

证券简称：广东明珠

证券代码：600382

编号：临 2018-065

## 广东明珠集团股份有限公司 关于对全资子公司广东明珠集团置地有限公司增资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 增资标的名称：广东明珠集团置地有限公司
- 增资金额：广东明珠集团置地有限公司（以下简称“置地公司”）注册资本由人民币 90,000.00 万元增加至人民币 150,000.00 万元。

### 一、增资情况概述

广东明珠集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2018 年 10 月 25 日召开公司第八届董事会第十三次会议，审议通过了《关于对全资子公司广东明珠集团置地有限公司增资的议案》，具体增资情况如下：

为了增强置地公司的资本实力，进一步提升其经营能力，同意对置地公司以每 1 出资额 1.00 元的价格实施增资扩股，由公司向置地公司增资人民币 60,000.00 万元，本次增资完成后，置地公司注册资本由人民币 90,000.00 万元增加至人民币 150,000.00 万元。本次增资将全部由公司以现金出资的方式实施。

本次对置地公司增资不构成关联交易，也不涉及重大资产重组事项。上述增资额度在公司董事会审议权限内，无须提交本公司股东大会审议。

### 二、置地公司的基本情况

名称：广东明珠集团置地有限公司

类型：有限责任公司（法人独资）

住所：兴宁市官汕路 99 号

法定代表人：张文东

注册资本：人民币玖亿元

成立日期：2011 年 10 月 14 日

经营范围：房地产开发、销售；实业投资；设备和物业租赁；国内贸易。  
(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

全资控股股东：广东明珠集团股份有限公司

置地公司近一年又一期财务数据：

单位：元

项目	2017年12月31日	2018年9月30日
总资产	1,281,373,274.59	1,488,946,672.80
净资产	1,016,456,353.18	1,039,386,457.81
项目	2017年度	2018年第三季度
营业收入	155,971,922.33	171,626,689.32
净利润	114,590,144.53	127,740,822.49

注：置地公司2017年度财务数据已经广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2018年第三季度财务数据未经审计。

### 三、本次增资对公司的影响

公司本次对全资子公司置地公司进行增资，有利于增强置地公司的资本实力，将进一步促进置地公司的持续稳定发展，保障置地公司未来项目的顺利进行，符合公司的发展战略规划，符合公司和股东利益，不会损害中小投资者的利益。

本次增资完成后，置地公司的股权结构维持不变，置地公司仍为公司的全资子公司。本次增资不影响公司的主业经营，预计对公司的财务状况和经营成果不会产生重大影响。

### 四、备查文件

- (一) 公司第八届董事会第十三次会议决议
- (二) 公司第八届监事会第十三次会议决议

特此公告。

广东明珠集团股份有限公司

董 事 会

2018年10月27日