

证券代码：000961

证券简称：中南建设

公告编号：2019-047

江苏中南建设集团股份有限公司 2019年2月份经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、房地产业务

1、销售情况

公司房地产业务2019年2月份合同销售金额约80.5亿元，与上年同期持平；销售面积约67.8万平方米，比上年同期增加14%。

公司2019年1-2月份累计合同销售金额约167.4亿元，比上年同期增长15%；累计销售面积约138.5万平方米，比上年同期增长21%。

2、新增项目情况

2019年2月份，公司房地产业务新增项目1个，情况如下：

序号	城市	项目名称	位置	公司 权益比例	占地面积 (万m ²)	规划建筑面积 (万m ²)	土地价款 (亿元)
1	烟台	龙口2019-003地块	龙口市	51%	1.81	3.62	0.27

二、建筑业务

1、新承接（中标）项目总体情况

公司建筑业务2019年2月份新承接（中标）项目8个，预计合同总金额4.4亿元，比上年同期减少82%；1-2月新承接（中标）项目预计合同总金额20.67亿元，比上年同期减少60%。

2、新承接（中标）预计合同额1亿元以上的项目情况

序号	工程名称	建筑面积 (万m ²)	合同额 (亿元)
1	开封中南樾府项目	13.0	2.10
2	阿尔及利亚2004套公租房建筑主体设计与施工项目	8.6	1.47
合计		21.6	3.57

三、政府和社会资本合作（PPP）项目情况

2019年2月，公司新中标PPP项目1个，情况如下：

序号	项目全称	预计总投资额 (亿元)	合作期限
1	淮北南部次中心起步区基础设施 PPP 项目	26.30	建设期 3 年+ 运营期 18 年

注：由于市场及公司情况的变化，公司月度经营情况披露的信息与定期报告披露的信息可能存在差异，月度经营情况供投资者阶段性参考。

特此公告。

江苏中南建设集团股份有限公司

董事会

二〇一九年三月五日