

北京华业资本控股股份有限公司

2018 年第三季度房地产经营情况简报

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018 年 7-9 月，公司房地产项目实现签约金额 0.11 亿元，同比减少 91.76%；实现签约面积 0.07 万平方米，同比减少 68.97%；当期未有新开工面积；无竣工面积。公司房地产自有物业出租面积为 5.22 万平方米，租金总收入 2,066.62 万元。

2018 年 1-9 月，公司房地产项目实现签约金额 5.26 亿元，同比减少 74.67%；实现签约面积 1.17 万平方米，同比减少 64.92%；当期未有新开工面积；无竣工面积。公司房地产自有物业出租面积为 5.22 万平方米，租金总收入 3,107.83 万元。

鉴于销售和施工过程中存在各种不确定性，上述销售和工程数据可能与公司定期报告披露的相关数据存在些许差异，相关阶段性统计数据仅供投资者参考。

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇一八年十月三十一日