

公司代码：600682

公司简称：南京新百

南京新街口百货商店股份有限公司 2018 年半年度报告

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、本半年度报告未经审计。

四、公司负责人杨怀珍、主管会计工作负责人潘利建及会计机构负责人（会计主管人员）张立俊声明：保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中所涉及的经营计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

九、重大风险提示

公司存在宏观经济不景气带来的经营风险、市场竞争风险，敬请广大投资者予以关注，注意投资风险。

十、其他

适用 不适用

目录

第一节	释义.....	4
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	公司业务概要.....	8
第四节	经营情况的讨论与分析.....	12
第五节	重要事项.....	20
第六节	普通股股份变动及股东情况.....	37
第七节	优先股相关情况.....	44
第八节	董事、监事、高级管理人员情况.....	45
第九节	公司债券相关情况.....	45
第十节	财务报告.....	46
第十一节	备查文件目录.....	180

第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
本公司、公司、南京新百	指	南京新街口百货商店股份有限公司
芜湖新百	指	芜湖南京新百大厦有限公司
东方商城	指	南京东方商城有限责任公司
兴宁实业	指	南京兴宁实业有限公司
瑞和商贸	指	南京瑞和商贸有限公司
新百地产、河西地产	指	南京新百房地产开发有限公司
新百香港	指	Cenbest (HongKong) Company Limited
HOF、House of Fraser	指	House of Fraser (UK&Ireland) Limited 的经营实体和百货品牌
HOF UKI	指	House of Fraser (UK&Ireland) Limited
HOF 南京	指	南京东方福来德百货有限公司
HOF 徐州	指	徐州东方福来德百货有限公司
安康通	指	安康通控股有限公司
三胞国际	指	Sanpower International Healthcare Group Co Ltd
齐鲁干细胞、山东库	指	山东省齐鲁干细胞工程有限公司
谢克尔	指	以色列的法定货币
Nursing	指	A.S.Nursing and Welfare Ltd.
Lotan	指	Lotan Nursing Services Ltd
Natali	指	Natali Seculife Holdings Ltd
康盛人生	指	Cordlife Group Limited
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元，中国法定流通货币
报告期	指	2018 年 1 月 1 日至 2018 年 6 月 30 日

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	南京新街口百货商店股份有限公司
公司的中文简称	南京新百
公司的外文名称	NAN JING XIN JIE KOU DEPARTMENT STORE CO.LTD
公司的外文名称缩写	NJXB
公司的法定代表人	杨怀珍

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈凯鸿	杨军
联系地址	南京市中山南路1号	南京市中山南路1号
电话	025-84717494	025-84761696
传真	025-84717494	025-84761696
电子信箱	IRM@NJXB.COM	IRM@NJXB.COM

三、 基本情况变更简介

公司注册地址	南京市中山南路1号
公司注册地址的邮政编码	210005
公司办公地址	南京市中山南路1号
公司办公地址的邮政编码	210005
公司网址	www.njxb.com
电子信箱	njxb@njxb.com
报告期内变更情况查询索引	/

四、 信息披露及备置地点变更情况简介

公司选定的信息披露报纸名称	中国证券报、上海证券报、证券时报
登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.sse.com.cn
公司半年度报告备置地点	南京市中山南路1号12楼董办及证券管理中心
报告期内变更情况查询索引	/

五、 公司股票简况

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	南京新百	600682	/

六、 其他有关资料

适用 不适用

七、公司主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
营业收入	8,537,974,805.15	7,817,814,075.51	9.21
归属于上市公司股东的净利润	-1,593,241,187.98	88,726,428.51	-1,895.68
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润	-1,785,893,661.65	88,103,381.02	-2,127.04
经营活动产生的现金流量净额	-1,821,843,564.68	-927,504,442.56	不适用
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上 年度末增减(%)
归属于上市公司股东的净资产	6,663,628,306.83	8,009,173,342.50	-16.80
总资产	22,492,657,910.98	24,528,058,756.93	-8.30

(二) 主要财务指标

主要财务指标	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
基本每股收益(元/股)	-1.43	0.08	-1,887.5
稀释每股收益(元/股)	-1.43	0.08	-1,887.5
扣除非经常性损益后的基本每股收益 (元/股)	-1.61	0.08	-2,112.5
加权平均净资产收益率(%)	-22.09	2.59	减少24.68个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净 资产收益率(%)	-24.76	2.57	减少 27.33 个百分点

公司主要会计数据和财务指标的说明

√适用 □不适用

①营业收入同比增加 9.21%，主要由于本公司的子公司河西地产报告期内确认收入 15.1 亿元，同比增加约 7 亿元。

②报告期内，利润和主要指标同比都大幅下降的主要原因是计提 HOF 商誉减值，减值金额约 18.4 亿元。

八、境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

九、非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	金额	附注(如适用)
非流动资产处置损益	217,967,852.28	主要是 HOF 商标权处置收益
计入当期损益的政府补助,但 与公司正常经营业务密切相 关,符合国家政策规定、按照	2,036,868.65	

一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	1,488,888.89	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-754,289.02	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-4,128,393.76	
少数股东权益影响额	-24,345,485.55	
所得税影响额	387,032.18	
合计	192,652,473.67	

十、其他

适用 不适用

第三节 公司业务概要

一、报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明

(一) 商业百货主要业务和经营模式及行业情况

1、商业百货主要业务和经营模式

报告期内,公司商业百货主要业务和经营模式未发生变化。百货门店分布在中国境内的南京、安徽以及英国和爱尔兰地区。国内百货的主要经营模式为联营模式和租赁模式为主, 辅以部分热销品类的自营销售模式; 国外百货的主要经营模式为自有品牌、采购品牌和特约品牌以及线上平台的销售模式。

2、商业百货行业情况

2018 年上半年, 社会消费品零售总额 180,018 亿元, 同比增长 9.4%, 增速比一季度略有回落。其中, 限额以上单位消费品零售额 69,938 亿元, 增长 7.5%。消费升级类商品销售增长较快, 限额以上零售业单位中百货店零售额同比增长 4.6%。

零售行业转型初见成效, 实体零售企业通过积极转型变革、深度整合供应链、提升渠道能力等措施加力深耕市场, 持续消化经济增速放缓及电商冲击等负面因素的影响, 努力提升自身盈利能力。

(二) 生物医疗主要业务和经营模式及行业情况

1、生物医疗主要业务和经营模式

山东省齐鲁干细胞工程有限公司是一家从事干细胞保存及相关技术开发、技术转让、技术培训与咨询服务的高新技术企业。

公司主要业务为脐带血造血干细胞制备、存储与提供。其经营模式是公司运营管理的山东省脐血库与合作医院签署《脐带血采集合作协议书》, 按照脐带血采集合作的相关技术标准和规范, 接受储户的委托进行脐带血造血干细胞的相关业务。

2、生物医疗行业情况

目前, 各国政府、科技和企业界高度关注和大力投入干细胞研究及其转化医学, 我国政府在干细胞基础与转化方面持续加强投入与布局, 并把干细胞列为 2017 国家重点研发计划。根据 Market Research & TransparencyMarket Research 估计, 我国整体干细胞存储率比例仍不足 1%, 地区储存率不平衡, 与发达国家相比差距较大。参考发达国家, 我国干细胞存储市场预计规模超过 300 亿, 二胎政策、环境污染等因素也使得干细胞产业拥有巨大的市场空间和潜力。

(三) 健康养老主要业务和经营模式及行业情况

1、健康养老主要业务和经营模式

(1) 安康通是服务于全国的居家养老服务型企业, 以自主运营的云中心、自主研发的各类信息管理系统、专业化的助老助残服务团队为基础, 整合优质社会资源, 为广大老年群体和社区居

民提供全方位的居家生活安心护航服务。安康通向用户提供五大类服务：紧急救助与安全预警服务、居家助老与生活服务、健康管理服务、日照中心服务、适老化改造服务。

安康通的经营模式一是通过与政府和企业合作、终端客户直接订购业务的模式，快速获取养老客户；二是通过硬件产品连接客户到呼叫电话/网络服务中心等，建立基于电话/互联网的网络通路，实现大量的用户采购公司的系统软件平台；三是提供安康通的基础养老服务，例如紧急呼叫、健康救助、电话预约服务等自营产品，实现终端用户的服务内容收费。

(2) 三胞国际为控股公司，本身无实质业务经营，其主要经营资产和业务主体为以色列的 Natali、A.S. Nursing 和 Natali（中国）。

(3) Natali 主要在以色列国内开展居家养老和远程医疗服务，是以色列领先的提供远程医疗和远程照护、紧急救助和居家养老、团体健康服务的服务商，也是以色列最大的民营医疗护理服务公司。

Natali 的经营模式一是提供包含远程医疗和远程照护、紧急救援、慢病管理、生活服务等一系列居家养老人群的必备服务内容；二是常年与以色列国家社会保险机构、劳动部、社会事务和社会服务部、国防部和大屠杀受害者基金会等开展合作，例如作为卫生部的服务提供商，为学龄儿童提供疫苗接种，体检和健康相关的教育，以及为商业保险公司、健康服务组织（HMO）等提供各类服务；三是作为服务、产品的集成商，向当地合作伙伴提供远程医疗、养老、慢病管理等方面的咨询服务，目前已成功完成了在台北和印度的咨询服务项目。

(4) A.S. Nursing 在以色列国内开展居家上门护理服务。A.S.Nursing 拥有 30 多年的居家护理服务经验，在以色列全国拥有 26 家分支机构，覆盖以色列全境。公司的主要员工为护理专业人员、心理辅导专业人员、老年医学专家、专科护士等，是以色列第四大的居家上门护理公司。

A.S.Nursing 的经营模式是在以色列境内，由护理公司组织专业护工为生活不能完全自理的老年人或残疾人士提供上门护理服务。护理服务主要分为三种：为无法独立生活的老人（绝大多数为 75 岁以上老人）在家提供不同程度和频次的居家护理及照看服务；为住院老人提供专业私人护理；为老人提供养老与护理服务相关咨询。上门护理服务行业在以色列已历经三十余年发展，该行业有较高的准入门槛和严格的监管政策。A.S.Nursing 为以色列国内最早一批从业公司之一，目前在行业中亦属于规模较大的护理服务公司之一。

(5) Natali（中国）引进以色列先进的健康管理与养老服务产品与解决方案，结合中国本土国情创新商业模式，为金融机构、大型企业、地产社区等提供有针对性的健康管理增值服务和一站式健康养老服务。

Natali（中国）业务聚焦健康管理服务与高端居家养老服务，主要分为三条业务线，其一为 B2B 的健康管理业务，通过与金融服务行业、大型企业等合作，为其员工或高端个人用户提供健康管理增值服务，帮助这些机构提高对其用户的附加值；其二为定制化的高端居家养老解决方案，核心应用为居家智能看护服务系统“智爱护”，该系统通过在用户家中布置的红外感应器采集各项日常生活行为、自学习算法为用户建立行为模型、后台系统自动监测、主动触发后台服务团队，

能够在老人用户（尤其独居老人）出现异常情况时及时干预，并且能够配合医疗健康服务有效管理用户的健康行为生活方式；其三为 B2C 远程医疗服务。该核心应用通过提供智能可穿戴设备给用户随身使用，即时采集数据上传云平台，由医生给出专业判断或咨询意见，特别针对心脏病人有远程心电服务，针对慢病人群有不同病种的慢病管理方案。

2、健康养老行业情况

中华人民共和国 2017 年国民经济和社会发展统计公报显示，我国 60 岁及以上老年人口已经突破 2.4 亿人，其中 65 周岁及以上人口 15831 万人，占总人口的 11.4%。按照我国人口老龄化的增速以及国际上人口老龄化进程划分标准，我国即将进入深度老龄化时代。随着老龄化程度不断加深，我国老年健康服务的刚性需求将不断释放。养老服务行业产业链较长，上下游带动效应明显，在医疗保健、医疗护理、家政服务、娱乐休闲、日常消费和信息平台等领域均呈现需求快速增长的态势。

以色列国内老龄化程度持续增长，65 岁以上人口占总人口比例持续攀升，同时老龄化程度逐渐升高。由于 Natali 的目标客群是 75 岁及以上老人，所以总体市场发展趋势有利。同时护理行业为受高度监管市场，准入门槛较高、市场竞争相对充分，根据以色列 NII（国家社保机构）统计数据显示以色列国民整体老龄化向高度老龄方向加剧。

二、报告期内公司主要资产发生重大变化情况的说明

适用 不适用

三、报告期内核心竞争力分析

适用 不适用

（一）报告期内，商业百货核心竞争力未发生重要变化。

（二）生物医疗核心竞争力

1、品牌优势。公司运营管理的山东省脐带血干细胞库（鲁卫脐血干细胞库字[2018 第 001 号]）是经国家卫生行政主管部门批准、验收合格的七家脐血库之一，也是山东省唯一合法的脐带血保存机构。公司凭借可靠的储存、研发技术，优秀的服务团队，科学的品牌宣传，通过“火种工程”、“山东省红十字会脐血库救助基金”等公益项目，不断提升品牌形象，在广大储户中树立了良好的口碑。

2、科研优势。公司持续加大科研经费投入，致力于干细胞技术研发。在不断提升自身研发能力，建设高水平研发团队的同时，加强与国内科研院所及临床机构的合作力度。目前公司拥有专利 19 项，软件著作权 3 项，知识产权的获批确保了公司在干细胞技术行业中的优势地位。

（三）健康养老核心竞争力

安康通和三胞国际同属健康养老行业。安康通采用“平台型”业务策略，快速扩展区域占位和社区入口，创新性构建“互联网+大养老”服务生态链，推进了智慧养老模式的发展，用一站式服务解决老人群体居家养老的各项服务需求，拥有覆盖全国主要城市。三胞国际在整体业务布局上深耕居家养老护理和远程医疗健康服务。

Natali 最实质性的竞争优势是唯一能够提供端到端解决方案，这使得 Natali 有能力成为行业内的集成商，为公司能够提供全面的咨询服务与后续的支持为快速进入全新市场提供保证；Natali（中国）定位为“专业能力型”企业，核心应用为居家智能看护（Smart care），能够为用户提供深度服务，具有不可替代性。安康通可以通过用户行为沉淀、数据分析，为 Natali（中国）推送目标用户，同时安康通在各个区域已经建设完成的线下服务团队，也能够为 Natali（中国）提供基础服务供应，使得“高端定制居家养老服务”能够有效实现。

三胞国际在整体业务布局上深耕居家养老护理和远程医疗健康服务，利用以色列业务长期积累获得的领先优势，进行中国市场开发，完成相关业务渠道拓展和解决方案本地化。Natali（中国）定位为“专业能力型”企业，核心应用为居家智能看护（Smart care）解决方案、远程医疗和慢病管理解决方案，能够为用户提供深度服务，具有不可替代性。

同时，安康通可以通过用户行为沉淀、数据分析，为 Natali（中国）推送目标用户；同时安康通在各个区域已经建设完成的线下服务团队，并通过评估体系的分析诊断以及客户的服务反馈，对服务标准体系不断进行调整与优化，为 Natali（中国）提供基础服务供应与服务标准体系，使得“高端定制居家养老服务”能够有效实现。

第四节 经营情况的讨论与分析

一、经营情况的讨论与分析

报告期内，公司按既定的发展战略，努力克服宏观经济影响、克服市场竞争压力等诸多不利影响，调整战略转型的发展步伐，稳中求进。

报告期内，公司实现营业收入 85.38 亿元，同比增长 9.21%，实现归属于上市公司股东的净利润-15.93 亿元，同比下降 1895.68%。公司整体经营发展情况如下：

（一）商业百货经营工作情况

1、在经营上，上半年百货平台门店全新打造的国际美妆馆盛大开业。将先后有雪花秀、碧欧泉、兰蔻、迪奥等 15 个国际一、二线化妆品品牌入驻。多数店铺是全国首家采用最新形象进行呈现。不仅实现了卖场形象提升和品牌升级，也为日后女性消费品级次的整体提升和锁定目标客群，打下良好基础。

2、在管理上，持续深化移动互联应用。上半年百货平台丰富和优化电子会员在线服务功能，开展线上活动 130 多次，升值购 10.6 万笔；扩容和推广移动收银，中心店新增移动收银设备 100 台，芜湖新百移动收银上线；完成支付宝、微信使用功能的优化，提高支付便捷性；完成电子发票功能的开发工作，在中心店全面推广发票电子化；完成了扫码购项目的功能开发，并在中心店超市试运行，实现了顾客自助购物，为消费者提供新的体验。

（二）生物医疗和健康养老经营情况

1、山东齐鲁干细胞主要经营工作情况

（1）精耕细作主营业务，提升一线团队业务水平。持续强化主营业务的经营管理能力，对一线市场的开发拓展和巩固运营投入大量资源，针对渠道特点制定个性化运营策略，通过公益活动、学术会议等品牌活动，致力于在各渠道营造良好的运营环境。同时开展人员队伍的转型与提升，通过加强员工学习、培训力度，建设“学习型、集约型”团队。

（2）拓展脐血提供业务，提升行业影响力。开发拓展脐血提供业务，在全国范围内寻找有资质及需求的合作单位，满足其临床、科研需要，提升脐血出库量，实现脐血保存的价值，提升行业影响力。

（3）加强质量管理与技术进步。公司实验室始终围绕业务部门的实际需求，组织物料采购、产品生产和品质控制等各项生产管理活动，确保生产部门的各项标准达到行业内领先水平，确保服务质量。加大科研技术开发投入，聘用、遴选、培养技术专家团队，优化脐血制备、储存技术。

（4）积极推动公益援助，救助血液病患儿，主动承担社会责任。通过开展“火种工程”、“山东省红十字会脐血库救助基金”等活动，向经济困难的患儿家庭伸出援手，普及了干细胞知识，

增强了市场对干细胞的认知，在广大客户群体中树立了良好的口碑。

2、安康通主要经营工作情况

(1) 大力发展主营业务，实现业务稳步增长。2018 上半年针对重点运营项目进行深耕和精细化管理，大力拓展社区养老与适老化改造等新型项目，更好地为老人提供了全面优质的养老服务。上半年累计中标项目 23 个，累计中标 1.86 亿元。其中平台建设与运营项目累计新增 7 个，居家养老服务项目累计新增 10 个，社区养老与适老化改造项目累计新增 6 个。公司的养老云平台获得民政系统的认可与肯定，多地民政提出采购软件平台。

(2) 提升运营系统，全面提高服务水准。加强成熟区域的运营及新区域的筹建，进行社区 C 端用户的探索，深挖用户群体的，加大社区活动开展力度，不断提升用户粘性。完成济南天桥、武汉、重庆、丹阳、桂林、兰州、新余项目建设，各地共计 45 个软著申请以及养老设备类的供应商管理体系建设。同时完成线下服务系统升级改造，移动 APP 升级，大数据指挥平台、天下健康的大健康平台，实现健康云平台的整体基础建设。

(3) 建立安康通品牌，打造智慧养老引领者。2018 年上半年，众多媒体关注安康通智慧养老，其中电视媒体报道 15 次，报刊杂志报道 11 次，其他媒体报道累计达 119 余篇，宣传活动 5 场，媒体宣传活动进一步促进了品牌知名度，提升安康通的品牌影响力，将安康通打造成为智慧养老的风向标和引领者。

3、三胞国际主要经营工作情况

(1) Natali 完成数字化及 IT 系统的升级。2018 上半年，Natali 加快了业务数字化进程，建立了可以用来提供更加复杂解决方案的数字平台，使得整个业务流程得到了优化。同时 IT 系统升级完成，建立了全新的容灾备份站点来确保紧急服务在任何情况下能持续工作。

(2) A.S.Nursing 继续推进商业智能 (BI) 系统的建立，提升护理人员管理效率。护理管理团队完成重组，使其有更好的能力抓住以色列国内护理行业的发展机会。同时用于管理护理人员的 BI 系统已经进入最后阶段，该系统将在每天、每周和每月基础上管理 KPI。

(3) Natali (中国) 发展远程医疗业务。2018 年上半年已与江苏省中西医结合医院、南京医科大学附属第二医院、徐州市第三人民医院、常州武进人民医院、太原市中医院等多家医院均已经建立或正在建设远程心电呼叫服务中心，从出院病人中发展付费用户，发展打造以色列 Natali B2C 远程医疗在中国落地的新模式。远程医疗还为老人，残联提供居家远程居家监测。目前远程医疗总用户数达到 1456 人。

(一) 主营业务分析**1 财务报表相关科目变动分析表**

单位:元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	8,537,974,805.15	7,817,814,075.51	9.21
营业成本	5,267,524,591.14	4,984,853,300.19	5.67
销售费用	1,749,051,246.00	1,697,149,309.66	3.06
管理费用	725,224,800.04	584,051,656.11	24.17
财务费用	177,016,509.97	160,029,698.71	10.61
经营活动产生的现金流量净额	-1,821,843,564.68	-927,504,442.56	-96.42
投资活动产生的现金流量净额	-66,169,417.39	58,025,522.86	-214.04
筹资活动产生的现金流量净额	1,798,900,226.76	426,276,984.83	322
研发支出	26,992,704.94	16,665,847.35	61.96

营业收入变动原因说明:增加主要是本公司的子公司河西地产上半年房屋交付后确认收入,同比增加约 7 亿;

营业成本变动原因说明:增加主要是本公司的子公司河西地产上半年房屋交付后结转成本;

销售费用变动原因说明:主要是 HOF 的房租相关费用的增加;

管理费用变动原因说明:增加主要是 HOF 准备 CVA (company voluntary arrangement) 支付的咨询服务费;

财务费用变动原因说明:主要由于河西地产本期新增短期借款约 11.585 亿按照约定支付的利息;

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:①HOF 的经营业绩下滑、②地产板块本期无住宅销售、③安康通和三胞国际上半年使用募集资金款预付培训护理基地项目和医疗分诊平台项目;

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要由于去年新并购公司所致;

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:主要是报告期内银行借款同比增加所致;

研发支出变动原因说明:主要研发费用的增加所致;

2 其他**(1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明**

□适用 √不适用

(2) 其他

□适用 √不适用

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

√适用 □不适用

本公司持有的 House of Fraser (UK&Ireland) Limited 88.89% 股权, HOFUKI 旗下的三家经营主体 House of Fraser Limited、House of Fraser (Stores) Limited 及 James Beattie Limited(以下简称经营主体), 因未能与潜在投资人及主要有担保债权人就债务清偿方案达成一致意见, 经营主

体董事会分别决定根据英国破产法的规定委任安永会计师事务所为其破产托管人，该事项已于英国伦敦时间 2018 年 8 月 10 日上午通过法庭听证并立即生效。安永会计师事务所继续对经营主体进行运营，经营主体进入破产托管程序后，安永会计师事务所与 Sport Direct Group 于英国伦敦时间 2018 年 8 月 10 日下午就经营主体业务、资产的出售达成了交易，Sport Direct Group 以 9,000 万英镑现金收购经营主体拥有的全部店面、品牌、存货等资产。所获资金用于清偿债务，因该等资金不足以清偿全部债务，经营主体将进入破产清算程序。由于上述事项所导致的减值迹象，公司管理层预估该资产组的可收回金额减记为零，据此计提商誉减值准备，本次计提的商誉减值准备金额约为 18.4 亿元。

(三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1. 资产及负债状况

单位：万元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
预付款项	56,625.23	2.52	36,922.26	1.51	53.36	系预付项目款
存货	189,197.08	8.41	273,313.18	11.14	-30.78	系子公司本期房屋交付结转成本
其他流动资产	3,751.42	0.17	16,045.08	0.65	-76.62	系子公司待抵扣增值税及预交税金的减少
可供出售金融资产	118,155.49	5.25	86,556.58	3.53	36.51	系持有的南京证券上市从可供出售金融资产成本法核算转入按公允价值计量
短期借款	432,844.74	27.67	214,768.77	13.11	101.54	系子公司短期借款增加
交易性金融负债	778.15	0.05	2,125.14	0.13	-63.38	系 HOF 衍生金融负债公允价值的变动
应付账款	159,719.47	10.21	275,941.92	16.84	-42.12	系上半年支付货款
预收款项	255,352.68	16.32	406,537.63	24.81	-37.19	系子公司本期房屋交付确认收入
一年内到期的非流动负债	42,706.49	2.73	31,191.49	1.90	36.92	系长期借款中将一

						年内到期的借款重分类列报
--	--	--	--	--	--	--------------

其他说明

报告期末,商誉 52.67 亿占总资产比例 23.42%,上期期末 71.69 亿占上期末总资产比例 29.23%,同比下降 26.53%,下降的主要原因是本期计提了 HOF 商誉减值金额约 18.4 亿。

2. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	94,603,395.74	票据保证金
货币资金	2,000,000.00	信托贷款保证金
货币资金	1,844,726.53	以色列业务竞标保证金
货币资金	1,016,265.60	苏州相城区民政项目保证金
货币资金	154,500,000.00	存单质押(说明 1)
存货	233,154,087.18	借款抵押(说明 2)
固定资产		
其中: 东方商城营业大楼	196,868,025.34	借款抵押(说明 3)
芜湖新百大厦营业大楼	333,048,516.55	借款抵押(说明 4)
兴宁实业中山东路 18 号地下负一层(部分)不动产权	927,155.76	产权查封(说明 5)
House Of Fraser(UK&Ireland) Ltd		说明 6
Sanpower Lifecare Company Ltd		说明 7
合计	1,017,962,172.70	/

说明:

1、本公司以 5,300.00 万存单作为质押物,为新百(香港)有限公司向宁波银行股份有限公司贷款 500.00 万英镑提供担保,至 2018 年 6 月 30 日贷款余额为 4,327.55 万元;本公司以 80 万、70 万元存单作为质押物,为新百(香港)有限公司向宁波银行贷款 13 万英镑提供担保,至 2018 年 6 月 30 日贷款余额为 112.52 万元。

2、本公司之子公司南京新百房地产开发有限公司,以上水云锦 B 区 1#、4#、5#共叁栋住宅楼、D 区社区中心所占土地及 A 区未售的五套商铺、B 区未售的五套商铺、A 区售楼处一栋作为抵押物,向中国民生信托有限公司贷款 11.585 亿元提供抵押担保,至 2018 年 6 月 30 日贷款余额为 11.585 亿。

3、本公司之子公司南京东方商城有限责任公司,以东方商城营业大楼作为抵押物,为新百(香港)有限公司向银行贷款 8,000.00 万英镑提供保证。

4、本公司之子公司芜湖南新百大厦有限公司,以位于芜湖市中山路 1 号的芜湖新百大厦大楼负 1 至 31 层的全部房产和相应土地使用权,作为抵押物,向中国工商银行芜湖中山路支行抵押贷款,至 2018 年 6 月 30 日贷款余额 7,630.43 万元。

5、本公司之子公司南京兴宁实业有限公司，因与南京报业传媒集团房屋买卖合同纠纷案，其名下位于南京市秦淮区中山东路 18 号地下负一层（部分）不动产权于 2017 年 8 月 18 日被南京市秦淮区人民法院查封，查封期限 3 年（2017 年 8 月 18 日至 2020 年 8 月 17 日）。2018 年 6 月 15 日双方已达成和解协议，并根据和解协议的内容履行协议条款。

6、本公司已将持有 HOUSE OF FRASER(UK&IRELAND) LIMITED 的 88.89% 股权，全部用于新百（香港）有限公司向银行贷款 8,000.00 万英镑提供保证。截至 2018 年 6 月 30 日，贷款余额为 2,400.00 万英镑。

7、质押物为于 2015 年 10 月 8 日质押的 Natali Seculife Holdings Ltd 和 Sanpower Lifecare Company Ltd 100% 股权，质押上限为 1 亿谢克尔，期限为 6 年；于 2016 年 3 月 22 日质押的 Natali (Company for Emergency Medical Services in Israel) Ltd 和 AS Nursing and Welfare Ltd 100% 股权，质押上限为 6422 万谢克尔，期限为 6 年。

3. 其他说明

适用 不适用

(四) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

适用 不适用

(1) 报告期末公司长期股权投资 43,106.63 万元，较年初 42,981.15 万元增加了 125.48 万元。变动的主要原因是联营企业权益法核算确认的投资收益。

(2) 报告期末公司可供出售金融资产 118,155.49 万元，较年初 86,556.58 万元增加了 31,598.91 万元。变动的主要原因是 2018 年 6 月公司将持有的南京证券从可供出售金融资产成本法核算转入按公允价值计量，其公允变动计入“其他综合收益”科目。公司对南京证券股份有限公司的账面投资成本 166,671,956 元，对应持有南京证券股份有限公司有限售条件流通股份 44,676,571 股，持股比例 1.81%，自股票上市之日（2018 年 6 月 13 日）起 12 个月后转为无限售流通股，可上市流通。

(1) 重大的股权投资

适用 不适用

(2) 重大的非股权投资

适用 不适用

(3) 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

证券代码	证券简称	初始投资成本	期末账面值	报告期所有者权益变动	股份来源
600827	百联股份	1,398,000.00	6,209,107.20	-2,002,741.44	原法人股

600377	宁沪高速	186,992.68	908,000.00	-77,000.00	原法人股
601990	南京证券	166,671,956.00	484,740,795.35	318,068,839.35	原法人股
合计		168,256,948.68	491,857,902.55	315,989,097.91	

(五) 重大资产和股权出售

□适用 √不适用

(六) 主要控股参股公司分析

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

公司名称	业务性质	注册资本	持股比例 (%)	总资产	净资产	净利润
南京新百房地产开发有限公司	房产开发	9,000.00	100	475,473.91	74,702.93	33,895.74
盐城新国房地产开发有限公司	房产开发	4,000.00	100	36,383.41	9,060.99	3,274.05
南京继航贸易有限公司	租赁	7,656.00	100	7,432.05	7,397.46	20.53
芜湖南京新百大厦有限公司	商业	6,000.00	70	58,579.38	-3,706.47	-747.00
南京东方商城有限责任公司	租赁	24,600.00	100	35,918.72	34,800.72	943.12
新百(香港)有限公司	投资	\$28,587.00	100	28,292.59	-5,955.26	-138,922.62
山东省齐鲁干细胞工程有限公司	脐带血干细胞储存	5,000.00	76	249,301.43	137,533.69	35,648.05
安康通控股有限公司	健康养老	19,617.00	100	57,089.02	27,037.84	1,969.10
Sanpower Internatianl Healthcare Group CoLtd	健康养老	0.00	100	112,329.60	62,563.40	4,228.06
HOUSE OF FRASER GROUP LIMITED	商业	£17,038.27	100	780,619.45	-53,316.62	-240,686.40
子公司名称		主营业务收入		主营业务利润		
南京新百房地产开发有限公司		150,894.69		77,480.57		
盐城新国房地产开发有限公司		13,867.72		7,093.08		
HOUSE OF FRASER GROUP LIMITED		434,660.74		138,272.21		
山东省齐鲁干细胞工程有限公司		65,995.21		47,892.16		
Sanpower International Healthcare Group Co.Ltd		45,449.91		12,296.82		

(七) 公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

二、其他披露事项

(一) 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明

适用 不适用

本公司持有 House of Fraser (UK&Ireland) Limited (以下简称 HOFUKI) 的 88.89% 股权, HOFUKI 控制的三家经营主体 House of Fraser Limited、House of Fraser (Stores) Limited 及 James Beattie Limited(以下简称经营主体), 将进入破产清算程序, 因此 HOFUKI 将无实质经营, HOFUKI 及其除经营主体以外的其他下属企业将根据英国法律进行清算或注销。公司不再控制 HOFUKI, 2018 年第三季度 HOFUKI 将不再纳入公司财务报表合并范围。

预计年初至下一报告期期末累计净利润为亏损并, 与上年同期相比大幅下降。

(二) 可能面对的风险

适用 不适用

(三) 其他披露事项

适用 不适用

第五节 重要事项

一、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2018 年第一次临时股东大会	2018 年 2 月 7 日	www.sse.com.cn	2018 年 2 月 8 日
2018 年第二次临时股东大会	2018 年 2 月 27 日	www.sse.com.cn	2018 年 2 月 28 日
2018 年第三次临时股东大会	2018 年 5 月 29 日	www.sse.com.cn	2018 年 5 月 30 日
2017 年度股东大会	2018 年 5 月 9 日	www.sse.com.cn	2018 年 5 月 10 日

股东大会情况说明

适用 不适用

二、利润分配或资本公积金转增预案

(一) 半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

是否分配或转增	否
每 10 股送红股数 (股)	
每 10 股派息数(元) (含税)	
每 10 股转增数 (股)	
利润分配或资本公积金转增预案的相关情况说明	
/	

三、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与股改相关的承诺	股份限售	南京商贸旅游发展集团有限责任公司	见说明	2008年5月6日	是	是	公司有限售条件流通股上市后至今,因部分股东帐户资料不全,无法解除限售。	公司将积极协助已补齐帐户资料的股东,向有关部门提出解除限售申请。
与重大资产重组相关的承诺	股份限售	三胞集团	1、本公司通过本次重组获得的上市公司新增股份自股份登记至本公司名下之日起三十六个月内不转让或上市交易。2、本次重组完成后6个月内如南京新百股票连续20个交易日的收盘价低于发行价,或者本次重组完成后6个月期末收盘价低于发行价的,本公司通过本次重组获得的南京新百股票的锁定期自动延长6个月。3、如本次重组因涉嫌所提供或披露的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,被司法机关立案侦查或者被中国证监会立案调查的,在案件调查结论明确以前,将暂停转让本公司在南京新百拥有权益的股份。	自南京新百股份登记至三胞集团名下之日起三十六个月	是	是		
	解决关联交易	三胞集团	三胞集团承诺将尽量减少与上市公司的关联交易,如果有不可避免的关联交易,将遵循市场交易公开、公平、公正的原则,按照公允、合理的市场价格与上市公司依法签订协议,履行合法决策程序,并将按照有关法律、法规、上市公司《公司章程》等有关规定履行信息披露义务和办理有关报批事宜,保证不通过关联交易损害上市公司及其他股东的合法权	长期	否	是		

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			益或使上市公司承担任何不正当义务。					
	解决同业竞争	三胞集团	1、本次交易完成后，在本公司作为南京新百控股股东期间，本公司及本公司控制的企业不会直接或间接经营任何与兴宁实业、瑞和商贸、南京新百及其其他下属公司经营的业务构成竞争或可能构成竞争的业务，亦不会投资任何与兴宁实业、瑞和商贸、南京新百及其其他下属公司经营的业务构成竞争或可能构成竞争的其他企业；2、本次交易完成后，在本公司作为南京新百控股股东期间，如本公司及本公司控制的企业现有业务或该企业为进一步拓展业务范围，与南京新百及其下属公司经营的业务产生竞争，则本公司及本公司控制的企业将采取包括但不限于停止经营产生竞争的业务、将产生竞争的业务纳入南京新百或者转让给无关联关系第三方等合法方式，使本公司及本公司控制的企业不再从事与南京新百主营业务相同或类似的业务，以避免同业竞争。	三胞集团作为南京新百控股股东期间	是	是		
	解决同业竞争	袁亚非	1、本次交易完成后，在本人实际控制南京新百期间，本人及本人控制的企业不会直接或间接经营任何与兴宁实业、瑞和商贸、南京新百及其其他下属公司经营的业务构成竞争或可能构成竞争的业务，亦不会投资任何与兴宁实业、瑞和商贸、南京新百及其其他下属公司经营的业务构成竞争或可能构成竞争的其他企业；2、本次交易完成后，在本人实际控制南京新百期间，如本人及本人控制的企业现有业务或该企业为进一步拓展业务范围，与南京新百及其下属公司经营的业务产生竞争，则本人及本人控制的企业将采取包括但不限于停止经营产生竞争的业务、将产生竞争的业务纳入南京新百或者转让给无关联关系第三方等合法方式，使本人及本人控制的企业不再从事与南京新百主营业务相同或类似	袁亚非实际控制南京新百期间	是	是		

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
	其他	三胞集团	<p>的业务，以避免同业竞争。</p> <p>1、业务独立性承诺人承诺，本次交易完成后，上市公司的主营业务与承诺人及承诺人控制的其他企业相互独立；上市公司与承诺人及承诺人控制的其他企业之间避免同业竞争，减少关联交易；同时，承诺人承诺其作为控股股东置入上市公司的资产符合上市条件所需的独立性，包括拥有独立开展业务经营活动所需的资产、机构、人员、资质和能力，具有面相市场自主经营的能力。2、资产独立性承诺人承诺，本次交易完成后，上市公司具有与经营有关的业务体系及独立完整的相关资产，不存在资金、资产被承诺人或承诺人控制的其他企业占用的情形；承诺人同时保证上市公司的住所和经营场所独立于承诺人。3、人员独立性承诺人承诺，本次交易完成后，上市公司的总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员均不在承诺人、承诺人控制的其他企业担任除董事、监事以外的其他职务；不在承诺人及承诺人控制的其他企业领薪；上市公司的财务人员不在承诺人及承诺人控制的其他企业中兼职、保证上市公司的劳动、人事及工资管理与承诺人之间完全独立。4、机构独立性承诺人承诺，本次交易完成后，上市公司具有健全、独立、完整的内部经营管理机构以及独立的办公场所和人员，独立行使经营管理职权，与承诺人及承诺人控制的其他企业无机构混同的情形。5、财务独立性承诺人承诺，本次交易完成后，上市公司保持独立的财务部门和独立的财务核算体系，能够独立作出财务决策，具有规范的财务会计制度和对分公司、子公司的财务管理制度，具有独立的银行开户而不与承诺人或承诺人控制的其他企业共用银行账户；保证上市公司依法</p>	长期	否	是		

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			独立纳税；保证承诺人不干预上市公司的资金使用；保证上市公司遵守《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》的规定。					
	其他	三胞集团	兴宁实业对国贸中心二至四层房产拥有合法、完整的所有权，兴宁实业物业资产不存在任何其他权属争议。本次交易完成后，若因兴宁实业物业资产权属争议产生诉讼、仲裁或其他纠纷导致兴宁实业物业资产所有权面积减少或上市公司无法完整使用兴宁实业物业资产给上市公司带来损失的，三胞集团将承担由此造成的一切后果，包括但不限于对上市公司进行经济补偿。	长期	否	是		
	其他	兴宁实业	兴宁实业主要资产、主营业务不存在尚未了结或可预见的重大诉讼、仲裁或行政处罚案件；兴宁实业对国贸中心负一、负二、二至四层房产拥有合法、完整的所有权，兴宁实业物业资产不存在任何其他权属争议。	长期	否	是		
	解决同业竞争	袁亚非\三胞集团	(1) 袁亚非\三胞集团及集团控制的企业不存在与南京新百业务构成实质性同业竞争的情形；(2) 在南京新百实际经营房地产业务期间，袁亚非\三胞集团及集团控制的企业不会新增房地产业务；(3) 袁亚非\三胞集团作为南京新百实际控制人/控股股东期间，除南京新百外，袁亚非\三胞集团及其控制企业不会直接及间接涉足百货业的实体经营；(4) 本次交易完成后，如上市公司或相关监管机构对于袁亚非\三胞集团解决同业竞争情形提出其他要求，袁亚非\三胞集团将无条件在2年内予以配合解决，解决方式包括但不限于转让构成同业竞争公司的股权、修改构成同业竞争公司的经营范围或和注销构成同业竞争的公司等。	长期	否	是		
	其他	三胞集团	如因拆迁安置事宜导致兴宁实业及瑞和商贸所持物业资产	长期	否	是		

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			所有权产生瑕疵，由三胞集团负责解决；该所有权瑕疵给上市公司造成损失的，三胞集团还应予以补偿；如兴宁实业及瑞和商贸存在其他涉及国贸中心房产尚未履行的义务，包括但不限于拆迁安置、租金支付等，均由三胞集团负责解决。					
	其他	上市公司董监高	如南京新百存在未披露的因闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，并因此给南京新百或投资者造成损失的，本人将按照相关法律、行政法规、部门规章及规范性文件的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。	长期	否	是		
	其他	袁亚非	如南京新百存在未披露的因闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，并因此给南京新百或投资者造成损失的，本人将按照相关法律、行政法规、部门规章及规范性文件的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。	长期	否	是		
	其他	三胞集团	如南京新百存在未披露的因闲置土地、炒地、捂盘惜售、哄抬房价等违法违规行为被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，并因此给南京新百或投资者造成损失的，本公司将按照相关法律、行政法规、部门规章及规范性文件的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。	长期	否	是		
	盈利预测及补偿	上市公司	公司全体董事、高级管理人员对公司本次重大资产重组摊薄即期回报采取填补措施的承诺如下：（1）承诺忠实、勤勉地履行职责，维护上市公司和全体股东的合法权益。（2）承诺不得无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不得采用其他方式损害上市公司利益。（3）承诺对其职务消费行为进行约束。（4）承诺不动用上市公司资产从事与其履行职责无关的投资、消费活动。（5）承诺在自身职责和权限	2016 年-2019 年、2020 年	是	是		

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			<p>范围内，全力促使上市公司董事会或者薪酬与考核委员会制定的薪酬制度与上市公司填补回报措施的执行情况相挂钩，并对上市公司董事会和股东大会审议的相关议案投赞成票（如有表决权）。（6）如果上市公司拟实施股权激励，承诺在自身职责和权限范围内，全力促使上市公司拟公布的股权激励的行权条件与上市公司填补回报措施的执行情况相挂钩，并对上市公司董事会和股东大会审议的相关议案投赞成票（如有表决权）。（7）承诺严格履行其所作出的上述承诺事项，确保上市公司填补回报措施能够得到切实履行。如果承诺人违反其所作出的承诺或拒不履行承诺，承诺人将按照《指导意见》等相关规定履行解释、道歉等相应义务，并同意中国证券监督管理委员会、上海证券交易所和中国上市公司协会依法作出的监管措施或自律监管措施；给上市公司或者股东造成损失的，承诺人愿意依法承担相应补偿责任。</p>					
	其他	交易对方	<p>承诺人承诺：将及时向南京新百及其为完成本次交易而聘请的中介机构提供本次交易相关信息，并保证所提供的信息真实、准确、完整，不存在任何虚假记载、误导性陈述及重大遗漏，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性承担个别及连带的法律责任；承诺人承诺向南京新百以及其中介机构所提供的资料均为真实、准确、完整的原始书面资料或副本资料，副本资料或复印件与其原始资料或原件一致，且所有文件的签名、印章均是真实的，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏；承诺人承诺如因提供的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，给南京新百或者投资者造成损失的，将依法承担赔偿责任。如本次交易因涉嫌所提供或披露的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，被</p>	长期	否	是		

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			司法机关立案侦查或者被中国证监会立案调查的，在案件调查结论明确以前，本企业不转让在南京新百直接或间接拥有权益的股份。					
	其他	交易对方	承诺人承诺：不存在因涉嫌本次重组相关的内幕交易被立案调查或者立案侦查之情形。不存在因内幕交易被中国证监会行政处罚或者被司法机关依法追究刑事责任之情形。不存在依据《关于加强上市公司重大资产重组相关股票异常交易监管的暂行规定》第十三条规定不得参与上市公司重大资产重组之情形。	长期	否	是		
	其他	交易对方	内幕信息公开前，不以任何方式泄漏与本次交易相关的内幕信息，也将不以任何方式利用该内幕信息直接或间接牟取不法利益。	长期	否	是		
	其他	交易对方	承诺人承诺：标的资产涉及的公司为依法设立和有效存续的有限责任公司，其注册资本已全部缴足，不存在出资不实或者影响其合法存续的情况。承诺人拥有上述标的资产完整的所有权，不存在通过信托或委托持股方式代持的情形，该等标的资产不存在法律纠纷，不存在抵押、质押、留置等任何担保权和其他第三方权利或其他限制转让的合同或约定，亦不存在被查封、冻结、托管等限制其转让的情形。承诺人将及时进行标的资产的权属变更，且在权属变更过程中出现的纠纷而形成的全部责任均由本企业承担。承诺人承诺拟转让的上述标的资产的权属不存在尚未了结或可预见的诉讼、仲裁等纠纷，如因发生诉讼、仲裁等纠纷而产生的责任由本企业承担。承诺人保证对与上述承诺有关的法律问题或者纠纷承担全部责任，并赔偿因违反上述承诺给上市公司造成的一切损失。	长期	否	是		

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
	其他	交易双方	承诺人承诺： 承诺人及承诺人主要管理人员最近五年内不存在受到行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚、或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情况；不存在未按期偿还大额债务、未履行承诺、被中国证监会采取行政监管措施或受到证券交易所纪律处分的情况。不存在《上市公司收购管理办法》第六条规定的以下不得收购上市公司的情形：（1）收购人负有数额较大债务，到期未清偿，且处于持续状态；（2）收购人最近 3 年有重大违法行为或者涉嫌有重大违法行为；（3）收购人最近 3 年有严重的证券市场失信行为；（4）收购人为自然人的，存在《公司法》第一百四十六条规定情形；（5）法律、行政法规规定以及中国证监会认定的不得收购上市公司的其他情形。	长期	否	是		
	解决同业竞争	三胞集团、广州金鹏、常州元康、常州明塔、银丰生物、新余创立恒远、王伟、王山	承诺人承诺： 承诺人及承诺人直接或间接控制的其他方不会利用承诺人对上市公司的持股关系进行损害上市公司及其中小股东、上市公司控股子公司合法权益的经营活动。承诺人及承诺人直接或间接控制的其他方不直接或间接从事、参与或进行与上市公司或其控股子公司的业务存在竞争或可能构成竞争的任何业务及活动。承诺人及承诺人直接或间接控制的其他方不会利用从上市公司或其控股子公司获取的信息从事或直接或间接参与与上市公司或其控股子公司相竞争的业务。 承诺人将严格按照有关法律法规及规范性文件的规定采取有效措施避免与上市公司及其控股子公司产生同业竞争，并将促使承诺人直接或间接控制的其他方采取有效措施避免与上市公司及其控股子公司产生同业竞争。如承诺人或承诺人直接或间接控制的其他方获得与上市公司及其控股子公司构成或可能构成同业竞争的业务机会，承	长期	否	是		

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			诺人将尽最大努力，使该等业务机会具备转移给上市公司或其控股子公司的条件（包括但不限于征得第三方同意），并优先提供给上市公司或其控股子公司。若上市公司及其控股子公司未获得该等业务机会，则承诺人承诺采取法律、法规及中国证券监督管理委员会许可的方式加以解决，且给予上市公司选择权，由其选择公平、合理的解决方式。					
	解决关联交易	三胞集团、广州金鹏、常州元康、常州明塔、银丰生物、新余创立恒远、王伟、王山	承诺人承诺：在本次交易完成后，承诺人及承诺人直接或间接控制的其他公司及其他关联方将尽量避免与上市公司及其控股子公司之间发生关联交易；对于确有必要且无法回避的关联交易，均按照公平、公允和等价有偿的原则进行，交易价格按市场公认的合理价格确定，并按相关法律、法规以及规范性文件的规定履行交易审批程序及信息披露义务，切实保护上市公司及其中小股东利益。承诺人保证严格按照有关法律法规、中国证券监督管理委员会颁布的规章和规范性文件、上海证券交易所颁布的业务规则及上市公司《公司章程》等制度的规定，依法行使股东权利、履行股东义务，不利用对上市公司的持股关系谋取不当的利益，不损害上市公司及其中小股东的合法权益。如违反上述承诺，本公司将对给上市公司及其控股子公司以及中小股东造成的损失进行赔偿。	长期	否	是		
	其他	三胞集团、广州金鹏、常州元康、常州明塔、银丰生物、新余创立恒远、王伟、王山	承诺人承诺：承诺人不会因本次交易完成后持有上市公司股份而损害上市公司的独立性，在资产、人员、财务、机构和业务上继续与上市公司保持五分开原则，并严格遵守中国证券监督管理委员会关于上市公司独立性的相关规定，不违规利用上市公司提供担保，不违规占用上市公司资金，保持并维护上市公司的独立性，维护上市公司其他股东的合法权	长期	否	是		

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			益。					
	股份限售	三胞集团、广州金鹏、常州元康、常州明塔	承诺人承诺： 承诺人因本次交易所取得的上市公司股份自该等股份登记至承诺人名下之日起 36 个月内不得以任何形式转让。本次交易完成后 6 个月内如上市公司股票连续 20 个交易日的收盘价低于发行价,或者交易完成后 6 个月期末(如该日不是交易日,则为该日后第一个交易日)收盘价低于发行价的, 承诺人持有上市公司股票的锁定期自动延长至少 6 个月。 上述承诺的股份限售期届满后, 承诺人持有的南京新百非公开发行股份之上市交易或转让事宜, 按《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、中国证券监督管理委员会和上海证券交易所有关规定执行。本次交易实施完毕后, 承诺人在锁定期内由于上市公司送红股、转增股本等原因增持的股份, 亦应遵守上述锁定期的约定。	股份登记之日起 36 个月内	是	是		
	股份限售	赛领辅仁、力鼎资本、农银基金、赛领并购、东吴创投、衡丹创投、新余创立恒远、王伟、王山、沈柏均	承诺人承诺： 承诺人因本次交易所取得的上市公司股份自该等股份登记至承诺人名下之日起 12 个月内不得以任何形式转让。若取得本次发行的股份时, 承诺人持续拥有目标公司权益的时间不足 12 个月, 则承诺人承诺因本次交易所取得的上市公司股份自该等股份登记至承诺人名下之日起 36 个月内不得以任何形式转让。上述承诺的股份限售期届满后, 承诺人持有的南京新百非公开发行股份之上市交易或转让事宜, 按《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、中国证券监督管理委员会和上海证券交易所有关规定执行。本次交易实施完毕后, 承诺人在锁定期内由于上市公司送红股、转增股本等原因增持的股份, 亦应遵守上述锁定期的约定。	股份登记之日起 12 月之内	是	是		
	股份限售	银丰生物	承诺人因本次交易所取得的上市公司股份自该等股份登记	股份登记	是	是		

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			<p>至承诺人名下之日起 12 个月内不得以任何形式转让。若取得本次发行的股份时，承诺人持续拥有目标公司权益的时间不足 12 个月，则承诺人承诺因本次交易所取得的上市公司股份自该等股份登记至承诺人名下之日起 36 个月内不得以任何形式转让。上述期限届满后，银丰生物认购本次发行的股份按照以下次序分批解锁：①履行 2016 年度全部业绩补偿承诺后，可转让 30%；②自本次发行结束之日起 24 个月届满且履行 2017 年度全部业绩补偿承诺之日(以较晚发生的为准)可转让 30%；③自本次发行结束之日起 36 个月届满且履行 2018 年度全部业绩补偿承诺之日(以较晚发生的为准)可转让 40%。上述承诺的股份限售期届满后，本企业持有的南京新百非公开发行股份之上市交易或转让事宜，按《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、中国证券监督管理委员会和上海证券交易所的有关规定执行。本次交易实施完毕后，本企业在锁定期内由于上市公司送红股、转增股本等原因增持的股份，亦应遵守上述锁定期的约定。</p>	之日起 12 月之内				
	解决关联交易	赛领辅仁、力鼎资本、农银基金、赛领并购、东吴创投、衡丹创投、银丰生物、新余创立恒远、王伟、王山、沈柏均	<p>承诺人承诺：承诺人为本次交易南京新百的交易对方，在本次交易完成后，承诺人将成为南京新百的股东，特出具以下承诺：除已经披露的之外，承诺人及承诺人直接或间接控制的其他公司及其他关联方与南京新百及其控股子公司不存在关联关系，亦未与上市公司及其控股子公司进行过任何形式的关联交易。</p>	长期	否	是		

四、聘任、解聘会计师事务所情况

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

公司对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

公司对上年年度报告中的财务报告被注册会计师出具“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

五、破产重整相关事项

适用 不适用

六、重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司有重大诉讼、仲裁事项 本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

七、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

适用 不适用

八、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

九、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关股权激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

十、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

事项概述	查询索引
公司第八届董事会第二十四次会议、第八届监事会第六次会议以及公司 2017 年度股东大会审议通过了《关于 2017 年度日常关联交易执行情况暨 2018 年度日常关联交易预计情况的议案》	内容详见公司于 2018 年 3 月 31 日、2018 年 5 月 10 日在刊登在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》以及上海证券交易所网站上披露的《南京新百第八届董事会第二十四次会议决议公告》、《南京新百 2017 年年度股东大会决议公告》。（公告编号：临 2018-032、临 2018-055）

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(二) 资产收购或股权收购、出售发生的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

公司第八届董事会第二十一次会议、第八届监事会第五次会议和公司 2018 年第一次临时股东大会审议通过了《关于<南京新百发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（草案）>及其摘要等相关议案，本次发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易事项为向控股股东三胞集团有限公司非公开发行股份收购其持有的世鼎生物技术（香港）有限公司 100% 的股权，并募集配套资金。该重组事项于 2018 年 7 月 20 日获得了中国证监会核准。（证监许可[2018] 1128 号）

公司第八届董事会第二十七次会议、第八届监事会第八次会议审议通过了《关于<公司重大资产重组暨关联交易预案>及其摘要的议案》等与本次重大资产重组相关的议案，由于该重组事项出现重大不确定性因素，经公司第八届董事会第三十次会议审议，并经各方审慎研究，充分讨论，公司决定终止向千百度国际控股有限公司出售 House of Fraser Group 51% 股权的重大资产重组事项。

上述事项详见公司在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》以及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的公告信息。（公告编号：临 2018-003、临 2018-004、临 2018-015、临 2018-050、临 2018-051、临 2018-104）

3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

(四) 关联债权债务往来**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

(五) 其他重大关联交易

适用 不适用

(六) 其他

适用 不适用

十一、 重大合同及其履行情况**1 托管、承包、租赁事项**

适用 不适用

(1) 托管情况

适用 不适用

托管情况说明

2014 年 8 月，本公司与江苏宏图高科房地产开发有限公司签订《南京新百河西项目委托代管合同》，本公司将所属子公司南京新百房地产开发有限公司的河西项目委托江苏宏图高科房地产开发有限公司代管。协议约定：代管人全面负责项目的全程管理，从土地证取得、项目规划报批、方案设计、施工图设计、工程建设、竣工和交付、房屋营销推广及前期物业服务之全过程的专业管理；代管酬金的确定及支付：以工程成本管理目标的 1.6% 共计支付约 2,800 万元，最终以审计后实际工程成本为基数计算，最高上限不超过 2,800 万元，代管酬金按开发周期分期支付；代管期限：项目销售率达可售面积 95% 或项目全部竣工备案后三个月（以时间后

到者为准)。2016年4月28日,公司第七届董事会第四十二次会议审议通过了《河西项目追加投资概算的议案》。经与会董事充分审议,董事会同意在保持原2,800万元代管酬金不变的情况下,对河西项目追加投资46,316万元,投资额调整到约人民币414,000万元。本报告期尚未支付代管酬金。(公告编号:临2016-055)

(2) 承包情况

适用 不适用

(3) 租赁情况

适用 不适用

2 担保情况

适用 不适用

单位:亿元 币种:人民币

公司对外担保情况(不包括对子公司的担保)													
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	是否存在反担保	是否为关联方担保	关联关系
无													
报告期内担保发生额合计(不包括对子公司的担保)						0							
报告期末担保余额合计(A)(不包括对子公司的担保)						0							
公司对子公司的担保情况													
报告期内对子公司担保发生额合计						0							
报告期末对子公司担保余额合计(B)						2.3							
公司担保总额情况(包括对子公司的担保)													
担保总额(A+B)						2.3							
担保总额占公司净资产的比例(%)						3.45							
其中:													
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额(C)						0							
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额(D)						2.3							
担保总额超过净资产50%部分的金额(E)						0							
上述三项担保金额合计(C+D+E)						2.3							
未到期担保可能承担连带清偿责任说明						无							
担保情况说明						公司为东方福来德与南京银行股份有限公司城南支行提供担保5000万,报告期内已履行完毕;与苏州银行股份有限公司南京分行提供担保5000万,担保到期日2018年9月19日;与远东国际租赁有限公司提供担保18000万,担保到期日2020年12月29日。(详见公告编号:临2017-050、							

临 2017-053、公告编号：临 2017-075

3 其他重大合同

适用 不适用

十二、 上市公司扶贫工作情况

适用 不适用

十三、 可转换公司债券情况

适用 不适用

十四、 环境信息情况

(一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其重要子公司的环保情况说明

适用 不适用

(二) 重点排污单位之外的公司的环保情况说明

适用 不适用

(三) 重点排污单位之外的公司未披露环境信息的原因说明

适用 不适用

(四) 报告期内披露环境信息内容的后续进展或变化情况的说明

适用 不适用

十五、 其他重大事项的说明

(一) 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

2018 年 6 月公司持有的南京证券从可供出售金融资产成本法核算转入按公允价值计量，其公允变动计入“其他综合收益”科目。期末公允价值以其在 2018 年 6 月最后一个交易日的收盘价确定，由此影响“其他综合收益”318,068,839.35 元。

公司对南京证券股份有限公司的账面投资成本 166,671,956 元，对应持有南京证券股份有限公司有限售条件流通股份 44,676,571 股，持股比例 1.81%，自股票上市之日（2018 年 6 月 13 日）起 12 个月后转为无限售流通股，可上市流通。

(二) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响

适用 不适用

(三) 其他

适用 不适用

第六节 普通股股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、股份变动情况表

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					单位：股 本次变动后	
	数量	比例（%）	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例（%）
一、有限售条件股份	386,135,530	34.73				-134,822,538	-134,822,538	251,312,992	22.60
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	386,135,530	34.73				-134,822,538	-134,822,538	251,312,992	22.60
其中：境内非国有法人持股									
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件流通股份	725,838,942	65.27				134,822,538	134,822,538	860,661,480	77.40
1、人民币普通股	725,838,942	65.27				134,822,538	134,822,538	860,661,480	77.40
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	1,111,974,472	100						1,111,974,472	100

2、股份变动情况说明

适用 不适用

报告期内，公司有限售条件流通股上市数量134,822,538股，上市流通日期为2018年2月8日。详见上海证券交易所网站《南京新街口百货商店股份有限公司关于非公开发行限售股上市流通公告》。

3、报告期后到半年报披露日期间发生股份变动对每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

(二) 限售股份变动情况

√适用 □不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	报告期解除限售股数	报告期增加限售股数	报告期末限售股数	限售原因	解除限售日期
三胞集团有限公司	101,754,385			101,754,385	非公开发行认购股份	2018年8月3日
三胞集团有限公司	44,492,208			44,492,208	非公开发行认购股份	2020年2月7日
云南国际信托有限公司（原华安证券股份有限公司）	1,828,153			1,828,153	非公开发行认购股份	2018年7月6日
江信基金管理有限公司	8,836,076			8,836,076	非公开发行认购股份	2018年7月6日
广州金鹏集团有限公司	12,773,470			12,773,470	非公开发行认购股份	2020年2月7日
常州三胞元康投资合伙企业（有限合伙）	4,257,823			4,257,823	非公开发行认购股份	2020年2月7日
常州三胞明塔投资合伙企业（有限合伙）	9,242,342			9,242,342	非公开发行认购股份	2020年2月7日
上海赛领辅仁股权投资基金合伙企业（有限合伙）	7,033,468	7,033,468		0	非公开发行认购股份	2018年2月8日
成都力鼎银科股权投资基金中心（有限合伙）	4,688,978	4,688,978		0	非公开发行认购股份	2018年2月8日
农银无锡股权投资基金企业（有限合伙）	2,344,488	2,344,488		0	非公开发行认购股份	2018年2月8日
上海赛领并购投资基金合伙企业（有限合伙）	2,344,488	2,344,488		0	非公开发行认购股份	2018年2月8日
东吴创业投资有限公司	1,172,244	1,172,244		0	非公开发行认购股份	2018年2月8日
上海衡丹创业投资中心(有限合伙)	1,172,244	1,172,244		0	非公开发行认购股份	2018年2月8日
银丰生物工程集团有限公司	96,722,192	29,016,657		67,705,535	非公开发行认购股份	2018年2月7日，履行2016年度全部业绩补偿承诺后，可转让30%；2019年2月7日，履行2017年度全部业绩补偿承诺之日(以较晚发生的为准)

股东名称	期初限售股数	报告期解除限售股数	报告期增加限售股数	报告期末限售股数	限售原因	解除限售日期
						可转让 30%；2020 年 2 月 7 日，履行 2018 年度全部业绩补偿承诺之日(以较晚发生的为准)可转让 40%。
新余创立恒远投资管理有限公司	72,541,644	72,541,644		0	非公开发行认购股份	2018 年 2 月 8 日
王伟	9,672,219	9,672,219		0	非公开发行认购股份	2018 年 2 月 8 日
王山	2,418,054	2,418,054		0	非公开发行认购股份	2018 年 2 月 8 日
沈柏均	2,418,054	2,418,054		0	非公开发行认购股份	2018 年 2 月 8 日
江苏省电信传输局	84,000			84,000	(1) 至限售期满，公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	2009 年 5 月 6 日
福建晋江市陈埭沟美鞋业有限公司	60,000			60,000	(1) 至限售期满，公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	2009 年 5 月 6 日
南京宁海模具厂	39,000			39,000	(1) 至限售期满，公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	2009 年 5 月 6 日
余杭市农工商杭州分公司	30,000			30,000	(1) 至限售期满，公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	2009 年 5 月 6 日
宜兴东方纺织装饰品厂	30,000			30,000	(1) 至限售期满，公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	2009 年 5 月 6 日
启东市久隆羊毛衫厂	30,000			30,000	(1) 至限售期满，公	2009 年 5 月 6 日

股东名称	期初限售股数	报告期解除限售股数	报告期增加限售股数	报告期末限售股数	限售原因	解除限售日期
					司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	
浙江绍兴光明丝织厂	30,000			30,000	(1) 至限售期满, 公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	2009年5月6日
溧阳毛针织总公司	30,000			30,000	(1) 至限售期满, 公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	2009年5月6日
仪征市鞋厂	30,000			30,000	(1) 至限售期满, 公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	2009年5月6日
张家港市新型箱包厂	30,000			30,000	(1) 至限售期满, 公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	2009年5月6日
山东省泰安毛纺厂	30,000			30,000	(1) 至限售期满, 公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况 (2) 账户资料不全	2009年5月6日
合计	386,135,530	134,822,538		251,312,992	/	/

二、股东情况

(一) 股东总数:

截止报告期末普通股股东总数(户)	14,779
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

(二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数量	比例 (%)	持有有限售 条件股份数 量	质押或冻结情况		股东性质
					股份 状态	数量	
三胞集团有限 公司		303,743,775	27.32	146,246,593	质押	252,431,291	境内非国有 法人
银丰生物工程 集团有限公司		96,722,192	8.70	67,705,535	质押	96,720,878	境内非国有 法人
新余创立恒远 投资管理有限 公司		72,541,644	6.52		质押	55,391,600	境内非国有 法人
上海金新实业 有限公司		59,311,956	5.33		质押	59,300,000	境内非国有 法人
南京华美联合 营销管理有限 公司		44,658,856	4.02		质押	44,592,970	境内非国有 法人
南京旅游集团 有限责任公司		41,320,000	3.72		质押	20,660,000	国有法人
南京加大投资 管理有限公司		35,584,964	3.20		质押	35,410,000	未知
南京中森泰富 科技发展有限 公司		35,000,000	3.15		质押	35,000,000	境内非国有 法人
珠海横琴长乐 汇资本管理有 限公司-智汇5 号私募证券投 资基金	22,953,567	22,953,567	2.06		无		其他
兴业国际信托 有限公司-兴业 信托-兴运扶 摇7号集合资 金信托计划		16,503,773	1.48		无		其他
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
三胞集团有限公司	157,497,182	人民币普 通股	157,497,182				
新余创立恒远投资管理有限公 司	72,541,644	人民币普 通股	72,541,644				

上海金新实业有限公司	59,311,956	人民币普通股	59,311,956
南京华美联合营销管理有限公司	44,658,856	人民币普通股	44,658,856
南京旅游集团有限责任公司	41,320,000	人民币普通股	41,320,000
南京加大投资管理有限公司	35,584,964	人民币普通股	35,584,964
南京中森泰富科技发展有限公司	35,000,000	人民币普通股	35,000,000
银丰生物工程集团有限公司	29,016,657	人民币普通股	29,016,657
珠海横琴长乐汇资本管理有限公司—智汇5号私募证券投资基金	22,953,567	人民币普通股	22,953,567
兴业国际信托有限公司—兴业信托—兴运扶摇7号集合资金信托计划	16,503,773	人民币普通股	16,503,773
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>前十大股东中“上海金新实业有限公司”、“南京华美联合营销管理有限公司”为一致行动人关系；</p> <p>“三胞集团有限公司”、“南京中森泰富科技发展有限公司”、“兴业国际信托有限公司—兴业信托—兴运扶摇7号集合资金信托计划”为一致行动人关系；</p> <p>“银丰生物工程集团有限公司”、“新余创立恒远投资管理有限公司”为一致行动人关系；</p> <p>其余股东之间未知是否有关联关系</p>		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

√适用 □不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	
1	三胞集团有限公司	101,754,385	2018年8月2日		非公开发行认购股份
1	三胞集团有限公司	44,492,208	2020年2月7日		非公开发行认购股份

2	银丰生物工程集团有限公司	67,705,535	2018年2月7日,履行2016年度全部业绩补偿承诺后,可转让30%;2019年2月7日,履行2017年度全部业绩补偿承诺之日(以较晚发生的为准)可转让30%;2020年2月7日,履行2018年度全部业绩补偿承诺之日(以较晚发生的为准)可转让40%。		非公开发行认购股份
3	广州金鹏集团有限公司	12,773,470	2020年2月7日		非公开发行认购股份
4	常州三胞明塔投资合伙企业(有限合伙)	9,242,342	2020年2月7日		非公开发行认购股份
5	江信基金管理有限公司	8,836,076	2018年7月6日		非公开发行认购股份
6	常州三胞元康投资合伙企业(有限合伙)	4,257,823	2020年2月7日		非公开发行认购股份
7	云南国际信托有限公司(原华安证券股份有限公司)	1,828,153	2018年7月6日		非公开发行认购股份
8	江苏省电信传输局	84,000	2009年5月6日		至限售期满,公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况,账户资料不全
9	福建晋江市陈埭沟美鞋业有限公司	60,000	2009年5月6日		至限售期满,公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况,账户资料不全
10	南京宁海模具厂	39,000	2009年5月6日		至限售期满,公司股改保荐机构尚未核实持股变动情况,账户资料不全
上述股东关联关系或一致行动的说明		<p>前十名有限售条件股东中“三胞集团有限公司”、“广州金鹏集团有限公司”为一致行动人关系;</p> <p>“常州三胞明塔投资合伙企业(有限合伙)”、“常州三胞元康投资合伙企业(有限合伙)”属于一致行动人;</p> <p>其余股东之间未知是否有关联关系。</p>			

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

三、控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

第八节 董事、监事、高级管理人员情况

一、持股变动情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动情况

适用 不适用

(二) 董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	变动情形
徐芳	董事	选举
王彤焱	董事	选举
时玉舫	独立董事	选举
陈凯鸿	董事会秘书	聘任
傅敦汛	董事	离任
潘利建	董事会秘书	离任

公司董事、监事、高级管理人员变动的情况说明

适用 不适用

2018 年 4 月 19 日，公司披露了《关于变更公司董事会秘书的公告》、《公司第八届董事会第二十五次会议决议公告》，因工作调整，潘利建先生不再兼任公司董事会秘书职务，潘利建先生辞去公司董事会秘书职务后仍担任公司副总裁、财务总监。同时，董事会同意聘任陈凯鸿先生为公司董事会秘书。（公告编号：临 2018-040、临 2018-041）

2018 年 5 月 11 日，公司披露了《关于董事辞职的公告》、《公司第八届董事会第二十八次会议决议公告》，因工作调整，傅敦汛先生辞去公司董事以及董事会专门委员会等相关职务，傅敦汛先生辞去公司董事职务后仍担任公司总裁。同时，董事会同意选举王彤焱女士、徐芳女士为公司第八届董事会非独立董事，选举时玉舫先生为公司第八届董事会独立董事。并已于 2018 年 5 月 29 日召开的公司 2018 年第三次临时股东大会审议通过。（公告编号：临 2018-056、临 2018-058、临 2018-068）

三、其他说明

适用 不适用

第九节 公司债券相关情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

□适用 √不适用

二、财务报表

合并资产负债表

2018 年 6 月 30 日

编制单位：南京新街口百货商店股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	七、1	4,368,967,905.75	4,411,853,833.99
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、5	1,060,415,928.76	877,880,416.78
预付款项	七、6	566,252,260.65	369,222,564.62
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息	七、7	-	543,287.67
应收股利			
其他应收款	七、9	128,479,691.40	108,666,321.20
买入返售金融资产			
存货	七、10	1,891,970,752.80	2,733,131,789.49
持有待售资产	七、11	35,256,890.08	35,256,890.08
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、13	37,514,168.94	160,450,832.32
流动资产合计		8,088,857,598.38	8,697,005,936.15
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
可供出售金融资产	七、14	1,181,554,933.75	865,565,835.84
持有至到期投资			
长期应收款	七、16	63,845,330.93	79,600,483.25
长期股权投资	七、17	431,066,323.27	429,811,475.84
投资性房地产	七、18	377,906,199.94	383,921,332.00
固定资产	七、19	3,257,435,214.19	3,390,850,435.14
在建工程	七、20	23,129,890.21	27,965,236.84
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	七、25	2,128,740,582.11	1,984,218,650.43

开发支出			
商誉	七、27	5,267,229,875.54	7,169,227,752.75
长期待摊费用	七、28	174,517,218.71	146,925,998.17
递延所得税资产	七、29	558,801,043.49	504,824,516.81
其他非流动资产	七、30	939,573,700.46	848,141,103.71
非流动资产合计		14,403,800,312.60	15,831,052,820.78
资产总计		22,492,657,910.98	24,528,058,756.93
流动负债：			
短期借款	七、31	4,328,447,387.71	2,147,687,733.61
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	七、32	7,781,509.08	21,251,414.02
衍生金融负债			
应付票据	七、34	140,241,470.94	136,914,199.25
应付账款	七、35	1,597,194,660.45	2,759,419,202.57
预收款项	七、36	2,553,526,753.33	4,065,376,332.81
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	七、37	202,899,197.18	247,418,180.94
应交税费	七、38	458,350,228.83	358,993,441.34
应付利息	七、39	6,665,183.70	4,337,784.19
应付股利			
其他应付款	七、41	1,235,878,212.82	1,539,962,469.64
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、43	427,064,851.31	311,914,912.22
其他流动负债			
流动负债合计		10,958,049,455.35	11,593,275,670.59
非流动负债：			
长期借款	七、45	1,447,330,167.72	1,636,897,119.58
应付债券	七、46	1,402,150,095.87	1,413,365,814.91
其中：优先股			
永续债			
长期应付款	七、47	1,133,734,653.66	1,123,297,266.89
长期应付职工薪酬	七、48	156,955,043.05	158,275,344.57
专项应付款			
预计负债	七、50	93,210,148.99	94,287,144.77
递延收益	七、51	13,140,362.73	13,367,231.38
递延所得税负债	七、29	438,148,343.68	350,240,049.20
其他非流动负债			
非流动负债合计		4,684,668,815.70	4,789,729,971.30
负债合计		15,642,718,271.05	16,383,005,641.89
所有者权益			

股本	七、53	1,111,974,472.00	1,111,974,472.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、55	4,297,450,803.13	4,297,450,803.13
减：库存股			
其他综合收益	七、57	739,790,826.81	492,094,674.50
专项储备			
盈余公积	七、59	438,921,702.92	438,921,702.92
一般风险准备			
未分配利润	七、60	75,490,501.97	1,668,731,689.95
归属于母公司所有者权益合计		6,663,628,306.83	8,009,173,342.50
少数股东权益		186,311,333.10	135,879,772.54
所有者权益合计		6,849,939,639.93	8,145,053,115.04
负债和所有者权益总计		22,492,657,910.98	24,528,058,756.93

法定代表人：杨怀珍 主管会计工作负责人：潘利建 会计机构负责人：张立俊

母公司资产负债表

2018年6月30日

编制单位：南京新街口百货商店股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		703,926,018.75	623,967,380.13
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十七、1	334,989.70	67,285.08
预付款项		3,196,763.06	4,799,723.20
应收利息			
应收股利		-	20,000,000.00
其他应收款	十七、2	587,120,402.21	385,886,237.50
存货		15,302,684.82	6,528,768.35
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		-	268,609.47
流动资产合计		1,309,880,858.54	1,041,518,003.73
非流动资产：			
可供出售金融资产		1,173,520,855.55	857,531,757.64
持有至到期投资			
长期应收款		450,202,024.52	450,202,024.52
长期股权投资	十七、3	5,316,892,220.74	6,550,814,942.42
投资性房地产		322,958,007.81	328,003,100.49
固定资产		736,273,969.75	756,539,238.20
在建工程		1,452,864.67	-

工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		36,942,809.86	37,864,913.57
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		10,881,567.95	8,500,866.60
递延所得税资产		39,741,590.05	42,912,064.20
其他非流动资产			
非流动资产合计		8,088,865,910.90	9,032,368,907.64
资产总计		9,398,746,769.44	10,073,886,911.37
流动负债：			
短期借款		1,871,258,692.60	1,908,794,150.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		12,600,000.00	30,200,000.00
应付账款		152,486,901.81	166,930,260.55
预收款项		104,784,149.88	121,801,156.35
应付职工薪酬		44,453,253.35	66,747,065.11
应交税费		13,366,780.36	17,592,574.83
应付利息		5,198,506.09	3,261,772.22
应付股利			
其他应付款		830,766,216.41	390,827,276.03
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		200,000,000.00	-
其他流动负债			
流动负债合计		3,234,914,500.50	2,706,154,255.09
非流动负债：			
长期借款		-	200,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款		2,110,906.19	2,123,508.01
长期应付职工薪酬		113,596,613.50	113,596,613.50
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		80,900,238.47	1,902,963.99
其他非流动负债			
非流动负债合计		196,607,758.16	317,623,085.50
负债合计		3,431,522,258.66	3,023,777,340.59
所有者权益：			
股本		1,111,974,472.00	1,111,974,472.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			

资本公积		4,558,315,113.46	4,558,315,113.46
减：库存股			
其他综合收益		242,375,283.89	5,383,460.46
专项储备			
盈余公积		387,016,715.92	387,016,715.92
未分配利润		-332,457,074.49	987,419,808.94
所有者权益合计		5,967,224,510.78	7,050,109,570.78
负债和所有者权益总计		9,398,746,769.44	10,073,886,911.37

法定代表人：杨怀珍 主管会计工作负责人：潘利建 会计机构负责人：张立俊

合并利润表

2018年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入		8,537,974,805.15	7,817,814,075.51
其中：营业收入	七、61	8,537,974,805.15	7,817,814,075.51
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		10,099,675,867.05	7,562,984,964.80
其中：营业成本	七、61	5,267,524,591.14	4,984,853,300.19
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、62	336,993,867.65	137,111,072.24
销售费用	七、63	1,749,051,246.00	1,697,149,309.66
管理费用	七、64	725,224,800.04	584,051,656.11
财务费用	七、65	177,016,509.97	160,029,698.71
资产减值损失	七、66	1,843,864,852.25	-210,072.11
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
投资收益（损失以“－”号填列）	七、68	1,254,847.43	-1,220,303.84
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	七、68	1,254,847.43	-1,220,303.84
资产处置收益（损失以“－”号填列）	七、69	217,967,852.28	65,516.82
汇兑收益（损失以“－”号填列）			
其他收益	七、70	2,036,868.65	500,000.00
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		-1,340,441,493.54	254,174,323.69
加：营业外收入	七、71	100,059.62	3,154,896.15
减：营业外支出	七、72	854,348.64	1,652,291.29

四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-1,341,195,782.56	255,676,928.55
减：所得税费用	七、73	209,192,651.35	138,020,780.67
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,550,388,433.91	117,656,147.88
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,550,388,433.91	117,656,147.88
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司所有者的净利润		-1,593,241,187.98	88,726,428.51
2.少数股东损益		42,852,754.07	28,929,719.37
六、其他综合收益的税后净额	七、74	255,787,854.44	40,320,872.09
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		247,696,152.31	63,105,376.69
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		36,327,844.51	-21,634,795.22
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		36,327,844.51	-21,634,795.22
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		211,368,307.80	84,740,171.91
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		236,991,823.43	956,633.28
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分		9,716,287.19	-16,251,195.69
5.外币财务报表折算差额		-35,339,802.82	100,034,734.32
6.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		8,091,702.13	-22,784,504.60
七、综合收益总额		-1,294,600,579.47	157,977,019.97
归属于母公司所有者的综合收益总额		-1,345,545,035.67	151,831,805.19
归属于少数股东的综合收益总额		50,944,456.20	6,145,214.78
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		-1.43	0.08
（二）稀释每股收益(元/股)		-1.43	0.08

法定代表人：杨怀珍

主管会计工作负责人：潘利建

会计机构负责人：张立俊

母公司利润表

2018 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	十七、4	958,458,794.51	979,807,575.59
减：营业成本	十七、4	652,926,297.78	677,571,710.49

税金及附加		26,887,139.27	22,514,186.53
销售费用		14,970,284.42	15,178,707.31
管理费用		128,519,072.97	127,665,779.40
财务费用		48,069,599.34	55,826,868.50
资产减值损失		1,386,344,162.32	574,004.81
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
投资收益（损失以“－”号填列）	十七、5	1,039,442.34	-1,300,912.91
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		1,039,442.34	-1,300,912.91
资产处置收益（损失以“－”号填列）		-6,929.12	-4,266.46
其他收益		550,000.00	200,000.00
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		-1,297,675,248.37	79,371,139.18
加：营业外收入		13,341.01	49,561.99
减：营业外支出		611,316.48	611,801.66
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		-1,298,273,223.84	78,808,899.51
减：所得税费用		21,603,659.59	20,005,016.08
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		-1,319,876,883.43	58,803,883.43
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		-1,319,876,883.43	58,803,883.43
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		236,991,823.43	956,633.28
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		236,991,823.43	956,633.28
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		236,991,823.43	956,633.28
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
六、综合收益总额		-1,082,885,060.00	59,760,516.71
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		-1.19	0.05
（二）稀释每股收益(元/股)		-1.19	0.05

法定代表人：杨怀珍

主管会计工作负责人：潘利建

会计机构负责人：张立俊

合并现金流量表

2018 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		7,162,501,962.49	8,143,295,657.03
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	七、75	224,953,785.79	181,488,629.07
经营活动现金流入小计		7,387,455,748.28	8,324,784,286.10
购买商品、接受劳务支付的现金		7,283,639,486.78	7,389,031,025.78
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		927,518,949.27	798,217,501.11
支付的各项税费		545,178,093.97	717,125,239.17
支付其他与经营活动有关的现金	七、75	452,962,782.94	347,914,962.60
经营活动现金流出小计		9,209,299,312.96	9,252,288,728.66
经营活动产生的现金流量净额		-1,821,843,564.68	-927,504,442.56
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		220,411,661.13	908,181.19
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	七、75	1,488,888.89	10,848,541.44
投资活动现金流入小计		221,900,550.02	11,756,722.63
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		282,909,800.87	434,820,435.16
投资支付的现金		-	20,750,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-516,853,604.24
支付其他与投资活动有关的现金	七、75	5,160,166.54	15,014,368.85
投资活动现金流出小计		288,069,967.41	-46,268,800.23

投资活动产生的现金流量净额		-66,169,417.39	58,025,522.86
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		300,000.00	346,499,995.82
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		300,000.00	
取得借款收到的现金		3,608,696,638.66	2,277,548,088.34
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	七、75	130,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		3,738,996,638.66	2,624,048,084.16
偿还债务支付的现金		1,475,694,995.75	1,922,472,594.96
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		177,954,058.99	264,195,311.08
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		812,895.64	
支付其他与筹资活动有关的现金	七、75	286,447,357.16	11,103,193.29
筹资活动现金流出小计		1,940,096,411.90	2,197,771,099.33
筹资活动产生的现金流量净额		1,798,900,226.76	426,276,984.83
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		3,700,376.95	12,021,445.23
五、现金及现金等价物净增加额		-85,412,378.36	-431,180,489.64
加：期初现金及现金等价物余额		4,200,415,896.23	4,413,674,324.05
六、期末现金及现金等价物余额		4,115,003,517.87	3,982,493,834.41

法定代表人：杨怀珍

主管会计工作负责人：潘利建

会计机构负责人：张立俊

母公司现金流量表

2018 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		960,454,355.61	990,832,149.43
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		138,643,028.85	121,006,558.41
经营活动现金流入小计		1,099,097,384.46	1,111,838,707.84
购买商品、接受劳务支付的现金		760,902,603.59	803,478,425.25
支付给职工以及为职工支付的现金		94,432,319.16	90,277,173.55
支付的各项税费		81,654,656.84	73,372,193.89
支付其他与经营活动有关的现金		81,867,558.40	65,086,025.55
经营活动现金流出小计		1,018,857,137.99	1,032,213,818.24
经营活动产生的现金流量净额		80,240,246.47	79,624,889.60
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		20,000,000.00	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			

收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		20,000,000.00	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		31,905,592.05	23,634,425.82
投资支付的现金		150,775,673.71	23,297,116.15
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	
支付其他与投资活动有关的现金		5,160,166.54	15,014,368.85
投资活动现金流出小计		187,841,432.30	61,945,910.82
投资活动产生的现金流量净额		-167,841,432.30	-61,945,910.82
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	346,499,995.82
取得借款收到的现金		1,123,764,942.60	1,435,763,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		709,590,000.00	448,278,578.96
筹资活动现金流入小计		1,833,354,942.60	2,230,541,574.78
偿还债务支付的现金		1,165,218,680.00	1,699,874,031.72
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		48,837,775.03	154,068,635.05
支付其他与筹资活动有关的现金		376,459,985.62	282,769,558.15
筹资活动现金流出小计		1,590,516,440.65	2,136,712,224.92
筹资活动产生的现金流量净额		242,838,501.95	93,829,349.86
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	
五、现金及现金等价物净增加额		155,237,316.12	111,508,328.64
加：期初现金及现金等价物余额		470,966,926.24	534,601,996.38
六、期末现金及现金等价物余额		626,204,242.36	646,110,325.02

法定代表人：杨怀珍

主管会计工作负责人：潘利建

会计机构负责人：张立俊

合并所有者权益变动表

2018 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	1,111,974,472.00				4,297,450,803.13		492,094,674.50		438,921,702.92		1,668,731,689.95	135,879,772.54	8,145,053,115.04
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,111,974,472.00				4,297,450,803.13		492,094,674.50		438,921,702.92		1,668,731,689.95	135,879,772.54	8,145,053,115.04
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)							247,696,152.31				-1,593,241,187.98	50,431,560.56	-1,295,113,475.11
(一) 综合收益总额							247,696,152.31				-1,593,241,187.98	50,944,456.20	-1,294,600,579.47
(二) 所有者投入和减少资本												300,000.00	300,000.00
1. 股东投入的普通股												300,000.00	300,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配												-812,895.64	-812,895.64
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配												-812,895.64	-812,895.64
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	1,111,974,472.00				4,297,450,803.13		739,790,826.81		438,921,702.92		75,490,501.97	186,311,333.10	6,849,939,639.93

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	828,016,327.00				685,679,970.65		154,280,713.68		334,082,088.68		1,136,457,068.91	-33,639,883.46	3,104,876,285.46
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	828,016,327.00				685,679,970.65		154,280,713.68		334,082,088.68		1,136,457,068.91	-33,639,883.46	3,104,876,285.46
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)	283,958,145.00				3,611,770,832.47		63,105,376.69				-10,391,493.36	40,734,907.42	3,989,177,768.22
(一) 综合收益总额							63,105,376.69				88,726,428.51	6,145,214.78	157,977,019.98
(二) 所有者投入和减少资本	283,958,145.00				3,611,770,832.47							34,589,692.64	3,930,318,670.11
1. 股东投入的普通股	283,958,145.00				3,611,770,832.47							34,589,692.64	3,930,318,670.11
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配											-99,117,921.87		-99,117,921.87
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配											-99,117,921.87		-99,117,921.87
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	1,111,974,472.00				4,297,450,803.12		217,386,090.37		334,082,088.68		1,126,065,575.55	7,095,023.96	7,094,054,053.68

法定代表人：杨怀珍

主管会计工作负责人：潘利建

会计机构负责人：张立俊

母公司所有者权益变动表

2018 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,111,974,472.00				4,558,315,113.46		5,383,460.46		387,016,715.92	987,419,808.94	7,050,109,570.78
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,111,974,472.00				4,558,315,113.46		5,383,460.46		387,016,715.92	987,419,808.94	7,050,109,570.78
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)							236,991,823.43			-1,319,876,883.43	-1,082,885,060.00
(一) 综合收益总额							236,991,823.43			-1,319,876,883.43	-1,082,885,060.00
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期末余额	1,111,974,472.00				4,558,315,113.46		242,375,283.89		387,016,715.92	-332,457,074.49	5,967,224,510.78

2018 年半年度报告

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	828,016,327.00				229,529,796.66		5,619,487.92		282,177,101.68	667,179,273.82	2,012,521,987.08
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	828,016,327.00				229,529,796.66		5,619,487.92		282,177,101.68	667,179,273.82	2,012,521,987.08
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	283,958,145.00				4,328,785,316.80		956,633.28			-40,314,038.44	4,573,386,056.64
（一）综合收益总额							956,633.28			58,803,883.43	59,760,516.71
（二）所有者投入和减少资本	283,958,145.00				4,328,785,316.80						4,612,743,461.80
1. 股东投入的普通股	283,958,145.00				4,328,785,316.80						4,612,743,461.80
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配										-99,117,921.87	-99,117,921.87
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配										-99,117,921.87	-99,117,921.87
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	1,111,974,472.00				4,558,315,113.46		6,576,121.20		282,177,101.68	626,865,235.38	6,585,908,043.72

法定代表人：杨怀珍

主管会计工作负责人：潘利建

会计机构负责人：张立俊

三、公司基本情况

1. 公司概况

适用 不适用

南京新街口百货商店股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）经南京市人民政府宁体改字（1992）035 号文批准，于 1992 年 4 月 29 日改组成为股份有限公司，同年取得南京市工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》。

经中国证券监督管理委员会证监发字（1993）53 号文批准，向社会公开发行 3,000 万股普通股，于 1993 年 10 月 18 日在上海证券交易所上市。经多次股本变更，截止 2016 年 12 月 31 日，公司股本为 828,016,327 股。

2017 年 1 月 11 日，经中国证券监督管理委员会证监许可[2017]79 号《关于核准南京新街口百货商店股份有限公司向广州金鹏集团有限公司等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》核准，公司向广州金鹏集团有限公司、三胞集团有限公司、银丰生物工程集团有限公司等 12 个法人及王伟等 3 名自然人发行 273,293,916 股普通股，每股面值 1.00 元，发行后股本为 1,101,310,243 股；2017 年 5 月 31 日，公司向华安证券股份有限公司等 2 家机构定向增发 10,664,229 股普通股，发行后股本为 1,111,974,472 股。

截止 2017 年 12 月 31 日，公司股本为 1,111,974,472 股。

公司注册地址：南京市秦淮区中山南路 1 号；法定代表人：杨怀珍；统一社会信用代码：91320100134896447M。

公司经营范围：预包装食品、散装食品(炒货、蜜饯、糕点、茶叶)、保健食品、冷热饮品销售；中餐制售；音像制品、卷烟、雪茄烟、烟丝、罚没国外烟草制品零售；百货、化妆品、纺织品、针织品、服装、鞋帽、眼镜(不含角膜接触镜及护理液)、钟表、玉器、珠宝、金银制品、乐器、体育用品、文化办公用品、五金交电、电脑软、硬件及耗材、照相器材、电器机械及器材、普通机械、电子产品及通信设备、工艺美术品、自行车、电动车、汽车配件、化工产品、劳保用品、金属材料、木材、建筑材料、橡胶及制品、汽车(不含小轿车)销售；设计、制作、代理、发布国内各类广告(凭许可证经营除外)；房屋销售、租赁；物业管理；经营各类商品和技术的进出口业务(国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外)；停车场服务；儿童室内软体游乐场；医疗行业投资；医疗信息服务；远程医疗软件研发、生产、销售；健康相关产品产品的技术开发、技术咨询、成果转让、咨询服务；医疗器械的研究、开发及技术咨询；保健食品研发及信息咨询服务；养老服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

2. 合并财务报表范围

适用 不适用

公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有受控制的子公司均纳入合并财务报表

的合并范围。

纳入合并财务报表范围的子公司情况详见“附注九之1在子公司中的权益”。

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则及其他相关规定进行确认和计量，并在此基础上编制财务报表。

2. 持续经营

适用 不适用

公司管理层认为，公司自报告期末起至少 12 个月内具有持续经营能力。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

适用 不适用

公司营业周期为 12 个月。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

（一）同一控制下企业合并的会计处理方法

公司对同一控制下的企业合并采用权益结合法进行会计处理。

在合并日，公司对同一控制下的企业合并中取得的资产和负债，按照在被合并方资产与负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；根据合并后享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为个别财务报表中长期股权投资的初始投资成本。长期股

权投资的初始投资成本与支付合并对价（包括支付的现金、转让的非现金资产、所发生或承担的债务账面价值或发行股份的面值总额）之间的差额，调整资本公积（股本溢价或资本溢价）；资本公积（股本溢价或资本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

（二）非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司对非同一控制下的企业合并采用购买法进行会计处理。

1、公司在非同一控制下的企业合并中取得的各项可辨认资产、负债及或有负债，以公司在购买日作为合并对价付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值为计量基础，其公允价值与账面价值的差额计入当期损益。

2、合并成本分别以下情况确定：

（1）一次交易实现的企业合并，合并成本以公司在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值与符合确认条件的或有对价之和确定。合并成本为该项长期股权投资的初始投资成本。

（2）通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为购买日之前持有股权投资在购买日按照公允价值重新计量的金额与购买日新增投资投资成本之和。个别财务报表的的长期股权投资为购买日之前持有股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和。一揽子交易除外。

3、公司在购买日对合并成本在取得的可辨认资产和负债之间进行分配。

（1）公司在企业合并中取得的被购买方除无形资产以外的其他各项资产（不仅限于被购买方原已确认的资产），其所带来的未来经济利益预期能够流入公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量。

（2）公司在企业合并中取得的被购买方的无形资产，其公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量。

（3）公司在企业合并中取得的被购买方除或有负债以外的其他各项负债，履行有关的义务预期会导致经济利益流出公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量。

（4）公司在企业合并中取得的被购买方的或有负债，其公允价值能够可靠计量的，单独确认为负债并按公允价值计量。

（5）公司在对企业合并成本进行分配、确认合并中取得可辨认资产和负债时，不予考虑被购买方在企业合并之前已经确认的商誉和递延所得税项目。

4、企业合并成本与合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额之间差额的处理

（1）公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。

(2) 公司对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,按照下列规定处理:

①对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核;

②经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,其差额计入当期损益。

(三) 公司为进行企业合并而发生的有关费用的处理

1、公司为进行企业合并而发生的各项直接相关费用(包括为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用等),于发生时计入当期损益。

2、公司为企业合并而发行债务性证券支付的佣金、手续费等交易费用,计入债务性证券的初始计量金额。

(1) 债券如为折价或面值发行的,该部分费用增加折价的金额;

(2) 债券如为溢价发行的,该部分费用减少溢价的金额。

3、公司在合并中作为合并对价发行的权益性证券发生的佣金、手续费等交易费用,计入权益性证券的初始计量金额。

(1) 在溢价发行权益性证券的情况下,该部分费用从资本公积(股本溢价)中扣除;

(2) 在面值或折价发行权益性证券的情况下,该部分费用冲减留存收益。

6. 合并财务报表的编制方法

√适用 □不适用

(一) 统一会计政策和会计期间

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与公司一致,如子公司采用的会计政策、会计期间与公司不一致的,在编制合并财务报表时,按照公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

(二) 合并财务报表的编制方法

合并财务报表以公司及其子公司的财务报表为基础,根据其他有关资料,按照权益法调整对子公司的长期股权投资,抵销公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易对合并财务报表的影响后,由母公司编制。

(三) 子公司发生超额亏损在合并财务报表中的反映

在合并财务报表中,母公司分担的当期亏损超过了其在该子公司期初所有者权益中所享有的

份额的，其余冲减归属于母公司的所有者权益（未分配利润）；子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余冲减少数股东权益。

（四）报告期内增减子公司的处理

1、报告期内增加子公司的处理

（1）报告期内因同一控制下企业合并增加子公司的处理

在报告期内，因同一控制下的企业合并而增加子公司的，调整合并资产负债表的期初数，将该子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

（2）报告期内因非同一控制下企业合并增加子公司的处理

在报告期内，因非同一控制下的企业合并而增加子公司的，不调整合并资产负债表的期初数，将该子公司自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

2、报告期内处置子公司的处理

公司在报告期内处置子公司的，不调整合并资产负债表的期初数，将该子公司期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

8. 现金及现金等价物的确定标准

现金包括公司库存现金以及可以随时用于支付的银行存款和其他货币资金。

现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9. 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

（一）外币业务的核算方法

1、外币交易的初始确认

对于发生的外币交易，公司均按照交易发生日中国人民银行公布的即期汇率（中间价）将外币金额折算为记账本位币金额。其中，对发生的外币兑换或涉及外币兑换的交易，公司按照交易发生日实际采用的汇率进行折算。

2、资产负债表日或结算日的调整或结算

资产负债表日或结算日，公司按照下列方法对外币货币性项目和外币非货币性项目分别进行处理：

(1) 外币货币性项目的会计处理原则

对于外币货币性项目，在资产负债表日或结算日，公司采用资产负债表日或结算日的即期汇率（中间价）折算，对因汇率波动而产生的差额调整外币货币性项目的记账本位币金额，同时作为汇兑差额处理。其中，与购建或生产符合资本化条件的资产有关的外币借款产生的汇兑差额，计入符合资本化条件的资产的成本；其他汇兑差额，计入当期财务费用。

(2) 外币非货币性项目的会计处理原则

①对于以历史成本计量的外币非货币性项目，公司仍按照交易发生日的即期汇率（中间价）折算，不改变其记账本位币金额，不产生汇兑差额。

②对于以成本与可变现净值孰低计量的存货，如果其可变现净值以外币确定，则公司在确定存货的期末价值时，先将可变现净值按期末汇率折算为记账本位币金额，再与以记账本位币反映的存货成本进行比较。

③对于以公允价值计量的非货币性项目，如果期末的公允价值以外币反映，则公司先将该外币按照公允价值确定当日的即期汇率折算为记账本位币金额，再与原记账本位币金额进行比较，其差额作为公允价值变动（含汇率变动）损益，计入当期损益。

(二) 外币报表折算的会计处理方法

1、公司按照下列方法对境外经营的财务报表进行折算：

(1) 资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

(2) 利润表中的收入和费用项目，采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率折算。

按照上述方法折算产生的外币财务报表折算差额，在合并资产负债表中所有者权益项目的“其他综合收益”项目列示。

2、公司按照下列方法对处于恶性通货膨胀经济中的境外经营的财务报表进行折算：

(1) 公司对资产负债表项目运用一般物价指数予以重述，对利润表项目运用一般物价指数变动予以重述，再按资产负债表日的即期汇率进行折算。

(2) 在境外经营不再处于恶性通货膨胀经济中时，公司对财务报表停止重述，按照停止之日

的价格水平重述的财务报表进行折算。

3、公司在处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目下列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按照处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

10. 金融工具

√适用 □不适用

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

（一）金融工具的分类

1、金融资产的分类

公司根据业务特点、投资策略和风险管理要求，将取得的金融资产分为以下四类：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；（2）持有至到期投资；（3）贷款和应收款项；（4）可供出售金融资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括：（1）交易性金融资产；（2）指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；（3）投资性主体对不纳入合并财务报表的子公司的权益性投资；（4）风险投资机构、共同基金以及类似主体持有的权益性投资等。

对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的权益性投资，按业务特点、投资策略和风险管理要求可以划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或可供出售金融资产。在某些特殊情况下，划分为可供出售金融资产的权益性投资可以采用成本法进行会计处理。

2、金融负债的分类

公司根据业务特点和风险管理要求，将承担的金融负债分为以下两类：（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）；（2）其他金融负债。

（二）金融工具的确认依据和计量方法

1、金融工具的确认依据

公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

2、金融工具的计量方法

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债：按照取得时的公允价值作为初始计量金额，相关交易费用在发生时计入当期损益。实际支付的价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收股利或应收利息。持有期间取得的现金股利或债券利息，确认为投资收益。资产负债表日，按照公允价值计量，并将其公允价值变动计入当期损益。出售交易性金融资产时，按实际收到的价款（如有应收股利、应收利息应予扣除）与处置日交易性金融资产账面价值的差额确认投资收益，并将原已计入公允价值变动损益的累计金额全部转入投资收益。

(2) 持有至到期投资：按照取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始计量金额。实际支付的价款中包含已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收利息。持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。资产负债表日，按照摊余成本计量。处置时，将取得的价款（如有应收利息应予扣除）与该项持有至到期投资账面价值之间的差额确认为投资收益。

(3) 贷款和应收款项：贷款和应收款项主要是指金融企业发放的贷款和一般企业销售商品或提供劳务形成的应收款项等债权。采用实际利率法，按照摊余成本计量。金融企业根据当前市场条件发放的贷款，按发放贷款的本金和相关交易费用之和作为初始确认金额。一般企业对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，按从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。贷款持有期间所确认的利息收入，根据实际利率计算。企业收回或处置贷款和应收款项时，将取得的价款与该贷款和应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

(4) 可供出售金融资产：按照取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。实际支付的价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收股利或应收利息。持有期间取得的现金股利或债券利息，计入投资收益。资产负债表日，可供出售金融资产以公允价值计量，且其公允价值变动计入其他综合收益。处置时，将取得的价款（如有应收股利、应收利息应予扣除）与该项可供出售金融资产账面价值之间的差额，计入投资收益；同时，将原直接计入其他综合收益的累计公允价值变动对应处置部分的金额转出，计入投资损益。

(5) 其他金融负债：按照发生时的公允价值和相关交易费用之和作为初始入账金额，采用实际利率法确认利息费用，资产负债表日按照摊余成本计量。

（三）金融资产转移的确认依据和计量方法

1、金融资产终止确认条件

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，公司采用实质重于形式的原则。

2、金融资产转移满足终止确认条件的处理

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和金融资产部分转移。

(1) 金融资产整体转移满足终止确认条件的，公司将因转移而收到的对价与所转移金融资产的账面价值之间的差额计入当期损益，并将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）转入当期损益。

(2) 金融资产部分转移满足终止确认条件的，公司将所转移金融资产整体的账面价值在终止确认部分和未终止确认部分之间按照各自的相对公允价值进行分摊，并将终止确认部分的对

价与金融资产终止确认部分的账面价值之间的差额计入当期损益，同时将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）转入当期损益。

3、金融资产转移不满足终止确认条件的处理

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

（四）金融负债终止确认条件

1、金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则公司终止确认该金融负债或其一部分；公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认该现存金融负债，并同时确认新金融负债。

2、公司对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

3、金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

4、公司如回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分和终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（五）金融工具公允价值的确定方法

1、存在活跃市场的金融资产或金融负债，按照计量日活跃市场上未经调整的报价确定其公允价值。

2、不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值，具体确定原则和方法依据《企业会计准则第39号——公允价值计量》相关规定。

（六）金融资产（不含应收款项）减值认定标准、测试方法和减值准备计提方法

公司应当在资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产（含单项金融资产或一组金融资产）的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，应当确认减值损失，计提减值准备。

金融资产发生减值的客观证据，包括发行方或债务人发生严重财务困难、债务人很可能倒闭或进行其他财务重组、因发行方发生重大财务困难导致该金融资产无法在活跃市场继续交易、权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌等。

1、持有至到期投资减值测试方法和减值准备计提方法

资产负债表日，对于持有至到期投资，有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额计算确认减值损失。

（1）对于单项金额重大的持有至到期投资，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提减值准备。

(2)对于单项金额非重大的持有至到期投资以及经单独测试后未发生减值的单项金额重大的持有至到期投资,按类似信用风险特征划分为若干组合,再按这些组合在资产负债表日余额的一定比例计算确定减值损失,计提减值准备。

2、可供出售金融资产的减值测试方法和减值准备计提方法

资产负债表日,如果有客观证据表明可供出售金融资产发生减值,应计提减值准备,确认减值损失。对于权益工具投资,当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时,表明该可供出售权益工具投资发生减值。其中“严重下跌”是指公允价值下跌幅度累计超过成本的50%;“非暂时性下跌”是指公允价值连续下跌时间超过12个月。

可供出售金融资产计提减值准备时,应将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失,予以转出,计入当期损益。该转出的累计损失,为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后,期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复,且客观上与确认该损失后发生的事项有关,原确认的减值损失予以转回,可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益,可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资,或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时,将该金融资产的账面价值,与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额,确认为减值损失,计入当期损益。发生的减值损失一经确认,不得转回。

(七) 将尚未到期的持有至到期投资重分类为可供出售金融资产的会计处理方法

因持有意图或能力的改变致使某项投资不再适合划分为持有至到期投资的,公司将其重分类为可供出售金融资产;公司将持有至到期投资部分出售或重分类的金额较大,且出售或重分类不属于公司无法控制、预期不会重复发生且难以合理预计的独立事件所引起,也将该类投资的剩余部分重分类为可供出售的金融资产。

11. 应收款项

(1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

√适用 □不适用

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额重大的应收款项,是指期末余额在500.00万元以上的应收款项。
单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法	资产负债表日,公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试。如有客观证据表明其发生了减值的,则按其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额,确认减值损失,计提坏账准备;单项金额重大的应收款项经测试未发生减值的并入其他单项金额不重大的应收款项,依据其期末余额,按照账龄分析法计提坏账准备。

	<p>应收款项发生减值的客观证据，包括下列各项：</p> <p>(1) 债务人发生严重财务困难；</p> <p>(2) 债务人违反了合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；</p> <p>(3) 出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；</p> <p>(4) 债务人很可能倒闭或进行其他债务重组。</p>
--	---

(2). 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项：

√适用 □不适用

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法）	
账龄组合	单项金额重大但经单独测试后未计提坏账准备的应收款项加上扣除单项计提坏账准备后的单项金额不重大的应收款项，以应收款项账龄为类似信用风险特征组合
其他组合	本期纳入合并范围内的子公司与母公司之间，及子公司之间往来款项
服务对象组合	Natali 公司根据客户群体的信用风险特征，单项个体评估减值，确认坏账金额

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的

√适用 □不适用

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年）	0.30	0.30
其中：1 年以内分项，可添加行		
1—2 年	5.00	5.00
2—3 年	10.00	10.00
3—4 年	30.00	30.00
4—5 年	40.00	40.00
5 年以上	100.00	100.00

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年）	5.00	5.00
1—2 年	20.00	20.00
2—3 年	40.00	40.00
3—4 年	60.00	60.00
4—5 年	80.00	80.00
5 年以上	100.00	100.00

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的

√适用 □不适用

组合名称	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
------	-------------	--------------

合并范围内的关联方组合	0.30	0.30
-------------	------	------

组合中，采用其他方法计提坏账准备的

√适用 □不适用

Natali 公司根据客户群体的信用风险特征，单项个体评估减值，确认坏账金额。

(3). 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

√适用 □不适用

单项计提坏账准备的理由	单项金额不重大的应收款项是指单项金额在 500.00 万元以下的应收款项。公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项（与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等），可以单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。
坏账准备的计提方法	公司将扣除单项计提坏账准备后的单项金额不重大的应收款项，以应收款项账龄为类似信用风险特征组合计提坏账准备。

12. 存货

√适用 □不适用

（一）存货的分类

公司存货分为原材料、在产品、产成品、库存商品、包装物、低值易耗品、库存材料、开发成本和开发产品等。

（二）发出存货的计价方法

发出材料采用加权平均法核算，发出库存商品采用加权平均法核算，房地产企业采用个别计价法确定发出产品的实际成本。

（三）存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

1、存货可变现净值的确定依据

（1）库存商品（产成品）和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

（2）需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

（3）为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算；公司持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础

础计算。

(4) 为生产而持有的材料等，用其生产的产成品的可变现净值高于成本的，该材料仍然按照成本计量；材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本的，该材料按照可变现净值计量。

2、存货跌价准备的计提方法

公司按照单个存货项目的成本与可变现净值孰低计提存货跌价准备。

(四) 存货的盘存制度

公司存货盘存采用永续盘存制，并定期进行实地盘点。

(五) 周转材料的摊销方法

1、低值易耗品的摊销方法

公司领用低值易耗品采用一次转销法进行摊销。

2、包装物的摊销方法

公司领用包装物采用一次转销法进行摊销。

(六) 开发用土地的核算方法

纯土地开发项目，其费用支出单独构成土地开发成本；连同房产整体开发的项目，其费用可分清负担对象的，一般按实际面积分摊计入商品房成本。

(七) 公共配套设施费用的核算方法

不能有偿转让的公共配套设施：按受益比例确定标准分配计入商品房成本；能有偿转让的公共配套设施：以各配套设施项目作为成本核算对象，归集所发生的成本。

13. 持有待售资产

适用 不适用

14. 长期股权投资

适用 不适用

(一) 长期股权投资初始投资成本的确定

1、企业合并形成的长期股权投资，其初始投资成本的确定详见本附注三之四同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法。

2、除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

(1) 通过以支付的现金、付出的非货币性资产或发行的权益性证券等方式取得的长期股权投资，公司以其公允价值作为其初始投资成本。

(2) 投资者投入的长期股权投资，公司按照投资各方在投资合同或协议中约定的价值作为其初始投资成本，但投资合同或协议中约定价值不公允的，公司按照取得该项投资的公允价值作为其初始投资成本。

(3) 通过债务重组方式取得的长期股权投资，公司以债权转为股权所享有股份的公允价值作为其初始投资成本。

(4) 通过非货币性资产交换方式取得的长期股权投资，在非货币性资产交换具有商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的情况下，公司以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述条件的，公司以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

公司发生的与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，计入长期股权投资的初始投资成本。

公司无论以何种方式取得长期股权投资，实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润，作为应收股利单独核算，不构成长期股权投资的成本。

(二) 长期股权投资的后续计量及损益确认方法

1、采用成本法核算的长期股权投资

(1) 公司对被投资单位能够实施控制的长期股权投资，以及对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算。

(2) 采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司不分是否属于投资前和投资后被投资单位实现的净利润，均按照应享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益。

(3) 公司对子公司的长期股权投资采用成本法核算，但在编制合并财务报表时按照权益法进行调整。

2、采用权益法核算的长期股权投资

(1) 公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

(2) 采用权益法核算的长期股权投资，对于初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的初

始投资成本。

(3) 取得长期股权投资后，公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资损益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值。在确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位账面净利润经过调整后计算确定。但是，公司对无法合理确定取得投资时被投资单位各项可辨认资产公允价值的、投资时被投资单位可辨认资产的公允价值与其账面价值之间的差额较小的或是其他原因导致无法取得被投资单位有关资料的，直接以被投资单位的账面净损益为基础计算确认投资损益。公司按照被投资单位宣告分派的现金股利或利润计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。公司对被投资单位除净损益、其他综合收益以及利润分配以外的所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

公司在确认由联营企业及合营企业投资产生的投资收益时，对公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易收益按照持股比例计算归属于公司的部分予以抵销，并在此基础上确认投资损益。公司与被投资单位发生的内部交易损失属于资产减值损失的，全额予以确认。公司对于纳入合并范围的子公司与其联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益，也按照上述原则进行抵销，并在此基础上确认投资损益。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，按照下列顺序进行处理：首先冲减长期股权投资的账面价值；如果长期股权投资的账面价值不足以冲减的，则以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益的账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收款的账面价值；经过上述处理，按照投资或协议约定公司仍承担额外损失义务的，按照预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现盈利的，公司扣除未确认的亏损分担额后，按照与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面金额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益和长期股权投资的账面价值，同时确认投资收益。

(三) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

1、确定对被投资单位具有共同控制的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。某项安排的相关活动通常包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究开发活动以及融资活动等。合营企业，是公司仅对某项安排的净资产享有权利的合营安排。合营方享有某项安排相关资产且承担相关债务的合营安排是共同经营，而不是合营企业。

2、确定对被投资单位具有重大影响的依据

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与

其他方一起共同控制这些政策的制定。公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。

15. 投资性房地产

(1). 如果采用成本计量模式的：

折旧或摊销方法

(一) 投资性房地产的范围

投资性房地产，是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的、能够单独计量和出售的房地产。公司的投资性房地产包括已出租的建筑物、已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权。

(二) 投资性房地产的确认条件

投资性房地产同时满足下列条件的，才能予以确认：

- 1、与该投资性房地产有关的经济利益很可能流入公司；
- 2、该投资性房地产的成本能够可靠地计量。

(三) 采用成本模式进行后续计量的投资性房地产

公司在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。

1、投资性房地产的折旧或摊销方法

- (1) 采用成本模式计量的建筑物的后续计量，比照固定资产的后续计量，按月计提折旧。
- (2) 采用成本模式计量的土地使用权的后续计量，比照无形资产的后续计量，按月进行摊销。

16. 固定资产

(1). 确认条件

适用 不适用

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- 1、与该固定资产有关的经济利益很可能流入公司；
- 2、该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2). 折旧方法

适用 不适用

- 1、除已提足折旧仍继续使用的固定资产以外，公司对所有固定资产计提折旧。

2、公司固定资产从其达到预定可使用状态的次月起采用年限平均法计提折旧，并按照固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率计算确定折旧率和折旧额，并根据用途分别计入相关资产的成本或当期损益。

3、公司固定资产类别、预计使用年限、预计净残值率和年折旧率列示如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	平均年限法	10-45 或租赁期限	5	9.5-2.11
运输设备	平均年限法	4-10	5	23.75-9.5
机器设备	平均年限法	10	5	9.5
电子设备	平均年限法	4-12	5	23.75-7.92
固定资产装修	平均年限法	5-15		20 -6.67
其他设备	平均年限法	5-10	5	9.5-19

山东省齐鲁干细胞工程有限公司固定资产类别、预计使用年限、预计净残值率和年折旧率列示如下：

固定资产类别	折旧方法	折旧年限（年）	净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	平均年限法	20		5
机器设备	平均年限法	10		10
电子设备	平均年限法	3		33.33
运输设备	平均年限法	5		20
其他设备	平均年限法	5		20

Sanpower International Healthcare Group Co Ltd.固定资产类别、预计使用年限、预计净残值率和年折旧率列示如下：

固定资产类别	折旧方法	折旧年限（年）	净残值率（%）	年折旧率（%）
电子及办公设备	平均年限法	3-5		20-33
运输设备	平均年限法	5-7		15-20
机器设备	平均年限法	7		15
其他设备	平均年限法	7		14

安康通控股有限公司固定资产类别、预计使用年限、预计净残值率和年折旧率列示如下：

固定资产类别	折旧方法	折旧年限（年）	净残值率（%）	年折旧率（%）
机器设备	平均年限法	5	10	18
运输设备	平均年限法	5	10	18
电子设备	平均年限法	3-5	10	18-30
其他设备	平均年限法	3-5	10	18-30

已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，公司按照该项固定资产的账面价值、预计净残值和尚可使用寿命重新计算确定折旧率和折旧额。

资产负债表日，公司复核固定资产的预计使用寿命、预计净残值率和折旧方法，如有变更，作为会计估计变更处理。

4、符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

5、融资租赁方式租入的固定资产，能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

适用 不适用

1、融资租入固定资产的认定依据

在租赁期开始日，公司将满足融资租赁标准的租入固定资产确认为融资租入固定资产。

2、融资租入固定资产的计价方法

在租赁期开始日，公司将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者和发生的初始直接费用作为融资租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者与最低租赁付款额之间的差额作为未确认融资费用。未确认融资费用在租赁期的各个期间内采用实际利率法进行分摊。

3、融资租入固定资产的折旧方法

采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(4). 固定资产的后续支出

1、与固定资产有关的更新改造、装修等后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本，同时将被替换部分的账面价值扣除。

2、与固定资产有关的修理费用等后续支出，不符合固定资产确认条件的，在发生时计入当期损益。

17. 在建工程

适用 不适用

(一) 在建工程的类别

在建工程以立项项目分类核算。

(二) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按照建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的

入账价值。自营工程，按照直接材料、直接人工、直接机械施工费等计量；出包工程，按照应支付的工程价款等计量。在以借款进行的工程达到预定可使用状态前发生的、符合资本化条件的借款费用，予以资本化，计入在建工程成本。

公司对于所建造的固定资产已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按照估计价值确定其成本，转入固定资产，并按照公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧；待办理竣工决算后，再按照实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

18. 借款费用

适用 不适用

（一）借款费用的范围

公司的借款费用包括因借款而发生的借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

（二）借款费用的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，包括需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

（三）借款费用资本化期间的确定

1、借款费用开始资本化时点的确定

当资产支出已经发生、借款费用已经发生且为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始时，借款费用开始资本化。其中，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出。

2、借款费用暂停资本化时间的确定

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。公司将在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，则借款费用的资本化继续进行。

3、借款费用停止资本化时点的确定

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止借款费用的

资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为当期损益。

购建或者生产的符合资本化条件的资产各部分分别完工，且每部分在其他部分继续建造过程中可供使用或者可对外销售，且为使该部分资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动实质上已经完成的，停止与该部分资产相关的借款费用的资本化；购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或者可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用的资本化。

（四）借款费用资本化金额的确定

1、借款利息资本化金额的确定

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

（1）为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，公司以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

（2）为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，公司根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

（3）借款存在折价或者溢价的，公司按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

（4）在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，不能超过当期相关借款实际发生的利息金额。

2、借款辅助费用资本化金额的确定

（1）专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前发生的，在发生时根据其发生额予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本；在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后发生的，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

（2）一般借款发生的辅助费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

3、汇兑差额资本化金额的确定

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。

19. 生物资产

□适用 √不适用

20. 油气资产

□适用 √不适用

21. 无形资产**(1). 计价方法、使用寿命、减值测试**

√适用 □不适用

一) 自行研究开发无形资产的初始计量

自行研究开发的无形资产的成本，按照自满足资本化条件后至达到预定用途前所发生的支出总额确定，对于以前期间已经费用化的支出不再调整。

公司自行研究开发的无形资产，其研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；其开发阶段的支出，不符合资本化条件的，于发生时计入当期损益；符合资本化条件的，确认为无形资产。如果确实无法区分研究阶段支出和开发阶段支出，则将其所发生的研发支出全部计入当期损益。

(二) 外购无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

(三) 无形资产的后续计量

公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命。公司将取得的无形资产分为使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

1、使用寿命有限的无形资产的后续计量

公司对使用寿命有限的无形资产，自达到预定用途时起在其使用寿命内采用直线法分期摊销，不预留残值。无形资产的摊销金额通常计入当期损益；某项无形资产包含的经济利益通过所生产的产品或其他资产实现的，其摊销金额计入相关资产的成本。

无形资产类别、预计使用寿命、年摊销率列示如下：

本公司（不包括 Natali 及山东省齐鲁干细胞工程有限公司）无形资产类别、预计使用寿命、年摊销率列示如下：

无形资产类别	预计使用寿命(年)	依据	年摊销率(%)
土地使用权	40 年或 50 年	商业用地和工业用地规定年限	2.5-2

HOF 品牌	不确定		不摊销
Biba 品牌	10 年		10
Criminal 品牌	20 年		5
租赁权	租赁期限	租赁协议约定年限	
软件	5-10 年		20-10

Natali 无形资产类别、预计使用寿命、年摊销率列示如下：

无形资产类别	预计使用寿命(年)	年摊销率 (%)
品牌	不确定	
客户信息系统	4-9 年	11.11-25
IT 及办公软件	7 年	14.28

山东省齐鲁干细胞工程有限公司无形资产类别、预计使用寿命、年摊销率列示如下：

无形资产类别	预计使用寿命(年)	年摊销率 (%)
专利技术	5 年	20
软件	3-5 年	20-33.33
土地使用权	50 年	2.00

资产负债表日，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核。

2、使用寿命不确定的无形资产的后续计量

公司对使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不进行摊销，但于每年年度终了进行减值测试。

（四）无形资产使用寿命的估计

1、来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，其使用寿命按照不超过合同性权利或其他法定权利的期限确定；合同性权利或其他法定权利在到期时因续约等延续且有证据表明公司续约不需要付出大额成本的，续约期计入使用寿命。

2、合同或法律没有规定使用寿命的，公司综合各方面的情况，通过聘请相关专家进行论证或者与同行业的情况进行比较以及参考公司的历史经验等方法来确定无形资产能为公司带来经济利益的期限。

3、按照上述方法仍无法合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的，该项无形资产作为使用寿命不确定的无形资产。

（五）土地使用权的处理

1、公司取得的土地使用权通常确认为无形资产，但改变土地使用权用途，用于赚取租金或资本增值的，将其转为投资性房地产。

2、公司自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权与建筑物分别进行处理。

3、外购土地及建筑物支付的价款在建筑物与土地使用权之间进行分配；难以合理分配的，全

部作为固定资产。

(2). 内部研究开发支出会计政策

适用 不适用

(一) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段与开发阶段的具体标准

根据研究与开发的实际情况，公司将研究开发项目区分为研究阶段与开发阶段。

1、研究阶段

研究阶段是指为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

2、开发阶段

开发阶段是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

(二) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- 1、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 2、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 3、无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- 4、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- 5、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

22. 长期资产减值

适用 不适用

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属

的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

公司对商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

公司进行资产减值测试时，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失；再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

23. 长期待摊费用

适用 不适用

（一）长期待摊费用的范围

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出等。

（二）长期待摊费用的初始计量

长期待摊费用按照实际发生的支出进行初始计量。

（三）长期待摊费用的摊销

长期待摊费用按照受益期限采用直线法分期摊销。

24. 职工薪酬

（1）、短期薪酬的会计处理方法

适用 不适用

短期薪酬，是指企业预期在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内将全部予以支付的职工薪酬，因解除与职工的劳动关系给予的补偿除外。

短期薪酬具体包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、工伤保险费

和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，短期带薪缺勤，短期利润分享计划，非货币性福利以及其他短期薪酬。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2)、离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

公司参与的设定提存计划是按照有关规定为职工缴纳的基本养老保险费、失业保险费、企业年金缴费等。公司根据在资产负债表日为换取职工在会计期间提供的服务而应缴存的金额，确认为职工薪酬负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(3)、辞退福利的会计处理方法

√适用 □不适用

辞退福利，是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- 1.企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。
- 2.企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4)、其他长期职工福利的会计处理方法

√适用 □不适用

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利和辞退福利以外的其他所有职工福利。在报告期末，公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

- 1、服务成本。
- 2、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额。
- 3、重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

25. 预计负债

√适用 □不适用

(一) 预计负债的确认原则

当与对外担保、未决诉讼或仲裁、产品质量保证、亏损合同、重组等或有事项相关的义务同时符合以下三个条件时，确认为预计负债：

- 1、该义务是公司承担的现时义务；
- 2、该项义务的履行很可能导致经济利益流出公司；
- 3、该义务的金额能够可靠地计量。

（二）预计负债的计量方法

预计负债的金额按照该或有事项所需支出的最佳估计数计量。

1、所需支出存在一个连续范围且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

2、在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- （1）或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- （2）或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

26. 股份支付

适用 不适用

27. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

28. 收入

适用 不适用

公司营业收入主要包括销售商品收入、提供劳务收入、让渡资产使用权收入等，其确认原则如下：

（一）销售商品收入的确认原则

公司在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入公司；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认销售商品收入的实现。

房地产销售收入确认的具体条件：房地产开发项目工程已经竣工并经有关部门验收合格；签订了销售合同，并履行了合同规定的义务，向客户交付房屋或已发出正式书面交房通知书；取得了销售价款或确信可以取得；成本能够可靠地计量。

（二）提供劳务收入的确认原则

1、提供劳务交易的结果能够可靠估计情况下的提供劳务收入的确认原则

公司在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务

收入。

在收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入公司，交易的完工进度能够可靠地确定，交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量时，提供劳务交易的结果能够可靠地估计。

2、提供劳务交易的结果不能可靠估计情况下的提供劳务收入的确认原则

公司在资产负债表日提供劳务交易的结果不能可靠估计的，分别以下三种情况确认提供劳务收入：

(1) 如果已经发生的劳务成本预计全部能够得到补偿，则按已收或预计能够收回的金额确认提供劳务收入，并结转已经发生的劳务成本；

(2) 如果已经发生的劳务成本预计部分能够得到补偿，则按能够得到补偿的劳务成本金额确认提供劳务收入，并结转已经发生的劳务成本；

(3) 如果已经发生的劳务成本预计全部不能得到补偿，则将已经发生的劳务成本计入当期损益（主营业务成本），不确认提供劳务收入。

山东省齐鲁干细胞工程有限公司收入的具体确认原则：（1）脐带血造血干细胞、脐带间充质干细胞、脐带上皮干细胞检测收入在检测完成时确认收入；（2）脐带血造血干细胞、脐带间充质干细胞、脐带上皮干细胞储存收入根据存储期间分期确认收入。

安康通控股有限公司收入的具体确认原则：（1）对提供信息服务、援助服务、健康管理等劳务收入，以劳务已提供、根据相关协议按月确认收入；（2）对平台建设，于期末按完工百分比法确认收入。

三胞国际医疗有限公司收入的具体确认原则：（1）私人付费用户收入：公司向私人付费用户实际提供的服务每月结算确认收入；（2）政府项目收入：公司按照实际提供服务小时数和服务覆盖面积每月与政府结算确认收入；（3）护理服务收入：公司按照提供服务小时数每月与以色列国家医疗保险机构结算确认收入。

（三）让渡资产使用权收入的确认原则

公司在与交易相关的经济利益很可能流入公司，收入的金额能够可靠地计量时，确认让渡资产使用权收入的实现。

29. 政府补助

（1）、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

适用 不适用

政府补助，是指公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，可

以区分的，则分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，则整体归类为与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

政府补助的确认原则：

- 1.公司能够满足政府补助所附条件；
- 2.公司能够收到政府补助。

政府补助同时满足上述条件时才能予以确认。

政府补助的计量：

- 1.政府补助为货币性资产的，公司按照收到或应收的金额计量。
- 2.政府补助为非货币性资产的，公司按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量（名义金额为人民币 1 元）

与资产相关的政府补助，在取得时冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

已确认的政府补助需要退回的，分别下列情况处理：

- (1) 初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值。
- (2) 存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面金额，超出部分计入当期损益。
- (3) 属于其他情况的，直接计入当期损益。

(2)、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

适用 不适用

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

政府补助的确认原则：

- 1.公司能够满足政府补助所附条件；
- 2.公司能够收到政府补助。

政府补助同时满足上述条件时才能予以确认。

政府补助的计量：

- 1.政府补助为货币性资产的，公司按照收到或应收的金额计量。
- 2.政府补助为非货币性资产的，公司按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名

义金额计量（名义金额为人民币1元）。

与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

1、用于补偿公司以后期间的相关成本费用或损失的，在取得时确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本。

2、用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的，在取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

与公司日常经营相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。财政将贴息资金直接拨付给公司的，公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

已确认的政府补助需要退回的，分别下列情况处理：

（1）初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值。

（2）存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面金额，超出部分计入当期损益。

（3）属于其他情况的，直接计入当期损益。

30. 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

公司采用资产负债表债务法核算所得税。

（一）递延所得税资产或递延所得税负债的确认

1、公司在取得资产、负债时确定其计税基础。公司于资产负债表日，分析比较资产、负债的账面价值与其计税基础，资产、负债的账面价值与其计税基础存在暂时性差异的，在有关暂时性差异发生当期且符合确认条件的情况下，公司对应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异分别确认递延所得税负债或递延所得税资产。

2、递延所得税资产的确认依据

（1）公司以未来期间很可能取得用以抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。在确定未来期间很可能取得的应纳税所得额时，包括未来期间正常生产经营活动实现的应纳税所得额，以及在可抵扣暂时性差异转回期间因应纳税暂时性差异的转回而增加的应纳税所得额。

（2）对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，公司以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

（3）资产负债表日，公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值；

在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

3、递延所得税负债的确认依据

公司将当期和以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括商誉、非企业合并形成的交易且该交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额所形成的暂时性差异。

(二) 递延所得税资产或递延所得税负债的计量

1、资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，公司根据税法规定按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

2、适用税率发生变化的，公司对已确认的递延所得税资产和递延所得税负债进行重新计量，除直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的递延所得税资产和递延所得税负债以外，将其影响数计入税率变化当期的所得税费用。

3、公司在计量递延所得税资产和递延所得税负债时，采用与收回资产或清偿债务的预期方式相一致的税率和计税基础。

4、公司对递延所得税资产和递延所得税负债不进行折现。

31. 租赁

(1)、经营租赁的会计处理方法

适用 不适用

作为承租人，对于经营租赁的租金，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益；发生的初始直接费用，计入当期损益；或有租金在实际发生时计入当期损益。

作为出租人，按资产的性质将用作经营租赁的资产包括在资产负债表中的相关项目内；对于经营租赁的租金，在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益；发生的初始直接费用，计入当期损益；对于经营租赁资产中的固定资产，采用类似资产的折旧政策计提折旧；对于其他经营租赁资产，采用系统合理的方法进行摊销；或有租金在实际发生时计入当期损益。

(2)、融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

作为承租人，在租赁期开始日将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用；在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值；未确认融资费用在租赁期内各个期间进行分摊，采用实际利率法计算确认当期的融资费用；或有租金在实际发生时计入当期损益。

作为出租人，在租赁期开始日将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益；未实现融资收益在租赁期内各个期间进行分配；采用实际利率法计算确认当期的融资收入；或有租金在实际发生时计入当期损益。

32. 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

33. 重要会计政策和会计估计的变更

(1)、重要会计政策变更

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
公司持有南京证券股份有限公司 44,676,571 股股份，占其总股本的 1.81%。南京证券股票已于 2018 年 6 月 13 日公开上市交易，根据《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 28 号—会计政策、会计估计变更和差错更正》及有关规定，为了更加客观地反映可供出售金融资产价值，公司对该可供出售金融资产按其公允价值进行计量，即由成本计量模式变更为公允价值计量模式，公允价值与账面价值的差额计入其他综合收益。	第八届董事会第三十一次会议	可供出售金融资产增加 318,068,839.35 元。 其他综合收益增加 318,068,839.35 元。

(2)、重要会计估计变更

适用 不适用

34. 其他

适用 不适用

六、税项

1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	境内企业 17%、16%、13%、11%、10%、6%、3%；House of Fraser(UK&Ireland)Limited 增值税率为 20%；Sanpower International Healthcare Group Co.,Ltd 增值税率为 17%或 6%
消费税	按应税销售收入计征	5%
营业税	按应税营业收入计征	5%
城市维护建设税	按实际缴纳的营业税、增值税及消费税计征	5%、7%
企业所得税	按应纳税所得额计征	25%、15%、24%、19.3%、17%、16.5%
土地增值税	按转让房地产所取得的增值额和规定的税率计征转让房地产所取得的增值额	

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

纳税主体名称	所得税税率 (%)
南京新百房地产开发有限公司	25.00
盐城新国房地产开发有限公司	25.00
南京继航贸易有限公司	25.00
南京东方商城有限责任公司	25.00
南京新百物业资产管理有限公司	25.00
芜湖南京新百大厦有限公司	25.00
芜湖新百物业管理有限公司	25.00
南京兴宁实业有限公司公司	25.00
南京瑞和商贸有限公司	25.00
新百（香港）有限公司	16.50
南京东方福来德百货有限公司	25.00
徐州东方福来德百货有限公司	25.00
House of Fraser Group Limited	16.50
House of Fraser Global Retail Limited	19.30
House of Fraser (UK Development) Limited	19.30
Fraser Financial Services Limited	19.30
House of Fraser(UK&Ireland)Limited	19.30
山东省齐鲁干细胞工程有限公司	15.00
安康通控股有限公司	16.50
上海互联远程医学网络系统有限公司	15.00
上海安康通健康管理有限公司	15.00
江苏金康信息技术服务有限公司	15.00
无锡安康通信息技术服务有限公司	25.00
北京通安康信息技术服务有限公司	25.00
无锡鸿鹄科技有限公司	25.00
山西安康通健康科技有限公司	25.00
山东安康通健康服务有限公司	25.00
河南安康通健康管理有限公司	25.00
江西安康通健康管理有限公司	25.00
四川金秋安康通健康管理有限公司	25.00
太原安康通养老服务有限公司	25.00
徐州安康通健康管理有限公司	25.00
徐州金康健康管理有限公司	25.00
安徽安康通健康管理有限公司	25.00
杭州宜康科技服务有限公司	25.00
苏州互联金秋健康管理有限公司	25.00
如皋市安康通健康服务有限公司	25.00
广西金康健康管理有限公司	25.00
重庆安康通健康管理有限公司	25.00
南京禾康智慧养老产业有限公司	25.00
重庆禾康智慧养老产业有限公司	25.00
漳州禾康智慧养老产业有限公司	25.00
泉州禾康智慧养老产业有限公司	25.00
莆田禾康智慧养老产业有限公司	25.00
许昌禾康智慧养老产业有限公司	25.00
苏州禾康智慧养老产业有限公司	25.00
三明禾康智慧养老产业有限公司	25.00

沐阳禾康智慧养老产业有限公司	25.00
滁州禾康智慧养老产业有限公司	25.00
龙岩禾康智慧养老服务有限公司	25.00
漳州市芗城区和康养老服务有限公司	25.00
宣城禾康智慧养老产业有限公司	25.00
江西禾康智慧养老产业有限公司	25.00
湖南禾康智慧养老产业有限公司	25.00
Sanpower International Healthcare Group Ltd	0.00
Sanpower Singapore PTE Ltd	0.00
Sanpower Lifecare Company Ltd	24.00
Natali Seculife Holdings Ltd	24.00
Seculife International Ltd	24.00
Seculife (04) Ltd	24.00
Seculife (08) Ltd	24.00
Seculife Israel Ltd	24.00
广州纳塔力健康管理咨询有限公司	15.00
常州纳塔力医疗技术服务有限公司	25.00
江苏纳塔力健康管理咨询有限公司	25.00
四川纳塔力健康管理咨询有限公司	25.00
上海纳塔力健康管理咨询有限公司	25.00
Security & Private SVCS in Communities and Organizations Ltd	24.00
A.S.Nursing and Welfare Ltd.	24.00
A.S One	24.00
Lotan Nursing Service Ltd.	24.00

2. 税收优惠

√适用 □不适用

1、2016年11月24日，上海市高新技术企业认定办公室发布《关于公示2016年度上海市拟认定高新技术企业名单的通知》，认定上海安康通健康管理咨询有限公司为高新技术企业，证书编号GR201631000905，2016年度至2018年度，企业所得税税率为15%。

2、2017年11月23日，上海市高新技术企业认定办公室发布《关于公示2017年度上海市第二批拟认定高新技术企业名单的通知》，认定上海互联远程医疗网络系统有限公司为高新技术企业，证书编号GR201731002195，2017年度至2019年度，企业所得税税率为15%。

3、2017年12月7日，全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室发布《关于公示江苏省2017年第二批拟认定高新技术企业名单的通知》，认定江苏金康信息技术服务有限公司为高新技术企业，证书编号GR201732003228，2017年度至2019年度，企业所得税税率为15%。

4、2017年12月11日，全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室发布《关于公示广东省2017年第二批拟认定高新技术企业名单的通知》，拟认定广州市纳塔力健康管理咨询有限公司为高新技术企业，公示期已完结，目前正在发证流程中，企业所得税税率拟定为15%。

5、2014年10月31日，山东省齐鲁干细胞工程有限公司经山东省科技厅、山东省财政厅、山东省国家税务局和山东省地方税务局认定为高新技术企业（证书编号201437000433），有效期

三年（2014 年-2016 年），企业所得税率享受优惠税率为 15%。2017 年 12 月 28 日，全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室发布《关于公示山东省 2017 年拟认定高新技术企业名单的通知》，拟认定山东省齐鲁干细胞工程有限公司为高新技术企业，企业所得税税率拟定为 15%。

3. 其他

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	5,761,356.00	8,212,970.63
银行存款	4,252,216,009.16	4,301,222,154.95
其他货币资金	110,990,540.59	102,418,708.41
合计	4,368,967,905.75	4,411,853,833.99
其中：存放在境外的款项总额	465,976,724.29	540,440,270.45

其他说明

期末其他货币资金主要为银行承兑汇票保证金及项目保证金。

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

适用 不适用

3、衍生金融资产

适用 不适用

4、应收票据

(1). 应收票据分类列示

适用 不适用

(2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据：

适用 不适用

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

5、应收账款

(1). 应收账款分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,158,158,744.89	100.00	97,742,816.13	8.44	1,060,415,928.76	971,180,841.06	100.00	93,300,424.28	9.61	877,880,416.78
其中：账龄组合	1,051,070,561.42	90.75	97,547,492.14	9.28	953,523,069.28	870,271,058.24	89.61	93,096,942.95	10.70	777,174,115.29
服务对象组合	107,088,183.47	9.25	195,323.99	0.18	106,892,859.48	100,909,782.82	10.39	203,481.33	0.20	100,706,301.49
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款										
合计	1,158,158,744.89	/	97,742,816.13	/	1,060,415,928.76	971,180,841.06	/	93,300,424.28	/	877,880,416.78

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的应收账款

□适用 √不适用

组合中，按账龄分析法计提坏帐准备的应收账款：

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
1 年以内	826,407,646.09	30,435,916.43	3.68
1 年以内小计	826,407,646.09	30,435,916.43	3.68
1 至 2 年	166,845,814.44	31,699,206.10	19.00
2 至 3 年	31,031,069.14	12,051,098.67	38.84
3 至 4 年	8,073,366.67	4,844,020.00	60.00
4 至 5 年	977,070.68	781,656.54	80.00
5 年以上	17,735,594.40	17,735,594.40	100.00
合计	1,051,070,561.42	97,547,492.14	-

其中组合一：

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例%
1 年以内	231,182,597.04	674,663.98	0.3
1 至 2 年	11,133,045.24	556,652.26	5.00
2 至 3 年	1,204,429.93	120,442.99	10.00
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上	17,105,582.06	17,105,582.06	100.00
合计	260,625,654.27	18,457,341.29	

其中组合二：

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例%
1 年以内	595,225,049.05	29,761,252.45	5.00
1 至 2 年	155,712,769.20	31,142,553.84	20.00
2 至 3 年	29,826,639.21	11,930,655.68	40.00
3 至 4 年	8,073,366.67	4,844,020.00	60.00
4 至 5 年	977,070.68	781,656.54	80.00
5 年以上	630,012.34	630,012.34	100.00
合计	790,444,907.15	79,090,150.85	

确定该组合依据的说明：

账龄组合

单项金额重大但经单独测试后未计提坏帐准备的应收款项加上扣除单项计提坏帐准备后的单项金额不重大的应收款项，以应收款项账龄为类似信用风险特征组合。

账龄	组合一（%）	组合二（%）
1 年以内（含 1 年）	0.30	5.00
1—2 年	5.00	20.00

2-3 年	10.00	40.00
3-4 年	30.00	60.00
4-5 年	40.00	80.00
5 年以上	100.00	100.00

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 4,442,391.85 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

适用 不适用

债务人名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备金额
以色列国家保险机构	43,175,643.52	3.73%	
大屠杀幸存者基金	27,224,184.72	2.35%	
以色列卫生部	14,868,134.10	1.28%	
南京兴康养老服务有限公司	8,694,000.00	0.75%	26,082.00
北京鹏华科技有限公司	8,199,353.75	0.71%	24,598.06
合计	102,161,316.09	8.82%	306,483.95

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款：

适用 不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

6、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	565,984,864.78	99.95	367,997,125.57	99.67
1 至 2 年	72,500.00	0.01	1,030,543.18	0.28
2 至 3 年				
3 年以上	194,895.87	0.03	194,895.87	0.05
合计	566,252,260.65	100.00	369,222,564.62	100.00

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况:

√适用 □不适用

单位名称(项目名称)	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
南京博融科技开发有限公司	90,000,000.00	15.89
南京方矩实业有限公司	73,000,000.00	12.89
南京荣炜电子实业有限公司	72,990,000.00	12.89
无锡市托米电子产品有限公司	52,000,000.00	9.18
上海鉴美通讯设备有限公司	41,000,000.00	7.24
合计	328,990,000.00	58.10

其他说明

□适用 √不适用

7、 应收利息

(1). 应收利息分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
定期存款		543,287.67
合计		543,287.67

(2). 重要逾期利息

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

8、 应收股利

(1). 应收股利

□适用 √不适用

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

9、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	148,818,737.46	100.00	20,339,046.06	13.67	128,479,691.40	129,028,424.15	100.00	20,362,102.95	15.78	108,666,321.20
其中：账龄组合	125,993,847.93	84.66	20,339,046.06	16.14	105,654,801.87	117,092,736.89	90.75	20,362,102.95	17.39	96,730,633.94
服务对象组合	22,824,889.53	15.34	-	-	22,824,889.53	11,935,687.26	9.25			11,935,687.26
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款										
合计	148,818,737.46	/	20,339,046.06	/	128,479,691.40	129,028,424.15	/	20,362,102.95	/	108,666,321.20

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的其他应收款

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏帐准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
1 年以内	96,533,504.39	336,527.38	0.35
1 年以内小计	96,533,504.39	336,527.38	0.35
1 至 2 年	5,442,185.69	272,109.29	5.00
2 至 3 年	2,694,257.24	290,425.72	10.78
3 至 4 年	1,072,410.91	321,723.27	30.00
4 至 5 年	1,908,715.50	775,486.20	40.63
5 年以上	18,342,774.20	18,342,774.20	100.00
合计	125,993,847.93	20,339,046.06	

其中组合一：

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例%
1 年以内	95,271,416.16	273,422.97	0.3
1 至 2 年	5,442,185.69	272,109.29	5.00
2 至 3 年	2,624,257.24	262,425.72	10.00
3 至 4 年	1,072,410.91	321,723.27	30.00
4 至 5 年	1,878,715.50	751,486.20	40.00
5 年以上	18,338,774.20	18,338,774.20	100.00
合计	124,627,759.70	20,219,941.65	

其中组合二：

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例%
1 年以内	1,969,633.70	98,481.69	5.00
1 至 2 年			
2 至 3 年	70,000.00	28,000.00	40.00
3 至 4 年			
4 至 5 年	30,000.00	24,000.00	80.00
5 年以上	4,000.00	4,000.00	100.00
合计	2,073,633.70	154,481.69	

确定该组合依据的说明：

账龄组合

单项金额重大但经单独测试后未计提坏帐准备的其他应收款加上扣除单项计提坏帐准备后的单项金额不重大的其他应收款，以其他应收款账龄为类似信用风险特征组合。

账龄	组合一（%）	组合二（%）
1 年以内（含 1 年）	0.30	5.00
1—2 年	5.00	20.00
2—3 年	10.00	40.00

3—4 年	30.00	60.00
4—5 年	40.00	80.00
5 年以上	100.00	100.00

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 0 元；本期收回或转回坏账准备金额 23,056.89 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	19,487,893.00	17,023,745.14
外部债权	40,952,221.25	54,155,793.35
备用金及个人往来	3,604,861.84	5,429,250.28
单位往来	75,959,038.56	40,617,006.60
供应商返利	6,408,152.96	8,605,050.35
其他	2,406,569.85	3,197,578.43
合计	148,818,737.46	129,028,424.15

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
淮南新街口百货有限公司	外部债权	28,459,783.03	1 年以内	19.12	85,379.35
中国华阳金融租赁有限责任公司	外部债权	17,078,579.02	5 年以上	11.48	17,078,579.02
中国民生信托有限公司	外部债权	11,585,000.00	1 年以内	7.78	34,755.00
以色列特拉维夫市政厅	往来款	7,143,793.90	1 年以内	4.80	
Magen David Adom 公司	往来款	3,327,741.97	1 年以内	2.24	
合计	/	67,594,897.92	/	45.42	17,198,713.37

(6). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款：

适用 不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

10、 存货

(1). 存货分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	9,481,323.61		9,481,323.61	6,798,604.52		6,798,604.52
在产品						
库存商品	893,916,681.87	12,399,648.95	881,517,032.92	1,126,801,251.40	12,081,675.29	1,114,719,576.11
周转材料	214,317.92		214,317.92	159,298.53		159,298.53
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工 未结算资产						
发出商品	51,914.48		51,914.48	91,306.00		91,306
开发产品	108,078,626.80		108,078,626.80	177,344,748.14		177,344,748.14
开发成本	892,622,277.52		892,622,277.52	1,434,012,996.64		1,434,012,996.64
低值易耗品						
委托加工物资	5,259.55		5,259.55	5,259.55		5,259.55
合计	1,904,370,401.75	12,399,648.95	1,891,970,752.80	2,745,213,464.78	12,081,675.29	2,733,131,789.49

开发成本：

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计投资总额	期末余额	期初余额
南京河西新百新城项目	2001年11月	2020年	41.43亿	891,758,045.66	1,434,012,996.64
盐城龙泊湾项目	2009年5月	2017年	8.6亿	864,231.86	
合计			50.3亿	892,622,277.52	1,434,012,996.64

开发产品：

项目名称	竣工时间	期初余额	本期增加金额	本期减少金额	期末余额
南京新百花园地下停车场	2009年	1,519,792.85		1,519,792.85	
新百新城二期	2017年		732,621,413.13	732,621,413.13	
盐城龙泊湾项目一期	2013年	2,752,069.52		2,752,069.52	
盐城龙泊湾项目二期	2014年	9,250,752.73		9,250,752.73	
盐城龙泊湾项目三期	2015年	1,613,282.12		1,613,282.12	
盐城龙泊湾项目四期	2016年 2017年 2018年	162,208,850.92		54,130,224.12	108,078,626.80
合计		177,344,748.14	732,621,413.13	801,887,534.47	108,078,626.80

(2). 存货跌价准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料						
在产品						
库存商品	12,081,675.29	322,532.88			4,559.22	12,399,648.95
周转材料						
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产						
合计	12,081,675.29	322,532.88			4,559.22	12,399,648.95

本期减少“其他”是汇率变动影响。

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明：

√适用 □不适用

存货项目名称	期初余额	本期增加	本期减少		期末余额	本期确认资本化金额的资本化率
			本期转入营业成本	其他减少		
南京河西新百新城项目	131,996,903.62				131,996,903.62	
盐城龙泊湾项目	17,700,592.26				17,700,592.26	
合计	149,697,495.88				149,697,495.88	

(4). 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况:

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

11、持有待售资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
山东省齐鲁干细胞办公楼 5-10 层	35,256,890.08	39,120,604.52	2,000,828.51	房产过户转让手续正在办理中
合计	35,256,890.08	39,120,604.52	2,000,828.51	/

12、一年内到期的非流动资产

适用 不适用

13、其他流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待抵扣增值税及预交税金	29,200,770.30	152,212,114.60
其他	8,313,398.64	8,238,717.72
合计	37,514,168.94	160,450,832.32

14、可供出售金融资产

(1). 可供出售金融资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具：						
可供出售权益工具：	1,258,200,148.28	76,645,214.53	1,181,554,933.75	942,211,050.37	76,645,214.53	865,565,835.84
按公允价值计量的	491,857,902.55		491,857,902.55	9,196,848.64		9,196,848.64
按成本计量的	766,342,245.73	76,645,214.53	689,697,031.20	933,014,201.73	76,645,214.53	856,368,987.20
合计	1,258,200,148.28	76,645,214.53	1,181,554,933.75	942,211,050.37	76,645,214.53	865,565,835.84

(2). 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	可供出售金融资产种类	合计
权益工具的成本/债务工具的摊余成本	168,256,948.68			168,256,948.68
公允价值	491,857,902.55			491,857,902.55
累计计入其他综合收益的公允价值变动金额	323,600,953.87			323,600,953.87
已计提减值金额				

(3). 期末按成本计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例(%)	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
南京证券股份有限公司	166,671,956.00		166,671,956.00						1.81	
商圈网电子商务有限公司	51,355,953.00			51,355,953.00					15.00	
太原五一百货大楼股份有限公司	77,000.00			77,000.00						
江苏炎黄在线物流股份有限公司	150,000.00			150,000.00					0.24	
天津凯莱塞商城有限责任公司	19,492,000.00			19,492,000.00	19,492,000.00			19,492,000.00	11.00	
上海勋创投资管理中心(有限合伙)	100,000,000.00			100,000,000.00					8.33	

南京盈鹏 蕙康医疗产 业投资合伙 企业（有限 合伙）	400,000,000.00			400,000,000.00					6.09	
南京盈鹏 蕙逸医疗产 业投资合伙 企业（有限 合伙）	44,400,000.00			44,400,000.00					3.99	
南京盈鹏 蕙莲医疗产 业投资合伙 企业（有限 合伙）	20,680,000.00			20,680,000.00					4.00	
Tandem Bank Limited	57,153,214.53			57,153,214.53	57,153,214.53			57,153,214.53	0.40	
上海高特 佳懿康投资 合伙企业 （有限合 伙）	65,000,000.00			65,000,000.00					11.82	
美西控股 有限公司	5,734,078.20			5,734,078.20					8.00	
上海宝山 庙行镇安康 通老年服务 中心	10,000.00			10,000.00						
南京安康 通居家养老	1,000,000.00			1,000,000.00						

服务中心										
宁波国家高新区安康通健康护养服务中心	30,000.00			30,000.00						
南宁市安康通养老服务中心	30,000.00			30,000.00						
上海心安康身通达为老服务发展中心	30,000.00			30,000.00						
太原市安康通社区养老服务中心	1,000,000.00			1,000,000.00						
泉州市禾康智慧养老服务中心	200,000.00			200,000.00						
合计	933,014,201.73		166,671,956.00	766,342,245.73	76,645,214.53			76,645,214.53	/	

说明：

公司对南京证券股份有限公司的账面投资成本 166,671,956 元，对应持有南京证券股份有限公司有限售条件流通股份 44,676,571 股，自股票上市之日（2018 年 6 月 13 日）起 12 个月后转为无限售流通股，可上市流通。

报告期末，公司将其从成本法核算转入按公允价值计量的可供出售金融资产。

(4). 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

适用 不适用

(5). 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明:

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

15、持有至到期投资

(1). 持有至到期投资情况:

适用 不适用

(2). 期末重要的持有至到期投资:

适用 不适用

(3). 本期重分类的持有至到期投资:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
淮南新街口百货有限公司	64,037,443.26	192,112.33	63,845,330.93	64,037,443.26	192,112.33	63,845,330.93	
Tandem Bank Limited				15,802,560.00	47,407.68	15,755,152.32	
合计	64,037,443.26	192,112.33	63,845,330.93	79,840,003.26	239,520.01	79,600,483.25	/

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

适用 不适用

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

17、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
小计											
二、联营企业											
Cordlife Group Ltd.	426,206,018.64			1,836,985.70						428,043,004.34	
南京森益资产管理 有限公司	3,605,457.20			-582,138.27						3,023,318.93	
小计	429,811,475.84			1,254,847.43						431,066,323.27	
合计	429,811,475.84			1,254,847.43						431,066,323.27	

18、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值			
1.期初余额	450,453,676.80	23,865,633.17	474,319,309.97
2.本期增加金额			
(1) 外购			
(2) 存货\固定资产\在建工程转入			
(3) 企业合并增加			
3.本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他转出			
4.期末余额	450,453,676.80	23,865,633.17	474,319,309.97
二、累计折旧和累计摊销			
1.期初余额	85,923,113.93	4,474,864.04	90,397,977.97
2.本期增加金额	5,716,859.40	298,272.66	6,015,132.06
(1) 计提或摊销	5,716,859.40	298,272.66	6,015,132.06
3.本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他转出			
4.期末余额	91,639,973.33	4,773,136.70	96,413,110.03
三、减值准备			
1.期初余额			
2.本期增加金额			
(1) 计提			
3.本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他转出			
4.期末余额			
四、账面价值			
1.期末账面价值	358,813,703.47	19,092,496.47	377,906,199.94
2.期初账面价值	364,530,562.87	19,390,769.13	383,921,332.00

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况:

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

19、固定资产

(1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备	固定资产装修支出	其他设备	合计
一、账面原值：							
1.期初余额	2,784,466,418.45	204,854,350.84	18,389,968.06	180,156,090.56	1,617,161,160.11	456,502,389.29	5,261,530,377.31
2.本期增加金额	18,863,856.56	11,781,766.55	3,451,202.58	8,464,019.33	5,460,432.24	21,359,648.00	69,380,925.26
(1) 购置	7,064,340.91	11,781,766.55	3,451,202.58	8,052,748.42	5,460,432.24	21,359,648.00	57,170,138.70
(2) 在建工程转入	11,799,515.65			411,270.91			12,210,786.56
(3) 企业合并增加							
(4) 境外资产汇率变动的影响							
3.本期减少金额	9,658,197.31	18,107,201.80	762,475.88	5,641,735.09	24,403,876.72	5,666,023.23	64,239,510.03
(1) 处置或报废	1,648,936.99	18,107,201.80	761,587.87	4,560,322.37	3,615,651.66	225,014.54	28,918,715.23
(2) 企业合并增加							
(3) 境外资产汇率变动的影响	8,009,260.32		888.01	1,081,412.72	20,788,225.06	5,441,008.69	35,320,794.80
4.期末余额	2,793,672,077.70	198,528,915.59	21,078,694.76	182,978,374.80	1,598,217,715.63	472,196,014.06	5,266,671,792.54
二、累计折旧							
1.期初余额	786,301,451.12	98,332,836.17	9,501,406.96	113,918,293.84	697,596,790.96	155,731,990.32	1,861,382,769.37
2.本期增加金额	45,880,952.00	11,137,063.15	1,336,259.36	8,816,893.26	82,754,338.22	22,755,462.89	172,680,968.88
(1) 计提	45,880,952.00	11,137,063.15	1,336,259.36	8,816,893.26	82,754,338.22	22,755,462.89	172,680,968.88
(2) 企业合并增加							
(3) 境外资产汇率变动的影响							
3.本期减少金额	2,585,143.33	15,614,092.43	713,792.88	4,490,997.87	8,646,226.92	1,942,657.37	33,992,910.80
(1) 处置或报废	1,411,932.04	15,614,092.43	713,792.88	4,000,961.84	50,390.27	325,128.44	22,116,297.90
(2) 企业合并增加							
(3) 境外资产汇率变动的 影响	1,173,211.29			490,036.03	8,595,836.65	1,617,528.93	11,876,612.90
4.期末余额	829,597,259.79	93,855,806.89	10,123,873.44	118,244,189.23	771,704,902.26	176,544,795.84	2,000,070,827.45
三、减值准备							

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备	固定资产装修支出	其他设备	合计
1.期初余额	4,259,615.16				5,037,557.64		9,297,172.80
2.本期增加金额							
(1) 计提							
3.本期减少金额	60,212.58				71,209.32		131,421.90
(1) 处置或报废							
(2) 境外资产汇率变动的影响	60,212.58				71,209.32		131,421.90
4.期末余额	4,199,402.58				4,966,348.32		9,165,750.90
四、账面价值							
1.期末账面价值	1,959,875,415.33	104,673,108.70	10,954,821.32	64,734,185.57	821,546,465.05	295,651,218.22	3,257,435,214.19
2.期初账面价值	1,993,905,352.17	106,521,514.67	8,888,561.10	66,237,796.72	914,526,811.51	300,770,398.97	3,390,850,435.14

(2). 暂时闲置的固定资产情况

□适用 √不适用

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用 √不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
网中市和九华山宿舍	857,771.93	公司二处房产所属土地为部队军区所属, 故无法取得房产证

其他说明:

□适用 √不适用

20、在建工程

(1). 在建工程情况

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
中心店一楼装修改在后续支出	785,733.98		785,733.98			
南京中心停车场地坪改造	259,741.44		259,741.44			
山西安康通养老服务中心装修改造工程	4,474,000.63		4,474,000.63	4,189,245.78		4,189,245.78
南京市秦淮区安泰健康养老服务中心装修工程	4,561,200.34		4,561,200.34	4,471,401.74		4,471,401.74
安康云开发	1,913,830.58		1,913,830.58	1,455,752.31		1,455,752.31
丰城项目装修工程	1,782,864.59		1,782,864.59	727,459.81		727,459.81
徐州云龙社区安康通养老指挥中心装修	1,071,623.25		1,071,623.25	699,185.00		699,185.00
办公室装修工程				133,732.40		133,732.40
江西吉安居家养老的管理平台建设	366,338.74		366,338.74	353,360.74		353,360.74
启东项目呼叫中心系统	252,770.40		252,770.40	385,680.95		385,680.95
安康通 APP(聚立)	123,379.82		123,379.82	123,379.82		123,379.82
上海呼叫平台扩容项目	175,775.46		175,775.46	291,699.45		291,699.45

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
大屏管理系统	137,264.15		137,264.15	137,264.15		137,264.15
安康通呼叫系统	333,786.92		333,786.92	333,786.92		333,786.92
马鞍山项目装修工程	546,651.24		546,651.24			
武汉黄陂项目装修工程	484,879.87		484,879.87			
天桥项目装修工程	948,249.83		948,249.83			
芜湖商场新天桥重建的后续支出	157,737.58		157,737.58			
高龙湾诊所建设	36,518.87		36,518.87			
预约系统	185,377.36		185,377.36	185,377.36		185,377.36
干细胞三期产业楼				11,799,515.65		11,799,515.65
一期无菌、仪器实验室装修工程	1,178,381.35		1,178,381.35	1,178,381.35		1,178,381.35
产业楼四层办公区装修工程	981,818.18		981,818.18			
其他零星工程	2,371,965.63		2,371,965.63	1,500,013.41		1,500,013.41
合计	23,129,890.21		23,129,890.21	27,965,236.84		27,965,236.84

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
南京市秦淮区安泰健康养老服务中心装修工程	1396万	4,471,401.74	89,798.60			4,561,200.34						自筹
山西安康通养老服务中心装修改造工程	656.38万	4,189,245.78	284,754.85			4,474,000.63						自筹
干细胞三期产业楼	1200万	11,799,515.65		11,799,515.65								自筹
合计	3252.38万	20,460,163.17	374,553.45	11,799,515.65		9,035,200.97	/	/			/	/

(3). 本期计提在建工程减值准备情况：

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

21、工程物资

□适用 √不适用

22、固定资产清理

□适用 √不适用

23、生产性生物资产**(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产**

□适用 √不适用

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

24、油气资产

□适用 √不适用

25、无形资产**(1). 无形资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	软件系统	品牌权	租赁权	合计
一、账面原值						
1.期初余额	59,354,015.45	18,728,566.67	803,009,360.04	1,205,287,312.09	224,940,935.17	2,311,320,189.42
2.本期增加金额			232,016,109.75			232,016,109.75
(1)购置			226,659,647.28			226,659,647.28
(2)内部研发			5,356,462.47			5,356,462.47
(3)企业合并增加						
3.本期减少金额			10,199,552.34	16,883,268.99	3,179,694.06	30,262,515.39

(1)处置						
(2)境外资产汇率变动的影响			10,199,552.34	16,883,268.99	3,179,694.06	30,262,515.39
4.期末余额	59,354,015.45	18,728,566.67	1,024,825,917.45	1,188,404,043.10	221,761,241.11	2,513,073,783.78
二、累计摊销						
1.期初余额	11,551,972.81	3,491,766.67	261,421,012.66	13,034,054.64	37,602,732.21	327,101,538.99
2.本期增加金额	909,786.22		54,012,628.75	1,960,360.68	3,796,578.58	60,679,354.23
(1) 计提	909,786.22		54,012,628.75	1,960,360.68	3,796,578.58	60,679,354.23
3.本期减少金额			2,731,905.92	184,245.28	531,540.35	3,447,691.55
(1)处置						
(2) 境外资产汇率变动的影响			2,731,905.92	184,245.28	531,540.35	3,447,691.55
4.期末余额	12,461,759.03	3,491,766.67	312,701,735.49	14,810,170.04	40,867,770.44	384,333,201.67
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1)处置						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	46,892,256.42	15,236,800.00	712,124,181.96	1,173,593,873.06	180,893,470.67	2,128,740,582.11
2.期初账面价值	47,802,042.64	15,236,800.00	541,588,347.38	1,192,253,257.45	187,338,202.96	1,984,218,650.43

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.37%

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

26、开发支出

适用 不适用

27、商誉

(1). 商誉账面原值

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	汇率变动的 影响	处置	汇率变动的 影响	
南京继航贸易有限公司	782,030.91					782,030.91
House Of Fraser(UK&Ireland)Limited	3,387,342,316.56				47,882,401.75	3,339,459,914.81
上海安康通健康管理有限公司	4,740,661.30					4,740,661.30
无锡鸿鹄科技有限公司	11,318,191.48					11,318,191.48
南京禾康智慧养老产业有限公司	68,484,550.45					68,484,550.45
Natali Seculife Holdings	437,221,087.05				17,527,716.54	419,693,370.51
AS. Nursing Welfare	223,087,132.78				8,943,319.85	214,143,812.93
AS One	3,930,204.20				157,557.60	3,772,646.60
Lotan Nursinh Service	17,561,569.22				704,024.16	16,857,545.06
山东省齐鲁干细胞工程有限公司	3,014,760,008.80					3,014,760,008.80
合计	7,169,227,752.75				75,215,019.90	7,094,012,732.85

(2). 商誉减值准备

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
		计提	处置	
House Of Fraser(UK&Ireland)Limited		1,826,782,857.31		1,826,782,857.31
合计		1,826,782,857.31		1,826,782,857.31

表中计提的商誉减值金额中包含汇率变动的的影响-13,096,541.5 元。

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法

√适用 □不适用

本公司持有的 House of Fraser (UK&Ireland) Limited(以下简称 HOFUKI)88.89%股权, HOFUKI 旗下的三家经营主体 House of Fraser Limited、House of Fraser (Stores) Limited 及 James Beattie Limited, 因未能与潜在投资人及主要有担保债权人就债务清偿方案达成一致意见, 经营主体董事会分别决定根据英国破产法的规定委任安永会计师事务所为其破产托管人, 该事项已于英国伦敦时间 2018 年 8 月 10 日上午通过法庭听证并立即生效。安永会计师事务所继续对经营主体进行运营, 经营主体进入破产托管程序后, 安永会计师事务所与 Sport Direct Group 于英国伦敦时间 2018 年 8 月 10 日下午就经营主体业务、资产的出售达成了交易, Sport Direct Group 以 9,000 万英镑现金收购经营主体拥有的全部店面、品牌、存货等资产。所获资金用于清偿债务, 因该等资金不足以清偿全部债务, 经营主体将进入破产清算程序, 因经营主体将进入破产清算程序。

鉴于 HOF UKI 由于上述事项所导致的减值迹象, 公司管理层预估该资产组的可收回金额减记为零, 据此计提商誉减值准备。

其他说明

□适用 √不适用

28、长期待摊费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
芜湖新百装修改造	4,529,656.72		1,059,470.30		3,470,186.42
芜湖酒店客房服务改造	378,928.30	23,274.76	121,675.64		280,527.42
南京新百营业楼装修改造	2,138,894.96		1,131,180.07		1,007,714.89
南京新百江宁保税区二年使用费	110,062.89		47,169.81		62,893.08
南京新百一楼化妆品商业资讯服务费	377,358.48		377,358.48		
南京新百正大门广场改造工程	5,874,550.27		674,019.68		5,200,530.59
南京新百 B 座外立面灯箱改造(东北墙体)		186,666.67	15,555.56		171,111.11
南京新百中心店一楼化妆品装修		4,647,353.98	208,035.70		4,439,318.28
安康通装修费	7,891,425.14	1,641,687.50	1,335,887.06		8,197,225.58
安康通老人手机摊销	6,035,277.01	9,156,895.89	2,468,285.45		12,723,887.45
三胞国际装修费	18,954,747.66	4,739,164.54	1,287,134.64		22,406,777.56
齐鲁干细胞储户保险费	93,928,523.77	21,127,362.67	5,496,718.97		109,559,167.47
齐鲁干细胞园林景观	2,112,547.81		2,112,547.81		
齐鲁干细胞管网道路	2,479,672.68		2,479,672.68		
齐鲁干细胞生命科普馆装修		463,051.46	463,051.46		
齐鲁干细胞园区大门		929,447.56	929,447.56		
齐鲁干细胞装修改造工程		5,891,272.71	333,182.76		5,558,089.95
实验室辅助房工程	466,587.06	346,045.10	450,132.52		362,499.64
其他	1,647,765.42	908,634.94	1,479,111.09		1,077,289.27
合计	146,925,998.17	50,060,857.78	22,469,637.24		174,517,218.71

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	101,150,970.52	17,217,163.69	96,849,505.24	16,576,601.71
辞退福利费-内退人员预计薪酬	130,357,817.60	32,589,454.40	143,646,038.80	35,911,509.70
房地产企业预计利润和预估成本	409,622,652.20	102,405,663.05	409,622,652.20	102,405,663.05
房地产企业预提土地增值税清算准备金	352,106,848.60	88,026,712.15	162,885,480.36	40,721,370.09
预提费用	7,097,355.00	1,774,338.75	7,097,355.00	1,774,338.75
预计房产修缮费	30,035,055.29	5,105,959.40	30,455,161.48	5,179,170.52
预计租赁费调整	24,486,601.65	4,162,722.28	94,039,072.15	15,986,642.26
固定资产加速折旧	1,187,568,562.06	201,886,655.55	1,159,177,371.28	197,060,154.50
交易性金融工具、衍生金	1,734,787.53	294,913.88	21,251,414.02	3,612,740.38

融工具的估值				
HOF 门店可抵扣亏损	556,810,228.41	94,657,738.83	440,245,981.34	74,857,929.47
三胞国际可抵扣亏损	2,105,386.84	526,346.71	2,105,386.84	526,346.71
三胞国际员工福利	44,145,107.83	10,153,374.80	44,400,215.96	10,212,049.67
合计	2,847,221,373.53	558,801,043.49	2,611,775,634.67	504,824,516.81

(2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值芜湖新百资产评估增值	163,330,866.28	40,832,716.57	170,053,718.52	42,513,429.63
可供出售金融资产公允价值变动	323,600,953.88	80,900,238.47	7,611,855.96	1,902,963.99
非同一控制企业合并 Highland Group Holdings Limited 商标权评估增值	1,147,696,690.82	195,108,437.44	1,164,152,761.33	197,923,877.15
hof 员工离职福利	659,741,488.83	110,999,556.82	581,016,235.20	98,772,759.98
非同一控制企业合并 NataliSeculifeHoldingsLtd 资产评估增值	8,945,333.38	2,146,880.01	10,424,223.45	2,397,571.39
固定资产折旧	17,932,620.81	3,071,677.61	4,943,368.13	1,136,974.67
非同一控制企业合并山东脐带血库资产评估增值	33,925,578.40	5,088,836.76	37,283,149.27	5,592,472.39
合计	2,355,173,532.40	438,148,343.68	1,975,485,311.86	350,240,049.20

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债：

□适用 √不适用

(4). 未确认递延所得税资产明细

□适用 √不适用

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

30、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
设定收益计划净资产	659,741,488.83	581,016,235.20
山东省齐鲁干细胞公共库脐带血	131,077,055.64	118,524,868.51
预付上海五花马装饰工程有限公司工程款	83,490,000.00	83,490,000.00
预付无锡雨霏日用百货贸易有限公司设备款	35,000,000.00	35,000,000.00
预付南京东岸电子产品有限公司设备款	30,000,000.00	30,000,000.00

其他	265,155.99	110,000.00
合计	939,573,700.46	848,141,103.71

31、短期借款

(1). 短期借款分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	185,315,035.83	171,665,412.43
抵押借款	1,916,873,300.00	34,000,000.00
保证借款		
信用借款	2,226,259,051.88	1,942,022,321.18
合计	4,328,447,387.71	2,147,687,733.61

短期借款分类的说明：

抵押物、质押物详情见附注七之 78 所有权或使用权受到限制的资产。

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
交易性金融负债	7,781,509.08	21,251,414.02
其中：发行的交易性债券		
衍生金融负债	7,781,509.08	21,251,414.02
其他		
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
合计	7,781,509.08	21,251,414.02

33、衍生金融负债

适用 不适用

34、应付票据

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	140,241,470.94	136,914,199.25
合计	140,241,470.94	136,914,199.25

下一会计期间将到期的金额为 140,241,470.94 元。

35、应付账款

(1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付购货款	1,383,398,558.53	2,400,466,142.49
应付工程款	196,067,449.31	339,144,252.60
应付设备服务款	17,659,893.34	19,784,139.51
其他	68,759.27	24,667.97
合计	1,597,194,660.45	2,759,419,202.57

(2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

36、预收款项

(1). 预收账款项列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收销货款	364,394,141.16	406,824,473.83
预收租金、物业费、广告费	22,077,642.54	31,103,476.93
预收商品房、车位、商业用房销售款	1,128,953,415.47	2,722,488,897.00
预收健康管理服务费	5,422,140.63	2,426,644.75
预收脐带血存储费	992,566,283.98	862,250,202.55
预收项目共建费	40,113,129.55	39,664,704.58
其他	-	617,933.17
合计	2,553,526,753.33	4,065,376,332.81

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
预收商品房销售款	1,128,953,415.47	尚未交付
HOF 礼券	70,899,025.98	尚未消费余额
新百中心店预收消费者储值卡款	47,920,993.35	尚未消费余额
合计	1,247,773,434.80	/

(3). 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

37、应付职工薪酬**(1). 应付职工薪酬列示:**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	203,486,821.39	792,576,437.78	822,349,671.41	173,713,587.76
二、离职后福利-设定提存计划	11,452,741.57	76,795,517.40	76,955,660.83	11,292,598.14
三、辞退福利	32,478,617.98	7,017,302.00	21,602,908.70	17,893,011.28
四、一年内到期的其他福利				
合计	247,418,180.94	876,389,257.18	920,908,240.94	202,899,197.18

(2). 短期薪酬列示:

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	165,996,869.06	684,428,560.27	713,813,489.30	136,611,940.03
二、职工福利费	18,903,865.32	93,146,848.66	93,297,265.86	18,753,448.12
三、社会保险费	16,557.81	6,775,900.56	6,771,917.94	20,540.43
其中：医疗保险费	-7,919.46	5,934,398.51	5,930,473.99	-3,994.94
工伤保险费	-16.60	304,492.07	304,475.47	0.00
生育保险费	24,493.87	537,009.98	536,968.48	24,535.37
四、住房公积金	-49,260.00	4,934,604.34	4,923,833.34	-38,489.00
五、工会经费和职工教育经费	8,123,799.32	3,225,873.95	3,478,514.97	7,871,158.30
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
八、其他短期薪酬	10,494,989.88	64,650.00	64,650.00	10,494,989.88
合计	203,486,821.39	792,576,437.78	822,349,671.41	173,713,587.76

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	102,852.29	14,647,603.17	14,774,810.87	-24,355.41
2、失业保险费	4,794.25	559,667.97	558,776.06	5,686.16
3、企业年金缴费				
4、三胞国际国民保险	1,837,093.94	7,634,845.18	7,233,919.04	2,238,020.08
5、HOFuki 国民保险	9,508,001.09	53,953,401.08	54,388,154.86	9,073,247.31
合计	11,452,741.57	76,795,517.40	76,955,660.83	11,292,598.14

其他说明:

□适用 √不适用

38、 应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	64,651,903.42	128,652,198.19
消费税	5,559,160.91	2,500,282.29
营业税		
企业所得税	363,850,194.23	202,983,081.61
个人所得税	12,135,674.63	11,860,296.21
城市维护建设税	994,631.49	1,544,687.41
土地增值税	80,510.58	80,510.58
土地使用税	157,914.72	167,465.94
房产税	9,994,964.40	9,787,702.66
教育费附加	705,538.81	1,102,861.84
印花税	167,162.17	79,246.55
其他	52,573.47	235,108.06
合计	458,350,228.83	358,993,441.34

39、 应付利息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	1,343,389.94	805,788.35
短期借款应付利息	5,321,793.76	3,531,995.84
合计	6,665,183.70	4,337,784.19

重要的已逾期未支付的利息情况：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

40、 应付股利

□适用 √不适用

41、 其他应付款

(1). 按款项性质列示其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
押金质保金	81,805,191.28	82,781,726.98
工程款	41,787,436.55	55,482,777.15
暂收款	14,489,499.97	18,531,700.10
并购费用	7,268,305.00	7,216,355.00
资金拆借及代垫款项	8,026,696.29	370,659,331.18
仓储费	76,495,489.76	56,736,985.80
杂货费	53,661,968.68	164,880,656.02

公用事业费	27,275,852.39	31,095,464.63
市场营销费	45,803,140.42	68,800,241.88
租金	36,734,287.78	29,461,818.70
运费	10,560,239.67	26,734,988.91
会计服务费	36,355,922.90	68,452,457.82
计划中心费用	73,982,075.50	24,521,024.85
客户积分返还	103,948,238.84	123,447,707.50
应付清洁费	10,717,221.72	6,440,262.46
应付保险费	10,995,458.86	14,608,331.92
应付房产费用	11,158,845.51	11,833,625.20
应付维修费	29,367.00	4,799,346.77
应付利息	36,995,407.30	50,396,603.33
土地增值税清算准备金	373,706,848.57	162,885,480.35
无锡鸿鹄股权收购款	5,000,000.00	5,000,000.00
其他	169,080,718.83	155,195,583.09
合计	1,235,878,212.82	1,539,962,469.64

(2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
南京鸿国实业集团有限公司	8,026,696.29	按约定支付
合计	8,026,696.29	/

其他说明

□适用 √不适用

42、持有待售负债

□适用 √不适用

43、1 年内到期的非流动负债

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款	334,593,797.74	216,177,614.01
1 年内到期的长期应付款	92,471,053.57	95,737,298.21
合计	427,064,851.31	311,914,912.22

其他说明:

一年内到期的长期应付款期末余额主要为子公司 House of Fraser(UK&Ireland) Limited 在一年以内需支付的应付房屋租赁款。

44、其他流动负债

其他流动负债情况

适用 不适用

短期应付债券的增减变动:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

45、长期借款

(1). 长期借款分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	147,983,238.60	177,247,310.98
抵押借款	1,242,151,708.60	1,259,649,808.60
保证借款	57,195,220.52	200,000,000.00
信用借款		
合计	1,447,330,167.72	1,636,897,119.58

长期借款分类的说明:

抵押物、质押物详情见附注七之 78 所有权或使用权受到限制的资产。

其他说明，包括利率区间:

适用 不适用

46、应付债券

(1). 应付债券

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
担保债券	1,402,150,095.87	1,413,365,814.91
合计	1,402,150,095.87	1,413,365,814.91

(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

√适用 □不适用

单位：元 币种：英镑

债券名称	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
担保债权	2015-8-11	2015-8-11 至 2020-9-15	173,250,000.00	160,990,274.16		4,901,211.54	1,301,561.02	5,190,285.82	162,002,760.90
合计	/	/	173,250,000.00	160,990,274.16		4,901,211.54	1,301,561.02	5,190,285.82	162,002,760.90

折算为人民币增减变动列示

债券名称	期初余额	本期增加	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	汇率变动的影响	期末余额
担保债权	1,413,365,814.91		42,420,476.02	11,265,140.78	44,922,442.80	-19,978,893.04	1,402,150,095.87

(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明：

□适用 √不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明：

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

47、长期应付款

(1). 按款项性质列示长期应付款:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	期末余额
HOF 长期应付房产租金	1,053,205,616.51	1,017,273,053.80
南京商业网点开发有限责任公司	18,520,000.00	18,700,000.00
应付融资租赁款	49,476,144.34	95,703,636.34
其他	2,095,506.04	2,057,963.52
合计	1,123,297,266.89	1,133,734,653.66

其他说明:

□适用 √不适用

48、长期应付职工薪酬

√适用 □不适用

(1) 长期应付职工薪酬表

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债	35,899,825.06	37,220,126.58
二、辞退福利	121,055,217.99	121,055,217.99
三、其他长期福利		
合计	156,955,043.05	158,275,344.57

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	5,717,305,122.48	5,681,168,900.88
二、计入当期损益的设定受益成本	30,332,125.43	-466,833.27
1.当期服务成本	1,056,764.33	1,145,348.02
2.过去服务成本	-	
3.结算利得(损失以“-”表示)	-885,153.03	-1,982,623.89
4.利息净额	30,160,514.13	370,442.60
三、计入其他综合收益的设定收益成本	-101,154,388.80	
1.精算利得(损失以“-”表示)	-	
2.计划资产回报(计入利息净额的除外)	-101,154,388.80	
四、其他变动	-137,840,708.35	204,170,789.11
1.结算时支付的对价	-	
2.已支付的福利	-56,618,214.00	
3.并购子公司增加	-	
4.汇率变动影响	-81,222,494.35	204,170,789.11
五、期末余额	5,508,642,150.76	5,884,872,856.72

计划资产：
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	6,261,101,231.10	5,783,886,084.16
二、计入当期损益的设定受益成本	40,593,480.61	-1,941,043.60
1、利息净额	40,593,480.61	-1,941,043.60
三、计入其他综合收益的设定收益成本	-21,113,058.40	
1.计划资产回报（计入利息净额的除外）	-21,113,058.40	
2.资产上限影响的变动（计入利息净额的除外）	-	
3.精算利得损失以“+”表示	-	
四、其他变动	-148,097,838.79	207,765,925.58
1.雇主贡献	81,289.56	
2.2014年前因政策产生回报差异影响	-5,419.30	
3.并购子公司增加	-	
4.已支付的福利	-56,618,214.00	
5.本期缴存	1,525,510.00	68,040.48
6.资产管理费	-4,968,804.00	
7.汇率变动影响	-88,112,201.05	207,697,885.10
五、期末余额	6,132,483,814.52	5,989,710,966.14

设定受益计划净负债（净资产）

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	-543,796,108.62	-117,761,584.56
二、计入当期损益的设定受益成本	-10,261,355.18	
三、计入其他综合收益的设定收益成本	-80,041,330.40	
四、其他变动	10,257,130.44	-3,719,863.79
五、期末余额	-623,841,663.76	-121,481,448.35

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

√适用 □不适用

本公司所属英国子公司 House of Fraser(UK&Ireland)Limited 离职福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中设定受益计划包括 House of Fraser（HOF）计划和 Beatties and Jenners Pension（Jenners/Beatties）计划。设定受益计划现已关闭，关闭前义务仍需按计划结算。

本公司所属以色列子公司 Natali Seculife Holdings Ltd.离职福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。

资产配置波动。计算设定受益计划的义务现值的折现率，采用的是计划购买公司债券的收益率。如果计划资产中的公司债券收益未达到这个收益率，将造成设定受益计划赤字。计划资产中包括较大比例的成长性资产，包括股权投资、房产基金、对冲基金等，虽然长期来看这些资产的收益应超过公司债券所产生的收益，短期看这些资产的收益存在一定的风险和波动。通过监控成长性资产的配置确保满足设定受益计划的长期目标。

债券收益率的变动。债券收益率的下降将增加设定受益计划的义务现值，虽然计划所持有债券价值的增加将抵消部分义务现值的增加。

通货膨胀风险。大部分设定受益计划的义务现值直接受通货膨胀影响，通货膨胀率越高，设定受益计划的义务现值越高（虽然大多数情况下已经设定了通货膨胀率增加的上限以保护计划不受额外影响）。大多数计划资产不受通货膨胀影响或者仅受与之相关的通货膨胀影响，意味着通货膨胀将增加设定受益计划赤字。

预期寿命。该计划的主要义务是为员工的生活提供保障，因此员工预期寿命的增加将导致负债增加。

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明

适用 不适用

A: House Of Fraser 设定受益计划重大测算假设

精算估计的重大假设	本期期末	上期期末
折现率	2.50%	2.90%
预计寿命		
男性	86.70	86.90
女性	88.50	88.50
通货膨胀率		
零售价格指数 (RPI)	3.10%	3.20%
物价指数 (CPI)	2.00%	2.10%
福利水平和未来薪酬增长率		
Pre 97 Pension-HoF	2.60%	2.70%
Pre 97 Pension-Jenners/Beatties	3.00%	3.10%
Post 97 Pension-HoF	3.00%	3.10%
Post97 Pension-Jenners/Beatties	3.00%	3.10%

B: Sanpower International 设定受益计划重大测算假设

精算估计的重大假设	本期期末	上期期末
折现率	3.37%	1.36%-3.28%
计划资产回报率	3.77%	1.51%-3.35%
未来薪酬增长率	4.00%	4.00%

其他说明:

适用 不适用

49、专项应付款

适用 不适用

50、预计负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	期末余额	形成原因
亏损租赁合同准备金	63,559,944.77	62,917,298.99	
预计修缮费	30,727,200.00	30,292,850.00	
合计	94,287,144.77	93,210,148.99	/

51、递延收益

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	13,367,231.38	400,000.00	626,868.65	13,140,362.73	政府补助
合计	13,367,231.38	400,000.00	626,868.65	13,140,362.73	/

涉及政府补助的项目：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助 金额	本期计入营业 外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益 相关
干细胞服务中心项目	500,000.00		13,888.89		486,111.11	与收益相关
细胞培养实验室技术改造项目	684,782.88		30,434.76		654,348.12	与资产相关
细胞工程研究中心	149,011.47		13,647.42		135,364.05	与资产相关
细胞与临床应用工程研究中心专项资金	1,546,666.52		40,000.02		1,506,666.50	与资产相关
干细胞产业楼专项资金	552,500.00		15,000.00		537,500.00	与资产相关
液氮真空管存储系统二期技术改造项目	2,497,435.81		68,269.26		2,429,166.55	与资产相关
脐血多能干细胞治疗肝硬化关键技术的研究与产业化资金	1,907,173.50		95,628.30		1,811,545.20	与资产相关
省博士后创新项目专项资金	49,661.20				49,661.20	与收益相关
国家博士后科研工作站专项资金	430,000.00				430,000.00	与资产相关
中枢神经系统感染性疾病病原快速检测项目	350,000.00		350,000.00		-	与资产相关
神经干细胞建库和神经系统疾病治疗项目	4,700,000.00				4,700,000.00	与收益相关
济南市泉城产业领军人才		400,000.00			400,000.00	与收益相关
合计	13,367,231.38	400,000.00	626,868.65		13,140,362.73	/

其他说明:

适用 不适用

52、其他非流动负债

适用 不适用

53、股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,111,974,472.00						1,111,974,472.00

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

55、资本公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价(股本溢价)	4,242,961,831.30			4,242,961,831.30
其他资本公积	54,488,971.83			54,488,971.83
合计	4,297,450,803.13			4,297,450,803.13

56、库存股

适用 不适用

57、其他综合收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	529,018,144.15	49,238,932.79	-	8,370,618.57	36,327,844.51	4,540,469.71	565,345,988.66
其中：重新计算设定受益计划净负债和净资产的变动	529,018,144.15	49,238,932.79	-	8,370,618.57	36,327,844.51	4,540,469.71	565,345,988.66
权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	-36,923,469.65	296,155,630.00	-	81,236,089.78	211,368,307.80	3,551,232.42	174,444,838.15
其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-325,431.51	-	-	-	-	-	-325,431.51
可供出售金融资产公允价值变动损益	5,708,891.97	315,989,097.91	-	78,997,274.48	236,991,823.43	-	242,700,715.40
持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益							
现金流量套期损益的有效部分	-18,703,750.38	13,169,501.75	-	2,238,815.30	9,716,287.19	1,214,399.26	-8,987,463.19
外币财务报表折算差额	-23,603,179.73	-33,002,969.66	-	-	-35,339,802.82	2,336,833.16	-58,942,982.55
其他综合收益合计	492,094,674.50	345,394,562.79	-	89,606,708.35	247,696,152.31	8,091,702.13	739,790,826.81

58、专项储备

□适用 √不适用

59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	235,316,447.50			235,316,447.50
任意盈余公积	198,155,255.42			198,155,255.42
储备基金				
企业发展基金				
其他	5,450,000.00			5,450,000.00
合计	438,921,702.92			438,921,702.92

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,668,731,689.95	1,136,457,068.91
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	1,668,731,689.95	1,136,457,068.91
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-1,593,241,187.98	88,726,428.51
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		99,117,921.87
期末未分配利润	75,490,501.97	1,126,065,575.55

61、营业收入和营业成本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	8,384,882,976.53	5,256,135,365.80	7,667,517,284.79	4,973,967,933.38
其他业务	153,091,828.62	11,389,225.34	150,296,790.72	10,885,366.81
合计	8,537,974,805.15	5,267,524,591.14	7,817,814,075.51	4,984,853,300.19

62、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税	9,759,614.80	10,427,575.51
营业税	21,014,906.45	37,678,791.35

城市维护建设税	11,154,290.15	6,352,722.29
教育费附加	7,970,922.77	4,547,843.49
资源税		
房产税	17,675,184.98	16,328,372.36
土地使用税	630,502.49	783,315.78
车船使用税	16,565.00	10,500.00
印花税	3,467,709.80	1,873,120.30
残疾人就业保障金	0.00	411,705.25
水利建设基金	359,422.41	402,596.63
土地增值税	264,939,010.33	58,275,141.46
其他	5,738.47	19,387.82
合计	336,993,867.65	137,111,072.24

63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	537,603,896.50	527,525,724.24
折旧与摊销	161,953,224.17	149,228,474.32
广告费	96,889,292.66	101,003,391.58
运输费	55,187,528.33	46,143,501.92
保险费	15,454,383.12	15,396,470.55
水电费	10,579,379.97	11,941,718.85
租赁费	59,958.98	5,075,180.72
差旅费	5,924,913.05	5,064,617.19
办公费用	3,746,115.42	1,936,029.32
门店房产相关费用	568,294,162.69	568,368,152.87
HOF线上销售费用	252,471,456.60	252,338,934.70
其他项累计	40,886,934.51	13,127,113.40
合计	1,749,051,246.00	1,697,149,309.66

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	330,150,522.84	327,615,169.21
固定资产折旧与无形资产摊销	91,212,348.26	83,431,036.95
广告宣传费	75,569,695.62	69,913,092.10
咨询费（含顾问费）	114,279,153.81	7,882,745.81
研究费用	26,992,704.94	16,665,847.35
房产相关费用	39,268,515.10	36,030,242.84
物业管理费	9,551,721.63	8,635,383.03
长期待摊费用摊销	3,959,262.82	4,506,182.09
租赁费	10,640,705.26	6,079,193.09
办公费	4,067,466.70	4,656,279.51
业务招待费	5,080,145.15	3,310,295.73
水电费	2,454,869.24	1,257,271.28
印花税		1,604,281.76

修理费	2,112,443.00	2,721,166.61
差旅费	2,601,534.96	1,877,324.68
董事会费	314,000.00	408,000.00
低值易耗品摊销	149,499.29	362,701.16
聘请中介机构费	272,358.74	222,637.70
汽车费用	448,735.08	323,653.62
会务费	850,436.06	778,364.98
电话费	194,603.84	66,353.66
其他项累计	5,054,077.70	5,704,432.95
合计	725,224,800.04	584,051,656.11

65、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
金融贷款利息支出	178,699,386.32	157,106,868.35
减：金融存款利息收入	-13,924,976.99	-21,586,609.76
手续费支出	8,374,183.54	10,478,271.06
汇兑损益	3,867,917.10	14,031,169.06
合计	177,016,509.97	160,029,698.71

66、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	4,305,706.71	4,288,116.50
二、存货跌价损失	-320,253.27	-4,498,188.61
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失		
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失	1,839,879,398.81	
十四、其他		
合计	1,843,864,852.25	-210,072.11

67、公允价值变动收益

□适用 √不适用

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	1,254,847.43	-1,220,303.84
合计	1,254,847.43	-1,220,303.84

69、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置利得或损失	39,102.28	65,516.82
长期待摊费用处置利得或损失		
在建工程处置利得或损失		
无形资产处置利得或损失	217,928,750.00	
合计	217,967,852.28	65,516.82

其他说明：

□适用 √不适用

70、其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	2,036,868.65	500,000.00
合计	2,036,868.65	500,000.00

其他说明：

□适用 √不适用

71、营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助		2,949,321.83	
其他	100,059.62	205,574.32	100,059.62
合计	100,059.62	3,154,896.15	100,059.62

计入当期损益的政府补助

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

72、营业外支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	18,887.98		18,887.98
其中：固定资产处置损失	18,887.98		18,887.98
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	670,500.00	1,620,000.00	670,500.00
(3)罚款支出	47,876.65	2,923.26	47,876.65
(4)违约金	0.00	0.00	
(5)其他	117,084.01	29,368.03	117,084.01
合计	854,348.64	1,652,291.29	854,348.64

73、所得税费用

(1) 所得税费用表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	174,063,428.56	137,955,402.21
递延所得税费用	35,129,222.79	65,378.46
合计	209,192,651.35	138,020,780.67

(2) 会计利润与所得税费用调整过程：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

74、其他综合收益

适用 不适用

详见附注七 57 本期发生金额情况。

75、现金流量表项目

(1). 收到的其他与经营活动有关的现金:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
租赁及物业费收入	139,948,462.62	101,114,441.02
收到押金和保证金等暂收款	32,223,023.04	34,900,744.46
收取租赁户各项费用	3,363,103.91	4,470,757.11
收取供应商各项费用		2,265,265.44
利息收入	22,479,420.48	21,586,609.76
广告收入	3,373,370.00	5,337,431.19
政府补贴	2,636,868.65	3,503,921.05
往来款	20,929,537.09	8,309,459.04
合计	224,953,785.79	181,488,629.07

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
销售费用	195,296,765.55	160,972,393.56
管理费用	168,175,042.63	56,176,904.13
财务费用-手续费	8,374,183.54	10,478,271.06
营业外支出-捐赠赞助支出、违约金	670,500.00	1,620,000.00
往来款项	80,446,291.22	118,667,393.85
合计	452,962,782.94	347,914,962.60

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
资金占用费	1,488,888.89	10,848,541.44
合计	1,488,888.89	10,848,541.44

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
股权投资支付的中介费及手续费等	5,160,166.54	15,014,368.85
合计	5,160,166.54	15,014,368.85

(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
融资存单质押到期	130,000,000.00	
合计	130,000,000.00	-

(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
融资存单质押	153,000,000.00	
兴宁瑞和支付给三胞	75,944,213.50	
兴宁支付给鸿国	40,000,000.00	
融资租赁款	17,503,143.66	11,103,193.29
合计	286,447,357.16	11,103,193.29

76、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-1,550,388,433.91	117,656,147.88
加：资产减值准备	1,843,864,852.25	-210,072.11
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	178,696,100.95	181,990,119.95
无形资产摊销	60,644,510.91	45,205,664.59
长期待摊费用摊销	22,469,637.25	22,095,908.56
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	39,102.28	-65,516.82
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	166,483,409.17	159,960,041.26
投资损失（收益以“-”号填列）	-1,254,847.43	1,220,303.84
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-53,976,526.68	2,643,942.95
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-87,908,294.48	-2,576,642.43
存货的减少（增加以“-”号填列）	841,161,036.69	562,861,443.45
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-256,628,544.63	-279,589,004.65
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-2,985,045,567.05	-1,738,696,779.03
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-1,821,843,564.68	-927,504,442.56
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		

现金的期末余额	4,115,003,517.87	3,982,493,834.41
减：现金的期初余额	4,200,415,896.23	4,413,674,324.05
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-85,412,378.36	-431,180,489.64

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4) 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	4,115,003,517.87	4,200,415,896.23
其中：库存现金	5,761,356.00	8,212,970.63
可随时用于支付的银行存款	4,097,716,009.16	4,169,722,154.95
可随时用于支付的其他货币资金	11,526,152.71	22,480,770.65
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	4,115,003,517.87	4,200,415,896.23
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

其他说明：

□适用 √不适用

77、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

□适用 √不适用

78、所有权或使用权受到限制的资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	94,603,395.74	票据保证金
货币资金	2,000,000.00	信托贷款保证金
货币资金	1,844,726.53	以色列业务竞标保证金
货币资金	1,016,265.60	苏州相城区民政项目保证金
货币资金	154,500,000.00	存单质押(说明 1)

存货	233,154,087.18	借款抵押（说明 2）
固定资产		
其中：东方商城营业大楼	196,868,025.34	借款抵押（说明 3）
芜湖新百大厦营业大楼	333,048,516.55	借款抵押（说明 4）
兴宁实业中山东路 18 号地下负一层（部分）不动产权	927,155.76	产权查封（说明 5）
House Of Fraser(UK&Ireland) Ltd		说明 6
Sanpower Lifecare Company Ltd		说明 7
合计	1,017,962,172.70	/

其他说明：

1. 本公司以 5,300.00 万存单作为质押物，为新百（香港）有限公司向宁波银行股份有限公司贷款 500.00 万英镑提供担保，至 2018 年 6 月 30 日贷款余额为 4,327.55 万元；本公司以 80 万、70 万元存单作为质押物，为新百（香港）有限公司向宁波银行贷款 13 万英镑提供担保，至 2018 年 6 月 30 日贷款余额为 112.52 万元。

2. 本公司之子公司南京新百房地产开发有限公司，以上水云锦 B 区 1#、4#、5#共叁栋住宅楼、D 区社区中心所占土地及 A 区未售的五套商铺、B 区未售的五套商铺、A 区售楼处一栋作为抵押物，向中国民生信托有限公司贷款 11.585 亿元提供抵押担保，至 2018 年 6 月 30 日贷款余额为 11.585 亿。

3. 本公司之子公司南京东方商城有限责任公司，以东方商城营业大楼作为抵押物，为新百（香港）有限公司向银行贷款 8,000.00 万英镑提供保证。

4. 本公司之子公司芜湖南新百大厦有限公司，以位于芜湖市中山路 1 号的芜湖新百大厦大楼负 1 至 31 层的全部房产和相应土地使用权，作为抵押物，向中国工商银行芜湖中山路支行抵押贷款，至 2018 年 6 月 30 日贷款余额 7,630.43 万元。

5. 本公司之子公司南京兴宁实业有限公司，因与南京报业传媒集团房屋买卖合同纠纷案，其名下位于南京市秦淮区中山东路 18 号地下负一层（部分）不动产权于 2017 年 8 月 18 日被南京市秦淮区人民法院查封，查封期限 3 年（2017 年 8 月 18 日至 2020 年 8 月 17 日）。2018 年 6 月 15 日双方已达成和解协议，并根据和解协议的内容履行。

6. 本公司已将持有 HOUSE OF FRASER(UK&IRELAND) LIMITED 的 88.89% 股权，全部用于新百（香港）有限公司向银行贷款 8,000.00 万英镑提供保证。截至 2018 年 6 月 30 日，贷款余额为 2,400.00 万英镑。

7. 质押物为于 2015 年 10 月 8 日质押的 Natali Seculife Holdings Ltd 和 Sanpower Lifecare Company Ltd 100% 股权，质押上限为 1 亿谢克尔，期限为 6 年；于 2016 年 3 月 22 日质押的 Natali (Company for Emergency Medical Services in Israel) Ltd 和 AS Nursing and Welfare Ltd 100% 股权，质押上限为 6422 万谢克尔，期限为 6 年。

79、 外币货币性项目

(1). 外币货币性项目:

√适用 □不适用

单位: 元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币 余额
货币资金			
其中: 美元	23,445,158.46	6.6166	155,127,235.47
欧元	4,020,395.91	7.6515	30,762,059.31
港币	123.47	0.8431	104.10
英镑	13,533,567.28	8.6551	117,134,378.17
谢克尔	38,760,000.00	1.8086	70,101,336.00
应收账款			
其中: 美元	940,000.00	6.6166	6,219,604.00
英镑	12,040,216.45	8.6551	104,209,277.40
谢克尔	59,104,000.00	1.8086	106,895,494.40
长期借款			
英镑	141,000,000.00	8.6551	1,220,369,100.00
谢克尔	81,824,000.00	1.8086	147,986,886.40
其他应收款			
英镑	3,815,407.14	8.6551	33,022,730.34
美元	7,164,421.18	6.6166	47,404,109.18
谢克尔	7,061,000.00	1.8086	12,770,524.60
其他非流动资产			
英镑	76,225,750.00	8.6551	659,741,488.83
短期借款			
英镑	127,509,698.48	8.6551	1,103,609,191.31
谢克尔	24,005,000.00	1.8086	43,415,443.00
应付票据			
谢克尔	557,000.00	1.8086	1,007,390.20
预收款项			
英镑	30,932,503.71	8.6551	267,723,912.86
应付账款			
英镑	129,414,770.59	8.6551	1,120,097,780.93
谢克尔	4,443,000.00	1.8086	8,035,609.80
应付职工薪酬			
英镑	7,749,989.59	8.6551	67,076,934.90
谢克尔	44,088,000.00	1.8086	79,737,556.80
应交税费			
英镑	7,657,667.07	8.6551	66,277,874.26
谢克尔	12,780,000.00	1.8086	23,113,908.00
应付利息			
英镑	65,473.26	8.6551	566,677.61
其他应付款			
美元	200.00	6.6166	1,323.32
英镑	114,154,847.96	8.6551	988,021,624.58
谢克尔	2,958,000.00	1.8086	5,349,838.80

一年内到期的非流动负债			
英镑	18,683,995.98	8.6551	161,711,853.61
谢克尔	28,106,000.00	1.8086	50,832,511.60
应付债券			
英镑	162,002,760.90	8.6551	1,402,150,095.87
长期应付款			
英镑	131,125,150.64	8.6551	1,134,901,291.30
长期应付职工薪酬			
谢克尔	19,850,000.00	1.8086	35,900,710.00

(2). 境外经营实体说明, 包括对于重要的境外经营实体, 应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据, 记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

境外经营实体单位名称	境外主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
House Of Fraser(UK&Ireland) Ltd	英国	英镑	该公司经营所处主要经济环境的货币为英镑
Natali Seculife Holdings Ltd	以色列	谢克尔	该公司经营所处主要经济环境的货币为谢克尔

80、套期

适用 不适用

81、政府补助

1. 政府补助基本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
总部企业奖励资金	550,000.00	其他收益	550,000.00
省级建筑节能专项引导资金	860,000.00	其他收益	860,000.00
本期递延收益转入	626,868.65		626,868.65
合计	2,036,868.65		2,036,868.65

2. 政府补助退回情况

适用 不适用

82、其他

适用 不适用

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

适用 不适用

2、同一控制下企业合并

适用 不适用

3、 反向购买

适用 不适用

4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

6、 其他

适用 不适用

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
南京新百房地产开发有限公司	南京	南京	房地产	100.00		设立
盐城新国房地产开发有限公司	盐城	盐城	房地产	100.00		设立
南京继航贸易有限公司	南京	南京	商业地产	100.00		设立
南京东方商城有限责任公司	南京	南京	百货零售业	100.00		设立
南京新百物业资产管理有限公司	南京	南京	服务业	100.00		设立
芜湖南京新百大厦有限公司	芜湖	芜湖	百货零售业	70.00		非同一控制下企业合并
芜湖新百物业管理有限公司	芜湖	芜湖	服务业		100.00	设立
南京兴宁实业有限公司	南京	南京	贸易	100.00		同一控制下企业合并
南京瑞和商贸有限公司	南京	南京	贸易	100.00		同一控制下企业合并
新百(香港)有限公司	香港	香港	投资	100.00		设立
南京东方福来德百货有限公司	南京	南京	百货零售业		100.00	设立
徐州东方福来德百货有限公司	徐州	徐州	百货零售业		100.00	设立
山东丹卓生物科技有限公司	济南	济南	技术开发咨询		100.00	设立
泰州丹瑞生物科技有限公司	泰州	泰州	技术开发咨询		100.00	设立
山东登瑞生物科技有限公司	济南	济南	技术开发咨询		100.00	设立
House of Fraser Group Limited	英国	英国	投资		100.00	设立
House of Fraser Global Retail Limited	英国	英国	投资		100.00	设立
House of Fraser (UK Development) Limited	英国	英国	投资		100.00	设立
Fraser Financial Services Limited	英国	英国	金融服务		100.00	设立
山东省齐鲁干细胞工程有限公司	济南	济南	脐带血干细胞储存	76.00		非同一控制下企业合并
青岛齐鲁干细胞工程有限公司	青岛	青岛	脐带血干细胞储存	76.00		非同一控制下企业合并
安康通控股有限公司	香港	香港	健康养老	100.00		同一控制下企业合并
上海互联远程医学网络系统有限公司	上海	上海	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
上海安康通健康管理有限公司	上海	上海	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
江苏金康信息技术服务有限公司	南京	南京	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
无锡安康通信息技术服务有限公司	无锡	无锡	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
北京通安康信息技术服务有限公司	北京	北京	健康养老		100.00	同一控制下企业合并

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
无锡鸿鹤科技有限公司	无锡	无锡	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
山西安康通健康科技有限公司	山西	山西	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
山东安康通健康服务有限公司	山东	山东	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
河南安康通健康管理有限公司	河南	河南	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
江西安康通健康管理有限公司	江西	江西	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
四川金秋安康通健康管理有限公司	四川	四川	健康养老		100.00	设立
太原安康通养老服务有限公司	太原	太原	健康养老		100.00	设立
徐州安康通健康管理有限公司	徐州	徐州	健康养老		100.00	设立
徐州金康健康管理有限公司	徐州	徐州	健康养老		100.00	设立
安徽安康通健康管理有限公司	安徽	安徽	健康养老		100.00	设立
杭州宜康科技服务有限公司	杭州	杭州	健康养老		100.00	设立
苏州互联金秋健康管理有限公司	苏州	苏州	健康养老		100.00	设立
如皋市安康通健康服务有限公司	如皋	如皋	健康养老		100.00	设立
广西金康健康管理有限公司	广西	广西	健康养老		100.00	设立
重庆安康通健康管理有限公司	重庆	重庆	健康养老		100.00	设立
马鞍山市金康信息技术服务有限公司	马鞍山	马鞍山	健康养老		80.00	设立
淮安市安康通健康咨询服务有限公司	淮安	淮安	健康养老		100.00	设立
山东星康健康咨询服务有限公司	山东	山东	健康养老		100.00	设立
柳州安康通健康管理有限公司	柳州	柳州	健康养老		100.00	设立
南京禾康智慧养老产业有限公司	南京	南京	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
重庆禾康智慧养老产业有限公司	重庆	重庆	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
漳州禾康智慧养老产业有限公司	漳州	漳州	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
泉州禾康智慧养老产业有限公司	泉州	泉州	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
莆田禾康智慧养老产业有限公司	莆田	莆田	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
许昌禾康智慧养老产业有限公司	许昌	许昌	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
苏州禾康智慧养老产业有限公司	苏州	苏州	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
三明禾康智慧养老产业有限公司	三明	三明	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
沭阳禾康智慧养老产业有限公司	沭阳	沭阳	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
滁州禾康智慧养老产业有限公司	滁州	滁州	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
龙岩禾康智慧养老服务有限公司	龙岩	龙岩	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
漳州市芗城区和康养老服务有限公司	漳州	漳州	健康养老		51.00	非同一控制下企业合并
宣城禾康智慧养老产业有限公司	宣城	宣城	健康养老		51.00	设立
江西禾康智慧养老产业有限公司	江西	江西	健康养老		51.00	设立
湖南禾康智慧养老产业有限公司	湖南	湖南	健康养老		51.00	设立
福州市长乐区和康智慧养老产业有限公司	福州	福州	健康养老		51.00	设立
武汉禾康智慧养老服务有限公司	武汉	武汉	健康养老		51.00	设立
Sanpower International Healthcare Group Ltd	以色列	英属维尔京群岛	健康养老	100.00		同一控制下企业合并
Sanpower Singapore PTE Ltd	新加坡	新加坡	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
Sanpower Lifecare Company Ltd	以色列	以色列	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
Natali Seculife Holdings Ltd	以色列	以色列	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
Seculife International Ltd	以色列	以色列	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
Seculife (04) Ltd	以色列	以色列	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
Seculife (08) Ltd	以色列	以色列	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
Seculife Israel Ltd	以色列	以色列	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
广州纳塔力健康管理有限公司	广州	广州	健康养老	35.00	65.00	同一控制下企业合并
常州纳塔力医疗技术服务有限公司	常州	常州	健康养老		75.00	同一控制下企业合并
江苏纳塔力健康管理咨询有限公司	江苏	江苏	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
四川纳塔力健康管理咨询有限公司	四川	四川	健康养老		80.00	同一控制下企业合并
上海纳塔力健康管理咨询有限公司	上海	上海	健康养老		100.00	设立
Security & Private SVCS in Communities and Organizations Ltd	以色列	以色列	健康养老		70.00	同一控制下企业合并
A.S. Nursing and Welfare Ltd.	以色列	以色列	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
A.S One	以色列	以色列	健康养老		100.00	同一控制下企业合并
Lotan Nursing Service Ltd.	以色列	以色列	健康养老		100.00	非同一控制下企业合并

(2). 重要的非全资子公司

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	少数股东持股比例 (%)	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
芜湖南京新百大厦有限公司	30.00	-2,241,010.19		-11,119,402.29
山东省齐鲁干细胞工程有限公司	24.00	85,555,310.08		330,080,855.08
House of Fraser(UK&Ireland)Limited	11.11	-45,234,285.62		-188,810,054.92
南京禾康智慧养老产业有限公司	49.00	4,458,764.69		52,521,590.57

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
芜湖南京新百大厦有限公司	76,627,590.98	509,166,213.86	585,793,804.84	493,065,293.93	129,793,185.18	622,858,479.11	105,449,137.54	527,622,399.26	633,071,536.80	531,372,278.88	131,293,898.24	662,666,177.12
山东省齐鲁干细胞工程有限公司	2,039,750,763.83	453,263,571.36	2,493,014,335.19	1,097,394,653.93	20,282,785.13	1,117,677,439.06	1,657,632,137.75	409,626,168.58	2,067,258,306.33	1,029,968,124.60	18,433,744.25	1,048,401,868.85
House of Fraser(UK&Ireland)Limited	1,317,821,738.77	4,394,746,152.69	5,712,567,891.46	3,801,451,829.34	3,996,332,429.26	7,797,784,258.60	1,723,418,418.84	4,287,848,262.94	6,011,266,681.78	3,331,009,920.03	4,014,966,397.66	7,345,976,317.69
南京禾康智慧养老产业有限公司	98,772,810.47	12,725,823.92	111,498,634.39	4,311,714.86	0.00	4,311,714.86	96,949,983.52	8,599,629.16	105,549,612.68	7,462,212.93		7,462,212.93

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
芜湖南京新百大厦有限公司	334,936,143.64	-7,470,033.95	-7,470,033.95	2,213,054.23	364,221,718.86	-5,716,074.77	-5,716,074.77	4,382,519.40
山东省齐鲁干细胞工程有限公司	660,102,534.38	356,480,458.65	356,480,458.65	306,803,720.28	494,357,033.70	268,059,878.72	268,059,878.72	209,330,660.70
House of Fraser(UK&Ireland)Limited	4,241,735,599.68	-406,174,240.40	-357,957,118.45	-1,482,301,553.21	4,561,989,650.89	-383,849,193.19	-419,268,019.02	-935,164,324.28
南京禾康智慧养老产业有限公司	49,662,073.18	9,099,519.78	9,099,519.78	-57,717,161.81	3,015,351.17	1,616,896.40	1,616,896.40	-468,083.69

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制:

□适用 √不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

□适用 √不适用

3、 在合营企业或联营企业中的权益

√适用 □不适用

(1). 重要的合营企业或联营企业

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
Cordlife Group Ltd.	新加坡	1 Yishun Industrial Street 1,A'Posh Bizhub,#06-01/09, Singapore 768160	脐带血存储和脐带膜存储	20.52		权益法核算

(2). 重要合营企业的主要财务信息

□适用 √不适用

(3). 重要联营企业的主要财务信息

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	Cordlife Group Ltd.	Cordlife Group Ltd.	Cordlife Group Ltd.	Cordlife Group Ltd.
流动资产	393,470,113.40		414,599,605.50	
非流动资产	661,688,227.20		534,675,034.50	
资产合计	1,055,158,340.60		949,274,640.00	
流动负债	168,871,978.60		161,659,908.60	
非流动负债	298,846,451.80		203,498,309.40	
负债合计	467,718,430.40		365,158,218.00	
少数股东权益	358,056.40		595,738.20	
归属于母公司股东权益	587,081,853.80		583,520,683.80	
按持股比例计算的净资产份额	120,645,320.96		119,913,500.52	
调整事项	307,397,683.38		306,292,518.12	
--商誉	307,397,683.38		306,292,518.12	
--内部交易未实现利润				
--其他				
对联营企业权益投资的账面价值	428,043,004.34		426,206,018.64	

存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入		170,947,738.00		146,486,609.50
净利润		8,898,185.40		1,379,246.00
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额		8,898,185.40		1,379,246.00
本年度收到的来自联营企业的股利				

(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额	期初余额/ 上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计		
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润		
--其他综合收益		
--综合收益总额		
联营企业：		
投资账面价值合计	3,023,318.93	3,605,457.20
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-1,492,662.24	-3,835,582.55
--其他综合收益		
--综合收益总额	-1,492,662.24	-3,835,582.55

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明：

□适用 √不适用

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

□适用 √不适用

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

□适用 √不适用

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

□适用 √不适用

4、重要的共同经营

适用 不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

6、其他

适用 不适用

十、与金融工具相关的风险

适用 不适用

本公司的主要金融工具包括借款、应收账款、预收账款、应付账款、银行存款等。相关金融工具详情于各附注披露。这些金融工具导致的主要风险是信用风险、市场风险、流动风险。本公司管理层管理及监控该等风险，以确保及时和有效地采取适当的措施防范风险。

（一）信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要来自现金及现金等价物、应收账款、其他应收款及可供出售金融资产。管理层已制定信用政策，并持续监察信用风险敞口。

公司所持现金及现金等价物主要存放于商业银行等金融机构，该等金融机构信誉良好、财务状况稳健、信用风险低。应收账款方面，对于百货板块，零售业务采用现金、信用卡、借记卡或者其他金融服务产品来结算，基本无信用风险；对于地产板块，公司通常在转移房屋产权时已从购买人处取得全部款项，风险较小；对于健康养老板块而言，公司在交易前需对采用信用交易的客户进行背景调查及事前信用审核，并按照客户进行日常管理，对应收账款余额进行持续监控，以确保公司不致面临重大坏账风险。本公司其他应收款主要系保证金及押金、个人往来及单位往来款项，公司对此类款项与相关经济业务一并管理并持续监控，以确保公司不致面临重大坏账风险。

此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。

（二）市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

1、利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

本公司面临的利率风险主要来源于银行长期借款以及其他长期债务等。公司通过建立良好的银企关系，对授信额度、授信品种以及授信期限进行合理的设计，保障银行授信额度充足，固定长期利率，满足公司各类融资需求。尽管这些方法不能使本公司完全避免支付的利率超出现行市场利率的风险，也不能完全消除与利息支付波动相关的现金流量风险，但是管理层认为这些方法有效地降低了公司整体利率风险水平。

House of Fraser(UK&Ireland)Limited 长期借款是固定利率，浮动利率债券和循环信贷额度贷款使本公司面临现金流量利率风险。浮动利率债券和循环信贷额度贷款的应付利息是基于伦敦同业拆借利率加一定边际，利率变动将影响净收入和财务状况，该公司通过定期检查适当对冲的收益，来控制利率风险。

2、外汇风险

外汇风险是指影响本公司财务成果和现金流的外汇汇率的变动中的风险。本公司承受外汇风险主要与公司所属的境外经营子公司财务报表折算为人民币有关。由于人民币汇率的波动，未来随着境外经营子公司的盈亏变化，可能导致合并财务报表中其他综合收益-外币报表折算差额发生较大的波动。

本公司的境外子公司 House of Fraser(UK&Ireland)Limited 外汇风险在于英镑兑美元和英镑兑欧元的汇率变化，非美元、欧元和英镑的交易可以忽略不计。该公司的政策要求对冲所有可预见的交易产生的重要外汇风险。采用远期合约和货币期权合约来控制外汇风险。所有的衍生品都有高信用级别的对冲。

3、其他价格风险

本公司以前年度购买而持有的少量其他上市公司的权益投资，其账面价值占资产总额的比重较小，且每年都取得分红收益，管理层认为这些投资活动面临的市场价格风险是可以接受的。

(三) 流动风险

管理流动风险时，本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足本公司经营需要、并降低现金流量波动的影响。本公司管理层将银行借款作为重要的资金来源，对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议，同时与金融机构进行融资磋商，以保持一定的授信额度，降低流动性风险。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价	第二层次公允价	第三层次公允价	合计

	值计量	值计量	值计量	
一、持续的公允价值计量				
(一) 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
1. 交易性金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(二) 可供出售金融资产	491,857,902.55			491,857,902.55
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资	491,857,902.55			491,857,902.55
(3) 其他				
(三) 投资性房地产				
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物				
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				
(四) 生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额	491,857,902.55			491,857,902.55
(五) 交易性金融负债	7,781,509.08			7,781,509.08
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债	7,781,509.08			7,781,509.08
其他				
(六) 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额	7,781,509.08			7,781,509.08
二、非持续的公允价值计量				
(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

说明：公司持有百联股份 608,736 股，持有宁沪高速 100,000 股，南京证券 44,676,571 股，期末公允价值以其在 2018 年 6 月最后一个交易日的收盘价确。

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息
适用 不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息
适用 不适用

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析
适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策
适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因
适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况
适用 不适用

9、其他
适用 不适用

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

单位:万元 币种:人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
三胞集团有限公司	南京市	房地产开发、百货批发和零售、实业投资和管理	200,000.00	27.32	27.32

本企业的母公司情况的说明

截至 2018 年 6 月 30 日，三胞集团有限公司累计持有本公司 27.32% 的股份。

本企业最终控制方是袁亚非

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、1。

适用 不适用

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、3

适用 不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
金鹰商贸集团有限公司	本公司第二大股东的关联企业
南京金鹰工程建设有限公司	本公司第二大股东的关联企业
南京金鹰国际酒店管理有限公司	本公司第二大股东的关联企业
江苏明善科技发展有限公司	控股股东控制的公司
南京未来物业有限公司	控股股东控制的公司
江苏宏图三胞高技术投资有限公司	控股股东控制的公司
江苏宏图高科房地产开发有限公司	控股股东控制的公司
南京万商商务服务有限公司	控股股东控制的公司
宏图三胞高科技术有限公司	控股股东控制的公司
江苏宏图高科技股份有限公司	控股股东控制的公司
山东宏图三胞科技发展有限公司	控股股东控制的公司
南京三胞百货贸易有限公司	控股股东控制的公司
三胞商业管理有限公司	控股股东控制的公司
三胞文化传媒有限公司	控股股东控制的公司
湖北宏图三胞科技发展有限公司	控股股东控制的公司
南京三胞品牌管理有限公司	控股股东控制的公司
苏州宏图三胞科技发展有限公司	控股股东控制的公司
上海宏图三胞电脑发展有限公司	控股股东控制的公司
浙江宏图三胞科技发展有限公司	控股股东控制的公司
北京宏图三胞科技发展有限公司	控股股东控制的公司
安徽宏图三胞科技发展有限公司	控股股东控制的公司
江苏金鹏信息系统有限公司	控股股东控制的公司
南京盈腾信息产业发展有限公司	控股股东控制的公司
南京宏通医疗器械有限公司	控股股东控制的公司
麦考林电子商务（上海）有限公司	控股股东控制的公司
海南昂立投资有限公司	控股股东控制的公司
鸿国实业集团有限公司	最终控制方亲属控制的公司
南京商业网点开发有限责任公司	子公司芜湖南京新百大厦有限公司的少数股东
南京森益资产管理有限公司	本公司持有其 39% 的股权
淮南新街口百货有限公司	2017 年度已转让的子公司
上海励创投资管理中心（有限合伙）	本公司参股的合伙企业
北京妙医佳信息技术有限公司	本公司关键管理人员担任法定代表人的其他企业
上海心安康身通达为老服务发展中心	由子公司举办但并不实际控制的民办非企业单位
南京安康通居家养老服务中心	由子公司举办但并不实际控制的民办非企业单位
太原市安康通社区养老服务中心	由子公司举办但并不实际控制的民办非企业单位
泉州市禾康智慧养老服务中心	由子公司举办但并不实际控制的民办非企业单位
苏州市相城区乐相邻老龄服务中心	子公司关键管理人员担任法定代表人的其他单位
莆田市禾康智慧居家养老服务中心	子公司关键管理人员担任法定代表人的其他单位
沭阳县禾康智慧养老服务中心	子公司关键管理人员担任法定代表人的其他单位
天津金麒麟置业有限公司	控股股东关键管理人员担任监事的企业

银丰生物工程集团有限公司	本公司第三大股东
河南省银丰生物工程技术有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
江西省银丰鼎诚生物工程技术有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
吉林省银丰生物工程技术有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
河北银丰鼎诚生物工程技术有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
陕西干细胞工程有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
安徽省新安干细胞工程有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
黑龙江省恒生干细胞工程有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
湖南省生宝生物科技有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
福建省银丰干细胞工程有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
山东省齐鲁细胞治疗工程技术有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
江苏银丰鼎诚生物工程有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
湖北省银丰鼎诚生物工程有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
银丰工程有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
银丰低温医学科技有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
北京银丰鼎诚生物工程技术有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
北京银丰天木生物工程技术有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
海南博鳌银丰康养国际医院有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
海南银泉实业投资有限公司定安分公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
济南银丰财富酒店有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
济南银丰唐冶房地产开发有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
济南银青置业有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
山东丰柏医疗科技有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
山东国健银丰健康科技股份有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
山东伊莱尔细胞工程技术有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
山东银丰文创谷房地产有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
山东银丰物业管理有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业
银丰基因科技有限公司	本公司第三大股东及其最终控制方控制的企业

5、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
安徽宏图三胞科技发展有限公司	电器商品	1,155,700.53	70,269,300.18
江苏宏图三胞高科技技术投资有限公司	固定资产	158,797.32	
银丰生物工程集团有限公司	材料款		161,155.41
银丰工程有限公司	工程款	2,785,017.38	3,968,706.27
北京银丰鼎诚生物工程技术有限公司	技术服务	599,999.98	
济南银丰财富酒店有限公司	其他服务	747,126.66	
山东丰柏医疗科技有限公司	材料款		12,066.67
银丰物业管理有限公司	其他服务	859,560.35	639,993.56
银丰低温医学科技有限公司	技术服务	188,962.27	13,584.91
银丰基因科技有限公司	技术服务	20,118,720.00	11,809,388.00
山东省齐鲁细胞治疗工程技术有限公司	材料款	65,811.97	
山东伊莱尔细胞工程技术有限公司	材料款	30,687.32	

山东宏图三胞科技发展有限公司济南世茂国际广场分公司	固定资产	16,560.68	
银丰电子商务有限公司	技术服务	18,867.92	
鸿国实业集团有限公司南京分公司	采购商品	5,724,366.10	
上海宏图三胞电脑发展有限公司	采购商品	573,200.00	
北京妙医佳信息技术有限公司	固定资产	100,390.00	
南京万商商务服务有限公司	其他服务	538,100.00	

出售商品/提供劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
海南博鳌银丰康养国际医院有限公司	提供劳务	10,650.44	35,195.59
河北银丰鼎诚生物技术有限公司	销售商品	778.80	916.24
河南省银丰生物工程有限公司	提供劳务	9,433.96	
黑龙江省恒生干细胞工程有限公司	提供劳务	152,830.19	
济南银丰财富酒店有限公司	销售商品	2,153.85	3,589.74
济南银丰唐冶房地产开发有限公司	销售商品		63,983.58
济南银青置业有限公司	销售商品		30,153.85
山东丰柏医疗科技有限公司	提供劳务		13,284.48
山东国健银丰健康科技股份有限公司	提供劳务	33,687.92	19,592.52
山东省齐鲁细胞治疗工程技术有限公司	销售商品		295,542.01
山东伊莱尔细胞工程技术有限公司	提供劳务	16,526.20	23,072.33
山东银丰文创谷房地产有限公司	销售商品		26,085.47
山东省齐鲁细胞治疗工程技术有限公司	提供劳务	238,588.58	
陕西干细胞工程有限公司	提供劳务	283.02	
银丰低温医学科技有限公司	销售商品		4,016.41
银丰低温医学科技有限公司	提供劳务	24,160.81	43,330.30
银丰基因科技有限公司	固定资产出售		750,582.21
银丰基因科技有限公司	提供劳务	152,238.57	213,177.41
银丰基因科技有限公司	销售商品		3,931.64
银丰生物工程集团有限公司	销售商品		377,862.20
银丰生物工程集团有限公司	提供劳务	115,011.76	117,212.06
三胞集团有限公司	销售商品	36,034.18	
银丰工程有限公司	固定资产	24,271.84	
江苏宏图三胞高科技技术投资有限公司	提供劳务	126,332.78	
鸿国实业集团有限公司南京分公司	销售商品	1,450.00	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

□适用 √不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

□适用 √不适用

关联托管/承包情况说明

□适用 √不适用

本公司委托管理/出包情况表：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

委托方/出包方名称	受托方/出包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
南京新街口百货商店股份有限公司	江苏宏图高科房地产开发有限公司	其他资产托管	2014 年 8 月	见说明	工程决算报告	见说明

关联管理/出包情况说明

√适用 □不适用

2014 年 8 月，本公司与江苏宏图高科房地产开发有限公司签订《南京新百河西项目委托代管合同》，本公司将所属子公司南京新百房地产开发有限公司的河西项目委托江苏宏图高科房地产开发有限公司代管。协议约定：代管人全面负责项目的全程管理，从土地证取得、项目规划报批、方案设计、施工图设计、工程建设、竣工和交付、房屋营销推广及前期物业服务之全过程的专业管理；代管酬金的确定及支付：以工程成本管理目标的 1.6% 共计约 2,800.00 万元，最终以审计后实际工程成本为基数计算，最高上限不超过 2,800.00 万元，代管酬金按开发周期分期支付；代管期限：项目销售率达可售面积 95% 或项目全部竣工备案后三个月（以时间后到者为准）。2016 年 4 月 28 日，公司第七届董事会第四十二次会议审议通过了《河西项目追加投资概算的议案》。经与会董事充分审议，董事会同意在保持原 2,800.00 万元代管酬金不变的情况下，对河西项目追加投资 46,316.00 万元，投资额调整到约人民币 41.4 亿元。本期尚未支付代管酬金。

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
江苏宏图三胞高科技技术投资有限公司	中山南路 1 号本公司中心店 7 楼	105,931.79	194,061.75
江苏宏图三胞高科技技术投资有限公司	中山南路 2 号东方福来德 2 楼	68,644.78	
山东省齐鲁细胞治疗工程技术有限公司	设备	25,050.00	-
银丰基因科技有限公司	设备	25,050.00	-

本公司作为承租方：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
天津金麒麟置业有限公司	房屋、车位租赁	678,673.12	
济南银青置业有限公司	房屋	3,650,679.00	-
徐州隆丰商业发展有限公司	房屋	496,888.95	

关联租赁情况说明

□适用 √不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
南京东方福来德百货有限公司	50,000,000.00	2017-9-19	2018-9-19	否
南京东方福来德百货有限公司	50,000,000.00	2017-9-29	2018-3-1	是
南京东方福来德百货有限公司	180,000,000.00	2017-12-30	2020-12-29	否

说明：

*1、2017年9月，公司与苏州银行股份有限公司南京分行（以下简称苏州银行）签订最高额保证合同，合同约定为确保本公司之全资子公司南京东方福来德百货有限公司（以下简称东方福来德）全面、及时履行主合同项下的各项义务，保障苏州银行债权的实现，本公司自愿为东方福来德提供担保责任，所担保的主债权最高限额为人民币 50,000,000.00 元。

*2、2017年9月，公司与南京银行股份有限公司城南支行（以下简称南京银行）签订最高额保证合同，合同约定为确保南京银行与东方福来德签订的《最高债权额合同》及上述合同项下具体业务合同、协议及申请书的履行，本公司为东方福来德提高最高额连带保证担保，担保最高限额为人民币 50,000,000.00 元。本报告期，该笔担保已履行完毕。

*3、2017年12月，公司为东方福来德借款事项与远东国际租赁有限公司签订《保证担保合同》，本公司为东方福来德提供连带责任保证担保，担保金额为 180,000,000.00 元，担保期限三年。

本公司作为被担保方。

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
三胞集团有限公司、袁亚非	185,930,000.00	2016-9-26	2017-3-27	是
三胞集团有限公司、袁亚非	137,643,560.00	2016-9-29	2017-3-29	是
三胞集团有限公司、袁亚非	400,000,000.00	2017-4-18	2019-4-17	否

关联担保情况说明

√适用 □不适用

2017年4月，南京新百与光大兴陇信托有限责任公司签订信托贷款合同，合同约定该项合同项下贷款总额预计为人民币肆亿元整，实际贷款金额以贷款借（贷）款凭证实际记载金额为准，贷款利率为 8.1%/年。该项合同下借款的担保方式为：三胞集团有限公司、袁亚非为南京新百在本合同项下的借款分别提供不可撤销的连带责任保证担保。

(5). 关联方资金拆借

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
南京商业网点开发	16,000,000.00	2015年1月	未约定	年利率 2.25%

有限责任公司				
鸿国实业集团有限公司	48,026,696.29		未约定	期末已还 4000 万
拆出				

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

□适用 √不适用

(7). 关键管理人员报酬

□适用 √不适用

(8). 其他关联交易

√适用 □不适用

南京新百与南京万商商务服务有限公司（以下简称“万商商务”）签订玺卡合作协议，就在南京新百经营门店(中心店、东方福来德店)接受万商商务“玺卡”作为消费结算方式的事宜达成一致，双方约定按照玺卡在前述门店的消费金额，万商商务于回款时向本公司收入 0.5% 手续费。2018 年 1-6 月，玺卡在本公司经营门店共消费 2004.8 万元，本公司向其支付手续费 10.05 万元。

6、关联方应收应付款项

(1). 应收项目

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	鸿国实业集团有限公司			6,443.20	19.33
应收账款	宏图三胞高科技术有限公司			5,328.08	15.98
应收账款	苏州市相城区乐相邻老龄服务中心	532,274.99	15,696.82	449,000.00	15,447.00
应收账款	莆田市禾康智慧居家养老服务中心			422,400.00	21,120.00
应收账款	沐阳县禾康智慧养老服务中心			495,727.43	17,331.37
预付款项	鸿国实业集团有限公司			1,368,860.15	
预付款项	北京妙医佳信息技术有限公司			52,000.00	
预付款项	江苏宏图三胞高科技技术投资			2,980.00	

	有限公司				
预付账款	济南银丰财富酒店有限公司	3,780,000.00		3,780,000.00	
预付账款	济南银青置业有限公司	600,112.00		600,112.00	
应收账款	山东省齐鲁细胞治疗工程技术有限公司	13,800.00			
其他应收款	南京万商商务服务有限公司	406,300.27	1,218.90	2,136,266.47	6,408.80
其他应收款	江苏明善科技发展有限公司			3,300.00	9.90
其他应收款	安徽宏图三胞科技发展有限公司	1,360.50	4.08	5,876.00	17.63
其他应收款	淮南新街口百货有限公司	28,459,783.03	85,379.35	26,107,214.33	78,321.64
其他应收款	江苏宏图三胞高科技技术投资有限公司	904,999.85	2,715.00	985,123.20	295.54
其他应收款	鸿国实业集团有限公司			23,600.00	70.80
其他应收款	宏图三胞高科技技术有限公司			10,000.00	30.00
其他应收款	上海心安康身通达为老服务中心	352,964.90	1,058.89	144,158.30	432.47
其他应收款	南京安康通居家养老服务中心	71,577.75	214.73	2,024.81	6.07
其他应收款	沭阳县禾康智慧养老服务中心			47,000.00	2,350.00
其他应收款	天津金麒麟置业有限公司	215,818.46	21,581.85	215,818.46	21,581.85
长期应收款	淮南新街口百货有限公司	64,037,443.26	192,112.33	64,037,443.26	192,112.33

(2). 应付项目

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	安徽宏图三胞科技发展有限公司	183,238.25	148,048.62
应付账款	南京金鹰国际酒店管理有限公司	2,000.00	2,000.00
应付账款	三胞集团有限公司	-	13,182.87
应付账款	江苏金鹏信息系统有限公司	867,385.60	290,596.59
应付账款	鸿国实业集团有限公司	91,447.76	78,459.05
应付账款	上海宏图三胞电脑发展有限公司	565,000.00	429.00

应付账款	天津金麒麟置业有限公司	107,423.21	
应付账款	银丰工程有限公司	87,177.13	87,177.13
预收款项	江苏宏图三胞高技术投资有限公司	12,985.96	60,416.13
预收款项	海南昂立投资有限公司	-	77,934.01
预收账款	银丰生物工程集团有限公司	40,113,129.55	39,664,704.58
预收账款	湖北省银丰鼎诚生物工程有限公司	8,000.00	
预收账款	北京妙医佳信息技术有限公司	346,726.31	
其他应付款	鸿国实业集团有限公司	8,026,696.29	48,026,696.29
其他应付款	三胞集团有限公司		282,427,634.89
其他应付款	南京三胞百货贸易有限公司		900,000.00
其他应付款	三胞商业管理有限公司		19,030,000.00
其他应付款	南京金鹰工程建设有限公司	170,000.00	170,000.00
其他应付款	江苏明善科技发展有限公司	622,950.08	622,950.08
其他应付款	南京森益资产管理有限公司	2,730,000.00	2,730,000.00
其他应付款	安徽宏图三胞科技发展有限公司	20,000.00	25,000.00
其他应付款	南京万商商务服务有限公司	100,000.00	200,000.00
其他应付款	江苏宏图三胞高技术投资有限公司	345,671.02	338,468.74
其他应付款	江苏金鹏信息系统有限公司	5,910,719.73	6,243,220.13
其他应付款	宏图三胞高技术有限公司	65,158.11	68,093.11
其他应付款	江苏宏图高科技股份有限公司	106,724.35	106,724.35
其他应付款	麦考林科技(中国)有限公司		17,600,000.00
其他应付款	山东国健银丰健康科技股份有限公司	0.44	
其他应付款	银丰工程有限公司	1,441,789.38	1,159,093.74
长期应付款	南京商业网点开发有限责任公司	18,700,000.00	18,520,000.00

7、关联方承诺

适用 不适用

8、其他

适用 不适用

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

5、其他

□适用 √不适用

十四、 承诺及或有事项**1、 重要承诺事项**

□适用 √不适用

2、 或有事项**(1). 资产负债表日存在的重要或有事项**

□适用 √不适用

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

□适用 √不适用

3、 其他

□适用 √不适用

十五、 资产负债表日后事项**1、 重要的非调整事项**

□适用 √不适用

2、 利润分配情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	0
经审议批准宣告发放的利润或股利	100,077,702.48

本次利润分配方案经公司2018年5月9日的2017年年度股东大会审议通过，发放2017年年度股利，以总股本1,111,974,472股为基数，每股派发现金红利0.09元（含税），共计派发现金红利100,077,702.48元。现金红利发放日为2018年7月5日。

3、 销售退回

□适用 √不适用

4、 其他资产负债表日后事项说明

√适用 □不适用

公司第八届董事会第二十一次会议、第八届监事会第五次会议和公司2018年第一次临时股东大会审议通过了《关于<南京新百发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（草案）>及其摘要等相关议案，本次发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易事项为向控股股东三胞集团有限公司非公开发行股份收购其持有的世鼎生物技术（香港）有限公司100%的股权，并募集配套资金。该重组事项于2018年7月20日获得了中国证监会核准。（证监许可[2018]1128号）

公司第八届董事会第二十七次会议、第八届监事会第八次会议审议通过了《关于<公司重大资产重组暨关联交易预案>及其摘要的议案》等与本次重大资产重组相关的议案，由于该重组事项出现重大不确定性因素，经公司第八届董事会第三十次会议审议，并经各方审慎研究，充分讨论，公司决定终止向千百度国际控股有限公司出售 House of Fraser Group 51% 股权的重大资产重组事项。

上述事项详见公司在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》以及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的公告信息。（公告编号：临 2018-003、临 2018-004、临 2018-015、临 2018-050、临 2018-051、临 2018-104）

本公司全资子公司 Cenbest (HongKong) Company Limited 持有 House of Fraser Group Limited 100% 股权，HOF Group 通过全资子公司 House of Fraser Global Retail Limited 持有 House of Fraser (UK&Ireland) Limited 88.89% 股权。因经营主体未能与潜在投资人及主要有担保债权人就债务清偿方案达成一致意见，经营主体董事会分别决定根据英国破产法的规定委任安永会计师事务所为其破产托管人，该事项已于英国伦敦时间 2018 年 8 月 10 日上午通过法庭听证并立即生效。经营主体进入破产托管程序后，安永会计师事务所与 Sport Direct Group 于英国伦敦时间 2018 年 8 月 10 日下午就经营主体业务、资产的出售达成了交易，Sport Direct Group 以 9,000 万英镑现金收购经营主体拥有的全部店面、品牌、存货等资产。所获资金用于清偿债务，因该等资金不足以清偿全部债务，经营主体将进入破产清算（Liquidation）程序。详见公司于 2018 年 8 月 13 日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》以及上海证券交易所网站（网站（www.sse.com.cn）上披露）上披露的公告信息。（公告编号：临 2018-110）

十六、 其他重要事项

1、 前期会计差错更正

(1). 追溯重述法

适用 不适用

(2). 未来适用法

适用 不适用

2、 债务重组

适用 不适用

3、 资产置换

(1). 非货币性资产交换

适用 不适用

(2). 其他资产置换

适用 不适用

4、 年金计划

适用 不适用

5、 终止经营

适用 不适用

6、 分部信息

(1). 报告分部的确定依据与会计政策:

适用 不适用

(2). 报告分部的财务信息

适用 不适用

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

(4). 其他说明:

适用 不适用

7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

8、 其他

适用 不适用

十七、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 应收账款分类披露：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,035,229.04	100.00	700,239.34	67.64	334,989.70	766,718.89	100.00	699,433.81	91.22	67,285.08
其中：账龄组合	1,035,229.04	100.00	700,239.34	67.64	334,989.70	766,718.89	100.00	699,433.81	91.22	67,285.08
服务对象组合										
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款										
合计	1,035,229.04	/	700,239.34	/	334,989.70	766,718.89	/	699,433.81	/	67,285.08

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1年以内	335,997.69	1,007.99	0.30
其中：1年以内分项			
1年以内小计	335,997.69	1,007.99	0.30
1至2年			
2至3年			
3至4年			
4至5年			
5年以上	699,231.35	699,231.35	100.00
合计	1,035,229.04	700,239.34	

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 805.53 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

适用 不适用

债务人名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备金额
青岛海信空调有限公司	699,231.35	67.54	699,231.35
江苏宏图物业管理有限公司 南京三胞广场分公司	335,997.69	32.46	1,007.99
合计	1,035,229.04	100.00	700,239.34

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款:

适用 不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

2、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露:

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	606,576,680.37	100.00	19,456,278.16	3.21	587,120,402.21	404,736,996.60	100.00	18,850,759.10	4.66	385,886,237.50
账龄组合	58,420,406.78	9.63	17,811,809.34	30.49	40,608,597.44	65,859,975.66	16.27	17,834,128.04	27.08	48,025,847.62
服务对象组合	548,156,273.59	90.37	1,644,468.82	0.30	546,511,804.77	338,877,020.94	83.73	1,016,631.06	0.30	337,860,389.88
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款										
合计	606,576,680.37	/	19,456,278.16	/	587,120,402.21	404,736,996.60	/	18,850,759.10	/	385,886,237.50

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内	39,927,573.14	119,782.72	0.30
其中：1 年以内分项			
1 年以内小计	39,927,573.14	119,782.72	0.30
1 至 2 年	446,880.14	22,344.01	5.00
2 至 3 年	166,799.54	16,679.95	10.00
3 至 4 年	170,000.00	51,000.00	30.00
4 至 5 年	178,585.50	71,434.20	40.00
5 年以上	17,530,568.46	17,530,568.46	100.00
合计	58,420,406.78	17,811,809.34	

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

余额百分比	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
合并范围内的关联方组合	548,156,273.59	1,644,468.82	0.30
合计	548,156,273.59	1,644,468.82	

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 0 元；本期收回或转回坏账准备金额 22,318.70 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
子公司借款	548,156,273.59	338,877,020.94
外部借款	45,540,358.01	43,185,793.35
备用金及个人往来	1,598,600.00	1,437,600.00
押金保证金	224,893.00	224,893.00
其他	11,056,555.77	21,011,689.31

合计	606,576,680.37	404,736,996.60
----	----------------	----------------

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	坏账准备 期末余额
芜湖南京新百大厦有限公司	子公司借款	328,716,942.27	1 年以内	54.19	986,150.83
南京东方福来德百货有限公司	子公司借款	120,000,000.00	1 年以内	19.78	360,000.00
南京兴宁实业有限公司	子公司借款	69,900,000.00	1 年以内	11.52	209,700.00
淮南新街口百货有限公司	外部借款	28,461,778.99	1 年以内	4.69	85,385.34
南京瑞和商贸有限公司	子公司借款	18,944,213.50	1 年以内	3.12	56,832.64
合计	/	566,022,934.76	/	93.30	1,698,068.81

(6). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

□适用 √不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	6,261,502,907.56	1,385,737,837.73	4,875,765,069.83	6,110,727,233.85		6,110,727,233.85
对联营、合营企业投资	441,127,150.91		441,127,150.91	440,087,708.57		440,087,708.57
合计	6,702,630,058.47	1,385,737,837.73	5,316,892,220.74	6,550,814,942.42	-	6,550,814,942.42

(1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
南京东方商城有限责任公司	262,000,000.00			262,000,000.00		
南京新百房地产开发有限公司	90,251,237.94			90,251,237.94		
盐城新国房地产开发有限公司	40,000,000.00			40,000,000.00		
新百物业资产管理有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
南京瑞和商贸有限公司	4,820,213.00			4,820,213.00		
山东齐鲁干细胞工程有限公司	3,420,000,000.00			3,420,000,000.00		
安康通控股有限公司	197,978,767.07			197,978,767.07		
Sanpower International Healthcare Group Co.,Ltd	648,548,657.06			648,548,657.06		
南京继航贸易有限公司	77,342,030.91			77,342,030.91		
新百（香港）有限公司	1,364,786,327.87	150,775,673.71		1,515,562,001.58	1,385,737,837.73	1,385,737,837.73
合计	6,110,727,233.85	150,775,673.71		6,261,502,907.56	1,385,737,837.73	1,385,737,837.73

(2) 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
小计											
二、联营企业											
Cordlife Group Ltd.	426,206,018.64			1,836,985.70						428,043,004.34	
广州市纳塔力健康管理咨询有限公司	10,276,232.73			-215,405.09						10,060,827.64	
南京森益资产管理有限公司	3,605,457.20			-582,138.27						3,023,318.93	
小计	440,087,708.57			1,039,442.34						441,127,150.91	
合计	440,087,708.57			1,039,442.34						441,127,150.91	

其他说明：

适用 不适用**4、营业收入和营业成本：**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	833,779,183.23	648,103,469.74	861,453,364.80	672,805,247.08
其他业务	124,679,611.28	4,822,828.04	118,354,210.79	4,766,463.41
合计	958,458,794.51	652,926,297.78	979,807,575.59	677,571,710.49

其他说明：

主营业务（分行业）

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
商业	833,779,183.23	648,103,469.74	861,453,364.80	672,805,247.08

5、投资收益适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益	1,039,442.34	-1,300,912.91
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益		
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合计	1,039,442.34	-1,300,912.91

6、其他适用 不适用

十八、 补充资料

1、 当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	217,967,852.28	主要是 HOF 商标权处置收益
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	2,036,868.65	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	1,488,888.89	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-754,289.02	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-4,128,393.76	
所得税影响额	387,032.18	
少数股东权益影响额	-24,345,485.55	
合计	192,652,473.67	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

2、 净资产收益率及每股收益

√适用 □不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-22.09	-1.43	-1.43
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-24.76	-1.61	-1.61

3、 境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

4、 其他

□适用 √不适用

第十一节 备查文件目录

备查文件目录	载有董事长签名的半年度报告文本
	载有公司董事长、财务总监、财务部部长、签名并盖章的会计报表文本 报告期内在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》披露的所有公司文件的正本及公告的原稿

董事长：杨怀珍

南京新街口百货商店股份有限公司

董事会批准报送日期：2018 年 8 月 27 日