

证券代码：600322

证券简称：天房发展

公告编号：2018—100

天津市房地产发展（集团）股份有限公司 关于 2018 年前三季度经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》等规定要求，公司现将 2018 年前三季度主要经营数据披露如下：

一、新增储备情况

2018 年前三季度，公司及子公司通过招拍挂方式合计取得新增土地储备计容规划建筑面积为 17.77 万平方米，同比增加 48.58%；其中权益面积为 2.93 万平方米，同比减少 68.32%。

二、项目建设进展情况

截至 2018 年第三季度末，

公司施工面积为 257.71 万平方米，同比增加 17.33%；

新开工面积为 74.28 万平方米，同比增加 934.54%；

竣工面积为 6.82 万平方米，同比减少 75.16%。

三、项目销售情况

2018 年前三季度，公司实现合同销售面积 11.22 万平方米，同比减少 53.15%；实现合同销售金额 27.11 亿元，同比减少 45.73%。

以上项目建设及销售数据为包含公司及公司子公司的阶段性统计数据，未经审计，可能与定期报告数据存在差异。

特此公告。

天津市房地产发展（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一八年十月二十七日