

浙江世宝股份有限公司

二零一八年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2018年1月1日至2018年12月31日止的会计期间

2、前次业绩预告情况：

(1) 前次业绩预告披露时间：2018年10月29日公告的《浙江世宝2019年第三季度报告》。

(2) 预计业绩：2018年度净利润为-1,800.00万元至-900.00万元。

3、修正后的预计业绩

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降 其他

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降：100%-70%	盈利：3,265.61万元
	盈利：0.00万元-979.68万元	

本期非经常性损益金额预计为：3,013.06万元。

二、业绩预告修正预审计情况

本次业绩预告修正未经注册会计师预审计。

三、业绩修正原因说明

根据义乌市佛堂镇发展规划需要，义乌市佛堂镇人民政府对浙江世宝股份有限公司（以下简称“公司”、“浙江世宝”）坐落于佛堂镇车站路1号的房屋实施

收购。经交易双方协商，资产价值以评估机构评估报告为准，确定交易价格为人民币 12,043,061.00 元。另外，根据《佛堂镇工业土地上房屋收购方案》，出让方腾空房屋、结清水电费用并将房屋钥匙及相关权属证明原件（若有抵押需解除抵押）交于受让方后，受让方支付奖励人民币 2,840,581.07 元。2018 年 11 月 28 日，经公司第六届董事会以书面决议方式审议通过，公司与义乌市佛堂镇人民政府签订了《收购协议》。有关出售资产的详情可参见公司于 2018 年 11 月 29 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）刊登的《浙江世宝股份有限公司关于公司出售资产的公告》。

综上所述，公司预计 2018 年度净利润由前次业绩预告的亏损转为盈利。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告修正是公司财务部门的初步估算结果，具体财务数据以公司披露的 2018 年度报告为准。

2、公司董事会对因业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，同时提请广大投资者注意投资风险，谨慎决策。

特此公告。

浙江世宝股份有限公司董事会

2019 年 1 月 30 日