

证券代码：002133

证券简称：广宇集团

公告编号：(2019)014

## 广宇集团股份有限公司2019年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间： 2019 年 1 月 1 日至 2019 年 3 月 31 日
2. 预计的业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降  其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	预计利润：-2000 万元至 1000 万元	盈利：20,836 万元

### 二、业绩预告预审计情况

本期业绩预告未经过注册会计师审计。

### 三、业绩变动原因说明

公司营业收入主要来源于房地产开发收入，以房产交付、发票开具为收入确认结转条件，因此公司收入实现取决于项目竣工交付的情况。上年同期交付项目主要为公园里项目，受益于良好的房地产市场环境，该项目在上年同期实现营业收入较多，贡献的毛利也较高。本期公司没有项目整体交付，各项目交付量远低于上年同期，因此本期归属于上市公司股东的净利润预计较上年同期有较大减少。

### 四、其他相关说明

1. 具体财务数据将在公司 2019 年第一季度报告中详细披露。
2. 本公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

广宇集团股份股份有限公司董事会

2019 年 3 月 27 日