

## 广东世运电路科技股份有限公司

### 关于收购鹤山世茂电子科技有限公司 100%股权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

- 广东世运电路科技股份有限公司（以下简称“公司”）以现金收购鹤山市恒豪家具有限公司（以下简称“恒豪”）持有的鹤山世茂电子科技有限公司（以下简称“目标公司”）100%股权（以下简称“标的股权”）
- 本次交易未构成关联交易
- 本次交易未构成重大资产重组
- 交易实施不存在重大法律障碍
- 本次交易已经公司第二届董事会第十八次会议审议通过，无需提交公司股东大会审议

#### 一、交易概述

（一）公司于 2019 年 3 月 4 日与恒豪及其股东廖建甜、廖明甜签署《股权转让协议》，根据协议约定，公司以人民币 4,080 万元收购目标公司 100%股权。目标公司持有工业土地及地上房产跟公司相邻。

（二）本次交易未构成关联交易，也不构成重大资产重组，已经公司第二届董事会第十八次会议审议通过。

（三）本次交易无需提交公司股东大会审议。

#### 二、交易各方当事人情况介绍

##### （一）交易对方情况介绍

公司名称：鹤山市恒豪家具有限公司

类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

住所：鹤山市共和镇铁岗居委会

法定代表人：廖建甜

注册资本：人民币陆佰万元

成立日期：2010年6月4日

营业期限：长期

统一社会信用代码：914407845556465506

股权结构：

名称	认缴出资额	持股比例
廖建甜	300万元	50%
廖明甜	300万元	50%

鹤山市恒豪家具有限公司与公司、公司董事、监事及高级管理人员不存在关联关系。

## （二）其他当事人情况介绍

廖建甜、廖明甜为鹤山市恒豪家具有限公司股东，间接持有目标公司 100% 股权。廖建甜为本次交易目标公司的法定代表人。廖建甜、廖明甜与公司、公司董事、监事及高级管理人员不存在关联关系。

## 三、目标公司基本情况

### （一）目标公司基本情况

公司名称：鹤山世茂电子科技有限公司

类型：有限责任公司（法人独资，私营）

住所：鹤山市共和镇铁岗居委会（鹤山市恒豪家具有限公司 1 座）自编号：之一

法定代表人：廖建甜

注册资本：人民币叁仟捌佰万元

成立日期：2018年12月12日

经营期限：长期

经营范围：研发、生产、销售：电子产品，混合集成电路、电子元器件，货物或技术进出口，提供上述产品的售后服务、技术服务及咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

股权结构：鹤山市恒豪家具有限公司持有 100%股权。

(二) 标的股权不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，亦不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施；不存在妨碍权属转移的法律障碍。

(三) 目标公司的主要资产：

宗地编号为 440784007008GB00661 号的土地 36,708.80 平方米及地上房屋建筑面积 11,654 平方米。

(三) 目标公司最近一期的主要财务指标：

项目		价值
流动资产	1	0.00
非流动资产	2	3,621.09
固定资产	3	2,150.13
无形资产	4	1,461.36
长期待摊费用	5	9.60
<b>资产总计</b>	<b>6</b>	<b>3,621.09</b>
流动负债	7	-180.98
非流动负债	8	0.00
<b>负债合计</b>	<b>9</b>	<b>-180.98</b>
<b>净资产（所有者权益）</b>	<b>10</b>	<b>3,802.07</b>

(四) 目标公司的评估情况

1、根据广东联信资产评估土地房地产估价有限公司（具有从事证券业务资格）出具的《广东世运电路科技股份有限公司拟收购股权事宜所涉及鹤山世茂电子科技有限公司股东全部权益价值资产评估报告》{联信（证）评报字【2019】第 A0134 号}，在评估基准日 2019 年 2 月 28 日，目标公司的全部股东权益价值为 4,103.29 万元。

2、评估重要假设：

(1) 假设评估基准日后被评估单位持续经营；

(2) 假设评估基准日后被评估单位所处国家和地区的政治、经济和社会环境无重大变化；

(3) 假设评估基准日后国家宏观经济政策、产业政策和区域发展政策无重大变化；

(4) 假设和被评估单位相关的利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后无重大变化；

(5) 假设被评估单位的经营者是负责的，且其管理层有能力担当其职务和

履行其职责。并假设能保持现有的管理、业务、技术团队的相对稳定，或变化后的管理、业务、技术团队对公司经营管理无重大影响；

(6) 假设被评估单位完全遵守所有相关的法律法规；

(7) 假设评估基准日后无不可抗力对被评估单位造成重大不利影响；

(8) 假设评估基准日后被评估单位采用的会计政策和编写评估报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致；

(9) 本次评估假设被评估单位的经营业务无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对被评估单位的运营造成重大不利影响，被评估单位及被评估资产现有用途不变并原地持续使用；

(10) 本次评估，除特殊说明外，未考虑被评估单位股权或相关资产可能承担的抵押、担保事宜对评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

### 3、评估方法：

本次评估采用资产基础法对目标公司的股东全部权益价值进行评估，在企业持续经营前提下，采用与被评估资产及负债相适应的评估方法分别对其各项资产及负债进行评估，以评估后资产价值减去负债价值确定净资产的评估价值。评估结果如下：

评估基准日 2019 年 2 月 28 日时，世茂科技总资产账面值为 3,621.09 万元，评估值为 3,922.31 万元，增幅 8.32%；负债账面值为-180.98 万元，评估值为-180.98 万元，无增减；净资产账面值为 3,802.07 万元，评估值为 4,103.29 万元，增幅 7.92%。

### 4、董事会意见：

公司董事会认为，本次评估工作根据国家有关法规与行业规范的要求，按照公认的资产评估方法，实施了必要的评估程序，评估依据与评估参数选取科学、合理，评估结论合理、公允。

## 四、股权转让协议的主要内容及履约安排

### (一)、股权转让协议主体

甲方：鹤山市恒豪家具有限公司（出让方）

乙方：1、廖建甜，身份证号码：\*\*\*\*\*

2、廖明甜，身份证号码：\*\*\*\*\*

丙方：广东世运电路科技股份有限公司（受让方）

（二）、标的股权：鹤山世茂电子科技有限公司 100%股权

（三）、交易价格：人民币 4080 万元

（四）、支付方式：现金

（五）、交易价款支付安排

股权转让协议签订后，丙方将股权转让价款支付至甲方与丙方共同设立的共管账户；有关政府部门关于标的股权变更的审批、登记、备案手续办理完毕并领取新的营业执照后，丙方将共管账户中的应付转让价款支付至甲方指定的银行账户。

（六）、过户时间安排

股权转让协议涉及各方应于协议生效，公司将本协议约定的应付转让价款支付至双方共同设立的共管账户后，甲方、乙方应配合且应确保目标公司配合丙方三十日内完成有关政府部门关于标的股权变更的审批、登记、备案手续。

（七）、股权转让协议的生效条件、生效时间

经丙方董事会审议通过，且经各方签字盖章后生效。

（八）、违约责任

如任何一方发生违约，违约方应向守约方支付 20 万元的违约金。若给守约方造成的损失（含因主张违约责任所产生的诉讼费用、评估费用、律师费用等相关费用）超过上述违约金的，违约方应全额赔偿守约方的损失，协议中有特别约定的除外。

（九）费用和税项

1、标的股权转让前，目标公司负有的任何债务或未缴税金、罚款等由甲方承担。

2、本次股权转让所涉及的相关税费由各方按照相关法律法规的规定自行承担。

（十）其他相关约定、保证

甲方、乙方保证，乙方将宗地编号为 440784007008GB00661 号的土地 36,708.80 平方米及地上房屋建筑面积 11,654 平方米向目标公司出资后，目标公司将成为以上土地及房屋的唯一合法所有权人，且该等权利上不存在抵押、冻

结或其他第三方权利或争议；丙方按照本协议约定受让标的股权后，即取得该等股权完整的、有效的所有权。

甲方、乙方保证，目标公司为应本次交易而成立的公司，目标公司无实际经营，亦无任何债务；标的股权转让前，甲方、乙方保证乙方为标的股权的合法拥有人，不存在质押、冻结或其他第三方权利或争议，且标的公司不存在任何重大违法违规情形。

## **五、涉及收购的其他安排**

（一）因目标公司系新设立，本次收购不涉及人员安置的情况。

（二）本次收购完成后，目标公司将成为公司的全资子公司，不会产生关联交易或同业竞争的情况。

（三）本次收购的资金来源为公司自有资金，与募投项目或募集资金无关。

## **六、收购资产的目的和对公司的影响**

（一）目标公司的主要资产为宗地编号为 440784007008GB00661 号的土地 36,708.80 平方米及地上房屋建筑面积 11,654 平方米，地理位置与公司相邻，本次收购主要目的是取得与公司相邻的土地为公司未来发展提供空间，在相邻的土地上发展能与公司现有设施配套产生协同效应，降低投入成本。

（二）收购目标公司将导致公司合并报表范围发生变化，目标公司系为本次交易新设公司，尚未实际经营，资产仅为目标土地及地上房屋建筑物。

（三）目标公司为新设公司，不存在对外担保、委托理财等应披露事项。

## **七、风险提示**

本次收购的完成尚需出让方配合，以及到相关部门办理手续，因此何时完成收购尚存在不确定性；本次收购完成后，公司将面临国家政策环境变化所导致的经营风险。

公司将严格按照相关规定，履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

## **八、报备文件**

- (一) 经与会董事签字确认的董事会决议
- (二) 股权收购协议
- (三) 评估报告
- (四) 评估机构的证券从业资格证书

特此公告。

广东世运电路科技股份有限公司董事会

2019年3月4日