

## 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司2018年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2018年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

### 一、2018年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	361,459.07	300,643.87	20.23%
营业利润	19,254.14	16,418.99	17.27%
利润总额	19,790.99	16,930.02	16.90%
归属于上市公司股东的 净利润	14,892.22	13,253.66	12.36%
基本每股收益(元)	0.41	0.37	10.81%
加权平均净资产收益率	6.98%	6.51%	0.47%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	524,750.98	415,716.72	26.23%
归属于上市公司股东 的所有者权益	218,902.45	208,841.04	4.82%
股本	36,250.00	36,250.00	0.00%

归属于上市公司股东的 每股净资产（元）	6.04	5.76	4.86%
------------------------	------	------	-------

注：1、上述数据均以公司合并报表数据填列；

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

### 1、经营情况说明

报告期内，公司实现营业收入361,459.07万元，较上年同期增长20.23%，实现营业利润19,254.14万元，利润总额19,790.99万元，归属于上市公司股东净利润14,892.22万元，基本每股收益0.41元，分别较上年同期增长17.27%、16.90%、12.36%和10.81%；公司营业收入及利润增长的主要原因是：企业内部整体管理水平不断提升，业务量有所增长。

### 2、财务状况说明

本期末，公司总资产524,750.98万元，较期初增长26.23%；归属于上市公司所有者权益218,902.45万元，较期初增长4.82%；归属于上市公司股东的每股净资产6.04元，较期初增长4.86%。

## 三、与前次业绩预计的差异说明

公司于2018年10月25日在2018年第三季度报告中披露的业绩预告，报告中预计2018年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度为20%至60%，预计2018年度归属于上市公司股东的净利润变动区间为15,904.39万元至21,205.86万元，

本次业绩快报披露的经营业绩与2018年第三季度报告中披露的业绩预告存在差异，主要原因系评估机构对我司将信义光能（六安）有限公司纳入合并范围形成的商誉进行减值测试，2019年2月中旬其初步评定结果与我司测算的商誉减值有较大出入，其出入的主要原因系评估机构与我司所选取的折现率不同，根据中国证监会《会计监管风险提示第8号—商誉减值》的相关要求，考虑到市场风险增加，基于谨慎性原则，我司决定对商誉计提减值准备2,284.20万元，从而使公司净利润及归属于上市公司股东的净利润减少，最终导致此次业绩快报的结果与业绩预测的范围出现偏差。

上述业绩快报为公司财务部门初步估算的结果，具体财务数据以公司披露的2018年度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

## 四、备查文件

- 
1. 经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
  2. 内部审计部门负责人签字的内部审计报告；
  3. 深交所要求的其他文件。

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司

董事会

二〇一九年二月二十七日