

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

2018 年第三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日-2018 年 9 月 30 日

2. 预计的经营业绩：同向上升

| 项 目 | 本报告期 | 上年同期 |
|-------------------|----------------------------|---------------|
| 归属于上市公司 股东的净利润 | 盈利：800,000 万元 - 820,000 万元 | 盈利：385,933 万元 |
| | 比上年同期增长：107%-112% | |
| 基本每股收益 | 盈利：约 0.98 元-1.01 元 | 盈利：0.49 元 |

二、业绩预告预审计情况

本期业绩预告未经审计。

三、业绩变动原因说明

本期经营业绩同比增长主要系社区开发业务结转毛利同比增加约 53 亿元。

四、其他相关说明

本期本公司收购了招商局漳州开发区有限公司，按照同一控制下合并追溯调整了上年同期数，调整前上年同期归属于上市公司股东的净利润为 37.18 亿元，调整后上年同期归属于上市公司股东的净利润为 38.59 亿元。

计算基本每股收益时，扣除了其他权益工具享有的利润。

本业绩预告是本公司初步测算的结果，具体财务数据将在 2018 年第三季度报告披露，敬请投资者关注。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董 事 会

二〇一八年十月十三日