本结转增加所致。

销售费用变动原因说明:主要系报告期公司规模扩大且加大改善性产品推广力度所致。

管理费用变动原因说明:主要系报告期公司规模扩大且加大了重点目标城市布局，管理费用增加所致。

财务费用变动原因说明:主要系报告期内完工项目贷款利息支出减少所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系报告期支付的土地款和工程款增加所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系报告期股权收购较上期减少所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要系报告期发行债券募集资金增加所致。

研发支出变动原因说明:主要系报告期药业和 3D 生物打印研发投入增加所致。

2 其他

(1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

报告期内，公司利润构成、利润来源未发生重大变动。

(2) 其他

适用 不适用

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

□适用 √不适用

(三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
货币资金	17,861,150,901.92	15.09	12,804,316,388.13	13.44	39.49	本年发行债券所致
应收账款	1,080,984,094.22	0.91	808,824,476.75	0.85	33.65	公司房地产销售规模扩大以及药业销售模式转变
其他应收款	3,536,382,008.98	2.99	2,615,576,567.28	2.75	35.20	联营合营企业增加，相关往来款随之增加
存货	75,688,092,016.95	63.95	63,092,986,301.84	66.25	19.96	公司规模扩大
其他流动资产	3,433,816,470.42	2.90	2,323,090,918.08	2.44	47.81	公司预缴的税费和待抵扣进项税增加
长期应收款	610,038,625.00	0.52	326,973,825.00	0.34	86.57	购买信托产品增加
长期股权投资	2,427,716,748.53	2.05	1,411,403,442.01	1.48	72.01	联营企业、合营企业增加
商誉	246,029,545.07	0.21	164,704,545.07	0.17	49.38	本期新增并购物业公司
短期借款	5,145,650,047.35	4.35	3,414,910,000.00	3.59	50.68	公司规模扩大，融资需求增加
应付票据	109,399,020.10	0.09	401,392,134.04	0.42	-72.75	票据结算减少
应付账款	2,807,462,328.42	2.37	5,635,790,026.52	5.92	-50.19	工程款结算
预收账款	44,714,985,763.40	37.78	31,413,828,077.30	32.98	42.34	公司销售规模扩大
应付职工薪酬	99,668,206.99	0.08	300,367,407.04	0.32	-66.82	计提的年终奖发放
应付利息	456,803,610.65	0.39	268,589,191.13	0.28	70.08	应付债券利息增加
应付股利	179,490,867.55	0.15	47,176,073.05	0.05	280.47	永续债利息增加
应付债券	12,518,229,686.48	10.58	7,948,491,630.92	8.35	57.49	公司本期新增发行公司债所致

2. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

项目	期末账面价值（元）	受限原因
货币资金	1,788,268,428.01	按揭保证金、冻结存款、质押存单等
存货	36,451,541,372.47	抵押借款
投资性房地产	2,729,156,136.00	抵押借款
固定资产	588,504,499.19	抵押借款
在建工程	128,361,529.72	抵押借款
无形资产	100,900,243.12	抵押借款
合计	41,786,732,208.51	

3. 其他说明

适用 不适用

(四) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

适用 不适用

报告期内，公司长期股权投资余额为 2,427,716,748.53 元，较上年期末余额增加 72.01%。具体内容请详见财务报告“七、合并财务报表项目注释-17、长期股权投资”。报告期内，公司取得子公司及参股公司的情况详见财务报告附注“七、合并财务报表项目注释-17 长期股权投资”、“八、合并范围的变更”。

(1) 重大的股权投资

适用 不适用

(2) 重大的非股权投资

适用 不适用

(3) 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

(五) 重大资产和股权出售

适用 不适用

(六) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

单位：万元

公司名称	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
四川蓝光和骏实业有限公司（含下属项目公司）	房地产开发	106,528.28	13,118,940.93	761,353.22	746,476.44	59,107.12

报告期内，公司取得和处置的控股参股公司情况详见财务报告附注“七、合并财务报表项目注释-17、长期股权投资”、“八、合并范围的变更”和“九、在其他主体中的权益”。

(七) 公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

二、其他披露事项**(一) 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明**

□适用 √不适用

(二) 可能面对的风险

√适用 □不适用

1、房地产市场调控风险：2018年，房地产政策短期调控不会放松，进一步稳定预期。在国内金融去杠杆，境外港元、美元加息的情况下，房企获取资金的难度不断增加；同时国内以“五限”为核心的楼市调控不断升级，从而房企拿地投资也将趋于谨慎。

2、房地产行业竞争风险：2017年末TOP3、10、20、30房企的销售金额集中度已分别达到近13%、25%、35%和40%，预计2018年各梯队房企的行业集中度将进一步提升。

应对策略：充分利用好银行间、资本市场包括不限于股权融资、债权融资、境外融资等多种融资手段，提高资金运营能力。聚焦精力做大做强地产主业，并逐步布局蓝光地产同心多元化产业生态链，坚持规模与利润并重，实现高质量的增长。

(三) 其他披露事项

□适用 √不适用

第五节 重要事项**一、股东大会情况简介**

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2018年第一次临时股东大会	2018-01-24	www.sse.com.cn	2018-01-25
2018年第二次临时股东大会	2018-03-06	www.sse.com.cn	2018-03-07
2017年年度股东大会	2018-04-20	www.sse.com.cn	2018-04-21
2018年第三次临时股东大会	2018-05-28	www.sse.com.cn	2018-05-29

股东大会情况说明

□适用 √不适用

二、利润分配或资本公积金转增预案**(一) 半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案**

是否分配或转增	否
---------	---

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数(元)（含税）	0
每 10 股转增数（股）	0
利润分配或资本公积金转增预案的相关情况说明	
公司半年度不进行利润分配，也不进行公积金转增股本。	

三、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与重大资产重组相关的承诺	其他	公司及公司董事、高级管理人员	如蓝光和骏及其控股子公司发生在标的资产过户至四川迪康科技药业股份有限公司名下的工商变更登记手续办理完毕之日（包含当日）以前且未披露的土地闲置、炒地等违法违规行为，给四川迪康科技药业股份有限公司及其投资者造成损失的，本公司（本人）将自愿无条件承担赔偿责任。	2015年1月23日作出承诺，长期有效	否	是		
	其他	蓝光集团、杨铿	蓝光集团：“本公司保证本公司及本公司实际控制人为本次重大资产重组所提供的有关信息真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对所提供信息的真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。”杨铿：“本人为本次重大资产重组所提供的有关信息真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对所提供信息的真实性、准确性和完整性承担所有法律责任。”	2013年11月15日作出承诺，长期有效	否	是		
	股份限售	蓝光集团、杨铿	蓝光集团：“本公司在本次重大资产重组中以资产认购而取得的四川迪康科技药业股份有限公司股份自本次重大资产重组股份发行结束之日起三十六个月内不进行转让或上市交易。上述限售期届满后，该等股份转让和交易按照届时有效的法律、法规、中国证监会和上海证券交易所的有关规定执行。”杨铿：“本人在本次重大资产重组中以资产认购而取得的四川迪康科技药业	2013年11月15日作出承诺，承诺期限为2015年3月30日至2018年3月30日	是	是		

			股份有限公司股份自本次重大资产重组股份发行结束之日起三十六个月内不进行转让或上市交易。上述限售期届满后，该等股份转让和交易按照届时有效的法律、法规、中国证监会和上海证券交易所的有关规定执行。本次重大资产重组完成后，本人若担任四川迪康科技药业股份有限公司的董事、高级管理人员，本人所持四川迪康科技药业股份有限公司股份的转让和交易按届时有效的法律、法规、中国证券监督管理委员会及上海证券交易所的有关规定执行。”					
其他	蓝光集团、杨铿	蓝光集团：“本公司不会因本次重大资产重组完成后本公司持有的四川迪康科技药业股份有限公司股份增加而损害四川迪康科技药业股份有限公司的独立性，在资产、人员、财务、机构和业务上继续与四川迪康科技药业股份有限公司保持五分开原则，并严格遵守中国证券监督管理委员会关于上市公司独立性的相关规定，不违规利用四川迪康科技药业股份有限公司提供担保，不违规占用四川迪康科技药业股份有限公司资金，保持并维护四川迪康科技药业股份有限公司的独立性，维护四川迪康科技药业股份有限公司其他股东的合法权益。”杨铿：“本人及本人直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司以外的公司不会因本次重大资产重组完成后本人及本人控制的公司直接和间接持有的四川迪康科技药业股份有限公司的股份增加而损害四川迪康科技药业股份有限公司的独立性，在资产、人员、财务、机构和业务上继续与四川迪康科技药业股份有限公司保持五分开原则，并严格遵守中国证券监督管理委员会关于上市公司独立性的相关规定，不违规利用四川迪康科技药业股份有限公司提供担保，不违规占用四川迪康科技药业股份有限公司资金，保持并维护四川迪康科技药业股份有限公司的独立性，维护四川迪康科技药业股份有限公司其他股东的合法权益。”	2013年11月15日作出承诺，实际控制期间有效	是	是			
解决同业竞争	蓝光集团、杨铿	蓝光集团：“1. 本公司及本公司直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他方不会利用本公司对四川迪康科技药业股份有限公司的控股关系进行损害四川迪康科技药业股份有限公司及其中小股东、四川迪康科技药业股份有限公司控股子公司合法权益的经营活动。2. 除	2013年11月15日作出承诺，实际控制期间有效	是	是			

		<p>对截至本承诺函出具日拥有的存量自用房屋依法进行占用、使用、收益、处置外，本公司及本公司直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他方不直接或间接从事、参与或进行与四川迪康科技药业股份有限公司或其控股子公司的业务存在竞争或可能构成竞争的任何业务及活动。3. 本公司及本公司直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他方不会利用从四川迪康科技药业股份有限公司或其控股子公司获取的信息从事或直接或间接参与与四川迪康科技药业股份有限公司或其控股子公司相竞争的业务。4. 本公司将严格按照有关法律、法规及规范性文件的规定采取有效措施避免与四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司产生同业竞争，并将促使本公司直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他方采取有效措施避免与四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司产生同业竞争。5. 如本公司或本公司直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他方获得与四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司构成或可能构成同业竞争的业务机会，本公司将尽最大努力，使该等业务机会具备转移给四川迪康科技药业股份有限公司或其控股子公司的条件（包括但不限于征得第三方同意），并优先提供给四川迪康科技药业股份有限公司或其控股子公司。若四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司未获得该等业务机会，则本公司承诺采取法律、法规及中国证券监督管理委员会许可的方式加以解决，且给予四川迪康科技药业股份有限公司选择权，由其选择公平、合理的解决方式。”杨铿：“1. 本人及本人直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他方不利用本人及本人控制的相关公司对四川迪康科技药业股份有限公司的控制关系进行损害四川迪康科技药业股份有限公司及其中小股东、四川迪康科技药业股份有限公司控股子公司合法权益的经营活动。2. 除对截至本承诺函出具日拥有的存量自用房屋依法进行占用、使用、收益、处置外，本人及本人直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他方不直接或间接从事、参</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

			与或进行与四川迪康科技药业股份有限公司或其控股子公司的业务存在竞争或可能构成竞争的任何业务及活动。3. 本人及本人直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他方不会利用从四川迪康科技药业股份有限公司或其控股子公司获取的信息从事或直接或间接参与与四川迪康科技药业股份有限公司或其控股子公司相竞争的业务。4. 本人将严格按照有关法律法规及规范性文件的规定采取有效措施避免与四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司产生同业竞争，并将促使本人直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他方采取有效措施避免与四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司产生同业竞争。5. 如本人或本人直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他方获得与四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司构成或可能构成同业竞争的业务机会，本人将尽最大努力，使该等业务机会具备转移给四川迪康科技药业股份有限公司或其控股子公司的条件（包括但不限于征得第三方同意），并优先提供给四川迪康科技药业股份有限公司或其控股子公司。若四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司未获得该等业务机会，则本人承诺采取法律、法规及中国证券监督管理委员会许可的方式加以解决，且给予四川迪康科技药业股份有限公司选择权，由其选择公平、合理的解决方式。”					
解决关联交易	蓝光集团、杨铿	蓝光集团：“1. 在本次重大资产重组完成后，本公司及本公司直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他公司及其他关联方将尽量避免与四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司之间发生关联交易；对于确有必要且无法回避的关联交易，均按照公平、公允和等价有偿的原则进行，交易价格按市场公认的合理价格确定，并按相关法律、法规以及规范性文件的规定履行交易审批程序及信息披露义务，切实保护四川迪康科技药业股份有限公司及其中小股东利益。2. 本公司保证严格按照有关法律法规、中国证券监督管理委员会颁布的规章和规范行文件、上海证券交易所颁布的业务规则及四川迪康科技药业股份有限公司《公司章程》等制	2013年11月15日作出承诺，实际控制期间有效	是	是			

			<p>度的规定，依法行使股东权利、履行股东义务，不利用控股股东的地位谋取不当的利益，不损害四川迪康科技药业股份有限公司及其中小股东的合法权益。如违反上述承诺与四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司进行交易而给四川迪康科技药业股份有限公司及其中小股东及四川迪康科技药业股份有限公司控股子公司造成损失的，本公司将依法承担相应的赔偿责任。</p> <p>杨铿：“1.在本次重大资产重组完成后，本人及本人直接或间接控制的除四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司外的其他公司及其他关联方将尽量避免与四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司之间发生关联交易；对于确有必要且无法回避的关联交易，均按照公平、公允和等价有偿的原则进行，交易价格按市场公认的合理价格确定，并按相关法律、法规以及规范性文件的规定履行交易审批程序及信息披露义务，切实保护四川迪康科技药业股份有限公司及其中小股东利益。2.本人保证严格按照有关法律、法规、中国证券监督管理委员会颁布的规章和规范性文件、上海证券交易所颁布的业务规则及四川迪康科技药业股份有限公司公司章程等制度的规定，依法行使股东权利、履行股东义务，不利用实际控制人的地位谋取不当的利益，不损害四川迪康科技药业股份有限公司及其中小股东的合法权益。如违反上述承诺与四川迪康科技药业股份有限公司及其控股子公司进行交易而给四川迪康科技药业股份有限公司及其中小股东及四川迪康科技药业股份有限公司控股子公司造成损失的，本人将依法承担相应的赔偿责任。”</p>					
	其他	蓝光集团、杨铿	<p>“如蓝光和骏及其控股子公司发生在标的资产过户至四川迪康科技药业股份有限公司名下的工商变更登记手续办理完毕之日（包含当日）以前且未披露的土地闲置、炒地等违法违规行为，给四川迪康科技药业股份有限公司及其投资者造成损失的，本公司（本人）将自愿无条件承担赔偿责任。”</p>	2015年1月23日作出承诺，长期有效	否	是		
	解决土地等产权瑕疵	蓝光集团、杨铿	<p>“如蓝光和骏及其控股子公司在标的资产过户至四川迪康科技药业股份有限公司名下的工商变更登记手续办理完毕之日（即交割日）以前（包含当日）已取得的自用或投资性房屋所有权存在交割日以前（包含当日）发生的权属瑕疵情况，给四川迪康科技药业股份有限公司及其投资者造成损失的，本公</p>	2015年1月23日作出承诺，长期有效	否	是		

			司将自愿无条件承担赔偿责任。”					
	其他	蓝光集团、杨铿	“如应有权部门要求或决定，蓝光和骏及其直接和间接控股子公司需要为员工补缴交割日前的社会保险，以及蓝光和骏及其直接和间接控股的子公司因交割日前未足额缴纳员工社会保险而须承担任何罚款或遭受任何损失，其将共同足额补偿蓝光和骏及其直接和间接控股子公司因此发生的支出或承受的损失，且毋需蓝光和骏及其直接和间接控股子公司支付任何对价。”“如应有权部门要求或决定，蓝光和骏及其直接和间接控股的子公司需要为员工补缴交割日前的住房公积金，以及蓝光和骏及其直接和间接控股的子公司因交割日前未足额缴纳员工住房公积金而须承担任何罚款或遭受任何损失，其将共同足额补偿蓝光和骏及其控股子公司因此发生的支出或承受的损失，且毋需蓝光和骏及其直接和间接控股子公司支付任何对价。”	2014年4月25日作出承诺，长期有效	否	是		
	其他	平安创新资本	“本公司保证本公司及本公司实际控制人为本次重大资产重组所提供的有关信息真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对所提供信息的真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。”	2013年11月15日作出承诺，长期有效	否	是		
	股份限售	平安创新资本	“本公司在本次重大资产重组中以资产认购而取得四川迪康科技药业股份有限公司股份中，本公司以其于2013年受让的蓝光和骏3,372.3383万股股份认购的四川迪康科技药业股份有限公司股份，自本次重大资产重组股份发行结束之日起三十六个月内不得转让或上市交易，其余股份自本次重大资产重组股份发行结束之日起十二个月内不进行转让或上市交易。限售期届满后，该等股份转让和交易按照届时有效的法律、法规、中国证监会和上海证券交易所的有关规定执行。”	2013年11月15日作出承诺，承诺期限为2015年3月30日至2018年3月30日	是	是		
与再融资相关的承诺	其他	蓝光集团、杨铿	“不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益。”	2017年8月1日作出承诺，实际控制期间有效	是	是		
	其他	公司董事、高级管理人员	“1、本人承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益；2、本人承诺对职务消费行为进行约束；3、本人承诺不动用公司资产从事与履行职责无关的投资、消费活动；4、本人承诺由	2017年8月1日作出承诺，长期有效	否	是		

			董事会或薪酬委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩；5、如公司未来实施股权激励方案，本人承诺股权激励方案的行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。”					
	其他	公司董事、监事、高级管理人员	“公司已在《四川蓝光发展股份有限公司关于公司是否存在闲置用地、炒地以及捂盘惜售、哄抬房价等违规行为之自查报告》中真实、准确、完整地披露了公司及其实际从事房地产开发业务的子公司在报告期内的房地产开发项目情况，公司在自查范围内不存在闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等重大违法违规行为，不存在因前述重大违法违规行为而被行政处罚或正在被（立案）调查的情况。如公司在自查范围内因存在未披露的闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为，给公司和投资者造成损失的，承诺人将按照有关法律、行政法规的规定及证券监管部门的要求承担相应的赔偿责任。”	2017年8月1日作出承诺，长期有效	否	是		
	其他	蓝光集团、杨铿	“公司已在《四川蓝光发展股份有限公司关于公司是否存在闲置用地、炒地以及捂盘惜售、哄抬房价等违规行为之自查报告》中真实、准确、完整地披露了公司及其实际从事房地产开发业务的子公司在报告期内的房地产开发项目情况，公司在自查范围内不存在闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等重大违法违规行为，不存在因前述重大违法违规行为而被行政处罚或正在被（立案）调查的情况。如公司在自查范围内因存在未披露的闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为，给公司和投资者造成损失的，承诺人将按照有关法律、行政法规的规定及证券监管部门的要求承担相应的赔偿责任。”	2017年8月1日作出承诺，长期有效	否	是		
其他对公司中小股东所作承诺	其他	公司董事、监事及高级管理人员	“基于对公司未来发展前景的信心和对公司价值的认同，公司董事、监事、高级管理人员择机增持公司股份，增持金额不低于人民币1200万元；并承诺“本次增持行为完成之日起6个月内不减持其所持有的公司股份。”	2017年7月17日作出承诺，本次增持行为完成之日起6个月内不减持其所持有的公司股份	是	是		

	其他	公司董事、 监事及高级 管理人员	“基于对公司未来发展前景的信心和对公司价值的认同，公司董事、监事、高级管理人员择机增持公司股份，增持金额不低于人民币 1400 万元；并承诺“本次增持行为完成之日起 6 个月内不减持其所持有的公司股份。”	2018 年 6 月 28 日 作出承诺，本次 增持行为完成之 日起 6 个月内不 减持其所持有的 公司股份	是	是		
--	----	------------------------	--	---	---	---	--	--

四、聘任、解聘会计师事务所情况

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

公司于 2018 年 4 月 20 日召开 2017 年年度股东大会审议通过《关于续聘公司 2018 年度财务审计机构及内控审计机构的议案》，为保持审计工作的连续性，同时鉴于信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）在公司 2017 年度的审计工作中体现了良好的职业规范和操守，公司决定续聘信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2018 年度财务审计机构及内部控制审计机构。该事项详见公司 2018 年 3 月 31 日、4 月 21 日披露的 2018-036、037、053 号临时公告。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

公司对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

公司对上年年度报告中的财务报告被注册会计师出具“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

五、破产重整相关事项

适用 不适用

六、重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司有重大诉讼、仲裁事项 本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

(一) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的

适用 不适用

事项概述及类型	查询索引
<p>重庆薪环企业港投资有限公司（以下简称“重庆薪环”）因合作框架协议纠纷为由，向四川省高级人民法院起诉本公司控股子公司重庆蓝光房地产开发有限公司，请求判令公司赔偿其违约金及损失共计 3 亿元。公司已收到法院送达的《应诉通知书》（2017 川民初字第 74 号）及相关法律文书。</p> <p>2018 年 4 月 11 日，公司收到四川省高级人民法院（2017）川民初字第 74 号《民事判决书》，判决如下：驳回重庆薪环的诉讼请求。案件受理费及保全费共计 1,546,800 元由重庆薪环负担。</p> <p>重庆薪环不服一审判决，已向最高人民法院提起上诉，最高人民法院决定受理该上诉案件。</p>	<p>该事项详见公司于 2017 年 8 月 19 日及 2018 年 4 月 13 日、7 月 20 日披露的 2017-126 号及 2018-052、094 号临时公告。</p>

(二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况

适用 不适用

(三) 其他说明

□适用 √不适用

七、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

□适用 √不适用

八、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

□适用 √不适用

九、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响**(一) 相关股权激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的**

√适用 □不适用

事项概述	查询索引
<p>蓝光发展限制性股票激励计划：</p> <p>2015年12月，公司召开股东大会审议通过《四川蓝光发展股份有限公司限制性股票激励计划（草案）及其摘要的议案》等相关议案，拟向激励对象授予不超过2,117.01万股限制性股票，其中首次授予1,954.63万股，预留授予162.38万股。公司确定以2015年12月25日为本次限制性股票的授予日，向193名激励对象授予1908.83万股限制性股票，授予价格为7.44元/股。</p> <p>2018年4月，公司股东大会同意对5名已离职激励对象已获授但尚未解锁的49.14万股限制性股票进行回购注销，回购价格为7.22元/股。</p> <p>2018年5月30日，公司完成256.88万股限制性股票的回购注销手续。</p> <p>2018年6月，公司董事会根据有关规定将首次授予的限制性股票回购价格调整为5.09元/股。</p>	<p>相关事项详见公司于2015年12月10日、12月26日及2018年3月31日、4月21日、5月30日、6月30日刊登于上海证券交易所网站（www.sse.con.cn）上的2015-162、163、164、165、168、176、177、178、180、181号及2018-036、037、043、044、053、070、081、082、084号临时公告。</p>
<p>全资子公司蓝光和骏“蓝色共享”房地产跟投合伙项目投资：</p> <p>2017年7月，公司召开股东大会审议通过《公司“蓝色共享”事业合伙人管理办法（试行）》等相关议案，公司实施房地产项目跟投合伙计划。</p> <p>截至本报告期末，总部合伙平台及区域合伙平台共计参与公司23个房地产项目跟投。</p>	<p>相关事项详见公司于2017年7月15日、8月1日、12月14日、12月30日刊登于上海证券交易所网站（www.sse.con.cn）上的2017-105、106、107、112、174、183号临时公告以及《四川蓝光发展股份有限公司“蓝色共享”员工事业合伙人管理办法（试行）》（2017年12月修订）。</p>
<p>蓝光发展2018年股票期权激励计划：</p> <p>1、2018年1月，公司召开股东大会审议通过《关于〈四川蓝光发展股份有限公司2018年股票期权激励计划（草案）〉及其摘要的议案》等相关议案，拟向激励对象授予12,804万份股票期权，其中首次授予11,420万份股票期权，预留授予1,384万份股票期权。</p> <p>2、公司以2018年1月29日为本次股票期权的首次授予日，授予23名激励对象11,420万份股票期权。2018年2月9日，首次授予的股票期权在中登公司完成登记手续。</p> <p>3、2018年6月，公司董事会根据有关规定对首次授予的股票期权行权</p>	<p>相关事项详见公司于2018年1月9日、1月19日、1月25日、1月30日、2月13日、6月30日刊登于上海证券交易所网站（www.sse.con.cn）上的2018-004、005、006、007、013、014、016、017、018、020、081、082、085号临时公告。</p>

数量由 11,420 万份调整为 15,988 万份；对首次授予的股票期权行权价格由 10.04 元/股调整为 7.10 元/股。	
---	--

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

十、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(二) 资产收购或股权收购、出售发生的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、 临时公告未披露的事项

□适用 √不适用

(四) 关联债权债务往来

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

√适用 □不适用

事项概述	查询索引
<p>接受控股股东财务资助暨关联交易：</p> <p>2018 年 4 月 30 日，公司与控股股东蓝光集团及其下属两家控股子公司成都泰瑞观岭投资有限公司、成都锦诚观岭投资有限公司续签《提供融资及担保协议》，合同有效期 12 个月，自 2017 年年度股东大会批准之日起即 2018 年 4 月 20 日起生效。在合同有效期内，蓝光集团及其下属两家控股子公司向公司及公司下属控股子（孙）公司提供新增借款总额不超过 20 亿元，单笔借款期限不超过 12 个月，借款利息不得超过公司同类型同期平均借款利率成本；向公司及公司下属控股子（孙）公司对外融资提供新增担保总额上限不超过 25 亿元，公司每次按不高于单次担保金额 1.5% 的费率向蓝光集团及其控股子公司支付担保费。</p> <p>截止 2017 年末，蓝光集团及其控股子公司向本公司提供借款余额 13,000 万元。本报告期内，其向公司提供借款累计发生额 44,490 万元，偿还 47,370 万元，支付上年利息 944.87 万元，期末借款余额 10,120 万元。</p> <p>截止 2017 年末，蓝光集团及其控股子公司向本公司提供担保余额 221,728.14 万元。本报告期内，其向公司提供担保累计发生额 65,389.53 万元，已到期解除担保 30,185.65 万元，支付上年担保费 3,203.89 万元，期末担保余额 256,932.02 万元。</p>	<p>该事项详见公司披露的如下临时公告：</p> <p>2018 年 1 月 13 日 2018-011 号 2018 年 2 月 13 日 2018-022 号 2018 年 3 月 14 日 2018-030 号 2018 年 4 月 12 日 2018-050 号 2018 年 5 月 11 日 2018-063 号 2018 年 6 月 9 日 2018-076 号 2018 年 7 月 18 日 2018-093 号</p>

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

□适用 √不适用

3、 临时公告未披露的事项

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

关联方	关联关系	向关联方提供资金			关联方向上市公司提供资金		
		期初余额	发生额	期末余额	期初余额	发生额	期末余额
蓝光投资控股集团有限公司	控股股东	0.00	0.00	0.00	17,813.88	-7,512.28	10,301.60
合计		0.00	0.00	0.00	17,813.88	-7,512.28	10,301.60
关联债权债务形成原因		关联方向上市公司提供资金形成原因主要包括： 1、借款形成：根据公司与蓝光集团及其下属两家控股子公司签署的《提供融资及担保协议》形成的关联债务。 2、其他往来形成：截止 2017 年末，公司对蓝光集团的其他债务余额 4,813.88 万元，本期减少 4,632.28 万元，期末余额 181.60 万元。					
关联债权债务对公司经营成果及财务状况的影响		截至报告期末，公司对蓝光集团债务余额为 10,301.60 万元，占期末总资产 0.09%。					

(五) 其他重大关联交易

√适用 □不适用

2017年7月，经公司第六届董事会第四十九次会议及公司2017年第八次临时股东大会审议通过，公司董事、监事、高级管理人员根据《公司“蓝色共享”事业合伙人管理办法（试行）》相关规定，通过合伙平台成都煜锦企业管理中心（有限合伙）（以下简称“成都煜锦”）参与公司房地产跟投合伙项目投资。在成都煜锦存续期间，公司董事、监事及高级管理人员跟投公司房地产项目的总金额预计不超过人民币12,400万元（包括期间现任及新聘董事、监事及高级管理人员投资金额），资金可在上述额度内滚动使用。截至本报告期末，公司董事、监事、高级管理人员已投入金额7,262万元。该事项详见公司于2017年7月15日、8月1日披露的2017-105至107、112号临时公告。

(六) 其他

□适用 √不适用

十一、 重大合同及其履行情况**1 托管、承包、租赁事项**

□适用 √不适用

2 担保情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）													
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期（协议签署日）	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	是否存在反担保	是否为关联方担保	关联关系
成都嘉宝商业物业经营管理有限公司	控股子公司	达州市天赋花荟农业科技有限公司	4,600.00	2017年6月5日	2017年8月18日	2022年6月5日	一般担保	否	否		否	否	其他
四川蓝光和骏实业有限公司	全资子公司	重庆钧钥置业有限公司	15,854.95	2017年6月28日	2017年6月28日	2018年4月8日	连带责任担保	是	否		否	否	合营公司
广州市蓝光和骏置业有限公司	全资子公司	广州市富晟房地产开发有限公司	29,000.00	2018年1月25日	2018年2月1日	2019年8月25日	一般担保	否	否		否	否	其他
四川蓝光和骏实业有限公司	全资子公司	南通锦隆置业有限公司	48,000.00	2018年6月22日	2018年6月22日	2021年5月22日	连带责任担保	否	否		否	否	联营公司
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）												21,135.05	
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）												41,590.00	
公司对子公司的担保情况													
报告期内对子公司担保发生额合计												511,496.25	
报告期末对子公司担保余额合计（B）												2,680,262.00	

公司担保总额情况（包括对子公司的担保）	
担保总额（A+B）	2,721,852.00
担保总额占公司净资产的比例（%）	178.54
其中：	
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）	0
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）	2,364,162.00
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）	
上述三项担保金额合计（C+D+E）	2,364,162.00
未到期担保可能承担连带清偿责任说明	
担保情况说明	<p>注1：公司按房地产经营惯例为商品房承购人向银行申请按揭贷款提供阶段性保证担保。截至2018年6月30日累计银行按揭担保余额为3,341,603.09万元。公司可能承担的风险为因购房客户出现银行按揭贷款违约，公司需在承担的保证责任范围内支付相关违约本息金额。此种情况下，本公司可以根据相关购房合同的约定，通过有权解除商品房买卖合同、有权不予办理房屋交付或权属转移登记等措施实施追偿。本公司不存在由于上述担保连带责任而发生重大损失的情形，因此上述担保事项将不会对本公司财务状况造成重大影响。</p> <p>注2：被担保方重庆钧钥置业有限公司于2018年4月8日归还借款，蓝光和骏为其提供的担保已全部解除。</p> <p>注3：蓝光和骏为南通锦隆置业有限公司提供的担保总额为48,000万元，截至报告期末，银行实际向其发放贷款金额7,990万元。</p> <p>注4：担保总额超过净资产50%部分的金额（E）为1,667,522万元，与直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）重合，故上表列示时予以扣除。</p>

3 其他重大合同

√适用 □不适用

重大借款合同

序号	借款方	贷款方	借款金额 (万元)	借款期限	保证方式及保证方	公告编号
1	成都煜明装饰工程有限公司	百瑞信托有限责任公司	150,000	2018年5月15日至2020年11月15日	担保方式：保证/抵押 担保方：蓝光发展/成都成华正惠房地产开发有限公司	临 2018-078 号
2	昆明蓝光滇池文化旅游发展有限公司	广发银行股份有限公司昆明分行	150,000	2018年6月22日至2021年6月21日	担保方式：保证/抵押 担保方：蓝光发展/昆明蓝光滇池文化旅游发展有限公司	临 2018-092 号

十二、上市公司扶贫工作情况

√适用 □不适用

1. 精准扶贫规划

√适用 □不适用

公司始终以履行社会责任为己任，以感恩社会、服务人民美好生活追求为目标，从自身产业优势出发推进精准扶贫。公司秉持“授人以渔”和“扶贫先扶智”的思路，通过产业扶贫和教育扶贫，激发贫困地区的内生动力，发展致富产业，变输血为造血，创新建立脱贫的长效机制。

在产业扶贫方面，公司一方面在人力资源密集行业，如现代服务业、文化旅游业板块优先录用贫困人员，资助、招聘贫困大学生，以劳动就业带动家庭脱贫；另一方面积极建设贫困地区的基础设施，为贫困地区建立可持续发展的物质基础。此外，公司积极扶植中小企业成长，直接或间接为社会提供超十万个工作岗位，并明确规定合作伙伴必须匹配一定比例的贫困人口。

在教育扶贫方面，公司始终坚持“教育是发展的希望、孩子是家庭的未来”，专注于教育扶贫，以蓝光助学基金和蓝光志愿者两大公益实体为主要支撑，为贫困地区引入优质教育资源，以捐赠学校、培训老师、资助上学等形式，为贫困地区适龄学生提供教育资源，提升和改善贫困地区教育水平，让贫困地区学生享有更好的学习条件。

2. 报告期内精准扶贫概要

√适用 □不适用

报告期内，公司以教育扶贫为基础、以产业扶贫为导向，通过“政府引导、行业推动、企业实践、社会参与”的四位一体的模式，联合政府及公益组织、业主、公司员工等，实现扶智扶能双管齐下，助力贫困地区早日实现真脱贫、脱真贫。

1、2018年上半年，公司对外捐赠捐物共计 137.63 万元：向芦山蓝光思延中学捐赠寄宿制设备价值 9.33 万元；向成都市泡桐树中学一贫困生捐赠助学金 5000 元；在万企帮万村消费扶贫活动中，采购乐山市马边县农产品 10 万元；向广安市邻水县地贫患儿赠治疗爱心款 5000 元；向芦山全县中小学校长、储备校长、德育主任德育教学培训项目捐赠 4000 元；向芦山全县中小学骨干教师教学技能提升培训项目捐赠 2 万元；向芦山施全县中小学教室进行校长公开课，捐赠 4.6 万元；为凉山州“中央厨房”修建捐款 100 万；资助成都市关心下一代基金会“留守、流动青少年工匠人才培养计划”3000 元；向惠州市惠城区 2018 年“慈善幸福行”暨扶贫济困日捐赠活动捐款 10 万元。

2、2018年上半年，公司还组织名校校长公开课，邀请名校校长对口帮扶芦山蓝光思延中学、蓝光风禾中心校开展教育培训，提升芦山两校教学水平；组织扶贫调研团，深入大凉山贫困县、贫困村了解凉山州贫困状况及精准扶贫工作进展情况，制定“一村一幼”公益捐助方案，帮助贫困县、贫困村脱贫致富。

3. 精准扶贫成效

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

指 标	数量及开展情况
一、总体情况	
其中：1.资金	137.63
二、分项投入	
4.教育脱贫	117.13

其中：4.1 资助贫困学生投入金额	0.5
4.2 资助贫困学生人数（人）	1
4.3 改善贫困地区教育资源投入金额	116.63
9.其他项目	
其中：9.1.项目个数（个）	3
9.2.投入金额	20.5

4. 履行精准扶贫社会责任的阶段性进展情况

适用 不适用

多年来，蓝光累计捐款近 3 亿元人民币，捐赠药品物资价值近 4000 万元，在贫困地区和少数民族地区兴建中、小学 30 余所，培训乡村教师超过 1000 人次，援建爱心书屋超过 100 座，关爱留守儿童千余人次、举办公开课数百堂，帮助数以万计的乡村儿童改善读书环境。

5. 后续精准扶贫计划

适用 不适用

公司持续立足自身资源优势，情系贫困地区、关心贫困人口，结合贫困地区的发展需求、资源环境状况，因地制宜，探索精准帮扶办法，为国家精准扶贫事业发展做出贡献。

(1) 凉山州“一村一幼”国家级贫困村帮扶计划。公司根据 3 月份的凉山州贫困地区调研情况，制定“一村一幼”扶贫计划，帮助贫困县、贫困村脱贫致富。资助计划分期进行，首期项目以“一村一幼”综合师资力量提升为重点，通过开展“一村一幼”蓝光扶智培训计划，设立“蓝光凉山扶智奖助金”帮助凉山提升师资力量水平，缓解师资流失严重问题；后期项目根据一期的援助情况进行开展，主要以办学条件和幼儿营养状况改善为重点，通过全面实施蓝光希望校园计划、营养午餐资助计划等改善凉山“一村一幼”办学条件、协助解决幼儿“吃饭”问题。

(2) 继续推进“助学升级公益计划”。公司将继续推进“以教育促脱贫”工作，持续助力贫困地区教育事业的发展。通过采取校园硬件设施升级、校园文化建设、结对名校交流、异地深造培训、优秀教师奖励、春苗关爱奖助、假期游学体验、招募志愿者支教、综合素质教育、交互式成长教育等 10 大举措，深度推进芦山县思延中学、风禾中心校两校助学活动实施，增强两校教育“硬条件”与“软实力”，力争将两校打造成芦山乃至雅安地区教育扶贫示范基地，助力国家教育扶贫战略实施与落地。

十三、可转换公司债券情况

适用 不适用

十四、环境信息情况

(一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其重要子公司的环保情况说明

适用 不适用

(二) 重点排污单位之外的公司的环保情况说明

适用 不适用

(三) 重点排污单位之外的公司未披露环境信息的原因说明

适用 不适用

(四) 报告期内披露环境信息内容的后续进展或变化情况的说明

适用 不适用

十五、 其他重大事项的说明**(一) 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响**

适用 不适用

(二) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响

适用 不适用

(三) 其他

适用 不适用

1、经公司第六届董事会第三十一次会议及 2016 年第九次临时股东大会审议通过，公司拟面向合格投资者非公开发行公司债券不超过人民币 80 亿元（含 80 亿元）。2017 年 8 月 18 日，公司收到上海证券交易所出具的《关于对蓝光发展非公开发行公司债券挂牌转让无异议的函》，同意公司面向合格投资者非公开发行总额不超过 50 亿元的公司债券。2018 年 3 月 29 日，公司非公开发行 2018 年公司债券（第一期），发行规模 12.5 亿元。2018 年 4 月 27 日，公司非公开发行 2018 年公司债券（第二期），发行规模 11.1 亿元。2018 年 5 月 29 日，公司非公开发行 2018 年公司债券（第三期），发行规模 7.5 亿元。2018 年 7 月 27 日，公司非公开发行 2018 年公司债券（第四期），发行规模 18.90 亿元。至此，公司获准非公开发行的 50 亿元公司债券已全部发行完毕。具体内容详见公司于 2016 年 9 月 29 日、10 月 15 日及 2018 年 3 月 31 日、5 月 3 日、6 月 5 日、7 月 31 日披露的 2016-115、116、124 号及 2018-048、058、072、099 号临时公告。

2、经公司第六届董事会第三十九次会议及 2017 年第二次临时股东大会审议通过，公司拟在中国银行间市场交易商协会申请发行规模不超过人民币 45 亿元（含 45 亿元）的债务融资工具。2017 年 8 月 22 日，公司收到了中国银行间市场交易商协会出具的《接受注册通知书》（中市协注【2017】MTN434 号），同意接受公司中期票据注册，注册金额 45 亿元，注册额度自通知书落款之日起 2 年内有效。2017 年 10 月 31 日，公司发行了 2017 年度第一期中期票据（永续中票），发行规模为人民币 30 亿元。2018 年 3 月 14 日，公司发行了 2018 年度第一期中期票据（永续中票），发行规模为人民币 10 亿元。具体内容详见公司 2017 年 2 月 28 日、3 月 16 日、8 月 24 日、11 月 3 日及 2018 年 3 月 17 日披露的 2017-017、018、031、127、152 号及 2018-033 号临时公告。

3、经公司第六届董事会第四十一次会议及 2017 年第三次临时股东大会审议通过，本公司拟作为发起机构，以自身或相关子公司持有的购房尾款应收账款债权作为基础资产，委托受托机构向中国银行间市场交易商协会申请注册发行总规模不超过 30 亿元资产支持票据。2017 年 11 月 10 日，中国银行间市场交易商协会出具了《接受注册通知书》（中市协注[2017]ABN35 号），同意接受公司资产支持票据注册，注册金额为人民币 13.90 亿元。2018 年 4 月 25 日，公司发行 2018 年度第一期资产支持票据，发行总额为 11.40 亿元人民币。具体内容详见公司 2017 年 3 月 15 日、3 月 31 日、11 月 21 日及 2018 年 5 月 3 日披露的 2017-028、034、161 号及 2018-059 号临时公告。

4、经公司第六届董事会第四十五次会议及 2016 年年度股东大会审议通过，公司以持有的购房尾款债权为基础资产，由计划管理人设立“招商创融-蓝光发展购房尾款资产支持专项计划”，

向中证机构间报价系统股份有限公司（以下简称“中证报价系统”）申请非公开发行，拟发行的规模不超过人民币 9 亿元。2017 年 12 月 27 日，中证报价系统向计划管理人出具了“招商创融-蓝光发展购房尾款资产支持专项计划”的无异议函（中证报价函[2017]401 号）。2018 年 6 月 26 日，上述专项计划正式成立，实际收到的参与资金为 8.2 亿元。具体内容详见公司 2017 年 5 月 10 日、5 月 27 日、12 月 29 日及 2018 年 6 月 28 日披露的 2017-067、071、081、182 号及 2018-079 号临时公告。

5、经公司第六届董事会第五十次会议及 2017 年第九次临时股东大会审议通过，同意公司非公开发行总数不超过 5,000 万股的优先股，募集资金总额不超过 50 亿元（含 50 亿元），具体数额由股东大会授权董事会根据监管要求和市场条件等情况在上述额度范围内确定。2017 年 11 月 9 日，公司收到中国证券监督管理委员会出具的《中国证监会行政许可申请受理通知书》（172145 号），决定受理公司非公开发行优先股行政许可申请材料。具体内容详见公司 2017 年 8 月 3 日、8 月 19 日、11 月 10 日披露的 2017-113 至 118、124、154 号临时公告以及《蓝光发展非公开发行优先股预案》。

6、经公司第六届董事会第五十七次会议及 2018 年第二次临时股东大会审议通过，公司或其境外全资子公司拟在中国境外发行不超过 10 亿美元（含 10 亿美元）的债券。2018 年 5 月，根据国家发展改革委办公厅出具的《企业借用外债备案登记证明》（发改办外资备[2018]333 号），公司本次拟发行不超过 10 亿美元（含 10 亿美元）的债券已获备案登记。具体内容详见公司于 2018 年 2 月 14 日、3 月 7 日披露的 2018-024、025、026、029 号临时公告。

7、经公司第七届董事会第三次会议及 2018 年第三次临时股东大会审议通过，公司拟在中国银行间市场交易商协会申请注册发行规模不超过人民币 80 亿元（含 80 亿元）债务融资工具，债务融资工具品种包括但不限于短期融资券、中期票据等中国银行间市场交易商协会认可的债务融资工具品种。具体内容详见公司于 2018 年 5 月 12 日、5 月 29 日披露的 2018-064、065、069 号临时公告。

8、经公司第七届董事会第三次会议及 2018 年第三次临时股东大会审议通过，公司拟面向合格投资者公开发行公司债券不超过人民币 25 亿元（含 25 亿元），上海证券交易所已受理。具体内容详见公司于 2018 年 5 月 12 日、5 月 29 日披露的 2018-064、066、069 号临时公告。

第六节 普通股股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	1,251,743,030	58.65			3,238,152	-1,243,647,650	-1,240,409,498	11,333,532	0.38
1、国家持股									

2、国有法人持股									
3、其他内资持股	1,251,400,430	58.63			3,101,112	-1,243,647,650	-1,240,546,538	10,853,892	0.36
其中：境内非国有法人持股	1,122,436,616	52.59				-1,122,436,616	-1,122,436,616	0	
境内自然人持股	128,963,814	6.04			3,101,112	-121,211,034	-118,109,922	10,853,892	0.36
4、外资持股	342,600	0.02			137,040		137,040	479,640	0.02
其中：境外法人持股									
境外自然人持股	342,600	0.02			137,040		137,040	479,640	0.02
二、无限售条件流通股份	882,554,109	41.35			849,453,184	1,241,078,850	2,090,532,034	2,973,086,143	99.62
1、人民币普通股	882,554,109	41.35			849,453,184	1,241,078,850	2,090,532,034	2,973,086,143	99.62
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	2,134,297,139	100.00			852,691,336	-2,568,800	850,122,536	2,984,419,675	100.00

2、股份变动情况说明

适用 不适用

1、在公司重大资产重组发行股份购买资产中，公司股东蓝光集团认购的本公司 1,083,037,288 股、杨铿认购的本公司 118,642,234 股、平安创新资本认购的本公司 39,399,328 股限售股股份已于 2018 年 3 月 30 日履行完毕限售承诺，并于 2018 年 4 月 2 日上市流通。

2、2018 年 5 月 30 日，公司回购注销 19 名已离职激励对象持有的限制性股票 2,568,800 股，导致公司总股本减少 2,568,800 股。

3、2018 年 6 月 13 日，公司实施完毕 2017 年年度利润分配及资本公积金转增股本方案，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 4 股，合计转增股份 852,691,336 股，导致公司总股本增加 852,691,336 股。

3、报告期后到半年报披露日期间发生股份变动对每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

(二) 限售股份变动情况

√适用 □不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	报告期解除限售股数	报告期增加限售股数	报告期末限售股数	限售原因	解除限售日期
蓝光投资控股集团有限公司	1,083,037,288	1,083,037,288	0	0	非公开发行股份购买资产	2018-04-02
深圳市平安创新资本投资有限公司	39,399,328	39,399,328	0	0	非公开发行股份购买资产	2018-04-02
杨铿	118,642,234	118,642,234	0	0	非公开发行股份购买资产	2018-04-02
限制性股票激励对象	10,664,180	2,568,800	3,238,152	11,333,532	限制性股票激励计划	
合计	1,251,743,030	1,243,647,650	3,238,152	11,333,532	/	/

二、股东情况**(一) 股东总数:**

截止报告期末普通股股东总数(户)	55,115
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

(二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增减	期末持股数量	比例 (%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
					股份状态	数量	
蓝光投资控股集团有限公司	457,755,155	1,602,143,043	53.68	0	质押	1,080,464,000	境内非国有法人
杨铿	47,856,914	167,499,198	5.61	0	无		境内自然人
中国证券金融股份有限公司	110,059,798	110,059,798	3.69	0	无		其他
招商银行股份有限公司-光大保德信优势配置混合型证券投资基金	30,035,339	56,000,000	1.88	0	无		其他

中银国际证券—中国银行—中银证券中国红—汇中 1 号集合资产管理计划	29,367,748	29,367,748	0.98	0	无	其他
中国工商银行—嘉实策略增长混合型证券投资基金	7,264,316	27,313,355	0.92	0	无	其他
深圳市平安创新资本投资有限公司	-14,819,635	24,579,693	0.82	0	无	境内非国有法人
中国工商银行股份有限公司—光大保德信中国制造 2025 灵活配置混合型证券投资基金	12,832,707	22,000,000	0.74	0	无	其他
全国社保基金—零二组合	6,199,936	21,699,776	0.73	0	无	其他
全国社保基金四零七组合	16,214,023	16,214,023	0.54	0	无	其他
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
蓝光投资控股集团有限公司	1,602,143,043	人民币普通股	1,602,143,043			
杨铿	167,499,198	人民币普通股	167,499,198			
中国证券金融股份有限公司	110,059,798	人民币普通股	110,059,798			
招商银行股份有限公司—光大保德信优势配置混合型证券投资基金	56,000,000	人民币普通股	56,000,000			
中银国际证券—中国银行—中银证券中国红—汇中 1 号集合资产管理计划	29,367,748	人民币普通股	29,367,748			
中国工商银行—嘉实策略增长混合型证券投资基金	27,313,355	人民币普通股	27,313,355			
深圳市平安创新资本投资有限公司	24,579,693	人民币普通股	24,579,693			
中国工商银行股份有限公司—光大保德信中国制造 2025 灵活配置混合型证券投资基金	22,000,000	人民币普通股	22,000,000			
全国社保基金—零二组合	21,699,776	人民币普通股	21,699,776			
全国社保基金四零七组合	16,214,023	人民币普通股	16,214,023			
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、杨铿为蓝光投资控股集团有限公司（以下简称“蓝光集团”）的实际控制人，持股比例为 95.04%； 2、杨铿和蓝光集团与上述其他八名股东之间不存在关联关系及一致行动人情况； 3、公司未知其他八名股东之间是否存在关联关系或一致行动人情况。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

√适用 □不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况	限售条件
----	-----------	--------------	----------------	------

			可上市 交易时 间	新增可上市交 易股份数量	
1	任东川	714,000			具体详见公司 2015 年 12 月 10 日披露的《蓝光发展限制性股票激励计划（草案）》
2	吕正刚	714,000			同上
3	张巧龙	630,000			同上
4	杨桦	546,000			同上
5	蒲鸿	504,000			同上
6	KANG,YUJIAN JAMES	479,640			同上
7	吴甘	462,000			同上
8	程耀贵	411,600			同上
9	孙蔚	240,240			同上
10	余驰	176,400			同上
上述股东关联关系或一致行动的说明		上述股东均为本公司限制性股票激励计划激励对象			

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

□适用 √不适用

三、控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

第七节 优先股相关情况

□适用 √不适用

第八节 董事、监事、高级管理人员情况**一、持股变动情况****(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动情况**

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务	期初持股数	期末持股数	报告期内股份 增减变动量	增减变动原因
杨铿	董事	119,642,284	167,499,198	47,856,914	资本公积转增

张巧龙	董事	1,000,000	1,500,000	500,000	资本公积转增、 二级市场增持
欧俊明	董事	0	100,220	100,220	二级市场增持
魏开忠	董事	0	166,000	166,000	二级市场增持
王万峰	董事	0	100,000	100,000	二级市场增持
李高飞	董事	242,000	438,800	196,800	资本公积转增、 二级市场增持
王小英	监事	341,100	585,900	244,800	资本公积转增、 二级市场增持
常珩	监事	173,500	283,700	110,200	资本公积转增、 二级市场增持
雷鹏	监事	170,100	280,540	110,440	资本公积转增、 二级市场增持
吕正刚（已离任）	董事	1,189,700	1,665,580	475,880	资本公积转增
任东川（已离任）	董事	1,199,200	1,678,880	479,680	资本公积转增

其它情况说明

√适用 □不适用

1、2018年6月13日，公司实施完毕2017年年度利润分配及资本公积金转增股本方案，以资本公积金向全体股东每10股转增4股。

2、基于对公司未来发展前景的信心和对公司价值的认同，公司部分董事（不含独立董事）、监事、高管人员计划于2018年6月28日起6个月内通过上海证券交易所交易系统增持公司股份，合计增持金额不低于人民币1400万元。截止2018年6月30日，增持主体已合计增持公司股份757,780股。截止2018年7月20日，上述增持计划已实施完毕。

(二) 董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

√适用 □不适用

单位：万股

姓名	职务	期初持有股票期权数量	报告期新授予股票期权数量	报告期内可行权股份	报告期股票期权行权股份	期末持有股票期权数量
张巧龙	董事	0	1,900	0	0	1,900
欧俊明	董事	0	700	0	0	700
魏开忠	董事	0	900	0	0	900
王万峰	董事	0	400	0	0	400
李高飞	董事	0	400	0	0	400
合计	/	0	4,300	0	0	4,300

单位：万股

姓名	职务	期初持有限制性股票数量	报告期新授予限制性股票数量	已解锁股份	未解锁股份	期末持有限制性股票数量
张巧龙	董事	45	0	0	45	63
合计	/	45	0	0	45	63

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	变动情形
欧俊明	董事	选举
魏开忠	董事	选举
李高飞	董事	选举
吕正刚	董事、高级副总裁	离任
任东川	董事	离任
李澄宇	董事	离任

公司董事、监事、高级管理人员变动的情况说明

适用 不适用

报告期内，公司第六届董事会任期届满。2018年4月20日，公司召开2017年年度股东大会，选举杨铿先生、张巧龙先生、欧俊明先生、魏开忠先生、王万峰先生、李高飞先生、唐小飞先生、逯东先生和王晶先生为第七届董事会董事。

三、其他说明

适用 不适用

第九节 公司债券相关情况

√适用 □不适用

一、公司债券基本情况

单位:亿元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)	还本付息方式	交易场所
四川蓝光发展股份有限公司公开发行2016年公司债券(第一期)	16蓝光01	136700	2016年9月14日	2021年9月14日	30	5.50	每年付息一次,到期一次还本	上海证券交易所
四川蓝光发展股份有限公司公开发行2016年公司债券(第二期)	16蓝光02	136764	2016年10月18日	2021年10月18日	10	5.25	每年付息一次,到期一次还本	上海证券交易所
四川蓝光发展股份有限公司非公开发行2018年公司债券(第一期)(品种二)	18蓝光02	150215	2018年3月29日	2021年3月29日	7	7.50	每年付息一次,到期一次还本	上海证券交易所
四川蓝光发展股份有限公司非公开发行2018年公司债券(第一期)(品种三)	18蓝光03	150216	2018年3月29日	2021年3月29日	5.5	7.20	每年付息一次,到期一次还本	上海证券交易所
四川蓝光发展股份有限公司非公开发行2018年公司债券(第二期)(品种三)	18蓝光06	150312	2018年4月27日	2021年4月27日	11.1	7.20	每年付息一次,到期一次还本	上海证券交易所
四川蓝光发展股份有限公司非公开发行2018年公司债券(第三期)(品种一)	18蓝光07	150409	2018年5月29日	2021年5月29日	6	7.90	每年付息一次,到期一次还本	上海证券交易所
四川蓝光发展股份有限公司非公开发行2018年公司债券(第三期)(品种三)	18蓝光09	150413	2018年5月29日	2021年5月29日	1.5	7.50	每年付息一次,到期一次还本	上海证券交易所

公司债券付息兑付情况

□适用 √不适用

公司债券其他情况的说明

√适用 □不适用

“16蓝光01”为5年期债券,附第3年末发行人赎回权、发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权,报告期内不涉及含权条款的行使情况。

“16 蓝光 02”为 5 年期债券，附第 3 年末发行人赎回权、发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权，报告期内不涉及含权条款的行使情况。

“18 蓝光 02”为 3 年期债券，附第 2 年末发行人调整票面利率选择权、赎回选择权及投资者回售选择权，报告期内不涉及含权条款的行使情况。

“18 蓝光 03”为 3 年期债券，附第 1 年末及第 2 年末发行人调整票面利率选择权、赎回选择权及投资者回售选择权，报告期内不涉及含权条款的行使情况。

“18 蓝光 06”为 3 年期债券，附第 1 年末及第 2 年末发行人调整票面利率选择权、赎回选择权及投资者回售选择权，报告期内不涉及含权条款的行使情况。

“18 蓝光 09”为 3 年期债券，附第 1 年末及第 2 年末发行人调整票面利率选择权、赎回选择权及投资者回售选择权，报告期内不涉及含权条款的行使情况。

二、公司债券受托管理联系人、联系方式及资信评级机构联系方式

债券受托管理人	名称	中信证券股份有限公司
	办公地址	北京市朝阳区亮马桥路 48 号中信证券大厦 22 层
	联系人	杨昕
	联系电话	010-60838888
资信评级机构	名称	中诚信证券评估有限公司
	办公地址	上海市西藏南路 760 号安基大厦 21 层

其他说明：

适用 不适用

三、公司债券募集资金使用情况

适用 不适用

根据《四川蓝光发展股份有限公司公开发行 2016 年公司债券（第一期）募集说明书》的相关内容，公司发行的“16 蓝光 01”公司债券募集资金均严格按照约定用于偿还公司债务和补充营运资金。“16 蓝光 01”的募集资金扣除发行费用后净额已按时划入公司指定银行账户。截至 2018 年 06 月 30 日，“16 蓝光 01”募集资金已使用完毕。

根据《四川蓝光发展股份有限公司公开发行 2016 年公司债券（第二期）募集说明书》的相关内容，公司发行的“16 蓝光 02”公司债券募集资金需按照约定用于偿还银行借款和补充公司流动资金。同时根据公司于 2016 年 12 月 29 日召开的“四川蓝光发展股份有限公司公开发行 2016 年公司债券(第二期)2016 年第一次债券持有人会议”表决通过的《关于调整“16 蓝光 02”募集资金用途的议案》，本期债券募集资金扣除发行费用后，拟用于偿还金融机构借款和补充流动资金，其中，7.21 亿元用于偿还金融机构借款；2.79 亿元用于补充公司流动资金。“16 蓝光 02”的募集资金扣除发行费用后 99,270 万元已按时划入公司指定银行账户。截至 2018 年 06 月 30 日，“16 蓝光 02”募集资金已使用完毕。

根据《四川蓝光发展股份有限公司非公开发行 2018 年公司债券（第一期）募集说明书》的相关内容，公司发行的“18 蓝光 02、18 蓝光 03”公司债券募集资金均严格按照约定在扣除发行费用后全部用于偿还金融机构借款。“18 蓝光 02、18 蓝光 03”的募集资金扣除发行费用后净额已按时划入公司指定银行账户。截至 2018 年 06 月 30 日，“18 蓝光 02、18 蓝光 03”募集资金已使用完毕。

根据《四川蓝光发展股份有限公司非公开发行 2018 年公司债券（第二期）募集说明书》的相关内容，公司发行的“18 蓝光 06”公司债券募集资金均严格按照约定在扣除发行费用后全部用于偿

还金融机构借款。“18 蓝光 06”的募集资金扣除发行费用后净额已按时划入公司指定银行账户。截至 2018 年 06 月 30 日，“18 蓝光 06”募集资金已使用完毕。

根据《四川蓝光发展股份有限公司非公开发行 2018 年公司债券（第三期）募集说明书》的相关内容，公司发行的“18 蓝光 07、18 蓝光 09”公司债券募集资金均严格按照约定在扣除发行费用后全部用于偿还金融机构借款。“18 蓝光 07、18 蓝光 09”的募集资金扣除发行费用后净额已按时划入公司指定银行账户。截至 2018 年 06 月 30 日，“18 蓝光 07、18 蓝光 09”募集资金已使用完毕。

以上公司债券募集资金使用均按照相关规定履行流程，公司债券专项账户运作正常，公司债券募集资金使用和募集资金专项账户运作情况均与募集说明书及相关约定一致。

四、公司债券评级情况

适用 不适用

中诚信证券评估有限公司于 2018 年 2 月 6 日出具了《中诚信证评关于“16 蓝光 01”和“16 蓝光 02”级别调整的公告》(信评委公告【2018】013 号)，中诚信证评决定上调公司主体信用级别为 AA+，评级展望为稳定，上调“16 蓝光 01”和“16 蓝光 02”信用级别为 AA+。

中诚信证券评估有限公司于 2018 年 2 月 13 日出具了《四川蓝光发展股份有限公司非公开发行 2018 年公司债券（第一期）》(信评委函字[2018]G079 号)，评定四川蓝光发展股份有限公司主体信用等级为 AA+，评级展望为稳定；评定“四川蓝光发展股份有限公司非公开发行 2018 年公司债券（第一期）”信用等级为 AA+。

中诚信证券评估有限公司于 2018 年 5 月 30 日出具了《四川蓝光发展股份有限公司公开发行 2016 年公司债券（第一期）、（第二期）跟踪评级报告（2018）》(信评委函字[2018]跟踪 232 号)，维持公司主体信用等级为 AA+，评级展望为稳定；维持公司“四川蓝光发展股份有限公司公开发行 2016 年公司债券（第一期）”、“四川蓝光发展股份有限公司公开发行 2016 年公司债券（第二期）”信用等级为 AA+。评级结果和评级报告已于 2018 年 5 月 31 日在上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn>) 和中诚信证券评估有限公司网站 (<http://www.ccxr.com.cn>) 予以公布。

中诚信证券评估有限公司于 2018 年 5 月 30 日出具了《四川蓝光发展股份有限公司非公开发行 2018 年公司债券（第一期）跟踪评级报告（2018）》(信评委函字[2018]跟踪 233 号)，维持公司主体信用等级为 AA+，评级展望为稳定；维持公司“四川蓝光发展股份有限公司非公开发行 2018 年公司债券（第一期）”信用等级为 AA+。

五、报告期内公司债券增信机制、偿债计划及其他相关情况

适用 不适用

报告期内，公司债券无担保情况，公司严格执行公司债券募集说明书中约定的偿债计划和其它偿债保障措施，相关计划和措施均未发生变化。

报告期内，公司对专项偿债账户的使用情况与募集说明书的相关承诺一致。

六、公司债券持有人会议召开情况

适用 不适用

七、公司债券受托管理人履职情况

适用 不适用

中信证券股份有限公司作为“16 蓝光 01”、“16 蓝光 02”、“18 蓝光 02”、“18 蓝光 03”、“18 蓝光 06”、“18 蓝光 07”、“18 蓝光 09”的债券受托管理人，在报告期内，持续关注公司经营情况、财务状况及资信状况，严格按照《债券受托管理人协议》约定履行受托管理人职责。包括但不限于编制持续督导工作计划、持续关注本公司的资信状况、对本公司指定专项账户用于公司债券募集资金的接收、存储、划转与本息偿付情况进行监督。

八、截至报告期末和上年末（或本报告期和上年同期）下列会计数据和财务指标

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

主要指标	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)	变动原因
流动比率	1.61	1.64	-1.83	
速动比率	0.46	0.43	6.98	
资产负债率(%)	82.89	80.00	3.61	
贷款偿还率(%)	100.00	100.00		
	本报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)	变动原因
EBITDA 利息保障倍数	0.72	0.54	33.33	报告期利润增加
利息偿付率(%)	100.00	100.00		

九、关于逾期债项的说明

适用 不适用

十、公司其他债券和债务融资工具的付息兑付情况

适用 不适用

报告期内，公司其他债券和债务融资工具按时付息兑付，不存在延期支付利息和本金以及无法支付利息和本金的情况。

十一、公司报告期内的银行授信情况

适用 不适用

截至报告期末，公司共获得的授信总额合计 630.30 亿元。其中，已使用授信额度 198.46 亿元，剩余未使用授信额度为 431.84 亿元。报告期内，公司银行贷款按时偿还。

十二、公司报告期内执行公司债券募集说明书相关约定或承诺的情况

适用 不适用

报告期内，公司严格执行公司债券募集说明书相关约定和承诺，为充分、有效地维护债券持有人的利益，公司已为公司债券的按时、足额偿付做出一系列安排，包括设置专门的部门与人员、安排偿债资金、严格执行资金管理计划、充分发挥债券受托管理人的作用和严格履行信息披露义务等，确保债券及时安全付息、兑付。

十三、 公司发生重大事项及对公司经营情况和偿债能力的影响

√适用 □不适用

1、发行人控股子公司重庆蓝光房地产开发有限公司（以下简称“重庆蓝光”）收到四川省高级人民法院送达的《应诉通知书》（2017 川民初 74 号）及相关法律文书。重庆薪环企业港投资有限公司（以下简称“重庆薪环”）因合作框架协议纠纷为由起诉重庆蓝光。2018 年 4 月 11 日，公司收到四川省高级人民法院（2017）川民初 74 号《民事判决书》，判决如下：

（1）驳回重庆薪环企业港投资有限公司的诉讼请求。

（2）案件受理费及保全费共计 1,546,800 元，由重庆薪环企业港投资有限公司负担。

（3）重庆薪环企业港投资有限公司如不服本判决，可以在判决书送达之日起十五日内，向四川省高级人民法院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于中华人民共和国最高人民法院。

本次判决为一审判决，该判决结果对公司本期利润或期后利润无影响。

重庆薪环不服一审判决，已向最高人民法院提起上诉，最高人民法院决定受理该上诉案件。

2、截至报告期末，公司当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之六十，上述事项不会对公司正常经营情况和偿债能力产生重大不利影响。

除上述事项外，截至报告期末公司未发生《公司债券发行与交易管理办法》第四十五条列示的相关重大事项。

第十节 财务报告

一、审计报告

□适用 √不适用

二、财务报表

合并资产负债表

2018 年 6 月 30 日

编制单位：四川蓝光发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		17,861,150,901.92	12,804,316,388.13
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		23,867,099.01	24,593,958.60
应收账款		1,080,984,094.22	808,824,476.75
预付款项		3,926,504,413.50	3,528,254,329.12
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息		7,333,600.00	1,879,600.00
应收股利			
其他应收款		3,536,382,008.98	2,615,576,567.28
买入返售金融资产			
存货		75,688,092,016.95	63,092,986,301.84
持有待售资产			4,977,840.41
一年内到期的非流动资产		12,560,000.00	15,360,000.00
其他流动资产		3,433,816,470.42	2,323,090,918.08
流动资产合计		105,570,690,605.00	85,219,860,380.21
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
可供出售金融资产		161,674,012.70	161,674,012.70
持有至到期投资			
长期应收款		610,038,625.00	326,973,825.00
长期股权投资		2,427,716,748.53	1,411,403,442.01
投资性房地产		5,170,051,419.78	4,454,134,628.85
固定资产		1,052,709,352.99	1,069,474,735.81
在建工程		191,305,065.27	127,431,777.28
工程物资			
固定资产清理		34,452.31	20,796.52
生产性生物资产			
油气资产			

无形资产		226,222,727.33	216,208,074.74
开发支出		50,870,069.43	35,894,841.49
商誉		246,029,545.07	164,704,545.07
长期待摊费用		29,042,631.18	26,854,978.60
递延所得税资产		2,615,950,441.01	2,025,247,376.70
其他非流动资产			
非流动资产合计		12,781,645,090.60	10,020,023,034.77
资产总计		118,352,335,695.60	95,239,883,414.98
流动负债：			
短期借款		5,145,650,047.35	3,414,910,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		109,399,020.10	401,392,134.04
应付账款		2,807,462,328.42	5,635,790,026.52
预收款项		44,714,985,763.40	31,413,828,077.30
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬		99,668,206.99	300,367,407.04
应交税费		2,486,683,318.51	2,490,135,812.48
应付利息		456,803,610.65	268,589,191.13
应付股利		179,490,867.55	47,176,073.05
其他应付款		4,352,654,963.73	3,505,722,555.95
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		5,100,960,000.00	4,478,922,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		65,453,758,126.70	51,956,833,277.51
非流动负债：			
长期借款		18,405,273,353.75	14,394,974,794.00
应付债券		12,518,229,686.48	7,948,491,630.92
其中：优先股			
永续债			
长期应付款		26,240,000.00	17,600,000.00
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债		9,725,343.81	9,725,343.81
递延收益		28,606,114.89	30,006,714.96
递延所得税负债		1,655,697,710.81	1,636,239,395.75
其他非流动负债			200,000,000.00
非流动负债合计		32,643,772,209.74	24,237,037,879.44
负债合计		98,097,530,336.44	76,193,871,156.95

所有者权益			
股本		2,984,419,675.00	2,132,219,739.00
其他权益工具		4,994,869,811.32	4,553,000,000.00
其中：优先股			
永续债		4,994,869,811.32	4,553,000,000.00
资本公积		576,342,090.56	1,393,622,259.64
减：库存股		57,639,105.60	61,996,551.60
其他综合收益		509,807,543.89	500,270,079.79
专项储备			
盈余公积		331,655,469.33	331,655,469.33
一般风险准备			
未分配利润		5,905,313,133.93	5,695,684,834.15
归属于母公司所有者权益合计		15,244,768,618.43	14,544,455,830.31
少数股东权益		5,010,036,740.73	4,501,556,427.72
所有者权益合计		20,254,805,359.16	19,046,012,258.03
负债和所有者权益总计		118,352,335,695.60	95,239,883,414.98

法定代表人：张巧龙

主管会计工作负责人：欧俊明 会计机构负责人：杨伟良

母公司资产负债表

2018 年 6 月 30 日

编制单位：四川蓝光发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		642,427,768.49	32,372,686.61
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		11,293,321.86	34,939,104.91
预付款项		2,950,388.35	2,801,832.78
应收利息			
应收股利		528,097,394.56	561,119,837.44
其他应收款		30,978,245,996.73	20,187,217,433.58
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		16,278,792.91	15,425,327.19
流动资产合计		32,179,293,662.90	20,833,876,222.51
非流动资产：			
可供出售金融资产		835,902.72	835,902.72
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		8,204,429,653.25	8,204,429,653.25
投资性房地产			
固定资产		86,452,289.09	88,844,633.15

在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		9,908,759.01	9,561,430.12
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		77,191,735.99	66,901,336.25
其他非流动资产			
非流动资产合计		8,378,818,340.06	8,370,572,955.49
资产总计		40,558,112,002.96	29,204,449,178.00
流动负债：			
短期借款		450,000,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		18,000,192.00	18,530,408.80
预收款项		141,044.40	141,044.40
应付职工薪酬		1,414,740.43	7,673,707.84
应交税费		2,087,744.48	2,927,228.28
应付利息		430,286,873.45	187,264,931.92
应付股利		179,490,867.55	44,836,073.05
其他应付款		13,593,314,280.60	8,774,634,892.58
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		7,260,000.00	8,800,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		14,681,995,742.91	9,044,808,286.87
非流动负债：			
长期借款			
应付债券		12,858,229,686.48	7,948,491,630.92
其中：优先股			
永续债			
长期应付款		26,240,000.00	17,600,000.00
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		12,884,469,686.48	7,966,091,630.92
负债合计		27,566,465,429.39	17,010,899,917.79
所有者权益：			
股本		2,984,419,675.00	2,132,219,739.00
其他权益工具		4,770,169,811.32	3,773,000,000.00

其中：优先股			
永续债		4,770,169,811.32	3,773,000,000.00
资本公积		4,958,458,093.27	5,774,899,578.04
减：库存股		57,639,105.60	61,996,551.60
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		123,079,467.82	123,079,467.82
未分配利润		213,158,631.76	452,347,026.95
所有者权益合计		12,991,646,573.57	12,193,549,260.21
负债和所有者权益总计		40,558,112,002.96	29,204,449,178.00

法定代表人：张巧龙

主管会计工作负责人：欧俊明 会计机构负责人：杨伟良

合并利润表

2018年1—6月

单位：元币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入		8,008,614,192.17	6,438,885,510.08
其中：营业收入		8,008,614,192.17	6,438,885,510.08
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		7,123,796,060.59	6,035,087,207.25
其中：营业成本		5,420,875,003.16	4,662,611,649.21
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加		332,428,847.90	307,972,947.36
销售费用		625,716,403.97	479,889,379.46
管理费用		632,602,176.38	393,798,389.75
财务费用		58,664,571.54	107,212,985.29
资产减值损失		53,509,057.64	83,601,856.18
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		-844,499.80	-16,112,166.26
投资收益（损失以“－”号填列）		13,762,134.46	57,654,998.29
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-19,130,548.93	
资产处置收益（损失以“－”号填列）		2,232.54	
汇兑收益（损失以“－”号填列）			
其他收益		5,020,600.07	6,851,930.55
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		902,758,598.85	452,193,065.41
加：营业外收入		24,037,376.89	11,512,926.82

其中：非流动资产处置利得		121,561.26	2,916.46
减：营业外支出		46,703,880.44	28,012,150.70
其中：非流动资产处置损失		797,604.46	40,487.06
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		880,092,095.30	435,693,841.53
减：所得税费用		251,286,403.12	145,389,043.37
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		628,805,692.18	290,304,798.16
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		612,487,718.31	290,304,798.16
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		16,317,973.87	
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司所有者的净利润		619,890,164.29	283,263,577.25
2.少数股东损益		8,915,527.89	7,041,220.91
六、其他综合收益的税后净额		16,581,285.05	11,471,598.50
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		9,537,464.10	10,659,139.16
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		9,537,464.10	10,659,139.16
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他		9,537,464.10	10,659,139.16
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		7,043,820.95	812,459.34
七、综合收益总额		645,386,977.23	301,776,396.66
归属于母公司所有者的综合收益总额		629,427,628.39	293,922,716.41
归属于少数股东的综合收益总额		15,959,348.84	7,853,680.25
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		0.1417	0.0842
（二）稀释每股收益(元/股)		0.1414	0.0841

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元,上期被合并方实现的净利润为：0 元。

法定代表人：张巧龙

主管会计工作负责人：欧俊明 会计机构负责人：杨伟良

母公司利润表
2018年1—6月

单位:元币种:人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入		50,875,572.27	4,700,751.55
减：营业成本		39,026,702.42	
税金及附加		1,031,608.76	27,855.52
销售费用		-	8,847,123.75
管理费用		45,915,392.69	39,313,752.20
财务费用		-137,439,160.90	37,963,800.13
资产减值损失		157,617.41	
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）		28,097,557.12	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
其他收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		130,280,969.01	-81,451,780.05
加：营业外收入		82,100.57	
其中：非流动资产处置利得			
减：营业外支出			5,600.00
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		130,363,069.58	-81,457,380.05
减：所得税费用		-10,290,399.74	-20,364,345.01
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		140,653,469.32	-61,093,035.04
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		140,653,469.32	-61,093,035.04
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
六、综合收益总额		140,653,469.32	-61,093,035.04
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

法定代表人：张巧龙

主管会计工作负责人：欧俊明 会计机构负责人：杨伟良

合并现金流量表

2018 年 1—6 月

单位：元币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		22,242,998,485.66	17,525,285,424.93
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,640,839,377.30	853,614,449.35
经营活动现金流入小计		23,883,837,862.96	18,378,899,874.28
购买商品、接受劳务支付的现金		17,616,699,113.96	9,506,339,943.98
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		1,295,741,429.17	803,956,883.00
支付的各项税费		2,463,106,305.03	2,203,282,019.72
支付其他与经营活动有关的现金		2,690,156,655.47	1,955,774,864.49
经营活动现金流出小计		24,065,703,503.63	14,469,353,711.19
经营活动产生的现金流量净额		-181,865,640.67	3,909,546,163.09
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		80,690,913.01	85,708,461.54
取得投资收益收到的现金		10,429,796.51	60,480,340.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		109,300.00	2,530.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		120,059.22	
收到其他与投资活动有关的现金		34,654,520.23	19,713,257.82
投资活动现金流入小计		126,004,588.97	165,904,589.70
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		48,238,360.35	23,536,009.66
投资支付的现金		1,632,244,398.45	2,407,085,848.67
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		128,387,945.60	4,611,763,662.80
支付其他与投资活动有关的现金		2,892,660,137.44	7,059,190.85

投资活动现金流出小计		4,701,530,841.84	7,049,444,711.98
投资活动产生的现金流量净额		-4,575,526,252.87	-6,883,540,122.28
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		201,948,240.00	2,168,548,282.38
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		201,948,240.00	1,063,469.00
取得借款收到的现金		22,564,065,920.77	14,295,776,400.00
发行债券收到的现金		5,609,770,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		1,613,887,229.32	743,578,064.37
筹资活动现金流入小计		29,989,671,390.09	17,207,902,746.75
偿还债务支付的现金		17,004,749,313.67	6,988,633,141.22
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,169,139,224.71	733,824,927.72
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		3,298,204.00	
支付其他与筹资活动有关的现金		2,394,177,290.00	2,457,955,963.70
筹资活动现金流出小计		20,568,065,828.38	10,180,414,032.64
筹资活动产生的现金流量净额		9,421,605,561.71	7,027,488,714.11
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		4,664,213,668.17	4,053,494,754.92
加：期初现金及现金等价物余额		11,408,668,805.74	8,995,816,325.54
六、期末现金及现金等价物余额		16,072,882,473.91	13,049,311,080.46

法定代表人：张巧龙

主管会计工作负责人：欧俊明 会计机构负责人：杨伟良

母公司现金流量表

2018 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		205,970,405.96	534,169.64
经营活动现金流入小计		205,970,405.96	534,169.64
购买商品、接受劳务支付的现金			276,888,797.39
支付给职工以及为职工支付的现金		7,419,727.30	5,511,925.50
支付的各项税费		1,410,927.14	773,410.65
支付其他与经营活动有关的现金		41,272,386.04	22,718,005.26
经营活动现金流出小计		50,103,040.48	305,892,138.80
经营活动产生的现金流量净额		155,867,365.48	-305,357,969.16
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		28,127,528.99	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			

收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		28,127,528.99	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		535,389.00	
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		535,389.00	
投资活动产生的现金流量净额		27,592,139.99	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		450,000,000.00	800,000,000.00
发行债券收到的现金		5,949,770,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		22,090,652,296.03	22,236,444,252.20
筹资活动现金流入小计		28,490,422,296.03	23,036,444,252.20
偿还债务支付的现金			5,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		300,677,802.08	41,940,108.77
支付其他与筹资活动有关的现金		27,763,148,917.54	23,274,094,600.00
筹资活动现金流出小计		28,063,826,719.62	23,321,034,708.77
筹资活动产生的现金流量净额		426,595,576.41	-284,590,456.57
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		610,055,081.88	-589,948,425.73
加：期初现金及现金等价物余额		32,372,686.61	1,128,843,244.73
六、期末现金及现金等价物余额		642,427,768.49	538,894,819.00

法定代表人：张巧龙

主管会计工作负责人：欧俊明 会计机构负责人：杨伟良

合并所有者权益变动表

2018 年 1—6 月

单位:元币种:人民币

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	2,132,219,739.00		4,553,000,000.00		1,393,622,259.64	61,996,551.60	500,270,079.79		331,655,469.33		5,695,684,834.15	4,501,556,427.72	19,046,012,258.03
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	2,132,219,739.00		4,553,000,000.00		1,393,622,259.64	61,996,551.60	500,270,079.79		331,655,469.33		5,695,684,834.15	4,501,556,427.72	19,046,012,258.03
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	852,199,936.00		441,869,811.32		-817,280,169.08	-4,357,446.00	9,537,464.10				209,628,299.78	508,480,313.01	1,208,793,101.13
（一）综合收益总额							9,537,464.10				619,890,164.29	15,959,348.84	645,386,977.23
（二）所有者投入和减少资本	-491,400.00		441,869,811.32		35,411,166.92	-4,357,446.00	-					495,819,168.17	976,966,192.41
1. 股东投入的普通股	-491,400.00		441,869,811.32									495,819,168.17	937,197,579.49
2. 其他权益工具持有者投入资本													-
3. 股份支付计入所有者权益的金额					36,249,851.23	-4,357,446.00							40,607,297.23
4. 其他					-838,684.31								-838,684.31
（三）利润分配											-410,261,864.51	-3,298,204.00	-413,560,068.51
1. 提取盈余公积													-
2. 提取一般风险准备													-
3. 对所有者（或股东）的分配											-410,261,864.51	-3,298,204.00	-413,560,068.51
4. 其他													-
（四）所有者权益内部结转	852,691,336.00				-852,691,336.00		-						-
1. 资本公积转增资本（或股本）	852,691,336.00				-852,691,336.00								-
2. 盈余公积转增资本（或股本）													-
3. 盈余公积弥补亏损													-
4. 其他													-
（五）专项储备													-
1. 本期提取													-
2. 本期使用													-
（六）其他													-
四、本期期末余额	2,984,419,675.00		4,994,869,811.32		576,342,090.56	57,639,105.60	509,807,543.89		331,655,469.33		5,905,313,133.93	5,010,036,740.73	20,254,805,359.16

2018 年半年度报告

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	2,135,219,139.00		780,000,000.00		1,607,430,762.30	79,306,155.60	510,809,844.94		285,636,990.75		4,731,777,803.48	4,038,311,894.91	14,009,880,279.78
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	2,135,219,139.00		780,000,000.00		1,607,430,762.30	79,306,155.60	510,809,844.94		285,636,990.75		4,731,777,803.48	4,038,311,894.91	14,009,880,279.78
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-922,000.00		800,000,000.00		-1,594,417.00	-6,749,040.00	11,471,598.50				36,597,872.69	1,723,309,912.12	2,575,612,006.31
（一）综合收益总额							11,471,598.50				283,263,577.25		294,735,175.75
（二）所有者投入和减少资本	-922,000.00		800,000,000.00		-1,594,417.00	-6,749,040.00						1,723,309,912.12	2,527,542,535.12
1. 股东投入的普通股	-922,000.00					-6,749,040.00						1,723,309,912.12	1,729,136,952.12
2. 其他权益工具持有者投入资本			800,000,000.00										800,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他					-1,594,417.00								-1,594,417.00
（三）利润分配											-246,665,704.56		-246,665,704.56
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配											-246,665,704.56		-246,665,704.56
4. 其他													
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他													
四、本期期末余额	2,134,297,139.00		1,580,000,000.00		1,605,836,345.30	72,557,115.60	522,281,443.44		285,636,990.75		4,768,375,676.17	5,761,621,807.03	16,585,492,286.09

法定代表人：张巧龙

主管会计工作负责人：欧俊明 会计机构负责人：杨伟良

母公司所有者权益变动表

2018 年 1—6 月

单位:元币种:人民币

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	2,132,219,739.00		3,773,000,000.00		5,774,899,578.04	61,996,551.60			123,079,467.82	452,347,026.95	12,193,549,260.21
加:会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	2,132,219,739.00		3,773,000,000.00		5,774,899,578.04	61,996,551.60			123,079,467.82	452,347,026.95	12,193,549,260.21
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	852,199,936.00		997,169,811.32		-816,441,484.77	-4,357,446.00				-239,188,395.19	798,097,313.36
(一)综合收益总额										140,653,469.32	140,653,469.32
(二)所有者投入和减少资本	-491,400.00		997,169,811.32		36,249,851.23	-4,357,446.00					1,037,285,708.55
1.股东投入的普通股	-491,400.00		997,169,811.32								996,678,411.32
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额					36,249,851.23	-4,357,446.00					40,607,297.23
4.其他											
(三)利润分配										-379,841,864.51	-379,841,864.51
1.提取盈余公积											
2.对所有者(或股东)的分配										-379,841,864.51	-379,841,864.51
3.其他											
(四)所有者权益内部结转	852,691,336.00				-852,691,336.00						
1.资本公积转增资本(或股本)	852,691,336.00				-852,691,336.00						
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.其他											
(五)专项储备											

1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	2,984,419,675.00		4,770,169,811.32		4,958,458,093.27	57,639,105.60			123,079,467.82	213,158,631.76	12,991,646,573.57

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	2,135,219,139.00				5,782,470,323.53	79,306,155.60			77,060,989.24	326,235,569.22	8,241,679,865.39
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	2,135,219,139.00				5,782,470,323.53	79,306,155.60			77,060,989.24	326,235,569.22	8,241,679,865.39
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-922,000.00		800,000,000.00		1,450,940.20	-6,749,040.00			-4,678,230.11	-274,522,748.94	528,077,001.15
（一）综合收益总额										-61,093,035.04	-61,093,035.04
（二）所有者投入和减少资本	-922,000.00		800,000,000.00		1,450,940.20	-6,749,040.00					807,277,980.20
1. 股东投入的普通股	-922,000.00					-6,749,040.00					5,827,040.00
2. 其他权益工具持有者投入资本			800,000,000.00								800,000,000
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					1,450,940.20						1,450,940.20
（三）利润分配									-4,678,230.11	-213,429,713.90	-218,107,944.01
1. 提取盈余公积									-4,678,230.11		-4,678,230.11
2. 对所有者（或股东）的分配										-213,429,713.90	-213,429,713.90
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											

(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	2,134,297,139.00		800,000,000.00		5,783,921,263.73	72,557,115.60			72,382,759.13	51,712,820.28	8,769,756,866.54

法定代表人：张巧龙

主管会计工作负责人：欧俊明 会计机构负责人：杨伟良

三、公司基本情况

1. 公司概况

适用 不适用

四川蓝光发展股份有限公司(原四川迪康科技药业股份有限公司,以下简称本公司或本集团)前身系成都迪康制药公司,成立于1993年5月,后经1997年7月和1999年5月两次股权转让、1998年9月增资扩股并更名为成都迪康制药有限公司。1999年12月17日,经四川省体改委川经体改(1999)101号文批准、四川省人民政府川府函(2000)19号确认,成都迪康制药有限公司整体变更为四川迪康科技药业股份有限公司。

2001年2月,经中国证监会证监发字(2001)11号文审核批准,本公司50,000,000股人民币普通股获准在上海证券交易所挂牌上市交易。

2008年6月,蓝光投资控股集团有限公司(原四川蓝光实业集团有限公司,以下简称蓝光集团)通过司法拍卖竞得四川迪康产业控股集团股份有限公司持有的本公司限售流通股52,510,000股,成为本公司控股股东,占本公司总股本的29.90%。

2011年4月11日,本公司以2010年末总股本175,602,342股为基数,以资本公积每10股转增15股,共计转增263,403,513股,转增后本公司股本总额为439,005,855.00元,折合股份439,005,855股(每股面值1元)。其中蓝光集团持有本公司股份61,350,600股,占本公司总股本的13.97%。

根据本公司董事会和股东大会审议通过的决议案,并经中国证监会核准,本公司通过向特定对象发行股份的方式,购买了母公司蓝光集团所持有的四川蓝光和骏实业股份有限公司(该公司系四川蓝光和骏实业股份有限公司根据四川蓝光和骏实业股份有限公司2013年第十七次临时股东大会决议进行分立后的存续公司,已于2015年3月26日更名为四川蓝光和骏实业有限公司,以下简称蓝光和骏公司)75.31%股份、深圳市平安创新资本投资有限公司持有的蓝光和骏公司16.44%股份和杨铿先生持有的蓝光和骏公司8.25%股份;蓝光和骏公司以2015年2月28日为股权交割基准日整体并入本公司。同时,本公司向四川产业振兴发展投资基金有限公司等7名特定投资者非公开发行人民币普通股(A股)募集本次重组的配套资金,于2015年4月14日完成非公开发行人民币普通股(A股)股票,并于2015年5月6日完成工商登记变更。

本公司于2015年4月13日经核准更名为四川蓝光发展股份有限公司。

2015年12月,经本公司第六届董事会第十七次会议和2015年第十一次临时股东大会审议通过《四川蓝光发展股份有限公司限制性股票激励计划(草案)及其摘要的议案》,本公司以定向发行新股方式,增加注册资本19,088,300.00元。

2016年12月,经本公司第六届董事会第三十四次会议审议通过的《关于向激励对象授予预留限制性股票的议案》,本公司以定向发行新股方式,增加注册资本1,623,800.00元。

2016年12月,根据本公司第六届董事会第二十九次会议决议审议通过的《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》及第六届董事会第三十二次会议决议审议通

过的《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，本公司回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票 2,511,000 股，减少注册资本 2,511,000.00 元。

2017 年 6 月，根据本公司第六届董事会第四十五次会议审议通过的《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，本公司回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票 922,000 股，减少注册资本 922,000.00 元。

2017 年 12 月，根据本公司第六届董事会第五十四次会议审议通过的《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，本公司回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票 2,077,400 股，减少注册资本 2,077,400.00 元。

2018 年 3 月，根据本公司第六届董事会第五十八次会议审议通过的《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》。本公司回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票 491,400 股，减少注册资本 491,400.00 元。

2018 年 6 月，根据本公司 2017 年年度股东大会审议通过的《2017 年度利润分配及资本公积金转增股本预案》。本公司以方案实施前的公司总股本 2,131,728,339 股为基数，每股派发现金红利 0.1 元（含税），以资本公积金向全体股东每股转增 0.4 股，共计派发现金红利 213,172,833.90 元，转增 852,691,336 股，本次转增后总股本变更为 2,984,419,675 股。

截至 2018 年 6 月 30 日，本公司的股本结构为：

股东名称	所持股份（万股）	持股比例（%）
蓝光投资控股集团有限公司	160,214.30	53.68
杨铿	16,749.92	5.61
其他流通股股东	120,344.40	40.33
其他限售流通股股东	1,133.35	0.38
合计	298,441.97	100

本公司统一社会信用代码：915101007092429550；公司名称：四川蓝光发展股份有限公司；公司类型：其他股份有限公司（上市）；公司住所：成都高新区（西区）西芯大道 9 号；法定代表人：张巧龙；注册资本：（人民币）贰拾壹亿叁仟肆佰贰拾玖万柒仟壹佰叁拾玖元；经营范围：投资及投资管理；企业策划、咨询服务；企业管理；房地产投资；房地产开发经营；土地整理；商业资产投资、经营；自有房屋租赁；资产管理；物业管理；生物科技产品研究及开发；技术咨询服务和技术转让；技术及货物进出口业务；电子商务。

本公司之母公司为蓝光集团，最终控制人为杨铿。

2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。本集团合并报表范围包括 302 家子公司，与上年相比，本期增加 73 家子公司，其中非同一控制下企业合并增加 13 家子公司，因处置子公司减少 2 家，新设 62 家。

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》及相关规定，并基于本附注“四、重要会计政策和会计估计”所述会计政策和会计估计编制。

2. 持续经营

适用 不适用

本公司在报告期内保持了持续盈利和财务资源支持，自本报告期末起未来 12 个月的持续经营能力没有疑虑。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

适用 不适用

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日以被合并方的账面价值计量。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；公司合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

6. 合并财务报表的编制方法

适用 不适用

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》及相关规定的要求编制。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

8. 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9. 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

10. 金融工具

适用 不适用

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）、其他金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，但下列情况除外：(1) 持有至到期投资以及应收款项采用实际利率法，按摊余成本计量；(2) 在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

公司采用实际利率法，按摊余成本对金融负债进行后续计量，但下列情况除外：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；(2) 与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通

过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本计量；(3)不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：1)按照《企业会计准则第13号——或有事项》确定的金额；2)初始确认金额扣除按照《企业会计准则第14号——收入》的原则确定的累积摊销额后的余额。

金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：(1)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动损益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。(2)可供出售金融资产的公允价值变动计入所有者权益；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

当收取某项金融资产现金流量的合同权利已终止或该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬已转移时，终止确认该金融资产；当金融负债的现时义务全部或部分解除时，相应终止确认该金融负债或其一部分。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1)放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；(2)未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)所转移金融资产的账面价值；(2)因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)终止确认部分的账面价值；(2)终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

4. 主要金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术（包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等）确定其公允价值；初始取得或源生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

5. 金融资产的减值测试和减值准备计提方法

(1)资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，如有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

(2)对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，可以单独进行减值测试，或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

(3)按摊余成本计量的金融资产，期末有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值高于预计未来现金流量现值之间的差额确认减值损失。在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，高于按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失。可供出售金融资产的公允价值发生

较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，确认其减值损失，并将原直接计入所有者权益的公允价值累计损失一并转出计入减值损失。

(4) 可供出售金融资产减值的客观证据

1) 表明可供出售债务工具投资发生减值的客观证据包括：

- ① 债务人发生严重财务困难；
- ② 债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期；
- ③ 公司出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- ④ 债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；
- ⑤ 因债务人发生重大财务困难，该债务工具无法在活跃市场继续交易；
- ⑥ 其他表明可供出售债务工具已经发生减值的情况。

2) 表明可供出售权益工具投资发生减值的客观证据包括权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。本公司于资产负债表日对各项可供出售权益工具投资单独进行检查，若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其成本超过 50%（含 50%）或低于其成本持续时间超过 12 个月（含 12 个月）的，则表明其发生减值；若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其成本超过 20%（含 20%）但尚未达到 50% 的，或低于其成本持续时间超过 6 个月（含 6 个月）但未超过 12 个月的，本公司会综合考虑其他相关因素，诸如价格波动率等，判断该权益工具投资是否发生减值。

可供出售金融资产发生减值时，原直接计入所有者权益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入减值损失。对已确认减值损失的可供出售债务工具投资，在期后公允价值上升且客观上与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回并计入当期损益。对已确认减值损失的可供出售权益工具投资，期后公允价值上升直接计入所有者权益。

11. 应收款项

(1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

√适用 □不适用

单项金额重大的判断依据或金额标准	金额 200 万元以上（含）或占应收款项账面余额 5% 以上的款项
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

(2). 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项：

√适用 □不适用

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法）	
确定组合的依据	
账龄分析法组合	相同账龄的应收款项具有类似风险特征
合并范围内关联方组合	合并范围内关联方往来款项
按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析法组合	账龄分析法
合并范围内关联方组合	不计提坏账准备

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的

√适用 □不适用

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
----	-------------	--------------

1 年以内（含 1 年）	5	5
其中：1 年以内分项，可添加行		
1—2 年	10	10
2—3 年	20	20
3 年以上		
3—4 年	40	40
4—5 年	80	80
5 年以上	100	100

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的

适用 不适用

(3). 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

适用 不适用

单项计提坏账准备的理由	应收款项的未来现金流量现值与以账龄为信用风险特征的应收款项组合和合并范围内关联方组合的未来现金流量现值存在显著差异
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

12. 存货

适用 不适用

1. 存货的分类

存货包括房地产开发产品和非房地产开发产品。房地产开发产品包括拟开发产品、在建开发产品和已完工开发产品；非房地产开发产品为原材料、在产品、库存商品、低值易耗品及其他。拟开发产品是指所购入的、已决定将之发展为已完工开发产品的土地，其费用支出单独构成土地开发成本，项目开发时，全部转入在建开发产品；在建开发产品是指尚未建成、以出售为目的的物业；已完工开发产品是指已建成、待出售的物业。

2. 存货盘存制度

存货实行永续盘存制。

3. 存货计量和摊销方法

房地产开发产品成本包括土地成本、施工成本和其他成本。符合资本化条件的借款费用，计入房地产开发产品成本。非房地产开发产品成本按取得时实际成本计价。发出非房地产开发产品存货的实际成本采用月末一次加权平均法计量。低值易耗品领用按一次摊销法摊销。建造合同的成本包括从合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(或亏损)与在建合同已办理结算的价款金额在资产负债表中以抵销后的差额反映。在建合同累计已发生的成本和已确认的毛利(或亏损)大于已结算的价款金额，其差额在存货中列示；在建合同已结算的价款大于在建合同累计已发生的成本和已确认的毛利(或亏损)，其差额在预收款项中列示。

4. 存货跌价准备的确认标准和计提方法

期末存货按成本与可变现净值孰低原则计价，对于存货因遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，预计其成本不可收回的部分，提取存货跌价准备。房地产开发产品按

单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额计提存货跌价准备。其他数量繁多、单价较低的原辅材料按类别提取存货跌价准备。

房地产开发产品等直接用于出售的存货，其可变现净值按该存货估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用及相关税费的金额确定

13. 持有待售资产

√适用 □不适用

本公司主要通过出售而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值时，将该非流动资产或处置组划分为持有待售类别。

处置组，是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售：

(1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，该非流动资产或处置组在其当前状况下即可立即出售；

(2) 出售极可能发生，即本集团已经就一项出售计划作出决议且已与其他方签订了具有法律约束力的购买协议，预计出售将在一年内完成。

本公司按账面价值与公允价值减去出售费用后净额之孰低者对持有待售的非流动资产(不包括金融资产、递延所得税资产及采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产)或处置组进行初始计量和后续计量，账面价值高于公允价值减去出售费用后净额的差额确认为资产减值损失，计入当期损益。

14. 长期股权投资

√适用 □不适用

1. 长期股权投资的分类

长期股权投资主要包括本公司持有的能够对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的权益性投资。

共同控制是指按合同约定对某项经济活动所共有的控制。共同控制的确定依据主要为任何一个合营方均不能单独控制合营企业的生产经营活动；涉及合营企业基本经营活动的决策需要各合营方一致同意等。

重大影响是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能控制或与其他方一起共同控制这些政策的制定。

2. 长期股权投资的初始计量

(1) 同一控制下的企业合并形成的，本公司以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产、承担债务账面价值以及所发行股份面值总额之间的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，本公司按照购买日取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，作为该长期股权投资的初始投资成本。公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中,以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和,作为该项投资的初始投资成本;购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的,在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益转入当期投资收益。

2) 在合并财务报表中,对于购买日之前持有的被购买方的股权,按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益;购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的,与其相关的其他综合收益转为购买日所属当期投资收益。

(3) 除企业合并形成以外的:以支付现金取得的,按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本;以发行权益性证券取得的,按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本;投资者投入的,按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本(合同或协议约定价值不公允的除外)。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算;对具有共同控制或重大影响的长期股权投资,采用权益法核算。

采用权益法核算的长期股权投资,按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额,分别确认投资收益和其他综合收益,同时调整长期股权投资的账面价值;投资方按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分,相应减少长期股权投资的账面价值;投资方对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动,调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司对因追加投资等原因能够对被投资单位实施控制的长期股权投资,改按成本法核算;对因追加投资等原因能够对被投资单位实施共同控制或重大影响但不构成控制的,或因处置投资等原因对被投资单位不再具有控制但能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的长期股权投资,改按权益法核算。

处置长期股权投资,其账面价值与实际取得价款的差额,计入当期投资收益。采用权益法核算的长期股权投资,因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的,处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期投资收益。

4. 长期股权投资减值准备

资产负债表日,本公司对长期股权投资检查是否存在可能发生减值的迹象,当存在减值迹象时进行减值测试确认其可收回金额,按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备,减值损失一经计提,在以后会计期间不再转回。

5. 共同经营

共同经营是指本集团与其他合营方共同控制且本集团享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的一项安排。

本公司主要按照下述原则确认与共同经营中利益份额相关的项目:

- (1) 确认单独所持有的资产,以及按份额确认共同持有的资产;
- (2) 确认单独所承担的负债,以及按份额确认共同承担的负债;
- (3) 确认出售享有的共同经营产出份额所产生的收入;
- (4) 按份额确认共同经营因出售产出所产生的收入;
- (5) 确认单独所发生的费用,以及按份额确认共同经营发生的费用。

15. 投资性房地产

(1). 如果采用公允价值计量模式的:

选择公允价值计量的依据

1. 投资性房地产分类

本公司将持有的为赚取租金的房地产划分为投资性房地产。包括确定出租的建筑物和土地使用权。

2. 投资性房地产计量

外购投资性房地产按其取得时的成本进行初始计量，取得时的成本包括买价、相关税费和可直接归属于该资产的支出；自行建造的投资性房地产成本由为使投资性房地产达到预定可使用状态前所必要的支出构成。

本公司对投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量，本公司的投资性房地产符合采用公允价值计量条件：（1）投资性房地产所在地有活跃的房地产交易市场；（2）企业能够从房地产交易市场上取得同类或类似房地产的市场价格及其他相关信息，从而对投资性房地产的公允价值做出科学合理的估计。

本公司确定投资性房地产的公允价值时，参照活跃市场上同类或类似房地产的现行市场价格（市场公开报价）；无法取得同类或类似房地产的现行市场价格的，参照活跃市场上同类或类似房地产的最近交易价格，并考虑交易情况、交易日期、所在区域等因素，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计；也可以基于预计未来获得的租金收益和有关现金流量的现值计量。在资产负债表日以投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

3. 投资性房地产的处置

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

当投资性房地产的用途改变为自用时，以转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值，公允价值与原账面价值的差额计入当期损益。

16. 固定资产

(1). 确认条件

适用 不适用

1. 固定资产标准

本公司将同时满足以下条件的有形资产作为固定资产：

（1）为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的房屋及建筑物、机器设备、运输工具、办公设备等；

（2）使用寿命超过一个会计年度。

（3）单位价值超过 5000 元。

2. 固定资产计量

固定资产以取得时的实际成本入账，并从其达到预定可使用状态的次月起采用年限平均法计提折旧。

3. 固定资产减值准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，本公司对固定资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

(2). 折旧方法

适用 不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	平均年限法	30-35	4.00-5.00%	2.71-3.2%
机器设备	平均年限法	10-15	4.00-5.00%	6.33-9.6%
运输设备	平均年限法	5-8	4.00-5.00%	11.88-19.2%
办公设备	平均年限法	3-5	0-5.00%	19.2-33.33%
其他设备	平均年限法	3-5	0-5.00%	19.2-33.33%

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

适用 不适用

17. 在建工程

适用 不适用

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

3. 资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

18. 借款费用

适用 不适用

1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

19. 生物资产

适用 不适用

20. 油气资产

□适用 √不适用

21. 无形资产**(1). 计价方法、使用寿命、减值测试**

√适用 □不适用

1. 无形资产指公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

类别	摊销年限(年)
土地使用权	土地权证年限
专利权	10-20
非专利技术	10
商标权	10
软件	10

3. 使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

(2). 内部研究开发支出会计政策

√适用 □不适用

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

22. 长期资产减值

□适用 √不适用

23. 长期待摊费用

√适用 □不适用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

24. 职工薪酬**(1)、短期薪酬的会计处理方法**√适用 不适用

公司在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2)、离职后福利的会计处理方法√适用 不适用

(1) 公司在职工为公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括如下步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。资产上限是指公司可从设定受益计划退款或减少未来对设定受益计划缴存资金而获得的经济利益的现值；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额；

4) 在设定受益计划结算时，确认一项结算利得或损失。

(3)、辞退福利的会计处理方法√适用 不适用

公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4)、其他长期职工福利的会计处理方法√适用 不适用

公司向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划进行会计处理，但是重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动计入当期损益后相关资产成本。

25. 预计负债√适用 不适用

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

26. 股份支付

√适用 □不适用

1. 不存在等待期授予后立即可行权的换取职工服务或其他方类似服务的以权益结算的股份支付，在授予日按权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。授予后立即可行权的以现金结算的股份支付，在授予日以承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。

2. 存在等待期的股份支付，等待期内每个资产负债表日，将取得的职工或其他方提供的服务计入成本费用，其中，以权益结算涉及职工的，以可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按授予日权益工具的公允价值计量，相应增加资本公积；以现金结算的，在资产负债表日按承担负债的公允价值重新计量，确认相应增加负债；以权益结算涉及换取其他方服务的按其他方服务在取得日的公允价值（不能可靠计量时，按权益工具在服务取得日的公允价值）计量，相应增加资本公积。

3. 对于权益结算的股份支付，在行权日根据行权情况，确认股本和资本溢价，同时结转等待期内确认的其他资本公积。未被行权而失效或作废的全部或部分权益工具，在行权有效期截止日将其从其他资本公积转入未分配利润，不冲减成本费用。

4. 对于现金结算的股份支付，在可行权日之后不再确认成本费用，负债公允价值的变动计入当期损益（公允价值变动损益）。

27. 优先股、永续债等其他金融工具

√适用 □不适用

1. 金融负债与权益工具的区分

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融资产、金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融资产、金融负债或权益工具。

2. 永续债的会计处理

本公司发行的金融工具按照金融工具准则进行初始确认和计量；其后，于每个资产负债表日计提利息或分派股利，按照相关具体企业会计准则进行处理。即以所发行金融工具的分类为基础，确定该工具利息支出或股利分配等的会计处理。对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都作为本公司的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理；对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益。

本公司发行金融工具，其发生的手续费、佣金等交易费用，如分类为债务工具且以摊余成本计量的，计入所发行工具的初始计量金额；如分类为权益工具的，从权益中扣除。

28. 收入

√适用 □不适用

1. 收入确认原则

(1) 销售商品

销售商品收入在同时满足下列条件时予以确认：1) 将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；2) 公司不再保留通常与所有权相联系的继续管理权，也不再对已售出的商品实施有效控制；3) 收入的金额能够可靠地计量；4) 相关的经济利益很可能流入；5) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(2) 提供劳务

提供劳务交易的结果在资产负债表日能够可靠估计的(同时满足收入的金额能够可靠地计量、相关经济利益很可能流入、交易的完工进度能够可靠地确定、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量)，采用完工百分比法确认提供劳务的收入，并按已完工作的测量确定提供劳务交易的完工进度。提供劳务交易的结果在资产负债表日不能够可靠估计的，若已经发生的劳务成本预计能够得到补偿，按已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；若已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认劳务收入。

(3) 让渡资产使用权

让渡资产使用权在同时满足相关的经济利益很可能流入、收入金额能够可靠计量时，确认让渡资产使用权的收入。利息收入按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定；使用费收入按有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(4) 房地产销售收入

已将房屋所有权上的重要风险和报酬转移给买方，不再对该房产实施继续管理权和实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该房产有关的成本能够可靠地计量时，确认房地产销售收入的实现

(5) 建造合同收入

在资产负债表日，建造合同的结果能够可靠估计的，根据完工百分比法确认合同收入和合同费用。

本公司根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定合同完工进度。

建造合同的结果不能可靠估计的，本公司分下列情况处理：

合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；

合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

(6) 物业出租收入

物业出租收入按租赁期限，预计租金收入能够流入时，以直线法确认房地产出租收入实现。或有租金于收到的会计期间确认收入实现。

(7) 物业管理收入

在物业管理服务已经提供，与物业管理服务相关的经济利益能够流入企业，与物业管理服务相关的成本能够可靠计量时，确认物业管理收入的实现。

2. 收入确认的具体方法

(1) 医药销售收入

公司销售的商品目前不涉及外销产品，内销产品收入确认需满足以下条件：公司已根据合同约定将产品交付给购货方，且产品销售收入金额已确定，已经收回货款或取得了收款凭证且相关的经济利益很可能流入，产品相关的成本能够可靠地计量。

(2) 房地产销售收入

公司在房屋完工并验收合格，已在公共媒体上发布交房公告，签订了销售合同，取得了买方付款证明，并办理完成商品房实物移交手续时，确认收入的实现。对公司已通知买方在规定时间内办理商品房实物移交手续，而买方未在规定时间内办理完成商品房实物移交手续且无正当理由的，在其他条件符合的情况下，公司在通知所规定的时限结束后即确认收入的实现。

(3) 物业出租收入

物业出租按与承租方签定的合同或协议规定按直线法确认房屋出租收入的实现。

29. 政府补助**(1)、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法**

适用 不适用

本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，本公司将其确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入其他收益或营业外收入。

(2)、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

适用 不适用

本公司取得的与资产相关之外的其他政府补助作为与收益相关的政府补助与收益相关的政府补助，如果用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，本集团将其确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入其他收益或营业外收入；如果用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，则直接计入其他收益或营业外收入。

30. 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

31. 租赁**(1)、经营租赁的会计处理方法**

适用 不适用

公司为承租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金计入相关资产成本或确认为当期损益，发生的初始直接费用，直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

公司为出租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金确认为当期损益，发生的初始直接费用，除金额较大的予以资本化并分期计入损益外，均直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

(2)、融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

32. 其他重要的会计政策和会计估计

√适用 □不适用

商誉

1. 因非同一控制下企业合并形成的商誉，其初始成本是合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额。

2. 每年末，结合与商誉相关的资产组或者资产组组合进行商誉减值测试。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

分部信息

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部。经营分部，是指公司内同时满足下列条件的组成部分：该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

本公司以经营分部为基础编制分部报告。在编制分部报告时，分部间交易收入按实际交易价格为基础计量。编制分部报告所采用的会计政策与编制本集团财务报表所采用的会计政策一致。

关联方

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的，构成关联方。关联方可为个人或企业。仅仅同受国家控制而不存在其他关联方关系的企业，不构成关联方。

此外，本公司同时根据证监会颁布的《上市公司信息披露管理办法》确定本公司的关联方。

33. 重要会计政策和会计估计的变更**(1)、重要会计政策变更**

□适用 √不适用

(2)、重要会计估计变更

□适用 √不适用

34. 其他

□适用 √不适用

六、税项**1. 主要税种及税率**

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务	17%、13%、11%、6%、5%、3%
消费税		
营业税	应税收入	5%
城市维护建设税	应交流转税	7%、5%
教育费附加	应交流转税	3%

地方教育费附加	应交流转税	2%
土地增值税	房地产销售收入-扣除项目金额	30%-60%
企业所得税	应纳税所得额	9%、15%、25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

纳税主体名称	所得税税率（%）
成都迪康药业股份有限公司	15
成都迪康中科生物医学材料有限公司	15
拉萨迪康医药科技有限公司	9
四川嘉宝资产管理集团股份有限公司	15
重庆嘉宝管理顾问有限公司	15
昆明嘉宝物业服务有限公司	15
四川省国嘉物业服务有限公司	15

2. 税收优惠

适用 不适用

1. 2016年11月4日，子公司成都迪康药业股份有限公司取得由四川省科学技术厅、四川省财政厅、四川省国家税务局和四川省地方税务局联合颁发的《高新技术企业证书》（证书编号：GF201651000268），有效期为3年。根据《企业所得税法》及《关于实施高新技术企业所得税优惠有关问题的通知》（国税函〔2009〕203号）规定，成都迪康药业股份有限公司享受高新技术企业15%的企业所得税优惠税率。

2. 经成都市高新区国税局成高国税发〔2001〕14号文批准，子公司成都迪康中科生物医学材料有限公司生产的可吸收骨折内固定螺钉及系列产品采用简易办法按6%的征收率计缴增值税。根据财政部、国家税务总局《关于简并增值税征收率政策的通知》（财税〔2014〕57号），为进一步规范税制、公平税负，经国务院批准，决定简并和统一增值税征收率，将6%和4%的增值税征收率统一调整为3%，自2014年7月1日执行。故子公司成都迪康中科生物医学材料有限公司生产的可吸收骨折内固定螺钉及系列产品按照3%的征收率计缴增值税。

3. 2014年10月11日，经四川省科学技术厅、四川省财政厅、四川省国家税务局、四川省地方税务局批准，迪康中科被认证为高新技术企业，并获得高新技术企业证书（证书编号：GR201451000727），有效期为3年，根据《企业所得税法》及《关于实施高新技术企业所得税优惠有关问题的通知》（国税函〔2009〕203号）规定，迪康中科继续享受高新技术企业15%的企业所得税优惠税率。

4. 根据西藏自治区人民政府关于印发西藏自治区企业所得税政策实施办法的通知（藏政发【2014】51号），自2015年1月1日至2017年12月31日止，暂免征收辖区企业应缴纳的企业所得税中属于地方分项的部分（6%），子公司拉萨迪康医药科技有限公司企业所得税税率按9%计缴，2018年暂按9%计缴。

5. 本公司之子公司四川嘉宝资产管理集团股份有限公司根据《财政部、国家税务总局、海关总署关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》（财税【2011】58号）、《国家税务总局关于深入实施西部大开发战略有关企业所得税问题的公告》（2012年12号）、《四川省地方税务局关于西部大开发企业所得税优惠政策管理有关事项的通知》（税发【2012】47号文）享受西部大开发税收优惠政策，2018年度企业所得税率暂按年度企业所得税率暂按15%执行

6. 本公司之子公司重庆嘉宝管理顾问有限公司、昆明嘉宝物业服务有限公司、四川省国嘉物业服务有限公司，根据《财政部、国家税务总局、海关总署关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》（财税【2011】58号）和《国家税务总局关于深入实施西部大开发战略有关企业所得税问题的公告》（2012年12号），2017年度企业所得税税率按15%税率执行。

3. 其他

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	8,842,115.80	1,816,991.96
银行存款	17,526,224,128.40	12,646,884,510.23
其他货币资金	326,084,657.72	155,614,885.94
合计	17,861,150,901.92	12,804,316,388.13
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明

截至2018年6月30日，使用权受限的货币资金为1,788,268,428.01元，其中：按揭保证金为129,590,654.90元，借款保证金1,271,010,000.00元，银行冻结资金为226,058,844.06元，项目保证金等受限资金161,608,929.05元。

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

适用 不适用

3、衍生金融资产

适用 不适用

4、应收票据

(1). 应收票据分类列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	23,867,099.01	24,593,958.60
商业承兑票据		
合计	23,867,099.01	24,593,958.60

(2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据:

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	134,882,967.52	
商业承兑票据		
合计	134,882,967.52	

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

5、 应收账款

(1). 应收账款分类披露

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,172,361,032.27	99.90	91,376,938.05	7.79	1,080,984,094.22	885,913,363.58	99.87	77,088,886.83	8.70	808,824,476.75
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	1,164,708.34	0.10	1,164,708.34	100.00	0.00	1,164,708.34	0.13	1,164,708.34	100.00	0.00
合计	1,173,525,740.61	100.00	92,541,646.39		1,080,984,094.22	887,078,071.92	100.00	78,253,595.17		808,824,476.75

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

□适用 √不适用

组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的应收账款:

√适用□不适用

单位: 元币种: 人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
其中: 1 年以内分项			
1 年以内	968,802,410.79	41,903,693.70	5%
1 年以内小计	968,802,410.79	41,903,693.70	5%
1 至 2 年	106,941,021.06	10,694,102.11	10%

2 至 3 年	62,829,365.64	12,565,873.13	20%
3 年以上			
3 至 4 年	8,711,212.91	3,484,485.16	40%
4 至 5 年	11,741,189.61	9,392,951.69	80%
5 年以上	13,335,832.26	13,335,832.26	100%
合计	1,172,361,032.27	91,376,938.05	

确定该组合依据的说明：

相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 13,229,876.56 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

适用 不适用

按欠款方归集的期末应收账款前五名合计金额为 77,793,018.06 元，占应收款期末余额的 6.63%，计提坏账准备 4,981,987.76 元，账面价值 72,811,030.30 元。

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款：

适用 不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

6、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	3,146,471,194.40	80.13	2,843,493,988.44	80.60
1 至 2 年	543,813,827.85	13.85	563,253,442.61	15.96
2 至 3 年	122,682,335.42	3.12	84,356,481.47	2.39
3 年以上	113,537,055.83	2.90	37,150,416.60	1.05
合计	3,926,504,413.50	100.00	3,528,254,329.12	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：
无。

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况：

适用 不适用

按预付对象归集的期末预付账款前五名合计金额为 1,295,839,969.25 元，占预付款项期末余额的 33.00%。

其他说明

适用 不适用

7、 应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
定期存款		
委托贷款		
债券投资		
理财产品	7,333,600.00	1,879,600.00
合计	7,333,600.00	1,879,600.00

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

8、 应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

9、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	2,391,342,448.86	64.74	15,000,000.00	0.63	2,376,342,448.86	1,738,178,801.96	62.88	15,000,000.00	0.86	1,723,178,801.96
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	1,302,612,855.16	35.26	142,573,295.04	10.95	1,160,039,560.12	1,026,067,029.02	37.12	133,669,263.70	13.03	892,397,765.32
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款										
合计	3,693,955,304.02	100.00	157,573,295.04		3,536,382,008.98	2,764,245,830.98	100.00	148,669,263.70		2,615,576,567.28

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的其他应收款

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

其他应收款 (按单位)	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
深圳市平嘉投资管理有限公司	695,800,000.00			无回收风险
惠州市和胜置业有限公司	394,575,897.24			无回收风险
深圳联新投资管理有限公司	230,300,000.00			无回收风险
广东美的置业有限公司	346,920,000.00			无回收风险
温州宏驰置业有限公司	144,900,000.00			无回收风险
云南日报报业集团安之泰房地产开发有限公司	117,600,000.00			无回收风险
合肥瑞盛置业有限公司	106,437,626.00			无回收风险

苏州高新光耀万坤置地有限公司	79,816,953.29			无回收风险
天津博瑞房地产开发有限公司	78,099,004.85			无回收风险
丰县常财商贸有限公司	75,989,590.00			无回收风险
丰县常财置业有限公司	31,417,736.00			无回收风险
上海新碧房地产开发有限公司	48,485,641.48			无回收风险
四川省蜀鑫房地产开发有限责任公司	26,000,000.00			无回收风险
重庆柯迈克机械设备进出口有限公司	8,000,000.00	8,000,000.00	100.00	无法收回
成都港龙航泰实业有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00	100.00	无法收回
四川美卡文化传播有限公司	2,000,000.00	2,000,000.00	100.00	无法收回
合计	2,391,342,448.86	15,000,000.00		

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

√适用□不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
1 年以内	978,089,389.24	50,599,534.87	5
1 年以内小计	978,089,389.24	50,599,534.87	5
1 至 2 年	174,914,558.91	17,491,455.89	10
2 至 3 年	59,804,287.58	11,960,857.52	20
3 年以上			
3 至 4 年	41,347,011.74	16,538,804.69	40
4 至 5 年	12,374,828.09	9,899,862.47	80
5 年以上	36,082,779.60	36,082,779.60	100
合计	1,302,612,855.16	142,573,295.04	

确定该组合依据的说明：

相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 8,418,611.60 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	3,196,460,738.80	2,427,983,785.87
股权转让款	126,584,646.33	100,620,059.29
备用金	159,419,008.04	97,247,889.62
代办客户产权税费	113,912,982.25	14,887,582.71
农民工工资保证金	85,234,264.09	56,009,525.31
其他	12,343,664.51	67,496,988.18
合计	3,693,955,304.02	2,764,245,830.98

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	坏账准备 期末余额
深圳市平嘉投资管理有限公司	往来款	695,800,000.00	1 年以内	18.84	0
惠州市和胜置业有限公司	往来款	394,575,897.24	1-2 年	10.68	0
美的置业集团有限公司	往来款	346,920,000.00	1 年以内	9.39	0
深圳联新投资管理有限公司	往来款	230,300,000.00	1-2 年	6.23	0
温州宏驰置业有限公司	往来款	144,900,000.00	1 年以内	3.92	0
合计	/	1,812,495,897.24	/	49.06	

(6). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

□适用 √不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

10、 存货

(1). 存货分类

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料						
在产品						
库存商品	51,242,669.37	1,613,152.01	49,629,517.36	50,068,816.49	1,613,152.01	48,455,664.48
周转材料						
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产	58,925,307.92		58,925,307.92	34,235,931.35		34,235,931.35
已完工开发项目	14,215,907,180.77	1,069,339,003.26	13,146,568,177.51	12,642,687,009.04	1,042,791,432.24	11,599,895,576.80
在建开发项目	62,266,149,844.20		62,266,149,844.20	51,338,094,499.53		51,338,094,499.53
其他存货	166,819,228.78	58.82	166,819,169.96	72,304,688.50	58.82	72,304,629.68
合计	76,759,044,231.04	1,070,952,214.09	75,688,092,016.95	64,137,390,944.91	1,044,404,643.07	63,092,986,301.84

(2). 存货跌价准备

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料						
在产品						
库存商品	1,613,152.01					1,613,152.01
周转材料						
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产						
完工开发项目	1,042,791,432.24	31,752,039.35		5,204,468.33		1,069,339,003.26
在建开发项目						

其他存货	58.82				58.82
合计	1,044,404,643.07	31,752,039.35		5,204,468.33	1,070,952,214.09

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明:

√适用 □不适用

本期计入存货成本的借款费用金额为 1,099,401,077.13 元。

(4). 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况:

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	余额
累计已发生成本	60,156,851.68
累计已确认毛利	9,463,496.41
减: 预计损失	
已办理结算的金额	10,695,040.17
建造合同形成的已完工未结算资产	58,925,307.92

其他说明

□适用 √不适用

11、持有待售资产

□适用 √不适用

12、一年内到期的非流动资产

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
信托投资项目	12,560,000.00	15,360,000.00
合计	12,560,000.00	15,360,000.00

其他说明

本公司与金融信托机构签订融资性资金信托计划, 根据《信托业保障基金管理办法》、《中国银监会办公厅关于做好信托业保障基金筹集和管理等有关具体事项的通知规定》, 本公司需缴纳一定比例的信托保障基金, 本公司将缴纳的该信托保障基金确认为长期应收款, 该款项将于一年内到期。

13、其他流动资产

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
1) 税金调整		
其中: 预提增值税	1,322,402,855.85	1,183,602,781.15

预提营业税	8,887,952.90	84,621,606.36
预提城建税	77,820,430.59	62,956,257.18
预提教育费附加	35,238,036.27	27,679,342.73
预提地方教育费附加	22,258,847.19	18,017,610.10
预提土地增值税	831,955,351.20	563,451,331.79
预提其他税费	5,691,728.95	3,810,105.37
预缴公司所得税	70,609,865.38	44,688,616.54
待抵扣进项税	802,093,741.20	66,622,620.75
预缴增值税	25,357,660.89	7,640,646.11
2) 其他	231,500,000.00	260,000,000.00
合计	3,433,816,470.42	2,323,090,918.08

14、可供出售金融资产

(1). 可供出售金融资产情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具：						
可供出售权益工具：	161,674,012.70		161,674,012.70	161,674,012.70		161,674,012.70
按公允价值计量的						
按成本计量的	161,674,012.70		161,674,012.70	161,674,012.70		161,674,012.70
合计	161,674,012.70		161,674,012.70	161,674,012.70		161,674,012.70

(2). 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

□适用 √不适用

(3). 期末按成本计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	账面余额			减值准备				在被投资单位持股比例 (%)	本期现金红利	
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少			期末
成都野生世界有限公司	5,600,000.00			5,600,000.00					4.00	
上海中城联盟投资管理股份有限公司	32,540,000.00			32,540,000.00					1.83	
四川川商发展控股集团有限	20,000,000.00			20,000,000.00					7.51	

公司										
芜湖歌斐鸿锦投资中心（有限合伙）	100,000,000.00			100,000,000.00						
成都嘉裕企业管理中心（有限合伙）	2,698,109.98			2,698,109.98						
重庆医药（集团）股份有限公司	835,902.72			835,902.72						
合计	161,674,012.70			161,674,012.70					/	

(4). 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

适用 不适用

(5). 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

15、持有至到期投资

(1). 持有至到期投资情况：

适用 不适用

(2). 期末重要的持有至到期投资：

适用 不适用

(3). 本期重分类的持有至到期投资：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款							
其中：未实现融资收益							

分期收款销售商品							
分期收款提供劳务							
信托投资项目	604,836,115.00		604,836,115.00	321,771,315.00		321,771,315.00	
其他	5,202,510.00		5,202,510.00	5,202,510.00		5,202,510.00	
合计	610,038,625.00		610,038,625.00	326,973,825.00		326,973,825.00	/

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

□适用 √不适用

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

17、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、合营企业										
惠州和胜置业有限公司	127,516,424.01	33,000,000.00		-2,699,022.88						157,817,401.13
重庆均钥置业有限公司	251,420,429.50			-13,819,522.79						237,600,906.71
宿迁朗鑫置业有限公司	5,000,000.00		5,000,000.00							-
宿迁朗诗置业有限公司	5,000,000.00		5,000,000.00							-
太仓碧盛房地产开发有限公司		79,748,500.00								79,748,500.00
温州宏驰置业有限公司		5,100,000.00								5,100,000.00
丰县常财置		10,500,000.00								10,500,000.00

业有限公司											
丰县常财商贸有限公司		25,480,000.00								25,480,000.00	
小计	388,936,853.51	153,828,500.00	10,000,000.00	-16,518,545.67						516,246,807.84	
二、联营企业											
合肥瑞盛置业有限公司	36,787,878.98			167,015.56						36,954,894.54	
上海歌斐蓝光投资管理 有限公司	17,877,566.73			-88,934.31						17,788,632.42	
会东蓝光蓝骏实 业有限公司	2,317,434.34									2,317,434.34	
无锡市悦辉房地 产发展有限公司	913,233,178.16			-2,177,045.97						911,056,132.19	
四川宏润祥文化 旅游开发有限公司	482,268.10			-360,625.36						121,642.74	
杭州龙盈房地 产开发有限公司	49,698,257.14			-23,919.86						49,674,337.28	
四川飞马蓝光 企业孵化管理服务 有限公司	70,005.05			-68,075.69						1,929.36	
佛山市八方房地 产开发有限公司	2,000,000.00									2,000,000.00	
南通锦隆置 业有限公司	-	7,450,366.53		-60,417.63						7,389,948.90	
苏州高新光耀 万坤置业有限 公司		102,664,988.92								102,664,988.92	
佛山市禅城区 星发陶瓷实 业有限公司		37,500,000.00								37,500,000.00	
重庆汇典商 业管理有限 公司		686,000,000.00								686,000,000.00	
河南华之丽 实业有限公 司		55,000,000.00								55,000,000.00	

司										
海南凯信房地 地产开发有 限公司		3,000,000.00								3,000,000.00
小计	1,022,466,588.50	891,615,355.45		-2,612,003.26						1,911,469,940.69
合计	1,411,403,442.01	1,045,443,855.45	10,000,000.00	-19,130,548.93						2,427,716,748.53

18、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用公允价值计量模式的投资性房地产

单位：元币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、期初余额	4,454,134,628.85			4,454,134,628.85
二、本期变动	715,916,790.93			715,916,790.93
加：外购				
存货\固定资产\在 建工程转入	850,485,513.31			850,485,513.31
企业合并增加				
减：处置	136,651,584.38			136,651,584.38
其他转出				
公允价值变动	2,082,862.00			2,082,862.00
三、期末余额	5,170,051,419.78			5,170,051,419.78

四、未办妥产权证书的投资性房地产情况：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
金悦府部分商业物业	527,084,505.00	正在办理大产权证
东方天地 9 栋及负一层物业	393,459,449.00	正在办理大产权证
空港 CGV 影院	34,803,456.00	已将办理权属资料提交房管局审核
锦绣城五期 9 栋 1 层 108 号	13,996,964.60	已办理该项目的房屋初始登记，准备办理分户产权证
空港 S2 地块 6 号楼	1,527,940.00	正在办理产权中

其他说明

适用 不适用

19、固定资产

(1). 固定资产情况

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备	其他设备	合计
----	--------	------	------	------	------	----

一、账面原值:						
1.期初余额	1,140,551,211.58	199,994,907.50	74,864,543.31	64,482,900.45	18,562,450.89	1,498,456,013.73
2.本期增加金额	113,762.17	14,327,439.99	3,949,843.13	4,374,970.61	1,610,801.35	24,376,817.25
(1) 购置	113,762.17	14,327,439.99	3,677,550.14	3,780,730.85	1,551,745.21	23,451,228.36
(2) 在建工程转入						
(3) 企业合并增加			272,292.99	594,239.76	59,056.14	925,588.89
3.本期减少金额	11,706,401.19	2,601,416.96	1,295,259.23	650,021.92	144,845.72	16,397,945.02
(1) 处置或报废		2,601,416.96	1,295,259.23	650,021.92	144,845.72	4,691,543.83
(2)其他减少	11,706,401.19					11,706,401.19
4.期末余额	1,128,958,572.56	211,720,930.53	77,519,127.21	68,207,849.14	20,028,406.52	1,506,434,885.96
二、累计折旧						
1.期初余额	229,660,742.67	84,568,788.86	57,692,396.28	44,007,653.25	11,559,632.06	427,489,213.12
2.本期增加金额	19,493,562.24	5,544,902.34	2,232,029.56	5,135,569.48	1,540,812.92	33,946,876.54
(1) 计提	19,493,562.24	5,544,902.34	2,068,042.40	4,786,284.63	1,508,030.27	33,400,821.88
(2) 企业合并增加			163,987.16	349,284.85	32,782.65	546,054.66
3.本期减少金额	5,357,599.84	2,297,395.96	1,199,755.51	323,860.52	132,539.79	9,311,151.62
(1) 处置或报废		2,297,395.96	1,199,755.51	323,860.52	132,539.79	3,953,551.78
(2) 其他减少	5,357,599.84					5,357,599.84
4.期末余额	243,796,705.07	87,816,295.24	58,724,670.33	48,819,362.21	12,967,905.19	452,124,938.04
三、减值准备						
1.期初余额	288,936.43	204,119.82	999,008.55			1,492,064.80
2.本期增加金额	108,530.13	-	-	-	-	108,530.13
(1) 计提	108,530.13					108,530.13
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额	397,466.56	204,119.82	999,008.55	-	-	1,600,594.93
四、账面价值						
1.期末账面价值	884,764,400.93	123,700,515.47	17,795,448.33	19,388,486.93	7,060,501.33	1,052,709,352.99
2.期初账面价值	910,601,532.48	115,221,998.82	16,173,138.48	20,475,247.20	7,002,818.83	1,069,474,735.81

(2). 暂时闲置的固定资产情况

□适用 √不适用

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用 √不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
悦庭酒店一期	13,203,254.93	需待悦庭酒店整体项目建设完毕后办理

		房屋权属证书
新库房	24,822,892.98	2014 年 12 月建成，产权证正在办理之中
万州区电报路 147 号第三层 2 号	1,016,766.40	房产证在办理中

其他说明：

适用 不适用

20、在建工程

(1). 在建工程情况

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
五牛正惠办公楼	128,361,529.72		128,361,529.72	99,750,829.05		99,750,829.05
其他	66,025,567.16	3,082,031.61	62,943,535.55	30,762,979.84	3,082,031.61	27,680,948.23
合计	194,387,096.88	3,082,031.61	191,305,065.27	130,513,808.89	3,082,031.61	127,431,777.28

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例 (%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源
五牛正惠办公楼	316,390,000.00	99,750,829.05	28,610,700.67			128,361,529.72	110.03	99.00%				自有资金
合计	316,390,000.00	99,750,829.05	28,610,700.67			128,361,529.72	/	/			/	/

(3). 本期计提在建工程减值准备情况：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

21、工程物资

□适用 √不适用

22、固定资产清理

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
办公设备	34,452.31	20,796.52
合计	34,452.31	20,796.52

23、生产性生物资产**(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产**

□适用 √不适用

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

24、油气资产

□适用 √不适用

25、无形资产**(1). 无形资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	办公软件	著作权	商标	合计
一、账面原值							
1.期初余额	215,717,871.52	38,098,612.19	20,839,622.60	50,850,196.60	1,603,773.59	116,200.00	327,226,276.50
2.本期增加金额		61,524.97	409,386.98	17,184,822.08		31,148.00	17,686,882.03
(1)购置				17,184,822.08		31,148.00	17,215,970.08
(2)内部研发		61,524.97	409,386.98				470,911.95
(3)企业合并增加							
3.本期减少金额							
(1)处置							
4.期末余额	215,717,871.52	38,160,137.16	21,249,009.58	68,035,018.68	1,603,773.59	147,348.00	344,913,158.53
二、累计摊销							

1.期初余额	40,284,871.07	30,072,834.81	2,539,465.44	29,542,213.07		116,200.00	102,555,584.39
2.本期增加金额	2,684,378.28	121,995.15	1,177,818.12	3,587,238.85	100,239.06	559.98	7,672,229.44
(1) 计提	2,684,378.28	121,995.15	1,177,818.12	3,587,238.85	100,239.06	559.98	7,672,229.44
3.本期减少金额							
(1)处置							
4.期末余额	42,969,249.35	30,194,829.96	3,717,283.56	33,129,451.92	100,239.06	116,759.98	110,227,813.83
三、减值准备							
1.期初余额	2,837,945.37	5,624,672.00					8,462,617.37
2.本期增加金额							
(1) 计提							
3.本期减少金额							
(1)处置							
4.期末余额	2,837,945.37	5,624,672.00					8,462,617.37
四、账面价值							
1.期末账面价值	169,910,676.80	2,340,635.20	17,531,726.02	34,905,566.76	1,503,534.53	30,588.02	226,222,727.33
2.期初账面价值	172,595,055.08	2,401,105.38	18,300,157.16	21,307,983.53	1,603,773.59		216,208,074.74

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 8.66%。

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

26、开发支出

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
开发支出	35,894,091.49	23,205,552.45			470,911.95	7,758,662.56		50,870,069.43
合计	35,894,091.49	23,205,552.45			470,911.95	7,758,662.56		50,870,069.43

27、商誉

(1). 商誉账面原值

适用 不适用

单位：元币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		

四川省国嘉物业服务有限公司	83,342,735.21				83,342,735.21
杭州绿宇物业管理有限公司	57,976,604.64				57,976,604.64
上海真贤物业管理有限公司	23,385,205.22				23,385,205.22
成都市东景物业管理有限公司		48,425,000.00			48,425,000.00
泸州天立物业有限公司		32,900,000.00			32,900,000.00
合计	164,704,545.07	81,325,000.00			246,029,545.07

(2). 商誉减值准备

□适用 √不适用

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

28、长期待摊费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费用等	26,854,978.60	5,617,873.24	3,430,220.66		29,042,631.18
合计	26,854,978.60	5,617,873.24	3,430,220.66		29,042,631.18

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	1,257,776,281.31	302,270,622.66	1,184,810,602.60	292,591,497.21
内部交易未实现利润	5,735,881,464.15	1,433,872,452.26	3,739,538,311.80	934,883,074.01
可抵扣亏损	2,980,203,107.38	744,880,015.19	2,724,158,029.17	681,170,045.62
其他	554,110,037.96	134,927,350.90	473,768,853.37	116,602,759.86
合计	10,527,970,890.80	2,615,950,441.01	8,122,275,796.94	2,025,247,376.70

(2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	203,224,990.80	50,806,247.70	207,849,152.43	51,962,288.11
可供出售金融资产公允价值变动				
不予抵扣的车位分摊的土地成本	3,335,530,703.22	843,918,505.78	3,265,530,205.22	821,449,831.62
投资性房地产账面价值大于计税基础	1,150,767,102.88	747,123,546.74	2,948,553,834.27	737,166,795.16
其他	55,397,642.36	13,849,410.59	103,362,056.89	25,660,480.86
合计	4,744,920,439.26	1,655,697,710.81	6,525,295,248.81	1,636,239,395.75

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债:

□适用 √不适用

(4). 未确认递延所得税资产明细

□适用 √不适用

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

30、其他非流动资产

□适用 √不适用

31、短期借款

(1). 短期借款分类

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	1,941,110,000.00	689,000,000.00
抵押借款	1,395,230,047.35	777,500,000.00
保证借款	1,709,310,000.00	1,948,410,000.00
信用借款	100,000,000.00	
合计	5,145,650,047.35	3,414,910,000.00

短期借款分类的说明:

无。

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

□适用 √不适用

其他说明

适用 不适用

32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

适用 不适用

33、衍生金融负债

适用 不适用

34、应付票据

适用 不适用

单位：元币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	109,399,020.10	401,392,134.04
银行承兑汇票		
合计	109,399,020.10	401,392,134.04

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0 元。

35、应付账款

(1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
材料款	270,214,565.98	323,095,839.79
设备工程款	94,219,769.50	89,589,837.48
房地产开发工程款	2,386,343,620.31	5,153,647,208.01
其他	56,684,372.63	69,457,141.24
合计	2,807,462,328.42	5,635,790,026.52

(2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

36、预收款项

(1). 预收账款项列示

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收房款	44,291,932,136.47	31,136,793,902.04
预收租金	52,655,615.65	16,672,071.51
货款	126,747,074.03	77,097,936.88

预收物管费	159,849,766.54	138,108,864.95
预收其他服务费	35,718,609.55	26,946,698.07
其他	48,082,561.16	18,208,603.85
合计	44,714,985,763.40	31,413,828,077.30

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
预收房款	6,947,725,001.76	预收楼房款尚未交房
合计	6,947,725,001.76	/

(3). 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况：

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

37、应付职工薪酬

(1). 应付职工薪酬列示：

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	300,092,430.44	1,024,880,779.70	1,225,708,949.69	99,264,260.45
二、离职后福利-设定提存计划	274,976.60	80,191,175.91	80,062,205.97	403,946.54
三、辞退福利		1,409,720.47	1,409,720.47	
合计	300,367,407.04	1,106,481,676.08	1,307,180,876.13	99,668,206.99

(2). 短期薪酬列示：

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	280,805,290.14	879,312,986.65	1,090,334,785.10	69,783,491.69
二、职工福利费	238,821.54	39,952,479.48	40,190,501.02	800.00
三、社会保险费	-118,879.70	39,635,208.61	39,231,442.66	284,886.25
其中：医疗保险费	-95,956.62	32,073,000.72	31,742,173.84	234,870.26
工伤保险费	-3,568.63	1,751,339.45	1,719,955.40	27,815.42
生育保险费	920.24	2,938,929.55	2,921,844.07	18,005.72
其他	-20,274.69	2,871,938.89	2,847,469.35	4,194.85
四、住房公积金	-330,717.46	39,339,835.90	38,980,693.36	28,425.08
五、工会经费和职工教育经费	19,497,915.92	26,640,269.06	16,971,527.55	29,166,657.43

合计	300,092,430.44	1,024,880,779.70	1,225,708,949.69	99,264,260.45
----	----------------	------------------	------------------	---------------

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	230,471.03	77,632,815.42	77,490,160.56	373,125.89
2、失业保险费	44,505.57	2,558,360.49	2,572,045.41	30,820.65
合计	274,976.60	80,191,175.91	80,062,205.97	403,946.54

其他说明：

□适用 √不适用

38、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	319,190,099.78	367,346,275.54
消费税		
营业税		
企业所得税	764,587,515.34	790,293,404.36
个人所得税	21,737,310.66	11,171,111.76
城市维护建设税	12,268,295.51	27,188,767.00
地方教育费附加	3,937,677.48	8,609,608.29
土地增值税	1,349,343,609.83	1,243,672,673.41
其中：土地增值税清算准备金		
土地使用税	3,128,492.13	1,530,841.90
房产税	5,656,283.21	7,398,306.71
教育费附加	6,231,041.34	11,235,536.44
其他税费	602,993.23	21,689,287.07
合计	2,486,683,318.51	2,490,135,812.48

其他说明：

1、本公司将预提税费及预缴所得税、待抵扣进项税重分类至其他流动资产。

2、土地增值税清算准备金系本公司根据国税发[2006]187号文《国家税务总局关于房地产开发企业土地增值税清算管理有关问题的通知》的清算条件计提的土地增值税清算准备金额。

39、应付利息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	23,673,725.22	66,121,553.38
企业债券利息	426,791,560.95	187,264,931.92

短期借款应付利息	6,338,324.48	15,106,567.28
划分为金融负债的优先股\永续债利息		
其他利息		
其他利息		96,138.55
合计	456,803,610.65	268,589,191.13

重要的已逾期未支付的利息情况：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

40、应付股利

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利		
划分为权益工具的优先股\永续债股利	179,490,867.55	47,176,073.05
优先股\永续债股利-上海银行股份有限公司	172,257,534.22	37,602,739.72
优先股\永续债股利-上海歌斐资产管理有限公司		2,340,000.00
优先股\永续债股利-大连银行股份有限公司北京分行	7,233,333.33	7,233,333.33
合计	179,490,867.55	47,176,073.05

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：
无。

41、其他应付款

(1). 按款项性质列示其他应付款

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
往来款	2,059,653,642.18	782,543,220.40
蓝光集团往来款	103,016,082.33	178,138,764.32
代收业主各项税费	809,077,765.93	653,484,927.03
押金保证金	539,101,337.77	937,101,468.67
售房订金	246,938,893.78	239,787,797.71
手续登记费	80,425,931.06	83,757,943.71
设备工程款	-	1,715,651.33
股权转让款	317,636,241.00	417,280,988.86
其他	196,805,069.68	211,911,793.92
合计	4,352,654,963.73	3,505,722,555.95

(2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

42、持有待售负债

□适用 √不适用

43、1 年内到期的非流动负债

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款	5,093,700,000.00	4,470,122,000.00
1 年内到期的应付债券		
1 年内到期的长期应付款	7,260,000.00	8,800,000.00
合计	5,100,960,000.00	4,478,922,000.00

44、其他流动负债

其他流动负债情况

□适用 √不适用

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

45、长期借款**(1). 长期借款分类**

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		580,000,000.00
抵押借款	18,207,273,353.75	13,418,974,794.00
保证借款	198,000,000.00	396,000,000.00
合计	18,405,273,353.75	14,394,974,794.00

长期借款分类的说明：

无。

其他说明，包括利率区间：

□适用 √不适用

46、应付债券

(1). 应付债券

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
2016 年公司债第一期	2,986,895,660.37	2,984,705,660.37
2016 年公司债第二期	995,503,584.94	994,773,584.92
2016 年中期票据第一期	695,936,359.76	695,166,359.78
2016 年中期票据第二期	1,986,479,028.20	1,984,279,028.18
2016 年中期票据第三期	1,290,996,997.65	1,289,566,997.67
2018 年度第一期资产支持票据优先级	1,084,325,000.00	
2018 年公司债第一期	1,242,222,222.24	
2018 年公司债第二期	1,102,877,499.99	
2018 年公司债第三期	702,993,333.33	
招商融创-蓝光购房尾款资产专项支持计划	430,000,000.00	
合计	12,518,229,686.48	7,948,491,630.92

(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
2016 年公司债第一期	100	2016/9/14	5 年	3,000,000,000.00	2,984,705,660.37		165,000,000.00	2,190,000.00		2,986,895,660.37
2016 年度第二期中期票据	100	2016/7/14	5 年	2,000,000,000.00	1,984,279,028.18		130,000,000.00	2,200,000.02		1,986,479,028.20
2016 年度第三期中期票据	100	2016/8/12	5 年	1,300,000,000.00	1,289,566,997.67		71,500,000.00	1,429,999.98		1,290,996,997.65
2016 年公司债第二期	100	2016/10/18	5 年	1,000,000,000.00	994,773,584.92		52,500,000.00	730,000.02		995,503,584.94
2016 年度第一期中期票据	100	2016/1/28	5 年	700,000,000.00	695,166,359.78		41,300,000.00	769,999.98		695,936,359.76
2018 年公司债一期	100	2018/3/29	3 年	1,250,000,000.00		1,250,000,000.00	92,100,000.00	972,222.24		1,242,222,222.24
2018 年公司债二期	100	2018/4/27	3 年	1,110,000,000.00		1,110,000,000.00	79,920,000.00	647,499.99		1,102,877,499.99
2018 年公司债三期	100	2018/5/29	3 年	750,000,000.00		750,000,000.00	58,650,000.00	83,333.33		702,993,333.33
2018 年度第一期资产支持票据优先级	100	2018/4/27	3 年	1,100,000,000.00		1,100,000,000.00	82,080,000.00	1,425,000.00		1,084,325,000.00

招商融创-蓝光购房 尾款资产专项支持 计划	100	2018/6/26	2 年	430,000,000.00		430,000,000.00				430,000,000.00
合计	/	/	/	12,640,000,000.00	7,948,491,630.92	4,640,000,000.00	773,050,000.00	10,448,055.56		12,518,229,686.48

(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明:

适用 不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明:

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

47、长期应付款

(1). 按款项性质列示长期应付款:

适用 不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期初余额	期末余额
债券承销费	17,600,000.00	26,240,000.00
合计	17,600,000.00	26,240,000.00

其他说明:

适用 不适用

48、长期应付职工薪酬

适用 不适用

49、专项应付款

适用 不适用

50、预计负债

适用 不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	期初余额	期末余额	形成原因
对外提供担保			
未决诉讼			
产品质量保证			
重组义务			
待执行的亏损合同			
其他			
预计的违约金	9,725,343.81	9,725,343.81	
合计	9,725,343.81	9,725,343.81	/

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

无。

51、递延收益

递延收益情况

适用 不适用

单位：元币种人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	30,006,714.96		1,400,600.07	28,606,114.89	与资产相关的政府补助
合计	30,006,714.96		1,400,600.07	28,606,114.89	/

涉及政府补助的项目：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

52、其他非流动负债

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
信托款项		200,000,000.00
合计		200,000,000.00

53、股本

适用 不适用

单位：元币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	2,132,219,739.00			852,691,336	-491,400	852,199,936	2,984,419,675

其他说明：

1、2018年3月，根据公司第六届董事会第五十八次会议审议通过的《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》，公司回购注销部分已获授但尚未解锁的限制性股票49.14万股，导致公司总股本减少49.14万股。

2、2018年6月，公司实施2017年年度利润分配及资本公积金转增股本方案，以资本公积金向全体股东每10股转增4股，合计转增股份852,691,336股，导致公司总股本增加852,691,336股。

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

√适用 □不适用

2018年，本公司发行总额为10亿元的永续中票，归还上海歌斐资产管理有限公司永续债555,300,000.00元。

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值
永续债	4,553,000,000.00			997,169,811.32		555,300,000.00		4,994,869,811.32
合计	4,553,000,000.00			997,169,811.32		555,300,000.00		4,994,869,811.32

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

√适用 □不适用

本公司发行的永续中票合同条款中没有包括交付现金或其他金融资产给其他方的合同义务，也没有包括在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务，符合《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第37号——金融工具列报》以及《金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定》中对权益工具的定义，故本公司将其确认为其他权益工具。

其他说明：

□适用 √不适用

55、资本公积

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价(股本溢价)	1,338,954,339.89		856,586,528.31	482,367,811.58
其他资本公积	54,667,919.75	39,306,359.23		93,974,278.98
合计	1,393,622,259.64	39,306,359.23	856,586,528.31	576,342,090.56

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

1、本公司资本公积减少系（1）2018年6月，公司实施2017年年度利润分配及资本公积金转增股本方案，以资本公积金向全体股东每10股转增4股，合计转增股份852,691,336股，导致公司总股本增加852,691,336股（2）本期回购限制性股票减少资本公积3,056,508.00元。

2、本公司资本公积增加主要是股份支付计入所有者权益导致的资本公积增加。

56、 库存股

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
限制性股票	61,996,551.60		4,357,446.00	57,639,105.60
合计	61,996,551.60		4,357,446.00	57,639,105.60

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本年库存股减少主要原因系：1、本年回购491,400股，回购金额3,547,908.00元；2、本年按每10股分红1元，限制性股票分红809,538.00元。

57、 其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益							
其中：重新计算设定受益计划净负债和净资产的变动							
权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	500,270,079.79	41,437,427.28	16,920,161.43	7,935,980.80	9,537,464.10	7,043,820.95	509,807,543.89
其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
可供出售金融资产公允价值变动损益							

持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益							
现金流量套期损益的有效部分							
外币财务报表折算差额							
非投资性房地产转换为采用公允价值计量的投资性房地产时（转换日）公允价值大于账面价值的差额	491,901,975.84	41,437,427.28	16,920,161.43	7,935,980.80	9,537,464.10	7,043,820.95	501,439,439.94
其他	8,368,103.95						8,368,103.95
其他综合收益合计	500,270,079.79	41,437,427.28	16,920,161.43	7,935,980.80	9,537,464.10	7,043,820.95	509,807,543.89

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：无。

58、专项储备

适用 不适用

59、盈余公积

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	330,748,890.81			330,748,890.81
任意盈余公积	906,578.52			906,578.52
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	331,655,469.33	-	-	331,655,469.33

60、未分配利润

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	5,695,684,834.15	4,731,777,803.48
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	5,695,684,834.15	4,731,777,803.48
加：本期归属于母公司所有者的净利润	619,890,164.29	283,263,577.25
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		

提取一般风险准备		
应付普通股股利	410,261,864.51	246,665,704.56
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	5,905,313,133.93	4,768,375,676.17

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

61、营业收入和营业成本

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	7,755,551,279.54	5,280,421,106.82	6,171,331,649.17	4,541,902,848.50
其他业务	253,062,912.63	140,453,896.34	267,553,860.91	120,708,800.71
合计	8,008,614,192.17	5,420,875,003.16	6,438,885,510.08	4,662,611,649.21

62、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税	84,085,339.96	68,516,085.68
城市维护建设税	27,361,311.21	21,512,515.97
教育费附加	12,241,097.33	9,437,782.87
资源税		
房产税		
土地使用税		
车船使用税		
印花税		
土地增值税	150,481,981.97	184,361,147.57
其他税费	58,259,117.43	24,145,415.27
合计	332,428,847.90	307,972,947.36

63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

人工费用	69,804,288.51	168,595,978.33
广告宣传费\市场推广费	437,614,160.88	248,995,413.69
销售、经营服务费	86,736,600.61	39,836,757.92
折旧和摊销费用	691,316.75	550,735.10
产权办理费	4,238,876.21	9,083,721.62
办公费	15,856,204.84	6,320,491.45
其他	10,774,956.17	6,506,281.35
合计	625,716,403.97	479,889,379.46

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	356,281,531.83	188,231,073.77
办公费/差旅/招待费	123,822,693.77	53,727,007.28
咨询费	57,994,082.87	51,844,047.73
折旧和摊销费用	25,915,315.08	24,529,787.93
研究开发费用	23,046,545.49	11,309,317.07
其他	45,542,007.34	64,157,155.97
合计	632,602,176.38	393,798,389.75

65、财务费用

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	37,299,054.45	112,195,947.14
减：利息收入	-34,654,520.23	-17,884,327.97
手续费及其他	56,020,037.32	12,901,366.12
合计	58,664,571.54	107,212,985.29

66、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	21,648,488.16	44,409,921.17
二、存货跌价损失	31,752,039.35	39,191,935.01
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失	108,530.13	
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		

十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他		
合计	53,509,057.64	83,601,856.18

67、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产	2,082,862.00	-336,444.70
处置投资性房地产转回原累计确认的公允价值变动损益	-2,927,361.80	-15,775,721.56
合计	-844,499.80	-16,112,166.26

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-19,130,548.93	17,024,645.00
处置长期股权投资产生的投资收益	16,317,973.87	36,516,517.62
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益		
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
其他	16,574,709.52	
信托产品投资收益		4,113,835.67
合计	13,762,134.46	57,654,998.29

69、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	2,232.54	
合计	2,232.54	

其他说明：

□适用 √不适用

70、其他收益

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	5,020,600.07	6,851,930.55
合计	5,020,600.07	6,851,930.55

其他说明：

□适用 √不适用

71、营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	121,561.26	2,916.46	
其中：固定资产处置利得	121,561.26	2,916.46	
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助	2,337,477.88	915,432.44	
违约赔偿收入	13,601,368.86	4,688,597.23	
其他	7,976,968.89	5,905,980.69	
合计	24,037,376.89	11,512,926.82	

计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关

递延收益转入	800,600.07	558,833.33	
财政局增值税返款		2,398,797.22	与收益相关
三次创业项目资金		1,000,000.00	与收益相关
高新技术企业技术先进型服务企业资助资金		300,000.00	与收益相关
研发机构补贴		200,000.00	与收益相关
2016 年支持医药产业财政补助资金		2,014,300.00	与收益相关
产业扶持款	1,307,000.00	420,400.00	与收益相关
稳岗补贴	184,495.62	575,032.44	与收益相关
其他	345,982.26	300,000.00	与收益相关
上级补助资金	500,000.00		与收益相关
医药产业财政扶持资金	3,620,000.00		与收益相关
阿莫西林一次性评价补助资金	100,000.00		与收益相关
高新区深化创新创业发展专项资金	500,000.00		与收益相关
合计	7,358,077.95	7,767,362.99	/

其他说明：

适用 不适用

72、营业外支出

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	797,604.46	40,487.06	
其中：固定资产处置损失	797,604.46	40,487.06	
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	18,815,000.00	700,000	
赔偿及违约支出	11,010,051.00	10,540,010.89	
罚款及滞纳金支出	12,987,758.49	16,638,279.99	
其他	3,093,466.49	93,372.76	
合计	46,703,880.44	28,012,150.70	

73、所得税费用

(1) 所得税费用表

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	847,632,404.79	482,231,960.60

递延所得税费用	-596,346,001.67	-336,842,917.23
合计	251,286,403.12	145,389,043.37

(2) 会计利润与所得税费用调整过程:

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

项目	本期发生额
利润总额	880,092,095.30
按法定/适用税率计算的所得税费用	220,023,023.83
子公司适用不同税率的影响	-20,155,677.02
调整以前期间所得税的影响	32,810,996.67
非应税收入的影响	-1,874,544.95
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	19,510,888.23
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-24,589,825.50
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	25,561,541.86
所得税费用	251,286,403.12

其他说明:

□适用 √不适用

74、其他综合收益

√适用 □不适用

详见附注

75、现金流量表项目

(1). 收到的其他与经营活动有关的现金:

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

项目	本期发生额	上期发生额
往来款	1,406,940,725.77	286,269,466.98
政府补助	6,355,281.89	908,744.12
代收代付业主各项税费	130,330,765.17	142,308,223.22
保证金及押金	91,160,957.99	171,081,214.09
备用金		58,265,406.00
其他	6,051,646.48	194,781,394.94
合计	1,640,839,377.30	853,614,449.35

收到的其他与经营活动有关的现金说明:

无。

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金:

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付的经营性费用	593,108,609.14	702,771,126.08
往来款	1,677,347,926.08	606,236,594.18
保证金	304,089,274.63	369,644,870.71
备用金		102,955,819.73
代收代付款项	115,610,845.62	174,166,453.79
合计	2,690,156,655.47	1,955,774,864.49

支付的其他与经营活动有关的现金说明:

无。

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	34,654,520.23	17,597,257.82
与资产相关的政府补助		2,116,000.00
合计	34,654,520.23	19,713,257.82

收到的其他与投资活动有关的现金说明:

无。

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
项目履约保证金	138,951,374.00	
非同一控制合并承债款	2,329,926,613.25	
处置子公司	423,782,150.19	7,059,190.85
合计	2,892,660,137.44	7,059,190.85

支付的其他与投资活动有关的现金说明:

处置子公司收到的现金小于处置时点子公司账面现金及现金等价物, 其净额重分类至支付的其他与投资活动有关的现金。

(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
处置子公司部分股权收到款项		5,332,000.00

蓝光集团资金往来	444,900,000.00	260,000,000.00
与子公司少数股东资金往来	0	448,846,064.37
借款保证金收回	994,000,000.00	
其他款项	174,987,229.32	29,400,000.00
合计	1,613,887,229.32	743,578,064.37

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

无。

(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收购子公司少数股东股权支付款项	360,000,000.00	232,192,676.99
蓝光集团资金往来	542,000,000.00	484,890,000.00
与子公司少数股东往来款		1,298,852,493.60
信托及信托基金保障金	160,307,700.00	7,515,000.00
质押的定期存单及借款保证金	1,271,010,000.00	
其他	60,859,590.00	434,505,793.11
合计	2,394,177,290.00	2,457,955,963.70

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无。

76、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

适用 不适用

单位：元币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	628,805,692.18	290,304,798.16
加：资产减值准备	53,509,057.64	83,601,856.18
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	33,400,821.88	29,076,044.96
无形资产摊销	7,672,229.44	6,121,940.17
长期待摊费用摊销	3,430,220.66	800,831.6
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	673,810.66	37,570.60
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-844,499.80	16,112,166.26
财务费用（收益以“-”号填列）	2,644,534.22	107,212,985.29
投资损失（收益以“-”号填列）	13,762,134.46	-57,654,998.29

递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-619,424,527.51	-380,990,359.67
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	17,162,388.08	76,480,099.05
存货的减少（增加以“-”号填列）	-9,720,256,915.51	-2,238,940,324.28
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-5,025,710,415.32	-2,383,922,417.14
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	14,384,003,469.02	8,361,305,970.2
其他	39,306,359.23	
经营活动产生的现金流量净额	-181,865,640.67	3,909,546,163.09
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	16,072,882,473.91	13,049,311,080.46
减：现金的期初余额	11,408,668,805.74	8,995,816,325.54
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	4,664,213,668.17	4,053,494,754.92

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	127,179,611.65
成都东景物业有限公司	31,200,000.00
泸州天立物业有限公司	21,000,000.00
江阴天建置业有限公司	50,000,000.00
杭州保达企业管理有限公司	1,000,000.00
资阳市川绵教育房地产开发有限公司	18,879,611.65
太仓辉耀房地产开发有限公司	5,100,000.00
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	36,291,666.05
太仓辉耀房地产开发有限公司	11,591.74
杭州启辉置业有限公司	554,208.44
温州凯旭投资管理有限公司	625,409.83
成都东景物业有限公司	12,366,297.23
泸州天立物业有限公司	14,457,155.35
江阴天建置业有限公司	56.00
杭州保达企业管理有限公司	1,000,000.00
宁波祥生弘远房地产开发有限公司	7,276,929.55
陕西中天锦翔房地产开发有限公司	17.91
加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	37,500,000.00
陕西基煜实业有限公司	10,000,000.00
余姚市弘利置业有限公司	7,500,000.00

余姚市环恒置业有限公司	20,000,000.00
取得子公司支付的现金净额	128,387,945.60

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

适用 不适用

(4) 现金和现金等价物的构成

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	16,072,882,473.91	11,408,668,805.74
其中：库存现金	8,842,115.80	1,816,991.96
可随时用于支付的银行存款	15,816,539,914.03	11,278,346,969.58
可随时用于支付的其他货币资金	247,500,444.08	128,504,844.20
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	16,072,882,473.91	11,408,668,805.74
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

其他说明：

适用 不适用

77、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

78、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	1,788,268,428.01	按揭保证金、冻结存款、质押存单等
应收票据		
存货	36,451,541,372.47	抵押借款
投资性房地产	2,729,156,136.00	抵押借款
固定资产	588,504,499.19	抵押借款
在建工程	128,361,529.72	抵押借款
无形资产	100,900,243.12	抵押借款

合计	41,786,732,208.51	/
----	-------------------	---

79、 外币货币性项目**(1). 外币货币性项目:**

适用 不适用

(2). 境外经营实体说明, 包括对于重要的境外经营实体, 应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据, 记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

80、 套期

适用 不适用

81、 政府补助**1. 政府补助基本情况**

适用 不适用

单位: 元币种: 人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
产业扶持款	1,307,000.00	营业外收入	
稳岗补贴	184,495.62	营业外收入	
其他	345,982.26	营业外收入	
上级补助资金	500,000.00	营业外收入	
医药产业财政扶持资金	3,620,000.00	其他收益	
阿莫西林一次性评价补助资金	100,000.00	其他收益	
高新区深化创新创业发展专项资金	500,000.00	其他收益	
递延收益转入	800,600.07	其他收益	

2. 政府补助退回情况

适用 不适用

82、 其他

适用 不适用

八、合并范围的变更**1、 非同一控制下企业合并**

适用 不适用

(1). 本期发生的非同一控制下企业合并

适用 不适用

单位: 元币种: 人民币

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例(%)	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
杭州启辉置业有限公司	2018.1.2	0.00	51	购买	2018.1.2	取得控制权		-3,768,894.77
江阴天建置业有限公司	2018.5.4	50,000,000.00	100	购买	2018.5.4	取得控制权		-1,002,825.10
宁波祥生弘远房地产开发有限公司	2018.6.29	0.00	51	购买	2018.6.29	取得控制权		
陕西中天锦翔房地产开发有限公司	2018.5.16	0.00	51	购买		取得控制权		
太仓辉耀房地产开发有限公司	2018.1.2	5,100,000.00	51	购买		取得控制权		-29.24
温州德信泓宸置业有限公司	2018.2.5	0.00	51	购买	2018.2.5	取得控制权		-144,703.45
温州凯旭投资管理有限公司	2018.2.5	0.00	51	购买	2018.2.5	取得控制权		-3,529,251.94
西安品诺实业有限公司	2018.1.1	0.00	51	购买		取得控制权		
扬州和骏置业有限公司	2018.4.8	0.00	100	购买	2018.4.8	取得控制权		-213,465.22
资阳市川绵教育房地产开发有限公司	2018.1.26	18,879,611.65	80	购买	2018.1.26	取得控制权		-2,470,212.86
杭州保达企业管理有限公司	2018.6.29	1,000,000.00	100	购买	2018.6.29	取得控制权		-779,561.65
成都东景物业有限公司	2018.6.22	52,000,000.00	65	购买	2018.6.22	取得控制权		
泸州天立物业有限公司	2018.6.30	35,000,000.00	70	购买	2018.6.30	取得控制权		

(2). 合并成本及商誉

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

合并成本	成都东景物业有限公司	泸州天立物业有限公司
--现金	52,000,000.00	35,000,000.00
--非现金资产的公允价值		
--发行或承担的债务的公允价值		
--发行的权益性证券的公允价值		
--或有对价的公允价值		
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值		
--其他		
合并成本合计	52,000,000.00	35,000,000.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	3,575,000.00	2,100,000.00
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	48,425,000.00	32,900,000.00

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

无。

大额商誉形成的主要原因：

无。

其他说明：

无。

(3). 被购买方于购买日可辨认资产、负债

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

	杭州启辉置业有限公司		太仓辉耀房地产开发有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	967,766,021.91	967,184,660.49	10,005,000.00	10,001,536.60
货币资金	554,208.44	554,208.44	11,591.74	11,591.74
应收款项				
存货	966,384,215.15	965,802,853.73		
固定资产	10,160.68	10,160.68		
无形资产				
预付账款				
其他应收款	366,987.19	366,987.19	9,989,944.86	9,989,944.86
其他流动资产				
长期股权投资			3,463.40	
长期待摊费用	450,450.45	450,450.45		
递延所得税资产				
负债：	967,762,558.51	967,762,558.51	5,000.00	5,000.00
借款				
应付款项				
递延所得税负债				
预收款项				
应付职工薪酬				
应交税费	-154,108.77	-154,108.77	5,000.00	5,000.00
其他应付款	967,916,667.28	967,916,667.28		
净资产	3,463.40	-577,898.02	10,000,000.00	9,996,536.60
减：少数股东权益	1,697.07	-283,170.03	4,900,000.00	4,898,302.93
取得的净资产	1,766.33	-294,727.99	5,100,000.00	5,098,233.67

(续表)

	资阳市川绵教育房地产开发有限公司		温州凯旭投资管理有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	409,756,266.65	404,763,493.05	1,306,748,700.12	1,306,543,696.96
货币资金			625,409.83	625,409.83
应收款项				
存货	409,656,266.65	404,663,493.05	1,306,123,290.29	1,305,918,287.13
固定资产				
无形资产				
预付账款	100,000.00	100,000.00		
其他应收款				

其他流动资产				
长期股权投资				
长期待摊费用				
递延所得税资产				
负债：	386,156,752.09	386,156,752.09	1,306,748,700.12	1,306,748,700.12
借款				
应付款项			8,139.00	8,139.00
递延所得税负债				
预收款项				
应付职工薪酬				
应交税费	-40.06	-40.06	-69,433.85	-69,433.85
其他应付款	386,156,792.15	386,156,792.15	1,306,809,994.97	1,306,809,994.97
净资产	23,599,514.56	18,606,740.96		-205,003.16
减：少数股东权益	4,719,902.91	3,721,348.19		-100,451.55
取得的净资产	18,879,611.65	14,885,392.77		-104,551.61

(续表)

	江阴天建置业有限公司		宁波祥生弘远房地产开发有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	96,404,117.00	66,404,073.00	571,180,203.43	571,027,589.50
货币资金	56	56	7,276,929.55	7,276,929.55
应收款项				
存货	95,140,461.00	65,140,417.00	562,903,468.93	562,750,855.00
固定资产			1,938.79	1,938.79
无形资产				
预付账款			906,075.26	906,075.26
其他应收款	1,263,600.00	1,263,600.00	91,790.90	91,790.90
其他流动资产				
长期股权投资				
长期待摊费用				
递延所得税资产				
负债：	46,404,117.00	46,404,117.00	571,180,203.43	571,180,203.43
借款				
应付款项				
递延所得税负债				
预收款项				
应付职工薪酬				
应交税费			-76,651.57	-76,651.57
其他应付款	46,404,117.00	46,404,117.00	571,256,855.00	571,256,855.00
净资产	50,000,000.00	19,999,956.00		-152,613.93
减：少数股东权益				-74,780.83

取得的净资产	50,000,000.00	19,999,956.00		-77,833.10
--------	---------------	---------------	--	------------

(续表)

	杭州保达企业管理有限公司		陕西中天锦翔房地产开发有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	1,000,000.00	1,000,000.00	53,605,994.03	52,002,766.44
货币资金	1,000,000.00	1,000,000.00	17.91	17.91
应收款项				
存货			3,605,976.12	2,002,748.53
固定资产				
无形资产				
预付账款				
其他应收款			50,000,000.00	50,000,000.00
其他流动资产				
长期股权投资				
长期待摊费用				
递延所得税资产				
负债：			23,605,994.03	23,605,994.03
借款				
应付款项				
递延所得税负债				
预收款项				
应付职工薪酬				
应交税费				
其他应付款			23,605,994.03	23,605,994.03
净资产	1,000,000.00	1,000,000.00	30,000,000.00	28,396,772.41
减：少数股东权益			14,700,000.00	13,914,418.48
取得的净资产	1,000,000.00	1,000,000.00	15,300,000.00	14,482,353.93

(续表)

	成都东景物业有限公司		泸州天立物业有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	69,483,649.49	69,483,649.49	23,215,683.46	23,215,683.46
货币资金	12,366,297.23	12,366,297.23	14,457,155.35	14,457,155.35
应收款项	20,105,318.50	20,105,318.50		
存货	6,415.37	6,415.37		
固定资产	290,885.77	290,885.77	76,548.99	76,548.99
无形资产				
预付账款	446,465.87	446,465.87		
其他应收款	36,039,814.92	36,039,814.92	7,171,087.85	7,171,087.85
其他流动资产			1,500,000.00	1,500,000.00

长期股权投资				
长期待摊费用				
递延所得税资产	228,451.83	228,451.83	10,891.27	10,891.27
负债：	63,983,649.49	63,983,649.49	20,215,683.46	20,215,683.46
借款				
应付款项	56,479.52	56,479.52		
递延所得税负债				
预收款项	12,401,503.34	12,401,503.34	5,324,445.94	5,324,445.94
应付职工薪酬	5,309,090.70	5,309,090.70	1,932,751.01	1,932,751.01
应交税费	187,213.05	187,213.05	511,297.18	511,297.18
其他应付款	46,029,362.88	46,029,362.88	12,447,189.33	12,447,189.33
净资产	5,500,000.00	5,500,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00
减：少数股东权益	1,925,000.00	1,925,000.00	900,000.00	900,000.00
取得的净资产	3,575,000.00	3,575,000.00	2,100,000.00	2,100,000.00

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

无。

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

无。

其他说明：

1、本公司收购温州凯旭投资管理有限公司 51% 股权，同时收购其全资子公司温州德信泓宸置业有限公司，上述合并日报表系温州凯旭投资管理有限公司合并报表；

2、本公司本年收购的西安品诺实业有限公司、扬州和骏置业有限公司在合并日报表无数据。

(4). 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

适用 不适用

(5). 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

适用 不适用

(6). 其他说明：

适用 不适用

2、 同一控制下企业合并

适用 不适用

3、 反向购买

适用 不适用

4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

单位:元币种:人民币

子公司名称	股权处置价款	股权处 置比例 (%)	股权处置 方式	丧失控制权 的时点	丧失控制 权时点的 确定依据	处置价款与处 置投资对应的 合并财务报表 层面享有该子 公司净资产份 额的差额	丧失控 制权之 日剩余 股权的 比例(%)	丧失控制权 之日剩余股 权的账面价 值	丧失控制权 之日剩余股 权的公允价 值	按照公允价 值重新计量 剩余股权产 生的利得或 损失	丧失控制权 之日剩余股 权公允价值 的确定方法 及主要假设	与原子 公司股 权投资 相关的 其他综 合收益 转入投 资损益 的金额
四川兴川投资 有限公司	190,410,000.00	100.00	出售			16,317,973.86						
中山市场玖商 贸有限公司		100.00	注销	2018.3.26								

其他说明:

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

6、 其他

适用 不适用

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
成都迪康药业股份有限公司	成都市	成都高新区(西区)迪康大道1号	医药制造业	91.41		投资设立
重庆迪康长江制药有限公司	重庆市	重庆市万州区龙井沟1号	医药制造业		91.41	投资设立
成都迪康中科生物医学材料有限公司	成都市	成都高新区西部园区迪康大道1号	医药制造业		91.41	投资设立
拉萨迪康医药科技有限公司	拉萨市	拉萨市金珠西路189号	医药销售业		91.41	投资设立
四川迪康医药贸易有限公司	成都市	成都高新区西部园区迪康大道1号	医药销售业		91.41	投资设立
四川英诺生物科技股份有限公司	成都市	成都高新区西部园区迪康大道1号	生物医药研发	45.51	19.50	投资设立
吉林市吉诺生物科技有限公司	吉林市	吉林省吉林市高新开发区深圳创业园A座办公室一层A-东侧室	生物医药研发		65.01	投资设立
上海蓝裔网络科技有限公司	上海市	上海市闵行区申虹路683弄3号4层502、503、505室	网络科技	100.00		投资设立
喀什蓝裔网络科技有限公司	喀什市	新疆喀什地区喀什经济开发区总部经济区深喀大道深圳城2号楼18层1805室107号	电子科技开发	100.00		投资设立
四川蓝光和骏实业有限公司	成都市	成都市一环路南三段22号	房地产开发	100.00		同一控制合并
北京和骏投资有限责任公司	北京市	北京市朝阳区永安东里甲三号院1号楼2601-2605号	房地产开发		100.00	同一控制合并
北京蓝海兴业商贸有限公司	北京市	北京市大兴区三合北巷7号及7号院2号楼一层102-8室	零售		51.00	投资设立
北京蓝科汇金商贸有限责任公司	北京市	北京市丰台区永外久敬庄40号C区C18-92	房地产开发		50.00	投资设立
山西保源昌房地产开发有限公司	太原市	太原市万柏林区和平北路彭颐苑小区门面北3号	房地产开发		80.00	非同一控制合并
成都市温江区蓝光和骏置业有限公司	成都市	成都市温江区万春镇春江路社区	房地产开发		100.00	同一控制合并
重庆坤钰企业管理咨询有限公司	重庆市	重庆市巴南区渝南大道111号	房地产开发		100.00	同一控制合并
重庆唯益投资有限公司	重庆市	重庆市北部新区经开园金童路100号附23号	投资		100.00	同一控制合并
成都金堂蓝光和骏置业有限公司	成都市	金堂县三中园区先锋村	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都市温江区和骏	成都市	成都市温江区万春镇春江	房地产开发		100.00	同一控制合

置业有限公司		路社区				并
重庆蓝光锦瑞企业管理咨询有限公司	重庆市	重庆市渝中区青年路38号26层	房地产开发		100.00	同一控制合并
重庆炜坤置业有限公司	重庆市	重庆市南岸区	房地产开发		100.00	投资设立
成都锦江和骏置业有限公司	成都市	锦江区科技创业园B区1号楼3F	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都都江堰和骏置业有限公司	都江堰市	都江堰市玉堂镇永康村	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都双流和骏置业有限公司	成都市	双流县白家镇红樱村	房地产开发	32.26	67.74	同一控制合并
成都成华蓝光和骏置业有限公司	成都市	成都市成华区保和镇上街17号	房地产开发		100.00	同一控制合并
绵阳蓝光和骏投资有限公司	绵阳市	绵阳市滨江西路南段6号铁牛公寓	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都五牛正惠电器有限公司	成都市	成都高新区科技园三路8号	电器销售		100.00	同一控制合并
成都和骏咨询服务有限公司	成都市	成都市一环路南三段22号	招投标		100.00	同一控制合并
成都和骏投资有限公司	成都市	成都高新区高新西区西芯大道9号	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都蓝光股权投资基金管理有限公司	成都市	中国（四川）自由贸易试验区成都市天府新区万安街道麓山大道二段18号附2号3栋1层1号	投资管理		100.00	投资设立
成都蓝光和骏投资管理有限公司	成都市	中国（四川）自由贸易试验区成都市天府新区万安街道麓山大道二段18号附2号3栋1层1号	投资管理		100.00	投资设立
成都蓝光资产管理有限公司	成都市	中国（四川）自由贸易试验区成都市天府新区万安街道麓山大道二段18号附2号3栋1层1号	资产管理		100.00	投资设立
成都金牛蓝光和骏置业有限公司	成都市	成都市金牛区政通路24号	房地产开发		100.00	同一控制合并
南充蓝光和骏置业有限公司	南充市	南充市顺庆区南门北街80号	房地产开发		100.00	同一控制合并
四川蓝光文化旅游投资有限公司	成都市	成都市青白江区城厢镇大南街70号	房地产开发、文化旅游		100.00	同一控制合并
四川蓝光盛锦演艺文化有限公司	成都市	成都市锦江区东大街59-71号	演艺文化项目投资		100.00	同一控制合并
四川己庄酒店管理有限公司	成都市	成都市锦江区东大街59-70号	酒店管理		100.00	同一控制合并
成都布鲁泰尔置业有限公司	成都市	成都市金牛区北站东一路18号	房地产开发		100.00	同一控制合并
重庆正惠置业有限公司	重庆市	重庆市大渡口区新山村街道钢花路572号负1层5#	房地产开发		100.00	同一控制合并
昆明水果侠文化旅游开发有限公司	昆明市	云南省昆明市呈贡区白药路颐明园小区A33栋1单	餐饮、旅游		100.00	投资设立

		元 302 号				
都江堰蓝光旅游资源开发有限公司	成都市	四川省成都市都江堰市玉堂镇三台社区三台路 35 号	旅游开发、企业管理		100.00	投资设立
成都蓝光文化旅游开发有限公司	成都市	成都市武侯区九康环路 28 号	旅游服务		100.00	投资设立
成都高新蓝光和骏置业有限公司	成都市	成都市高新区天泰路 47 号	房地产开发		100.00	同一控制合并
自贡蓝光和骏置业有限公司	自贡市	自贡市贡井区筱溪街向阳街居委会 2 组	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都中漫伟业动漫主题乐园有限公司	都江堰市	都江堰市中兴镇滨河路 67 号	房地产开发		100.00	同一控制合并
峨眉山蓝光文化旅游置业有限公司	峨眉山市	峨眉山市峨山镇万坎村三组	房地产开发、文化旅游		100.00	同一控制合并
峨眉山盛锦投资开发有限公司	峨眉山市	峨眉山市峨山镇万坎村	土地整理、文化旅游		100.00	同一控制合并
成都青白江佳星土地整理有限公司	成都市	青白江区城厢镇大南街 70 号 1 栋 1 楼	土地整理		100.00	同一控制合并
成都青白江蓝光和骏置业有限公司	成都市	青白江区城厢镇大南街 70 号 1 栋 2 楼	房地产开发		100.00	同一控制合并
峨眉山蓝光文化旅游投资有限公司	峨眉山市	峨眉山市峨山镇秀湖街	房地产开发、文化旅游		100.00	同一控制合并
成都武侯蓝光金房置业有限公司	成都市	成都市武侯区武青南路 33 号	房地产开发		100.00	同一控制合并
嘉兴蓝光和骏置业有限公司	嘉兴市	嘉兴市城南路、中环南路交叉口龙威大厦 802、803 室	房地产开发		100.00	同一控制合并
遂宁蓝光和骏置业有限公司	遂宁市	遂宁市火车站商步街城东 2 幢	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都蓝光悦庭酒店有限公司	成都市	成都市金堂县观岭大道 1188 号	酒店管理		100.00	同一控制合并
重庆和骏投资有限公司	重庆市	重庆市九龙坡区石桥铺陈家坪朝田村 200 号 B-5-2 号	投资咨询、房地产开发		100.00	同一控制合并
峨眉山盛源商业经营管理有限公司	峨眉山市	峨眉山市峨山镇万坎村三组	商贸		100.00	同一控制合并
成都蓝光电脑城资产管理有限公司	成都市	四川省成都市武侯区一环路南三段 22 号	资产管理		100.00	同一控制合并
成都成华和骏置业有限公司	成都市	成都市成华区二环路东一段 29 号	房地产开发	35.00	65.00	同一控制合并
成都浦兴商贸有限责任公司	成都市	成都市金牛区蜀汉路 89 号	商贸		99.00	同一控制合并
成都新都蓝光和骏置业有限公司	成都市	成都市新都区大丰北延新居 A 区 9 幢 1 号	房地产开发	48.21	51.79	同一控制合并
成都青羊蓝光和骏置业有限公司	成都市	成都市青羊区青羊大道 99 号 37 栋	房地产开发		100.00	同一控制合并
云南蓝光和骏房地产开发有限公司	昆明市	昆明市西山区永昌小区云兴路 15 号 30 幢 2 单元 301 号	房地产开发		100.00	同一控制合并

昆明蓝光云报置业有限公司	昆明市	云南省昆明市安宁市太平镇妥乐村（云南日报社农场）	房地产开发		51.00	投资设立
成都郫县蓝光和骏置业有限公司	成都市	郫县犀浦镇恒山大道中段金犀庭苑	房地产开发	49.58	50.42	同一控制合并
南充和骏置业有限公司	南充市	南充市顺庆区舞凤街道清泉坝村	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都南浦投资有限公司	成都市	成都市金牛区蜀蓉路39号5-13号	房地产开发		100.00	同一控制合并
重庆蓝实置业有限公司	重庆市	重庆市南岸区涂山所腾龙大道21号附26号	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都青羊和骏置业有限公司	成都市	成都市青羊区苏坡中路63号	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都蓝光和骏置业有限公司	成都市	成都市青羊区苏坡中路65号	房地产开发		100.00	同一控制合并
上海蓝光和骏置业有限公司	上海市	上海市浦东新区乳山路227号	房地产开发		100.00	同一控制合并
温州置信蓝光置业有限公司	温州市	浙江省温州市鹿城区锦绣路1067号置信中心1幢1008室01号房间	房地产开发		60.00	投资设立
嵊州蓝光置信置业有限公司	嵊州市	浙江省绍兴市嵊州市三江街道官河南路575号华汇大厦南12楼	房地产开发		60.00	投资设立
宁波蓝光置业有限公司	宁波市	浙江省宁波市鄞州区安波路168号，宁东路556号047幢（18-1）	房地产开发		100.00	投资设立
余姚市弘利置业有限公司	余姚市	浙江省余姚市东早门路28-2号	房地产开发		100.00	非同一控制合并
余姚市弘利明伟置业有限公司	余姚市	浙江省余姚市梨洲街道竹山村	房地产开发		100.00	投资设立
余姚市环恒置业有限公司	余姚市	余姚市南滨江路111号8楼	房地产开发		100.00	非同一控制合并
四川蜀鑫投资有限公司	成都市	成都市成华区建设南路160号	房地产开发		60.00	同一控制合并
成都成华蓝光房地产开发有限公司	成都市	成都市成华区昭觉寺横路19号	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都中泓房地产开发有限公司	成都市	成都市青羊区清水滨河路104号	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都金牛正惠房地产开发有限公司	成都市	成都市金牛区金泉街道两河路555号	房地产开发		100.00	投资设立
成都成华灿琮置业有限公司	成都市	成都市成华区成华大道二段298号	房地产开发		51.00	投资设立
成都锦江灿琮置业有限公司	成都市	成都市锦江区成龙街道巷子树社区七组257号	房地产开发		100.00	投资设立
成都郫县和骏置业有限公司	成都市	郫县犀浦镇犀安路2号5幢1单元2楼24号	房地产开发		100.00	投资设立
成都龙泉驿蓝光和骏置业有限公司	成都市	四川省成都市龙泉驿区大面街道群益路57号	房地产开发		100.00	投资设立
长沙蓝光和骏置业有限公司	长沙市	长沙市岳麓区洋湖街道机关大院1栋综合楼	房地产开发		100.00	同一控制合并

湖南瑞琪置业有限公司	长沙市	长沙市雨花区曙光中路248号曙光大邸2栋	房地产开发		100.00	同一控制合并
长沙和骏投资有限公司	长沙市	长沙市岳麓区洋湖街道机关大院内1栋综合楼	房地产开发		100.00	同一控制合并
青岛蓝光和骏置业有限公司	青岛市	青岛市李沧区金水路1317号	房地产开发		100.00	同一控制合并
青岛中泓房地产开发有限公司	青岛市	山东省青岛市高新区河东路368号青岛蓝色生物医药产业园1号楼147房间	房地产开发		70.00	投资设立
青岛庚辰黄岛汽车产业有限公司	青岛市	山东省青岛市黄岛区团结路378号	汽车销售		100.00	非同一控制合并
无锡蓝光和骏置业有限公司	无锡市	无锡市锡山区安镇街道新华路南、润锡中路东	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都武侯中泓房地产开发有限公司	成都市	成都市武侯区九金街58号	房地产开发		100.00	同一控制合并
云南白药置业有限公司	昆明市	昆明市呈贡区云南白药街3686号	房地产开发	26.67	73.33	同一控制合并
北京星华蓝光置业有限公司	北京市	北京市房山区良乡地区太平庄东里42号楼3层312	房地产开发		52.94	同一控制合并
重庆和骏置业有限公司	重庆市	重庆市大渡口区金桥路9号	房地产开发		100.00	同一控制合并
重庆蓝光房地产开发有限公司	重庆市	重庆市长寿区渡舟街道桃源东一路1号6幢负1-2	房地产开发		100.00	同一控制合并
武汉和骏置业有限公司	武汉市	武汉市东湖高新技术开发区关东园路2-2号光谷国际商会大厦B1918号	房地产开发		100.00	同一控制合并
苏州蓝光和骏置业有限公司	苏州市	苏州市吴中区越溪街道苏街111号407室	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都都江堰蓝光和骏置业有限公司	成都市	四川省成都市都江堰市中兴镇梓桐村2组9栋22号1楼1号	房地产开发		100.00	同一控制合并
无锡蓝光置业有限公司	无锡市	无锡市锡山区东亭街道迎宾北路1号	房地产开发		100.00	同一控制合并
苏州和骏置业有限公司	苏州市	吴江区松陵镇人民路500号2幢1302	房地产开发		100.00	同一控制合并
苏州蓝光置业有限公司	苏州市	吴江区松陵镇人民路500号2幢1302	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都邛崃和骏置业有限公司	邛崃市	四川省邛崃市临邛镇胜利村5组	房地产开发		66.67	同一控制合并
成都成华中泓房地产开发有限公司	成都市	成都市成华区成华大道二段298号	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都金牛泰瑞企业管理服务有限公司	成都市	成都市金牛区北站东一路18号	企业管理服务		100.00	同一控制合并
成都武侯锦瑞置业有限公司	成都市	成都市武侯区一环路南三段22号	房地产开发		100.00	同一控制合并
苏州蓝光投资有限公司	苏州市	吴江区松陵镇人民路500号2幢1302	实业投资		100.00	同一控制合并
如皋市兆基置业有限公司	如皋市	如皋市城北街道益寿北路（如皋经济开发区工发大厦内）	房地产开发		89.00	非同一控制合并

南通富盛置业有限公司	如皋市	如皋市城北街道益寿路689号	房地产开发		99.00	非同一控制合并
太仓蓝光和骏置业有限公司	太仓市	太仓市璜泾镇荣文村	房地产开发		100.00	投资设立
西安蓝光美都企业管理服务有限公司	西安市	西安市沣东新城协同创新港研发中试8号楼321-98	企业管理咨询、市场营销策划		51.00	同一控制合并
西安正惠房地产开发有限公司	西安市	陕西省西安市沣东新城启航时代广场第1幢2单元15层21501号房	房地产开发		51.00	投资设立
西安灿琮置业有限公司	西安市	陕西省西安市沣东新城三桥街保利金香槟第4幢2单元24层22401号房	房地产开发		51.00	投资设立
西安熠坤置业有限公司	西安市	陕西省西安市沣东新城启航时代广场第1幢2单元15层21501号房	房地产开发		51.00	投资设立
合肥蓝光和骏置业有限公司	合肥市	合肥市瑶海区琅琊山路营业楼58号	房地产开发		100.00	同一控制合并
昆明蓝光房地产开发有限公司	昆明市	云南省昆明市盘龙区博客寓南楼8号	房地产开发		51.00	同一控制合并
成都成华正惠房地产开发有限公司	成都市	成都市成华区青龙场至强路266号	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都高新和骏置业有限公司	成都市	成都高新区中和中柏路23号附2层3号	房地产开发		100.00	同一控制合并
成都武侯炬峰置业有限公司	成都市	成都市武侯区簇桥后街100号	房地产开发		100.00	同一控制合并
四川蓝光商业经营管理有限公司	成都市	成都市高新西区西芯大道9号1幢1楼	企业管理、房地产中介		100.00	同一控制合并
成都成华泰瑞企业管理服务有限公司	成都市	成都市成华区和美东路8号12栋一单元1-3层	企业管理		100.00	同一控制合并
郑州场玖商贸有限责任公司	郑州市	郑州市中原区嵩山北路222号10层	销售		100.00	投资设立
佛山市场玖商贸有限公司	佛山市	佛山市禅城区塑宝西路62号一座五层505自编02	销售		51.22	投资设立
惠州蓝光和骏置业有限公司	惠州市	惠州市惠城区鹅岭南路11号19层08房	房地产开发		38.41	投资设立
西安场玖商贸有限公司	西安市	陕西省西安市沣东新城启航时代广场第1幢2单元15层21501号	房地产开发		100.00	投资设立
成都新都蓝光房地产开发有限公司	成都市	成都市新都区大丰镇黄花村八社	房地产开发		100.00	投资设立
成都高新场玖商贸有限责任公司	成都市	成都市高新西区西芯大道9号	销售		100.00	投资设立
成都瑞纳投资有限公司	成都市	成都市双流西南航空港经济开发区黄河中路二段33号	房地产开发		100.00	非同一控制合并
南充蓝实置业有限公司	南充市	南充市顺庆区饮泉路55号COCO香江2栋146铺	房地产开发		99.03	投资设立
合肥蓝光房地产开发有限公司	合肥市	合肥市高新区	房地产开发		100.00	投资设立

上海和骏投资有限公司	上海市	中国（上海）自由贸易试验区加太路29号1幢楼东部204-A26室	房地产开发		100.00	投资设立
和骏（香港）投资有限公司	香港	香港	房地产开发		100.00	投资设立
宁波梅山保税港区蓝光股权投资基金管理有限公司	宁波市	浙江省宁波市北仑区梅山大道商务中心九号办公楼943室	私募股权管理		100.00	投资设立
南充蓝光房地产有限公司	南充市	南充市顺庆区红光路115号3层1号	房地产开发		100.00	投资设立
合肥场玖商贸有限责任公司	合肥市	合肥市高新区创新大道2800号创新产业园二期H2楼527室	销售		100.00	投资设立
安徽美太光华置业有限公司	肥东县	肥东县经济开发区燎原路东侧	房地产开发		100.00	非同一控制合并
武汉市场玖商贸有限公司	武汉市	武汉市东湖新技术开发区珞瑜路沿街商铺490-518号光谷世界城B地块1栋1单元9层28室	销售		100.00	投资设立
武汉名流时代置业有限公司	武汉市	武汉市硚口区长丰村特1号附1号	房地产开发		100.00	非同一控制合并
重庆场玖商贸有限责任公司	重庆市	重庆市北部新区青枫北路双子座A幢4楼	销售		100.00	投资设立
昆明场玖商贸有限公司	昆明市	云南省昆明市官渡区顺新时代大厦2幢B单元617号	销售		100.00	投资设立
成都金谷景观工程有限公司	成都市	成都市青羊区清涟路65号	园林设计、园林养护		100.00	投资设立
成都煜明装饰工程有限公司	成都市	成都市金牛区北站东一路18号	建筑装饰装修		100.00	投资设立
成都商道贸易有限责任公司	成都市	成都市双流县西航港街道大件路白家段280号5栋1单元18层1818号	销售		100.00	投资设立
南昌蓝光和骏置业有限公司	南昌市	江西省南昌市西湖区朝阳新城云飞路999号	房地产开发		100.00	投资设立
成都和祥实业有限公司	成都市	成都市金牛区蓉北商贸大道一段38号	房地产开发		98.84	同一控制合并
云南蓝光通泽商业经营管理有限公司	昆明市	云南省昆明市西山区前兴路蓝光昆仑中心5楼	房产经纪、物业管理		100.00	投资设立
重庆灿瑞置业有限公司	重庆市	重庆市巴南区李正沱正街219号1栋1-2#	房地产开发		100.00	投资设立
成都青羊正惠房地产开发有限公司	成都市	成都市青羊区苏坡中路63-113号商业A区	房地产开发		100.00	投资设立
苏州蓝光置地有限公司	苏州市	苏州市吴中区木渎镇珠江南路999号3幢B235室	房地产开发		60.00	投资设立
成都武侯蓝光房地产开发有限公司	成都市	成都市武侯区永盛南街8号5幢附30号	房地产开发		100.00	投资设立
四川兴川投资有限公司	成都市	成都市金牛区二环路北一段211号	房地产开发		51.00	非同一控制合并
南京蓝光和骏置业	南京市	南京市雨花台区板桥新城	房地产开发		100.00	投资设立

有限公司		管委会新亭大街68号新林芳庭综合楼3-4室				
南昌蓝光房地产开发有限公司	南昌市	江西省南昌市	房地产开发		100.00	投资设立
南昌煊玖商贸有限公司	南昌市	江西省南昌市	销售		100.00	投资设立
昆明光雍房地产开发有限公司	昆明市	云南省昆明市官渡区邦盛商城6幢2单元601号	房地产开发		100.00	非同一控制合并
昆明长颐房地产开发有限公司	昆明市	云南省昆明市官渡区小板桥镇中街10号2楼223室	房地产开发		100.00	投资设立
青岛蓝光房地产开发有限公司	青岛市	山东省青岛市市北区嘉定路2号55室	房地产开发		100.00	投资设立
郑州蓝光和骏置业有限责任公司	郑州市	郑州市郑东新区金水东路33号美盛中心写字楼13层1312号	房地产开发		100.00	投资设立
郑州灿璟商贸有限公司	郑州市	郑州市中原区棉纺西路36号1号楼21层2123号	销售		100.00	投资设立
济南蓝光房地产开发有限公司	济南市	济南市历下区华阳路67-1号高新商务港1号楼2-301F9	房地产开发		100.00	投资设立
合肥蓝光宏景置业有限公司	合肥市	合肥市庐阳工业区阜阳北路600号	房地产开发		73.34	投资设立
无锡蓝光置地有限公司	无锡市	无锡市锡山经济技术开发区凤威路2号	房地产开发		51.00	投资设立
天津蓝光商贸有限责任公司	天津市	天津自贸试验区(东疆保税港区)洛阳道600号海丰物流园3幢2单元102(天津东疆商服商务秘书服务有限公司托管第131号)	销售		100.00	投资设立
天津市江宇海汇房地产开发有限责任公司	天津市	天津海河工业区聚兴道9号7号楼2118	房地产开发		100.00	非同一控制合并
无锡市场玖商贸有限公司	无锡市	无锡市锡山区经济技术开发区凤威路2号	销售		100.00	投资设立
民发实业集团(无锡)房地产开发有限公司	无锡市	无锡市锡山经济开发区新竹路2号	房地产开发		100.00	非同一控制合并
成都均钰企业管理有限公司	成都市	成都市高新区(西区)西芯大道9号	企业管理、咨询		100.00	投资设立
成都均镡企业管理有限公司	成都市	成都市高新区(西区)西芯大道9号	企业管理、咨询		100.00	投资设立
成都坤钰商贸有限公司	成都市	成都市双流区东升街道电视塔路一段140号附2号1层	销售		60.00	投资设立
西安和骏置业有限公司	西安市	陕西省西安市沣东新城启航时代广场第1幢2单元08层20805房	房地产开发		100.00	投资设立
陕西基煜实业有限公司	西安市	陕西省西安市临潼区西泉办坡底村杜家组	房地产开发		98.00	非同一控制合并

成都坤铄商贸有限公司	成都市	成都高新区(西区)西芯大道9号	销售		52.00	投资设立
成都圳钰商贸有限公司	成都市	成都高新区(西区)西芯大道9号	销售		100.00	投资设立
四川融通金悦酒店用品有限公司	成都市	成都市成华区熊猫大道1248号3楼106室	酒店管理		100.00	投资设立
四川金悦汇电子商务有限公司	成都市	四川省成都市成华区熊猫大道1250号2楼201室	网络销售		100.00	投资设立
无锡悦榕投资有限公司	无锡市	无锡市锡山区安镇街道丹山路78号锡东创融大厦C座701-02室	实业投资		51.00	投资设立
南昌和骏房地产开发有限公司	南昌市	江西省南昌市南昌高新技术产业开发区紫阳大道2999号紫阳明珠一期办公楼2606室	房地产开发		100.00	投资设立
合肥蓝光盛景置业有限公司	合肥市	合肥新站区新站工业园内A组团E区宿舍楼15栋	房地产开发		51.00	投资设立
湖南如泰置业有限公司	长沙市	湖南省长沙市天心区湘府中路369号星城荣域园B栋519房	房地产开发		60.00	非同一控制合并
湖南三环置业有限公司	长沙市	湖南省长沙市岳麓区洋湖街道山塘社区湖南三环颜料有限公司办公楼一楼	房地产开发		42.00	非同一控制合并
成都海润置业有限公司	成都市	成都市双流区东升街道航空路西段8号	房地产开发		100.00	非同一控制合并
嘉兴宇晟投资有限公司	嘉兴市	浙江省嘉兴市南湖区竹园路100号东方大厦115室-165	实业投资		100.00	非同一控制合并
深圳市场玖商贸有限公司	深圳市	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)	网上销售、企业管理咨询		100.00	投资设立
惠州市场玖投资发展有限公司	惠州市	惠州市惠阳区淡水河畔城三座二楼C室	房地产开发		51.00	投资设立
惠州诚合房地产开发有限公司	惠州市	惠州市惠阳区淡水演达三路金碧雅苑8幢1单元6层D号房	房地产开发		51.00	投资设立
惠州市场均商贸有限公司	惠州市	惠州市惠城区江北文昌一路11号铂金府华贸大厦3号楼1单元39层04号房	电子商务、企业管理咨询		100.00	投资设立
惠州市蓝光南顺投资有限公司	惠州市	惠州市惠城区江北文昌一路11号铂金府华贸大厦3号楼1单元39层04号房	房地产开发		51.00	投资设立
惠州市焯坊商贸有限公司	惠州市	惠州市惠城区江北文昌一路11号铂金府华贸大厦3号楼1单元39层04号房	电子商务、企业管理咨询		100.00	投资设立
南充灿瑞置业有限公司	南充市	四川省南充市嘉陵区嘉西路258号蓝光天骄城三区26幢101、102号	房地产开发		98.00	投资设立

四川蓝光生态环境产业有限公司	成都市	成都市成华区杉板桥南路340号附201	景观工程设计、施工		100.00	投资设立
四川蓝光工程咨询设计有限公司	成都市	成都市成华区杉板桥路175号202	建筑装修设计、施工		70.00	投资设立
成都蓝光生态园林工程有限公司	成都市	成都市成华区杉板桥路175号208	园林景观设计、施工		70.00	投资设立
成都蓝光绿色装饰工程有限公司	成都市	成都市成华区杉板桥路175号206	建筑装修设计、施工		70.00	投资设立
天津西青杨柳青森林绿野建筑工程有限公司	天津市	西青区杨柳青镇一经路立交桥北（杨柳青高尔夫球场内）	房地产开发		100.00	非同一控制合并
成都远来房地产开发有限公司	成都市	成都高新区科园三路4号1栋1层1号	房地产开发		100.00	非同一控制合并
广州市蓝光和骏置业有限公司	广州市	广州市南沙区成汇街1号1807房（仅限办公用途）	房地产开发		100.00	投资设立
惠州市煌坤投资发展有限公司	惠州市	惠州市惠阳区淡水爱民东路76号南方明珠商住楼1层06号商铺	房地产开发		70.00	投资设立
惠州市烁坊投资发展有限公司	惠州市	惠州市惠城区江北文昌一路11号铂金府华贸大厦3号楼1单元39层04号房	房地产开发		51.00	投资设立
华西和骏耀城置业（泸州）有限公司	泸州市	四川自贸区川南临港片区云台路一段68号西南商贸城16区D-AN-675号	房地产开发		51.00	投资设立
青岛锦峻和骏置业有限公司	青岛市	山东省青岛市城阳区正阳路160号1号楼607室	房地产开发		100.00	投资设立
昆明蓝光滇池文化旅游发展有限公司	昆明市	云南省昆明市呈贡区斗南街道小王家营12幢2301室	房地产开发		100.00	投资设立
太原蓝光和骏房地产开发有限公司	太原市	山西省太原市小店区亲贤街79号茂业中心写字楼1608室	房地产开发		100.00	投资设立
绵阳灿垠房地产开发有限公司	绵阳市	四川省绵阳市游仙区五里堆路38号富临原山19栋2层6号	房地产开发		51.00	投资设立
深圳市蓝光纬业投资发展有限公司	深圳市	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）	投资兴办实业		51.00	投资设立
南昌焜城房地产开发有限公司	南昌市	江西省南昌市南昌高新技术产业开发区紫阳大道2999号紫阳明珠B2栋办公楼2810室	房地产开发		100.00	投资设立
杭州蓝光置业有限公司	杭州市	浙江省杭州市江干区财富金融中心2幢4005、4006室	房地产开发		100.00	投资设立
天津蓝光和骏房地产开发有限公司	天津市	天津市南开区东马路129号仁恒海河广场13号楼11层05单元	房地产开发		100.00	投资设立
苏州正惠置业有限	苏州市	苏州市吴中区越溪街道吴	房地产开发		100.00	投资设立

公司		山街 58 号 1 幢 305 室				
四川蓝光文化旅游产业有限公司	成都市	成都高新区双创路 2 号附 10 号 6 楼	文化旅游产业项目开发		100.00	投资设立
成都声场文化传播有限公司	成都市	成都市武侯区九康环路 28 号	文化艺术交流		70.00	投资设立
四川嘉宝资产管理股份有限公司	成都市	成都市武侯区一环路南三段二十二号	物业管理		90.86	同一控制合并
成都汉润科技发展有限公司	成都市	成都市蓉北商贸大道 38 号	物业管理		95.00	同一控制合并
成都嘉宝商业物业经营管理有限公司	成都市	成都市金牛区北站东一路 18 号	物业管理		99.80	同一控制合并
重庆嘉宝管理顾问有限公司	重庆市	重庆市巴南区花溪镇民主村十社	物业管理		90.99	同一控制合并
成都嘉美市场经营管理有限公司	成都市	成都市武侯区武兴一路 2 号诺丁山生活服务中心二层 202	市场经营管理		91.28	同一控制合并
北京蓝光嘉宝物业管理有限公司	北京市	北京市朝阳区永安东里甲三号院 1 号楼 2603 号	物业管理		91.28	同一控制合并
昆明嘉宝物业服务服务有限公司	昆明市	昆明市西山区环城南路 668 号云纺国际商厦写字楼 B 座 18 楼 4 号	物业管理		91.07	同一控制合并
四川嘉宝房地产营销代理有限公司	成都市	成都市金牛区北站东一路 18 号 1 栋 4 楼	房地产中介服务		99.75	同一控制合并
上海真贤物业管理有限公司	上海市	上海市虹口区汶水东路 937 号 1 幢 4 楼 B 区 403 室	物业管理		72.69	非同一控制合并
成都捷顺宝信息科技有限公司	成都市	成都市武侯区高升桥东路 2-6 号 B1 栋 2 层 30 号	信息技术开发		90.86	同一控制合并
四川省国嘉物业服务服务有限公司	成都市	成都市浆洗街 39 号国嘉南苑底楼	物业管理		90.86	非同一控制合并
杭州绿宇物业管理有限公司	杭州市	浙江省杭州市拱墅区绿景大厦 2 幢 1210 室	物业管理		69.06	非同一控制合并
河南蓝光利欣置业有限公司	郑州市	郑州市二七区成江中路 108 号 38 号楼东 1 单元 2 层西户	房地产开发		100.00	投资设立
无锡蓝光投资有限公司	无锡市	无锡市锡山经济技术开发区凤威路 2 号	实业投资		100.00	投资设立
徐州蓝光置业有限公司	徐州市	徐州市贾汪区大泉街道办事处邻里中心二楼 226 室	房地产开发		100.00	投资设立
山东蓝光文化旅游发展有限公司	济南市	山东省济南市长清区固云湖街道办事处芙蓉路东段创新大厦 706 室	房地产开发		100.00	投资设立
南充煌峰置业有限公司	南充市	南充市顺庆区饮泉路 36 号 COCO 香江二区 2 栋 2 层 2 号	房地产开发		60.00	投资设立
杭州启辉置业有限公司	杭州市	浙江省杭州市余杭区星桥街道星桥北路 171 号 5 楼 548 室	房地产开发		51.00	非同一控制合并
江阴天建置业有限公司	江阴市	江阴市新桥镇新郁西路河北 100 号	房地产开发		100.00	非同一控制合并

开封市蓝光亿乘置业有限公司	开封市	河南自贸试验区开封片区六大街与汉兴西路交叉口金御华庭5号楼A座601室	房地产开发		65.00	投资设立
宁波祥生弘远房地产开发有限公司	宁波市	浙江省宁波市奉化区南山路172号17楼	房地产开发		51.00	非同一控制合并
陕西中天锦翔房地产开发有限公司	西安市	西安市灞桥区柳巷街总部经济大楼	房地产开发		51.00	非同一控制合并
太仓辉耀房地产开发有限公司	太仓市	太仓市浏河镇高成假日花苑130幢205室	房地产开发		51.00	非同一控制合并
温州德信泓宸置业有限公司	温州市	浙江省温州市鹿城区七都镇板桥村板桥西路板桥村村民委员会西侧	房地产开发		51.00	非同一控制合并
温州凯旭投资管理有限公司	温州市	浙江省温州市瓯海区梧田街道博沃嘉园9幢1楼西边间	投资管理、投资咨询		51.00	非同一控制合并
西安品诺实业有限公司	西安市	西安经济技术开发区凤城五路与明光路十字西北角凤呈福邸1幢4单元11层41104号	房地产开发		51.00	非同一控制合并
新乡市唐普锦鸿房地产开发有限公司	新乡市	新乡市平原示范区原武镇东街村东800米S311北侧	房地产开发		51.00	投资设立
张家口蓝光圣源房地产有限责任公司	张家口市	张家口市万全区孔家庄镇新华东街名仕嘉苑2号楼2号商业	房地产开发		81.00	投资设立
成都淦升商贸有限责任公司	成都市	四川省成都市都江堰市玉堂镇三台社区三台路39号	商贸		100.00	投资设立
成都合源商贸有限责任公司	成都市	成都市温江区万春镇春江东路256号81栋1层256号	商贸		100.00	投资设立
成都金鑫贸易有限责任公司	成都市	成都市双流区西航港街道珠江路600号1栋219号	商贸		100.00	投资设立
达州蓝光和骏置业有限公司	达州市	达州市通川区西外晒谷坪金地花园F幢1层11号	房地产开发		100.00	投资设立
东莞市炜城城市更新有限公司	东莞市	东莞市大朗镇松柏路村新文路563号601室	房地产开发、实业投资		70.00	投资设立
东莞市场坤投资发展有限公司	东莞市	东莞市寮步镇富竹山村蟠龙路10号6楼602C	实业投资		61.00	投资设立
东莞市熠坤城市更新有限公司	东莞市	东莞市大朗镇松柏朗村新文路563号602室	房地产开发、实业投资		70.00	投资设立
佛山市场均商贸有限公司	佛山市	佛山市禅城区道济坊63号九层8-13, A-F轴之二十四(住所申报)	商贸、企业管理咨询		70.00	投资设立
广州烁城房地产开发有限公司	广州市	广州市天河区兴民路222之三1001-1002房	房地产开发		51.00	投资设立
广州场城商贸有限公司	广州市	广州市天河区兴民路222号之三1001-1002房	商贸		100.00	投资设立
广州场圳商贸有限	广州市	广州市天河区兴民路222	商贸		100.00	投资设立

公司		号之三 1001-1002 房				
广州煜城房地产开发 有限公司	广州市	广州市天河区兴民路 222 号之三 1001-1002 房	房地产开发		49.00	投资设立
广州煜坤投资发展 有限公司		广州市天河区黄村大观公 园路 2 号 102 房	项目投资、 工程项目管 理		70.00	投资设立
杭州保达企业管 理有限公司	杭州市	杭州江干区新城路	企业管理		100.00	非同一控制 合并
杭州蓝光和骏投资 有限公司	杭州市	浙江省杭州市萧山区浦阳 镇桃源村	实业投资、 企业管理咨询		90.00	投资设立
杭州蓝光和骏置 业有限公司	杭州市	浙江省杭州市江干区财富 金融中心 2 幢 4006 室	房地产开发		100.00	投资设立
河南骏福置业有 限公司	郑州市	郑州市二七区政通路 62 号 院 5 号楼 2327 号	房地产开发		61.00	投资设立
河南蓝光峰创置 业有限公司	郑州市	郑州市郑东新区地润路 18 号 B 座 7 层 708 号	房地产开发		51.00	投资设立
湖州蓝光和骏置 业有限公司	湖州市	浙江省湖州市吴兴区观凤 大楼 8027⑩	房地产开发		95.00	投资设立
湖州蓝光正惠实 业有限公司	湖州市	浙江省湖州市吴兴区太湖 花园综合楼 15 号 2 层 203 室	房地开 发、企业管 理咨询		55.00	投资设立
惠州煜坤房地 产开发有限公司	惠州市	惠州市惠城区金榜路 29 号 万林湖 8 期 3 栋 2 单元 2102 房	房地产开发		100.00	投资设立
惠州市焯圻投资 发展有限公司	惠州市	惠州市惠阳区三合街道办 莲塘面村小布仔规划地内 B7 号	房地开 发、物业管 理		70.00	投资设立
惠州市焯珍投资 发展有限公司	惠州市	惠州市惠阳区三合街道办 莲塘面村小布仔规划地内 B7 号	房地开 发、物业服 务		70.00	投资设立
惠州市焯珂实 业投资有限公司	惠州市	惠州市金榜路 29 号鹏基万 林湖生态美墅八期 3 号楼 2 单元 21 层 02 号房	实业投资、 企业管理咨询		51.00	投资设立
惠州市焯坤投资 发展有限公司	惠州市	惠州市金榜路 29 号鹏基万 林湖生态美墅八期 3 号楼 2 单元 21 层 02 号房	房地开 发、实业投 资		70.00	投资设立
惠州市焯场投 资咨询有限公司	惠州市	惠州市惠城区云山西路 4 号德威大厦 4 层 02 号	实业投资、 企业管理咨询		70.00	投资设立
惠州市煜焯投 资有限公司	惠州市	惠州市金榜路 29 号鹏基万 林湖生态美墅八期 3 号楼 2 单元 21 层 02 号房	房地产开发		70.00	投资设立
霍尔果斯蓝光 教育咨询有限 公司	霍尔果斯	新疆伊犁州霍尔果斯口岸 北京路 1 号国际客服中心 楼 2 层 A 区 2105 室	教育		100.00	投资设立
金华蓝光和骏 置业有限公司	金华市	浙江省金华市婺城区八一 南街 168 号 2 层综合楼 203 室	房地产开发		100.00	投资设立
茂名煜城房地 产开发	高州市	高州市潘州西路 1 号宝光	房地产开发		100.00	投资设立

发有限公司		街道文化楼二楼 205 室				
南昌炆城置业有限公司	南昌市	江西省南昌市南昌高新技术产业开发区紫阳大道 2999 号紫阳明珠 C 栋办公楼 3005 室	房地产开发		100.00	投资设立
南京和骏升置业有限公司	南京市	南京市浦口区桥林街道兰花路 19 号江苏可成科技园 9 幢 1 层 101 室	房地产开发		100.00	投资设立
南京鸚喆置业有限公司	南京市	南京市建邺区庐山路 168 号	房地产开发		100.00	投资设立
南京彧盛置业有限公司	南京市	南京市江北新区浦六北路 216 号 A1 栋 1036 室	房地产开发		100.00	投资设立
南京彰茂置业有限公司	南京市	南京市江北新区浦六北路 216 号 A1 栋 1035 室	房地产开发		100.00	投资设立
南通蓝光和骏置业有限公司	南通市	南通市如皋市城北街道益寿路 689 号	房地产开发		100.00	投资设立
宁波煜盛企业管理咨询有限公司	宁波市	宁波市海曙区石碇街道雅戈尔大道 535 号	房地产开发		100.00	投资设立
宁波圳慧置业有限公司	宁波市	宁波市海曙区石碇街道雅戈尔大道 535 号	房地产开发		100.00	投资设立
宁波圳煜房地产开发有限公司	宁波市	宁波市海曙区石碇街道雅戈尔大道 535 号	房地产开发		100.00	投资设立
深圳蓝光和骏企业管理有限公司	深圳市	深圳市南山区粤海街道文心三路 9 号中洲控股中心 B 座 10 楼 10F	实业投资、企业管理咨询		100.00	投资设立
深圳蓝光和骏投资有限公司	深圳市	深圳市南山区招商街道太子路 111 号自贸中心 25 楼 25A、25B 室	实业投资、企业管理咨询		100.00	投资设立
深圳市场城投资发展有限公司	深圳市	深圳市龙岗区坪地街道兴华路融富花园 2 号楼 1 单元 201 室	实业投资、企业管理咨询		70.00	投资设立
深圳市场坤商贸有限公司	深圳市	深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室	商贸、企业管理咨询		100.00	投资设立
四川蓝本工程设计有限公司	成都市	成都市成华区和美东路 177 号	专业技术服务		70.00	投资设立
四川蓝光优居家居产业有限公司	成都市	成都市成华区杉板桥路 175 号	装饰设计、家居用品		70.00	投资设立
无锡和骏房地产投资有限公司	无锡市	无锡市锡山经济技术开发区凤威路 2 号	房地产开发		100.00	投资设立
西安炬坤房地产开发有限公司	西安市	陕西省西安市沣东新城建章路街办尚航路 5 号祥云物流-3-303 室	房地产开发		85.00	投资设立
西安烁塘房地产开发有限公司	西安市	陕西省西安市沣东新城西部云谷 15 号楼 1 层 108 室 3-18 号工位	房地产开发		100.00	投资设立
西安烁垣房地产开发有限公司	西安市	陕西省西安市沣东新城建章路街办尚航路 5 号祥云物流-3-304 室	房地产开发		80.00	投资设立
宝鸡鲲鹏置业有限公司	宝鸡市	陕西省宝鸡市陈仓区虢镇东门高速路以南河堤以北	房地产开发		80.00	投资设立

		魏礮路以东				
新乡市蓝光锦润置业有限公司	新乡市	新乡市平原示范区农商新天地 B02 号楼 209B 号	房地产开发		51.02	投资设立
新乡市蓝光臻源置业有限公司	新乡市	新乡市平原示范区农商新天地 B01 号楼 208B 号	房地产开发		51.02	投资设立
新乡市铭瀚置业有限公司	新乡市	新乡市平原示范区农商新天地 B02 号楼 09A 号	房地产开发		51.02	投资设立
新乡市望鸿置业有限公司	新乡市	新乡市平原示范区农商新天地 B02 号楼 208B 号	房地产开发		51.02	投资设立
烟台和骏房地产开发有限公司	烟台市	山东省烟台市牟平区通海路 363 号	房地产开发		98.99	投资设立
扬州和骏置业有限公司	扬州市	扬州市邗江区杨庙镇原杨庙小学内	房地产开发		100.00	非同一控制合并
余姚市正飞置业有限公司	余姚市	余姚市梨洲街道竹山村	房地产开发		51.00	投资设立
肇庆蓝光和骏置业有限公司	肇庆市	肇庆市鼎湖区坑口肇庆市农业学校内教学实训楼六楼第十六卡	房地产开发		100.00	投资设立
肇庆市场坤房地产开发有限公司	肇庆市	肇庆市端州区端州三路 48 号文化创意大厦 1704 办公室之二	房地产开发		51.00	投资设立
珠海蓝凯控股有限公司	珠海市	珠海市斗门区湖心路 1008 号 22 栋 1602 房 01 室	项目投资、 建筑工程 施工		87.60	投资设立
诸暨蓝光置业有限公司	诸暨市	浙江省诸暨市店口镇中央路 237 号	房地产开发		100.00	投资设立
资阳市川绵教育房地产开发有限公司	资阳市	四川省资阳市雁江区和平南段 14 号楼 2 层	房地产开发		78.00	非同一控制合并
成都东景物业有限公司	成都市	东景地址成都市青羊区太升南路 184 号 1 幢 7 楼 3 号	物业管理		59.06	非同一控制合并
泸州天立物业有限公司	泸州市	泸州市龙马潭区南光路 21 号 5 幢 2 层 B 号	物业管理		63.60	非同一控制合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

- 1、惠州和胜置业有限公司系本公司在 2017 年与上述三公司之股东已签署股权转让协议，尚未收购完成的公司，由于该公司在资产负债表日资产交割尚未完成，本公司尚不能实施控制。
- 2、重庆均钥置业有限公司本公司虽持股比例超过 50%，但本公司不能主导该公司的相关活动，不纳入合并范围。
- 3、本公司之子公司无锡悦榕投资有限公司持有无锡市悦辉房地产发展有限公司 80% 股权，但仅作为财务投资人，不参与无锡市悦辉房地产发展有限公司经营，故不纳入合并范围。
- 4、太仓碧盛房地产开发有限公司、温州宏驰置业有限公司、丰县常财商贸有限公司、丰县常财置业有限公司系本公司在 2018 年与上述市公司之股东已签署股权转让协议，尚未收购完成的公司，由于上述公司在资产负债表日资产交割尚未完成，本公司尚不能实施控制。

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无。

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无。

其他说明：

无。

(2). 重要的非全资子公司

适用 不适用

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

适用 不适用

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制：

适用 不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

适用 不适用

(1). 在子公司所有者权益份额的变化情况的说明：

适用 不适用

交易类型	公司名称	交易比例	年末持股比例
购买少数股权	南昌和骏房地产开发有限公司	40.00%	100.00%

(2). 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

	南昌和骏房地产开发有限公司
购买成本/处置对价	360,000,000.00
--现金	360,000,000.00
--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	360,000,000.00
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	353,713,075.69
差额	6,286,924.31
其中：调整资本公积	-6,286,924.31
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明

适用 不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

适用 不适用

(1). 重要的合营企业或联营企业

适用 不适用

(2). 重要合营企业的主要财务信息

适用 不适用

(3). 重要联营企业的主要财务信息

适用 不适用

(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

适用 不适用

单位：元币种：人民币

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计	516,246,807.84	388,936,853.51
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-16,518,545.67	-9,543,146.49
--其他综合收益		
--综合收益总额	-16,518,545.67	-9,543,146.49
联营企业：		
投资账面价值合计	1,911,469,940.69	1,022,466,588.50
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-2,612,003.26	10,506,797.25
--其他综合收益		7,240,852.88
--综合收益总额	-2,612,003.26	17,747,650.13

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明：

适用 不适用

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

适用 不适用

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

适用 不适用

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

适用 不适用

4、重要的共同经营

□适用 √不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

□适用 √不适用

6、其他

□适用 √不适用

十、与金融工具相关的风险

□适用 √不适用

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
一、持续的公允价值计量				
（一）以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
1.交易性金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（3）衍生金融资产				
2.指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（二）可供出售金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（3）其他				
（三）投资性房地产			5,170,051,419.78	5,170,051,419.78
1.出租用的土地使用权				
2.出租的建筑物			5,170,051,419.78	5,170,051,419.78
3.持有并准备增值后转让的土地使用权				
（四）生物资产				
1.消耗性生物资产				
2.生产性生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额			5,170,051,419.78	5,170,051,419.78
（五）交易性金融负债				
其中：发行的交易性债券				

衍生金融负债				
其他				
(六) 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

估值技术针对不同业态分别采用市场法、收益法。市场法的输入值为：可比交易实例价格、交易情况修正系数、交易日期修正系数、区域因素修正系数、个别因素修正系数；收益法的输入值为：未来第 t 个收益期的预期净收益、折现率、收益期。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、其他

适用 不适用

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

单位:万元币种:人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
蓝光投资控股集团有限公司	四川成都	企业投资服务、企业管理、自有房屋租赁、市场物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	50,000.00	53.68	53.68

本企业的母公司情况的说明

无。

本企业最终控制方是杨铿

其他说明：

无。

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

子公司基本情况及投资情况详见本附注“九、在其他主体中的权益”。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
四川蓝光美尚饮品股份有限公司	母公司的控股子公司
四川德之源科技有限公司	母公司的控股子公司
成都锦诚观岭投资有限公司	母公司的控股子公司
合肥瑞玺置业有限公司	其他
佛山市八方房地产开发有限公司	其他
四川宏润祥文化旅游开发有限公司	其他
惠州市和胜置业有限公司	其他
杭州龙盈房地产开发有限公司	其他
无锡市悦辉房地产发展有限公司	其他
重庆钧钥置业有限公司	其他
丰县常财置业有限公司	其他
丰县常财贸易有限公司	其他
太仓碧盛房地产开发有限公司	其他
河南华之丽实业有限公司	其他
苏州高新光耀万坤置业有限公司	其他
温州宏驰置业有限公司	其他
南通锦隆置业有限公司	其他

5、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

单位：元币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
四川蓝光美尚饮品股份有限公司	采购商品	221,665.81	98,939.00

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表：

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
蓝光投资控股集团有限公司	研发中心五楼部分房屋		77,896.65

本公司作为承租方：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
蓝光投资控股集团有限公司	CRM 中心、培训学院、综合楼	581,885.63	1,292,007.60

关联租赁情况说明

适用 不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

适用 不适用

单位：万元币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

重庆钧钥置业有限公司	15,854.95	2017/6/28	2018/4/8	是
南通锦隆置业有限公司	48,000.00	2018/6/22	2021/5/22	否

本公司作为被担保方

适用 不适用

单位:万元币种:人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
蓝光投资控股集团有限公司	78,000.00	2016/6/22		否
蓝光投资控股集团有限公司	80,000.00	2017/5/19		否
成都锦诚观岭投资有限公司	8,000.00	2016/2/1	2018/4/11	是
成都锦诚观岭投资有限公司	12,904.00	2016/3/22	2018/1/17	是
成都锦诚观岭投资有限公司	9,281.65	2016/3/22	2018/1/17	是
成都锦诚观岭投资有限公司	12,000.00	2017/2/21	2020/2/6	否
成都锦诚观岭投资有限公司	6,823.42	2017/10/30	2019/10/31	否
成都锦诚观岭投资有限公司	7,202.19	2017/11/28	2019/10/31	否
成都锦诚观岭投资有限公司	7,516.88	2017/11/17	2020/11/16	否
成都锦诚观岭投资有限公司	20,389.53	2018/1/29	2020/1/28	否
成都锦诚观岭投资有限公司	45,000.00	2018/3/9	2020/11/16	否

关联担保情况说明

适用 不适用

2018年4月30日,公司与控股股东蓝光集团及其下属两家控股子公司成都泰瑞观岭投资有限公司、成都锦诚观岭投资有限公司续签《提供融资及担保协议》,合同有效期12个月,自2017年年度股东大会批准之日起即2018年4月20日起生效。在合同有效期内,蓝光集团及其下属两家控股子公司向公司及公司下属控股子(孙)公司提供新增借款总额不超过20亿元,单笔借款期限不超过12个月,借款利息不得超过公司同类型同期平均借款利率成本;向公司及公司下属控股子(孙)公司对外融资提供新增担保总额上限不超过25亿元,公司每次按不高于单次担保金额1.5%的费率向蓝光集团及其控股子公司支付担保费。

本报告期内,其向公司提供担保累计发生额65,389.53万元,已到期解除担保30,185.65万元,支付上年担保费3,203.89万元,期末担保余额256,932.02万元。

(5). 关联方资金拆借

适用 不适用

单位:万元币种:人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
蓝光投资控股集团有限公司	10,120.00			
拆出				

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

适用 不适用

(7). 关键管理人员报酬

适用 不适用

(8). 其他关联交易

适用 不适用

2017年7月，经公司第六届董事会第四十九次会议及公司2017年第八次临时股东大会审议通过，公司董事、监事、高级管理人员根据《公司“蓝色共享”事业合伙人管理办法（试行）》相关规定，通过合伙平台成都煜锦企业管理中心（有限合伙）（以下简称“成都煜锦”）参与公司房地产跟投合伙项目投资。在成都煜锦存续期间，公司董事、监事及高级管理人员跟投公司房地产项目的总金额预计不超过人民币12,400万元（包括期间现任及新聘董事、监事及高级管理人员投资金额），资金可在上述额度内滚动使用。截至本报告期末，公司董事、监事、高级管理人员已投入金额7,262万元。

6、关联方应收应付款项

(1). 应收项目

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	惠州市和胜置业有限公司	394,575,897.24		394,640,743.11	
其他应收款	合肥瑞璽置业有限公司	106,437,626.00		112,552,034.96	
其他应收款	杭州龙盈房地产开发有限公司	36,532,289.51		34,569,000.00	
其他应收款	佛山市八方房地产开发有限公司	10,000,000.00		10,000,000.00	
其他应收款	四川宏润祥文化旅游开发有限公司	5,150,000.00		6,800,000.00	
其他应收款	丰县常财置业有限公司	31,417,736.00			
其他应收款	丰县常财商贸有限公司	75,989,590.00			
其他应收款	苏州高新光耀万坤置业有限公司	79,816,953.29			
其他应收款	河南华之丽实业有限公司	10,500,000.00			
其他应收款	温州宏驰置业有限公司	144,900,000.00			
其他应收款	南通锦隆置业有限公司	2,310,140.78			

(2). 应付项目

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	四川蓝光美尚饮品股份有限公司	14,163.68	31,870.49
其他应付款	蓝光投资控股集团有限公司	103,016,082.33	178,138,764.32
其他应付款	杨铿	8,350,180.00	8,278,104.00
其他应付款	合肥瑞璽置业有限公司		1,215,008.96
其他应付款	无锡市悦辉房地产发展有限公司	362,160,000.00	158,160,000.00
其他应付款	太仓碧盛房地产开发有限公司	59,007,000.00	

7、关联方承诺

√适用 □不适用

本公司于2013年12月将子公司金堂和骏公司的非房地产业务资产以存续分立的方式予以了剥离。

控股股东蓝光集团已向本公司就剥离后可能发生的损失作出承诺：如根据本次分立所涉分立协议或其他分立文件安排，应由新设公司承担清偿责任的债务，但存续公司按照《中华人民共和

国公司法》的规定为新设公司承担了该债务的连带清偿责任，本公司将敦促新设公司主动、及时、完整地向存续公司作出补偿，否则本公司将向存续公司提供及时、全面、完整的补偿，以保证存续公司不因承担分立前债务连带责任而遭受任何损失。

8、其他

适用 不适用

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

单位：股币种：人民币

公司本期授予的各项权益工具总额	114,200,000
公司本期行权的各项权益工具总额	
公司本期失效的各项权益工具总额	491,400
公司期末发行在外的股票期权行权价格的范围和合同剩余期限	2015年12月授予的预计行权价格6.74元/股，合同剩余6个月。2018年1月授予的预计行权价格7.10元/股，合同剩余34个月。
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	

其他说明

1. 股份支付方案

2015年12月，经本公司第六届董事会第十七次会议和2015年第十一次临时股东大会《四川蓝光发展股份有限公司限制性股票激励计划（草案）及其摘要的议案》审议通过，本公司向193名激励对象以定向发行限制性股票19,088,300.00股，首次授予激励对象的限制性股票的授予价格为7.44元/股，授予价格依据激励计划公告前20个交易日公司股票交易均价（前20个交易日股票交易总额/前20个交易日股票交易总量）14.88元/股的50%确定，本公司收到限制性股票款142,016,952.00元。

本激励计划有效期为限制性股票授予之日的48个月，其中首次授予的锁定期12个月，解锁期36个月，分三年解锁，具体解锁时间及可解锁数量为：第一个解锁期，自首次授予日起12个月后的首个交易日起至首次授予日起24个月内的最后一个交易日当日止，可解锁数量占限制性股票数量的比例为40%；第二个解锁期，自首次授予日起24个月后的首个交易日起至首次授予日起36个月内的最后一个交易日当日止，可解锁数量占限制性股票数量的比例为30%；第三个解锁期，自首次授予日起36个月后的首个交易日起至首次授予日起48个月内的最后一个交易日当日止，可解锁数量占限制性股票数量的比例为30%。

2018年3月，根据本公司召开第六届董事会第五十八次会议审议通过的《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票的议案》。本公司回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票491,400股，减少注册资本491,400.00元。

2、2018年1月5日，经本公司第六届董事会第五十五次会议和2018年第一次临时股东大会审议通过《关于〈四川蓝光发展股份有限公司2018年股票期权激励计划（草案）〉及其摘要的议案》，本公司向符合首次授予条件的23名激励对象授予11,420万份股票期权。授予日2018年1月29日，股票期权的行权价格为10.04元/股。本激励计划解锁期39个月，分三年解锁，具体解锁时间及可解锁数量为：第一个解锁期，自首次授予日起15个月后的首个交易日起至首次授予日起27个月内的最后一个交易日当日止，可解锁数量占限制性股票数量的比例为40%；第二个解锁期，自首次授予日起27个月后的首个交易日起至首次授予日起39个月内的最后一个交易日当日止，可解锁数量占限制性股票数量的比例为30%；第三个解锁期，自首次授予日起39个月后的首个交易日起至首次授予日起51个月内的最后一个交易日当日止，可解锁数量占限制性股票数量的比例为30%。

2、以权益结算的股份支付情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

授予日权益工具公允价值的确定方法	期权定价模型、市价
可行权权益工具数量的确定依据	
本期估计与上期估计有重大差异的原因	
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	85,590,968.51
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	39,306,359.23

3、以现金结算的股份支付情况

□适用 √不适用

4、股份支付的修改、终止情况

□适用 √不适用

5、其他

□适用 √不适用

十四、承诺及或有事项**1、重要承诺事项**

√适用 □不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

1. 重大承诺事项

(1) 已签订的尚未履行或尚未完全履行的投资合同及有关财务支出

投资合同到期	金额(万元)	备注
1年以内(含1年)	54,700.00	
1年以上2年以内(含2年)	164,100.00	
合计	218,800.00	

(2) 土地出让金

报告期末本公司尚有已签订合同但未支付的土地出让金支出共计 286,114.24 万元,具体情况如下:

投资项目名称	合同投资额 (万元)	已付投资额 (万元)	未付投资额 (万元)	合同约定付清 全款时间	备注
南宁·雍锦澜湾一期	77,520.07	11,068.00	66,452.07	2019/1/5	
南宁·雍锦澜湾二期	55,148.85	7,870.00	47,278.85	2019/1/10	
芙蓉锦州台(89亩)	56,627.68	10,000.00	46,627.68	2018/12/27	
芙蓉钟沁园(200亩)	102,446.86	15,000.00	87,446.86	2018/12/27	
嵊州雍锦世家	61,900.00	54,350.00	7,550.00	2018/9/27	
奉化94亩	87,033.87	56,275.09	30,758.78	2018/8/4	
合计	440,677.32	154,563.09	286,114.24		

(3) 已签订的尚未履行或尚未完全履行的对外投资合同

收购标的公司	合同投资额（万元）	已付投资额（万元）	未付投资额（万元）
杭州天园置业有限公司	9,915.72		9,915.72
杭州北隆房地产开发有限公司	1,700.00		1,700.00
合计	11,615.72		11,615.72

2、或有事项

(1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

1、重庆薪环企业港投资有限公司（以下简称“重庆薪环”）因合作框架协议纠纷为由，向四川省高级人民法院起诉本公司控股子公司重庆蓝光房地产开发有限公司，请求判令公司赔偿其违约金及损失共计 3 亿元。公司已收到法院送达的《应诉通知书》（2017 川民初 74 号）及相关法律文书。

2018 年 4 月 11 日，公司收到四川省高级人民法院（2017）川民初 74 号《民事判决书》，判决如下：驳回重庆薪环的诉讼请求。案件受理费 1,541,800 元，保全费 5,000 元，共计 1,546,800 元，由重庆薪环负担。

重庆薪环不服一审判决，已向最高人民法院提起上诉，最高人民法院决定受理该上诉案件。

2、2017 年度，经本公司第六届董事会第四十八次会议及 2017 年第七次临时股东大会审议通过，本公司为达州市天赋花荟农业科技有限公司从达州市商业银行股份有限公司通川区支行的借款 4,600 万元提供房产抵押担保。

3、2018 年度，经本公司第六届董事会第五十三次会议及 2017 年第十次股东大会审议通过，本公司为广州富晟置业有限公司从中建投信托有限公司借款 29,000 万元提供质押担保。

4、公司及子公司按房地产经营惯例为商品房承购人提供抵押贷款担保。担保类型为阶段性担保，担保期限自保证合同生效之日起至商品房承购人所购住房的《房地产证》办出及抵押登记手续办妥后并交银行执管之日止。截至 2018 年 6 月 30 日止，公司及子公司承担的阶段性担保金额为 3,341,603.09 万元。

5、为关联方提供的担保事项详见本财务报表附注关联方及关联交易之说明。

除上述事项外，截至 2018 年 6 月 30 日，本公司无其他重大或有事项。

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

3、其他

适用 不适用

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

适用 不适用

2、利润分配情况

适用 不适用

3、销售退回

适用 不适用

4、其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

十六、 其他重要事项**1、 前期会计差错更正****(1). 追溯重述法**

□适用 √不适用

(2). 未来适用法

□适用 √不适用

2、 债务重组

□适用 √不适用

3、 资产置换**(1). 非货币性资产交换**

□适用 √不适用

(2). 其他资产置换

□适用 √不适用

4、 年金计划

□适用 √不适用

5、 终止经营

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润
四川兴川投资有限公司	0	0	0	0	0	16,317,973.87
中山市场致商贸有限公司	0	0	0	0	0	0

6、 分部信息**(1). 报告分部的确定依据与会计政策:**

√适用 □不适用

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部。

经营分部，是指公司内同时满足下列条件的组成部分：该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

本公司管理层分别对房地产开发及其他业务板块（包括医药、3D 生物打印、现代服务业）的经营业绩进行评价。

分部间转移交易以实际交易价格为基础计量。分部收入和分部费用按各分部的实际收入和费用确定。分布资产或负债按经营分部日常活动中使用的可归属于该经营分部的资产或产生的可归属于该经营分部的负债分配。

(2). 报告分部的财务信息

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

项目	房地产开发	其他业务板块	分部间抵销	合计
----	-------	--------	-------	----

营业收入	6,981,178,029.13	1,143,907,551.97	-116,471,388.93	8,008,614,192.17
营业成本	4,980,863,146.06	513,696,630.88	-73,684,773.78	5,420,875,003.16
营业利润	723,897,643.60	194,607,269.58	-15,746,314.33	902,758,598.85
营业外收入	20,423,967.76	3,613,409.13		24,037,376.89
营业外支出	45,574,613.15	1,129,267.29		46,703,880.44
利润总额	698,746,998.21	197,091,411.42	-15,746,314.33	880,092,095.30
所得税费用	217,664,408.36	29,403,741.71	4,218,253.05	251,286,403.12
净利润	481,082,589.85	167,687,669.71	-19,964,567.38	628,805,692.18
资产	116,597,255,135.32	3,005,558,377.31	-1,250,477,817.03	118,352,335,695.60
负债	97,285,685,199.07	1,747,546,597.48	-935,701,460.11	98,097,530,336.44

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

(4). 其他说明：

适用 不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

8、其他

适用 不适用

十七、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 应收账款分类披露：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

种类	期末余额				期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款									
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	11,293,321.86	100.00			11,293,321.86	34,939,104.91	100.00		34,939,104.91
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款									
合计	11,293,321.86	/		/	11,293,321.86	34,939,104.91	/		34,939,104.91

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

按照信用风险特征计提坏账的组合全部是合并范围内关联方，不计提坏账准备。

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 0 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

适用 不适用

应收账款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例	计提理由
成都迪康中科生物医学材料有限公司	1,963,345.44			合并范围内关联方
四川迪康医药贸易有限公司	9,327,061.16			合并范围内关联方
合计	11,290,406.60		/	/

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款：

适用 不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	

单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	30,978,486,216.94	100.00	240,220.21		30,978,245,996.73	20,187,300,038.18	100.00	82,604.60		20,187,217,433.58
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款										
合计	30,978,486,216.94	/	240,220.21	/	30,978,245,996.73	20,187,300,038.18	/	82,604.60	/	20,187,217,433.58

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
1 年以内小计	4,826,193.88	240,220.21	5.00
1 至 2 年			
2 至 3 年			
3 年以上			
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上			
合计	4,826,193.88	240,220.21	

确定该组合依据的说明：

相同账龄的应收款项具有相似的风险特征。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

合并范围内关联方组合不计提坏账准备。

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 157,617.41 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(3) 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(4) 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位:元币种:人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	30,973,627,301.72	20,186,179,221.64
备用金	4,804,440.27	563,037.86
其他	54,474.95	557,778.68
合计	30,978,486,216.94	20,187,300,038.18

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况:

□适用 √不适用

(6). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

□适用 √不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	8,204,429,653.25		8,204,429,653.25	8,204,429,653.25		8,204,429,653.25
对联营、合营企业投资						
合计	8,204,429,653.25		8,204,429,653.25	8,204,429,653.25		8,204,429,653.25

(1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位:元币种:人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
成都迪康药业股份有限公司	30,000,000.00			30,000,000.00		
四川蓝光英诺生物科技股份 有限公司	21,000,000.00			21,000,000.00		
四川蓝光和骏实业有限公司	5,422,777,147.76			5,422,777,147.76		
成都双流和骏置业有限公司	708,489,810.77			708,489,810.77		
成都成华和骏置业有限公司	575,000,000.00			575,000,000.00		
成都新都蓝光和骏置业有限 公司	575,000,000.00			575,000,000.00		
成都郫县蓝光和骏置业有限	350,000,000.00			350,000,000.00		

公司					
云南白药置业有限公司	521,162,694.72			521,162,694.72	
上海蓝裔网络科技有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00	
合计	8,204,429,653.25			8,204,429,653.25	

(2) 对联营、合营企业投资

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

4、 营业收入和营业成本:

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	50,875,572.27	39,026,702.42	4,628,751.55	
其他业务			72,000.00	
合计	50,875,572.27	39,026,702.42	4,700,751.55	

其他说明:

本期营业收入上升, 主要是子公司部分业务由母公司开展, 对应收入增加。

5、 投资收益

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	28,097,557.12	
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益		
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后, 剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合计	28,097,557.12	

6、 其他

□适用 √不适用

十八、 补充资料**1、 当期非经常性损益明细表**

√适用 □不适用

单位: 元币种: 人民币

项目	金额	说明
----	----	----

非流动资产处置损益	-673,810.66	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	7,358,077.95	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	16,574,709.52	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-844,499.80	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-24,330,170.77	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	16,469,444.67	
所得税影响额	2,098,736.86	
少数股东权益影响额	-1,646,199.63	
合计	15,006,288.14	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	4.14	0.1417	0.1414

扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	3.99	0.1366	0.1364
-------------------------	------	--------	--------

3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

(1). 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2). 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3). 境内外会计准则下会计数据差异说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称。

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

第十一节 备查文件目录

备查文件目录	载有董事长签名的半年度报告文本。
	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。
	报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

董事长：杨铿

董事会批准报送日期：2018 年 8 月 17 日

修订信息

适用 不适用