

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司

关于公司对外投资的补充公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”或“瑞和股份”）于2019年3月7日召开第四届董事会2019年第三次会议审议通过了《关于公司对外投资的议案》，具体内容详见公司2019年3月8日披露的《关于公司对外投资的公告》（公告编号2019-019）。现将相关内容补充公告如下：

一、 标的公司主要财务数据

深圳市麦田公寓管理有限公司近一年又一期主要财务数据如下：

（单位：元）

年度	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	净利润
2018 年度	3,921,674.55	4,957,948.46	-1,036,273.91	104,443.05	-1,036,273.91
2019 年1月	3,953,826.35	6,129,518.36	-2,175,692.01	12,750.14	-6,139,418.10

（以上财务数据为未经会计师事务所审计数据）

二、 标的公司其他股东基本情况

1、 股东名称：深圳市华荣旅游规划设计有限公司

实际控制人：刘永林

股东持股比例：刘永林 33.4%；刘永刚 33.3%；杨涛 33.3%

深圳市华荣旅游规划设计有限公司与瑞和股份无关联关系。

2、 股东名称：深圳市瑞商实业有限公司

实际控制人：游思元

股东出资比例：游思元 43%；魏羽 43%；深圳瑞享健康产业投资中心（有限

合伙) 14%。

深圳市瑞商实业有限公司与瑞和股份无关联关系。

三、瑞和股份对标的公司的财务处理方式

经与外部审计会计师沟通，瑞和股份增资后的相关财务处理方式如下：由于合同中约定了“固定分红”及“回购股权”等内容，我司将增资 3000 万元的行为视为对标的公司深圳市麦田公寓管理有限公司的债权，而非“长期股权投资”，瑞和股份不会将深圳市麦田公寓管理有限公司纳入合并报表范围，在财务处理上应计入“其他流动资产”（最终结果以对应年度审计报告为准）。

四、风险提示

标的公司经营情况会受到市场因素、政策因素和其它不确定因素影响，如果标的公司由于上述因素导致经营情况出现困难，公司将难以获得预期回报，存在不能收回投资的风险。

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司董事会

二〇一九年三月十二日