

中粮地产（集团）股份有限公司 关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2018年9月18日，公司全资子公司中粮地产（武汉）有限公司（以下简称“武汉公司”）通过公开竞拍成功竞得武汉市P（2018）085号地块国有建设用地使用权。现将竞得宗地的具体情况公告如下：

一、宗地位置

该宗地位于武汉市新洲区邾城街余姚村、钟杨村、章林路以东，民防路以西，白鹭大街以南，花朝大街以北。

二、主要规划指标

该宗地土地面积为63,324.39平方米，土地用途为住宅，出让年限为住宅70年，容积率为1.0-2.5。

三、土地价款

该宗地成交总价为人民币36,040万元。武汉公司拥有100%权益。

武汉公司后续将根据相关竞买流程办理《国有建设用地使用权成交确认书》签订手续。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一八年九月十九日