

证券代码：000048

证券简称：\*ST 康达

公告编号：2018-159

# 深圳市康达尔(集团)股份有限公司 关于京基集团有限公司要约收购公司股份 结果暨股票复牌的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 重要提示：

- 1、公司股票将于 2018 年 11 月 26 日开市起复牌。
- 2、本次要约收购完成后，京基集团有限公司（以下简称“京基集团”或“收购人”）持有公司 162,754,238 股股份，占公司股份总数的 41.65%。

深圳市康达尔（集团）股份有限公司（以下简称“公司”或“上市公司”）于 2018 年 10 月 19 日协助信息披露义务人京基集团有限公司（以下简称“京基集团”或“收购人”）在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）公告了《深圳市康达尔（集团）股份有限公司要约收购报告书》。京基集团自 2018 年 10 月 22 日起向\*ST 康达除京基集团外的其他股东发出部分要约收购，要约收购期限自 2018 年 10 月 22 日起至 2018 年 11 月 20 日止。截至本公告披露日，本次要约收购事项已经实施完毕，现将本次要约收购结果公告如下：

## 一、本次要约收购的基本情况

### （一）本次要约收购的目的

收购人是集房地产开发与经营、商业经营与管理、酒店投资与管理、物业管理等多元化产业的集团公司，具备丰富的产品线，开发产品涵括住宅、商业、酒店、写字楼等多种业态。

收购人看好上市公司发展潜力，拟通过本次要约收购取得上市公司控制权。届时，收购人将利用自身资源优势和业务经验，帮助上市公司提升管理效率、优化资源配置，进一步增强上市公司持续盈利能力、促进上市公司稳定发展、提升上市公司价值及对社会公众股东的投资回报。

本次要约类型为主动要约，并非履行法定要约收购义务。本次要约收购不以终止\*ST 康达上市地位为目的。

## （二）本次要约收购基本情况

### 1、收购人基本情况

名称	京基集团有限公司
注册地址	深圳市罗湖区桂园街道深南东路 5016 号京基一百大厦 B 座 14 层 1401
法定代表人	陈华
注册资本	10,000 万元
企业社会信用代码	91440300279381452A
企业类型	有限责任公司
经营范围	投资兴办高科技工业、房地产、旅游、餐饮、能源、储运等实业（具体项目另行申报）；国内贸易，从事货物及技术的进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；自有物业租赁；物业管理（凭物业管理资质证书经营）；会所管理及咨询；高新科技建筑材料的技术开发，各类经济信息咨询（不含限制项目）；游艇租赁；从事广告业务
成立时间	1997 年 9 月 16 日
营业期限	1997 年 9 月 16 日至长期
股东	陈华、陈辉
住所	深圳市罗湖区桂园街道深南东路 5016 号京基一百大厦 B 座 14 层 1401
邮政编码	518001
联系电话	0755-25569008

### 2、被收购公司情况

被收购公司名称：深圳市康达尔（集团）股份有限公司

股票上市点：深圳证券交易所

被收购公司股票名称：\*ST 康达

被收购公司股票代码：000048

收购编码：【990059】

本次要约收购的股份为\*ST 康达除京基集团外的其他股东所持有的\*ST 康达

无限售条件流通股，具体情况如下：

股份种类	要约价格	要约收购数量	占上市公司已发行股份的比例
无限售条件流通股	24元/股	39,076,867股	10%

本次要约收购为收购人向\*ST 康达除收购人外的其他股东发出的部分要约收购。本次要约收购的生效条件为：在要约收购期限届满前最后一个交易日 15:00 时，中登公司深圳分公司临时保管的预受要约的上市公司股份申报数量达到或超过 19,538,434 股（占上市公司股份总数的 5%）。若要约收购期限届满时，预受要约的上市公司股份数量未达到本次要约收购生效条件要求的数量，则本次要约收购自始不生效，中登公司深圳分公司自动解除对相应股份的临时保管，所有的预受要约股份将不被收购人接受。

## 二、本次要约收购的实施

1、公司于 2018 年 10 月 19 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露了《深圳市康达尔（集团）股份有限公司要约收购报告书》、《财富证券有限责任公司关于京基集团有限公司要约收购公司之财务顾问报告》、《北京市中银（上海）律师事务所关于《深圳市康达尔（集团）股份有限公司要约收购报告书》之法律意见书》，京基集团于 2018 年 10 月 22 日起开始实施本次要约收购。

2、公司于 2018 年 11 月 7 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露了《深圳市康达尔（集团）股份有限公司董事会关于京基集团有限公司要约收购事宜致全体股东的报告书》、《独立董事关于要约收购事宜的独立意见》、《网信证券有限责任公司关于京基集团有限公司要约收购公司之独立财务顾问报告》。

3、公司分别于 2018 年 10 月 31 日、2018 年 11 月 8 日和 2018 年 11 月 16 日在《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)三次披露了关于京基集团要约收购公司股份的提示性公告。

4、京基集团委托深圳证券交易所在本次要约收购期内每日在其官方网站(www.szse.cn)公告前一交易日的预受要约和撤回预受要约股份数量以及要约收购期内累计净预受要约股份数量。

## 三、本次要约收购结果

截至 2018 年 11 月 20 日，本次要约收购期限届满，根据中登公司深圳分公司提供的数据统计，在 2018 年 10 月 22 日至 2018 年 11 月 20 日要约收购期间，最

终有 453 个账户共计 64,575,753 股股份接受收购人发出的要约。

预受要约股份的数量超过 39,076,867 股,收购人按照同等比例收购预受要约的股份。计算公式如下:收购人从每个预受要约股东处购买的股份数量=该股东预受要约的股份数×(39,076,867 股÷要约期间所有股东预受要约的股份总数)。

收购人从每名预受要约的股东处购买的股份不足一股的余股的处理将按照中登公司深圳分公司权益分派中零碎股的处理办法处理。

本次要约收购股份的过户手续已于 2018 年 11 月 23 日办理完毕,京基集团持有\*ST 康达 162,754,238 股股份,占公司总股本的 41.65%。根据《公司法》等规定,本次收购完成后,公司的股权分布符合上市条件,上市地位不受影响。

#### 四、股票复牌

经申请,公司股票(证券简称:\*ST 康达,股票代码:000048)自 2018 年 11 月 26 日开市起复牌。

公司指定信息披露媒体为《证券时报》及巨潮资讯网([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)),有关公司信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准,敬请广大投资者关注后续相关公告并注意投资风险。

特此公告

深圳市康达尔(集团)股份有限公司

董事会

二〇一八年十一月二十三日