

关于西藏卫信康医药股份有限公司
会计估计变更事项专项说明的审核报告

瑞华核字[2018]51050024号

目 录

1、 审核报告	1
2、 会计估计变更事项专项说明	3



通讯地址：北京市东城区永定门西滨河路 8 号院 7 号楼中海地产广场西塔 5-11 层
Postal Address: 5-11/F, West Tower of China Overseas Property Plaza, Building 7, NO.8, Yongdingmen
Xibinhe Road, Dongcheng District, Beijing
邮政编码 (Post Code): 100077
电话 (Tel): +86(10)88095588 传真 (Fax): +86(10)88091199

关于西藏卫信康医药股份有限公司 2018 年度 会计估计变更事项专项说明的审核报告

瑞华核字【2018】51050024 号

西藏卫信康医药股份有限公司董事会：

我们接受委托，审核了后附的西藏卫信康医药股份有限公司（以下简称“卫信康公司”）《关于西藏卫信康医药股份有限公司 2018 年度会计估计变更事项专项说明》（以下简称“专项说明”）。就本次拟实施的固定资产折旧年限变更事项，卫信康公司管理层根据《上海证券交易所临时公告指引第九十三号——会计差错更正、会计政策或会计估计变更》等相关规定编制了后附的专项说明，以供卫信康公司董事会审议关于本次拟实施的固定资产折旧年限变更事项的相关议案之目的参考使用。卫信康公司管理层的责任是编制专项说明，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。我们的责任是在实施审核程序的基础上对专项说明提出审核结论。我们的审核是参照《中国注册会计师审计准则第 1321 号——审计会计估计（包括公允价值会计估计）和相关披露》的相关规定进行的，在审核过程中，我们结合卫信康公司本次会计估计变更的实际情况，实施了询问、检查记录和文件、重新计算以及我们认为必要的其他程序。

基于我们在本次审核中所实施的上述程序和所获取的相关证据，我们未发现后附的专项说明中所述的变更后固定资产折旧年限以及所测算的折旧年限变更对 2018 年度卫信康公司净利润和股东权益的影响数在所有重大方面不符合企业会计准则的相关规定，或者存在重大的不合理之处。

由于我们并未按照中国注册会计师审计准则的要求实施完整的审计程序，因此上述审核结论不应被视为针对本次固定资产折旧年限变更事项，或者卫信康公司财务报表整体或其任何组成部分发表的审计意见。如果在财务报表审计

中取得其他审计证据，可能导致我们得出其他的结论。

本审核报告仅供西藏卫信康医药股份有限公司董事会审议关于本次拟实施的固定资产折旧年限变更事项的相关议案之目的参考使用，未经我所书面同意，不得作其他用途使用。因使用不当造成的后果，与我所和执行本次审核业务的注册会计师无关。



中国注册会计师：**王庆** 王庆

中国注册会计师：**孙苗** 孙苗

2018年11月29日



西藏卫信康医药股份有限公司 2018年度会计估计变更事项专项说明

一、会计估计变更概述

根据西藏卫信康医药股份有限公司（以下简称“公司”）固定资产的实际情况，公司相关部门对预计新增固定资产的预计使用年限进行了核定，公司决定从2018年12月1日起调整固定资产折旧年限，具体方案如下：

固定资产类别	变更前		变更后	
	预计使用年限（年）	年折旧率（%）	预计使用年限（年）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20	4.75	20-40	2.375-4.75
机器设备	5-10	9.50-19.00	5-10	9.50-19.00
运输设备	5	19.00	5	19.00
电子设备及其他	5	19.00	5	19.00

二、会计估计变更合理性的说明

近年来公司不断扩大对固定资产的投资力度，新购营销管理中心办公大楼土地使用年限50年，其预计使用寿命较原有房屋建筑物预计使用寿命显著增加。根据《企业会计准则第4号—固定资产》第四章第十五条“企业应当根据固定资产的性质和使用情况，合理确定固定资产的使用寿命和预计净残值”的规定，公司对会计估计做出相应调整，对此后新增房屋建筑物的使用寿命将根据其性质及情况进行核定。本次会计估计变更将使公司的财务信息更为客观。

三、本次会计估计变更对公司的影响

对于该会计估计变更事项采用未来适用法处理。本次会计估计变更对公司业务的范围无影响，且新增固定资产预计在2019年才建设完成，预计不会影响公司2018年第四季度固定资产折旧额，不影响公司股东权益及净利润。本次会计估计变更不需提交公司股东大会审议。

西藏卫信康医药股份有限公司董事会
2018年11月29日

编号: 104793168



营业执照

(副本) (5-1)

统一社会信用代码 9111010856949923XD

名称 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

主要经营场所 北京市海淀区西四环中路16号院2号楼4层

执行事务合伙人 杨荣华, 刘贵彬, 冯忠

成立日期 2011年02月22日

合伙期限 2011年02月22日至 2061年02月21日

经营范围 审计企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 法律、法规规定的其他业务。(企业依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



2018年05月24日

提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。



会计师事务所

执业证书



名称 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人 刘贵彬

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区西四环中路16号院2号楼4层

组织形式 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010130

批准执业文号: 京财会许可[2011]0022号

批准执业日期: 2011年02月14日

证书序号: 0000146

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 北京市财政局

二〇一八年六月三日

中华人民共和国财政部制



证书序号: 000417

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证



经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）

执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 刘贵彬



证书号: 17 发证时间: 二〇二〇年七月五日

证书有效期至: 二〇二〇年七月五日



姓名	王庆
Full name	王庆
性别	男
Sex	男
出生日期	1989-04-03
Date of birth	1989-04-03
工作单位	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)四川分所
Working unit	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)四川分所
身份证号码	510103198904032219
Identity card No.	510103198904032219



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验(合格)继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



510100022909

证书编号:
No. of Certificate

四川省注册会计师协会

批准注册协会:
Authorized Institute of

发证日期:
Date of Issuance

2016 年 01 月 01 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
/ /

6

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



日 月

7



姓名 孙苗

性 别 女

Sex 1988-08-21

出生日期 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)

工作单位 四川分所

Working unit 510121198808217821

身份证号码 Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate

110101300803

批准注册协会: 四川省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2016 年 05 月 12 日
Date of Issuance /y /m /d

