

股票代码：600153  
债券代码：143272

股票简称：建发股份  
债券简称：17 建发 01

公告编号：临 2018—057

## 厦门建发股份有限公司 关于控股子公司竞得厦门市地块的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 释义

以下简称在本公告中的含义如下：

公司或建发股份：指厦门建发股份有限公司

建发房产：指建发房地产集团有限公司，建发股份持有其 54.654%股权

元：指人民币元

2018年9月20日，公司控股子公司建发房产通过公开竞拍方式成功竞得福建省厦门市“2018P02”地块的土地使用权，地块总价为57亿元。

该地块位于厦门市湖里区06-07枋湖片区成功大道与金山西路交叉口东北侧，总土地面积为61,841.679平方米，地上总建筑面积（计容）上限为154,100平方米，其中计价建筑面积为149,600平方米。土地用途包含：城镇住宅用地（普通住宅）、零售商业用地（商业、生鲜超市中心店）、其他商服用地（社区书店）和教育用地（幼儿园）。

该地块由建发房产竞拍获得，未来不排除就该项目引入合作者的可能。

特此公告。

厦门建发股份有限公司董事会  
2018年9月22日