

证券代码：000797

证券简称：中国武夷

公告编号：2019-045

债券代码：112301

债券简称：15 中武债

中国武夷实业股份有限公司

关于为子公司信托借款提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、担保情况概述

中国武夷实业股份有限公司（以下简称“公司”或“中国武夷”）全资子公司福建武夷山武夷房地产开发有限公司（以下简称“福建武夷山公司”或“借款人”）拟向厦门国际信托有限公司申请金额不超过 2 亿元借款，公司拟为其借款提供连带责任保证担保。

2019 年 4 月 1 日，公司第六届董事会第三十九次会议审议通过《关于子公司福建武夷山武夷房地产开发有限公司信托融资方案的议案》，同意为其 2 亿元额度内的借款提供连带责任保证担保。上述担保尚需股东大会批准。

二、被担保人基本情况

担保对象：福建武夷山武夷房地产开发有限公司

该公司注册时间为 2017 年 12 月 14 日，住所为武夷山市武夷大道 24 号，注册资本 2,000 万元，法定代表人阮泉飞。经营范围：房地产开发经营。公司持有福建武夷山公司 100% 股权。

2018 年末，福建武夷山公司归属于母公司所有者权益-148.34 万元，资产总额 16,564.79 万元，负债总额 16,713.13 万元，资产负债率 100.90%。2018 年度，营业收入 0 元，利润总额-997.56 万元，归属于母公司所有者净利润-748.34 万元。（未经审计）

截止目前，被担保人无担保、诉讼仲裁事项，不是失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

福建武夷山公司向厦门国际信托有限公司申请金额不超过 2 亿元借款，

期限 12 个月，拟以其武夷山市高教园区地块土地使用权（不动产权证号：闽（2018）武夷山市不动产权第 0005734 号）为抵押，并由公司为上述借款提供连带责任保证担保，期限自主债务履行期届满之日起不超过二年。

四、董事会意见

我们认为，本次担保是为了满足福建武夷山公司生产经营需要，该公司资产负债率虽超过 70%，但经营状况正常，为公司全资子公司，公司能够实施控制，为其提供担保风险可控。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

此前，公司为控股子公司担保余额为 26.3 亿元。不存在公司对外部公司提供担保或控股子公司对外部公司提供担保的情形。上述担保无逾期或涉及诉讼。

六、备查文件

1. 公司第六届董事会第三十九次会议决议
- 特此公告

中国武夷实业股份有限公司董事会

2019 年 4 月 2 日