

杭州纵横通信股份有限公司

关于投资建设移动通信技术研发中心及总部基地的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 投资项目：公司移动通信技术研发中心及总部基地建设
- 投资金额：不超过人民币 22,000 万元

一、投资概述

为建立稳定的办公和研发场所，提升管理效率和公司形象，杭州纵横通信股份有限公司（以下简称“公司”）于 2019 年 1 月 4 日召开了第五届董事会第二次会议，审议通过了《关于建设公司移动通信技术研发中心及总部基地的议案》。公司拟投资不超过人民币 22,000 万元（包括竞购土地使用权的金额）建设移动通信技术研发中心及总部基地（以下简称“项目”），建设地点在杭州市滨江区物联网园区。

二、项目基本情况

- (一)项目名称：移动通信技术研发中心及总部基地建设
- (二)实施主体：杭州纵横通信股份有限公司
- (三)项目实施地点：杭州市滨江区物联网园区，占地面积约 10044 平方米，具体以取得的土地使用证为准。
- (四)投资估算：本项目总投入预计不超过人民币 22,000 万元（含竞购土地使用权的金额）。
- (五)建设规模：预计总建筑面积为 44020 平方米，其中地上建筑面积预计为 28120 平方米，包括总部研发用房、办公用房，地下建筑面积预计为 15900 平方米，具体数据以最终的设计方案为准。

(六)项目资金来源：公司自有资金及自筹资金。

(七)其他：项目建设期3.5年。

三、项目实施的意义及必要性

公司投资本项目，符合公司长远发展战略，有助于公司扩大经营规模，提升公司的综合竞争优势和抗风险能力。本项目建成后能够有效满足公司及下属分、子公司办公运营和研发的需要，加强公司对下属各分、子公司的管理以及公司内部联系，提升公司形象和管理效率。

移动通信技术研发中心及总部基地建成后将成为公司一项优质的固定资产，公司固定资产比例将大幅上升，能改善公司的资产结构，对提升公司整体形象与市场竞争力，保持公司长期稳定发展都具有积极的促进和推动作用。

四、存在的风险及对公司的影响

(一)本次投资涉及的项目用地尚未取得，若公司最终未能依法取得项目用地的土地使用权，将影响此项目的正常进展，公司将积极与有关部门进行沟通，通过政府土地招拍挂公开程序竞价获得。

(二)项目建设还涉及环保、规划、建设施工等需获得有关部门批复的事项。项目建设过程中也会受到工程进度、施工质量等方面不确定因素的影响，公司将加强相关内部控制，完善建设流程，督促建设工作保质保量如期完成。

(三)项目资金来源为公司自有及自筹资金，给公司带来一定的资金压力，公司将合理规划公司经营及投资资金预算，按照项目实施周期逐步投入，减轻资金压力。

(四)本项目投资金额、建设面积等均为预估数，具体数额以后续实际情况为准，存在不确定性。

公司将根据项目的后续进展情况及时履行信息披露义务，敬请投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

杭州纵横通信股份有限公司

董事会

2019年1月8日