

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2019-044

华夏幸福基业股份有限公司

关于公司及子公司提供担保的进展情况公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人：九通基业投资有限公司等5家公司
- 对外担保累计金额：1,023.03亿元
- 本次是否有反担保：公司为参股公司嘉兴融光房地产开发有限公司提供的担保有反担保措施。
- 对外担保逾期的累计金额：无

一、担保进展情况

经公司股东大会审批通过后，公司于2019年2月1日至2月28日之间签署的对
外担保协议情况如下：

序号	被担保方	担保方	担保本金/担保标的(亿元)	融资机构/债权人	担保方式	审批情况
1	九通基业投资有限公司	湖州南浔裕景房地产开发有限公司(简称“南浔裕景”)	4.5	光大兴陇信托有限责任公司	南浔裕景提供土地抵押担保	公司第六届董事会第五十九次会议和2018年第十三次临时股东大会审议通过
2	华夏幸福产业新城(长丰)发展有限公司	华夏幸福基业股份有限公司、华夏幸福产业新城投资有限公司(合称“保证人”)	0.495	安徽长丰农村商业银行股份有限公司下塘支行	保证人提供连带责任保证担保	公司第六届董事会第五十九次会议和2018年第十三次临时股东大会审议通过
3	华夏幸福产业新城(湘潭)有限公司	华夏幸福	1.1	北京晟鸿投资管理有限公司	华夏幸福提供不可撤销的连带责任保证担保	公司第六届董事会第五十九次会议和2018年第十三次临时股东大会审议通过
4	华夏幸福(中山)产	华夏幸福	18	中国农业发展银行中山	华夏幸福提供连带责任保证	公司第六届董事会第五十九次会议和2018

	业新城投资有限公司			市分行	担保	年第十三次临时股东大会审议通过
5	嘉兴融光房地产开发有限公司	华夏幸福	0.39	中国民生银行股份有限公司杭州分行	华夏幸福提供连带责任担保	公司第六届董事会第六十二次会议和2019年第二次临时股东大会审议通过

二、被担保人基本情况

序号	公司名称	注册资本 (万元)	经营范围	总资产(元)	净资产(元)	营业收入(元)	净利润(元)	与公司的 关联关系
1	九通基业投资有限公司	309,000	对工业园区基础设施建设投资； 工业园区基础设施建设施工。	67,127,623,922.47	12,610,247,200.94	99,488,637.69	5,008,324,927.07	全资子公司
2	华夏幸福产业新城(长丰)发展有限公司	10,000	园区产业服务、招商代理服务、 企业管理咨询、园区基础设施建设 与管理、土地整理。	28,078,787.08	-1,335,538.68	-	-2,225,897.80	全资子公司
3	华夏幸福产业新城(湘潭)有限公司	20,000	园区基础设施建设与管理；土地 整理服务；园区产业服务；招商代 理服务。	392,529,471.54	184,263,187.33	-	-26,228,021.11	全资子公司
4	华夏幸福(中山)产业新城投资有限公司	50,000	产业新城项目投资，园区投资建 设与运营管理，市场营销策划， 企业管理咨询，房地产开发，房 地产中介，自由房屋租赁，企业 孵化服务，广告设计、制作、代 理及发布，酒店管理，企业管理 信息咨询，商务信息咨询，仓储 服务(不含危险品)	210,420,240.27	191,968,365.31	-	-13,386,057.83	控股 子公司
5	嘉兴融光房地产开发有限公	2,000	房地产开发经营；物业管理；房 地产经纪；销售：建筑材料	814,168,673.48	-1,958,542.52	0	-1,958,542.52	参股 子公司

	司								
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

注：上述财务数据为被担保公司单体数据，总资产及净资产为被担保公司截至 2018 年 9 月 30 日数据，营业收入及净利润为被担保公司 2018 年 1 月至 9 月数据。

三、担保预计使用情况

经公司第六届董事会第五十九次会议及 2018 年第十三次临时股东大会审议通过，公司股东大会批准自 2019 年 1 月 1 日至 2019 年 6 月 30 日，公司为下属子公司提供、下属子公司为公司提供及下属子公司相互间提供总额不超过 505.5 亿元的担保，截至 2019 年 2 月 28 日，上述额度使用情况如下：

授权情况	已使用额度	剩余额度
对公司及公司全资子公司提供担保总额不超过 420 亿元	161.715 亿元	258.285 亿元
对公司各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司提供担保总额不超过 85.5 亿元	18 亿元	67.5 亿元

四、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至目前，公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币1,023.03亿元，其中公司与全资、控股子公司或全资、控股子公司相互间提供的担保金额为1,016.71亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产370.95亿元的274.08%，公司为参股公司提供的担保金额为6.32亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产370.95亿元的1.70%，公司无逾期担保事项。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2019年3月9日