

湖南投资集团股份有限公司 2018 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日—2018 年 12 月 31 日

2. 预计的经营业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：3,080 万元 - 4,620 万元	盈利：13,040 万元
	比上年同期下降：-76.38% — -64.57%	
基本每股收益	盈利：约 0.06 - 0.09 元	盈利：0.26 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

湖南投资集团股份有限公司（以下简称公司）2018 年度业绩与去年同期相比大幅下降，业绩变动的主要原因是：

1. 去年同期公司全资子公司——湖南现代投资置业发展有限公司向交通银行湖南省分行出售湖南投资大厦商品房和车位，该宗交易确认收入为 74,838 万元，实现净利润为 10,862 万元，本期无此项收入及利润；

2. 本期公司绕城公路西南段分公司收入较去年同期增加约 2,300 万元，相应利润增加。

四、其他相关说明

1. 本期业绩预告为公司财务部门初步测算的结果。

2. 2018 年度业绩的具体财务数据将在公司 2018 年年度报告中详细披露。公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告！

湖南投资集团股份有限公司
董 事 会
2019 年 1 月 26 日