北京中迪投资股份有限公司
关于公司拟为公司全资子公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示:

截至目前，本公司为公司全资子公司提供的担保额度总额超过公司最近一期经审计净资产的100%。

一、担保事项概述

本公司全资子公司西藏智轩创业投资管理有限公司（以下简称“西藏智轩”）与重庆长江金融保理有限公司（以下简称“长江金融”）签订《国内保理业务协议》，开展有追索权保理业务，保理金额为人民币6,000万元，期限为6个月。

为确保前述交易顺利开展，本公司拟为本次保理业务提供担保，担保金额为人民币6,000万元，担保方式为连带责任保证担保，担保期限为相关债务到期之日起2年。

本次担保事项已经公司第九届董事会第九次临时会议审议通过；就本次交易，公司独立董事出具了独立意见，一致同意本次交易。本次交易尚需提交公司股东大会审议。本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、被担保人基本情况

1、名称：西藏智轩创业投资管理有限公司。

2、企业类型：有限责任公司。

3、法定代表人：解斌。

4、注册资本：100万元。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

5、注册地址：拉萨经济技术开发区金珠西路158号阳光新城A区3栋2单元2-1号。

6、经营范围：创业投资管理（不含公募基金。不得参与发起或管理公募或私募证券投资基金、投资金融衍生品；不得从事证券、期货类投资；不得以公开方式募集资金、吸收公众存款、发放贷款；不得公开交易证券类投资产品或金融衍生产品；不得经营金融产品、理财产品和相关衍生业务）【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可经营该项目】。

7、主要股东：本公司持有西藏智轩100%股权。

8、经营情况

截止2017年度，西藏智轩总资产为23,586.68万元，总负债为23,530.27万元，净资产为56.41万元；截止2017年度，西藏智轩实现净利润56.41万元。

截止2018年8月底，西藏智轩总资产为176,977.49万元，总负债为176,913.45万元，净资产为64.04万元；截止2018年8月底，西藏智轩实现净利润7.64万元。

9、西藏智轩不存在为失信被执行人的情况。

三、担保合同的主要内容

1、合同双方

（1）保证人（甲方）：北京中迪投资股份有限公司。

（2）债权人（乙方）：重庆长江金融保理有限公司。

2、主债权

乙方在主合同项下的全部债权均为本合同所担保的主债权，主合同项下基本收购款为人民币6,000万元。

3、保证方式及担保范围

（1）保证方式

本合同的保证方式为连带责任保证。

（2）担保范围

担保范围：包括但不限于主合同项下应收账款转让方应偿付的保理回购款、保理融资费、保理管理费、逾期支付违约金、损害赔偿金、实现债权的费用等，

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

具体以主合同的约定为准。

4、保证期限

本合同项下的保证期间为 2 年，自主债务履行期限届满之日起算。

5、合同生效

本合同经双方签字或盖章后生效。

四、独立董事意见

公司独立董事刘云平、隋平对公司拟为公司全资子公司提供担保的事项进行审查，并发表了独立意见：

公司独立董事认为，公司本次拟为公司全资子公司西藏智轩创业投资管理有限公司（以下简称“西藏智轩”）开展保理业务提供连带责任担保，能够满足西藏智轩发展需要，提升其资金使用效率，缩短应收款项回笼时间；同时，本次交易事项表决程序符合相关法律法规、及《公司章程》的规定，合法有效。

对于前述事项，我们一致表示同意。

五、本次交易的目的

本次公司为公司全资子公司西藏智轩的保理融资业务提供担保是为了满足西藏智轩发展需要，提高西藏智轩资金使用效率。西藏智轩下属子公司投资的位于重庆市、四川省达州市的房地产投资项目开发前景良好，能够确保西藏智轩具备良好偿还能力，风险可控。

六、累计对外担保金额及逾期担保情况

截止目前，公司对下属子公司的担保总额为 200,000 万元,（其中包括已发生的为达州绵石提供的 50,000 万元担保），占公司最近一期经审计总资产的 114.13%，占公司最近一期经审计净资产的 126.86%。

目前，公司全资子公司成都迈尔斯通房地产开发有限公司按照房地产行业惯例为购房人提供按揭贷款担保。除前述担保外，公司不存在任何其他对外担保的情况。公司及控股子公司不存在对合并报表外单位提供担保的情况，无逾期债务对应的担保，无涉及诉讼的担保或因担保被判决败诉而应承担担保金额的情况。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

七、备查文件

1、中迪投资第九届董事会第九次临时会议决议；

2、中迪投资独立董事关于公司拟为公司全资子公司提供担保事项的独立董事意见；

3、本公司拟签署的《保证合同》。

特此公告。

北京中迪投资股份有限公司

董 事 会

2018 年 9 月 19 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn