

金科地产集团股份有限公司

关于为控股子公司提供担保的进展公告

证券简称：金科股份 证券代码：000656 公告编号：2019-040 号
债券简称：15 金科 01 债券代码：112272
债券简称：18 金科 01 债券代码：112650
债券简称：18 金科 02 债券代码：112651

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）及控股子公司对外担保总额超过最近一期净资产 100%、对资产负债率超过 70%的子公司担保的金额超过公司最近一期净资产 50%，以及对合并报表外参股公司审批的担保金额超过最近一期净资产 30%，提请投资者充分关注担保风险。

2、本次公司对全资子公司融资提供全额担保；对非全资子公司的融资担保事项，公司原则上与其他股东根据合资合作协议的约定，按照股权比例对其提供担保。如公司因金融机构要求，为非全资子公司提供超股权比例的担保，则其他股东或项目公司提供反担保。

3、截至目前，公司及控股子公司不存在对控股股东、实际控制人及无股权关系的第三方提供担保的情形，亦不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。

一、担保概述

1、公司控股子公司重庆庆科商贸有限公司（以下简称“庆科商贸”）向普惠金融交易中心（大连）有限公司申请备案发行“2018 年非公开发行定向融资工具（金瑞 1-7 号）”（以下简称“金瑞系列产品”），金瑞系列产品发行总额不超过 140,000 万元，发行期限 12 个月，公司为金瑞系列产品提供最高不超过 140,000

万元连带责任保证担保。

公司于 2018 年 1 月 9 日召开第十届董事会第十二次会议，会议审议通过了《关于公司 2018 年度预计对控股子公司担保额度的议案》，且该议案经公司 2018 年度第一次临时股东大会审议通过；公司于 2018 年 8 月 14 日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司 2018 年度第八次临时股东大会审议通过。庆科商贸累计经审议担保额度 304,000 万元，已使用担保额度 138,789.61 万元，剩余可用担保额度 165,210.39 万元。本次对庆科商贸提供的担保金额在上述议案通过的额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对庆科商贸的担保余额及可用担保额度详见表 1。

2、公司控股子公司山西金科产业发展有限公司(以下简称“山西金科产业”)接受晋商银行股份有限公司晋中分行提供的不超过 50,000 万元贷款，期限 4 年。山西金科产业以其合法持有的项目土地使用权及在建工程提供抵押担保，公司按 90%的持股比例为其提供最高额不超过 45,000 万元连带责任保证担保，山西金科产业向公司提供反担保。

公司于 2018 年 5 月 23 日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司 2018 年度第五次临时股东大会审议通过；公司于 2019 年 2 月 1 日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司 2019 年度第一次临时股东大会审议通过。山西金科产业累计经审议担保额度 104,000 万元，取消担保额度 53,000 万元，已使用担保额度 2,268 万元，剩余可用担保额度 48,732 万元。本次对山西金科产业提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对山西金科产业的担保余额及可用担保额度详见表 1。

3、公司控股子公司重庆通融实业有限公司(以下简称“重庆通融”)与中信信托有限责任公司签订《特定资产收益权转让合同》，重庆通融转让其名下土地使用权及使用权项下的不动产(合称“特定资产”)的收益权，转让价款不超过 100,000 万元，投资本金及投资收益支付期限为 18 个月。重庆通融以其合法持有的项目土地使用权提供抵押担保，公司与厦门禹洲鸿图地产开发有限公司(以

下简称“厦门禹洲”)均为其提供全额连带责任保证担保及股权质押担保,重庆通融向公司提供反担保。

公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过;公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议,会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》,且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。重庆通融累计经审议担保额度150,000万元,取消担保额度50,000万元,剩余可用担保额度100,000万元。本次对重庆通融提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对重庆通融的担保余额及可用担保额度详见表1。

4、公司控股子公司广州金科房地产开发有限公司(以下简称“广州金科”)向深圳前海股权交易中心申请备案发行“深圳前海梧桐可转债2019021号”(以下简称“本期可转债”),本期可转债发行总额不超过195,000万元,发行期限一年,本期可转债一次备案、多次发行,公司为本期可转债提供最高不超过195,000万元连带责任保证担保,公司控股子公司宁波金昇置业有限公司以其合法持有的项目土地使用权为本期可转债提供抵押担保。

广州金科接受陕西省国际信托股份有限公司债权投资集合资金信托计划提供的不超过48,000万元的专项债权,期限12个月。公司控股子公司广州金瑞房地产开发有限公司以其合法持有的项目土地使用权提供抵押担保,公司为本次交易提供连带责任担保。

广州金科累计经审议担保额度5,000万元,获得调剂担保额度60,000万元,已使用担保额度60,000万元,剩余可用担保额度5,000万元。上述2笔业务对广州金科提供的担保金额超过其剩余可用担保额度,需进行调剂,本次担保前后对广州金科的担保余额、可用担保额度及调剂情况详见表2。

5、公司控股子公司重庆市元方房地产开发有限公司(以下简称“重庆元方”)接受农业银行重庆渝中支行提供的不超过49,000万元贷款,期限3年。重庆元方以其合法持有的项目土地使用权提供抵押担保,公司全资子公司重庆金科房地产开发有限公司为其提供连带责任保证担保及股权质押担保,公司为其提供连带

责任保证担保。

公司于 2018 年 9 月 20 日召开第十届董事会第二十二次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司 2018 年度第九次临时股东大会审议通过；重庆元方经审议担保额度 30,000 万元。本次对重庆元方提供的担保金额超过经审议的担保额度，需进行调剂，本次担保前后对重庆元方的担保余额、可用担保额度及调剂情况详见表 2。

6、公司控股子公司无锡百俊房地产开发有限公司（以下简称“无锡百俊”）接受昆仑信托有限责任公司提供的不超过 40,000 万元的贷款，期限为 36 个月。无锡百俊以其合法持有的项目土地使用权提供抵押担保，公司为其提供连带责任保证担保。

公司于 2018 年 10 月 15 日召开第十届董事会第二十三次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司 2018 年度第十次临时股东大会审议通过。无锡百俊经审议担保额度 1,000 万元。本次对无锡百俊提供的担保金额超过其经审议的担保额度，需进行调剂，本次担保前后公司对无锡百俊的担保余额、可用担保额度及调剂情况详见表 2。

7、公司控股子公司重庆市金顺盛房地产开发有限公司（以下简称“重庆金顺盛”）接受中国农业银行渝中支行提供的不超过 60,000 万元，期限 3 年。重庆金顺盛以其合法持有的项目土地使用权提供抵押担保，公司控股子公司重庆市金科昌锦置业有限公司和重庆顺庆置业有限公司为其提供股权质押担保，公司及公司子公司重庆金科房地产开发有限公司为其提供全额连带责任保证担保，重庆金顺盛其他股东及项目公司向公司提供反担保。

公司于 2018 年 10 月 15 日召开第十届董事会第二十三次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司 2018 年度第十次临时股东大会审议通过；公司于 2019 年 2 月 1 日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司 2019 年度第一次临时股东大会审议通过。重庆金顺盛累计经审议担保额度 1,000 万元，取消担保额度 1,000 万元，剩余可用担保额度 0 万元。本次对重庆金顺盛提供的担保金额超过其剩余可用担保额度，需进行调剂，本次担保前后对重庆金顺盛的担保余额、可用担保额度及调剂情况详

见表 2。

8、公司及控股子公司宜昌众道房地产开发有限公司(以下简称“宜昌众道”)接受光大银行武汉分行提供的不超过 20,000 万元的贷款,期限 2 年。宜昌众道以其合法持有的项目土地使用权提供抵押担保,公司为其提供连带责任保证担保。

公司于 2018 年 10 月 15 日召开第十届董事会第二十三次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司 2018 年度第十次临时股东大会审议通过。宜昌众道经审议担保额度 35,000 万元,已使用担保额度 35,000 万元,剩余可用担保额度 0 万元。本次对宜昌众道提供的担保金额超过其剩余可用担保额度,需进行调剂,本次担保前后公司对宜昌众道的担保余额、可用担保额度及调剂情况详见表 2。

9、公司控股子公司金科地产集团武汉有限公司(以下简称“武汉金科”)接受国通信托有限责任公司提供的不超过 210,000 万元信托贷款,期限 3 年。武汉金科以其合法持有的已建未售的在建工程提供抵押担保,公司为其提供连带责任保证担保。武汉金科其他股东向公司提供反担保。

公司于 2018 年 1 月 9 日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司 2018 年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司 2018 年度第一次临时股东大会审议通过。武汉金科经审议担保额度 204,000 万元,已使用担保额度 70,600 万元,剩余可用担保额度 133,400 万元。本次对武汉金科提供的担保金额超过其剩余可用担保额度,需进行调剂,本次担保前后对武汉金科的担保余额及可用担保额度及调剂情况详见表 2。

10、鉴于公司经营发展需要,公司开展供应链融资业务,为公司控股子公司票据提供增信担保。本次公司为控股子公司票据业务提供担保金额合计为 114,474.18 万元,期限 6 个月或 12 个月。具体明细如下:

序号	出票人及承兑人	开票金额 (万元)
1	重庆金科汇茂房地产开发有限公司(以下简称“金科汇茂”)	1,996.59

	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科汇茂经审议担保额度154,000万元,本次公告前调出担保额度83,000万元,已使用担保额度56,189.85万元,剩余可用担保额度14,810.15万元。本次对金科汇茂提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科汇茂的担保余额及可用担保额度详见表1。	
2	重庆市金科星聚置业有限公司(以下简称“金科星聚”)	536.69
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科星聚经审议担保额度1,200万元,已使用担保额度622万元,剩余可用担保额度578万元。本次对金科星聚提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科星聚的担保余额及可用担保额度详见表1。	
3	重庆金科郡威房地产开发有限公司(以下简称“金科郡威”)	473.43
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科郡威累计担保额度4000万元,已使用担保额度2415.54万元,剩余可用担保额度1584.46万元。本次对金科郡威提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科郡威的担保余额及可用担保额度详见表1。	
4	重庆金科金裕房地产开发有限公司(以下简称“金科金裕”)	3,392.49
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科金裕经审议担保额度104,000万元,本次公告前调出担保额度30,000万元,已使用担保额度63,063.01万元,剩余可用担保额度10,936.99万元。本次对金科金裕提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科金裕的担保余额及可用担保额度详见表1。	
5	重庆奥珈置业有限公司(以下简称“奥珈置业”)	41.98
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;奥珈置业经审议担保额度1,800万元,已使用担保额度1,320.81万元,剩余可用担保额度479.19万元。本次对奥珈置业提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对奥珈置业的担保余额及可用担保额度详见表1。	
6	重庆市江津区金科国竣置业有限公司(以下简称“金科国竣”)	4,007.55

	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科国竣经审议担保额度84,000万元,已使用担保额度52,739.59万元,剩余可用担保额度31,260.41万元。本次对金科国竣提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科国竣的担保余额及可用担保额度详见表1。	
7	重庆市金科实业集团弘景房地产开发有限公司(以下简称“金科弘景”)	2,347.43
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科弘景经审议担保额度4,000万元,获得调剂担保额度4,000万元,已使用担保额度5,187.20万元,剩余可用担保额度2,812.80万元。本次对金科弘景提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科弘景的担保余额及可用担保额度详见表1。	
8	重庆金科竹宸置业有限公司(以下简称“金科竹宸”)	1,324.42
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科竹宸经审议担保额度4,000万元,已使用担保额度1,812.8万元,剩余可用担保额度2,187.2万元。本次对金科竹宸提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科竹宸的担保余额及可用担保额度详见表1。	
9	重庆中讯物业发展有限公司(以下简称“中讯物业”)	327.82
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;中讯物业经审议担保额度114,000万元,本次公告前调出担保额度20,000万元,已使用担保额度91,659.33万元,剩余可用担保额度2,340.67万元。本次对中讯物业提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对中讯物业的担保余额及可用担保额度详见表1。	
10	重庆金科亿佳房地产开发有限公司(以下简称“金科亿佳”)	139.99
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科亿佳经审议担保额度800万元,已使用担保额度207万元,剩余可用担保额度593万元。本次对金科亿佳提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科亿佳的担保余额及可用担保额度详见表1。	
11	重庆市璧山区金科众玺置业有限公司(以下简称“金科众玺”)	1,536.71

	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科众玺经审议担保额度49,000万元,已使用担保额度43,523.93万元,剩余可用担保额度5,476.07万元。本次对金科众玺提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科众玺的担保余额及可用担保额度详见表1。	
12	重庆金科中俊房地产开发有限公司(以下简称“金科中俊”)	1,184.51
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科中俊经审议担保额度154,000万元,本次公告前调出担保额度145,000万元,剩余可用担保额度9,000万元。本次对金科中俊提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科中俊的担保余额及可用担保额度详见表1。	
13	重庆金科嘉辰房地产开发有限公司(以下简称“金科嘉辰”)	1,013.06
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科嘉辰经审议担保额度24,000万元,已使用担保额度5,298.3万元,剩余可用担保额度18,701.7万元。本次对金科嘉辰提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科嘉辰的担保余额及可用担保额度详见表1。	
14	重庆金科正韬房地产开发有限公司(以下简称“金科正韬”)	1,484.18
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2018年3月9日召开第十届董事会第十三次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第二次临时股东大会审议通过。金科正韬累计经审议担保额度187,000万元,取消担保额度20,000万元,本次公告前调出担保额度118,300万元,已使用担保额度44,559.19万元,剩余可用担保额度4140.81万元。本次对金科正韬提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科正韬的担保余额及可用担保额度详见表1。	
15	重庆市金科和煦房地产开发有限公司(以下简称“金科和煦”)	2,207.12
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科和煦经审议担保额度4,000万元,获得调剂担保额度5,000万元,已使用担保额度4,087.51万元,剩余可用担保额度4912.49万元。本次对金科和煦提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科和煦的担保余额及可用担保额度详见表1。	

16	重庆市金科汇宜房地产开发有限公司(以下简称“金科汇宜”)	2,414.59
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科汇宜经审议担保额度104,000万元,已使用担保额度63,844.32万元,剩余可用担保额度40,155.68万元。本次对金科汇宜提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科汇宜的担保余额及可用担保额度详见表1。	
17	重庆市金科骏耀房地产开发有限公司(以下简称“金科骏耀”)	1,103.73
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议,会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》,且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。金科骏耀累计经审议担保额度84,000万元,取消担保额度9,000万元,已使用担保额度73,832.69万元,剩余可用担保额度1,167.31万元。本次对金科骏耀提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科骏耀的担保余额及可用担保额度详见表1。	
18	重庆市金科骏成房地产开发有限公司(以下简称“金科骏成”)	657.04
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科骏成经审议担保额度4,000万元,已使用担保额度946万元,剩余可用担保额度3,054万元。本次对金科骏成提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科骏成的担保余额及可用担保额度详见表1。	
19	重庆市金科昌锦置业有限公司(以下简称“金科昌锦”)	839.00
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科昌锦经审议担保额度4,000万元,已使用担保额度2,378万元,剩余可用担保额度1,622万元。本次对金科昌锦提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科昌锦的担保余额及可用担保额度详见表1。	
20	遵义金科房地产开发有限公司(以下简称“遵义金科”)	905.80
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;遵义金科经审议担保额度49,000万元,已使用担保额度42,603.37万元,剩余可用担保额度6,396.63万元。本次对遵义金科提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对遵义金科的担保余额及可用担保额度详见表1。	

21	云南金万众房地产开发有限公司(以下简称“云南金万众”)	333.00
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议,会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》,且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过;云南金万众累计经审议担保额度8,000万元,取消担保额度4,000万元,已使用担保额度1,374.29万元,剩余可用担保额度2,625.71万元。本次对云南金万众提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对云南金万众的担保余额及可用担保额度详见表1。	
22	南宁金卓立房地产开发有限公司(以下简称“南宁金卓立”)	1,667.53
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;南宁金卓立经审议担保额度154,000万元,已使用担保额度133,092.59万元,剩余可用担保额度20,907.41万元。本次对南宁金卓立提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对南宁金卓立的担保余额及可用担保额度详见表1。	
23	柳州金明柳房地产开发有限公司(以下简称“柳州金明柳”)	774.72
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;柳州金明柳经审议担保额度49,000万元,已使用担保额度3,324.40万元,剩余可用担保额度45,675.60万元。本次对柳州金明柳提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对柳州金明柳的担保余额及可用担保额度详见表1。	
24	合肥金科百俊房地产开发有限公司(以下简称“合肥百俊”)	308.02
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;合肥百俊经审议担保额度4,000万元,已使用担保额度1,130.55万元,剩余可用担保额度2,869.45万元。本次对合肥百俊提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对合肥百俊的担保余额及可用担保额度详见表1。	
25	天津滨耀置业有限公司(以下简称“天津滨耀”)	722.84

	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议,会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》,且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。天津滨耀累计经审议担保额度7,500万元,取消担保额度4,000万元,已使用担保额度331.36万元,剩余可用担保额度3,168.64万元。本次对天津滨耀提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对天津滨耀的担保余额及可用担保额度详见表1。	
26	天津滨奥置业有限公司(以下简称“天津滨奥”)	1,000.00
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议,会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》,且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。天津滨奥累计经审议担保额度105,000万元,取消担保额度1,000万元,获得调剂担保额度28,000万元,已使用担保额度128,000万元,剩余可用担保额度4,000万元。本次对天津滨奥提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对天津滨奥的担保余额及可用担保额度详见表1。	
27	北京金科展昊置业有限公司(以下简称“北京展昊”)	1,320.60
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2018年3月28日召开第十届董事会第十四次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第三次临时股东大会审议通过;公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。北京展昊累计经审议担保额度107,300万元,获得调剂担保额度20,000万元,已使用担保额度124,402.92万元,剩余可用担保额度2,897.08万元。本次对北京展昊提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对北京展昊的担保余额及可用担保额度详见表1。	
28	重庆御立置业有限公司(以下简称“重庆御立”)	2,267.67
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。重庆御立累计经审议担保额度107,000万元,取消担保额度5,000万元,已使用担保额度95,187.53万元,剩余可用担保额度6,812.47万元。本次对重庆御立提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对重庆御立的担保余额及可用担保额度详见表1。	
29	天津金科津耀置业有限公司(以下简称“天津津耀”)	3,106.88

	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。天津津耀累计经审议担保额度228,200万元,取消担保额度5,000万元,已使用担保额度182,055.54万元,剩余可用担保额度41,144.46万元。本次对天津津耀提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对天津津耀的担保余额及可用担保额度详见表1。	
30	重庆金科科健置业有限公司(以下简称“金科科健”)	5,735.59
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;金科科健经审议担保额度31,000万元,已使用担保额度6,854.22万元,剩余可用担保额度24,145.78万元。本次对金科科健提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对金科科健的担保余额及可用担保额度详见表1。	
31	成都金盛泽瑞房地产开发有限公司(以下简称“成都金盛泽瑞”)	30.00
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。成都金盛泽瑞累计经审议担保额度86,000万元,已使用担保额度83,906.57万元,剩余可用担保额度2,093.43万元。本次对成都金盛泽瑞提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对成都金盛泽瑞的担保余额及可用担保额度详见表1。	
32	泸州金润房地产开发有限公司(以下简称“泸州金润”)	4,546.00
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过。泸州金润经审议担保额度121,000万元,已使用担保额度106,443.08万元,剩余可用担保额度14,556.92万元。本次对泸州金润提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对泸州金润的担保余额及可用担保额度详见表1。	
33	遂宁金科房地产开发有限公司(以下简称“遂宁金科”)	840.00
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过。遂宁金科经审议担保额度31,000万元,获得调剂担保额度34,800万元,已使用担保额度62,550万元,剩余可用担保额度3,250万元。本次对遂宁金科提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对遂宁金科的担保余额及可用担保额度详见表1。	

34	南充金科弘鼎房地产开发有限公司(以下简称“南充弘鼎”)	999.01
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2018年3月9日召开第十届董事会第十三次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第二次临时股东大会审议通过。南充弘鼎经审议担保额度43,000万元,取消担保额度1,000万元,已使用担保额度40,361.18万元,剩余可用担保额度1,638.82万元。本次对南充弘鼎提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对南充弘鼎的担保余额及可用担保额度详见表1。	
35	陕西金润达房地产开发有限公司(以下简称“陕西金润达”)	2,403.70
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。陕西金润达累计经审议担保额度88,300万元,取消担保额度4,000万元,本次公告前调出担保额度40,000万元,已使用担保额度40,446.28万元,剩余可用担保额度3,853.72万元。本次对陕西金润达提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对陕西金润达的担保余额及可用担保额度详见表1。	
36	内江金科弘峻房地产开发有限公司(以下简称“内江金科弘峻”)	2,896.00
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。内江金科弘峻累计经审议担保额度104,300万元,已使用担保额度101,330万元,剩余可用担保额度2,970万元。本次对内江金科弘峻提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对内江金科弘峻的担保余额及可用担保额度详见表1。	
37	西安科润房地产开发有限公司(以下简称“西安科润”)	89.78
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。西安科润累计经审议担保额度81,400万元,本次公告前调出担保额度20,000万元,已使用担保额度100万元,剩余可用担保额度61,300万元。本次对西安科润提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对西安科润的担保余额及可用担保额度详见表1。	
38	湖南金科房地产开发有限公司(以下简称“湖南金科”)	122.00

	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过。湖南金科经审议担保额度73,000万元,已使用担保额度750.88万元,剩余可用担保额度72,249.12万元。本次对湖南金科提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对湖南金科的担保余额及可用担保额度详见表1。	
39	浏阳金科置业有限公司(以下简称“浏阳金科”)	93.00
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;公司于2018年3月9日召开第十届董事会第十三次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第二次临时股东大会审议通过。浏阳金科累计经审议担保额度103,000万元,取消担保额度63,000万元,本次公告前调出担保额度20,000万元,已使用担保额度18,171万元,剩余可用担保额度1,829万元。本次对浏阳金科提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对浏阳金科的担保余额及可用担保额度详见表1。	
40	长沙金科房地产开发有限公司(以下简称“长沙金科”)	126.00
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过;长沙金科经审议担保额度53,000万元,已使用担保额度35,817.69万元,剩余可用担保额度17,182.31万元。本次对长沙金科提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对长沙金科的担保余额及可用担保额度详见表1。	
41	郴州金科凯天房地产开发有限公司(以下简称“郴州凯天”)	947.53
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过。郴州凯天经审议担保额度4,000万元,获得调剂担保额度35,000万元,已使用担保额度36,819.56万元,剩余可用担保额度2,180.44万元。本次对郴州凯天提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对郴州凯天的担保余额及可用担保额度详见表1。	
42	河南金上百世置业有限公司(以下简称“河南金上百世”)	480.00
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议,会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过。河南金上百世经审议担保额度102,000万元,已使用担保额度77,740万元,剩余可用担保额度24,260万元。本次对河南金上百世提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对河南金上百世的担保余额及可用担保额度详见表1。	

43	佛山金科房地产开发有限公司（以下简称“佛山金科”）	98.05
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议，会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过。佛山金科经审议担保额度152,000万元，已使用担保额度4,442.11万元，剩余可用担保额度147,557.89万元。本次对佛山金科提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对佛山金科的担保余额及可用担保额度详见表1。	
44	庆科商贸	15,332.94
	详见担保概述1	
45	重庆骏泽房地产开发有限公司（以下简称“重庆骏泽”）	361.62
	公司于2018年3月9日召开第十届董事会第十三次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第二次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。重庆骏泽累计经审议担保额度68,000万元，取消担保额度18,000万元，已使用担保额度49,000万元，剩余可用担保额度1,000万元。本次对重庆骏泽提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对重庆骏泽的担保余额及可用担保额度详见表1。	
46	北京金科金碧置业有限公司（以下简称“金科金碧”）	189.69
	公司于2018年3月9日召开第十届董事会第十三次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第二次临时股东大会审议通过；公司于2018年3月28日召开第十届董事会第十四次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第三次临时股东大会审议通过；公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。金科金碧累计经审议担保额度217,800万元，取消担保额度43,000万元，获得调剂担保额度1,000万元，已使用担保额度172,000.67万元，剩余可用担保额度3,799.33万元。本次对金科金碧提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对金科金碧的担保余额及可用担保额度详见表1。	
47	河南中建锦伦置业有限公司（以下简称“中建锦伦”）	169.41

	公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。中建锦伦经审议担保额度90,000万元，取消担保额度29,000万元，已使用担保额度60,180万元，剩余可用担保额度820万元。本次对中建锦伦提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对中建锦伦的担保余额及可用担保额度详见表1。	
48	山西金科产业	2,290.00
	详见担保概述2	
49	唐山金耀房地产开发有限公司(以下简称“唐山金耀”)	925.52
	公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。唐山金耀经审议担保额度14,000万元，获得调剂担保额度28,500万元，已使用担保额度41,437.44万元，剩余可用担保额度1,062.56万元。本次对唐山金耀提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对唐山金耀的担保余额及可用担保额度详见表1。	
50	郴州小埠金科房地产开发有限责任公司(以下简称“郴州小埠”)	18.80
	公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。郴州小埠经审议担保额度2,000万元，已使用担保额度52.27万元，剩余可用担保额度1,947.73万元。本次对郴州小埠提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对郴州小埠的担保余额及可用担保额度详见表1。	
51	重庆宇瀚房地产开发有限责任公司(以下简称“重庆宇瀚”)	600.00
	公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。重庆宇瀚经审议担保额度73,600万元，获得调剂担保额度15,000万元，已使用担保额度86,460万元，剩余可用担保额度2,140万元。本次对重庆宇瀚提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对重庆宇瀚的担保余额及可用担保额度详见表1。	
52	成都金丰瑞房地产开发有限公司(以下简称“成都金丰瑞”)	650.00

	公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。成都金丰瑞累计经审议担保额度85,000万元，取消担保额度8,000万元，已使用担保额度75,300万元，剩余可用担保额度1,700万元。本次对成都金丰瑞提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对成都金丰瑞的担保余额及可用担保额度详见表1。	
53	成都金科骏丰房地产开发有限公司(以下简称“成都金科骏丰”)	156.00
	公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。成都金科骏丰经审议担保额度1,600万元，已使用担保额度1,089.50万元，剩余可用担保额度510.50万元。本次对成都金科骏丰提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对成都金科骏丰的担保余额及可用担保额度详见表1。	
54	成都金科卓瑞房地产开发有限公司(以下简称“成都金科卓瑞”)	230.00
	公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。成都金科卓瑞经审议担保额度1,500万元，已使用担保额度421.83万元，剩余可用担保额度1,078.17万元。本次对成都金科卓瑞提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对成都金科卓瑞的担保余额及可用担保额度详见表1。	
55	遂宁金科东峻房地产开发有限公司(以下简称“金科东峻”)	776.49
	公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。金科东峻经审议担保额度2,300万元，已使用担保额度1,291.73万元，剩余可用担保额度1,008.27万元。本次对金科东峻提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对金科东峻的担保余额及可用担保额度详见表1。	
56	陕西昊乐府房地产开发有限公司(以下简称“陕西昊乐府”)	387.26
	公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。陕西昊乐府经审议担保额度1,300万元，剩余可用担保额度1,300万元。本次对陕西昊乐府提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对陕西昊乐府的担保余额及可用担保额度详见表1。	
57	淄博百俊房地产开发有限公司(以下简称“淄博百俊”)	1,285.91

	公司于2018年6月11日召开第十届董事会第十八次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第六次临时股东大会审议通过；公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。淄博百俊累计经审议担保额度119,000万元，取消担保额度60,000万元，已使用担保额度56,886.69万元，剩余可用担保额度2,113.31万元。本次对淄博百俊提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对淄博百俊的担保余额及可用担保额度详见表1。	
58	张家港保税区金科瑞丰房地产开发有限公司(以下简称“金科瑞丰”)	526.90
	公司于2018年7月5日召开第十届董事会第十九次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第七次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。金科瑞丰累计经审议担保额度5,000万元，取消担保额度3,000万元，已使用担保额度132.43万元，剩余可用担保额度1,867.57万元。本次对金科瑞丰提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对金科瑞丰的担保余额及可用担保额度详见表1。	
59	张家港保税区金科置业发展有限公司(以下简称“金科置业”)	49.18
	公司于2018年7月5日召开第十届董事会第十九次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第七次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。金科置业累计经审议担保额度5,000万元，取消担保额度4,000万元，剩余可用担保额度1,000万元。本次对金科置业提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对金科置业的担保余额及可用担保额度详见表1。	
60	遵义星聚房地产开发有限公司(以下简称“遵义星聚”)	500.00
	公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。遵义星聚累计经审议担保额度25,000万元，取消担保额度2,000万元，已使用担保额度21,425万元，剩余可用担保额度1,575万元。本次对遵义星聚提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对遵义星聚的担保余额及可用担保额度详见表1。	
61	重庆金帛藏房地产开发有限公司(以下简称“重庆金帛藏”)	1,036.08

	公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。重庆金帛藏累计经审议担保额度120,000万元，取消担保额度37,000万元，已使用担保额度80,947.02万元，剩余可用担保额度2,052.98万元。本次对重庆金帛藏提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对重庆金帛藏的担保余额及可用担保额度详见表1。	
62	重庆中峰房地产开发有限公司(以下简称“重庆中峰”)	1,969.16
	公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。重庆中峰累计经审议担保额度70,000万元，取消担保额度16,000万元，已使用担保额度52,000万元，剩余可用担保额度2,000万元。本次对重庆中峰提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对重庆中峰的担保余额及可用担保额度详见表1。	
63	遵义宸梁房地产有限公司(以下简称“遵义宸梁”)	961.83
	公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。遵义宸梁累计经审议担保额度15,000万元，取消担保额度11,000万元，已使用担保额度2,290.73万元，剩余可用担保额度1,709.27万元。本次对遵义宸梁提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对遵义宸梁的担保余额及可用担保额度详见表1。	
64	佛山金南房地产开发有限公司(以下简称“佛山金南”)	681.20
	公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。佛山金南累计经审议担保额度5,000万元，取消担保额度2,000万元，已使用担保额度588.3万元，剩余可用担保额度2,411.7万元。本次对佛山金南提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对佛山金南的担保余额及可用担保额度详见表1。	
65	泸州金泓房地产开发有限公司(以下简称“泸州金泓”)	512.59

	公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过；公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议，会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》，且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。泸州金泓累计经审议担保额度5,000万元，取消担保额度1,000万元，获得调剂担保额度17,000万元，已使用担保额度19,740.96万元，剩余可用担保额度1,259.04万元。本次对泸州金泓提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对泸州金泓的担保余额及可用担保额度详见表1。	
66	攀枝花金信瑞房地产开发有限公司(以下简称“攀枝花金信瑞”)	882.00
	公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过。攀枝花金信瑞经审议担保额度5,000万元，获得调剂担保额度50,500万元，已使用担保额度53,400万元，剩余可用担保额度2,100万元。本次对攀枝花金信瑞提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对攀枝花金信瑞的担保余额及可用担保额度详见表1。	
67	淄博远景房地产开发有限责任公司(以下简称“淄博远景”)	879.15
	公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过。淄博远景经审议担保额度4,000万元，获得调剂担保额度30,000万元，已使用担保额度31,103.5万元，剩余可用担保额度2,896.5万元。本次对淄博远景提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对淄博远景的担保余额及可用担保额度详见表1。	
68	遂宁金科弘鼎房地产开发有限公司(以下简称“遂宁弘鼎”)	81.00
	公司于2018年10月15日召开第十届董事会第二十三次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第十次临时股东大会审议通过。遂宁弘鼎经审议担保额度1,000万元，剩余可用担保额度1,000万元。本次对遂宁弘鼎提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对遂宁弘鼎的担保余额及可用担保额度详见表1。	
69	广汉金信辉房地产开发经营有限公司(以下简称“广汉金信辉”)	832.00
	公司于2018年10月15日召开第十届董事会第二十三次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第十次临时股东大会审议通过。广汉金信辉经审议担保额度1,000万元，获得调剂担保额度33,000万元，已使用担保额度33,000万元，剩余可用担保额度1,000万元。本次对广汉金信辉提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内，无需再次提交股东大会审议，本次担保前后对广汉金信辉的担保余额及可用担保额度详见表1。	

70	沈阳金科骏景房地产开发有限公司(以下简称“沈阳金科骏景”)	189.01
	公司于2018年10月15日召开第十届董事会第二十三次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第十次临时股东大会审议通过。沈阳金科骏景经审议担保额度1,000万元,获得调剂担保额度60,000万元,已使用担保额度60,804.51万元,剩余可用担保额度195.49万元。本次对沈阳金科骏景提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对沈阳金科骏景的担保余额及可用担保额度详见表1。	
71	佛山金御房地产开发有限公司(以下简称“佛山金御”)	31.27
	公司于2018年10月15日召开第十届董事会第二十三次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第十次临时股东大会审议通过。佛山金御经审议担保额度1,000万元,已使用担保额度40.67万元,剩余可用担保额度959.33万元。本次对佛山金御提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对佛山金御的担保余额及可用担保额度详见表1。	
72	佛山市高明区金翠房地产开发有限公司(以下简称“佛山金翠”)	760.30
	公司于2018年10月15日召开第十届董事会第二十三次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第十次临时股东大会审议通过;公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议,会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》,且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。佛山金翠累计经审议担保额度45,000万元,取消担保额度43,000万元,已使用担保额度126万元,剩余可用担保额度1,874万元。本次对佛山金翠提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对佛山金翠的担保余额及可用担保额度详见表1。	
73	株洲财富兴园置业发展有限公司(以下简称“株洲财富兴园”)	64.46
	公司于2018年10月15日召开第十届董事会第二十三次会议,会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》,且该议案经公司2018年度第十次临时股东大会审议通过;公司于2019年2月1日召开第十届董事会第二十八次会议,会议审议通过了《关于取消部分控股子公司担保额度并预计新增担保额度的议案》,且该议案经公司2019年度第一次临时股东大会审议通过。株洲财富兴园累计经审议担保额度40,000万元,取消担保额度3,000万元,获得调剂担保额度15,000万元,已使用担保额度50,414万元,剩余可用担保额度1,586万元。本次对株洲财富兴园提供的担保金额在剩余可用担保额度范围内,无需再次提交股东大会审议,本次担保前后对株洲财富兴园的担保余额及可用担保额度详见表1。	
74	重庆金科宏瑞房地产开发有限公司(以下简称“金科宏瑞”)	5,561.33

	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议，会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过。金科宏瑞经审议担保额度4,000万元，获得调剂担保额度7,000万元，已使用担保额度7,306.14万元，剩余可用担保额度3,693.86万元。本次对金科宏瑞提供的担保金额超过其剩余可用担保额度，需进行调剂，本次担保前后对金科宏瑞的担保余额及可用担保额度及调剂情况详见表2。	
75	重庆市雅云房地产开发有限公司(以下简称“重庆雅云”)	965.30
	公司于2018年9月20日召开第十届董事会第二十二次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第九次临时股东大会审议通过；重庆雅云经审议担保额度43,000万元，已使用担保额度42,862.53万元，剩余可用担保额度137.47万元。本次对重庆雅云提供的担保金额超过其剩余可用担保额度，需进行调剂，本次担保前后对重庆雅云的担保余额及可用担保额度及调剂情况详见表2。	
76	重庆金科房地产开发有限公司(以下简称“重庆金科”)	9,555.52
	公司于2018年1月9日召开第十届董事会第十二次会议，会议审议通过了《关于公司2018年度预计对控股子公司担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第一次临时股东大会审议通过。重庆金科经审议担保额度10,000万元，获得调剂担保额度30,000万元，已使用担保额度38,265.05万元，剩余可用担保额度1,734.95万元。本次对重庆金科提供的担保金额超过其剩余可用担保额度，需进行调剂，本次担保前后对重庆金科的担保余额及可用担保额度及调剂情况详见表2。	
77	成都金科展宏房地产开发有限公司(以下简称“成都金科展宏”)	3,117.50
	公司于2018年5月23日召开第十届董事会第十七次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第五次临时股东大会审议通过。成都金科展宏经审议担保额度3,600万元，获得调剂担保额度28,000万元，已使用担保额度29,944.47万元，剩余可用担保额度1,655.53万元。本次对成都金科展宏提供的担保金额超过其剩余可用担保额度，需进行调剂，本次担保前后对成都金科展宏的担保余额及可用担保额度及调剂情况详见表2。	
78	湖南靓兴房地产开发有限公司(以下简称“湖南靓兴”)	1,309.67
	公司于2018年3月28日召开第十届董事会第十四次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第三次临时股东大会审议通过。湖南靓兴经审议担保额度2,000万元，获得调剂担保额度1,000万元，已使用担保额度2995.29万元，剩余可用担保额度4.71万元。本次对湖南靓兴提供的担保金额超过其剩余可用担保额度，需进行调剂，本次担保前后对湖南靓兴的担保余额及可用担保额度及调剂情况详见表2。	
79	成都金瑞祥房地产开发有限公司(以下简称“成都金瑞祥”)	565.00

	公司于2018年8月14日召开第十届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第八次临时股东大会审议通过；成都金瑞祥经审议担保额度5,000万元，获得调剂担保额度20,000万元，已使用担保额度25,000万元，剩余可用担保额度0万元。本次对成都金瑞祥提供的担保金额超过其剩余可用担保额度，需进行调剂，本次担保前后对成都金瑞祥的担保余额及可用担保额度及调剂情况详见表2。	
80	重庆骏功房地产开发有限公司(以下简称“重庆骏功”)	1,228.00
	公司于2018年10月15日召开第十届董事会第二十三次会议，会议审议通过了《关于公司对控股子公司增加担保额度的议案》，且该议案经公司2018年度第十次临时股东大会审议通过。重庆骏功经审议担保额度1,000万元，获得调剂担保额度70,000万元，已使用担保额度70,640万元，剩余可用担保额度360万元。本次对重庆骏功提供的担保金额超过其剩余可用担保额度，需进行调剂，本次担保前后对重庆骏功的担保余额及可用担保额度及调剂情况详见表2。	
合计		114,474.18

上述被担保公司相关担保额度的审议情况及担保余额情况如下：

表 1：被担保方担保额度审议及担保余额情况表

单位：万元

被担保方	累计经审批担保额度 (注 ₁)	本次担保前担保余 额	本次担保后担保余 额(注 ₂)	剩余可用担保 额度
佛山金科	152,000.00	3,532.83	3,630.88	147,459.84
庆科商贸	304,000.00	184,353.76	339,686.40	9,877.45
山西金科产业	51,000.00	2,268.00	49,558.00	1,442.00
重庆通融	100,000.00	-	100,000.00	-
金科星聚	1,200	622.00	1,158.69	41.31
金科郡威	4,000	1,118.54	1,591.97	1,111.03
奥珈置业	1,800	673.69	715.66	437.21
金科国竣	84,000	1,278.59	5,286.14	27,252.86
金科弘景	8,000	31,778.94	34,126.37	465.36
金科竹宸	4,000	90,687.64	92,012.06	862.78
中讯物业	94,000	132,617.76	132,945.58	2,012.85
金科亿佳	800	116.00	255.99	453.01

金科众玺	49,000	1,357.93	2,894.64	3,939.36
金科中俊	9,000	-	1,184.51	7,815.49
金科嘉辰	24,000	65,890.21	66,903.28	17,688.64
金科正韬	48,700	7,468.08	8,952.26	2,656.63
金科和煦	9,000	75,069.48	77,276.60	2,705.37
金科汇宜	104,000	43,136.39	45,550.98	37,741.10
金科骏耀	75,000	153,462.43	154,566.16	63.58
金科骏成	4,000	590.00	1,247.04	2,396.96
金科昌锦	4,000	1,711.00	2,550.00	783.00
遵义金科	49,000	14,864.91	15,770.71	5,490.83
云南金万众	4,000	89,990.00	90,323.00	2,292.71
南宁金卓立	154,000	132,092.59	133,760.12	19,239.88
柳州金明柳	49,000	77,605.17	78,379.89	44,900.88
合肥百俊	4,000	60,943.55	61,251.57	2,561.43
天津滨耀	3,500	33,931.36	34,654.20	2,445.80
天津滨奥	132,000	68,000.00	69,000.00	3,000.00
北京展昊	127,300	104,359.21	105,679.81	1,576.49
重庆御立	102,000	90,705.69	92,973.36	4,544.80
天津津耀	223,200	180,060.03	183,166.91	38,037.58
金科科健	31,000	39,685.34	45,420.93	18,410.19
成都金盛泽瑞	86,000	123,061.00	123,091.00	2,063.43
泸州金润	121,000	105,080.99	109,626.99	10,010.92
遂宁金科	65,800	45,250.00	46,090.00	2,410.00
南充弘鼎	42,000	27,161.18	28,160.19	639.81
陕西金润达	44,300	47,600.00	50,003.70	1,450.03
内江金科弘峻	104,300	52,940.00	55,836.00	74.00
西安科润	61,400	100.00	189.78	61,210.22
湖南金科	73,000	314.00	436.00	72,127.12
浏阳金科	20,000	18,085.00	18,178.00	1,736.00
长沙金科	53,000	35,363.60	35,489.60	17,056.31

郴州凯天	39,000	36,315.06	37,262.59	1,232.91
河南金上百世	102,000	58,740.00	59,220.00	23,780.00
重庆骏泽	50,000	38,300.00	38,661.62	638.38
金科金碧	175,800	171,615.50	171,805.18	3,609.64
中建锦伦	61,000	-	169.41	650.59
唐山金耀	42,500	28,584.44	29,509.96	137.04
郴州小埠	2,000	26.00	44.80	1,928.93
重庆宇瀚	88,600	66,000.00	66,600.00	1,540.00
成都金丰瑞	77,000	75,050.00	75,700.00	1,050.00
成都金科骏丰	1,600	960.00	1,116.00	354.50
成都金科卓瑞	1,500	421.83	651.83	848.17
金科东峻	2,300	9,006.54	9,783.03	231.78
陕西昊乐府	1,300	-	387.26	912.74
淄博百俊	59,000	31,187.99	32,473.90	827.40
金科瑞丰	2,000	-	526.90	1,340.67
金科置业	1,000	-	49.18	950.83
遵义星聚	23,000	21,425.00	21,925.00	1,075.00
重庆金帛藏	83,000	60,947.02	61,983.10	1,016.90
重庆中峰	54,000	52,000.00	53,969.16	30.84
遵义宸梁	4,000	2,290.73	3,252.56	747.44
佛山金南	3,000	588.30	1,269.50	1,730.50
泸州金泓	21,000	19,740.96	20,253.55	746.45
攀枝花金信瑞	55,500	49,090.00	49,972.00	1,218.00
淄博远景	34,000	23,723.50	24,602.65	2,017.35
遂宁弘鼎	1,000	-	81.00	919.00
广汉金信辉	34,000	33,000.00	33,832.00	168.00
沈阳金科骏景	61,000	27,804.51	27,993.53	6.48
佛山金御	1,000	40.67	71.94	928.06
佛山金翠	2,000	126.00	886.30	1,113.70
株洲财富兴园	52,000	32,414.00	32,478.46	1,521.54

注 1: 累计经审批的担保额度系最近十二个月内召开的股东大会审批担保额度-取消担保额度+历次调剂额度（若调出则为负）计算所得，下同。

注 2: 本次担保后被担保方担保余额以实际资金到账为准。

本次担保调剂事项发生情况如下:

表 2: 担保调剂情况表

单位: 万元

序号	公司名称	最近一期资产负债率	累计经审批担保额度	本次调剂额度	本次调剂前担保余额	本次调剂后担保余额	调剂后剩余可用担保额度
1	获调剂方 广州金科	89.90%	65,000	+238,000	14,555.04	257,555.04	-
	调剂方 安徽西湖新城置业有限公司	100.29%	64,000	-48,000	394.51	394.51	14,785.63
	调剂方 山东百俊房地产开发有限公司	100.06%	50,000	-50,000	71,899	71,899	-
	调剂方 深圳金科置业有限公司	96.34%	102,000	-100,000	-	-	2,000
	调剂方 重庆中讯物业发展有限公司	100.50%	114,000	-20,000	132,618	132,618	2,340.67
	调剂方 济南金科骏耀房地产开发有限公司	100.22%	209,000	-20,000	70,000	70,000	69,000
2	获调剂方 重庆元方	83.95%	30,000	+20,000	-	49,000	1,000
	调剂方 如皋金科房地产开发有限公司	94.33%	44,000	-20,000	16,477.93	16,477.93	3,422.07
3	获调剂方 无锡百俊	90.46%	1,000	+40,000	-	40,000	1,000
	调剂方 如皋金科房地产开发有限公司	94.33%	3,422.07	-2,000	16,477.93	16,477.93	1,422.07
	调剂方 南通金科房地产	96.42%	54,000	-38,000	300	300	1,000

		开发有限公司						
4	获调剂方	重庆金顺盛	1.54%	-	+60,000	-	60,000	-
	调剂方	山东领航置业有限公司	93.83%	84,000	-60,000	41,078	41,078	24,000
5	获调剂方	宜昌众道	100.43%	35,000	+20,000	35,000	55,000	-
	调剂方	浏阳金科	102.93%	40,000	-20,000	18,085	18,178.00	1,736.00
6	获调剂方	武汉金科	100.27%	204,000	+90,000	11,311.43	221,311.43	13,400
	调剂方	重庆金科顺星房地产开发有限公司	95.13%	51,000	-45,000	-	-	6,000
	调剂方	重庆金科中俊房地产开发有限公司	82.33%	154,000	-45,000	-	-	9,000
7	获调剂方	金科宏瑞	86.31%	11,000	+3,000	20,505.77	26,067.10	1,133.53
	获调剂方	重庆雅云	76.36%	43,000	+1,000	37,862.53	38,827.83	172.17
	调剂方	金科金裕	102.93%	74,000	-4,000	57,823.40	61,215.90	3,544.50
8	获调剂方	重庆金科	95.42%	40,000	+8,000	34,949.58	44,505.10	179.43
	调剂方	金科汇茂	90.92%	71,000	-5,000	334,319.99	336,316.58	7,813.56
	调剂方	深圳金科泽大置业有限公司	89.43%	28,500	-3,000	-	-	25,500
9	获调剂方	成都金科展宏	99.94%	31,600	+2,000	1,893.47	5,010.97	538.03
	获调剂方	湖南靓兴	103.29%	3,000	+3,000	1,169.00	2,478.67	1,695.04
	获调剂方	成都金瑞祥	96.55%	25,000	+1,500	15,000.00	15,565.00	935.00
	获调剂方	重庆骏功	100.04%	71,000	+1,000	50,640.00	51,868.00	132.00
	调剂方	深圳金科泽大置业有限公司	89.43%	25,500	-7,500	-	-	18,000

二、被担保人基本情况

1、公司名称：重庆庆科商贸有限公司

成立日期：2005年12月02日

注册地址：重庆市涪陵区义和镇兴义南路88号

法定代表人：陶国林

注册资本：20,000万元

主营业务：批发及统一配送：五金交电、电子产品、建筑材料、装饰材料、化工产品、机械设备、摩托车及配件；市场经营管理；自有房屋出租；企业管理咨询服务等。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为911,699.63万元，负债总额为874,709.00万元，净资产为36,990.63万元，2017年实现营业收入163,688.74万元，利润总额5,136.11万元，净利润4,356.98万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为2,517,717.07万元，负债总额为2,478,233.29万元，净资产为39,483.78万元，2018年1-9月实现营业收入131,262.40万元，利润总额2,960.97万元，净利润2,493.15万元。

该子公司非失信被执行人。

2、公司名称：山西金科产业发展有限公司

成立日期：2018年04月13日

注册地址：山西省晋中市山西示范区晋中开发区汇通产业园区机械工业园二
号路综合办公楼401

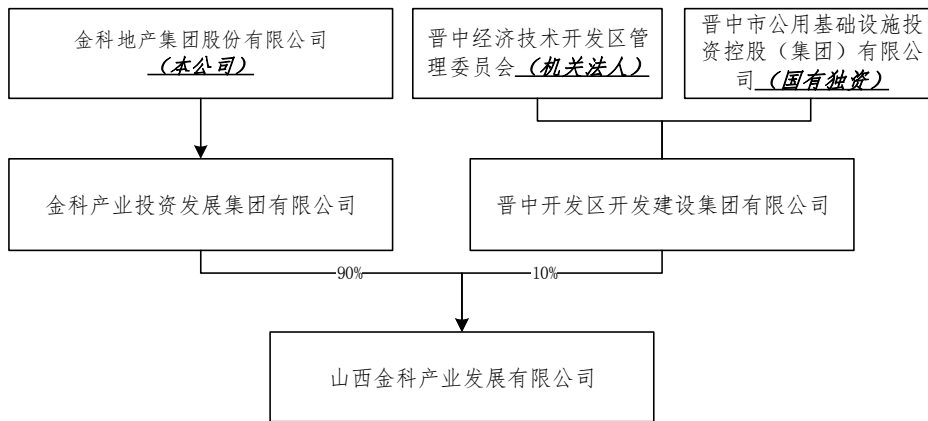
法定代表人：谢滨阳

注册资本：30,000万元

主营业务：机械制造；房地产开发、销售；房产经纪服务；企业管理咨询；物业服务；房屋租赁；园林绿化工程；经济贸易咨询；食品经营；餐饮服务。

与本公司关系：公司持有其90%的股权，晋中开发区开发建设集团有限公司持有其10%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



该子公司于2018年4月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为140,799.25万元，负债总额为110,938.21万元，净资产为29,861.04万元，2018年1-9月实现营业收入-174.85万元，利润总额-174.85万元，净利润-138.96万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

3、公司名称：重庆通融实业有限公司

成立日期：2003年05月19日

注册地址：重庆市北部新区湖宁路92号

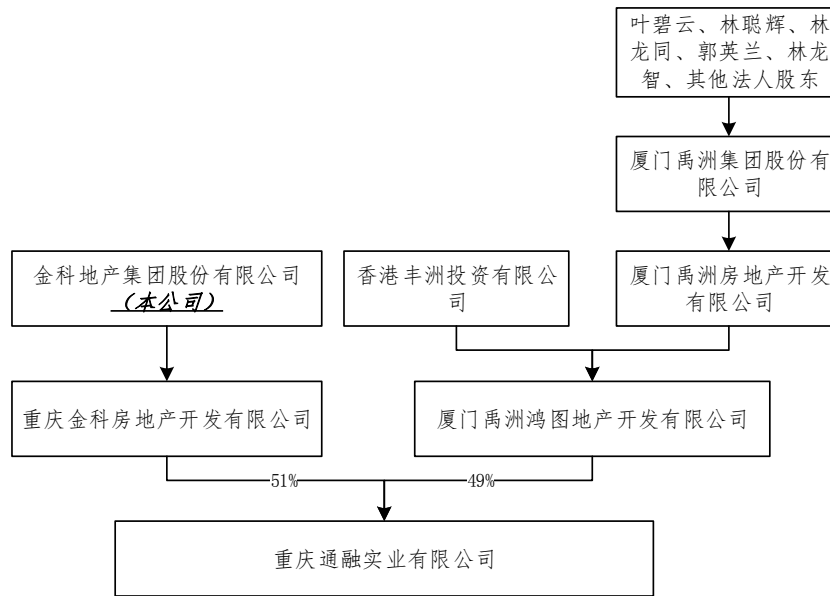
法定代表人：喻林强

注册资本：70,000万元

主营业务：房地产开发；房屋租赁；信息技术产品的研发、生产及销售等。

与本公司关系：公司持有其51%的股权，厦门禹洲鸿图地产开发有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为3,345.32万元，负债总额为1,845.76万元，净资产为1,499.56万元，2017年实现营业收入55.31万元，利润总额-124.71万元，净利润-95.27万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为81,539.55万元，负债总额为11,121.86万元，净资产为70,417.68万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-98.88万元，净利润10.12万元。

该子公司新获取房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

4、公司名称：广州金科房地产开发有限公司

成立日期：2017年08月28日

注册地址：广州市南沙区金涛西街44号A11

法定代表人：罗国华

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发经营；房地产咨询服务；房地产中介服务等。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司经审计资产总额为82,248.82万元，负债总额为72,930.17万元，净资产为9,318.65万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额-900.19万元，净利润-681.34万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 363,830.74 万元，负债总额为 356,208.69 万元，净资产为 7,622.05 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0 万元，利润总额-2,245.53 万元，净利润-1,696.60 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

5、公司名称：重庆市元方房地产开发有限公司

成立日期：2001年05月23日

注册地址：重庆市綦江区文龙街道核桃湾元方御景江湾5号楼

法定代表人：韩强

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发；房屋销售、租赁；销售：建筑材料、百货；制造：电力用水泥制品；市场经营管理等。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司于 2018 年 8 月新收购，无最近一年财务数据。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 28,337.6 万元，负债总额为 23,790.74 万元，净资产为 4,546.86 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 2.37 万元，利润总额 33.95 万元，净利润 32.02 万元。

该子公司房地产项目收购后尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

6、公司名称：无锡百俊房地产开发有限公司

成立日期：2018年08月09日

注册地址：无锡市惠山区钱桥街道通溪路79—4090

法定代表人：陈锐

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发；物业管理；房地产咨询服务。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司系新成立公司，无最近一年财务数据。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 20,962.90 万元，负债总额为 18,963.20 万元，净资产为 1,999.71 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0 万元，利

利润总额-0.39万元，净利润-0.29万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

7、公司名称：重庆市金顺盛房地产开发有限公司

成立日期：2018年09月11日

注册地址：重庆市荣昌区昌州街道国泰路22号附14号

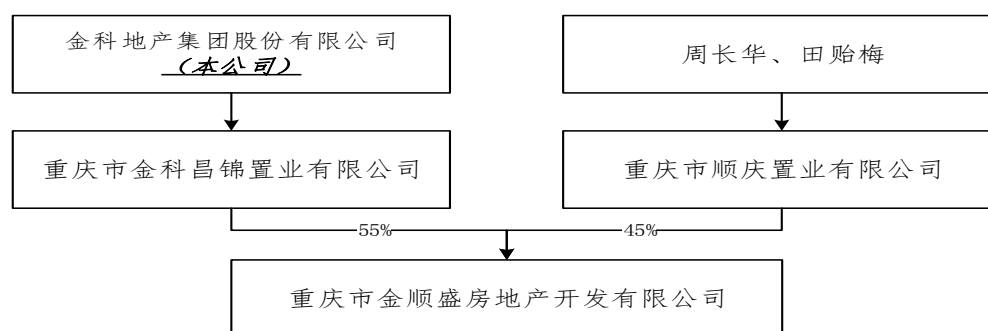
法定代表人：韩强

注册资本：30,000万元

经营范围：房地产开发

股东情况：公司持有其55%的股权，重庆市顺庆置业有限公司持有其45%的股权。

股权结构：



该子公司于2018年9月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为30,468.88万元，负债总额为468.99万元，净资产为29,999.89万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-0.15万元，净利润-0.11万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

8、公司名称：宜昌众道房地产开发有限公司

成立日期：2017年3月22日

注册地址：宜昌市夷陵区夷兴大道夷兴三巷

法定代表人：刘荣恒

注册资本：1,000万元

主营业务：房地产开发经营；物业管理；工程勘察设计；房地产咨询；房屋拆除；机械设备、建材批零兼营。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司系新收购公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为12,509.82万元，负债总额为12,563.23万元，净资产为-53.41万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-72.99万元，净利润-54.74万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

9、公司名称：金科地产集团武汉有限公司

法定代表人：饶志刚

成立日期：2016年5月25日

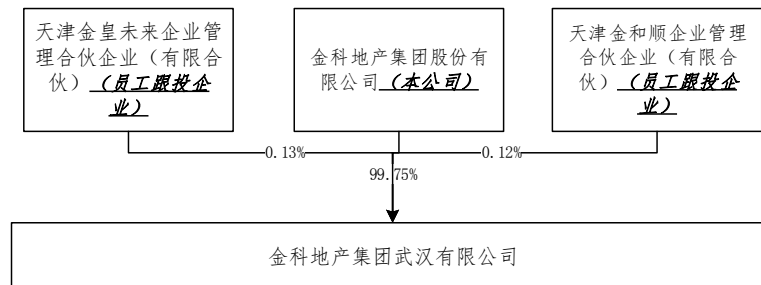
注册资本：5,012.50万元

注册地址：洪山区和平街青城华府G6-10号商铺

经营范围：房地产开发，房地产营销策划；装饰工程设计、施工。

与本公司关系：目前公司持有其99.75%的股权，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金皇未来企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.12%、0.13%的股权。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为511,594.31万元，负债总额为509,441.55万元，净资产为2,152.77万元，2017年实现营业收入30万元，利润总额-3,645.40万元，净利润-2,793.23万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 689,025.86 万元，负债总额为 690,853.41 万元，净资产为-1,827.55 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0.5 万元，利润总额-5,275.64 万元，净利润-3,980.32 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

10、 公司名称：重庆市金科星聚置业有限公司

成立日期： 2010年01月28日

注册地址：重庆市沙坪坝区大学城学智路95号

法定代表人：喻林强

注册资本： 4,500万元

主营业务：房地产开发；自有房屋出租；机电设备安装；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止 2017 年末，该子公司资产总额为 265,705.95 万元，负债总额为 238,450.63 万元，净资产为 27,255.33 万元，2017 年实现营业收入 78,649.76 万元，利润总额 22,872.21 万元，净利润 19,838.58 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 243,613.86 万元，负债总额为 201,405.85 万元，净资产为 42,208.01 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 63,981.55 万元，利润总额 14,406.43 万元，净利润 12,245.47 万元。

该子公司非失信被执行人。

11、 公司名称：重庆金科郡威房地产开发有限公司

成立日期： 2013年10月30日

注册地址：重庆市沙坪坝区西永大道28-2号

法定代表人：喻林强

注册资本： 20,000万元

主营业务：房地产开发；销售：建筑材料、装饰材料等；自有房屋出租；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止 2017 年末，该子公司资产总额为 314,654.52 万元，负债总额为 232,097.13 万元，净资产为 82,557.38 万元，2017 年实现营业收入 200,128.67 万

元，利润总额15,070.20万元，净利润11,996.90万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为459,675.89万元，负债总额为379,092.01万元，净资产为80,583.88万元，2018年1-9月实现营业收入13,367.13万元，利润总额-2,260.74万元，净利润-1,973.50万元。

该子公司非失信被执行人。

12、 公司名称：重庆奥珈置业有限公司

成立日期：2015年11月30日

注册地址：重庆市江北区金科10年城47号1楼

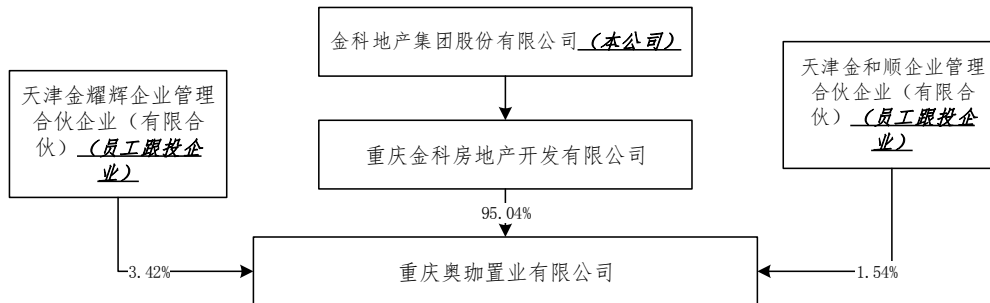
法定代表人：喻林强

注册资本：2,104.39万元

主营业务：房地产开发；楼盘销售代理；房屋租赁；从事建筑相关业务；物业管理；销售：建筑材料、装饰材料。

与本公司关系：公司持有其95.04%的股权，员工跟投企业天津金耀辉企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其3.42%、1.54%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年12月末，该子公司经审计资产总额为55,508.31万元，负债总额为53,872.64万元，净资产为1,635.67万元，2017年1-12月实现营业收入0万元，利润总额-685.89万元，净利润-509.69万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为55,508.31万元，负债总额为53,915.55万元，净资产为1,592.76万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-630.58万元，净利润-606.47万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

13、 公司名称：重庆市江津区金科国竣置业有限公司

成立日期： 2012年12月28日

注册地址： 重庆市江津区几江时代购物广场B区B2幢9号

法定代表人： 喻林强

注册资本： 10,000万元

主营业务： 房地产开发；销售建筑材料、建筑装饰材料；自有房屋租赁；企业管理咨询。

与本公司关系： 公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司经审计资产总额为490,913.62万元，负债总额为366,904.31万元，净资产为124,009.31万元，2017年实现营业收入99,111.40万元，利润总额19,670.45万元，净利润16,737.91万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 527,351.21 万元，负债总额为 396,194.63 万元，净资产为 131,156.58 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 42,184.82 万元，利润总额 7,636.17 万元，净利润 6,532.21 万元。

该子公司非失信被执行人。

14、 公司名称：重庆市金科实业集团弘景房地产开发有限公司

成立日期： 1995年01月06日

注册地址： 重庆市江北区五红路19号商务楼

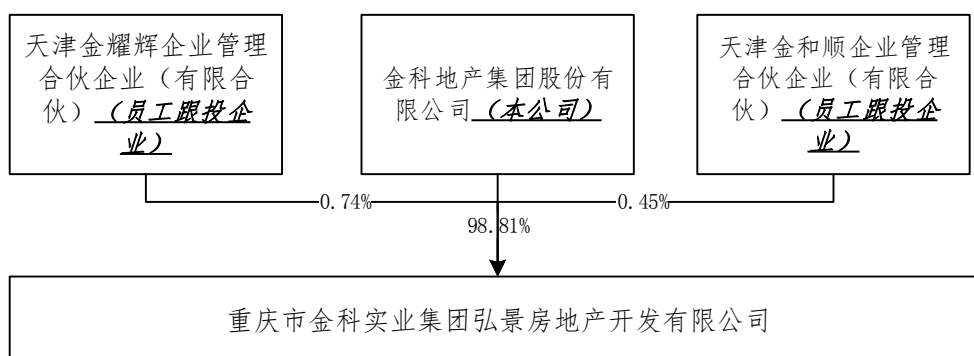
法定代表人： 喻林强

注册资本： 2,201.0195万元

主营业务： 房地产开发；销售： 建筑材料、装饰材料。

与本公司关系： 公司持有其98.81%的股权，员工跟投资企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金耀辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.45%、0.74%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为839,394.86万元，负债总额为826,399.40万元，净资产为12,995.46万元，2017年实现营业收入36,584.55万元，利润总额15,275.47万元，净利润12,965.98万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为754,672.26万元，负债总额为631,677.66万元，净资产为122,994.61万元，2018年1-9月实现营业收入185,851.86万元，利润总额52,591.15万元，净利润44,745.78万元。

该子公司非失信被执行人。

15、 公司名称：重庆金科竹宸置业有限公司

成立日期：2015年08月27日

注册地址：重庆市渝北区新南路184号附4、5号金科星城

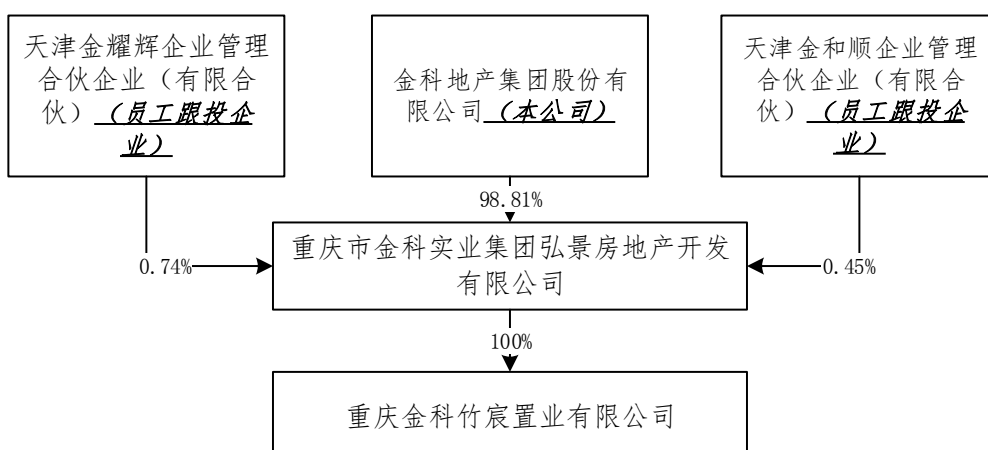
法定代表人：喻林强

注册资本：3,000万元

主营业务：房地产开发；销售：建筑材料、装饰材料等；自有房屋出租；商业运营；机电设备安装；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其98.81%的股权，员工跟投资企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金耀辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.45%、0.74%的股权，。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止 2017 年末，该子公司资产总额为 409,555.20 万元，负债总额为 414,792.15 万元，净资产为-5,236.95 万元，2017 年实现营业收入 101.24 万元，利润总额-9,615.47 万元，净利润-8,179.68 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 578,087.02 万元，负债总额为 552,955.03 万元，净资产为 25,131.99 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 94,564.25 万元，利润总额 35,741.24 万元，净利润 30,368.94 万元。

该子公司非失信被执行人。

16、 公司名称：重庆中讯物业发展有限公司

成立日期： 2002年06月04日

注册地址： 重庆市北部新区高新园星光大道62号海王星科技大厦A区8楼

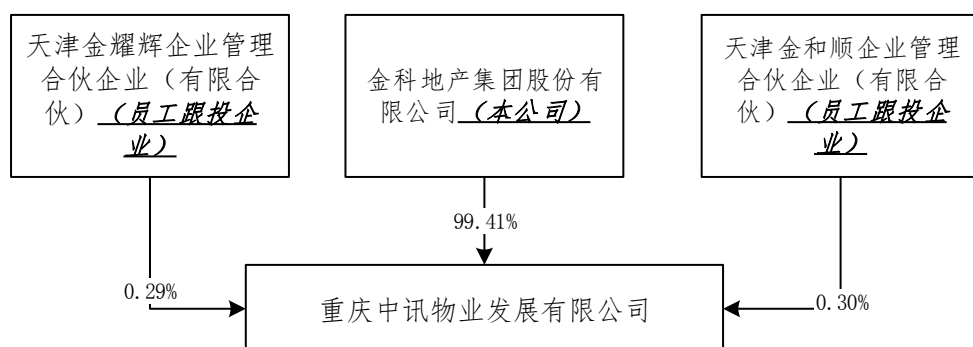
法定代表人： 喻林强

注册资本： 2,011.79万元

主营业务： 房地产开发； 房地产信息咨询； 销售建筑材料。

与本公司关系： 公司持有其99.41%的股权，员工跟投企业天津金耀辉企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.29%、0.30%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止 2017 年末，该子公司资产总额为 19,799.69 万元，负债总额为 19,918.37 万元，净资产为-118.68 万元，2017 年实现营业收入 72.77 万元，利润总额 13.24 万元，净利润 13.24 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 177,712.64 万元，负债总额为 179,064.99 万元，净资产为-1,352.35 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 2,750.65 万元，利润总额-179.46 万元，净利润-321.83 万元。

该子公司非失信被执行人。

17、 公司名称：重庆金科亿佳房地产开发有限公司

成立日期： 2014年05月28日

注册地址： 重庆市南岸区茶园新区香溪路1号附9号3-2

法定代表人： 喻林强

注册资本： 3,000万元

主营业务： 房地产开发；销售： 建筑材料、装饰材料等；自有房屋出租；企业管理咨询。

与本公司关系： 公司持有其100%的股权。

截止 2017 年末，该子公司资产总额为 147,352.89 万元，负债总额为 146,890.07 万元，净资产为 462.82 万元，2017 年实现营业收入 50,351.87 万元，利润总额-1,419.87 万元，净利润-1,614.02 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 125,522.96 万元，负债总额为 94,433.76 万元，净资产为 31,089.20 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 79,733.19 万元，利润总额 35,606.45 万元，净利润 30,626.38 万元。

该子公司非失信被执行人。

18、 公司名称：重庆市璧山区金科众玺置业有限公司

成立日期： 2011年08月17日

注册地址： 重庆市璧山区璧泉街道泉山路9号

法定代表人： 喻林强

注册资本： 3,000万元

主营业务： 房地产开发；销售： 建材、装饰材料等；机电设备安装；企业管理咨询服务。

与本公司关系： 公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为303,457.92万元，负债总额为270,951.36万元，净资产为32,506.56万元，2017年实现营业收入42792.20万元，利润总额64.57万元，净利润112.40万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为345,203.28万元，负债总额为306,822.56万元，净资产为38,380.72万元，2018年1-9月实现营业收入50,022.70万元，利润总额6,908.79万元，净利润5,874.16万元。

该子公司非失信被执行人。

19、 公司名称：重庆金科中俊房地产开发有限公司

成立日期： 2012年12月28日

注册地址： 重庆市渝北区新南路184号附12、13号金科星城

法定代表人： 喻林强

注册资本： 29,411.764706万元

主营业务： 房地产开发；销售： 建筑材料、装饰材料等；自有房屋出租；企业管理咨询。

与本公司关系： 公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为195,965.87万元，负债总额为159,722.97万元，净资产为36,242.90万元，2018年1-12月实现营业收入15,177.26万元，利润总额3,661.79万元，净利润3,097.01万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为216,297.74万元，负债总额为178,074.72万元，净资产为38,223.02万元，2018年1-9月实现营业收入

4,628.22 万元，利润总额 1,214.91 万元，净利润 1,980.12 万元。

该子公司非失信被执行人。

20、 公司名称：重庆金科嘉辰房地产开发有限公司

成立日期： 2013年05月09日

注册地址： 重庆市渝北区新南路184号附10、11号金科星城

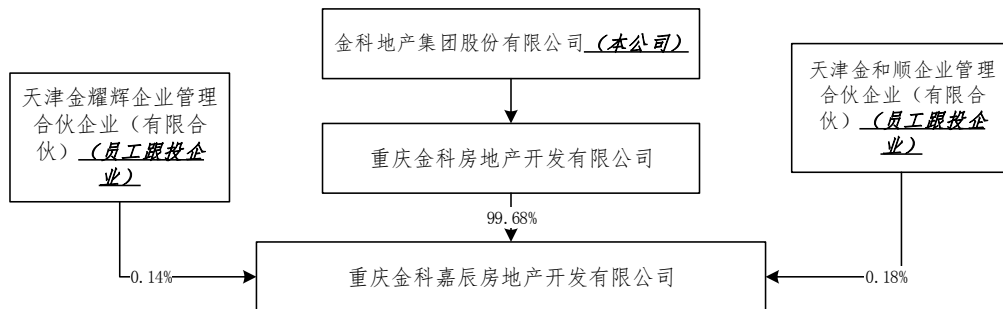
法定代表人： 喻林强

注册资本： 3,009.71万元

主营业务： 房地产开发经营；销售建筑材料及装饰材料、五金交电等；自有房屋租赁；机电设备安装；企业管理咨询。

与本公司关系： 公司持有其99.68%的股权，员工跟投资企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金耀辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.18%、0.14%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止 2017 年末，该子公司资产总额为 25,157.64 万元，负债总额为 25,177.06 万元，净资产为-19.42 万元，2017 年实现营业收入 13.04 万元，利润总额-421.64 万元，净利润-319.65 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 335,573.92 万元，负债总额为 327,056.08 万元，净资产为 8,517.85 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 47,040.76 万元，利润总额 11,674.99 万元，净利润 8,712.07 万元。

该子公司非失信被执行人。

21、 公司名称：重庆金科正韬房地产开发有限公司

成立日期： 2014年05月29日

注册地址： 重庆市丰都县三合街道乌龙村1组

法定代表人：吉仕林

注册资本：3,000万元

主营业务：房地产开发；销售：建筑材料、装饰材料；房地产中介服务。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司资产总额80,374.03万元，负债总额80,389.69万元，净资产为-15.66万元，2017年实现营业收入32,211.6万元，利润总额10.71万元，净利润-246.38万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为151,166.68万元，负债总额为149,993.63万元，净资产为1,173.06万元，2018年1-9月实现营业收入7,424.47万元，利润总额1,186.14万元，净利润1,188.72万元。

该子公司非失信被执行人。

22、 公司名称：重庆市金科和煦房地产开发有限公司

成立日期：2013年03月06日

注册地址：重庆市长寿区菩提大道91号

法定代表人：吉士林

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发；销售：建筑材料、装饰材料。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年12月末，该子公司经审计资产总额为271,975.11万元，负债总额为208,760.17万元，净资产为63,214.94万元，2017年1-12月实现营业收入42,475.47万元，利润总额1,697.81万元，净利润1,379.00万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为327,672.08万元，负债总额为265,732.82万元，净资产为61,939.26万元，2018年1-9月实现营业收入27,562.04万元，利润总额-1,417.70万元，净利润-1,275.68万元。

该子公司非失信被执行人。

23、 公司名称：重庆市金科汇宜房地产开发有限公司

成立日期：2012年12月27日

注册地址：重庆市涪陵区中山路9号

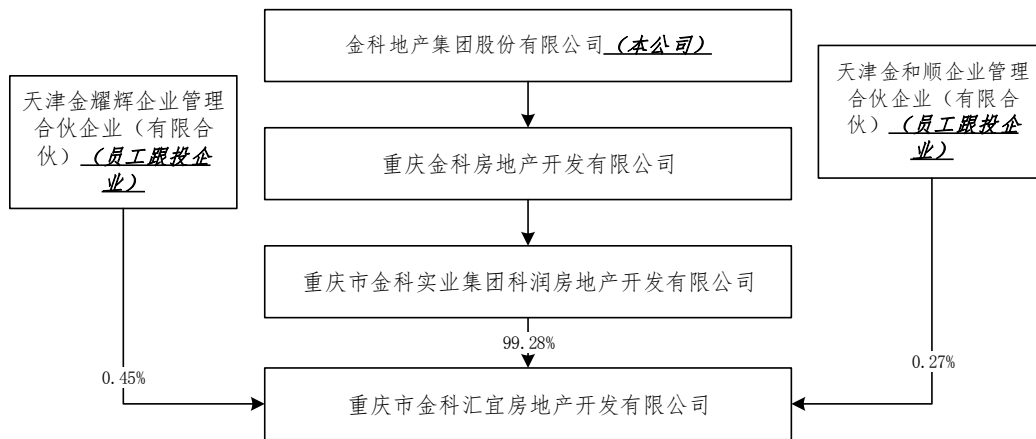
法定代表人：吉仕林

注册资本： 5,924.42万元

主营业务：房地产开发；销售：建筑材料，装饰材料；房地产信息咨询服务。

与本公司关系：公司通过重庆市金科实业集团科润房地产开发有限公司间接持有其99.28%的股权，员工跟投资企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金耀辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.27%、0.45%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为258,557.54万元，负债总额为221,089.46万元，净资产为37,468.08万元，2017年实现营业收入91,324.68万元，利润总额12,011.93万元，净利润10,206.91万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为496,591.54万元，负债总额为454,533.31万元，净资产为42,058.24万元，2018年1-9月实现营业收入57,570.74万元，利润总额6,837.37万元，净利润4,590.15万元。

该子公司非失信被执行人。

24、 公司名称：重庆市金科骏耀房地产开发有限公司

成立日期： 2011年07月15日

注册地址： 重庆市开县云枫滨湖路（金科开州城）

法定代表人： 蒋思德

注册资本： 20,000万元

主营业务： 房地产开发、建筑材料销售。

与本公司关系： 公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为783,715.52万元，负债总额为544,989.57万元，净资产为238,725.95万元，2017年实现营业收入107,938.80万元，利润总额21,986.85万元，净利润18,934.54万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为1,149,931.62万元，负债总额为900,937.60万元，净资产为248,994.02万元，2018年1-9月实现营业收入125,411.91万元，利润总额22,264.12万元，净利润18,849.75万元。

该子公司非失信被执行人。

25、 公司名称：重庆市金科骏成房地产开发有限公司

成立日期：2013年10月22日

注册地址：重庆市云阳县工业园区B区

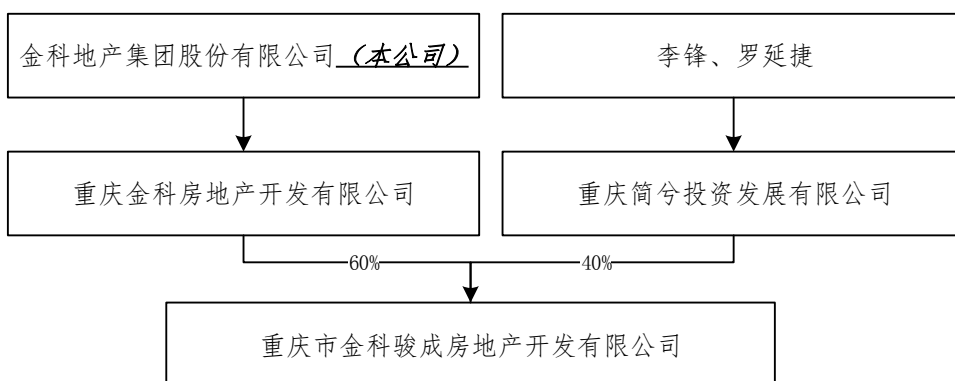
法定代表人：蒋思德

注册资本：14,192万元

主营业务：房地产开发；建筑材料销售。

与本公司关系：公司通过重庆金科房地产开发有限公司间接持有其60%的股权，重庆简兮投资发展有限公司持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为149,482.86万元，负债总额为123,080.05万元，净资产为26,402.81万元，2017年实现营业收入52,901.57万元，利润总额10,427.60万元，净利润8,858.80万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为206,777.78万元，负债总额为

191,278.65 万元，净资产为 15,499.13 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 13,671.26 万元，利润总额-587.00 万元，净利润-903.67 万元。

该子公司非失信被执行人。

26、 公司名称：重庆市金科昌锦置业有限公司

成立日期： 2011年04月20日

注册地址：重庆市荣昌区昌州街道国泰路18号附66号30栋

法定代表人：韩强

注册资本：1,000万元

主营业务：房地产开发；物业管理；销售：建筑材料、装饰材料等；自有房屋出租；机电设备安装；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年末，经审计资产总额为183,945.14万元，负债总额为128,865.88万元，净资产为55,079.26万元，2017年实现营业收入19,971.74万元，利润总额7,324.84万元，净利润6,246.96万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 239,627.69 万元，负债总额为 218,323.84 万元，净资产为 21,303.85 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 61,185.03 万元，利润总额 7,336.81 万元，净利润 6,224.58 万元。

该子公司非失信被执行人。

27、 公司名称：遵义金科房地产开发有限公司

成立日期： 2013年06月17日

注册地址：贵州省遵义市新蒲新区城开发建设指挥部

法定代表人：陈桥

注册资本：120,000万元

主营业务：房地产开发经营；机电设备安装；自有房屋出租；建筑安装；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止 2017 年末，该子公司经审计资产总额为 302,846.32 万元，负债总额为 160,305.84 万元，净资产为 142,540.47 万元，2017 年实现营业收入 96,392.9 万元，利润总额 13,729.5 万元，净利润 1,190.09 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 643,137.06 万元，负债总额为 482,628.03 万元，净资产为 160,509.03 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 59,325.56 万元，利润总额 22,698.40 万元，净利润 17,968.55 万元。

该子公司非失信被执行人。

28、 公司名称：云南金万众房地产开发有限公司

成立日期： 2014年07月03日

注册地址： 云南省昆明市官渡区六甲乡六甲村委会2号办公楼

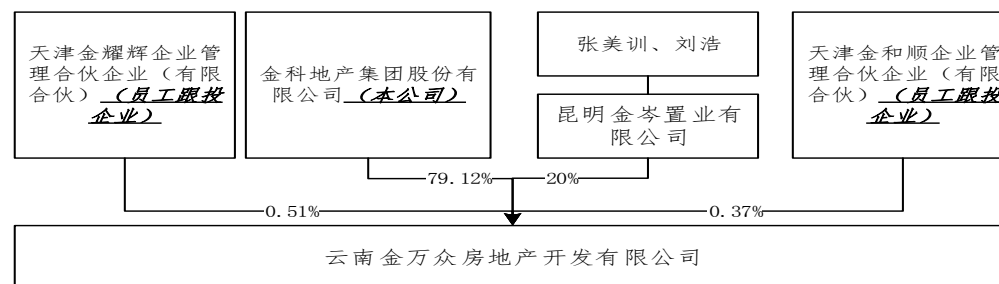
法定代表人： 黄伯伟

注册资本： 2,022.18万元

主营业务： 房地产开发与经营、土地开发、物业管理、市政公用工程施工总承包、地基与基础工程专业承包、房屋建筑工程施工总承包等。

与本公司关系： 公司持有其79.12%的股权，昆明金岑置业有限公司持有其20%的股权，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金耀辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.37%、0.51%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止 2017 年末，该子公司资产总额为 196,809.92 万元，负债总额为 197,837.88 万元，净资产为 -1,027.96 万元，2017 年实现营业收入 0 万元，利润总额 -3,570.74 万元，净利润 -3,034.77 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 366,923.84 万元，负债总额为 370,670.48 万元，净资产为 -3,746.63 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0 万元，利润总额 -3,184.59 万元，净利润 -2,718.67 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

29、 公司名称：南宁金卓立房地产开发有限公司

成立日期： 2016年12月15日

注册地址：南宁市高新四路9号办公综合楼A416号房

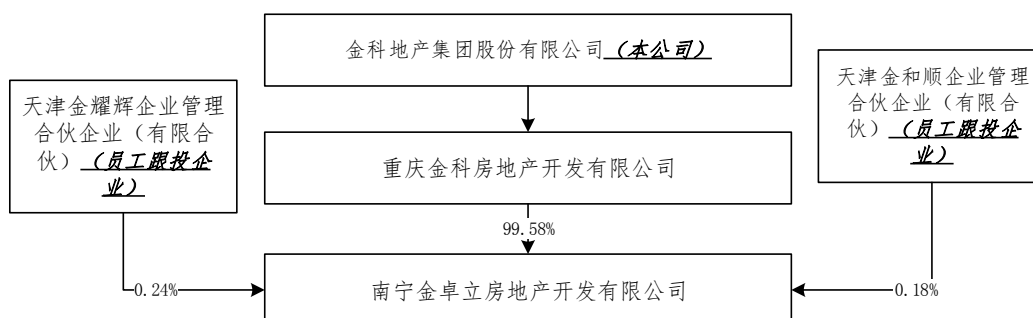
法定代表人：杨程钧

注册资本： 3,012.59万元

主营业务：房地产开发，室内外装修装饰工程；销售：建筑材料、装饰材料、五金机电等；自有房屋出租；机电设备安装；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其99.58%的股权，员工跟投资企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金耀辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.18%、0.24%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为329,784.48万元，负债总额为329,126.48万元，净资产为658.00万元，2017年实现营业收入0.19万元，利润总额-3,306.24万元，净利润-2,493.45万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为478,167.80万元，负债总额为478,076.12万元，净资产为91.68万元，2018年1-9月实现营业收入3,524.86万元，利润总额-566.28万元，净利润-424.71万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

30、 公司名称：柳州金明柳房地产开发有限公司

成立日期： 2016年12月19日

注册地址： 柳州市水南路221号灯台花苑16栋2层6间

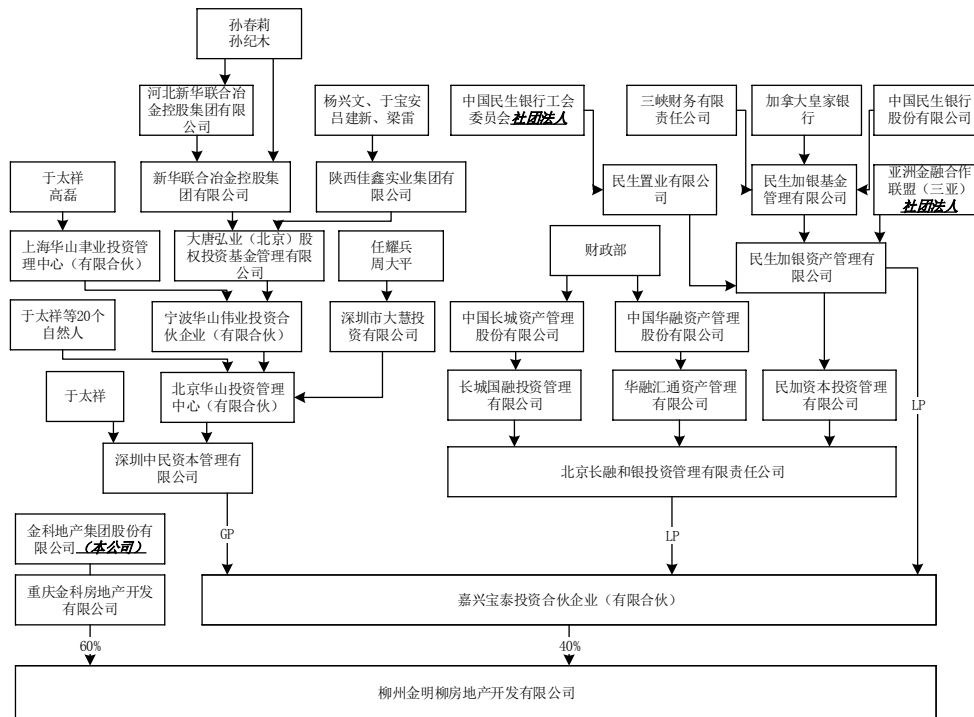
法定代表人： 赵俊

注册资本： 29,000万元

主营业务： 房地产开发；建筑、装饰材料等的销售；自有房屋租赁；企业管理咨询。

与本公司关系： 公司持有其60%的股权，嘉兴宝泰投资合伙企业（有限合伙）持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



2017 年末，该子公司资产总额为 315,905.78 万元，负债总额 315,528.95 万元，净资产 376.83 万元；2017 年度实现营业收入 56.37 万元；利润总额 -3,496.51 万元，净利润-2,623.17 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 625,190.06 万元，负债总额为 485,104.47 万元，净资产为 140,085.59 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 93.35 万元，利润总额-2,747.29 万元，净利润-2,291.24 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

31、 公司名称：合肥金科百俊房地产开发有限公司

成立日期： 2016年12月30日

注册地址： 合肥市瑶海区芜湖路1号御景湾小区2幢2220

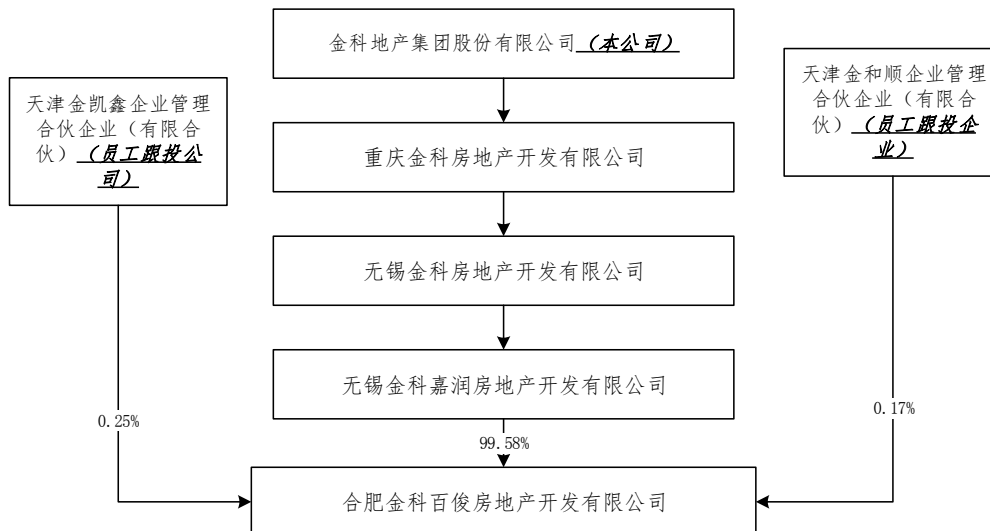
法定代表人： 田品勇

注册资本： 2,008.35万元

主营业务： 房地产开发经营。

与本公司关系： 公司持有其99.58%的股权，员工跟投资企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金凯鑫企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.17%、0.25%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为205,754.93万元，负债总额为204,237.99万元，净资产为1,516.94万元，2017年实现营业收入49.35万元，利润总额-665.48万元，净利润-491.41万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为376,213.01万元，负债总额为374,949.81万元，净资产为1,263.20万元，2018年1-9月实现营业收入23.16万元，利润总额-360.56万元，净利润-253.74万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

32、 公司名称：天津滨耀置业有限公司

成立日期： 2012年12月14日

注册地址： 天津市静海区团泊大桥收费站南侧、津团公路东侧

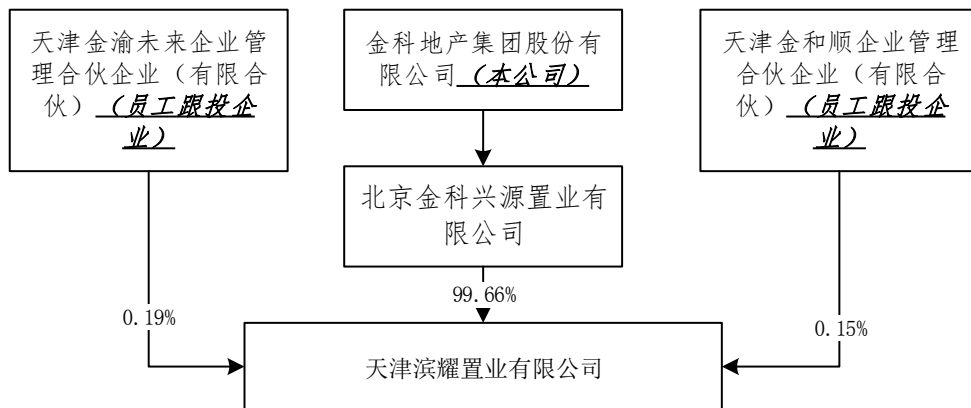
法定代表人： 刘宏兵

注册资本： 3,010.3万元

主营业务： 房地产开发与经营；商品房销售；市政、公路、土木工程项目的建设；企业项目策划；会议服务。

与本公司关系： 公司持有其99.66%的股权，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金渝未来企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.15%、0.19%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，经审计资产总额为180,572.30万元，负债总额为178,552.63万元，净资产为2,019.67万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额-1,227.00万元，净利润-948.93万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为240,753.46万元，负债总额为239,861.78万元，净资产为891.68万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-866.73万元，净利润-1,127.99万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

33、 公司名称：天津滨奥置业有限公司

成立日期： 2013年10月24日

注册地址： 天津市静海区团泊大桥收费站南侧津团公路东侧

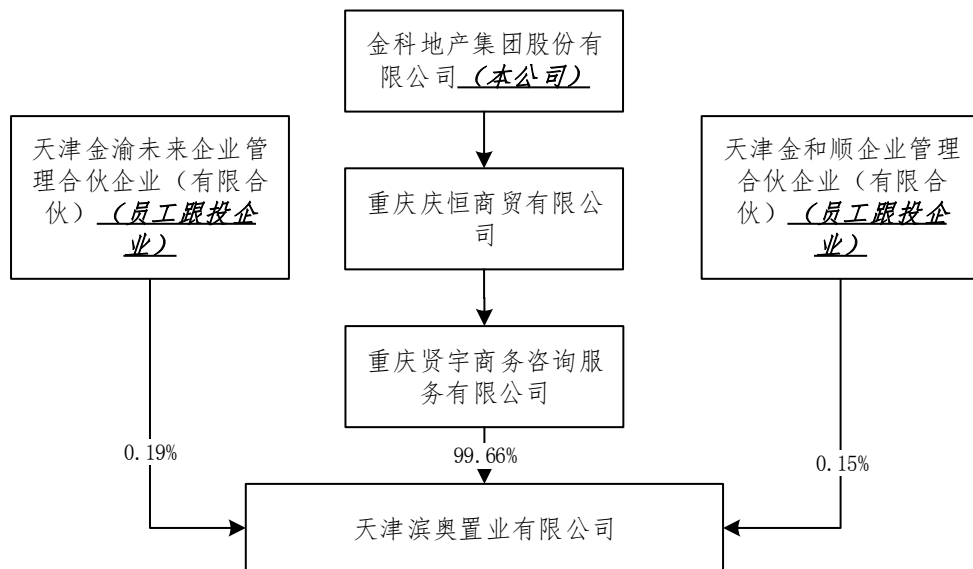
法定代表人：刘宏兵

注册资本：3,010.3万元

主营业务：房地产开发；商品房销售；市政工程；公路工程；土木工程；企业项目策划；会议服务。

与本公司关系：公司持有其99.66%的股权，员工跟投资企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金渝未来企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.15%、0.19%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为172,850.58万元，负债总额为171,831.46万元，净资产为1,019.12万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额-258.40万元，净利润-195.44万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为342,200.12万元，负债总额为341,880.82万元，净资产为319.3万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-984.84万元，净利润-699.82万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

34、 公司名称：北京金科展昊置业有限公司

成立日期： 2014年04月29日

注册地址：北京市大兴区永旺路1号院9号楼1层（01）116、117、118室

法定代表人：刘宏兵

注册资本：20,000万元

主营业务：房地产开发；销售自行开发的商品房；经济信息咨询。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为709,324.12万元，负债总额为709,997.64万元，净资产为-673.52万元，2017年实现营业收入151,350.8万元，利润总额-5,890.33万元，净利润-4,787.01万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为1,035,987.41万元，负债总额为904,956.47万元，净资产为131,030.95万元，2018年1-9月实现营业收入56,808.29万元，利润总额58,082.83万元，净利润60,417.49万元。

该子公司非失信被执行人。

35、 公司名称：重庆御立置业有限公司

成立日期：2017年09月22日

注册地址：重庆市江津区几江街道铜锣鲤鱼石电信集资楼五六单元1号

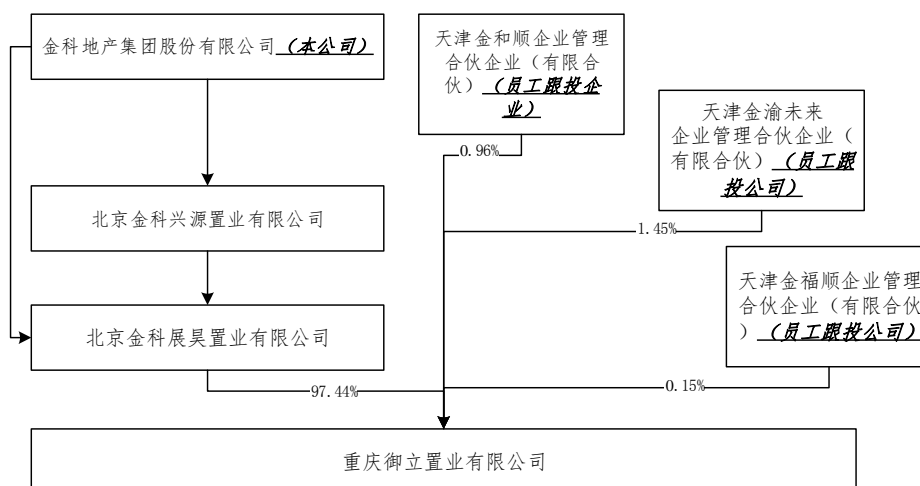
法定代表人：罗翔

注册资本：2,052.5939万元

主营业务：房地产开发、房地产信息咨询；物业管理；销售自有房屋。

与本公司关系：公司控股子公司金科展昊持有其97.44%的股权，员工跟投资企业天津金渝未来企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其1.45%、0.96%、0.15%的股权。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为31,142.43万元，负债总额为31,161.43万元，净资产为-19.00万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额-19.00万元，净利润-19.00万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为165,136.8万元，负债总额为164,064.6万元，净资产为1,072.19万元，2018年1-9月实现营业收入36.84万元，利润总额-1,151.41万元，净利润-818.74万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

36、 公司名称：天津金科津耀置业有限公司

成立日期：2017年09月30日

注册地址：天津市武清开发区福源道北侧创业总部基地C02号楼310室-66

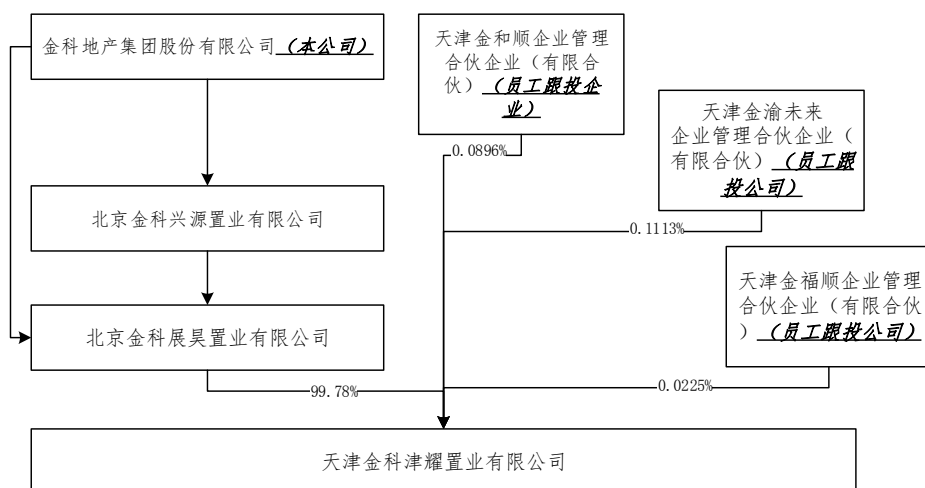
法定代表人：刘宏兵

注册资本：10,022.3875万元

主营业务：房地产开发与经营，市政工程、公路工程、土木工程、企业形象策划，会议服务。

与本公司关系：公司持有其99.78%的股权，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金渝未来企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.0896%、0.0225%、0.1113%的股权。

股权结构：



截止2017年末，该子公司经审计资产总额为255,458.36万元，负债总额为245,560.97万元，净资产为9,897.39万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额-133.49万元，净利润-102.61万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为581,845.36万元，负债总额为573,450.78万元，净资产为8,394.58万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-1,109.79万元，净利润-1,502.8万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

37、 公司名称：重庆金科科健置业有限公司

成立日期：2016年02月17日

注册地址：重庆市北碚区水土高新技术产业园云汉大道5号附401

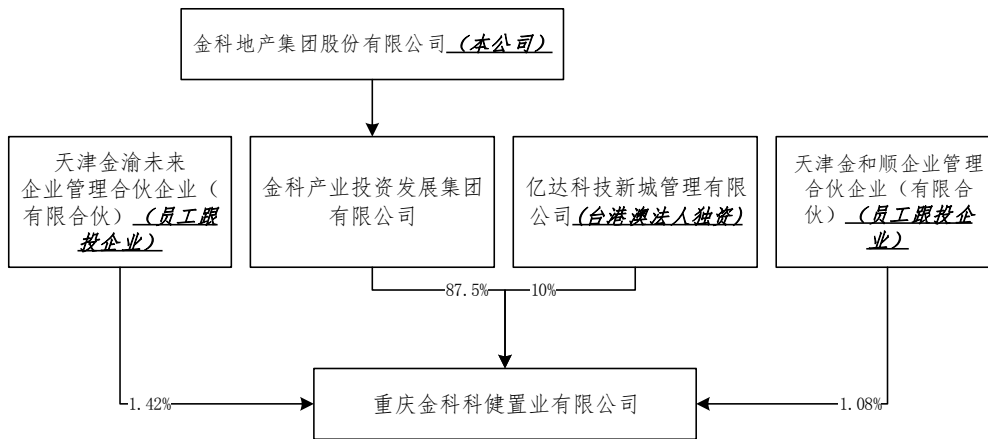
法定代表人：范国栋

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发经营；物业管理；房地产中介服务；房地产咨询服务；场地出租；酒店管理。

与本公司关系：公司持有其87.497%的股权，亿达科技新城管理有限公司持有其10%的股权，员工跟投企业天津金渝未来企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其1.421%、1.082%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为240,546.95万元，负债总额为238,670.97万元，净资产为1,875.99万元，2017年实现营业收入2,399.26万元，利润总额-9,197.54万元，净利润-7,049.87万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为292,972.95万元，负债总额为273,200.26万元，净资产为19,772.69万元，2018年1-9月实现营业收入61,665.25万元，利润总额23,872.89万元，净利润17,896.71万元。

该公司非失信被执行人。

38、 公司名称：成都金盛泽瑞房地产开发有限公司

成立日期：2017年08月24日

注册地址：成都市青白江区大弯街道大夫北路138号附23-26号

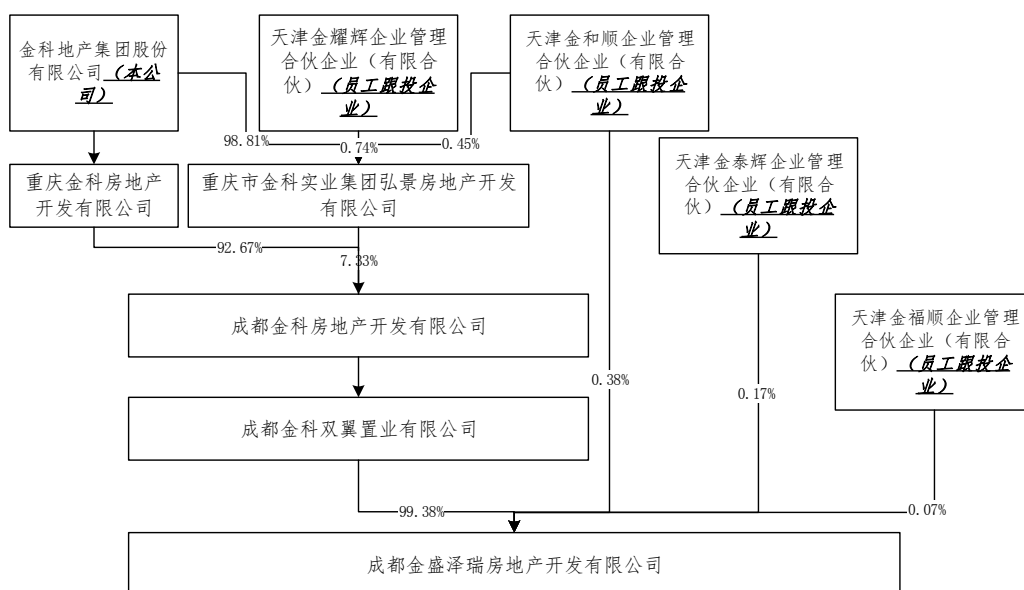
法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发；房地产营销策划。

与本公司关系：公司控股子公司成都金科双翼置业有限公司持有其99.38%的股权，员工跟投企业天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.17%、0.38%、0.07%的股权。

股权结构：



截止2017年末，该子公司经审计资产总额为186,277.24万元，负债总额为184,787.65万元，净资产为1,489.59万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额-673.29万元，净利润-510.41万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为375,568.82万元，负债总额为375,883.86万元，净资产为-315.04万元，2018年1-9月实现营业收入0.52万元，利润总额-2,405.55万元，净利润-1,804.63万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

39、 公司名称：泸州金润房地产开发有限公司

成立日期：2017年8月31日

注册地址：四川省泸州市江阳区况场街道康庄街87号

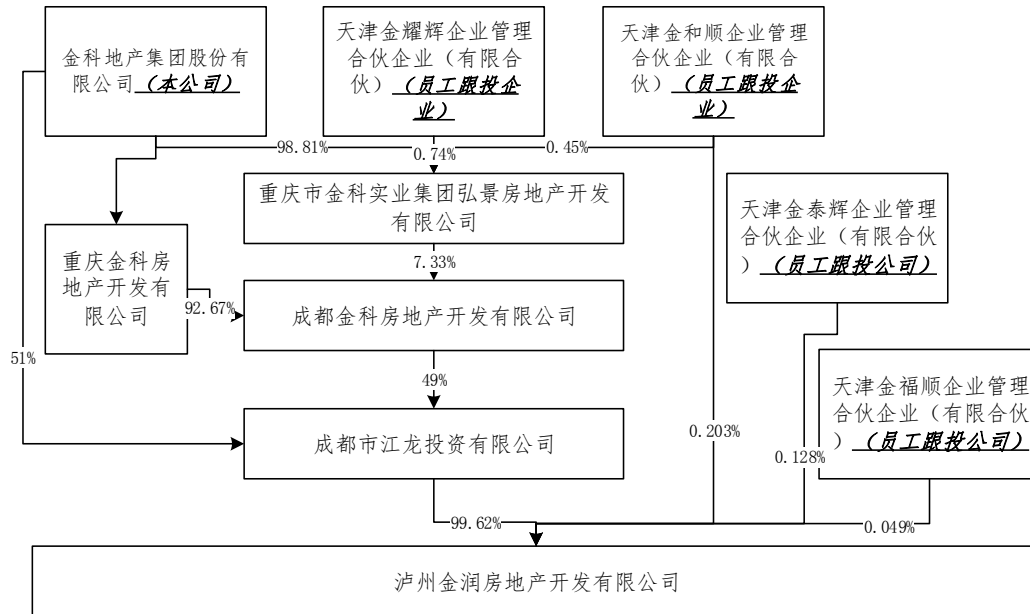
法定代表人：陈云平

注册资本：3,000万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司控股子公司成都市江龙投资有限公司持有其99.62%的股权，员工跟投企业天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.128%、0.203%、0.049%的股权。

股权结构:



截止 2017 年末，该子公司资产总额为 199,458.85 万元，负债总额为 197,005.92 万元，净资产为 2,452.93 万元，2017 年实现营业收入 0 万元，利润总额-722.62 万元，净利润-547.07 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 371,340.79 万元，负债总额为 370,910.57 万元，净资产为 430.22 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0.02 万元，利润总额-2,651.24 万元，净利润-2,022.71 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

40、 公司名称：遂宁金科房地产开发有限公司

成立日期： 2017年10月30日

注册地址：遂宁市河东新区五彩缤纷路1号金科·美湖湾（D3地块）1号楼1栋1号

法定代表人：陈宗华

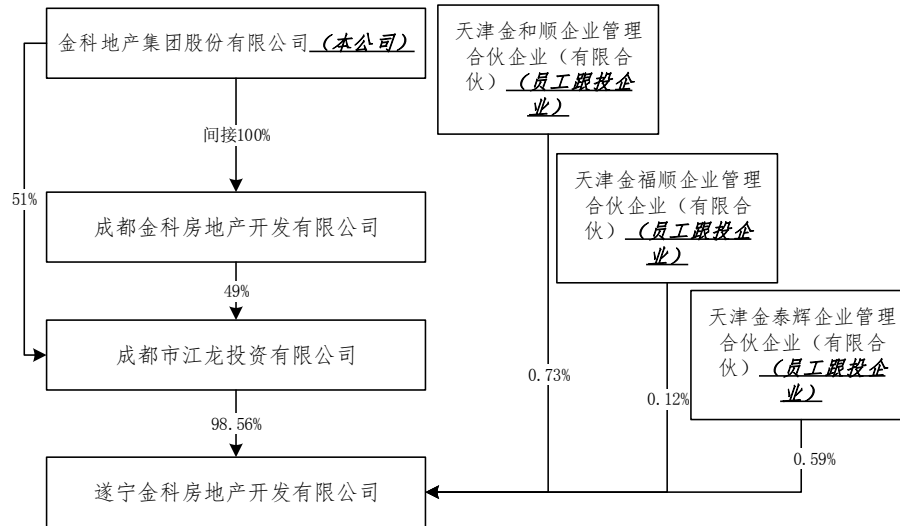
注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营；房地产营销策划。

与本公司关系：公司间接持有遂宁金科98.56%的股权。其中，员工跟投企业

天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.73%、0.12%、0.59%的股权。

股权结构：



截止 2017 年末，经审计资产总额为 119,698.67 万元，负债总额为 117,824.98 万元，净资产为 1,873.69 万元，2017 年实现营业收入 0 万元，利润总额-162.65 元，净利润-126.31 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 214,485.71 万元，负债总额为 213,668.94 万元，净资产为 816.77 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0.63 万元，利润总额-1,394.38 万元，净利润-1,056.91 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

41、 被担保人名称：南充金科弘鼎房地产开发有限公司

成立日期： 2017年11月30日

注册地址：南充市顺庆区西华路二段218号

法定代表人：陈宗华

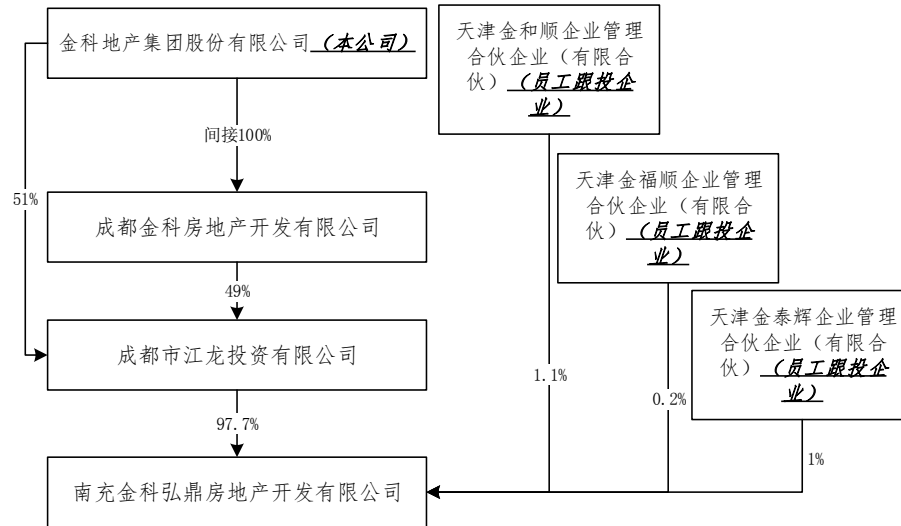
注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营，房地产营销策划。

与本公司关系：公司间接持有南充弘鼎97.7%的股权。其中，员工跟投企业

天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其1.1%、0.2%、1%的股权。

股权结构：



截止 2017 年末，该子公司资产总额为 20,052.35 万元，负债总额为 20,052.35 万元，净资产为 0 万元，2017 年 1-12 月实现营业收入 0 万元，利润总额-42.38 万元，净利润-32.18 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 94,662.72 万元，负债总额为 93,908.97 万元，净资产为 753.74 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0.11 万元，利润总额-1,606.31 万元，净利润-1,214.08 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

42、 公司名称：陕西金润达房地产开发有限公司

成立日期： 2013年11月06日

注册地址： 陕西省西咸新区沣西新城同德路李家庄村8号楼

法定代表人： 贾媛

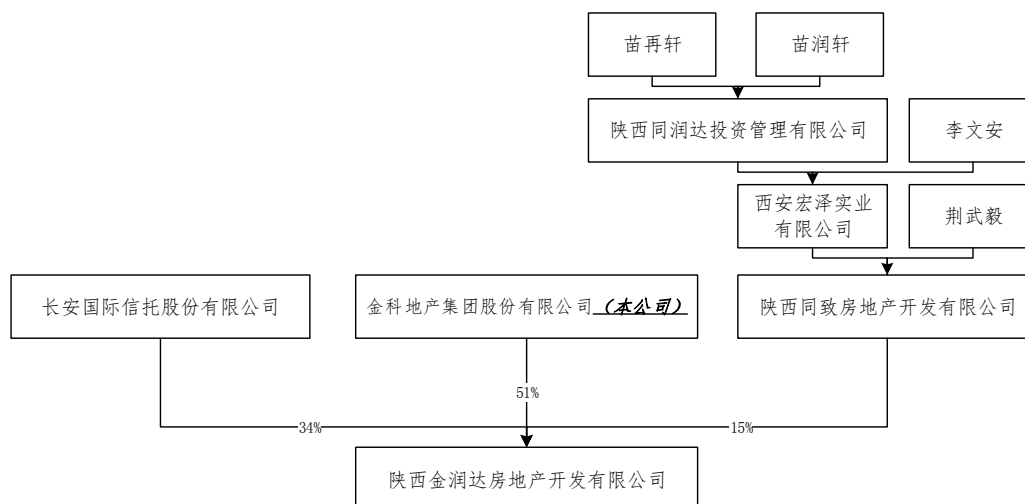
注册资本： 20,000万元

主营业务： 房地产开发及销售； 物业管理。

与本公司关系： 公司持有其51%的股权，长安国际信托股份有限公司持有其

34%的股权，陕西同致房地产开发有限公司持有其15%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司经审计资产总额为163,791.49万元，负债总额为146,728.71万元，净资产为17,062.78万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额-2,879.70万元，净利润-2,159.51万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为293,943.32万元，负债总额为280,416.09万元，净资产为13,527.23万元，2018年1-9月实现营业收入21,686.35万元，利润总额-4,708.84万元，净利润-3,535.55万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该公司非失信被执行人。

43、 公司名称：内江金科弘峻房地产开发有限公司

成立日期：2013年08月22日

注册地址：内江市东兴区中兴路51号9幢2单元

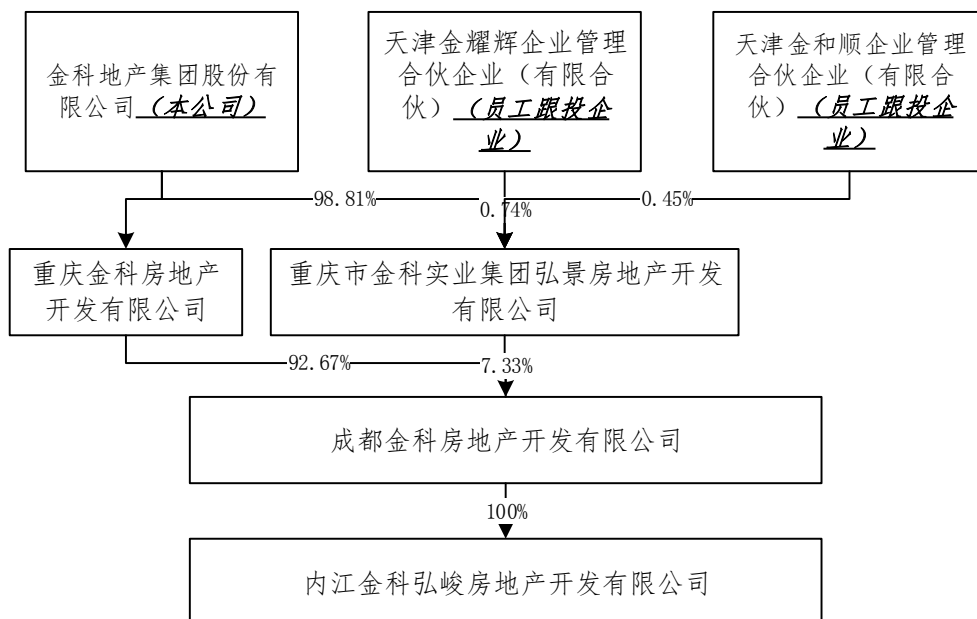
法定代表人：熊健

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发经营；房地产营销代理服务。

与本公司关系：公司持有其100%的权益，天津金和顺、天津金耀辉作为间接持股股东不享有其任何股东权利。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,该子公司资产总额为138,535.97万元,负债总额为79,644.28万元,净资产为58,891.69万元,2017年实现营业收入80,392.34万元,利润总额2,795.74万元,净利润2,124.03万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为286,838.8万元,负债总额为230,626.06万元,净资产为56,212.74万元,2018年1-9月实现营业收入18,204.92万元,利润总额-3,565.64万元,净利润-2,678.95万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

44、 公司名称: 西安科润房地产开发有限公司

成立日期: 2017年10月12日

注册地址: 陕西省西安市浐灞生态区草滩街道办东风路10号家润碧泽园6号楼1单元202室

法定代表人: 贾媛

注册资本: 2,000万元

主营业务: 房地产开发及销售; 物业管理。

与本公司关系: 公司间接持有其100%股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为1,901.54万元，负债总额为1,903.37万元，净资产为-1.83万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额-1.90万元，净利润-1.83万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 3,041.71 万元，负债总额为 3,070.75 万元，净资产为-29.04 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0 万元，利润总额-35.88 万元，净利润-27.21 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

45、 公司名称：湖南金科房地产开发有限公司

成立日期： 2008年01月09日

注册地址：长沙市岳麓区青山村雷锋大道299号

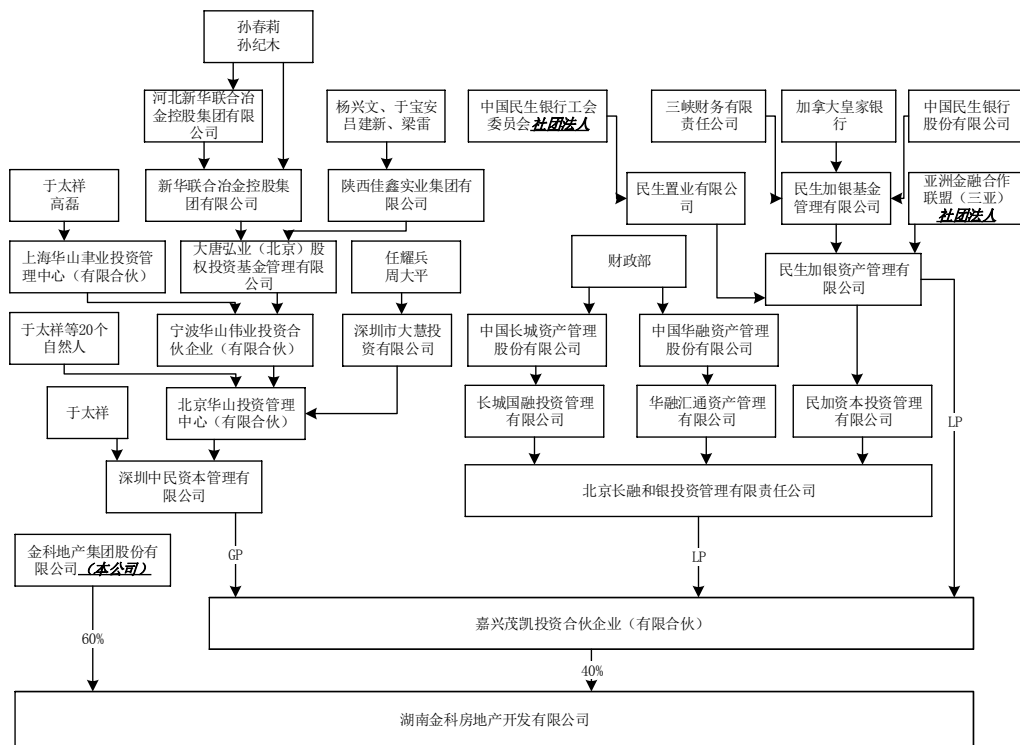
法定代表人：胡学刚

注册资本：30,000万元

主营业务：房地产开发经营；建筑装饰材料、五金、交电、计算机及配件、化工产品、金属材料销售；机电设备安装；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其60%的股权，嘉兴茂凯投资合伙企业（有限合伙）持有其40%的股权。

股权结构：



截止2017年末,该子公司资产总额为301,313万元,负债总额为292,694万元,净资产为8,619万元,2017年实现营业收入4,784万元,利润总额-368万元,净利润-368万元;

截止2018年9月末,该子公司资产总额为233,506.68万元,负债总额为226,067.68万元,净资产为7,439.00万元,2018年1-9月实现营业收入3,678.45万元,利润总额-1,099.94万元,净利润-1,099.94万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

46、 公司名称:浏阳金科置业有限公司

成立日期: 2009年05月11日

注册地址:浏阳市柏加镇金科天湖新城商业街1A栋

法定代表人:胡学刚

注册资本:5,000万元

主营业务:从事房地产开发经营;建筑材料、装饰材料销售;金属材料;五金、交电销售;机电设备安装服务;企业管理咨询服务。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为145,599.17万元，负债总额为167,696.14万元，净资产为-22,096.97万元，2017年实现营业收入17.29万元，利润总额-3,684.46万元，净利润-3,684.46万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为96,263.57万元，负债总额为130,906.19万元，净资产为-34,642.62万元，2018年1-9月实现营业收入36,097.09万元，利润总额-12,545.66万元，净利润-12,545.66万元。

该子公司非失信被执行人。

47、 公司名称：长沙金科房地产开发有限公司

成立日期：2013年01月08日

注册地址：长沙经济技术开发区向阳路1号金科时代中心3栋9楼

法定代表人：胡学刚

注册资本：15,000万元

主营业务：房地产开发经营；化工产品批发；金属材料销售；企业管理咨询服务。

与本公司关系：公司持有其100%权益。

截止2017年末，该子公司资产总额为223,999.52万元，负债总额为219,542.2万元，净资产为4,457.33万元，2017年实现营业收入51,453.9万元，利润总额-8,717.26万元，净利润-6,533.1万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为177,279.82万元，负债总额为169,680.04万元，净资产为7,599.78万元，2018年1-9月实现营业收入48,093.32万元，利润总额4,038.11万元，净利润3,142.45万元。

该子公司非失信被执行人。

48、 公司名称：郴州金科凯天房地产开发有限公司

成立日期：2013年09月27日

注册地址：郴州市苏仙区观山洞街道下白水村六组（东城宾馆五楼）

法定代表人：肖俊

注册资本：5,000万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为135,882.47万元，负债总额为133,040.19万元，净资产为2,842.27万元，2017年实现营业收入20,780.96万元，利润总额1,677.22万元，净利润2,393.36万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为119,498.10万元，负债总额为118,960.94万元，净资产为537.16万元，2018年1-9月实现营业收入2,659.58万元，利润总额-3,367.89万元，净利润-2,305.11万元。

该子公司非失信被执行人。

49、 公司名称：河南金上百世置业有限公司

成立日期：2017年09月04日

注册地址：新郑市中华北路与中兴路交叉口往北200米路西

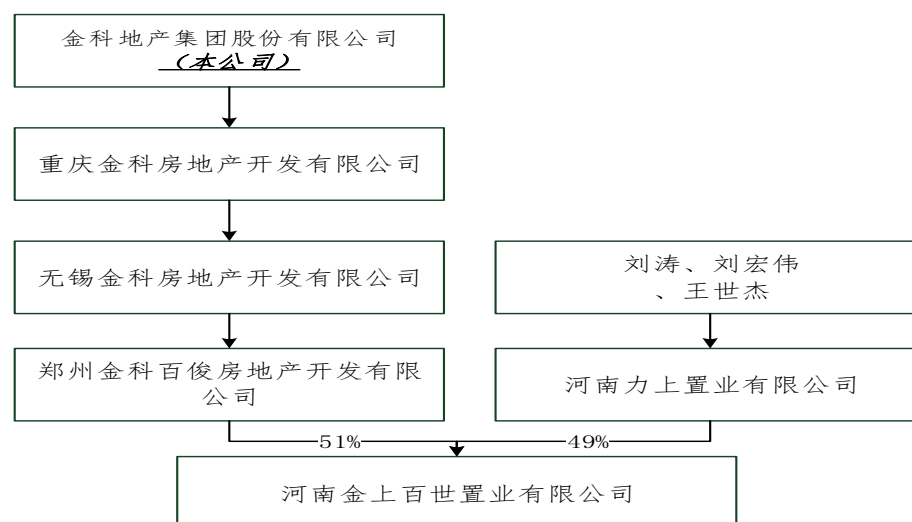
法定代表人：赵波

注册资本：11,040.25万元

主营业务：房地产开发与销售；新型城镇化基础建设。

与本公司关系：公司持有其51%的股权，河南力上置业有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为28,729.14万元，负债总额为17,789.51万元，净资产为10,894.63万元，2017年1-12月实现营业收入0万元，利润总额0

万元，净利润0万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 114,773.57 万元，负债总额为 105,056.33 万元，净资产为 9,717.24 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0 万元，利润总额-1,586.17 万元，净利润-1,177.39 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

50、 公司名称：佛山金科房地产开发有限公司

成立日期： 2017年11月13日

注册地址： 佛山市顺德区大良街道逢沙村委会荟智路1号

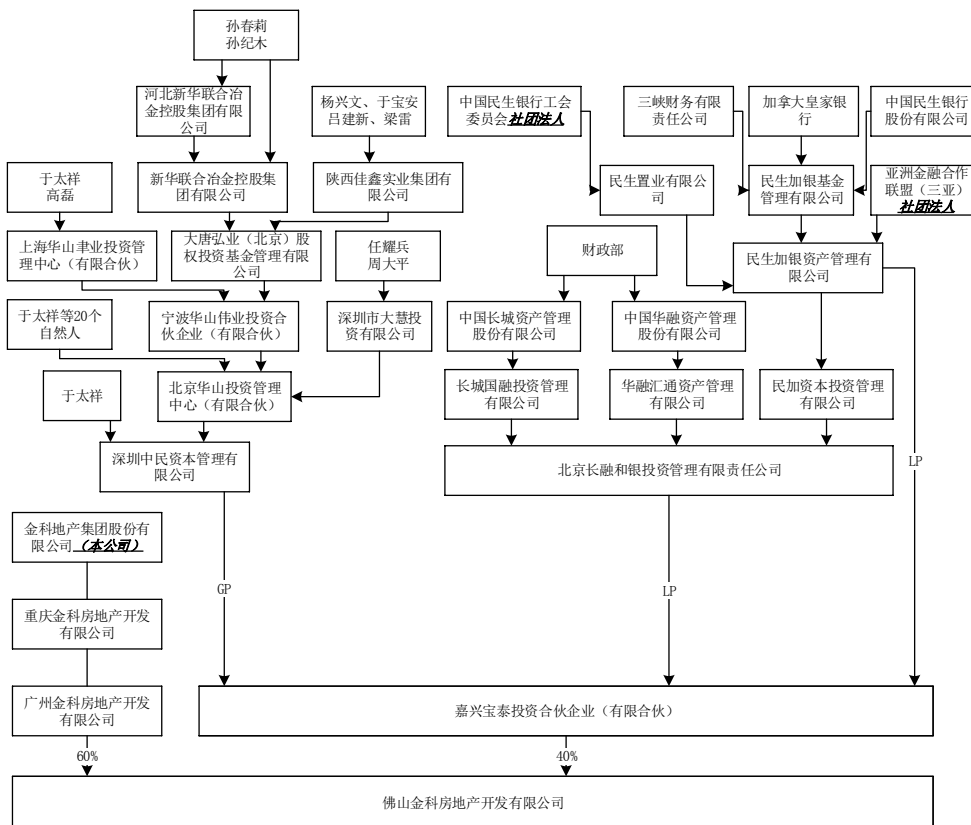
法定代表人： 罗国华

注册资本： 35,000万元

主营业务： 房地产开发经营。

与本公司关系： 公司持有其60%的股权，嘉兴宝泰投资合伙企业（有限合伙）持有其40%的股权。公司与其他股份不存在关联关系。

股权结构：



截止 2017 年末，该子公司资产总额为 81,450.91 万元，负债总额为 78,451.00 万元，净资产为 2,999.91 万元，2017 年 1-12 月实现营业收入 0 万元，利润总额-0.12 万元，净利润-0.09 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 295,102.12 万元，负债总额为 128,007.78 万元，净资产为 167,094.35 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 57.44 万元，利润总额-1,335.39 万元，净利润-1,015.32 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

51、 公司名称：重庆骏泽房地产开发有限公司

成立日期：1994年06月17日

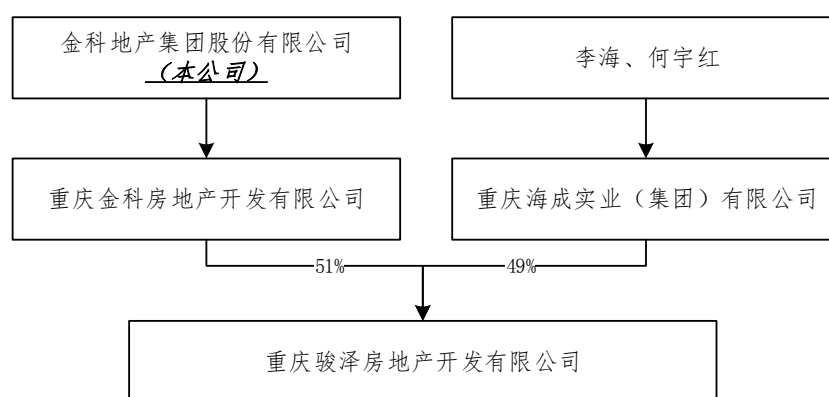
注册地址：重庆市万州区和平广场19号1幢1单元19楼

法定代表人：蒋思德

注册资本：9,000万元

主营业务：房地产开发；物业管理等与本公司关系：公司持有其51%的股权，重庆海成实业（集团）有限公司持有其49%的股权。公司与其他股份不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司经审计资产总额为22,141.67万元，负债总额为20,150.36万元，净资产为1,991.30万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额0万元，净利润0万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 123,976.91 万元，负债总额为

115,611.88 万元，净资产为 8,365.03 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 1.71 万元，利润总额-541.09 万元，净利润-626.27 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

52、 公司名称：北京金科金碧置业有限公司

成立日期： 2017年08月18日

注册地址：北京市平谷区夏各庄镇夏各庄北街84号27幢115室

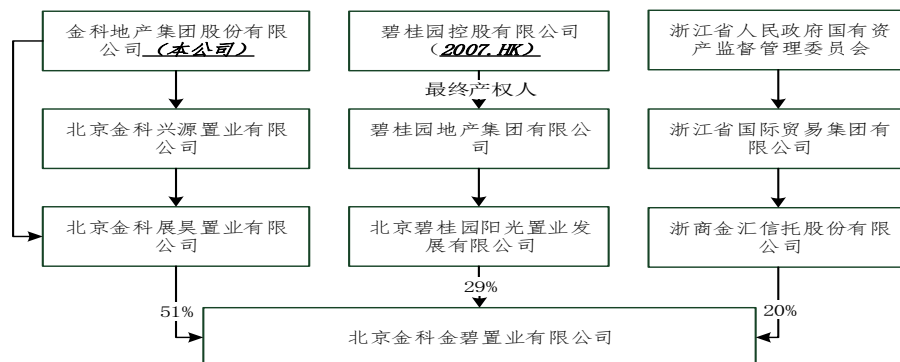
法定代表人：马东兴

注册资本：150,000万元

主营业务：房地产开发；销售自行开发的商品房；经济贸易咨询。

与本公司关系：公司持有其51%的股权，由碧桂园控股有限公司100%控制的北京碧桂园阳光置业发展有限公司持有其29%的股权，浙商金汇信托股份有限公司持有其20%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止 2017 年末，该子公司资产总额为 361,570.11 万元，负债总额为 361,804.82 万元，净资产为-234.71 万元，2017 年 1-9 月实现营业收入 0 万元，利润总额-309.74 万元，净利润-234.71 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 559,629.33 万元，负债总额为 411,907.62 万元，净资产为 147,721.72 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0 万元，利润总额-2,644.24 万元，净利润-1,984.04 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

53、 公司名称：河南中建锦伦置业有限公司

成立日期： 2010年10月12日

注册地址： 郑州市中牟县郑开大道与人文路交叉口向南100米路东

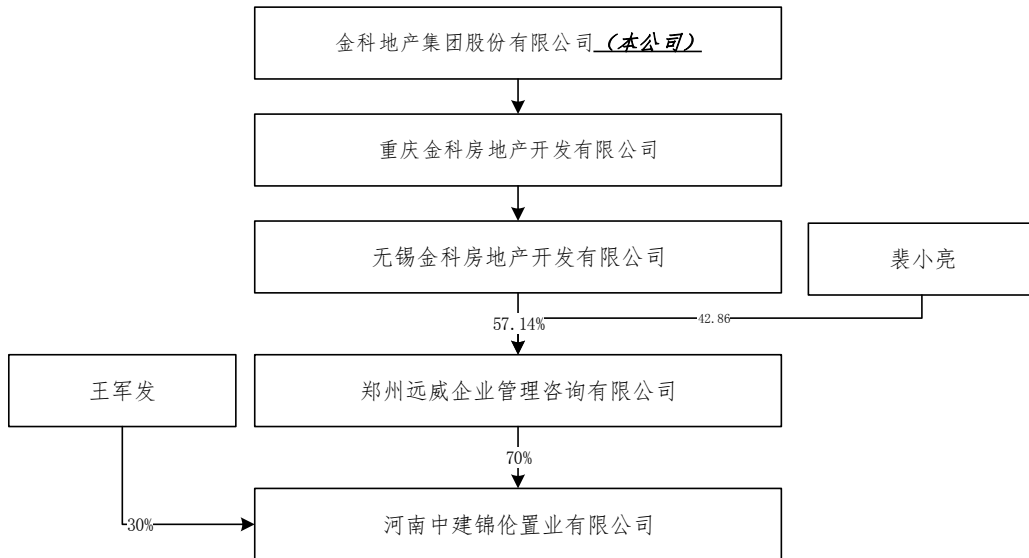
法定代表人： 王海堂

注册资本： 5,000万元

主营业务： 房地产开发与经营； 物业管理； 批发零售： 建筑材料。

与本公司关系： 公司通过持股57.14%的郑州远威企业管理咨询有限公司（以下简称“郑州远威”）间接持有其70%的股权，王军发持有其30%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为37,460.98万元，负债总额为37,748.09万元，净资产为-287.11万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额-264.63万元，净利润-175.61万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 94,700.06 万元，负债总额为 97,475.17 万元，净资产为-2,775.11 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0 万元，利润总额-3,219.65 万元，净利润-2,487.99 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

54、 公司名称：唐山金耀房地产开发有限公司

成立日期： 2018年04月03日

注册地址： 河北省唐山市丰润区常庄镇新房子村北

法定代表人： 史南

注册资本： 10,000万元

主营业务： 房地产开发与经营

与本公司关系： 公司持有其100%股权。

该子公司于2018年4月新成立，无最近一年财务数据。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 74,602.83 万元，负债总额为 65,031.94 万元，净资产为 9,570.89 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0 万元，利润总额-528.98 万元，净利润-429.11 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

55、 公司名称： 郴州小埠金科房地产开发有限责任公司

成立日期： 2012年4月26日

注册地址： 郴州市北湖区保和乡小埠村（南岭生态城会所四楼405室）

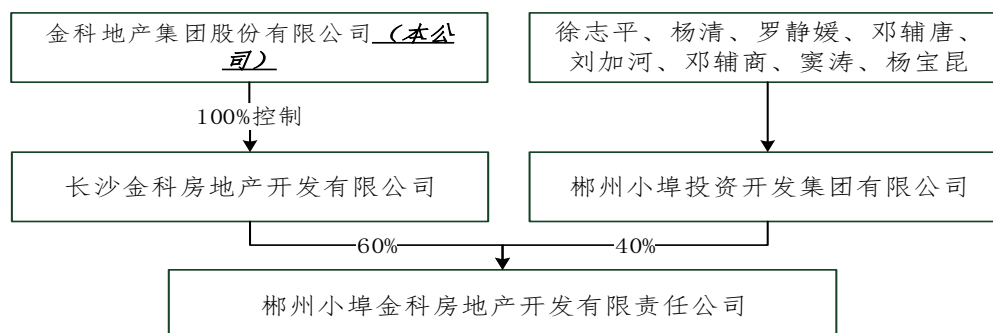
法定代表人： 况进林

注册资本： 5,000万元

主营业务： 房地产开发经营。建筑材料销售。

与本公司关系： 公司间接持有其60%权益，郴州小埠投资开发集团有限公司持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止 2017 年末，该子公司资产总额为 47,449.52 万元，负债总额为 45,286.90 万元，净资产为 2,162.61 万元，2017 年实现营业收入 705.78 万元，利润总额-2,057.76 万元，净利润-3,357.02 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 40,223.06 万元，负债总额为 41,418.84 万元，净资产为-1,195.78 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 10,552.08 万元，利润总额-3,358.39 万元，净利润-3,358.39 万元。

该子公司非失信被执行人。

56、 公司名称：重庆宇瀚房地产开发有限责任公司

成立日期： 2017年06月23日

注册地址： 重庆市永川区化工路318号

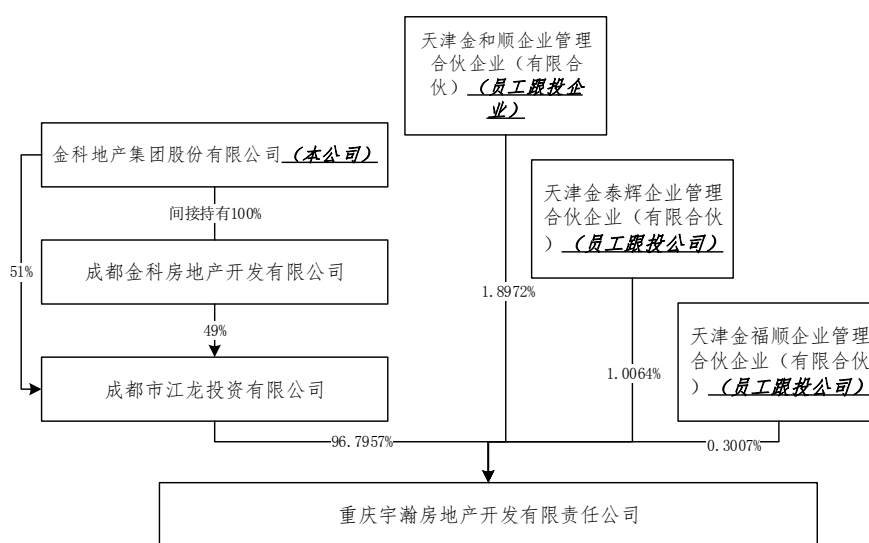
法定代表人： 陈宗华

注册资本： 2,000万元

主营业务： 房地产开发；房屋、建材、装饰材料、钢材销售；自有房屋租赁。

与本公司关系： 公司通过成都市江龙投资有限公司持有重庆宇瀚96.7957%的股权，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其1.8972%、0.3007%、1.0064%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为21,120.53万元，负债总额为21,418.02

万元，净资产为-297.49万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额0万元，净利润0万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为207,034.41万元，负债总额为206,793.78万元，净资产为240.63万元，2018年1-9月实现营业收入0.23万元，利润总额-1,943.08万元，净利润-1,460.89万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

57、 公司名称：成都金丰瑞房地产开发有限公司

成立日期： 2018年01月22日

注册地址：成都市武侯区万虹路88号

法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营；房地产营销策划。

与本公司关系：公司通过成都金科骏丰房地产开发有限公司及成都金科房地产开发有限公司持有其100%的权益。

该子公司系2018年1月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为167,915.14万元，负债总额为168,126.90万元，净资产为-211.75万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-282.35万元，净利润-211.75万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

58、 公司名称：成都金科骏丰房地产开发有限公司

成立日期： 2014年12月03日

注册地址：成都市武侯区武侯新城管委会武青南路33号

法定代表人：陈云平

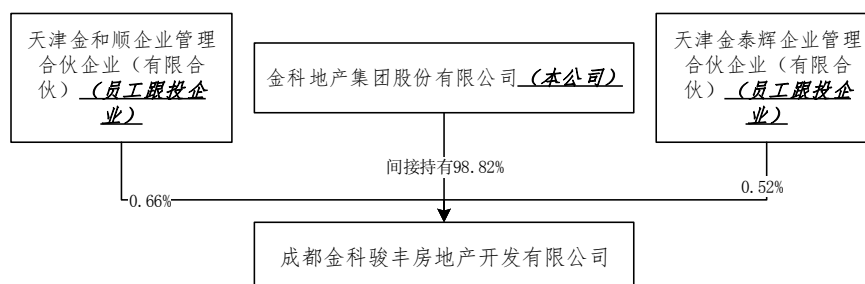
注册资本：5,059.78万元

主营业务：房地产开发经营；房地产营销策划。

与本公司关系：公司间接持有其98.82%股权，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持

有其的0.66%、0.52%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末，该子公司资产总额为139,217.95万元，负债总额为136,731.57万元，净资产为2,486.38万元，2017年实现营业收入0.8万元，利润总额-1,978.09万元，净利润-1,483.54万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为181,795.18万元，负债总额为175,658.63万元，净资产为6,136.55万元，2018年1-9月实现营业收入61,707.20万元，利润总额4,839.54万元，净利润3,650.17万元。

该子公司非失信被执行人。

59、 公司名称：成都金科卓瑞房地产开发有限公司

成立日期：2014年09月12日

注册地址：四川省成都市龙泉驿区大面街道群益路57号

法定代表人：陈云平

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发经营；房地产营销策划

与本公司关系：公司通过成都金科房地产开发有限公司持有其100%股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为136,502.37万元，负债总额为134,733.53万元，净资产为1,768.84万元，2017年实现营业收入39,564.95万元，利润总额-4,585.27万元，净利润-3,518.64万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为102,518.12万元，负债总额为99,747.15万元，净资产为2,770.97万元，2018年1-9月实现营业收入47,204.13万元，利润总额1,185.38万元，净利润1,002.13万元。

该子公司非失信被执行人。

60、 公司名称：遂宁金科东峻房地产开发有限公司

成立日期： 2015年01月30日

注册地址：遂宁市河东新区五彩南路（仁里镇）金科美湖湾销售中心二楼

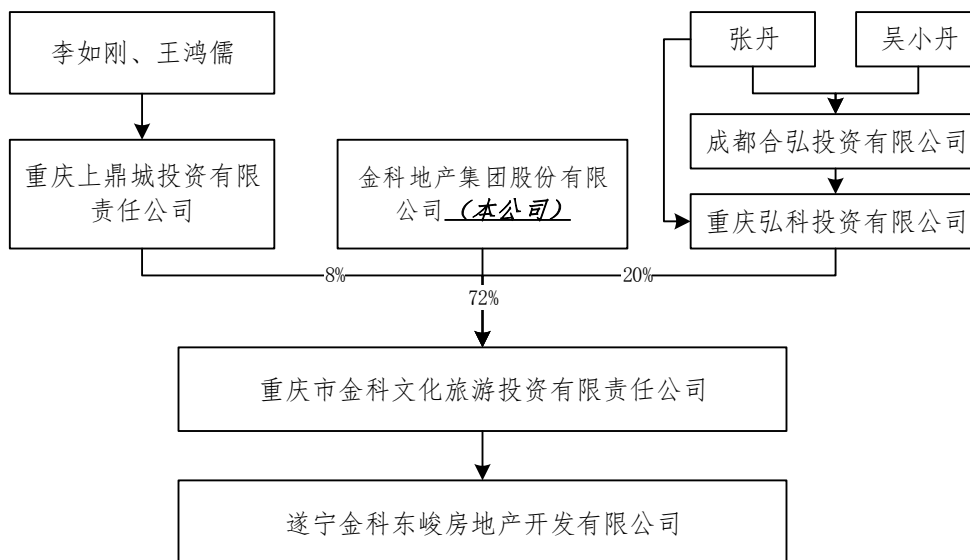
法定代表人：熊健

注册资本：5,000万元

主营业务：房地产开发经营，房地产营销策划。

与本公司关系：公司持有其72%的股权。重庆上鼎城投资有限责任公司持有其8%的股权，重庆弘科投资有限公司持有其20%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为123,458.39万元，负债总额为117,499.39万元，净资产为5,959.00万元，2017年实现营业收入31,857.19万元，利润总额3,709.75万元，净利润2,764.65万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为117,721.17万元，负债总额为102,972.99万元，净资产为14,748.18万元，2018年1-9月实现营业收入35,054.47万元，利润总额11,722.67万元，净利润8,789.18万元。

该子公司非失信被执行人。

61、 公司名称：陕西昊乐府房地产开发有限公司

成立日期： 2014年06月19日

注册地址： 西安市未央区凤城二路东段北侧金科天籁城101室

法定代表人： 贾媛

注册资本： 2,000万元

主营业务： 房地产开发、销售； 物业管理。

与本公司关系： 公司直接持有其100%的股权。

截止2017年末，经审计资产总额为179,761.32万元，负债总额为179,240.10万元，净资产为521.23万元，2017年实现营业收入60,951.56万元，利润总额6,391.25万元，净利润4,803.20万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 218,827.89 万元，负债总额为 220,152.6 万元，净资产为-1,324.71 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 16,546.17 万元，利润总额-2,451.04 万元，净利润-1,845.94 万元。

该子公司非失信被执行人。

62、 公司名称： 淄博百俊房地产开发有限公司

成立日期： 2017年12月13日

注册地址： 山东省淄博市张店区房镇镇积家村综合办公楼二层

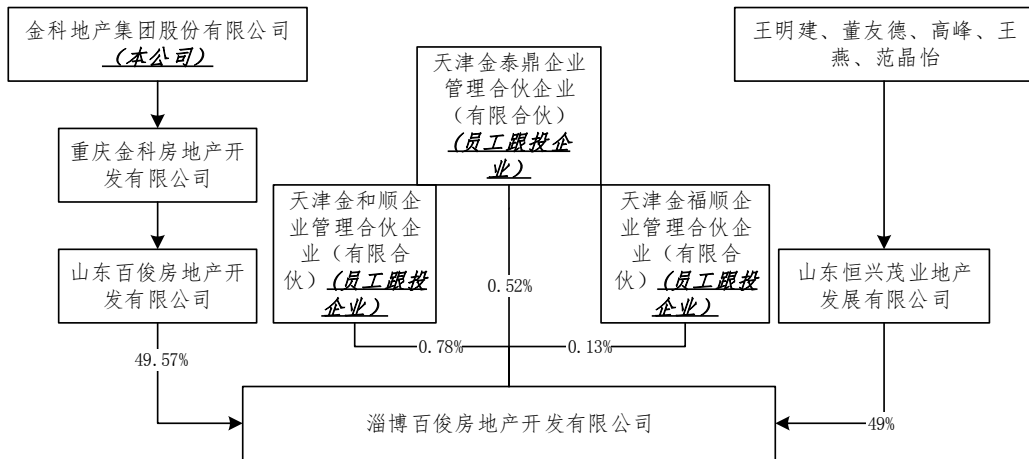
法定代表人： 王明建

注册资本： 5,000万元

主营业务： 房地产开发经营； 商品房销售； 房屋租赁； 物业管理； 土地资源综合开发等。

与本公司关系： 公司持有其49.57%的股权，员工跟投资企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰鼎企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.78%、0.52%、0.13%的股权，山东恒兴茂业地产发展有限公司持有其49%的股权。

股权结构：



该子公司系2017年末新成立公司，无最近一年财务数据；

截止2018年9月末，该子公司资产总额为151,819.08万元，负债总额为154,012.67万元，净资产为-2,193.60万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-1,146.89万元，净利润-2,193.60万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

63、 公司名称：张家港保税区金科瑞丰房地产开发有限公司

成立日期：2012年06月13日

注册地址：张家港保税区长谊大厦502室

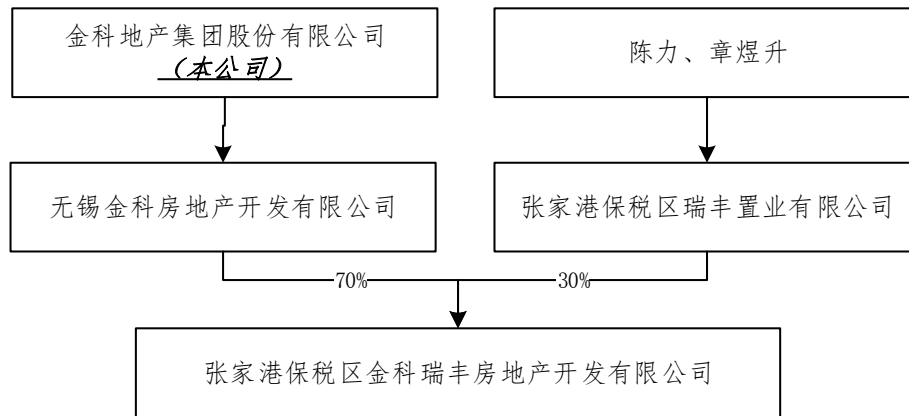
法定代表人：王贺

注册资本：20,000万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司持有其70%的股权，张家港保税区瑞丰置业有限公司持有其30%股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司经审计资产总额为71,349.28万元，负债总额为39,881.84万元，净资产为31,467.43万元，2017年实现营业收入35,185.60万元，利润总额6,503.36万元，净利润4,886.61万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为92,198.43万元，负债总额为60,308.35万元，净资产为31,890.08万元，2018年1-9月实现营业收入13,229.36万元，利润总额594.44万元，净利润422.64万元。

该子公司非失信被执行人。

64、 公司名称：张家港保税区金科置业发展有限公司

成立日期：2013年08月07日

注册地址：张家港保税区长谊大厦508A室

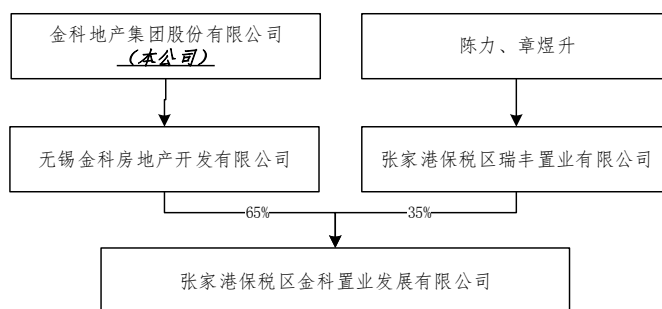
法定代表人：王贺

注册资本：11,429万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司持有其65%的股权，张家港保税区瑞丰置业有限公司持有其35%股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，经审计资产总额为35,490.03万元，负债总额为13,524.95万元，净资产为21,965.07万元，2017年实现营业收入11,949.17万元，利润总额-284.88万元，净利润-286.14万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为64,113.89万元，负债总额为41,840.02万元，净资产为22,273.86万元，2018年1-9月实现营业收入3,203.38万元，利润总额361.54万元，净利润308.78万元。

该子公司非失信被执行人。

65、 公司名称：遵义星聚房地产开发有限公司

成立日期： 2018年05月10日

注册地址：贵州省遵义市新蒲新区金科中央公园城售楼部

法定代表人：陈桥

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营；房地产经纪；机电设备安装；建筑安装；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司系2018年5月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为59,530.58万元，负债总额为57,577.60万元，净资产为1,952.98万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-62.7万元，净利润-21.5万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

66、 公司名称：重庆金帛藏房地产开发有限公司

成立日期： 2018年05月21日

注册地址：重庆市璧山区璧泉街道双星大道8号

法定代表人：陈昌凤

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发；销售：建筑材料、装饰材料、化工产品、五金交电；房屋租赁；企业管理咨询。

与本公司关系：目前公司持有其100%的股权。

该子公司系2018年5月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为141,705.45万元，负债总额为126,475.14万元，净资产为11,706.81万元，2018年1-9月实现营业收入1.26万元，利润总额-390.93万元，净利润-293.19万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

67、 公司名称：重庆中峰房地产开发有限公司

成立日期：2014年04月23日

注册地址：重庆市忠县忠州镇红星路46号1-1-1

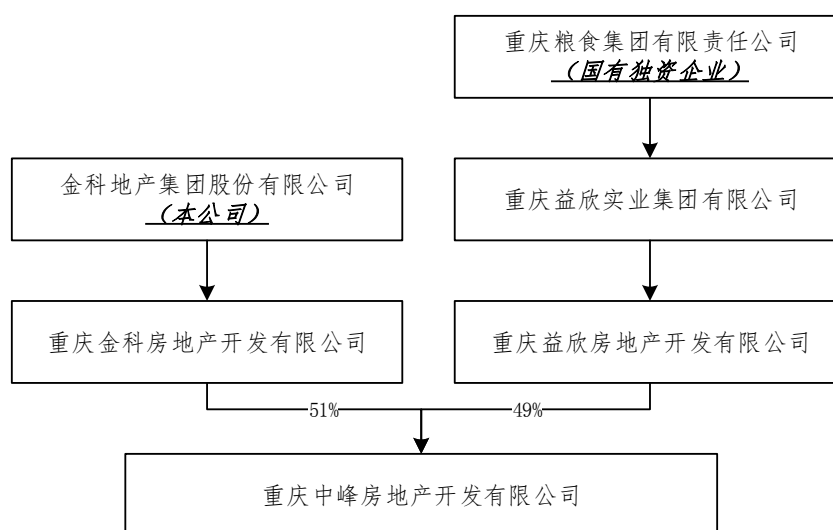
法定代表人：吉仕林

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发、销售；房屋租赁；物业管理；房地产信息咨询。

与本公司关系：公司持有其51%的股权，重庆益欣房地产开发有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构图：



截止2017年末，经审计资产总额为85,575.33万元，负债总额为84,701.13万元，净资产为874.2万元，2017年实现营业收入23,130.97万元，利润总额-2,438.52万元，净利润-2,467.99万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为120,748.15万元，负债总额为124,458.43万元，净资产为-3,710.28万元，2018年1-9月实现营业收入390.27万元，利润总额-2,415.98万元，净利润-1,809.53万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

68、 公司名称：遵义宸梁房地产有限公司

成立日期： 2018年03月19日

注册地址：贵州省遵义市新蒲新区金科中央公园城售楼部

法定代表人：陈桥

注册资本：12,000万元

主营业务：房地产开发；房地产经纪；机电设备安装；建筑安装；企业管理咨询。

与本公司关系：目前公司持有其100%的股权。

该子公司于2018年3月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为42,711.91万元，负债总额为30,854.26万元，净资产为11,857.65万元，2018年1-9月实现营业收入0.99

万元，利润总额-190.4万元，净利润-142.35万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

69、 公司名称：佛山金南房地产开发有限公司

成立日期： 2018年05月24日

注册地址： 佛山市高明区荷城街道高明大道东315号2座商铺6第2卡之二

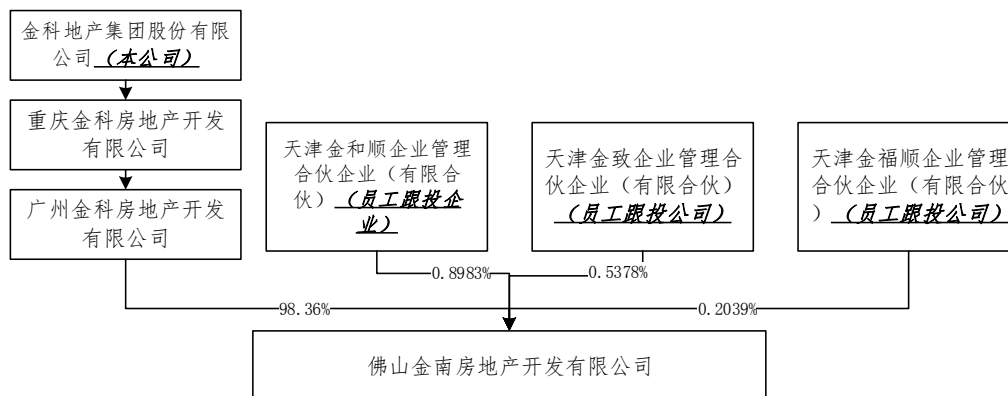
法定代表人： 罗国华

注册资本： 3,050.02万元

主营业务： 房地产开发、经营；承接：室内外装饰、装修工程。

与本公司关系： 公司持有其98.36%的股权。员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金致企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.8983%、0.2039%、0.5378%的股权。

股权结构：



该子公司系2018年5月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为32,479.23万元，负债总额为29,354.74万元，净资产为3,124.49万元，2018年1-9月实现营业收入7.45万元，利润总额-42.64万元，净利润-34.21万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

70、 公司名称：泸州金泓房地产开发有限公司

成立日期： 2018年06月14日

注册地址：四川省泸州市江阳区酒谷大道五段19号

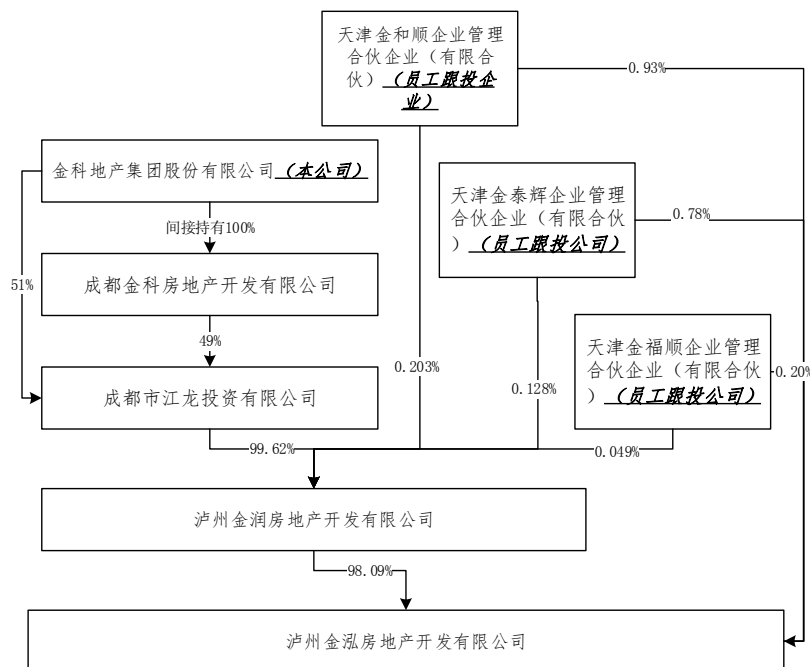
法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司通过控股子公司泸州金润房地产开发有限公司（以下简称“泸州金润”）持有其98.09%的股权，员工跟投企业天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.78%、0.93%、0.20%的股权。

股权结构：



该子公司于2018年6月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为69,459.05万元，负债总额为67,476.91万元，净资产为1,982.14万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-23.47万元，净利润-17.86万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

71、 公司名称：攀枝花金信瑞房地产开发有限公司

成立日期：2018年05月11日

注册地址：四川省攀枝花市仁和区联通路71号

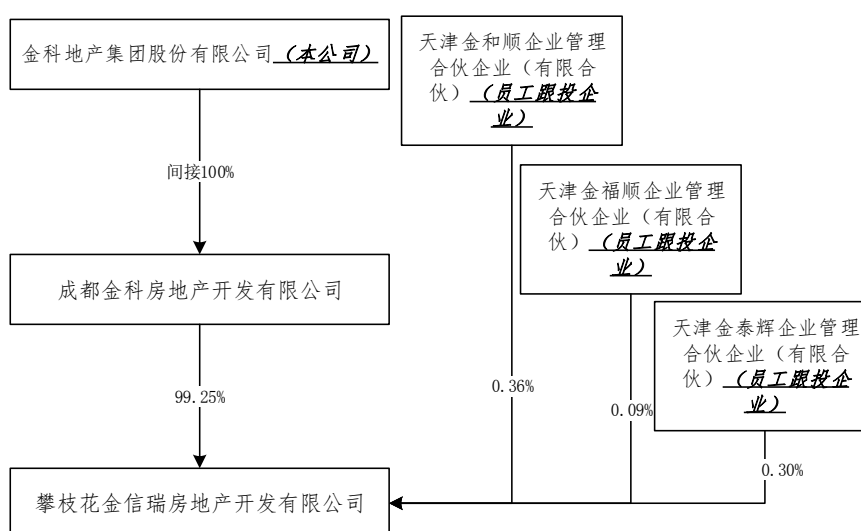
法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司间接持有攀枝花金信瑞99.25%的股权。其中，员工跟投资企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.36%、0.09%、0.30%的股权。

股权结构：



该子公司系2018年5月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为80,324.10万元，负债总额为78,469.88万元，净资产为1,854.21万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-194.38万元，净利润-145.79万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

72、 公司名称：淄博远景房地产开发有限责任公司

成立日期：2001年2月2日

注册地址：山东省淄博市张店区中润大道远景玉城1号楼北楼201

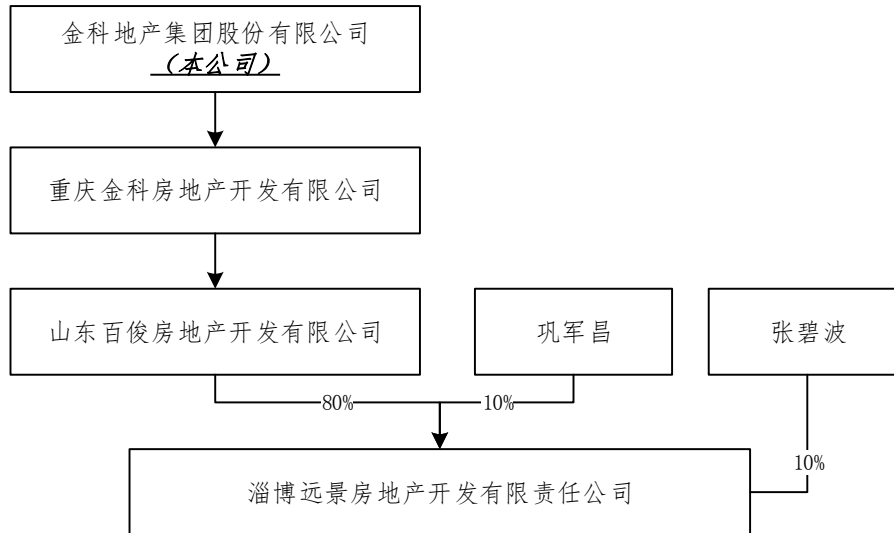
法定代表人：毛根生

注册资本：4,750万元

经营范围：房地产综合开发，经营；建筑材料、建筑机械的批发、零售。

与本公司关系：公司持有其80%的股权，自然人巩军昌、张碧波分别持有其10%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为84,332.84万元，负债总额为101,172.21万元，净资产为-16,839.37万元，2017年实现营业收入13,888.32万元，利润总额-4,526.63万元，净利润-4,526.63万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为72,344.04万元，负债总额为98,603.55万元，净资产为-26,259.51万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-394.37万元，净利润-394.37万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

73、 公司名称：遂宁金科弘鼎房地产开发有限公司

成立日期：2018年8月22日

注册地址：四川省遂宁市经济技术开发区金涪小区2栋2单元2楼3号

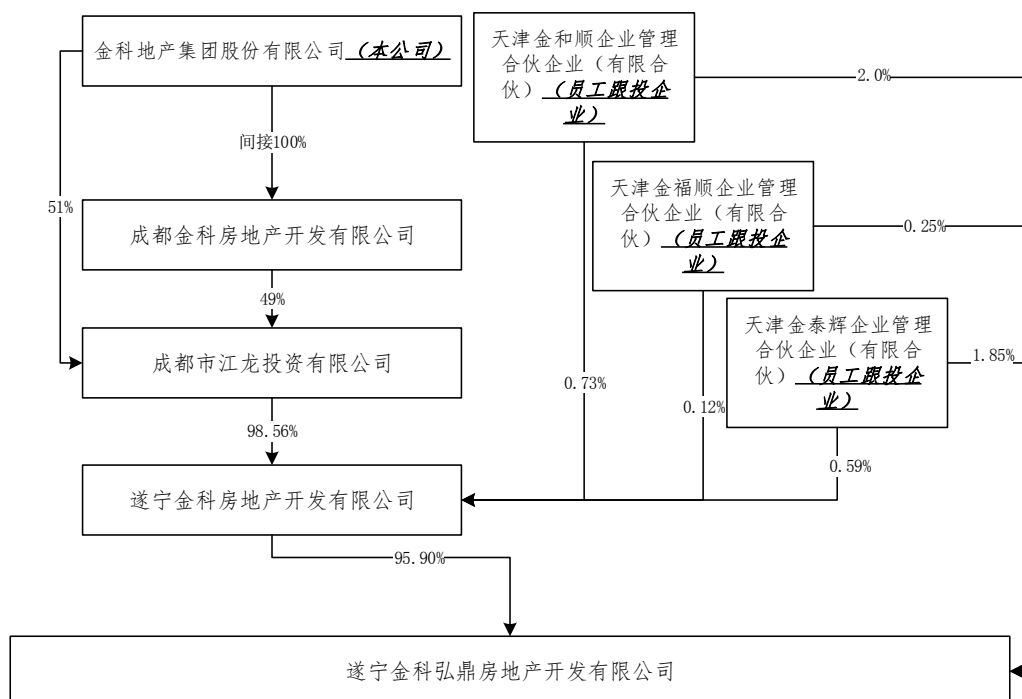
法定代表人：熊健

注册资本：2000万元

主营业务：房地产开发经营，房地产营销策划

与本公司关系：公司间接持有遂宁弘鼎95.90%的股权。其中，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其2%、0.25%、1.85%的股权。

股权结构：



该子公司于2018年8月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为12,069.97万元，负债总额为12,070.1万元，净资产为-0.13万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-0.17万元，净利润-0.13万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

74、 公司名称：广汉金信辉房地产开发经营有限公司

成立日期：2018年8月29日

注册地址：四川省德阳市广汉市顺德路二段148号顺德小区12幢附1号门市

法定代表人： 陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营，房地产营销策划

与本公司关系：公司控制的成都金科房地产开发有限公司持有其100%股权。

该子公司系新成立公司，无最近一年及一期财务数据。

该子公司非失信被执行人。

75、 公司名称：沈阳金科骏景房地产开发有限公司

成立日期：2018年06月27日

注册地址：辽宁省沈阳市皇姑区黄河北大街258号307室

法定代表人：何俊杰

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发；商品房销售；自有房屋租赁；房地产经纪等。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司于2018年6月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为111464.36万元，负债总额为111490.67万元，净资产为-26.31万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-26.31万元，净利润-26.31万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

76、 公司名称：佛山金御房地产开发有限公司

成立日期：2018年07月09日

注册地址：佛山市三水区芦苞镇芦苞大道33号F35之二

法定代表人：罗国华

注册资本：3,000万元

主营业务：房地产开发经营

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司于2018年7月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为38,379.63万元，负债总额为35,311.93万元，净资产为3,067.71万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-43.59万元，净利润-33.09万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

77、 公司名称：佛山市高明区金翠房地产开发有限公司

成立日期：2018年07月12日

注册地址：佛山市高明区荷城街道沿江路218号（2-9层）之9商铺

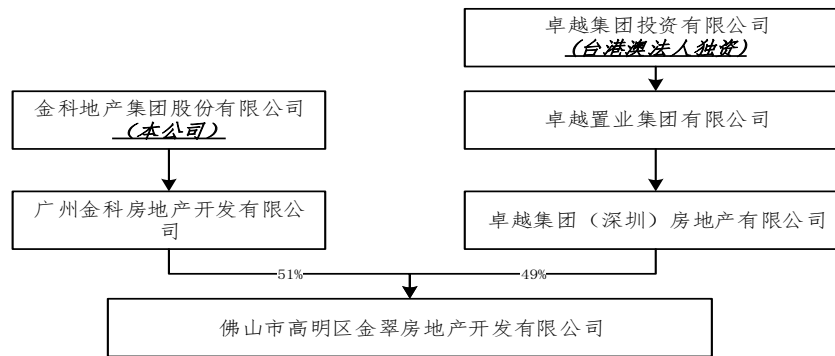
法定代表人：罗国华

注册资本：37,529.50万元

主营业务：房地产开发、销售

与本公司关系：公司持有其51%的股权，卓越集团（深圳）房地产有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



该子公司于2018年7月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为37,777.45万元，负债总额为283.05万元，净资产为37,494.4万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-46.8万元，净利润-35.1万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

78、 公司名称：株洲财富兴园置业发展有限公司

成立日期：2017年10月30日

注册地址：湖南省株洲市天元区庐山路136号庐山春天早安华晨13栋1906号

法定代表人：况进林

注册资本：10,000万元

主营业务： 房地产开发经营；物业管理；产业园区及配套实施项目的建设与管理；房地产咨询服务；市场营销策划服务；建筑材料、金属材料销售。

与本公司关系： 公司持有其100%的股权。

该子公司系2018年新收购公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为38,390.74万元，负债总额为28,270.3万元，净资产为10,120.44万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-21.22万元，净利润-8.11万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

79、 公司名称： 重庆金科宏瑞房地产开发有限公司

成立日期： 2014年04月09日

注册地址： 重庆市沙坪坝区西永大道28-2号

法定代表人： 喻林强

注册资本： 10,000万元

主营业务： 房地产开发；销售： 建筑材料、装饰材料等；自有房屋出租；企业管理咨询。

与本公司关系： 公司持有其100%的股权。

截止2017年末，资产总额为468,766.21万元，负债总额为427,891.96万元，净资产为40,874.26万元，2017年实现营业收入48,977.64万元，利润总额1,474.85万元，净利润1,208.58万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为565,440.79万元，负债总额为488,048.01万元，净资产为77,392.78万元，2018年1-9月实现营业收入144,975.09万元，利润总额47,814.52万元，净利润36,518.52万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

80、 公司名称： 重庆市雅云房地产开发有限公司

成立日期： 2018年07月03日

注册地址： 重庆市涪陵区中山路9号（金科世界走廊）A区6-1

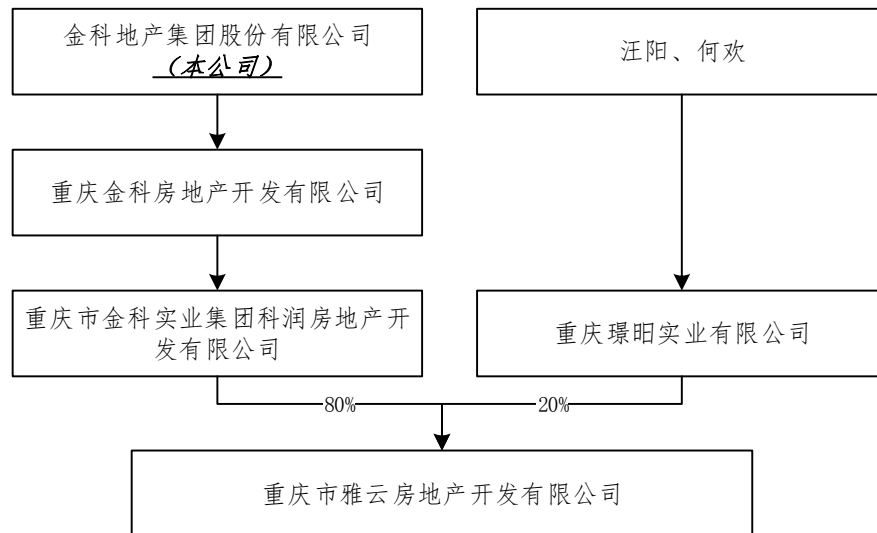
法定代表人： 吉仕林

注册资本：17,000万元

主营业务：房地产开发；房地产中介服务。

与本公司关系：公司持有其80%的股权，重庆璟阳实业有限公司持有其20%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



该子公司系2018年7月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，未经审计资产总额为71,703.47万元，负债总额为54,751.22万元，净资产为16,952.25万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-63.66万元，净利润-47.75万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

81、 公司名称：重庆金科金裕房地产开发有限公司

成立日期：2014年08月11日

注册地址：重庆市南川区北碚口林业大厦四楼

法定代表人：喻林强

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发；销售：建筑材料、装饰材料等；自有房屋出租；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司经审计资产总额为165,258.94万元，负债总额为114,521.23万元，净资产为50,737.71万元，2017年实现营业收入55,205.86万元，利润总额9,004.81万元，净利润7,697.61万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为434,526.94万元，负债总额为375,205.63万元，净资产为59,321.31万元，2018年1-9月实现营业收入42,854.82万元，利润总额10,140.04万元，净利润8,616.30万元。

该子公司非失信被执行人。

82、 公司名称：重庆金科房地产开发有限公司

成立日期：1997年11月06日

注册地址：重庆市渝北区人和镇双宁路161-197-2号

法定代表人：喻林强

注册资本：500,000万元

主营业务：房地产开发；物业管理；销售：建筑材料、装饰材料、五金交电；自有房屋出租；机电设备安装；企业管理咨询服务。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为1,398,992.48万元，负债总额为1,264,385.01万元，净资产为134,607.47万元，2017年实现营业收入18,731.80万元，利润总额126,063.60万元，净利润126,775.22万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为4,278,651.95万元，负债总额为4,082,737.38万元，净资产为195,914.57万元，2018年1-9月实现营业收入87,201.50万元，利润总额50,458.01万元，净利润44,307.10万元。

该子公司非失信被执行人。

83、 公司名称：重庆金科汇茂房地产开发有限公司

成立日期：2012年05月17日

注册地址：重庆市北碚区蔡家岗镇凤栖路8号

法定代表人：喻林强

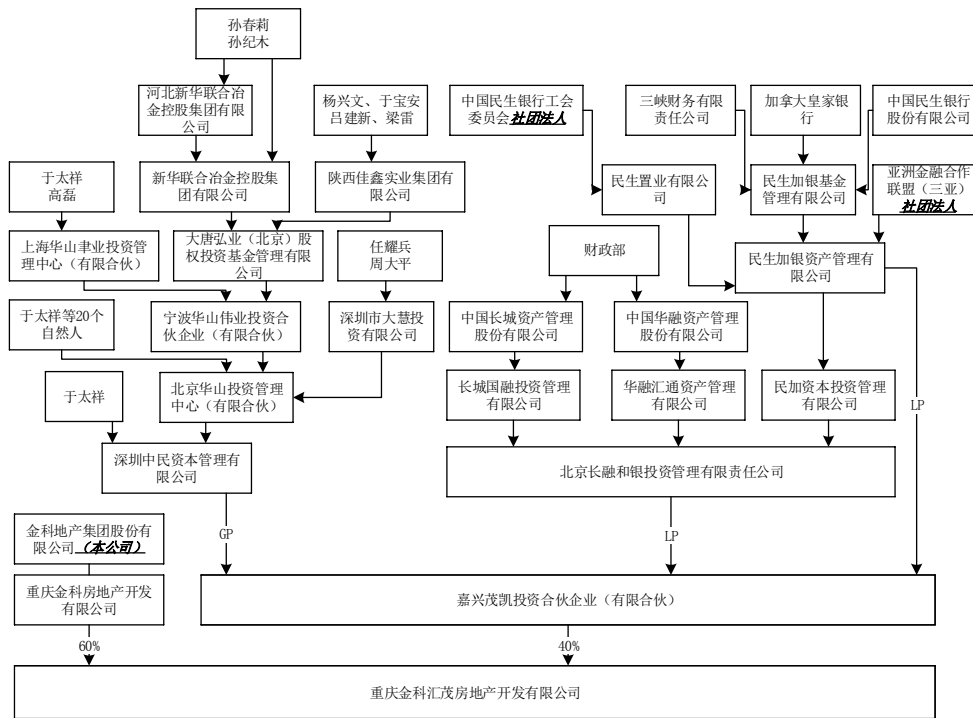
注册资本：34,000万元

主营业务：房地产开发；自有房屋出租；机电设备安装；企业管理咨询服务。

与本公司关系：公司持有其60%股权，嘉兴茂凯投资合伙企业（有限合伙）

持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止 2017 年末，该子公司资产总额为 797,939.19 万元，负债总额为 792,065.98 万元，净资产为 5,873.21 万元，2017 年实现营业收入 75,262.73 万元，利润总额 3,459.95 万元，净利润 2,577.85 万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 1,777,445.84 万元，负债总额为 1,615,977.52 万元，净资产为 161,468.32 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 13,367.54 万元，利润总额 -9,465.067 万元，净利润 -9,404.89 万元。

该子公司非失信被执行人。

84、 公司名称：成都金科展宏房地产开发有限公司

成立日期：2016年06月02日

注册地址：成都市温江区涌泉街道瑞泉馨城社区五福路51、53号

法定代表人：陈云平

注册资本：5,000万元

主营业务：房地产开发经营、房地产营销策划。

与本公司关系：公司通过成都金科房地产开发有限公司间接持有其100%股权。

截止 2017 年末，该子公司资产总额为 248,670.08 万元，负债总额为

247,763.17万元，净资产为906.91万元，2017年实现营业收入280.36万元，利润总额-4,756.21万元，净利润-3,570.14万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为530,610.76万元，负债总额为530,267.05万元，净资产为343.71万元，2018年1-9月实现营业收入61.74万元，利润总额-1,109.61万元，净利润-563.20万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

85、 公司名称：湖南靓兴房地产开发有限公司

成立日期：2003年11月04日

注册地址：长沙市岳麓区望城坡商贸城D-7栋第18、19、20层

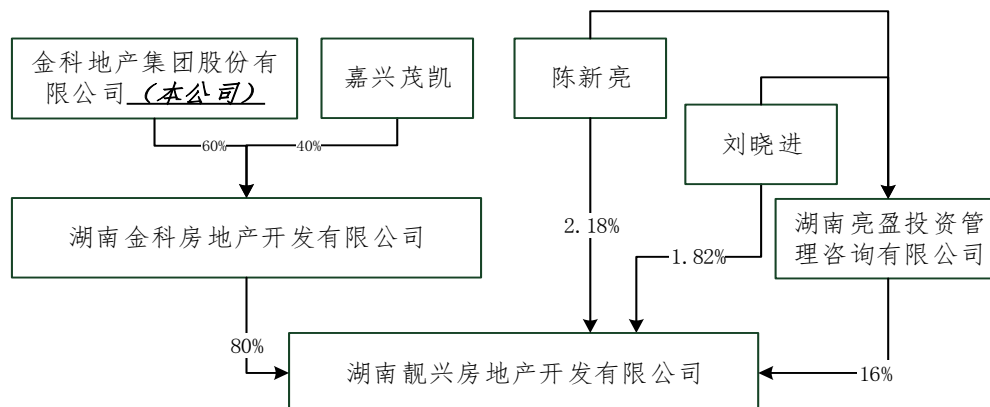
法定代表人：胡学刚

注册资本：4,400万元

主营业务：房地产开发、经营；销售机电产品、家用电器及政策允许的化工产品、装饰材料。

与本公司关系：公司通过湖南金科持有其80%权益，嘉兴茂凯不享有其权益。湖南亮盈投资管理咨询有限公司持有其16%的股权，自然人陈新亮和刘晓进分别持有其2.18%、1.82%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为120,232.91万元，负债总额为123,673.48万元，净资产为-3,440.57万元，2017年1-12月实现营业收入

22,332.63万元，利润总额1,744.00万元，净利润1,324.68万元。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 94,835.30 万元，负债总额为 97,958.43 万元，净资产为-3,123.13 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 27,234.49 万元，利润总额 345.92 万元，净利润 317.45 万元。

该子公司非失信被执行人。

86、 公司名称：成都金瑞祥房地产开发有限公司

成立日期： 2018年06月26日

注册地址：成都市双流区东升街道石佛路一段13号1层

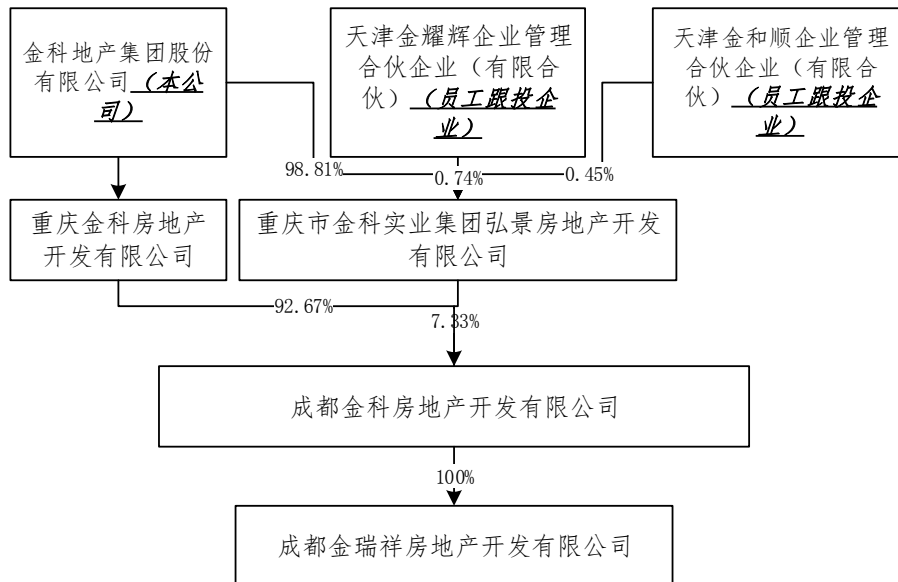
法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司通过控股子公司成都金科房地产开发有限公司持有其 100% 的权益。

股权结构：



该子公司于2018年6月新成立，无最近一年财务数据。

截止 2018 年 9 月末，该子公司资产总额为 57,551.99 万元，负债总额为 55,565.12 万元，净资产为 1,986.87 万元，2018 年 1-9 月实现营业收入 0 万元，利润总额-17.51 万元，净利润-13.13 万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

87、 公司名称：重庆骏功房地产开发有限公司

成立日期： 2018年8月27日

注册地址： 重庆市开州区云枫街道滨湖西路477号附A1幢

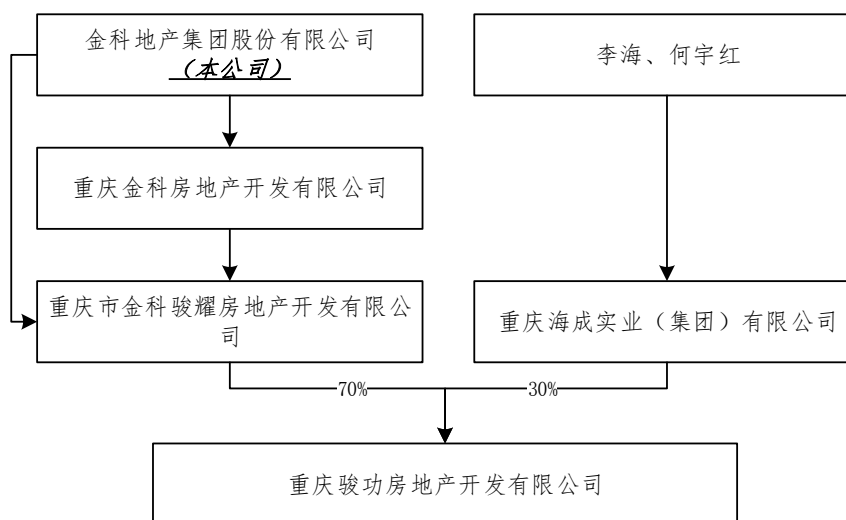
法定代表人： 蒋思德

注册资本： 12,000万元

主营业务： 房地产开发；物业管理；销售建筑材料、装饰材料；企业管理咨询；自有房屋出租。

与本公司关系： 公司持其70%的股权，重庆海成实业（集团）有限公司持其30%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



该子公司于2018年8月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为60,860.50万元，负债总额为60,886.20万元，净资产为-25.69万元，2018年1-9月实现营业收入0.00万元，利润总额-25.69万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

(一) 公司为庆科商贸提供担保

- 1、担保金额：140,000 万元。
- 2、担保期限：12 个月。
- 3、担保方式：连带责任保证担保。
- 4、保证期间：产品存续期及最后一期产品到期之日起两年。

(二) 公司为山西金科产业提供担保

- 1、担保金额：45,000 万元。
- 2、担保期限：4 年。
- 3、担保方式：连带责任保证担保。
- 4、保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

(三) 公司为重庆通融提供担保

- 1、担保金额：100,000 万元。
- 2、担保期限：18 个月。
- 3、担保方式：连带责任保证担保。
- 4、保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起三年。

(四) 公司为广州金科提供担保

- 合同 A:**
- 1、担保金额：48,000 万元。
 - 2、担保期限：12 个月。
 - 3、担保方式：连带责任保证担保。
 - 4、保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

合同 B:

- 1、担保金额：195,000 万元。

- 2、担保期限：1 年。
- 3、担保方式 I：连带责任保证担保。

4、担保方式 II：公司控股子公司宁波金昇置业有限公司以其合法持有的土地使用权提供抵押担保。

(五) 公司为重庆元方提供担保

- 1、担保金额：49,000 万元。
- 2、担保期限：36 个月。
- 3、担保方式 I：公司控股子公司重庆金科提供连带责任保证担保及股权质押

押担保。

- 4、担保方式Ⅱ：公司提供连带责任保证担保。
- 5、保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（六）公司为无锡百俊提供担保

- 1、担保金额：40,000 万元。
- 2、担保期限：36 个月。
- 3、担保方式：连带责任保证担保。
- 4、保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（七）公司为重庆金顺盛提供担保

- 1、担保金额：60,000 万元。
- 2、担保期限：3 年。
- 3、担保方式Ⅰ：公司控股子公司重庆金科提供连带责任保证担保。
- 4、担保方式Ⅱ：公司提供连带责任保证担保。
- 5、保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（八）公司为宜昌众道提供担保

- 1、担保金额：20,000 万元。
- 2、担保期限：2 年。
- 3、担保方式：连带责任保证担保。
- 4、保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（九）公司为武汉金科提供担保

- 1、担保金额：210,000 万元。
- 2、担保期限：3 年。
- 3、担保方式：连带责任保证担保。
- 4、保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（十）公司为控股子公司开具电子商业承兑汇票提供债务担保，是为提高商业承兑汇票的信用度和流通性所做的增信措施，电子商业承兑汇票票面保证背书通过中国人民银行 ECDS 系统电子化操作完成，无纸质担保协议。

四、董事会意见

上述担保事项为本公司为控股子公司融资和经营需要所提供的担保，不会增

加公司合并报表或有负债，且提供担保所融得的资金全部用于生产经营，风险可控；不存在与中国证监会证监发[2003]56号文《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》及证监发[2005]120号文《关于规范上市公司对外担保行为的通知》相违背的情况。

本次公司对全资子公司庆科商贸、广州金科、重庆元方、无锡百俊、宜昌众道融资提供全额担保；对非全资子公司的融资担保事项，公司原则上与其他股东根据合资合作协议的约定，按照股权比例对其提供担保。本次公司根据金融机构的要求，为非全资子公司武汉金科、山西金科产业、重庆通融、重庆金顺盛提供全额担保，公司已要求其他股东或项目公司签署反担保协议。本次被担保对象均系公司控股子公司，经营情况正常，且公司负责其日常的经营管理，资金由公司控制，不存在不能按时还本付息的情形，故本次担保风险可控，不存在损害上市公司利益的情形；公司控股子公司因日常经营发展需要而开展的供应链融资，公司为其应付账款提供的增信担保，其风险可控，不存在损害上市公司利益的情形。

截至目前，本公司及控股子公司不存在对控股股东、实际控制人及无股权关系的第三方提供担保的情形，亦不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止2019年2月末，本公司及控股子公司不存在对控股股东、实际控制人及无股权关系的第三方提供担保的情形，亦不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。本公司对参股公司提供的担保余额为1,041,421.05万元，对子公司、子公司相互间及子公司对公司提供的担保余额为6,758,456.48万元，合计担保余额为7,799,877.53万元，占本公司最近一期经审计净资产的336.48%，占总资产的33.81%。随着公司、控股子公司及参股公司对贷款的偿付，公司对其提供的担保责任将自动解除。目前公司及子公司经营正常，资金充裕，不存在不能按期偿付贷款而承担担保责任的风险。

六、备查文件

- 1、第十届董事会第十二次会议决议；
- 2、2018年第一次临时股东大会决议；
- 3、第十届董事会第十三次会议决议；
- 4、2018年第二次临时股东大会决议；
- 5、第十届董事会第十四次会议决议；

- 6、2018年第三次临时股东大会决议；
- 7、第十届董事会第十七次会议决议；
- 8、2018年第五次临时股东大会决议；
- 9、第十届董事会第十八次会议决议；
- 10、2018年第六次临时股东大会决议；
- 11、第十届董事会第十九次会议决议；
- 12、2018年第七次临时股东大会决议；
- 13、第十届董事会第二十次会议决议；
- 14、2018年第八次临时股东大会决议；
- 15、第十届董事会第二十二次会议决议；
- 16、2018年第九次临时股东大会决议；
- 17、第十届董事会第二十三次会议决议；
- 18、2018年第十次临时股东大会决议；
- 19、第十届董事会第二十八次会议决议；
- 20、2019年第一次临时股东大会决议；
- 21、相关合同文本。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇一九年三月二十五日