

证券代码：600322

证券简称：天房发展

# 天津市房地产发展（集团）股份有限公司

## 2019 年第一次临时股东大会

### 会议资料

二〇一九年一月

# 目 录

一、天津市房地产发展（集团）股份有限公司 2019 年第一次临时  
时股东大会议程

二、天津市房地产发展（集团）股份有限公司关于为全资子公司  
天津市华博房地产开发有限公司融资提供担保的议案

# 天津市房地产发展（集团）股份有限公司

## 2019 年第一次临时股东大会会议议程

（二〇一九年一月二十八日）

- 1、审议公司关于为全资子公司天津市华博房地产开发有限公司融资提供担保的议案。

天津市房地产发展（集团）股份有限公司  
关于为全资子公司天津市华博房地产开发有限公司  
融资提供担保的议案

（二〇一九年一月二十八日）

各位股东：

天津市华博房地产开发有限公司（以下简称“华博公司”）系天津市房地产发展（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司，注册资本为105,000万元。华博公司拟向天津金城银行股份有限公司申请融资，融资类型为房地产开发贷款，融资金额为人民币30,000万元整，资金用于华博公司开发的盛雅佳苑项目建设或偿还股东垫款。该项融资期限不超过两年。本次融资拟由公司为该笔融资提供连带责任保证担保。本次提供担保实施后公司对华博公司担保总额度为人民币50,000万元。

现提请本次股东大会，请各位股东予以审议。