

东睦新材料集团股份有限公司
NBTM NEW MATERIALS GROUP Co., Ltd.

关于控股子公司取得不动产权证书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

◆ 浙江东睦科达公司取得《中华人民共和国不动产权证书》

2018年9月27日，东睦新材料集团股份有限公司（以下简称“公司”）的控股子公司——浙江东睦科达磁电有限公司（以下简称“浙江东睦科达公司”）收到德清县国土资源局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》，现将相关情况披露如下：

一、国有建设用地使用权取得情况

2015年4月10日，浙江东睦科达公司与德清县公共资源交易中心签署了《挂牌出让成交确认书》，浙江东睦科达公司以总价15,075,360.00元竞得德清县编号2014-200号地块的国有建设用地使用权，宗地面积为39,671.40平方米，该地块用于浙江东睦科达公司的新厂区一期工程建设。

具体内容详见公司于2015年4月14日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的相关信息，公告编号：（临）2015-026。

二、《中华人民共和国不动产权证书》相关情况

编号：浙（2018）德清县不动产权第0017106号

权利人：浙江东睦科达磁电有限公司

共有情况：单独所有

坐落：阜溪街道环城北路882号

权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权

权利性质：出让/自建房

用途：工业用地/工业

面积：土地使用权面积 39,671.40m²/房屋建筑面积 41,682.35m²

使用期限：国有建设用地使用权至 2065 年 04 月 19 日止

特此公告。

东睦新材料集团股份有限公司

董 事 会

2018 年 9 月 27 日

报备文件：

- 1、浙江东睦科达磁电有限公司《中华人民共和国不动产权证书》。