

## 北京乾景园林股份有限公司 关于工程项目中标的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

- 项目名称、金额和工期：东升科技园二期周边绿地建设工程二标段（施工），中标价格 4,559.98 万元人民币，工期 90 日历天。
- 该项目总金额、建设内容、结算及付款方式等具体内容均以正式合同为准，公司将及时披露相关进展情况，敬请广大投资者注意投资风险。

2018 年 9 月 26 日，北京乾景园林股份有限公司（以下简称“乾景园林”或“公司”）收到北京海融达投资建设有限公司发来的《中标通知书》，确认公司为北京市海淀区“东升科技园二期周边绿地建设工程二标段（施工）”项目的独家中标单位。公司已于 2018 年 9 月 14 日披露临 2018-058 号《关于工程项目预中标的公告》、于 2018 年 9 月 20 日披露临 2018-059 号《关于工程项目中标结果公示的提示性公告》。本次中标情况如下：

### 一、中标通知书的主要内容

- 1、项目名称：东升科技园二期周边绿地建设工程二标段（施工）
- 2、中标单位：北京乾景园林股份有限公司
- 3、中标价格：4,559.98 万元人民币
- 4、中标工期：90 日历天，计划开工日期 2018 年 10 月 2 日，计划竣工日期 2018 年 12 月 31 日
- 5、养护期：1 年
- 6、招标单位：北京海融达投资建设有限公司

7、中标工程范围：绿化工程、庭院工程、给排水工程和电气工程等设计图纸全部工程内容的施工

8、建设地址：北京市海淀区西三旗镇

9、建设面积：136,500 m<sup>2</sup>

10、质量标准：合格

## 二、交易对手方情况介绍

本项目招标单位为北京海融达投资建设有限公司，主要情况如下：

企业名称：北京海融达投资建设有限公司

类型：有限责任公司(法人独资)

法定代表人：常克付

注册资本：3,800 万元人民币

成立日期：2005 年 6 月 22 日

住所：北京市海淀区二龙闸路甲 5 号

经营范围：投资及资产管理；企业管理；专业承包；劳务分包；建设工程项目管理；工程勘察设计；规划管理；机动车公共停车场服务；代理、发布广告；物业管理；城市环境卫生管理；城市市容管理；房地产开发；公路养护。(1、不得以公开方式募集资金；2、不得公开交易证券类产品和金融衍生品；3、不得发放贷款；4、不得向所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益。企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

主要股东：北京市海淀区国有资本经营管理中心，持股比例 100%。

北京海融达与乾景园林不存在关联关系。

## 三、项目中标对公司的影响

公司立足北京地区，不断巩固在生态景观建设领域的优势地位，现已形成投融资、科技研发、园林景观设计、工程施工与养护全产业链经营模式，可为大型生态景观建设项目提供设计施工一体化综合服务。

中关村东升科技园是中关村区域引进先进科技园创办理念的示范园区，位于北京海淀学府区，分两期开发，其中二期规划建筑面积近百万平方米，将为高科

科技企业办公研发用房，大型商业区及配套住宅等。公司中标东升科技园二期周边绿地建设工程二标段（施工）项目，如最终签订正式合同并顺利实施，将进一步巩固和提升公司在北京地区的市场竞争力，为后续市场开拓和项目承接打好基础。本项目中标价格 4,559.98 万元（占公司 2017 年度营业收入的 8.30%），项目实施预计将对公司 2018 年度经营业绩产生积极影响。

#### 四、风险提示

收到中标通知书后，公司将与招标单位签署正式合同，项目总金额、建设内容、结算及付款方式等具体内容均以正式合同为准，公司将及时披露相关进展情况，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京乾景园林股份有限公司

董事会

2018 年 9 月 27 日