

公司代码：600939

公司简称：重庆建工

重庆建工集团股份有限公司  
2018 年半年度报告摘要

## 一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

## 二 公司基本情况

### 2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	重庆建工	600939	不适用

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	窦波	—
电话	023-63511570	
办公地址	重庆市两江新区金开大道1596号	
电子信箱	zqb@cceg.cn	

### 2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减(%)
		调整后	调整前	
总资产	64,722,823,976.33	67,248,755,548.48	67,248,755,548.48	-3.76
归属于上市公司股东的净资产	6,723,383,848.60	6,634,186,379.92	6,634,186,379.92	1.34
	本报告期(1-6月)	上年同期		本报告期比上年同期增减(%)
		调整后	调整前	
经营活动产生的现金流量净额	37,044,644.85	945,011,363.15	898,181,232.25	-96.08
营业收入	22,104,547,588.94	21,176,159,889.97	21,176,159,889.97	4.38
归属于上市公司股东的净利润	185,840,228.78	159,081,497.78	139,996,034.47	16.82
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益	161,596,543.32	124,303,776.10	122,019,617.59	30.00

的净利润				
加权平均净资产收益率 (%)	2.51	3.08	2.98	减少0.57个百分点
基本每股收益 (元/股)	0.09	0.09	0.08	0.00
稀释每股收益 (元/股)	0.09	0.09	0.08	0.00

### 2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数 (户)		54,289				
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数 (户)		不适用				
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
					质押	冻结
重庆建工投资控股有限责任公司	国有法人	76.53	1,388,682,774	1,388,682,774	质押	350,000,000
重庆市城市建设投资(集团)有限公司	国有法人	3.54	64,277,998	0	未知	0
重庆鑫根股权投资基金管理中心(有限合伙)	境内非国有法人	3.47	63,000,000	0	未知	0
中国华融资产管理股份有限公司	国有法人	3.27	59,333,537	0	未知	0
重庆市江北嘴中央商务区投资集团有限公司	国有法人	2.18	39,555,691	0	未知	0
全国社会保障基金理事会转持一户	其他	1.00	18,150,000	16,241,642	未知	0
中国农业银行股份有限公司一中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.17	3,018,433	0	未知	0
戴知音	境内自然人	0.04	796,100	0	未知	0
施小平	境内自然人	0.03	620,000	0	未知	0
陈玲	境内自然人	0.02	421,000	0	未知	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东建工控股与上述其他股东无关联关系或一致行动。公司未知其他股东间有何关联关系或一致行动。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用					

### 2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

## 2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

## 2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

# 三 经营情况讨论与分析

## 3.1 经营情况的讨论与分析

2018年上半年，在外部环境不确定性因素增多、国内经济结构调整、转型升级深入推进的大背景下，公司以党的十九大精神为指引，坚持稳中求进的工作总基调，认真贯彻董事会制定的工作目标，狠抓市场开拓和生产经营，强化基础管理和创新驱动，取得了阶段性成果。报告期内，公司实现营业收入 221.05 亿元，比去年同期增长 4.38%。实现营业利润 2.46 亿元，净利润 1.95 亿元，归属于母公司所有者净利润 1.86 亿元，分别比去年同期增长 10.23%、10.99%和 16.82%。截止上半年末，公司资产总额 647.23 亿元，所有者权益 70.76 亿元，分别比年初变动-3.76%和 1.37%。

报告期内，公司发挥上市企业品牌效益，优化整合内外营销资源，继续强化战略营销、多元营销，经营业绩再创新高。2018年上半年，承接工程任务量 691 项，共计 428.11 亿元，较上年同期增长 23.26%；新签合同 582 项，共计 353.63 亿元，同比增长 14.49%。其中，新签的房建和基建合同增幅明显，房建工程合同累计新签 156 项，合同总额为 187.25 亿元，同比增长 26.63%；基建工程累计新签 286 项，合同总额为 145.41 亿元，同比增长 11.80%。公司在巩固本地市场优势及份额的基础上，不断加强在外地市场的影响力和渗透力。公司上半年共签订重庆市内工程合同 444 份，占合同总额的 68.34%，同比增加 11.04%；共签订市外合同 134 份，占总额的 31.5%，同比增加 22.71%；另签订海外合同 3 份，同比增加 25.52%。

报告期内，公司突出项目精细化、集约化管理，持续强化建设关键领域的过程管控，不断夯实发展质量，提升管控效益。截止报告期末，公司共有在建工程 1098 个，同比增长 16.44%；完工项目 304 个，同比增长 15.15%；新开工项目 300 个，同比增长 27.66%。加大 EPC、PPP 项目开拓及运营，不断提升主营业务经营层次。报告期末公司在建 EPC 项目有 14 个，总造价 69.12 亿；PPP 项目 7 个，合同金额总计 40.97 亿。上半年共获得重庆市三峡杯 21 项，巴渝杯 12 项，另有 6 项市政金杯进入复审阶段。

报告期内，公司持续推进科技创新，加大超高层、高科技产品、生产车间、大跨度建筑、复杂造型建筑、装配式建筑技术研发储备。2018年4月，设立了重庆建工建筑产业技术研究院有限公司，并向市科委提交新型研发机构的申报。研发物资集中采购平台，并在报告期内全覆盖投入使用，实现主材采购的公开化、集约化、规范化，有效控制了工程造价成本。提档升级公司“智慧工地”集成协同管理平台，逐步实现项目的可视化集成协同管理、建立工程数据中心。完成公司内部科技创新项目的初审工作，推出了 33 项科技创新项目在住建部、重庆市科委、建委立项成功。报告期内，全公司新增授权专利 62 项。

展望下半年，国内宏观经济虽面临一定的不确定性，但经济增长势头不会改变，特别是积极的财政政策更加积极。据新华社报道，财政部将加快今年 1.35 万亿元地方政府专项债券发行和使用进度，进而将促进市政基础设施投资增长，带动建筑业有效需求。随着重庆市“城市提升行动计划”的部署、“两江四岸”综合治理工作的实施，将为重庆城市建设创造新机遇，也为公司进一步打开了增长空间。为此，公司将抢抓发展机遇，加大对高速公路、轨道交通、机场、水利港航、城际铁路、城市地下综合管廊等市政基础设施的开拓力度，着力调整优化产品结构、业务结构和

市场布局，进一步强化内部管理，抓好过程管控，加强风险防范意识，推动公司持续健康发展。

**3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响**

适用 不适用

**3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。**

适用 不适用