

股票代码：300237

股票简称：美晨生态

编号：2018-176

证券代码：112558

证券简称：17 美晨 01

山东美晨生态环境股份有限公司

关于全资子公司与华夏幸福产业新城（杭州）有限公司

签署合作框架协议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、本次签订的《华夏幸福产业新城（杭州）有限公司与杭州赛石园林集团有限公司合作框架协议》仅作为推进本次合作的框架性、意向性协议，投资项目尚未形成具体的可行性研究报告，有关具体合作内容、投资安排、投资进度等方面尚需签订正式相关合同予以明确，因此该事项具有一定的不确定性。

2、本次签订的《华夏幸福产业新城（杭州）有限公司与杭州赛石园林集团有限公司合作框架协议》对公司当期的营业收入、净利润等经营业绩尚不构成重大影响，对公司长期收益具有不确定性。

3、合作项目根据具体项目开发建设时间，双方另行协商。

4、公司将根据事项的后续进展，严格按照相关法律、法规及《公司章程》的规定，履行相关的审批程序和信息披露义务。

5、本次签订的《华夏幸福产业新城（杭州）有限公司与杭州赛石园林集团有限公司合作框架协议》不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

一、协议签署概况

山东美晨生态环境股份有限公司（以下简称“公司”）之全资子公司杭州赛石园林集团有限公司（以下简称“赛石园林”或“乙方”）与华夏幸福产业新城（杭州）有限公司（以下简称“甲方”）为推动甲方新城产业项目合作区域范围

内约定的市政基础设施、园林绿化、水环境治理等建设项目的优质高效，促进赛石园林做大做强，充分发挥双方优势，甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律规定，本着平等互利、友好协商、强强联合的原则，达成战略合作框架协议，并于 2018 年 12 月 15 日签订《华夏幸福产业新城（杭州）有限公司与杭州赛石园林集团有限公司合作框架协议》。

二、交易对方情况介绍

（一）基本情况

公司名称：华夏幸福产业新城(杭州)有限公司

统一社会信用代码：91330109MA2B25KC03

法定代表人：赵威

注册资本：10000 万元人民币

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

企业地址：浙江省杭州市萧山区河上镇伟民村

经营范围：园区基础设施建设与管理, 土地整理服务, 园区产业服务, 招商代理服务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。

股东发起人：华夏幸福产业新城投资有限公司持有其 100% 的股份。

（二）履约能力分析

华夏幸福产业新城(杭州)有限公司的母公司华夏幸福产业新城投资有限公司，是华夏幸福基业股份有限公司（股票代码：600340）（以下简称“华夏幸福”）的全资子公司，华夏幸福总部设于北京，创立于 1998 年，中国 500 强企业，是中国领先的产业新城运营商，因此，甲方具备良好的信用和支付能力，具备良好的履约能力，能保证本协议的履行。

本次交易华夏幸福产业新城(杭州)有限公司与公司不存在关联关系，最近一个会计年度公司与华夏幸福产业新城(杭州)有限公司未发生类似业务。

三、协议的主要内容

甲方：华夏幸福产业新城(杭州)有限公司

乙方：杭州赛石园林集团有限公司

本协议中，甲方与乙方合称为“双方”，单称为“一方”或“任何一方”。

鉴于：

1、甲方的母公司华夏幸福产业新城投资有限公司，是华夏幸福基业股份有限公司（股票代码：600340）（以下简称“华夏幸福”）的全资子公司，华夏幸福总部设于北京，创立于1998年，中国500强企业，是中国领先的产业新城运营商。

2、甲方是【华夏幸福旗下杭州区域事业部所辖区域】产业新城的项目公司，在合作区域内以“产业高度聚集、城市功能完善、生态环境优美”的产业新城为核心产品，秉持“以产兴城、以城带产、产城融合、城乡一体”的系统化发展理念，通过创新升级“政府主导、企业运作、合作共赢”的PPP市场化运作模式，接受合作区域政府的委托，在规划设计、土地整理服务、产业发展、城市运营等领域，在不增加地方政府负债的情况下，为区域提供可持续发展的全流程综合解决方案。实践证明，这一市场化运作模式能够推动合作区域的经济、社会和谐、人民幸福，有效提升区域发展的综合价值。

3、乙方是山东美晨生态环境股份有限公司（股票代码：300237）的全资子公司，2017年度中国园林行业排名前10强企业，注册资本【65859.73】万元，主营范围：【服务：园林绿化咨询、设计施工及管理，农林作物种植的技术服务，园林古建筑工程咨询、设计、施工及管理，市政公用工程咨询、设计、施工及管理（以上施工凭资质证经营），生态修复技术、水土保持技术、生态环保产品的技术开发、技术服务、技术咨询、成果转让；批发，零售：花卉，盆景】。公司具有【园林绿化施工一级、园林古建筑施工一级、文物保护工程施工一级、水环境治理甲级、市政公用工程一级、环保工程二级、建筑装潢二级、建筑总承包三级、园林设计甲级】等资质。

现充分发挥甲乙双方优势，推动甲方建设项目优质高效，促进乙方做大做强，甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律规定，本着平等互利、友好协商、强强联合的原则，达成如下战略合作框架协议，以兹共同遵守：

第一条. 合作原则

1. 甲乙双方一致同意本着“强强联合、全面协作、平等互利、共同发展”的原则开展长期稳定的合作，在甲方产业新城区域内建立互惠互利长效稳定合作机制。

2. 本协议是甲乙双方（含甲乙双方全资子公司或控股关联公司）在合作区

域内构建战略合作伙伴关系的指导性文件。

3. 甲乙双方彼此一致同意确定为战略合作伙伴关系。在【杭州区域事业部所辖】区域范围内，甲方优先向乙方提供一定规模的业务量，乙方优先安排符合甲方具体项目资质、业绩等要求的工程项目团队（包括但不限于管理人员、劳务班组、机械设备、资金、技术研发等资源）承担项目建设任务。

4. 甲乙双方确认：有关具体项目的合作，由甲乙双方或其子公司/控股关联公司按照甲方公司招采程序（包括公开招标、邀请招标、直接委托等方式），以合理市场价格为发包基础协商确定具体项目的合作方式、工程量，并另行签署具体项目建设工程施工合同。

第二条. 合作范围

甲方根据与政府之间确定的产业新城项目的投资开发原则，就【杭州区域事业部所辖】产业新城项目合作区域范围内约定的市政基础设施、园林绿化、古建文保、水环境治理等项目开展与乙方的合作，暂定每年合作金额为人民币 10 亿元。具体实施项目，由甲方根据自身开发策略和开发计划选定后书面推荐（通知）乙方，乙方结合自身特长/特点与甲方协商确定最终合作项目，另行签订项目施工合同。

第三条. 双方拟合作期限

甲乙双方确认合作的期限暂定为【1】年，自本协议签订生效之日起算。合作期满前 30 日内，经双方书面同意，本协议的有效期限可延长，延长期限由双方另行签订补充协议约定。

四、对上市公司的影响

1、甲乙双方本着“强强联合、全面协作、平等互利、共同发展”的原则开展长期稳定的合作，在甲方产业新城区域内建立互惠互利长效稳定合作机制。若本协议能够顺利实施和推进，有利于发挥双方资源优势，提升公司核心竞争力和价值。

2、本协议的签订预计对公司今后年度的业绩产生积极影响。协议的签订对公司业务的独立性无重大影响，公司不会因此而对华夏幸福产业新城(杭州)有限公司形成业务依赖。

五、风险提示

1、协议的履行存在受不可抗力影响造成的风险。

2、本次签订的《华夏幸福产业新城（杭州）有限公司与杭州赛石园林集团有限公司合作框架协议》仅作为推进本次合作的框架性、意向性协议，投资项目尚未形成具体的可行性研究报告，有关具体合作内容、投资安排、投资进度等方面尚需签订正式相关合同予以明确，因此上述事项均具有一定的不确定性。

3、本协议的履行，存在资金不能及时到位，从而导致公司资金压力较大，项目全部或部分无法实施或延期的风险。

4、本协议的履行，存在项目实施和结果无法达到双方约定的合同要求，导致项目延期交付、终止合作的风险。

5、公司最近三年披露的框架协议进展情况：

编号	披露日期	协议名称	后续进度
1	2015年1月9日	山东省微山县古运河（寨子河段）生态综合治理开发项目框架协议	已施工寨子河工程、新薛河工程等项目。
2	2015年3月4日	江西省石城县旅游开发合作框架协议	已通过竞拍方式获得石城旅游文化项目建设配套用地。已施工城北滨江公园建设工程、石城县城区绿化提升及公共绿化养护招商项目、花海温泉项目等项目。
3	2015年4月13日	山东省齐河县黄河水乡国家湿地公园合作框架协议	工程施工进行中。
4	2015年6月9日	蒙山旅游综合开发合作框架协议	与蒙山管委会沟通、确认规划设计方案中；蒙山管委会推进土地拆迁工作中。已完成云蒙小镇部分工程施工。
5	2015年8月6日	无棣县人民政府与杭州赛石园林集团有限公司合作框架协议	已施工古建工程、无棣古城花朝园工程等项目。
6	2015年11月10日	诸城市人民政府与杭州赛石园林集团有限公司合作框架协议	已中标诸城南湖市民公园建设项目、诸城三河湿地公园项目及城区道路绿化项目。
7	2015年12月31日	醴陵市花卉旅游综合开发建设项目战略合作协议	已施工醴陵西-醴陵北道路景观改造工程和瓷博会花展项目设计施工总承包工程。

8	2016年2月28日	康达环保产业（集团）有限公司与杭州赛石园林集团有限公司战略合作协议	具体实施方案在商务谈判中。
9	2016年4月8日	赛石园林股份有限公司与章丘市碧桂园房地产开发有限公司合作框架协议书	具体实施方案在商务谈判中。
10	2016年5月13日	衢州市柯城区全域旅游战略合作框架协议	已中标柯城区小城镇（石梁镇）环境综合整治工程、花彩小镇及通景道路建设工程、三线绿化提升工程，施工进行中，已中标衢州市柯城区（华墅乡）环境综合整治工程。
11	2016年8月9日	山东省禹城市大禹文化旅游产业园项目合作框架协议	规划设计进行中。
12	2016年10月24日	大余县人民政府与杭州赛石园林集团有限公司战略合作框架协议	已中标大余县生态文化旅游基础设施建设 PPP 项目，施工进行中。
13	2016年12月23日	彬县人民政府与杭州赛石园林集团有限公司项目建设合作框架协议	已中标彬县东花西苗南北林建设项目 PPP 项目，施工进行中。
14	2017年01月15日	江西省崇义县人民政府与杭州赛石园林集团有限公司战略合作框架协议	已中标振兴大道、知行公园、PPP 项目阳明社区公园及文竹路景观提升工程、上堡梯田（EPC）项目、两杰葡萄沟（EPC）项目，施工进行中。
15	2017年03月17日	新疆乌苏市人民政府与杭州赛石园林集团有限公司战略合作框架协议	已中标乌苏市城市生态环境综合整治建设 PPP 项目，施工进行中。
16	2017年04月28日	上犹县人民政府与杭州赛石园林集团有限公司建设合作框架协议	已中标上犹县城西旅游带园林景观提升工程设计施工一体化（EPC 总承包）项目，施工进行中。

17	2017年06月13日	山东省滨州市滨城区人民政府杭州赛石园林集团有限公司战略合作框架协议	具体实施方案在商务谈判中。
18	2017年09月08日	德清县文化旅游发展集团有限公司与杭州赛石园林集团有限公司合作框架协议	已成立合资公司，已中标德清下渚湖湿地3号岛改造提升工程。
19	2017年12月07日	涇源县人民政府与法雅生态环境集团有限公司合作框架协议	具体实施方案在商务谈判中。
20	2018年01月05日	凯里市人民政府与杭州赛石园林集团有限公司合作框架协议	具体实施方案在商务谈判中。
21	2018年01月29日	裕民县人民政府与杭州赛石园林集团有限公司战略合作框架协议	具体实施方案在商务谈判中。
22	2018年02月27日	金乡县人民政府与杭州赛石园林集团有限公司战略合作框架协议	具体实施方案在商务谈判中。
23	2018年03月08日	济南文旅发展集团有限公司与杭州赛石园林集团有限公司战略合作框架协议	合资公司注册办理中。
24	2018年03月12日	郯城县人民政府与杭州赛石园林集团有限公司、法雅生态环境集团有限公司战略合作框架协议	具体实施方案在商务谈判中。
25	2018年05月08日	德清县建设发展集团有限公司与杭州赛石园林集团有限公司战略合作框架协议	已中标德清美丽县城提升工程。

26	2018年05月18日	陕西省安康市紫阳县人民政府与法雅生态环境集团有限公司战略合作框架协议	已中标向阳镇贾坪营梁乡振兴工程示范建设(EPC)项目。
27	2018年06月01日	湖北省安陆市人民政府与法雅生态环境集团有限公司战略合作框架协议	具体实施方案在商务谈判中。
28	2018年10月9日	福建省三明市宁化县人民政府与杭州赛石园林集团有限公司战略合作框架协议	具体实施方案在商务谈判中。
29	2018年10月10日	山东省菏泽市人民政府与杭州赛石园林集团有限公司战略合作框架协议	具体实施方案在商务谈判中。

六、其他相关说明

公司将按照《公司章程》及上市公司有关监管规定，根据后续合作的进展情况及项目投资金额的大小及时履行审批程序并公告。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

七、备查文件

1、《华夏幸福产业新城（杭州）有限公司与杭州赛石园林集团有限公司合作框架协议》

山东美晨生态环境股份有限公司

董事会

2018年12月16日