

证券代码：300601

证券简称：康泰生物

公告编号：2019-023

债券代码：123008

债券简称：康泰转债

深圳康泰生物制品股份有限公司

关于全资子公司签署国有建设用地使用权出让合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、土地竞拍情况概述

深圳康泰生物制品股份有限公司（以下简称“公司”）于 2018 年 12 月 14 日召开第六届董事会第五次会议审议通过了《关于全资子公司拟竞拍国有土地使用权的议案》，同意全资子公司北京民海生物科技有限公司（以下简称“民海生物”）以自有资金竞拍国有土地使用权的相关事项，并于同日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露了《关于全资子公司拟竞拍国有土地使用权的公告》（公告编号：2018-109）。

2019 年 1 月 18 日，公司全资子公司民海生物获得《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》（京土整储挂（兴）工业[2018]004 号），具体情况详见公司同日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于竞拍国有土地使用权进展的公告》（公告编号：2019-004）。

近日，公司全资子公司民海生物已与北京市规划和国土资源管理委员会大兴分局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。

本次竞得国有土地使用权不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、合同主要内容

1、合同双方

出让人：北京市规划和国土资源管理委员会大兴分局

受让人：北京民海生物科技有限公司

2、宗地位置：出让宗地坐落于北京市大兴区生物医药产业基地，北至思邈

路，南至规划用地边界，西至祥瑞大街，东至天富大街；

- 3、宗地面积：90,013.218 平方米；
- 4、规划土地用途：工业用地；
- 5、出让价款：13,936.73 万元人民币；
- 6、出让年限：50 年。

三、对公司的影响

民海生物竞拍取得上述地块的土地使用权，用于疫苗研发及产业化基地的建设，有利于进一步优化公司的战略布局，促进公司可持续发展，对公司建设成领先的疫苗研发生产企业将发挥积极作用，符合公司长远发展目标，符合公司和投资者的利益。

四、备查文件

- 1、民海生物与北京市规划和国土资源管理委员会大兴分局签订的《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

深圳康泰生物制品股份有限公司

2019 年 3 月 25 日