

证券代码：002573

证券简称：清新环境

公告编号：2018-101

北京清新环境技术股份有限公司

2018 年第三季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人张根华、主管会计工作负责人蔡晓芳及会计机构负责人(会计主管人员)王宁宁声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	11,972,193,656.52	12,655,944,688.29	-5.40%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	4,625,311,406.69	4,233,276,515.63	9.26%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	968,542,091.06	-38.86%	3,266,432,349.52	4.24%
归属于上市公司股东的净利润（元）	142,373,632.00	-52.83%	495,018,269.86	-19.84%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	142,388,312.64	-51.73%	495,032,950.50	-18.96%
经营活动产生的现金流量净额（元）			791,837,467.35	1,987.68%
基本每股收益（元/股）	0.1317	-53.18%	0.4578	-20.44%
稀释每股收益（元/股）	0.1317	-53.00%	0.4578	-20.44%
加权平均净资产收益率	2.95%	-4.39%	10.95%	-4.72%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	151,744.97	固定资产处置
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	1,635,828.49	政府补助
委托他人投资或管理资产的损益	-1,560,069.95	清新诚和投资收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-187,817.83	处置废旧物资
减：所得税影响额	90,904.05	
少数股东权益影响额（税后）	-36,537.73	
合计	-14,680.64	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应

说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		90,657		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
北京世纪地和控股有限公司	境内非国有法人	45.31%	489,871,570	0	质押	458,380,597	
新疆中能华源股权投资管理有限公司	境内非国有法人	4.81%	51,980,000	0			
王瑜珍	境内自然人	3.12%	33,780,000	0			
陕西省国际信托股份有限公司—陕国投·清新环境员工持股计划集合资金信托计划	其他	1.33%	14,332,790	0			
全国社保基金一零二组合	其他	0.65%	7,000,000	0			
中国银河证券股份有限公司	其他	0.52%	5,608,409	0			
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.35%	3,828,350	0			
中国人寿保险股份有限公司—万能—国寿瑞安	其他	0.35%	3,802,593	0			
安邦资产—工商	其他	0.27%	2,885,361	0			

银行—安邦资产—共赢 1 号集合资产管理产品					
南山人寿保险股份有限公司—自有资金	其他	0.20%	2,122,200	0	
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类			
		股份种类	数量		
北京世纪地和控股有限公司	489,871,570	人民币普通股	489,871,570		
新疆中能华源股权投资管理有限公司	51,980,000	人民币普通股	51,980,000		
王瑜珍	33,780,000	人民币普通股	33,780,000		
陕西省国际信托股份有限公司—陕国投·清新环境员工持股计划集合资金信托计划	14,332,790	人民币普通股	14,332,790		
全国社保基金—零二组合	7,000,000	人民币普通股	7,000,000		
中国银河证券股份有限公司	5,608,409	人民币普通股	5,608,409		
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	3,828,350	人民币普通股	3,828,350		
中国人寿保险股份有限公司—万能—国寿瑞安	3,802,593	人民币普通股	3,802,593		
安邦资产—工商银行—安邦资产—共赢 1 号集合资产管理产品	2,885,361	人民币普通股	2,885,361		
南山人寿保险股份有限公司—自有资金	2,122,200	人民币普通股	2,122,200		
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、公司的控股股东北京世纪地和控股有限公司和上述其他股东不存在关联关系或一致行动人的情况； 2、公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动人的情况。				
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	1、公司控股股东北京世纪地和控股有限公司除通过普通证券账户持有 479,871,570 股股份外，还通过海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 10,000,000 股股份，实际合计持有 489,871,570 股股份。 2、公司股东新疆中能华源股权投资管理有限公司除通过普通证券账户持有 14,180,000 股股份外，还通过海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 37,800,000 股股份，实际合计持有 51,980,000 股股份。 3、公司股东王瑜珍除通过普通证券账户持有 23,000,000 股股份外，还通过信达证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 10,780,000 股股份，实际合计持有 33,780,000 股股份。				

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

变动科目	变动幅度	变动原因
货币资金	-66%	偿还到期的超短融债券所致
其他应收款	-38%	收回项目保证金所致
其他流动资产	-38%	进项税金被抵扣而减少所致
应付票据	-67%	偿还应付票据到期所致
其他流动负债	-87%	偿还到期短期融资券所致
长期应付款	38%	开展售后租回业务所致
财务费用	46%	资金成本的上升导致财务费用增长较多
经营活动产生的现金流量净额	1,988%	加大收款力度，收回应收款所致
投资活动产生的现金流量净额	-82%	本期投资放缓所致
筹资活动产生的现金流量净额	-562%	本期支付股利及偿还金融机构借款所致

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

1、公司2017年员工持股计划

2017年8月10日召开的第四届董事会第十次会议和2017年8月28日召开的2017年度第二次临时股东大会审议通过了《关于公司2017年员工持股计划（草案）及其摘要的议案》及相关议案，同意公司实施2017年员工持股计划，并委托陕西省国际信托股份有限公司进行管理，通过二级市场、大宗交易购买等法律法规许可的方式取得并持有公司股票。截至2017年12月1日，公司2017年员工持股计划（陕国投·清新环境员工持股计划集合资金信托计划）已通过二级市场购买方式累计买入公司股票14,332,790股，成交均价约为20.87元/股，占公司总股本的1.33%。该计划所购买的股票锁定期自2017年12月1日起12个月，公司2017年员工持股计划处于锁定期。

2、公司2014年股票期权激励计划进展

(1) 2017年9月12日公司披露《关于预留股票期权第一个行权期采用自主行权模式的公告》，预留股票期权第一个行权期的行权方式为自主行权，预留股票期权第一个行权期限为2017年7月12日至2018年7月11日。截至2018年7月11日，预留股票期权第一个行权期已有9名激励对象行权，行权数量为77.35万份，

公司总股本因此增加77.35万股。

(2) 2018年7月24日召开的第四届董事会第十八次会议及第四届监事会第十三次会议审议通过了《关于注销公司2014年股票期权激励计划已到期未行权股票期权的议案》，公司2014年股票期权激励计划授予的预留股票期权第一个行权期（自主行权期为2017年7月12日至2018年7月11日）可行权股票期权数量为118.4万份，截至预留股票期权第一个行权期结束，激励对象的已行权股票期权数量为77.35万份，共有6名激励对象已获授到期尚未行权股票期权数量为41.05万份。根据《公司2014年股票期权激励计划（草案）》相关规定，公司将注销上述已获授到期尚未行权的股票期权。2018年7月27日，经中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司审核确认，上述股票期权注销事宜已办理完毕。

3、发行股份购买资产事项

北京清新环境技术股份有限公司因筹划发行股份购买资产事项，经公司向深圳证券交易所申请，公司股票自2018年6月19日开市起停牌。股票停牌期间，公司及有关各方严格按照中国证监会和深圳证券交易所等有关规定，积极推进本次发行股份购买资产的相关工作。最终因标的公司的股东沟通及协调工作较为复杂，经公司与交易对方多轮沟通和协商后，短期内无法形成一套使标的公司各方股东均获得满意的交易方案。经上市公司与交易对方认真考虑，一致决定终止筹划本次发行股份购买资产事项。本次终止筹划发行股份购买资产事项是公司交易对手友好协商的结果，双方未就具体方案最终达成正式协议，交易双方对终止本次交易无需承担违约责任。本事项的终止不会对公司的运营及现有业务的发展产生不良影响。

4、控股股东引入战略投资者

因公司控股股东北京世纪地和控股有限公司拟通过债转股或股权转让等方式为上市公司引入战略股东，经公司向深圳证券交易所申请，公司股票自2018年9月19日（星期三）开市起停牌，并于2018年10月11日（星期四）开市起复牌。公司股票复牌后将推进本次事项涉及的相关工作，目前相关工作进展顺利，尚需通过有关机构最终确认及内部审核程序，该事项正在加快进行中。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
注销公司 2014 年股票期权激励计划已到期未行权股票期权	2018 年 07 月 25 日	清新环境: 关于注销公司 2014 年股票期权激励计划已到期未行权股票期权的公告（公告编号：2018-059）刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
	2018 年 07 月 28 日	清新环境: 关于公司 2014 年股票期权激励计划已到期未行权股票期权注销完成的公告（公告编号：2018-061）刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
发行股份购买资产事项	2018 年 06 月 19 日	清新环境: 关于发行股份购买资产的停牌公告（公告编号：2018-046）刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

	2018 年 07 月 18 日	清新环境: 关于发行股份购买资产停牌进展暨延期复牌的公告 (公告编号: 2018-055) 刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
	2018 年 08 月 18 日	清新环境: 关于发行股份购买资产停牌期满申请继续停牌的公告 (公告编号: 2018-071) 刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
	2018 年 09 月 19 日	清新环境: 关于终止发行股份购买资产事项暨筹划重大事项股票继续停牌的公告 (公告编号: 2018-090) 刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
控股股东引入战略投资者	2018 年 09 月 19 日	清新环境: 关于终止发行股份购买资产事项暨筹划重大事项股票继续停牌的公告 (公告编号: 2018-090) 刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
	2018 年 09 月 27 日	清新环境: 关于重大事项停牌进展公告 (公告编号: 2018-091) 刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
	2018 年 10 月 11 日	清新环境: 关于公司股票复牌的提示性公告 (公告编号: 2018-092) 刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、对 2018 年度经营业绩的预计

2018 年度预计的经营业绩情况: 归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2018 年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度	-20.00%	至	10.00%
2018 年度归属于上市公司股东的净利润变动区间 (万元)	52,132.63	至	71,682.37
2017 年度归属于上市公司股东的净利润 (万元)	65,165.79		
业绩变动的原因说明	BOT 业务保持稳定增长, EPC 业务毛利率有所下滑, 融资环境变化导致财务成本上升。		

五、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

六、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

八、委托理财

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

九、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。