

证券代码：002244

证券简称：滨江集团

公告编号：2019-020

杭州滨江房产集团股份有限公司 关于联合竞得土地使用权的公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

2019年3月4日，杭州滨江房产集团股份有限公司（以下简称“公司”）与杭州西投置业有限公司联合在浙江省土地使用权网上交易系统举办的挂牌出让活动中，分别以人民币39,954万元和36,069万元竞得杭政储出[2019]3号地块和杭政储出[2019]4号地块的土地使用权，地块信息如下：

地块编号	地块坐落	出让面积 (m ²)	用途	建筑面积 (m ²)	土地出 让年限
杭政储出 [2019]3号	西湖区(转塘单元 XH1807-03 地块)，东至转塘单元 XH1807-04 地块，南至望江山山脚线，西至浙音路，北至美院北街。	35,717	商业 商务用地	71,434	40年
杭政储出 [2019]4号	西湖区(转塘单元 XH1807-04 地块)，东至横桥公园，南至望江山山脚线，西至转塘单元 XH1807-03 地块，北至美院北街。	32,244	商业 商务用地	64,488	40年

杭州西投置业有限公司、杭州滨江房产集团股份有限公司已获取《竞得入选人通知书》，将根据有关规定与杭州市国土资源局签署《成交通知书》。

公司目前分别拥有上述地块24%的权益。鉴于未来公司可能就项目引入合作者，影响公司在项目中所占权益比例，上述比例仅供投资者作阶段性参考。

备查文件：竞得入选人通知书。

特此公告。

杭州滨江房产集团股份有限公司

董事会

二〇一九年三月六日